

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** Estate Plus, s.r.o.
Sídlo: Ždaňa 21, 044 11 Ždaňa
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.
3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II
Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	cena obstarania	súvisiace náklady s obstaraním
Dlhodobý hmotný majetok	cena obstarania	clo, preprava, montáž
Dlhodobý finančný majetok	cena obstarania	súvisiace náklady s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	nižšia hodnota z ceny obstarania alebo čistej realizačnej hodnoty	súvisiace náklady s obstaraním
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	nižšia hodnota z vlastných nákladov alebo čistej realizačnej hodnoty	x
Pohľadávky	nominálna hodnota, prípadne obstarávacia cena upravené o opravné položky	x
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	x
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	nominálna hodnota, resp. obstarávacia cena	x
Derivátové operácie	x	x

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
nehmotný majetok	5 rokov	20%	rovnomerná
stavby	40 rokov	2,5%	rovnomerná

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČ 44489153	DIČ 2022720524
stroje a zariadenia	4, 6 až 12 rokov	25%, 16,67% až 8,33%
iné		rovnomerná
drobný hmotný majetok	jednorázový odpis	100%
		x

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnejú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnejú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
zmenila sa štruktúra UZ z dôvodu prechodu na mikro UJ	legislatívna zmena	bez vplyvu na sumy vykázané v UZ
Zmena v účtovaní na účtoch časového rozlíšenia	legislatívna zmena	

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
		x
		x
		x

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období	x	
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	x	

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	-407	136
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	-407	136
Záväzky po lehote splatnosti		0

2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
x		
x		

3. Informácie o vlastných akciách:

účtovná jednotka nenadobudla vlastné akcie

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezp.	x	x	x	x	x	x
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)	92 891	x	x	x	x	x
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)	x	x	x	x	x	x
Odpustné alebo odpísané pôžičky	x	x	x	x	x	x
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na	x	x	x	x	x	x

4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

neaplikované

5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operat. pren.		X
Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv		X
Povinnosti z licenčných zmlúv		X
Povinnosti z koncesionársk. zmlúv		X
Ostatné		X

Opis významných finančných povinností:

5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		X
Z poskytnutých záruk		X
Zo všeob. záväzn. práv. predp.		X
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		X
Z ručenia		X
Iné podmienené záväzky		X

Opis významných podmienených záväzkov:

5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

neaplikované

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

neaplikované