

Dodatok správy audítora

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU
VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU V ZMYSLE ZÁKONA Č. 540/2007 Z. z. § 23, odsek (5)**

Akcionárom spoločnosti CAD – ECO a .s.

I.

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti CAD – ECO a. s. (ďalej len „spoločnosť“) k 31.decembru 2015 uvedenú v prílohe výročnej správy, ku ktorej sme dňa 30. marca 2016 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili názor audítora :

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti CAD – ECO a. s. k 31. decembru 2015 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II.

Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za Správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke , sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. 12. 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overenie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti CAD – ECO a. s. v súlade s účtovnou závierkou zotavenou k 31.12.2015.

Bratislava 18. júna 2016

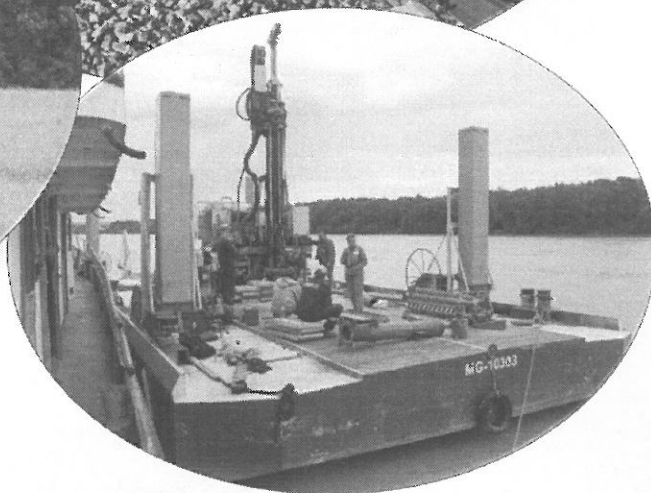
TOP GARANT spol. s r.o.

Saratovská 7, 841 02 Bratislava

Licencia SKAU č. 221



Ing. Ivan Čuhar
zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 284



CAD ECO

Výročná správa 2015

OBSAH

Príhovor predsedu predstavenstva a riaditeľa spoločnosti

1. Všeobecné údaje o spoločnosti
2. Hodnotenie uplynulého obdobia a predpoklady budúceho vývoja
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Významní dodávatelia a odberatelia spoločnosti
5. Vybrané ekonomické ukazovatele
6. Správa nezávislého audítora

Úvodné slovo predsedu predstavenstva

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri, vážení spolupracovníci !

Rok 2015 bol náročný a mimoriadne dôležitý pre našu spoločnosť z pohľadu upevnenia si pozície na trhu. Podarilo sa nám získať rozhodujúce zákazky v oblasti cestnej infraštruktúry, ktoré nám otvorili dvere do ďalšej oblasti pôsobnosti. Rok 2015 bol pre nás skúškou v oblasti inžinierskogeologického prieskumu, v ktorej sme napriek ťažkým podmienkam úspešne obstáli vďaka enormnému nasadeniu kolegov. Zrealizovali sme zákazky za 2,33 mil. €, čo bolo veľmi podobné z pohľadu objemu predchádzajúcemu roku. Po technickej stránke boli zákazky náročné z dôvodu množstva terénnych prác, prísnych a obtiažnych okrajových podmienok realizácie a krátkej doby na spracovanie samotných výsledkov. Vysoké nároky však potvrdili schopnosť a kvalitu firmy, za čo patrí všetkým zamestnancom a spolupracovníkom veľké poďakovanie.

