

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť GOLDEN REAL SLOVAKIA a.s., (ďalej len Spoločnosť) do obchodného registra bola zapísaná 17.4.1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.a. vložka 1717/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

prenájom nehnuteľností a poskytovanie doplnkových služieb  
sprostredkovateľská činnosť  
sprostredkovanie obchodu  
obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti  
sprostredkovanie kúpy, predaja prenájmu nehnuteľnosti (realitná kancelária)

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	7
počet vedúcich zamestnancov	2	2

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 24.6.2015.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola uložená do zbierky listín obchodného registra prostredníctvom registra UZ 24.6.2015.

**8. Schválenie audítora**

Spoločnosť nespĺňa povinnosť auditu.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členovia orgánov spoločnosti		
Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	predseda	Ing. Erika Bellová
	člen	Martin Kubiš
Dozorná rada	člen	Ing. Eva Šebová Majská, PhD.
	člen	Ing. Martina Drábková
	člen	Ing. Mgr. Erik Majský

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOVCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2015 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
FREE ZONE SIPOX a.s.	730 274	53,66	53,66	
SLOVGAS s.r.o.	630 686	46,34	46,33	
Spolu	<b>1 360 960</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>0</b>

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky .

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli Spoločnosťou konzistentne aplikované .

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti****Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(h) Peňažné prostriedky a ceny**

Peňažné prostriedky a ceny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(l) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(n) Emisné kvóty**

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

**(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**(p) Prenájom (leasing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

**(q) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(s) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(t) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách za textovou časťou bodu F ods.1.

Spoločnosť nevykazuje náklady na výskum a vývoj.



<i>Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku</i>								
Dlhodobý nehmotný majetok	predchádzajúce obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceňované práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Dlhodobý nehmotný majetok - záložné právo a obmedzenie nakladania s ním</i>								
Dlhodobý nehmotný majetok						Hodnota za bežné účtovné obdobie		
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo						0		
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať						0		

<i>Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku</i>									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 666	680 294	66 909	0	0	0	0	0	762 870
Prírastky	0	0	1 870	0	0	0	0	0	1 870
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									0
Stav na konci	15 666	680 294	68 779	0	0	0	0	0	764 740
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		66 521	40 414	0	0	0			106 935
Prírastky		16 464	9 708	0	0	0			26 172
Úbytky		0	0	0	0	0			0
Stav na konci	0	82 985	50 122	0	0	0	0	0	133 107
Opravné položky									
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 666	613 773	26 495	0	0	0	0	0	655 935
Stav na konci účtovného obdobia	15 666	597 309	18 657	0	0	0	0	0	631 633
<i>Dlhodobý hmotný majetok - záložné právo a obmedzenie nakladania s ním</i>									
Dlhodobý hmotný majetok							Hodnota za bežné účtovné obdobie		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo							0		
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať									

<i>Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku</i>									
Dlhodobý hmotný majetok	predchádzajúce obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 666	679 982	65 144	0	0	0	0	0	760 792
Prírastky	0	312	1 973	0	0	0	0	0	2 285
Úbytky	0	0	208	0	0	0	0	0	208
Presuny							0	0	0
Stav na konci	15 666	680 294	66 909	0	0	0	0	0	762 869
Oprávky									
Stav na začiatku	0	34 063	30 097	0	0	0	0	0	64 160
Prírastky	0	32 458	10 525	0	0	0	0	0	42 983
Úbytky	0	0	208	0	0	0	0	0	208
Stav na konci	0	66 521	40 414	0	0	0	0	0	106 935
Opravné položky									
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	15 666	645 919	35 047	0	0	0	0	0	696 632
Stav na konci	15 666	613 773	26 495	0	0	0	0	0	655 934
<i>Dlhodobý hmotný majetok - záložné právo a obmedzenie nakladania s ním</i>									
Dlhodobý hmotný majetok							Hodnota za bežné účtovné obdobie		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo							0		
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať									

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách za textovou časťou bodu F ods.2.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2015 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

<b>Prehľad - štruktúra dlhodobého finančného majetku</b>			
<b>Bežné účtovné obdobie</b>			
<b>Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok</b>	<b>Podiel účtovnej jednotky na ZI v %</b>	<b>Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %</b>	<b>Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku</b>
a	b	c	f
<b>a) Dcérske účtovné jednotky</b>			
<b>b) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>			
<b>Spoločné podniky</b>			
<b>c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>			
TB TRADE, a.s.	2,86	2,86	664 715
SIPOX HOLDING a.s.	0,74	0,74	120 000
<b>d) Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b>			
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>			<b>784 715</b>

