

## 1. Všeobecné údaje

### ( 1 ) Organizácia

Bratislava AG Invest , s.r.o.  
Panenská 13, 811 03 Bratislava  
IČO : 45938512  
DIČ : 2023151229  
Registrácia : OR OS BA I., Oddiel:Sro, vložka číslo:68910/B

### ( 2 ) Údaje o konsolidovanom celku, a to

- a ) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku - uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky
- b ) ak je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou - obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

### ( 3 ) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.

Spoločnosť v roku 2015 nezamestnávala žiadnych pracovníkov

## 2. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

### ( 1 ) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

### ( 2 ) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

#### a ) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

#### b ) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi

#### c ) pohľadávok

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou;

#### d ) krátkodobého finančného majetku

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

#### e ) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku

#### f ) derivátových operácií

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

- ( 3 ) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku uvádza sa doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené v vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

- ( 4 ) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Spoločnosť v roku 2015 postupovala v zmysle platného Zákona o účtovníctve a podľa základných všeobecne uznávaných účtovných zásad :

- zásada bilančnej kontinuity
- zásada nepretržitého pokračovania činnosti
- zásada opatrnosti
- zásada vecného a časového priradenia nákladov k výnosom
- zásada preukázateľnosti
- zásada významnosti

- ( 5 ) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

- ( 6 ) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov;  
súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

### 3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- ( 1 ) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

- ( 2 ) Informácie o záväzkoch, a to

- a ) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,

Bežné účtovné obdobie 0.00

Bezprostredne predchádzajúce obdobie 0.00

- b ) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

- ( 3 ) Informácie o vlastných akciách, a to

- a ) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

- b ) informáciách, ktorými sú :

- 1 počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,

2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

c ) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

( 4 ) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

a ) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Oddiel : Sro , vložka číslo 68910 /B  
Konateľ spoločnosti : Mgr. Andrej Gunár , Líščie údolie 65 , 841 04 Bratislava

b ) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

c ) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

d ) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

( 5 ) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

a ) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevýkazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

b ) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevýkazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov,  
výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

c ) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

d ) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

e ) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

( 6 ) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkolvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a ) všetkých formách prijatej náhrady,

- b ) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
- c ) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.