

SIROŇ plus s.r.o., M. R. Štefánika 2, 962 12 Detva

**SIROŇ plus s.r.o., M. R. Štefánika 2, 962 12 Detva
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
v Banskej Bystrici oddiel Sro, vložka číslo 3598/S**

IČO: 36004073

VÝROČNÁ SPRÁVA SIROŇ plus, s.r.o.

zostavená ku dňu 31.12.2015



**Ing. Janka Fekiačová
konateľka spoločnosti**

A – Úvod – všeobecné údaje

Vážení zákazníci, obchodní partneri, zamestnanci,

za rok 2015 vznikla pre spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. povinnosť zostaviť účtovnú závierku. Na základe platného zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z., § 19, odst. 1, našej spoločnosti vznikla povinnosť overenia účtovnej závierky auditorom. Zároveň sme vypracovali VÝROČNÚ SPRÁVU za rok 2015, prostredníctvom ktorej Vás budeme informovať o aktuálnom profile spoločnosti a jej dosiahnutých výsledkoch za obdobie jej činnosti.

*Spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. vznikla 31.05.1996 a od roku 2003 je zameraná v na stavebnú činnosť – oblasť zatepľovanie budov v súčinnosti s montážou fasádneho lešenia. Súčasne ako súbežnú činnosť vykonávame predaj materiálu na zatepľovanie, predaj a prenájom lešenia. Vo februári roku 2011 uviedla naša spoločnosť do prevádzky penzión SIROŇ ***, ktorý bol spolufinancovaný Ministerstvom hospodárstva slovenskej republiky z fondov Európskeho spoločenstva – v operačnom programe „Konkurencieschopnosť a hospodársky rast“.*

Jediný spoločník spoločnosti so 100% podielom je pani Ing. Janka Fekiačová. Spoločnosť má dvoch konateľov spoločnosti a to Ing. Jozef Fekiač a Ing. Janka Fekiačová.

Od roku 2003 naša spoločnosť úzko spolupracuje so spoločnosťou BASF Stavebné hmoty Slovensko, s.r.o. v súvislosti s aplikovaním vysokokvalitných tepelnoizolačných systémov. Objemom zrealizovaných prác, kvalitou aplikácie používaných materiálov si spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. vybudovala dobré meno a pevnú stabilitu na trhu. Spoločnosť zaznamenala dynamický vývoj a pozitívny hospodársky rast, čo sa odzrkadlilo na hospodárskych výsledkoch a aktivitách spoločnosti najmä v rokoch 2009 až 2011.

Vplyv hospodárskych a politických zmien v spoločnosti mal negatívny dopad na podnikateľskú činnosť a ekonomické výsledky spoločnosti od roku 2012 až do súčasnosti.

Spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. vykázala za rok 2015 opätovne záporný hospodársky výsledok, z dôvodu nízkeho obratu v oblasti stavebnej činnosti, ktorá bola nosnou podnikateľskou činnosťou podniku. Spoločnosť urobila opatrenia, na zníženie nákladov hlavne v oblasti mzdových a prevádzkových nákladov v stavebnej činnosti. Vyvíjame všetky možné aktivity na opätovné naštartovanie stavebnej činnosti a následné zvýšenie obratu účasťou vo verejných súťažiach.

Veríme, že dopyt po stavebných prácach bude mať stúpajúci trend, hlavne v oblasti tepelných izolácií budov, v ktorej sme dosahovali výborné výsledky a naša spoločnosť opätovne naštartuje pozitívny ekonomický rast.

Na realizáciu podnikateľských aktivít spoločnosť využíva vlastné nehnuteľnosti, ktoré v roku 2008 až 2010 prebehli rekonštrukciou. Tieto nehnuteľnosti sú sústredené na jednom celku v centre mesta Detva, ktoré poskytujú služby obyvateľom mesta, prispievajú k zvýšeniu zamestnanosti obyvateľov v tomto regióne. Časť nehnuteľností spoločnosti využíva na stavebnú, reštauračnú a ubytovaciu činnosť a časť nehnuteľností prenájima iným podnikateľským subjektom.

