

SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.

**VÝROČNÁ SPRÁVA
O OBCHODNEJ ČINNOSTI
ZA ROK 2015**

Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.
Winterova 29
Piešťany 921 29

Spoločnosť SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená 29. mája 1996 a do Obchodného registra bola zapísaná 5. augusta 1996 (Obchodný register Okresného súdu Trnava v Trnave, oddiel Sa, vložka 181/T). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 34 144 790.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti,
- poskytovanie preventívnych, rehabilitačných a rekondičných pobytov,
- spolupráca s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania metodík a poskytovania zdravotníckych služieb,
- zabezpečenie rozvoja prírodných liečivých zdrojov, ich správnej funkcie a sledovanie ich chemických, fyzikálnych, hydraulických, hydrologických a hygienických parametrov,
- vykonávanie ubytovacích, stravovacích a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiacich iných nezdravotníckych a zdravotníckych služieb v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov,
- a iné súvisiace činnosti.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Predstavenstvo Ing. Lev Novobilský – predseda
 Ing. Viliam Mikuláš – podpredseda (od 03.06.2015)
 Mark Nicholas Hennebry
 Balázs Zoltán Kovács
 Ing. Emanuel Paulech
 Ing. Jurina Halmayová
 Dr. Imre Deák

Dozorná rada Sándor Betégh
 Paul Filer
 František Nortík
 Michaela Uhrínová
 Ing. Pavel Říha
 János Tobiás

1) Sumarizované finančné údaje:

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v EUR	2015	2014	2013
Tržby za predaj tovaru	1 207 276	1 368 222	1 330 579
Náklady vynaložené na predaný tovar	432 509	504 771	482 407
Obchodná marža	774 767	863 451	848 172
Výroba	35 263 071	34 113 862	33 787 719
tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	35 201 561	34 032 819	33 714 501
zmena stavu vnútropodnikových zásob vlastnej výroby	0	0	0
Aktivácia	61 510	81 043	73 218
Výrobná spotreba	13 010 425	12 074 692	12 228 932
Pridaná hodnota	23 027 413	22 902 621	22 406 959
Osobné náklady	12 489 928	12 661 663	12 624 198
Dane a poplatky	550 820	581 662	560 677
Iné prevádzkové výnosy	389 331	409 295	309 550
Iné prevádzkové náklady	2 754 067	2 838 126	2 490 879
Odpisy nehmotného a hmotného investičného majetku	4 734 296	4 382 132	4 510 126
Prevádzkový hospodársky výsledok	2 887 633	2 848 333	2 530 629
Finančné výnosy	8 487	22 768	756
Finančné náklady	213 855	296 188	352 131
Hospodársky výsledok z finančných operácií	-205 368	-273 420	-351 375
Splatná daň z príjmov za bežnú činnosť	918 992	321 261	43
Odložená daň z príjmov za bežnú činnosť	-266 914	323 150	447 744
Hospodársky výsledok za bežnú činnosť	2 030 187	1 930 502	1 731 467
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	2 682 265	2 574 913	2 179 254
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	2 030 187	1 930 502	1 731 467

Celkový hospodársky výsledok v roku 2015 vo výške 2 030 tis. EUR bol o 100 tis. EUR vyšší v porovnaní so skutočnosťou roku 2014.

Skutočné celkové výnosy 36 868 tis. EUR v roku 2015 boli oproti skutočnosti roku 2014 (35 914 tis. EUR) vyššie o 954 tis. EUR. Na uvedený stav malo vplyv hlavne zvýšenie počtu ambulantných klientov využívajúcich predovšetkým služby zdravotnej starostlivosti o 59,7 % viac oproti porovnateľnému obdobiu roku 2014 ako aj zvýšenie tržieb z prenocovaní o 1,6 % viac oproti porovnateľnému obdobiu roku 2014.

Celkové náklady spoločnosti v roku 2015 boli 34 838 tis. EUR, čo predstavovalo nárast o 854 tis EUR oproti roku 2014.