Ciele našej spoločnosti sa nemenia, hlavným cieľom je udržať si a posilniť našu pozíciu na trhu, hlavne v oblasti inžinierskogeologických a hydrogeologických prác. Kvalita našej práce a spokojní obchodní partneri ostávajú na prvom mieste. Pre našu spoločnosť je dôležitý aj rozvoj terénneho skúšobníctva a jeho využívanie v praxi, kde vidíme určité možnosti na rozšírenie portfólia našich služieb. Je to možné dosiahnuť propagáciou dosiahnutých výsledkov novými a inovatívnymi metódami, ktoré na Slovensku začíname priekopnícky zavádzať a vzbudenia záujmu našich partnerov o ponúkané metódy, ktoré dokážu exaktnejšie určiť výsledky a následne ich spracovanie môže viesť k efektívnejšiemu koncovému riešeniu, či už technickému alebo finančnému. Stále máme určité rezervy v oblasti služieb inžinierskej činnosti, kde ostáva možnosť na jej rozšírenie napriek tomu, že v roku 2015 sa realizovali zákazky aj v tejto oblasti.

Takéto ambície je možné dosiahnuť len vďaka stabilnému, odborne vzdelanému personálnemu zázemiu, s podporou kvalitného technického zázemia.

Vážení obchodní partneri !

Spoločnosť CAD – ECO a.s., venuje veľkú pozornosť celkovému rozvoju spoločnosti, progresívnym metódam, dodržiavaniu noriem a predpisov, etike podnikania a kvalitnému poskytovaniu služieb na vysokej odbornej úrovni. Využite preto naše služby na zabezpečenie Vašich cieľov.

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

Obchodný názov:	CAD-ECO a.s.
Sídlo spoločnosti:	Svätoplukova 28 821 08 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Zápis v obchodnom registri:	Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sa, Vložka č. 4882/B
IČO:	36 787 957
DIČ:	2022394077
IČ DPH:	SK2022394077

Stredisko v Žiline:
Bytčická 2
011 06 Žilina

Predmet činnosti podľa obchodného registra:

- odborná činnosť vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii statika stavieb,
- odborná činnosť vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia dopravné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - obstarávateľské služby,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností,
- sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností,
- vedenie účtovníctva,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- prieskum trhu a verejnej mienky,
- reklamná a propagačná činnosť,
- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí ,
- organizovanie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľných živností,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
- odborná činnosť vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia zdravotnícke zariadenia a inštalácie, plynové zariadenia,
- odborná činnosť vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia vodohospodárske stavby,
- fotografické služby,

- spracovanie záznamov zvuku a obrazu,
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- prenájom hnutelných vecí,
- administratívne služby,
- geologický výskum,
- ložiskový geologický prieskum,
- inžinierskogeologický prieskum,
- hydrogeologický prieskum,
- geologický prieskum životného prostredia,
- geofyzikálne práce,
- geochemické práce,
- terénne meračské práce,
- technické práce (výstavba a prevádzkovanie dočasných merných objektov, zatlačacích a pozorovacích staníc, skúšobných zariadení),
- monitorovanie geologických faktorov životného prostredia,
- sanácia geologického prostredia,
- sanácia environmentálnej záťaže,
- odborný geologický dohľad pri sanácii geologického prostredia a pri sanácii environmentálnej záťaže,
- vypracovanie geologickej štúdie a odborného geologického posudku.

2. Hodnotenie uplynulého obdobia a predpoklady budúceho vývoja

Rok 2015 sa niesol v atmosfére blížiacich sa parlamentných volieb. V roku 2015 sa stabilizovalo hospodárstvo a nastal určitý rozmach a rozvoj aj v oblasti stavebníctva čo malo pozitívny dopad aj na rozvoj služieb. V podnikateľskej sfére sa darilo projektom v oblasti dopravnej infraštruktúry, čo prinieslo nové zákazky v uvedenej oblasti a podnietilo to rozvoj stavebníctva. Podarilo sa nám udržať si pozíciu pre stavby v železničnej infraštruktúre a upevniť si pozíciu v poskytovaní služieb pre cestnú infraštruktúru.

Vo veľmi krátkom období sme realizovali náročné zákazky pre spracovanie projektovej dokumentácie na modernizáciu železničnej infraštruktúry. Boli to zákazky, ktoré sa týkali hlavne modernizácie a výstavby Technicko-hospodárskych uzlov pre ŽSSK, ako aj pripravovaný projekt, obchvat Bratislavy: Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever, ktorý sa tešil veľkej pozornosti laickej aj odbornej verejnosti, pod drobnohľadom médií.