*Spoločnosť spolupracuje pri realizácii stavebnej činnosti so samostatne zárobkovo činnými osobami. V prevádzke penzión spoločnosť SIROŇ plus s.r.o., zamestnáva 18 zamestnancov. Penzión SIROŇ *** poskytuje ubytovacie služby, stravovanie, spoločenské akcie, kongres, wellness služby a bowling.*

V posledných štyroch rokoch spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. z dôvodu útlmu hlavnej podnikateľskej činnosti zatepľovanie budov, vykázala hospodárske výsledky, ktoré napriek snahám o získanie zákaziek nezodpovedajú plánom a predstavám vedenia spoločnosti. Vďaka dlhoročným skúsenostiam a praxi v oblasti tepelnej izolácie budov a plánovanej podpore štátu v tejto oblasti veríme, že sa zvýši dopyt a tak naša spoločnosť preklenie fázu recesie.

1. Identifikačné údaje

Obchodné meno spoločnosti :	SIRON plus, s.r.o.
Sídlo spoločnosti: zostavujúcej výročnú správu	M. R. Štefánika č.2, 962 12 Detva
IČO:	36004073
Dátum vzniku spoločnosti:	31.05.1996
Výška základného imania:	6639 €
Štatutárny orgán – konatelia:	Ing. Janka Fekiačová Ing. Jozef Fekiač
Kontaktná osoba:	Ing. Janka Fekiačová , konateľka spoločnosti tel.: 045-5456887 fax: 045-5456887 mobil: 0907-830525 e-mail: fekiacova@sironplus.sk

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
- poskytovanie software – predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
- poradenské služby ohľadne programov na spracovanie dát
- pohostinská činnosť / bez ubytovacích zariadení /
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- montáž lešení v rozsahu voľných živností
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľných živností
- činnosť organizačného a ekonomického poradcu
- účtovné poradenstvo
- vedenie účtovníctva
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
- faktoring a forfaiting
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností / realitná činnosť/
- zemné a búracie práce v rozsahu voľných živností
- cestná motorová doprava – vnútroštátna nákladná cestná doprava
- prevádzkovanie športových zariadení
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- klampiarstvo
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti – konatelia:

- Ing. Janka Fekiačová
- Ing. Jozef Fekiač

2. Štruktúra vlastníkov – spoločníkov

Ing. Janka Fekiačová – jediný spoločník spoločnosti so 100% podielom na základnom imaní a 100% podielom na hlasovacích právach

- Základné imanie spoločnosti je splatené spoločníkom v plnej výške.

B – Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

1. História spoločnosti:

Spoločnosť SIROŇ plus, s.r.o. vznikla 31.05.1996. V posledných rokoch, t.j. od roku 2003 sa naša spoločnosť venovala realizácii tepelnoizolačných systémov – zatepľovanie budov a montáži fasádneho lešenia. V súvislosti s dlhoročným aplikovaním vysokokvalitných tepelnoizolačných systémov MULTITHERM P, MULTITHERM M a MULTITHERM NEO od spoločnosti BASF Stavebné hmoty Slovensko, s.r.o., na aplikáciu ktorých má naša spoločnosť licenciu a objemom zrealizovaných prác si naša spoločnosť vybudovala dobré meno a pevnú stabilitu na trhu. Spoločnosť spolupracuje pri realizácii svojej činnosti so samostatne zárobkovo činnými osobami. Pri spolupráci s týmito obchodnými partnermi sa kladie dôraz na odbornú kvalifikáciu a spoľahlivosť. Odbornosť týchto obchodných partnerov zabezpečujeme odborným zaškolením v oblasti zatepľovania dodávateľskou spoločnosťou tepelnoizolačných systémov pre našu spoločnosť, čo je v našom prípade BASF stavebné hmoty Slovensko, s.r.o.. V oblasti montáž a demontáž fasádneho lešenia sa kvalifikácia zamestnancov zabezpečuje formou zaškolenia odborníkom v danej oblasti. Na kompletnú stavebnú činnosť dohliada kvalifikovaná osoba – stavbyvedúci a bezpečnosť pri práci kontroluje zmluvná firma.