SÚVAHA v EUR	2015	2014	2013
SPOLU majetok (aktíva)	72 930 814	74 194 423	70 256 155
Stále aktíva	66 200 557	68 019 430	65 689 327
Dlhodobý nehmotný majetok	70 675	102 368	128 132
Dlhodobý hmotný majetok	66 093 369	67 880 549	65 524 682
Dlhodobý finančný majetok	36 513	36 513	36 513
Obežné aktíva	6 129 391	5 513 987	3 947 929
Zásoby	554 470	599 640	639 694
Dlhodobé pohľadávky	139 317	138 668	132 776
Krátkodobé pohľadávky	958 467	773 081	712 963
Finančné účty	4 477 137	4 002 598	2 462 496
Časové rozlíšenie	600 866	661 006	618 899
SPOLU vlastné imanie a záväzky (pasíva)	72 930 814	74 194 423	70 256 155
Vlastné imanie	58 909 065	57 678 877	56 478 373
Základné imanie	50 106 818	50 106 818	50 106 818
Kapitálové fondy	0	0	-70 004
Zákonné rezervné fondy	4 831 603	4 638 552	4 465 407
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 940 457	1 003 005	244 685
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	2 030 187	1 930 502	1 731 467
Záväzky	13 980 742	16 487 326	13 755 749
Rezervy	822 942	584 307	773 814
Dlhodobé záväzky	1 588 108	1 970 400	1 552 130
Krátkodobé záväzky	4 904 112	3 864 320	3 860 160
Bankové úvery a výpomoci	6 665 580	10 068 299	7 569 645
dlhodobé bankové úvery	3 100 000	6 665 165	1 352 652
krátkodobé bankové úvery a výpomoci	3 565 580	3 403 134	6 216 993
Časové rozlíšenie	41 007	28 220	22 033

2) Analýza záväzkov, pohľadávok a úverov

a) Záväzky (okrem bankových úverov)

Názov položky	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2014
Dlhodobé záväzky spolu	1 588 108	1 970 400
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 588 108	1 970 400
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	4 904 112	3 864 320
Záväzky po lehote splatnosti	172 444	61 170
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 731 668	3 803 150

b) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	7 444 641	8 338 981
Odpočítateľné	-287 793	-286 592
Zdaniteľné	7 732 434	8 625 573
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-755 261	-405 683
Odpočítateľné	-755 261	-405 683
Zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-61 342	-92 014
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %) *	22%	22%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka zaúčtovaná	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	1 458 168	1 725 083
Zmena odloženého daňového záväzku	-266 915	342 895
Zaúčtovaná ako náklad	-266 915	323 150
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	-19 745
Iné	0	0

c) Rezervy

Názov položky a	Stav 1.1.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie E	Stav k 31.12.2015 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	193 265	24 742	16 576	0	201 431
Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	193 265	24 742	16 576	0	201 431
Odchodné do dôchodku a životné jubileá	193 265	24 742	16 576	0	201 431
Krátkodobé rezervy, z toho:	391 042	593 381	362 912	0	621 511
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	94 264	68 220	78 752	0	83 732
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	94 264	68 220	78 752	0	83 732
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	296 778	525 161	284 160	0	537 779
Súdne spory	16 418	0	3 800	0	12 618
Odmeny zamestnancom	196 000	318 829	196 000	0	318 829
Overenie účtovnej závierky audítorom	14 333	14 333	14 333	0	14 333
Nevyfakturované dodávky	70 027	60 106	70 027	0	60 106
Poistenie	0	131 893	0	0	131 893
Rezervy spolu	584 307	618 123	379 488	0	822 942

d) Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchod. styku voči prepojenej ÚJ	0	0	0
Pohľadávky z obchod.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchod.styku	299	0	299
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	139 018	0	139 018
Dlhodobé pohľadávky spolu	139 317	0	139 317
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchod.styku voči prepojeným ÚJ	44 700	0	44 700
Pohľadávky z obchod.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchod.styku	662 194	525 597	1 187 791
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	485	0	485
Krátkodobé pohľadávky spolu	707 379	525 597	1 232 976