Výroba

Realizácia inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu pre stavbu D4 – obchvat Bratislavy, bola veľmi náročná či už z pohľadu množstva terénnych skúšok či unikátneho prieskumu realizovaného priamo v toku Dunaja. Práce sprevádzali komplikované podmienky samotnej realizácie prác ako aj okrajové podmienky dané užívateľmi dotknutých parciel a ochrancov prírody. Vďaka enormnému nasadeniu našich kolegov a spolupracovníkov sa nám podarilo zákazku zvládnuť a ukončiť v požadovanom termíne.

V priebehu roka sme pokračovali na Monitoringu stavby Diaľnica D1 Hubová – Ivachnová, kedy naši kolegovia spolupracovali aj na príprave podkladov pre zmenu trasy diaľnice, vyvolanej nepriaznivým geologickým prostredím v navrhovanej pôvodnej trase. V druhej polovici roka sa súbežne s realizáciou inžinierskogeologického prieskumu pre diaľnicu D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever, rozbehol ďalší komplikovaný prieskum pre stavbu R2 Kriváň Lovinobaňa. Toto obdobie bolo pre nás výzvou nakoľko sa realizovali súčasne dve veľmi náročné zákazky.

V roku 2015 sa nám rozbehli aj zákazky v oblasti inžinierskej činnosti, hlavne pre súkromnú sféru čo nám umožnilo aj personálne posilniť túto oblasť.

Toto náročné obdobie sa nám podarilo zvládnuť vďaka stabilnému, odborne fundovanému kolektívu zamestnancov a spolupracovníkom. Spoločnosť preto

naďalej venuje pozornosť personálnemu, odbornému rastu zamestnancov ako aj rozvoju technického zázemia.

Technický rozvoj

Základom úspešného rozvoja spoločnosti je aj trvalý technický rozvoj. Spoločnosť neustále investuje do hardvérového a softvérového vybavenia, modernizuje vozový park a prístrojové vybavenie spoločnosti. Aj vďaka tomu sa nám darí budovať si silnú pozíciu v oblasti terénneho skúšobníctva pre geologické práce.

V roku 2015 sa stredisko Žilina presťahovalo do nových priestorov s kvalitným technickým zázemím. Toto moderné pracovné prostredie nám umožňuje rozvoj strediska v budúcnosti.

Personálna a sociálna oblasť

Kvalita, odbornosť, komplexnosť služieb a spokojný zákazník je naďalej prvoradým cieľom našej spoločnosti. Uvedené ciele je možné dosiahnuť len s pomocou odborne fundovaných a spokojných zamestnancov.

V roku 2015 mala 16 zamestnancov, v priebehu roka dvaja zamestnanci odišli na vlastnú žiadosť a 4 boli prijatí.

Zamestnanosť v spoločnosti:

Ukazovatele:	k 31.12. 2012	k 31.12. 2013	k 31.12. 2014	k 31.12. 2015
Počet zamestnancov spolu	10	11	13	16
Z toho:				
riadiaci pracovníci	2	2	2	2
technický pracovníci	6	7	9	12
administratívni pracovníci	2	2	1	2
Mzdové náklady v tis. €	230,67	245,12	317,97	381,45

Z celkového počtu zamestnancov má 19 % stredoškolské vzdelanie a 81% vysokoškolské vzdelanie.

Primerané finančné ohodnotenie zamestnancov spolu s ďalšími benefitmi vytvára dobré podmienky na stabilizáciu personálneho obsadenia spoločnosti. Spoločnosť prispieva na tretí dôchodkový pilier a umožnila zamestnancom zúčastniť sa týždenného rekondičného pobytu.

Spoločnosť podporuje aj rôzne pracovné a mimopracovné akcie, kde sa utužuje kolektív a vytvárajú podmienky na neformálne stretnutia zamestnancov s vedením spoločnosti.

