

A. Poznámky obsahujú tieto informácie o ú tovej jednotke:

1. Založenie obchodnej spoločnosti

Obchodná spoločnosť SEPOS spol. s r.o. bola založená dňa 14.02.1996 a do Obchodného registra Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 1831 / T bola zapísaná dňa 28.02.1996.

2. Opis hospodárskej činnosti:

- stavebná činnosť

3. Počet zamestnancov

- informácie o počte zamestnancov sú uvedené v tabuľke

1. Informácie k prílohe 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	12	13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9	10
počet vedúcich zamestnancov	2	2

4. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky : posledný deň účtovného obdobia (riadna)

6. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená :

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky : valné zhromaždenie
- dátum schválenia : 22.06.2015

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky :

Štatutárny orgán spoločnosti : konateľ, spoločník Ing. Pavel Lalák, Ing. Ľuboš Mikuš

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. V časti o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach sa uvádzajú informácie o

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Zmeny ú tovných zásad a metód :

- ú tovná jednotka nezmenila ú tovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu ú tovnému obdobiu.

3. Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Ú tovná jednotka oce ovala majetok a záväzky ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu

3a - ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu oce ovala ú tovná jednotka majetok a záväzky :

- obstarávacou cenou - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- zásoby obstarané kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním

- menovitou hodnotou, pe ažné prostriedky a ceniny, záväzky pri ich vzniku, poh adávky pri ich vzniku
- vlastnými nákladmi zásoby vytvorené vlastnou innos ou

Vlastné náklady obsahujú :

- priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú innos
- as nepriamych nákladov, ktoré sa vz ahujú na výrobu alebo inú innos

4. Majetok nebol obstaraný v privatizácií.

5. Dotácie neboli poskytnuté na obstaranie majetku.

6. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok.

Ú tovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre ú tovanie dlhodobého majetku:

Nehmotná majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400,00 EUR, alebo nižšie sa ú tuje na archu ú tu

518 - Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila ú tovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,00 EUR, alebo nižšie ú tuje ú tovná jednotka

na archu ú tu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila ú tovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

F. V asti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku

- nie je evidovaný

2. Údaje o dlhodobom hmotnom majetku

- na dlhodobý hmotný majetok nei je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním naklada
- poistenie áut
- nenadobudla majetok zmluvou o zabezpe ovanom prevode práva

3. Údaje o dlhodobo finan nom majetku

- spoločnosť vlastníla podielové listy v FBV - otvorený podielový fond VÚB AM

4. Údaje o poh adávkach

- nie sú zabezpe ené záložným právom alebo inou formou zabezpe enia
- opravné položky neboli ú tované

4. Informácie kasti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	32626	0	206004	0	0	0	5783	0	244413
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	32626	0	206004	0	0	0	5783	0	244413
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	190857	0	0	0	0	0	190857
Prírastky	0	0	5691	0	0	0	0	0	5691
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	196548	0	0	0	0	0	196548
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	32626	0	15147	0	0	0	5783	0	53556
Stav na konci ú tovného obdobia	32626	0	9456	0	0	0	5783	0	47865

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchadzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	32626	0	191785	0	0	0	5783	0	230194
Prírastky	0	0	14219	0	0	0	14219	0	28438
Úbytky	0	0	0	0	0	0	14219	0	14219
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	32626	0	206004	0	0	0	5783	0	244413
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	185163	0	0	0	0	0	185163
Prírastky	0	0	5694	0	0	0	0	0	5694
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	190857	0	0	0	0	0	190857
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	32626	0	6622	0	0	0	5783	0	45031
Stav na konci ú tovného obdobia	32626	0	15147	0	0	0	5783	0	53556

Tabuľka . 2

Dlhodobý finančný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžiky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	50975	0	0	0	0	0	50975
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	50975	0	0	0	0	0	50975
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná jednotka									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	50975	0	0	0	0	0	50975
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

14. Informácie k časti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	2134	0	0	0	2134
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	2134	0	0	0	2134