V roku 2011 spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. uviedla do prevádzky penzión SIROŇ v mieste sídla spoločnosti a tak rozšírila svoju podnikateľskú činnosť o poskytovanie ubytovacích, reštauračných služieb, wellness a bowling.

V novembri 2013 spoločnosť z dôvodu zvyšovania kvality realizovaných podnikateľských činností získala certifikáty a zaviedla systém manažérstva kvality:

- Certifikát STN EN ISO 9001:2009/ EN ISO 9001:2008
- Certifikát STN EN ISO 14001:2005/ EN 14001:2004
- Certifikát STN OHSAS 18001:2009
- Certifikát STN EN ISO 10006:2004/ ISO 10006:2003

Svoju odpornú spôsobilosť v tepelnej izolácii budov rozšírila v máji 2014 o tepelnoizolačný systém Baumit ETICS.

2. Predmet činnosti:

Hlavnou činnosťou spoločnosti je:

- zatepľovanie budov
- komplexná stavebná činnosť
- predaj a prenájom fasádneho lešenia
- predaj tovaru na zateplenie budov
- prenájom nebytových priestorov

- prevádzkovanie penziónu- ubytovacie a reštauračné služby, bowling, wellness od r.2011

3. Predpoklad výsledku hospodárenia aktivít a iných ukazovateľov:

Spoločnosť SIRON plus, s.r.o. sídli v meste Detva. Hlavný predmet činnosti – zateplovanie budov realizovala v mieste sídla spoločnosti a iných mestách na území Slovenskej republiky, kde je dopyt po zateplení bytových aj nebytových priestorov z dôvodu energetickej úspornosti budov a podpory štátu, ktorá prispieva zo štátneho fondu rozvoja bývania na tepelnú izoláciu bytových domov. Spoločnosť sa aktívne zúčastňuje verejných súťaží v oblasti zateplovania základných škôl a revitalizácie centrálnych zón obcí hradených z európskych fondov. Sme kompletným dodávateľom objektov pozemného staviteľstva. Vďaka bohatým skúsenostiam, odbornej kvalifikácii a v neposlednom rade vďaka používaniu kvalitného zateplovacieho systému je naša spoločnosť na trhu konkurencieschopná, aj keď v období posledných štyroch rokov vplyvom nepriaznivej hospodárskej a podnikateľskej situácii je náročné uspieť. Garanciou kvality práce je pravidelná kontrola Technickým a skúšobným ústavom stavebným n.o., ktorý nás na základe licencie oprávňuje vykonávať tepelnoizolačné práce a zavedený systém manažérstva kvality ISO. V nadväznosti na zvyšovanie kvality produktov dodávateľskej spoločnosti v oblasti zateplovania bude naša spoločnosť flexibilne reagovať a uplatňovať ich pri realizácii svojej činnosti na skvalitnenie výsledkov svojej práce.

Spoločnosť svoju podnikateľskú činnosť aktívne podporuje marketingovým mixom a jeho prvkami - komunikáciou formou reklamy, čo aktívne pomáha spoločnosť umiestniť na trh, vhodnou formou distribúcie, tvorbou cenových úrovní a stratégií a v prvom rade škálou ponúkaného sortimentu služieb.

K realizácii podnikateľských aktivít spoločnosť využíva vlastné nehnuteľnosti, ktoré od roku 2008 až do roku 2011 zrekonštruovala, zmodernizovala a vybudovala nové. Tieto nehnuteľnosti sú sústredené na jednom celku v centre mesta Detva, ktoré budú poskytovať služby obyvateľom mesta, prispievajú k zvýšeniu zamestnanosti obyvateľov v tomto regióne a v neposlednom rade naša spoločnosť bude môcť kvalitne prezentovať a vykonávať svoju činnosť v oblasti stavebníctva, predovšetkým v oblasti zateplovania budov. Od februára 2011 sme rozšírili poskytovanie služieb aj o oblasť cestovného ruchu, stravovania, ubytovania, spoločenské a oddychové aktivity – wellness a bowling s finančnou pomocou Ministerstva hospodárstva v „OP Konkurencieschopnosť a hospodársky rast“, čím naša spoločnosť prispela k rozvoju cestovného ruchu v regióne Podpoľanie.

