

**VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

Obchodné meno: **EL RANDI, s.r.o.**  
 Sídlo: **Kostolná 20, Spišské Vlachy**  
 IČO: **46 451 871**

Opis prevažujúcej hospodárskej činnosti, z ktorej sú vykázané výnosy:

- kúpa a predaj vlastných nehnuteľností
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Štatutárny orgán:

Konatelia: JUDr. Ivan Čurilla, SNP 46, 053 61 Spišské Vlachy  
 Ing. arch. Lukáš Mihalko, Slnecná 15, 063 61 Spišské Vlachy  
 Róbert Mihalko, Kostolná 40, 053 61 Spišské Vlachy

Účtovná jednotka spĺňa podmienky stanovené v § 2, ods.5, písm. b platného zákona o účtovníctve, preto zostavila účtovnú závierku ako mikro účtovná jednotka

Spoločnosť vo vykazovanom období nezamestnávala pracovníkov.

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna k poslednému dňu účtovného obdobia, za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Oproti predchádzajúcemu obdobiu nenastali žiadne zmeny v účtovných metódach a zásadách, okrem zmien vyplývajúcich z noviel príslušných zákonov.

Hmotný majetok a nehnuteľnosti na predaj, vykázané v súvahe sú ocenené v cenách obstarania, pohľadávky a krátkodobý finančný majetok v menovitej hodnote. V menovitej hodnote sú vykázané tiež záväzky a časové rozlíšenie.

Ku dňu účtovnej závierky spoločnosť vykazuje ako nehnuteľnosti určené na predaj nehnuteľnosť, ktorú rekonštruuje a tiež pozemky.

Vo vykazovanom období neúčtovala o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah, ani o opravách chýb minulých účtovných období.

**ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV V €:**

<b>Majetok:</b>	<b>k 1.1.2015</b>	<b>k 31.12.2015</b>
Nehuteľnosti na predaj:	33 180,-	34 145,-
Pohľadávky (daňové):	-	4 728,-
Finančný majetok:	2 884,-	2 517,-
<b>Spolu:</b>	<b>36 064,-</b>	<b>41 390,-</b>

V pohľadávkach je vykázaná pohľadávka z titulu nevráteného NO DPH, ktorý bol predmetom kontroly a momentálne sa riešia námietky voči rozhodnutiu DU o jeho krátení.

**ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV V €:**

<b>Vlastné imanie a záväzky:</b>	<b>k 1.1.2015</b>	<b>k 31.12.2015</b>
Vlastné imanie/VI/:	5 373,-	8 870,-
Krátkodobé záväzky z obchodného styku:	961,-	-227,-
Krátkodobé záväzky voči spoločníkom:	29 250,-	31 776,-
<b>Daň z príjmu:</b>	<b>480,-</b>	<b>971,-</b>
<b>Spolu:</b>	<b>36 064,-</b>	<b>41 390,-</b>

Vykázané záväzky vrátane záväzkov voči spoločníkom sú v lehote splatnosti. Spoločnosť nie je účastníkom žiadneho sporu, neposkytla pôžičky ani záruky. Prijaté pôžičky sú bezúročné.

#### Informácie o výnosoch a nákladoch:

Výnosy vykázané v účtovnej závierke sú z predaja nehnuteľnosti a pozemku. Ako náklad je zaúčtovaná daň z nehnuteľnosti a poplatky banke . Spoločnosť v priebehu roka nezamestnávala žiadnych pracovníkov.

V bežnom období vykázala zisk po zdanení vo výške 3 497,- €  
K poslednému dňu vykazovaného obdobia bola platiteľom DPH.

#### EKONOMICKÉ VZŤAHY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI:

Obchodné meno:	Sídlo: /bydlisko/	Prijatá výpomoc v € Stav k 31.12.2015
JUDr. Ivan Čurilla	SNP 46, Spišské Vlachy -pôžička	24 100,-
Róbert Mihalko	Kostoľná 40, Spišské Vlachy – pôžička	4 876,22
Ing. arch. Lukáš Mihalko	Sľnečná 15, Spišské Vlachy - pôžička	2 800,-

#### PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA v €:

	k 1.1.2015	k 31.12.2015
Základné imanie splatené:	5 000,-	5 000,-
Rezervný fond	554,-	554,-
Zisky a straty minulé roky :	1 387,-	- 181,-
Výsledok bežné obdobia :	-1 568,-	3 497,-

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme. Všetky povinnosti vyplývajúce zo zmluvných vzťahov sú vykázané v súvahe.

Spišská Nová Ves 27.jún 2016