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchod.styku voči prepojeným ÚJ	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchod.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchod.styku	226 330	62 240	14 061	0	274 509
Ostatné pohľadávky	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	226 330	62 240	14 061	0	274 509

e) Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v EUR k 31.12.2015	Suma istiny v EUR k 31.12.2014
a	b	c	d	e	F	g
Dlhodobé bankové úvery, z toho:				3 100 000	3 100 000	6 665 165
Bankový úver investičný I	EUR	1M EURIBOR+1,6%	31.10.2016	0	0	2 015 165
Bankový úver investičný II	EUR	1M EURO LIBOR+1,5%	31.10.2015	0	0	0
Bankový úver investičný III	EUR	3M EURIBOR+2%	31.10.2018	3 100 000	3 100 000	4 650 000
				0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, z toho:				3 565 580	3 565 580	3 403 134
Bankový úver investičný I	EUR	1M EURIBOR+1,6%	31.10.2016	2 015 165	2 015 165	1 200 000
Bankový úver investičný II	EUR	1M EURO LIBOR+1,5%	31.10.2015	0	0	652 652
Bankový úver investičný III	EUR	3M EURIBOR+2%	31.12.2016	1 550 000	1 550 000	1 550 000
Kontokorentný úver	EUR	1M EURIBOR+1,5%	31.10.2016	0	0	0
Kreditné karty Tatra banka	EUR			415	415	482
Spolu				6 665 580	6 665 580	10 068 299

Na zabezpečenie investičného splátkového úveru I v zostatkovej výške 2 015 165 EUR na financovanie investičného rozvoja kúpeľov bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace.

Na zabezpečenie investičného splátkového úveru II v zostatkovej výške 0 EUR (k 31.12.2014: 652 652 EUR) na financovanie rekonštrukcie kotolne kúpeľov bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Pro Patria, Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace a k technológii novej kotolne.

Na zabezpečenie investičného splátkového úveru III v celkovej hodnote 4 650 000 EUR na financovanie rekonštrukcie Balneoterapie II bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Pro Patria, Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace a k technológii novej kotolne.

Na zabezpečenie kontokorentného úveru s rámcom 6 000 000 EUR v zostatkovej výške čerpania 0 EUR k 31. decembru 2015 bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Pro Patria, Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace a k technológii novej kotolne.

3) Postavenie na trhu

a) domáci trh

Ako konkurencia sa javia výhradne kúpele s rovnakým indikačným zameraním - liečba chorôb pohybového aparátu a neurologické ochorenia. Ide hlavne o kúpele Trenčianske Teplice, Rajecké Teplice a Dudince, avšak zatiaľ sa medzi týmito nešťátnymi zdravotníckymi zariadeniami výrazne neprejavujú konkurenčné problémy.

b) zahraničný trh

Silnou konkurenciou sú hlavne kúpele v ČR, Maďarsku, Rumunsku a v Poľsku.

Hlavným predmetom činnosti SLOVENSKÝCH LIEČEBNÝCH KÚPEĽOV PIEŠŤANY, a.s. je poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti pre domácich a zahraničných pacientov, poskytovanie ubytovacích, stravovacích a doplnkových služieb spojených s hlavným predmetom činnosti.

Z celkových výnosov 36 868 tis. EUR pripadá na tržby za predaj služieb 35 263 tis. EUR a tržby za predaj tovaru 1 207 tis. EUR.

Odbyt je zabezpečovaný na domácom aj zahraničnom trhu. Celkove sme mali 44 558 klientov, z toho bolo 20 557 domácich a 24 001 zahraničných.

Na domácom trhu prevládajú samoplatci (14 551 osôb), potom nasledujú zdravotné poisťovne (6 006 osôb).