Spoločnosť disponuje strojmi a zariadeniami v potrebnom rozsahu. Stavebné vybavenie je vo vlastníctve spoločnosti.

Vzhľadom k avizovanej podpore štátu v oblasti tepelnej izolácie bytových domov uvažuje naša spoločnosť aj v budúcnosti zotrvať v tejto činnosti, využiť existujúce kapacity, vedomosti a skúsenosti, ktorých výsledkom bude hospodársky rast spoločnosti počas ďalších rokov.

4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky

Účtovná jednotka pokračuje vo svojej činnosti na čo bola zriadená. Po účtovnom dni 31.12.2015 nenastala ovplyvňujúca skutočnosť.

C – Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

Správa spoločnosti – konatelia

Ing. Janka Fekiačová

Ing. Jozef Fekiač

Výrobný úsek – stavebná činnosť

skladníci a zásobovači 1 osoby

Výrobný úsek – ubytovanie a stravovanie

kuchári 5 osôb
 čašníci 6 osôb
 recepcní 3 osoby
 upratovačka 2 osoby
 prevádzkari 1 osoba
 údržbár 1 osoba

Obchodný úsek

riaditeľ spoločnosti 1 osoba
 manažér 1 osoba
 rozpočtár 1 osoba

Ekonomický úsek

ekonóm – účtovník 1 osoba
 administratívna pracovníčka 1 osoba

Ukazovateľ	k 31.12.2012	k 31.12.2013	k 31.12.2014	k 31.12.2015
Počet zamestnancov spolu	32	32	29	24
Z toho výrobní robotníci	26	26	23	18
Priemerný počet zamestnancov	34	32	31	26
Mzdové náklady v €	326220	381534	325225	285498
Ostané osobné náklady v €	101912	109855	100515	94903

Sociálny fond sa tvorí vo výške 0,6% z hrubých miezd a čerpá sa vo forme príspevku na stravovanie.

D – Významní dodávatelia a odberatelia

1. Významní dodávatelia :

- Strechy BB, s.r.o.
- BASF stavebné hmoty Slovensko, s.r.o., Žilina
- Pivovary Topvar, a.s.
- Metro Cash & Carry SR s.r.o.
- Italmarket Slovakia a.s.

2. Významní odberatelia:

- BILLA s.r.o.
- SPOOL, a.s.
- Ing. Viktor Zubaj
- ZŠ Čierny Balog
- ZŠ Obrancov Mieru, Detva

E – iné dôležité informácie

1. Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov pre ktoré je spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. dcérskym podnikom.

2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
5. Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných obchodných podielov, dočasných listov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

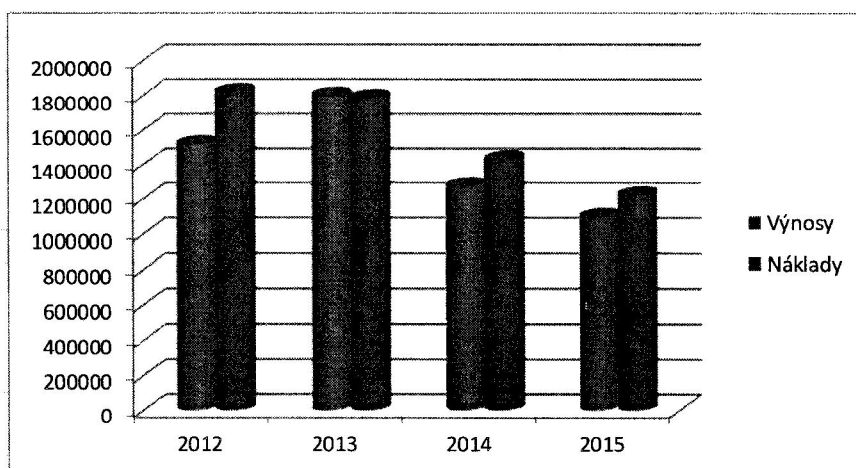
F – Ekonomické ukazovatele, finančná situácia a zákonom požadované informácie