<i>Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku</i>									
Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločn. s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt.obdobia		0	784 715	0	167 321	0	0	0	952 036
Prírastky	0	0	0	0	0		0	0	0
Úbytky	0		0	0	0		0	0	0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	784 715	0	167 321	0	0	0	952 036
Opravné položky									
Stav na začiatku účt.obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účt.obdobia	0	0	784 715	0	167 321	0	0	0	952 036
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	784 715	0	167 321	0	0	0	952 036
<i>Dlhodobý finančný majetok - záložné právo a obmedzenie nakladania s ním</i>									
<b>Dlhodobý finančný majetok</b>							<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>		
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo							0		
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať							0		

<i>Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku</i>									
Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločn. s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt.obdobia	0	0	784 715	0	0	167 321	0	0	952 036
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny					0				0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	784 715	0	0	167 321	0	0	952 036
Opravné položky									
Stav na začiatku účt.obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účt.obdobia	0	0	784 715	0	0	167 321	0	0	952 036
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	784 715	0	0	167 321	0	0	952 036
<i>Dlhodobý finančný majetok - záložné právo a obmedzenie nakladania s ním</i>									
Dlhodobý finančný majetok							Hodnota za bežné účtovné obdobie		
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo							0		
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať							0		

**3. Zásoby**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období netvorila OP k zásobám.

**4. Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zákazkovej výrobe.

**5. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	80 245	21 201	36 142		<b>65 305</b>
Pohľadávky voči prepojeným osobám	0	8 815	0	0	<b>8 815</b>
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>80 245</b>	<b>30 016</b>	<b>36 142</b>	<b>0</b>	<b>74 119</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky			
Pohľadávky voči prepojeným osobám	114 248	2 441	116 689
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		
Iné pohľadávky	165 177	80 146	245 323

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	154 320	191 891	346 211
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	469		469
Iné pohľadávky	0		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>154 789</b>	<b>191 891</b>	<b>346 680</b>

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	170	270
Bežné bankové účty	698	5 715
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>868</b>	<b>5 985</b>

## 7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku.

## 8. Časové rozlíšenie na strane aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia na strane aktív:

Ostatné	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>3 074</b>	<b>5 120</b>
Nájomné		0
Ostatné	3 074	5 120
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom	0	0
Ostatné		0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>813</b>	<b>432</b>
Prenájom	0	0
Ostatné	813	432
<b>Spolu :</b>	<b>3 887</b>	<b>5 552</b>

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>9 628</b>	<b>10 518</b>	<b>9 628</b>	<b>0</b>	<b>10 518</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	5 628	6 518	5 628	0	6 518
Rezerva na overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>5 628</b>	<b>6 518</b>	<b>5 628</b>	<b>0</b>	<b>6 518</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Iné	4 000	4 000	4 000	0	4 000
	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>4 000</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>4 000</b>

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>10 003</b>	<b>7 250</b>	<b>7 625</b>	<b>0</b>	<b>9 628</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	6 003	3 250	3 625	0	5 628
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>6 003</b>	<b>3 250</b>	<b>3 625</b>	<b>0</b>	<b>5 628</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Iné	4 000	4 000	4 000	0	4 000
	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>4 000</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>4 000</b>

Rezerva vytvorená na nevyčerpanú dovolenku bude rozpustená v nasledovnom účtovnom období.

#### Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov z obchodného styku (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky po lehote splatnosti	153 005	196 085
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	235 719	165 420
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>388 724</b>	<b>361 505</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	183 937	196 085
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>188 936</b>	<b>196 085</b>



## 6. Časové rozlíšenie na strane pasív

Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Ostatné	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>682</b>	<b>815</b>
Nájomné	682	815
Ostatné	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>112 174</b>	<b>116 567</b>
ostatné	112 174	116 567
Emisné kvóty		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
Dotácie na hospodársku činnosť		0
Emisné kvóty		
Ostatné	0	
<b>Spolu :</b>	<b>112 856</b>	<b>117 382</b>

## 7. Deriváty

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o derivátoch.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Nájomné a služby s tým spojené		Účtovníctvo, mzdy a personalisika		Spolu	
	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie
a	b	c	d	e		
Slovenská republika	275 090	266 515			275 090	266 515
iné	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>275 090</b>	<b>266 515</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>275 090</b>	<b>266 515</b>

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o vlastnej výrobe a preto nenastala ani zmena stavu zásob vlastnej výroby.