Odbyt našich služieb v zahraničí zabezpečujeme v spolupráci s našimi obchodnými partnermi na základe zmluvných vzťahov. V roku 2015 sme mali klientov z 80 krajín sveta, pričom TOP 20 predstavuje 94,2 % zahraničných klientov. Najdôležitejším trhom je Izrael s podielom 22,70 %; Česko 21,3 %; Nemecko 20,7 %; Rusko 4,9 %; Kuvait 4,4%; Rakúsko 3,5 %; Saudská Arábia 2,70 %; USA 2,4 %; Ukrajina 1,6%; Poľsko 1,6 %; Libanon 1,2 %; SAE 1,1%; Maďarsko 1,0%; Veľká Británia 1,0 %; Cyprus 1,0 %; Jordánsko 0,7%; Egypt 0,7%; Kanada 0,6 %; Austrália 0,6%; Švajčiarsko 0,6%; Ostatných 60 štátov má podiel 5,8 %.

4) Iné skutočnosti, na ktoré považuje spoločnosť za vhodné upozorniť

	2015	2014	2013
Počet klientov	44 558	45 549	47 485
z toho zahraniční	24 001	26 445	27 919
% zahr.	53,86	58,06	58,80
Celkové výnosy (tis. EUR)	36 868	35 914	35 429
z toho: tržby od cudzincov	23 668	23 433	21 261
% zahr.	64,20	65,25	60,01
Celkové náklady (tis. EUR)	34 838	33 984	33 697
z toho: výrobná spotreba	13 010	12 075	12 229
osobné náklady	12 490	12 662	12 624
finančné náklady	214	296	352
ostatné náklady	8 472	8 307	8 044
daň z príjmov z bež. činnosti	919	644	448
Zisk / strata po zdanení (tis. EUR)	2 030	1 931	1 731
Investičná výstavba (tis. EUR)	2 900	6 724	3 477
Prepočítaný počet pracovníkov	934	949	984
Rentabilita tržieb %	7,37	7,27	6,22
Všeobecná likvidita	0,71	0,74	0,38

Rentabilita tržieb je počítaná zo zisku pred zdanením a z tržieb za predaj tovaru a služieb.

Všeobecná likvidita (celková resp. 3.stupňa) je počítaná ako pomer súčtu peňažných prostriedkov, krátkodobých pohľadávok a zásob ku krátkodobým záväzkom a bežným bankovým úverom. Celková likvidita v roku 2015 dosahuje hodnotu 0,71, to znamená, že na 1 EUR krátkodobých záväzkov a úverov pripadá 0,71 EUR finančného majetku podniku, krátkodobých pohľadávok a zásob.

Dňa 6. júna 2008 bola zapísaná do obchodného registra spoločnosť PRÍRODNÉ LIEČEBNÉ KÚPELE SMRDÁKY, a.s. (PLKS), ktorá je 100% dcérskou spoločnosťou SLKP. Základné imanie vo výške 33 194 EUR a rezervný fond vo výške 3 319 EUR boli plne splatené. PLKS doteraz neposkytla žiadne služby (nečinná spoločnosť). Účelom vytvorenej spoločnosti je prebratie služieb kúpeľnej starostlivosti v Smrdákoch.

5) Návrh na rozdelenie zisku za rok 2015

Spoločnosť dosiahla v roku 2015 zisk vo výške 2 030 tis. EUR. Štatutárny orgán navrhuje nasledovné rozdelenie zisku za rok 2015:

Návrh na rozdelenie zisku 2015	
	EUR
Čistý zisk 2015	2 030 187
10 % zákonná tvorba rezervného fondu	203 019
Výplata dividend akcionárom	1 000 000
Nerozdelený zisk	827 168

6) Dôležité skutočnosti z hľadiska vývoja hospodárenia spoločnosti

Na rok 2016 spoločnosť plánuje výnosy vo výške 38 471 tis. EUR, náklady 35 964 tis. EUR a zisk pred zdanením vo výške 2 507 tis. EUR.