1. Charakteristika ekonomickej a finančnej situácie

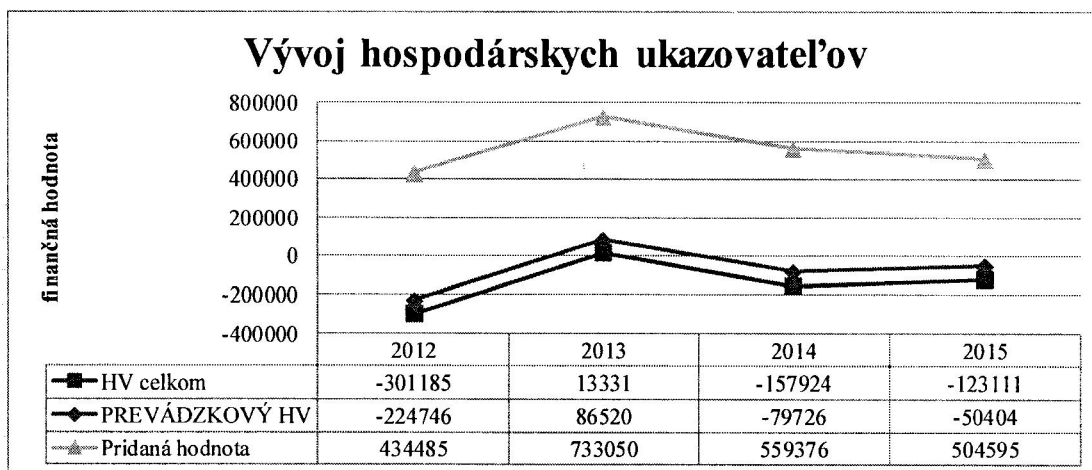
Vývoj vybraných údajov za r. 2012 až 2015 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v €	2012	2013	2014	2015
VÝNOSY spolu	1521106	1798906	1273823	1100606
v tom - tržby z predaja tovaru	51391	34678	17240	5955
- tržby z výroby a predaja služí	1418124	1655613	1006926	1094651
NÁKLADY spolu	1819471	1785575	1431748	1223717
- výrobná spotreba	983639	976909	466460	535093
Pridaná hodnota	434485	733050	559376	504595
PREVÁDZKOVÝ HV	-224746	86520	-79726	-50404
HV celkom	-301185	13331	-157924	-123111

POROVNANIE VÝNOSOV A NÁKLADOV



Graf č.1



Graf č.2

- Vývoj hospodárskej činnosti spoločnosti v roku 2015 mierne poklesol oproti roku 2014. Hospodársky výsledok za rok 2015 bol síce záporný, ale úpravou mzdových a prevádzkových nákladov sa strata oproti roku 2014 znížila o 22%. Pokles obratu o 14% oproti roku 2014 spôsobila neustále trvajúca nepriaznivá hospodárska situácia na trhu stavebníctva a nárast konkurencie v oblasti ubytovacích a reštauračných služieb.
- Ekonomické a hospodárske výsledky prevádzky penziónu mierne poklesli vplyvom novej konkurencie na trhu a pridaná hodnota v tejto podnikateľskej činnosti je nízka, a nepostačuje na pokrytie nákladov z odpisov.
- Pridaná hodnota napriek poklesu obratu poklesla oproti roku 2014 len o 10%. Aby bola naša spoločnosť konkurencie schopná a uspela v hospodárskych súťažiach, museli sme pružne reagovať na tvorbu cien s ohľadom na konkurenciu. Najvýznamnejším faktorom pri rozhodovaní o výbere dodávateľa je cena, čo spôsobuje pri súčasnom nedostatku zákaziek v stavebnej činnosti minimálnu pridanú hodnotu, čo má samozrejme vplyv na konečný hospodársky výsledok. Na obrat v ubytovacej a reštauračnej činnosti má cena za poskytované služby, ktorá je tvorená s ohľadom na nízku kúpnu silu obyvateľstva a konkurenčnú silu podniku.
- Tržby z predaja tovaru, stavebného materiálu poklesli voči roku 2014. Predaj tovaru bol len doplnková činnosť.
- Vývoj mzdových nákladov priamo súvisí so znížením aktivít spoločnosti. Súčasný stav zamestnancov je 24 (vrátane spoločníka).
- Spoločnosť v roku 2015 tvorila opravné položky na nebonitné pohľadávky vo výške 1241 €.