Zamestnanci sa pravidelne zúčastňujú odborných podujatí, často aj s vlastnými odbornými príspevkami, ako napríklad: Fórum koľajovej dopravy , Pražské geotechnické dni, Podzemné stavby a tunely, Geotechnika Tatry, Inžinierska geológia Tatry.

Kvalitnú firmu robia kvalitní a spokojní zamestnanci, čo je kľúčové pre chod a napredovanie samotnej spoločnosti.

Aj naďalej budeme podporovať odborný rozvoj zamestnancov, či už formou ďalšieho vzdelávania, či spoluprácou s vysokými školami.

Budúci vývoj spoločnosti

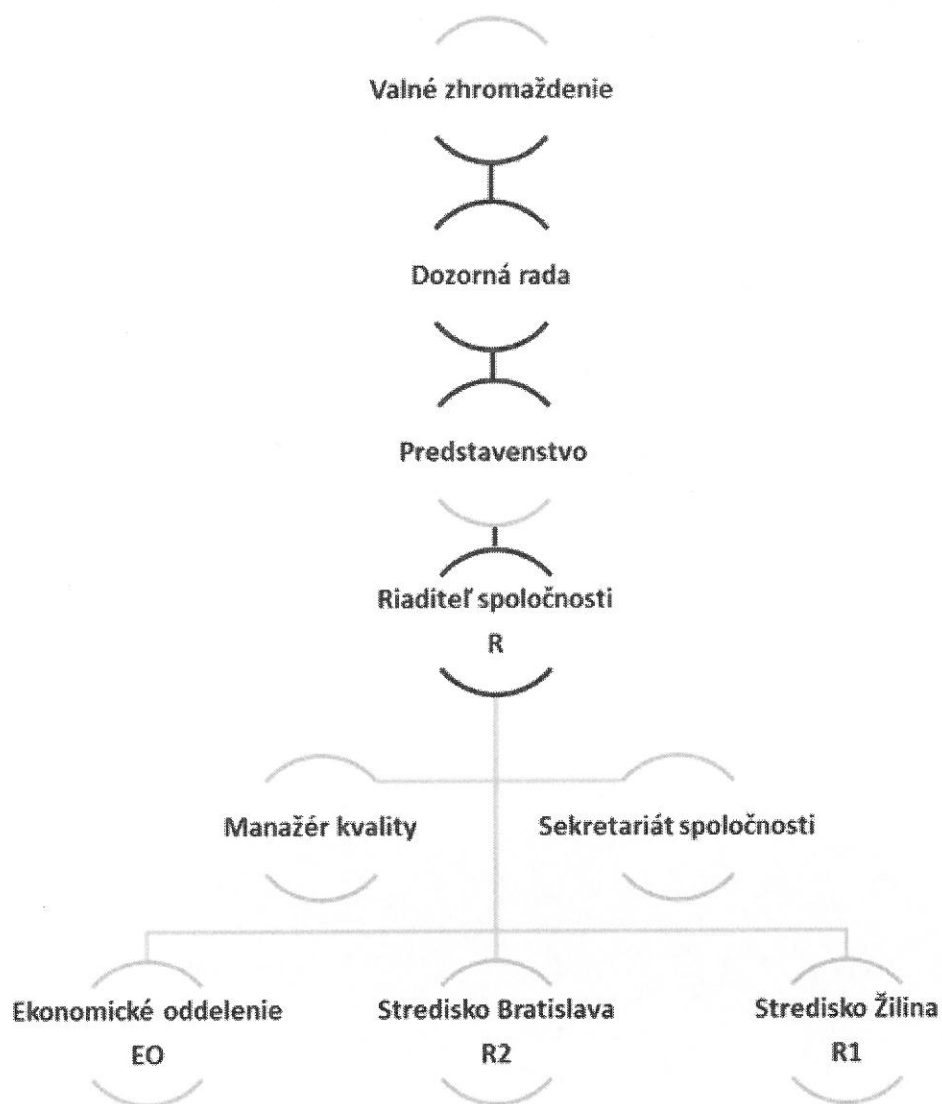
Spoločnosť CAD – ECO a.s. sa podarilo dosiahnuť viditeľnú pozíciu na trhu, kľúčovou úlohou do budúcnosti ostáva jej udržanie a upevnenie. Spoločnosť je stabilizovaná s kvalitným personálnym obsadením a technickým zázemím. Dosahuje primerané ekonomické výsledky, je akceptovaná odbornou verejnosťou. K dosiahnutiu uvedeného je potrebné sa zamerať na:

- Stabilný personálny a odborný rozvoj
- Udržanie si stabilnej pozície na trhu
- Rozšírenie pôsobnosti aj v iných oblastiach

Je dôležité venovať naďalej pozornosť prosperite spoločnosti, ktorú je možné dosiahnuť neustálym rozvojom, zlepšovaním vnútorného prostredia, efektivity práce, kvalitou riadenia, kontinuálnym technickým rozvojom.

Kľúčovou oblasťou na trhu pre nás ostáva oblasť dopravnej infraštruktúry. Do budúcnosti je pre nás dôležité získať nových obchodných partnerov, či už doma alebo v zahraničí, čo udrží a zvýši renomé spoločnosti.

3. Organizačná štruktúra spoločnosti



Ekonómické oddelenie
Personálne oddelenie
Obchodné oddelenie

Inžinierska a konzultačná činnosť
Projekčná činnosť
Činnosť stavebného dozoru

Geologická činnosť

4. Významní odberatelia a dodávatelia spoločnosti

Odberatelia

Bung Slovensko s.r.o., Bratislava
DEC Intenational s.r.o., Bratislava
DOPRAVOPROJEKT,a.s., Bratislava
OHL ŽS, a.s., Brno org.zložka BA
PRODEX s.r.o., Bratislava
REMING CONSULT a.s., Bratislava
SLOVNAFT a.s., Bratislava

Dodávatelia

AQUAMIN, s.r.o., Žilina
GEOBOM, spol. s.r.o., Košice
Geoexperts spol. s r.o., Žilina
GEOFOS s.r.o., Žilina
GEOPAS, s.r.o., Žilina
GEOTEM s.r.o., Nová Dubnica
GEOVRTY-DRILLROCK s.r.o., Hodruša- Hámre
HGM-Žilina, s.r.o.
Ing. Jozef Hajčík, Brvnište
INGEO a.s., Žilina
INGEO-ENVILAB s.r.o., Žilina
INSET s.r.o., organizačná zložka, Žilina
Prvá modelovacia, v.o.s., Tajov
TERRATEST s.r.o., Bratislava
ZAMGEO, s.r.o., Rožňava

5. Ekonomické ukazovatele

Ekonomické ukazovatele:	za rok 2012	za rok 2013	za rok 2014	za rok 2015
Tržby	1 233 682,- EUR	852 071,- EUR	2 229 567,42 EUR	2 359 496,93 EUR
Medziročný nárast tržieb	93 757,- EUR	381 611,- EUR	1 377 496,- EUR	129 929,50 EUR
Spoločnosť dosiahla čistý zisk po zdanení vo výške	60 648,- EUR	97 084,- EUR	181 772,54 EUR	202 416,76 EUR
Vlastné imanie spoločnosti	101 036,- EUR	212 361,- EUR	366 492,52 EUR	572 300,33 EUR

6. Správa nezávislého audítora

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti CAD – ECO a. s.

Uskutočnili sme audit príloženj účtovnej závierky spoločnosti CAD – ECO a. s. , ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly , ktoré štatutárny považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika auditor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie použitia vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti CAD – ECO a. s. k 31. decembru 2015, a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

TOP GARANT s.r.o.
Licencia SKAU č.221
Saratovská 7, 841 02 Bratislava
Obch. reg. Okresný súd Bratislava I, Sro, vložka č. 11033/B



Ing. Ivan Čihák
Zodpovedný auditor
Licencia SKAU č. 284

Bratislava, 30. marca 2016