Predpokladáme stabilizáciu trhu v SRN a v Izraeli. Vzhľadom na zložitú politickú situáciu v arabských štátoch a v Rusku a možný pokles klientely z tejto oblasti, plánujeme zabezpečiť nové trhy v Nórsku, Holandsku, Švédsku, Rakúsku a v starých spolkových krajinách SRN.

Dodávateľské vzťahy sú na rok 2016 zmluvne zabezpečené, pričom ide o obchodné vzťahy v oblasti dodávok služieb, materiálov a investičných akcií.

Aj v roku 2016 uvažujeme s rozšírením sortimentu poskytovaných služieb hlavne medicínskeho charakteru.

V roku 2015 SLKP dokončili investíciu – rekonštrukcia ubytovacích kapacít hotelov Balnea Esplanade, pavilón J hotela Pro Patria ako aj rozšírenie jedálne hotela Thermia Palace, ktoré klientom prinášajú väčší komfort, spríjemňujú prostredie ako aj zlepšujú poskytované služby.

Spoločnosť predpokladá v roku 2016 realizáciu ďalších investičných akcií, modernizáciu a nákup strojov a zariadení v súvislosti s vývojom ekonomickej situácie a cash flow.

7) Riadenie finančného rizika

V dôsledku svojich činností je spoločnosť SLKP a.s. vystavená rozličným finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane kurzového rizika, úrokového rizika a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Medzi hlavné finančné nástroje spoločnosti patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku a peniaze. Použitie týchto finančných nástrojov je zamerané najmä na minimalizovanie negatívnych dôsledkov na finančnú situáciu spoločnosti.

Spoločnosť poskytuje služby a tovar na domácom trhu najmä domácim a zahraničným klientom z krajín Európskej únie a preto je väčšina jej výnosov, nákladov a krátkodobých

bankových vkladov a úverov denominovaná v eurách. Spoločnosť je vystavená najmä riziku zmeny kurzu EUR voči CZK a USD. Vedenie spoločnosti však nepovažuje kurzové riziko za významné vzhľadom k rozsahu obchodov v cudzích menách.

Spoločnosť je vystavená riziku úrokovej sadzby v dôsledku dlhodobých a krátkodobých úverov.

Úverové riziko vzniká najmä v súvislosti so vstupom do obchodných vzťahov v rámci realizácie predaja služieb. Spoločnosť SLKP a.s. má zavedené pravidlá kredit manažmentu, ktoré zabezpečujú elimináciu vzniku kreditného rizika alebo vzniku zvýšenej koncentrácie rizika. Spoločnosť využíva nástroje na riadenie rizika na základe individuálneho posudzovania jednotlivých partnerov. Predaj služieb na splatnosť bez žiadosti zálohy sa realizuje iba s zákazníkom s dobrou bonitou, ratingom alebo s primeranou históriou splácania záväzkov. Hoci by návratnosť pohľadávok mohla byť ovplyvnená ekonomickými faktormi, vedenie spoločnosti si nie je vedomé významného rizika, ktoré by mohlo spôsobiť stratu pre spoločnosť okrem výšky zaúčtovaných opravných položiek. Úverové riziko v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými nástrojmi, vkladmi v bankách a finančných inštitúciách spoločnosť minimalizuje uskutočňovaním finančných transakcií výlučne prostredníctvom bánk a finančných inštitúcií s vysokým ratingom.

Obozretné riadenie rizika likvidity znamená udržanie si dostatočného množstva peňažných prostriedkov. Spoločnosť pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch. Plán peňažných tokov sa pripravuje na dennej báze. Slúži na zistenie momentálnej potreby hotovosti a ak má spoločnosť dostatok zdrojov, umožňuje ich investičné využitie.