2. Majetok a zdroje jeho krytia (aktíva, pasíva)

Prehľad o vývoji stavových veličín majetkovej a kapitálovej štruktúry podniku v r. 2012, 2013, 2014 a 2015 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

AKTÍVA	2012		2013		2014		2015	
	€	%	€	%	€	%	€	%
Nehmotný IM	0		0		83192	2,5	62388	2,1
Hmotný IM	3086814	84,3	2983689	85,5	2829578	86,8	2670647	89,4
Finančné investície								
STÁLE AKTÍVA	3086814	84,3	2983689	85,5	2912770	89,3	2733035	91,5
Zásoby	59486	1,6	45857	1,3	46549	1,4	42873	1,4
Pohľadávky	474300	13	440423	12,6	155727	4,8	62069	2,1
Finančný majetok	37859	1	14017	0,4	135331	4,1	140311	4,7
OBEŽNÉ AKTÍVA	571645	15,6	500297	14,3	337607	10,3	245253	8,2
OSTATNÉ AKTÍVA	4596	0,1	7381	0,2	9638	0,4	9211	0,3
AKTIVA CELKOM	3663055	100	3491367	100	3260015	100	2987499	100

PASÍVA	2012		2013		2014		2015	
	€	%	€	%	€	%	€	%
Základné imanie	6639	0,2	6639	0,2	6639	0,2	6639	0,2
Kapitálové fondy	141938	3,9	141938	4,0	141772	4,3	141772	4,8
Fondy zo zisku	664	0	664	0,1	830	0	830	0

SIROŇ plus s.r.o., M. R. Štefánika 2, 962 12 Detva

HV min. rokov	1149647	31,4	1248461	35,7	1261792	38,7	1013461	33,9
HV bežného obdobia	-301185	-8,2	13331	0,4	-157924	-4,8	-123111	-4,1
VLASTNÉ IMANIE	997703	27,3	1411033	40,4	1253109	38,40	1039591	34,8
Rezervy	65953	1,8	20654	0,6	25106	0,8	23533	0,8
Dlhodobé záväzky	54063	1,5	93480	2,7	121495	3,7	84914	2,8
Krátkodobé záväzky	677047	18,5	138472	4,0	110118	3,5	188387	6,3
Bankové úvery	1448933	39,5	1451188	41,5	1413335	43,3	1341335	44,9
CUDZIE ZDROJE	2245996	61,3	1703794	48,8	1670054	51,3	1638169	54,8
OSTATNÉ PASÍVA	419356	11,4	376540	10,8	336852	10,3	309739	10,4
PASÍVA CELKOM	3663055	100	3491367	100	3260015	100	2987499	100

