

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť LETTING spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 13.03.2006 a do obchodného registra bola zapísaná 22.04.2006 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka 14028/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– Prenájom a predaj nehnuteľností, maloobchod, veľkoobchod

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30.06.2015

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť nezverejnila účt. závierku vo vestníku.

8. Schválenie audítora

Nie je podmienka na overenie účtovnej závierky audítorom.

B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a	absolútne b	v % c	v % d	v % e
TERA TRADE s.r.o.	325301	98	98	
Daniela Krausová	3 319	1	1	-
Martina Velegová	3 319	1	1	
Spolu	331 939	100	100	-

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľke č. 1.

Na majetok nie je zriadené záložné právo.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 3 5 4 6 8 6

DIČ 2 0 2 2 1 7 8 8 9 5

3. Zásoby

Spoločnosť neúčtuje o zásobách.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zásobách.

5. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila Opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		92 313	92 055
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	88 393	0	85 994
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	66 952	0	66 952
Krátkodobé pohľadávky spolu	155 345	92 313	245 001

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	92 055	92 055
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	85 994	0	85 994
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	66 952	0	66 952
Krátkodobé pohľadávky spolu	152 946	92 055	245 001

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pokladnica, ceniny	35 154	35 288
Bežné bankové účty	51	7
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	35 205	35 295

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o finančnom majetku.

8. Časové rozlíšenie

Nie je

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Spoločnosť neúčtovala o rezervách.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	644 636	628 675
Krátkodobé záväzky spolu	644 636	628 675
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

4. Odložená daň

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

5. Sociálny fond

Nie je

6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankové úvery.

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala na účtoch časového rozlíšenia na strane pasív.

8. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu	Služby a tovar		Spolu	
	2015	2014	2015	2014
a	f	g		
Slovenská republika	360	0	360	0
Česká republika	0	0	0	0
Spolu	360	0	360	0

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neúčtuje o zmene stavu zásob.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Nie sú.

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015	2014
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	360	0
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	360	0

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2015	2014
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	4 802	4 629
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovacie auditorské služby		
Súvisiace auditorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neauditorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Administratívne práce		
Vedenie účtovníctva		
Nájomné		
Prenájom (lízing)		
Náklady na inzerciu, reklamu		
Právne a ekonomické poradenstvo		4 629
Externé opracovanie výrobkov		
Ostatné		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Manká a škody		
Dary		
Tvorba a zúčtovanie rezerv		
ZC predaného DNM a DHM		
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	6 394	6 714
Bankové poplatky	84	82
Iné-poistné		
Mimoriadne náklady, z toho:		
Škody zo živelných pohrôm na majetku		

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015			2014		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-9 136		100,00 %	-9 493		100,00 %
teoretická daň		-2 010	22,00 %		-2 088	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	6 441	1 417	-15,51 %	6 277	1 381	-14,55 %
Výnosy nepodliehajúce dani		0	0,00 %		0	0,00 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Spolu	-2 695	-593	6,49 %	-3 216	-707	7,45 %
Splatná daň z príjmov		-593	6,49 %		-707	7,45 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		-593	6,49 %		-707	7,45 %

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch

1. Najatý majetok

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá nasledujúce podmienené záväzky.

2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

Neuvedené.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO	3	6	3	5	4	6	8	6
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ	2	0	2	2	1	7	8	8	9	5
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Podmieneny majetok

Spoločnosť nevykazuje podmienený majetok.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Nie sú.

M. INFPORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSôB

Nie sú.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Nestali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	331939	0	0	0	331939
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	20	0	0	0	20
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-184076	-10453	0	0	-194529
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-10453		-357	0	-10096
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	137 430	-10 453	-357	0	127 334

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	331939	0	0	0	331939
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	20	0	0	0	20
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-178893	-5183	0	0	-184076
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-5183	-15636		0	-10453
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	147 883	-20 819	0	0	137 430

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 rozhodne valné zhromaždenie.

	2015
Účtovná strata	-10 096

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 3 5 4 6 8 6

DIČ 2 0 2 2 1 7 8 8 9 5

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka			2014
Úhrada straty zákonného rezervného fondu			0
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov			0
Úhrada straty spoločníkmi			0
Úhrada straty znížením základného imania			0
Úhrada strata z nerozdeleného zisku minulých rokov			0
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov			-10 453
Iná úhrada straty			0
Spolu			-10 453