8) Aktuálny prehľad akcionárov

Doteraz vydané akcie:

ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv
SK1120004033	01	1	zaknihovaná	1 509 518	33,193919 EUR	neobchodovateľné

	akcionár	adresa	počet akcií	%
1	DANUBIUS HOTEL OPERATION AND SERVICES PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES	Szent István tér 11, 1051 Budapešť	567 441	37,59
2	Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.	Masarykova 22, 353 29 Mariánské Lázně	362 284	24,00
3	Danubius Hotels and Spa Private Company Limited by Shares	Szent István tér 11, 1051 Budapešť	428 690	28,40
4	Mesto Piešťany	Námestie SNP č.3, 921 45 Piešťany	151 102	10,01
5	Obec Smrdáky	906 03 Smrdáky	1	0,00
	Akcie SLKP, a.s.		1 509 518	100,00

9) Vyhlásenie o správe a riadení

Metódy riadenia a zverejňovanie informácií – spoločnosť pri riadení svojej činnosti vychádza zo všeobecne platnej legislatívy a interných predpisov.

Spoločnosti SLKP boli udelené certifikáty, EuropeSpa (do júla 2017) a TUV Rheinland pre hotel Thermia Palace a kúpeľný dom Irma (do októbra 2016), ktoré regulujú transparentnosť riadiacich procesov v spoločnosti. Spoločnosť používa pritom metódy riadenia zamerané na kvalitu poskytovaných služieb pri dodržiavaní základných potrieb zamestnancov a pravidiel riadenia rizika.

Systém vnútornej kontroly a riadenia rizík – systém vnútornej kontroly je tvorený vzájomne zosúladenými metódami, postupmi, pravidlami a opatreniami, ktoré sú súčasťou vnútropodnikových smerníc a zabezpečujú jednotlivé procesy činnosti spoločnosti.

Činnosť valného zhromaždenia ako aj ostatných orgánov spoločnosti sa riadi stanovami spoločnosti a to konkrétne časťou IV. Orgány spoločnosti. Práva a povinnosti akcionárov sú obsahom časti III. Akcionári, stanov spoločnosti. Predstavenstvo spoločnosti v priebehu roku 2015 zasadalo štyrikrát. Na zasadnutiach boli prijímané stanoviská k aktuálnym problémom ekonomického vývoja v zmysle stanov spoločnosti. Dozorná rada zasadala v priebehu roka 2015 dvakrát.

Spoločnosť nemá uzatvorené dohody s členmi orgánov spoločnosti alebo zamestnancami, na základe ktorých by im mala poskytnúť náhradu alebo plnenie po skončení ich funkcie a pracovného pomeru. Postupuje sa podľa kolektívnej zmluvy a zákonníka práce.

10) Ostatné

Vzhľadom k povahe činnosti spoločnosť nepodnikla žiadne špeciálne aktivity týkajúce sa životného prostredia v priebehu účtovného obdobia končiaceho 31. decembrom 2015.

Spoločnosť nenadobudla počas roka 2015 žiadne obchodné podiely, dočasné listy alebo iné cenné papiere osôb ju ovládajúcich.

Spoločnosť nevynakladala v roku 2015 prostriedky na výskum a vývoj. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

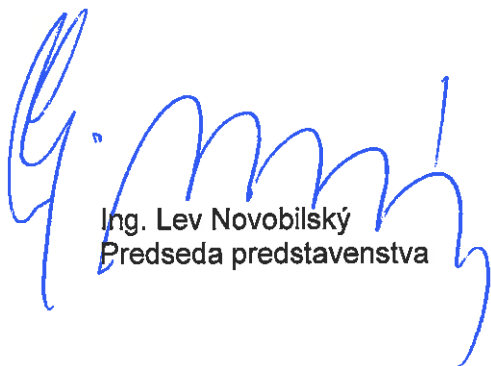
Vyhlásenie

Podľa našich najlepších znalostí výročná správa poskytuje pravdivý a verný obraz vývoja a výsledkov hospodárskej činnosti spoločnosti a po 31. decembri 2015 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom výročnej spravy.

Prílohy výročnej spravy:

- Správa o overení súladu výročnej spravy s účtovnou závierkou
- Správa nezávislého audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2015

Piešťany, dňa 21. apríla 2016



Ing. Lev Novobilský
Predseda predstavenstva



Ing. Viliam Mikuláš
Podpredseda predstavenstva