

UNISTAV PRIEVIDZA, a.s., Priemyselná 9, 971 01 Prievidza

Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 196/R

IČO: 31562477

DIČ: 2020467702



VÝROČNÁ SPRÁVA **za rok 2015**



Ing. Ivan Žiak
predseda predstavenstva a.s.



Ing. Milan Simušiak
člen predstavenstva a.s.



Roman Meliško
člen predstavenstva a.s.

V Prievidzi, 06.05.2016

Charakteristika spoločnosti.

Spoločnosť bola založená dňa 1.5.1992 a do obchodného registra bola zapísaná 1.5.1992.

V roku 2015 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je najmä výroba, montáž a povrchová úprava oceľových konštrukcií a práce strojného charakteru v energetických podnikoch.

1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosť spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2015	Rok 2014	Index 2015/2014
Spolu majetok	1 379 958	1 272 788	1,08
Neobežný majetok	266 900	217 981	1,22
Obežný majetok	1 104 767	1 050 748	1,05
Zásoby	7 417	86 322	0,09
Krátkodobé pohľadávky	1 084 659	950 549	1,14
Finančné účty	3 206	3 735	0,86
Vlastné imanie	376 185	332 725	1,13
Záväzky	1 003 773	940 063	1,07

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2015	Rok 2014	Index 2015/2014
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	3 556 928	3 060 354	1,16
Náklady na hospodársku činnosť	3 515 604	3 040 238	1,16
Pridaná hodnota	1 117 637	872 575	1,28
Osobné náklady	1 037 034	755 028	1,37
Výsledok hospodárenia po zdanení	43 460	16 845	2,58

V roku 2015 naša spoločnosť dosiahla vlastné tržby vo výške cca 3,56 mil. EUR, čo je oproti roku 2014 nárast o 16% a vykázala zisk vo výške 43 tis. EUR, čo je nárast oproti roku 2014 viac ako dvojnásobný. Zároveň došlo k zvýšeniu pridanej hodnoty takmer o 1/3 oproti roku 2014.

Vo väčšine ukazovateľoch došlo oproti roku 2014 k miernemu rastu. Výnimkou bol stav zásob, ktorý bol ku koncu roku 2015 výrazne nižší ako predtým. Spoločnosti sa naďalej darí pôsobiť vo vysoko konkurenčnom prostredí a úspešne pokračuje vo svojej činnosti.

Spoločnosť konsoliduje svoje hospodárenie, t.j. dosahuje zisk nepretržite od roku 2007. Tak, ako aj minulé roky, aj rok 2015 možno hodnotiť z hľadiska dosiahnutých výsledkov pozitívne. Neustále však je potrebné klásť dôraz na udržanie konkurencieschopnosti podniku, t.j. zvyšovanie efektívnosti a kvality výroby, znižovanie nákladov a dojednávanie výhodnejších cien.

Spoločnosť sa bude snažiť pokračovať v nastúpenom trende, efektívne využívať svoje výrobné a ľudské kapacity a minimálne zachovať výšku obratu spojenú so ziskovým hospodárením.

V roku 2015 nedošlo k výrazným zmenám v majetku spoločnosti. Celková bilancia firmy (majetok aj záväzky) sa mierne zvýšila (o 8%, resp. 7%). Spoločnosť spravuje svoje pohľadávky a záväzky v takej miere, že si plní všetky svoje povinnosti vždy riadne a včas a podobný prístup vyžaduje aj od svojich obchodných partnerov.

Z ostatných majetkových ukazovateľov došlo oproti r. 2014 k výraznému poklesu stavu zásob (spôsobené spotrebovaním materiálu vo výrobe v roku 2015). Pri väčšine ostatných ukazovateľoch nastal mierny rast oproti predchádzajúcemu obdobiu, tento rast zodpovedal väčším výkonom spoločnosti. V rámci pohľadávok bola evidovaná opravná položka na pohľadávky voči rakúskej spoločnosti DOUBRAVA GmbH & Co. KG vo výške 222,5 tis. EUR z dôvodu, že na rakúskeho partnera bol vyhlásený v r.2013 konkurz. Jeho výsledok zatiaľ nie je známy. V roku 2015 došlo k výraznejšiemu nárastu osobných nákladov (o 37%) vďaka zvýšeniu mzdových prostriedkov a vyplateniu odmien zamestnancom spoločnosti. Ostatné majetkové ukazovatele oproti r. 2014 nezaznamenali výraznú zmenu.

Aj v roku 2015 boli realizované investície, vďaka ktorým sa môže spoločnosť rozvíjať a úspešne pôsobiť na trhu. Podarilo sa vybudovať sklad pre hotové konštrukcie a výrobky, spevnili a upravili sa betónové plochy v skladových priestoroch. Zároveň sa obnovovalo strojné vybavenie (zváračky, brúsky, plazmový zdroj) a bolo kúpené aj jedno osobné motorové vozidlo. Celková výška investícií dosiahla v roku 2015 hodnotu 88 tis. EUR. Na rok 2016 iné významné investície neplánujeme.

Financovanie spoločnosti bolo zabezpečené aj vďaka kontokorentného úveru od VÚB vo výške 400 tis. EUR. K 31.12.2015 sme tento úver čerpali vo výške 309 tis. EUR. Krátkodobá finančná výpomoc sa znížila o 30 tis. EUR na výšku 79 tis. EUR.

Záväzky spoločnosti sa oproti roku 2014 mierne zvýšili na hodnotu 1 004 tis. EUR (nárast o 7%). Polehotné záväzky ostali v minimálnom rozsahu. Naďalej sa nám darí udržať dôveru obchodných partnerov.

Spoločnosť pokračuje v umorovaní straty z r.2005-2006, ktorá bola pôvodne vo výške 1 256 tis. EUR. K 31.12.2015 bola jej výška 360 tis. EUR.

2. Predpokladaný vývoj činnosti.

V roku 2016 spoločnosť plánuje aj ďalej pôsobiť v oblasti výroby, montáže a povrchovej úpravy oceľových konštrukcií a takisto plánuje upevniť si svoju pozíciu ako stabilný a spoľahlivý dodávateľ prác pre Slovenské elektrárne, a.s.

Predpokladaný objem výroby v roku 2016 je na úrovni 3,0 mil. EUR.

3. Rozdelenie zisku za rok 2015.

Za rok 2015 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 43 460 EUR, ktorý rozdelí nasledovne:

- celý dosiahnutý zisk 43 460 EUR bude preúčtovaný na neuhradenú stratu minulých období.

4. Iné dôležité informácie.

- a) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- b) Spoločnosť nevynakladá prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- c) Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.
- d) Po skončení účtovného obdobia do dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Prílohy.

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)
- Správa audítora o overení účtovnej závierky