**3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o aktivácii nákladov.

**4. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	275 090	266 515
Tržby za tovar	597	1 200
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	4 413	3 535
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>280 100</b>	<b>270 050</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>76 362</b>	<b>85 496</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>76 362</i>	<i>85 496</i>
Nájomné	31 502	23 733
Telefónne poplatky	3 755	4 730
Správa budov	12 220	1 336
sprostredkovanie	502	2 420
Právne poradenstvo	1 960	2 285
Upratovanie	1 538	4 074
Ostatné	24 886	46 917
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>255 340</b>	<b>287 768</b>
Mzdové náklady	122 676	114 814
Zákonné sociálne-odvody	42 377	39 503
Daň z nehnuteľnosti	428	428
Spotreba materiálu	12 130	17 131
Spotreba energie	23 181	36 520
Opravy	8 688	9 454
Ostatné náklady na hosp. činnosť	45 858	69 918
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 708</b>	<b>2 194</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Predané CP a podiely		
Nákladové úroky z finančných výpomocí	1 046	1 575
Bankové poplatky	662	619
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		
Škody zo živelných pohrôm na majetku		0
<b>Náklady celkom</b>	<b>333410,23</b>	<b>375 458</b>

#### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	-53 310		<b>100,00 %</b>	-103 248		<b>100,00 %</b>
teoretická daň		<b>0</b>	<b>22,00 %</b>		<b>0</b>	<b>22,00 %</b>
Daňovo neuznané náklady	22 483	<b>4 946</b>	<b>-2,50 %</b>	11 731	<b>2 581</b>	<b>-2,50 %</b>
Odpisy DO>UO		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>
Výnosy nepodliehajúce dani		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>
Umorenie daňovej straty		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>
<b>Spolu</b>	<b>-30 826</b>	<b>0</b>	<b>19,50 %</b>	<b>-91 518</b>	<b>0</b>	<b>19,50 %</b>
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>19,50 %</b>		<b>0</b>	<b>19,50 %</b>
Odložená daň z príjmov		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>19,50 %</b>		<b>0</b>	<b>19,50 %</b>

Nakoľko Spoločnosť za zdaňovacie obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015 nepresiahla výšku ročného obratu 500 000 EUR, výška daňovej povinnosti Spoločnosti za daného obdobia sa rovná daňovej licencií a t.j. 960,00 EUR.

#### K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala na podsúvahových účtoch.

#### L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

##### 1. Podmienené záväzky

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky v bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období a neuvádzajú sa v súvahe.

##### 2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neeviduje v účtovníctve za bežné ani predchádzajúce účtovné obdobie.

#### M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR (v roku 2014: 0 EUR), hrubé príjmy dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR (v roku 2014: 0 EUR).

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

#### N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami :SIPOX HOLDING, FREE ZONE SIPOX, KORD Slovakia

<b>Transakcie so spriaznenými podnikmi</b>			
Nájomné prijaté	01	15 905	15 905
Služby - mzdové a účtovnícke služby, poradenstvo poskytnuté	02	9 958	9 958
Výkon správy poskytnuté	03	126 000	126 000
<b>Transakcie so spoločnými podnikmi</b>			
	08	0	0
<b>Transakcie s pridruženými podnikmi</b>			
	02	0	0

Kód druhu obchodu:

- 01 – nájomné
- 02 – mzdové a účtovnícke služby
- 03 – správcovské služby budovy
- 04 – sprostredkovateľské služby

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2015 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1360960	0	0	0	<b>1 360 960</b>
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	<b>0</b>
Zmena základného imania	0	0	0	0	<b>0</b>
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	<b>0</b>
Emisné ážio	20629	0	0	0	<b>20 629</b>
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	<b>0</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0			0	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení			0	0	<b>0</b>
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	<b>0</b>
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	<b>0</b>
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	<b>0</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	905300	104208	0	0	<b>1 009 508</b>
Neuhradená strata minulých rokov	-273915	0	0	0	<b>-273 915</b>
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>2012974</b>	<b>104208</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 117 182</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1360960	0	0	0	1 360 960
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	20629	0	0	0	20 629
Ostatné kapitálové fondy	693	0	0	0	693
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	909140		3840	0	905 300
Neuhradená strata minulých rokov	267746	6169		0	273 915
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>2559168</b>	<b>6169</b>	<b>3840</b>	<b>0</b>	<b>2 561 497</b>

Rozdelenie výsledku hospodárenia za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedené v nasledujúcom prehľade:

Výsledok hospodárenia po zdanení za predchádzajúce účtovné obdobie vo výške	<b>-104 208,00 €</b>
tj. účtovná strata bola vysporiadaná nasledovne:	
<b>Vysporiadanie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>Účtovná strata</b>	<b>-104 208 €</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
	0
	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	104 208
Úhrada straty spoločníkmi	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>104 208</b>