15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**Tabuľka . 1**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	90394	2134	92528
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	3031	0	3031
Iné pohľadávky	0	10000	10000
Krátkodobé pohľadávky spolu	93425	12134	105559

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku**Tabuľka . 1**

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	3376	1407
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	29522	42518
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	32898	43925

**21. Informácie k časti F. písm. zd) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu
Úinnosť od 31.12.2014 (Opatrenie . MF/18009/2014-74)**

Názov položky	Bežné útočné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

'Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období :

- zákonné poistenie áut : 647,36 eur
- poplatky za tlf, predplatné : 230,76 eur'

22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení útočného zisku alebo o vysporiadaní útočnej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Útočný zisk	10073
Rozdelenie útočného zisku	Bežné útočné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	10073
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
Spolu	10073

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323 - nevyčerpaná RD + odvody	4576	2802	4576	0	2802
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	69445	84102
Krátkodobé záväzky spolu	69445	84102
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	2902	2897

'Krátkodobé záväzky sú záväzky:

- z obchodného styku 5819,00 EUR
- záväzky voči zamestnancom 9494,00 EUR
- záväzky zo sociálneho zabezpečenia 3955,00 EUR
- daňové záväzky (daň zo mzdy, DzMV, daň z príjmov PO) 1075,00 EUR
- záväzky voči spoločníkom 49102,00 EUR

Dlhodobé záväzky :

- záväzok zo sociálneho fondu 2902,00 EUR'

26. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Za iato ný stav sociálneho fondu	2897	2872
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	489	523
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	489	523
erpanie sociálneho fondu	484	498
Kone ný zostatok sociálneho fondu	2902	2897

33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	649229	809851
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	649229	809851

Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách :

- stavebná innos 649 229,00 eur

Informácia k časti H. písm. c) až f) o výnosoch:

- z hospodárskej innosti - predaj materiálu 1815,00 eur
 - ostatné výnosy 62,00 eur

- finan né výnosy - úroky z BÚ 11,00 eur '

I. V asti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie:

34. Informácie k asti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úis ovacie auditorské služby	0	0
súvisiace auditorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neauditorské služby	0	0

Informácie k asti I. prílohy . 3 o nákladoch :

- za poskytnuté služby - spotrebované nákupy 203351,00 eur
- služby 277937,00 eur
- osobné náklady 142498,00 eur
- z hospodárskej inosti - dane a poplatky 3212,00 eur
- ostatné náklady 99,00 eur
- odpisy 5691,00 eur
- predaný materiál 1577,00 eur
- finan né náklady - ostatné náklady 1688,00 eur'

36. Informácie k asti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	15064	x	x	13128	x	x
teoretická da	x	3314	22	x	2888	22
Da ovo neuznané náklady	384	84	22	761	167	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-11	-2	22	-5	-1	22
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	15437	3396	22	13884	3054	22
Splatná da z príjmov	x	3396	22	x	3054	22
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	3396	22	x	3054	22

K. V asti o údajoch na podsúvahových ú toch

'Uvádžajú sa informácie o významných položkách na podsúvahových ú toch - NEBOLO Ú TOVANÉ

L. V asti o iných aktívach a iných pasívach sa uvádzajú tieto informácie:

Spolo nos neeviduje iné aktíva a pasíva.

M. V asti o príjmoch a výhodách lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovnej jednotky sa uvádzajú informácie o

Spolo nos o príjmoch a výhodách - NEÚ TOVALA

O. V asti o skuto nostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovnej závierky sa uvádzajú informácie o

Popis skuto ností: tieto nenastali

P. V asti o preh ade zmien vlastného imania

Informácie k asti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Stav na za iatku	Prírastky	Bežné ú tovné obdobie		Stav na konci obdobia
			Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 640	-	-	-	6 640
Zákonný rezervný fond	1 966	-	-	-	1 966
Nerozdelený zisk minulých rokov	132 313	10 073	-	-	142 386
Neuhradená strata minulých rokov	- 53 788	-	-	-	- 53 788
Výsledok hospodárenia bežného ú tov.obdobia	10 073	11 666	-	- 10 073	11 666