

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

- (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: SK3 Košice I, s. r. o.
 Sídlo: Lazaretská 8, 81108 Bratislava
 (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

ČI. II Informácie o prijatých postupoch**ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

- áno nie

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**ČI. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Spoločnosť v roku 2015 zakúpila pozemok v hodnote 1.845.603,94 eur a obstarala budovu v hodnote 3.460.507,39 eur

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie poistné clo

ČI. II (2) c) Pohľadávky

Pohľadávky oceňoval podnik:

v nominálnej hodnote. Spoločnosť poskytla v roku 2015 pôžičku spríaznenej osobe vo výške 4000 eur. Úrok za rok 2015 predstavuje sumu 32,68 eur. Ďalej eviduje pohľadávku voči Daňovému úradu za kauciu DPH vo výške 2000 eur a 370.209,85 eur ako pohľadávku vo forme nadmerného odpočtu za 10-12/2015.

ČI. II (2) d) Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:

v nominálnej hodnote. Účtovná jednotka má krátkodobý finančný majetok iba vo forme bežného bankového účtu.

ČI. II (2) e) Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov

Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:

v nominálnej hodnote. V roku 2015 účtovná jednotka prijala pôžičku od spríaznenej spoločnosti vo výške 1800 eur. Úrok za rok 2015 predstavuje sumu 10,80 eur. Rezerva bola tvorená na účtovnú a daňovú závierku vo výške 1000 eur. Zvyšok záväzkov predstavujú nezaplatené dodavateľské faktúry.

ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**ČI. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov**

prijatá pôžička od spríaznenej spoločnosti vo výške 1800 eur. Pôžička je splatná v roku 2020.

Názov položky	Celková suma
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 800

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka bola založená v roku 2015. Predmetom činnosti je prenájom nehnuteľnosti. Výnosy z prenájmu začnú plynúť v roku 2016