- Počas roku 2015 spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. nerealizovala žiadne investície, ktoré by mali významný vplyv na hodnotu majetku spoločnosti. V roku 2015 zaobstarala hmotný majetok v hodnote cca 15917 eur, ktorý súvisel s nevyhnutnou prevádzkou podniku.
- Zásoby pozostávajú zo zásob pre stavebnú činnosť v hodnote cca 27189 eur a zo zásob pre prevádzku penzión v hodnote 15683 eur.
- Bankové účty vedie spoločnosť v banke ČSOB a.s., ktorá prebrala v roku 2014 investičný úver z Unicreditbaky a realizuje cez ňu 50% finančných operácií. Spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. vedie bežný účet aj vo VÚB banke a UniCreditbanke Slovakia.
- Pohľadávky spoločnosti SIROŇ plus s.r.o. pozostávajú z obchodných pohľadávok v hodnote 33296 eur a iné pohľadávky vo výške 28748 eur, ktoré sa pravidelne mesačne splácajú.
- Hodnota základného imania, kapitálových fondov a fondov zo zisku zostali nezmenené voči predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.
- Záväzky spoločnosti SIROŇ plus s.r.o. tvoria krátkodobé rezervy na nevyčerpané dovolenky, dlhodobé rezervy na záručné opravy v hodnote 23533 eur, dlhodobé záväzky v hodnote 84914 eur pozostávajú zo záväzkov zo sociálneho fondu, dlhodobé záväzky z leasingovej zmluvy vo výške 34396 eur a odloženého daňového záväzku. Krátkodobé záväzky v hodnote 188387 eur tvoria záväzky z obchodného styku a záväzky voči spoločníkom, záväzky voči zamestnancom, poisťovniam a daňovému úradu splatné v zúčtovacom období január 2016.
- Bankové úvery pozostávajú výlučne z investičného úveru voči ČSOB a.s..
- Časové rozlíšenie – výnosy budúcich období v hodnote 308974 eur sú výnosy z nenávratného finančného príspevku poskytnuté Ministerstvom hospodárstva na prevádzku penzión SIROŇ.

G – Návrh na rozdelenie zisku

Spoločnosť v roku 2015 vykázala stratu vo výške -123111 eur. Uvedený hospodársky výsledok bude uhradený z nerozdeleného zisku minulých rokov.

ZÁVER

V roku 2015 spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. prežívala vo svojej hlavnej podnikateľskej činnosti uskutočňovanie stavieb a ich zmien pretrvávajúcu recesiú. Napriek tomu spoločnosť venovala všetko svoje úsilie do opätovného naštartovania ekonomického rastu v tejto oblasti. Zúčastňovala sa verejných súťaží, predkladala cenové ponuky a rozpočty zadávateľom stavebných zákaziek. Veríme, že výsledky našej snahy sa prejavia v ekonomických výsledkoch v roku 2016. Neustále pracujeme na zvyšovaní kvalifikácie, sledujeme inovácie

v prostredí v ktorom pôsobíme a snažíme sa účinnými marketingovými prostriedkami zvyšovať konkurencieschopnosť nášho podniku.

Myslíme si, že stavebná činnosť, ktorú naša spoločnosť realizuje, ešte má šancu byť na domácom trhu žiadaným artiklom, nakoľko sa kladie dôraz na energetickú úspornosť budov, ktorá je podporovaná aj dotáciami z európskych fondov a štátnych fondov rozvoja bývania, vládneho programu zateplovania.

Spoločnosť SIROŇ plus s.r.o. sa špecializuje na kompletnú rekonštrukciu bytových domov, vrátane odstraňovania systémových porúch obvodového plášťa budov, tepelnoizolačnými riešeniami technických podlaží budov, ako aj riešením systémových porúch balkónov bytových domov, čo robí našu spoločnosť komplexnejšou a ešte žiadanejšou na Slovenskom trhu. Od roku 2006 začala naša spoločnosť rozširovať svoj záber podnikania na komplexnú stavebnú činnosť, t.j. stavby malého a stredného rozpočtového nákladu. Do budúcnosti uvažujeme sa zamerať aj na odstraňovanie biologických nečistôt na fasádach zateplených budov.

Od februára 2011 sme rozšírili predmet podnikania o ubytovacie a pohostinské služby vo vlastnom zariadení penzión SIROŇ s podporou EÚ v operačnom programe Podpora cestovateľských aktivít v cestovnom ruchu. Toto podnikateľskou činnosťou prispela naša organizácia k rozvoju cestovného ruchu v regióne Podpoľanie.

Súčasťou obratu spoločnosti je aj príjem z prenájmu nebytových priestorov.

Diverzifikácia podnikateľských činností spoločnosti zvyšuje životaschopnosť a ekonomickú stabilitu podniku a je potenciálom pre budúci vývoj spoločnosti.

Tešíme sa na spoločné úspešné pracovné aktivity, ktoré budú viesť len k spokojnosti zúčastnených strán.

Ing. Janka Fekiačová
konateľka spoločnosti

