



IČO: 31670326

Obchodné meno: POINT akciová spoločnosť Košice

Sídlo: Štúrova 1409/ 27, 040 01 Košice

DIČ: 2020493552

IČ DPH: SK2020493552

VÝROČNÁ SPRÁVA

2015

Správa o činnosti pre riadne Valné zhromaždenie konané dňa 30. 06 . 2016

Obsah

1. Úvod	3
2. Základné údaje o spoločnosti	3
3. Výkonnosť spoločnosti v hodnotenom období.....	5
4. Plnenie hlavných ekonomických ukazovateľov.....	6
5. Účtovná závierka.....	8
6. Návrh na rozdelenie zisku - úhradu straty	9
7. Hlavné ciele na rok 2016	9

1. Úvod

Spoločnosť POINT akciová spoločnosť Košice /ďalej aj len „spoločnosť“/ v hodnotenom roku 2015 dospela k 23. roku existencie od svojho založenia. Hlavným cieľom jej založenia bolo zabezpečovať činnosti súvisiace s ekologickou stavbou Krivorožského ťažobného a úpravárenského kombinátu okysličených rúd v Dolinskej na území Ukrajiny /ďalej aj „KŤUK“/, na ktorom participovali štyri krajiny bývalého východného bloku. Rozsah dostavby bol a je špecifikovaný medzivládnyimi dohodami a protokolmi k nim o spolupráci zúčastnených strán, podmienkach pobytu nášho personálu pri výstavbe a kontraktom a dodatkami ku kontraktu č. 063-08/20002-108 zo dňa 8. októbra 1987, ktoré upresnili vecnosť a predmet plnenia slovenskej a ukrajinskej strany na tejto stavbe. Vzhľadom na neskoršie zastavenie výstavby KŤUK v dôsledku neplnenia kontraktu ukrajinskou stranou, úloha spoločnosti POINT akciová spoločnosť Košice sa zmenila na zabezpečenie ochranného režimu na stavbe a nevyhnutné opravy a údržbu.

2. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť POINT akciová spoločnosť Košice so sídlom Štúrova 1409/27, 040 01 Košice bola založená zakladateľskou zmluvou dňa 8.12.1992, podľa § 154 a nasl. Obchodného zákonníka a do obchodného registra bola zapísaná dňa 15. apríla 1993. Účelom založenia bolo zabezpečenie pokračovania výstavby KŤUK a jej ukončenie v mene a na účet VSŽ akciovej spoločnosti Košice. Zakladateľmi POINT akciová spoločnosť Košice v roku 1992 boli:

Akcionári	Výška vkladu v Sk	Podiel v %
VSŽ akciová spoločnosť Košice	500 000 Sk	50
VSŽ SELECTA, s.r.o., Bratislava	110 000 Sk	11
STAVEX Brno, s.r.o.	130 000 Sk	13
Přerovské strojírný, a.s. Přerov	130 000 Sk	13
Pragoimex, a.s. Praha	130 000 Sk	13

Na základe cezhraničného zlúčenia spoločnosti Slovenský investičný holding, s.r.o. (predtým VSŽ akciová spoločnosť Košice) so spoločnosťou **GRATIO HOLDINGS LTD, reg. č. HE 223179, so sídlom Oidipodos Street 9A, Nikózia, Cypruská republika** v roku 2009 sa stala rozhodujúcim akcionárom táto cyperská spoločnosť.

V roku 2010 spoločnosť GRATIO HOLDINGS LTD previedla všetky svoje akcie v spoločnosti POINT akciová spoločnosť Košice na spoločnosť

PENTA INVESTMENTS LIMITED, reg. č. HE 158996, so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C&I CENTER, 2nd floor, P.C. 3082, Limassol, Cypruská republika.

Súčasný stav akcionárov k 31.12.2015 je nasledovný:

PENTA NINVESTMENTS LTD, Limassol, Cyprus	29 815 €	89%
Ing. Juraj Walek, Praha, Česká republika	1 876 €	5,60%
Mgr. Juraj Jirásek, Přelíc, Česká republika	1 809 €	5,40%

Orgány spoločnosti v priebehu hodnoteného obdobia roku 2015 pracovali v tomto zložení:

Predstavenstvo:

Mgr. Ján Jerga	predseda
Ing. Alexander Farkaš	Člen
Ing. Tibor Molnár	Člen

Dozorná rada:

Ing. Marian Slivovič	predseda
Ing. Lenka Siklienková	člen
Ing. Anna Hegedüsová	člen

Predmet činnosti spoločnosti je zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č. 391/V a živnostenské oprávnenie je evidované po č. Žo 65 / 1993 a Žo-C-2003 / 03649 / 5 / KUC. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- dodávky stavebných prác
- inžinierska činnosť
- obchodná činnosť v odbore podnikania.

Rozsah činnosti spoločnosti pri jej založení vyplynul z medzivládnych dohôd o spolupráci a podmienkach pobytu nášho personálu pri výstavbe KŤUK a protokolov k nim, ako aj Kontraktu a Doplnku č. 4 ku kontraktu na výstavbu.

V súčasnosti na staveniskách neprebieha investičná výstavba. Činnosť spoločnosti je zameraná na zabezpečovanie ochranného režimu t.j. ochrany majetku, nevyhnutnej údržby jednotlivých objektov a stavenísk KŤUK Dolinská a ďalších úloh. Rozhodujúcimi poskytovateľmi služieb v hodnotenom období na pracovisku v Dolinskej boli DOPRAKO s.r.o. a Strážny oddiel MV Ukrajiny pri Krajskej správe – Kirovohradská oblasť a od decembra 2015 jeho právny nástupca Správa policajnej ochrany v Kirovohradskej oblasti. Ďalšie nevyhnutné činnosti boli v potrebnom rozsahu objednané u ukrajinských a slovenských poskytovateľov.

Spoločnosť zabezpečovala poskytovanie technickej pomoci subjektom na Ukrajine na základe zmluvných vzťahov alebo objednávky.

Priemerný počet stálych zamestnancov spoločnosti roku 2015 bol 3, ktorí boli podľa potreby doplnení zamestnancami, ktorí vykonávali práce na základe dohôd vykonávaných mimo pracovného pomeru a ich počet sa mesačne pohyboval v rozpätí 3-5.

Ekonomické služby zabezpečuje spoločnosť externým partnerom spoločnosťou HGA AUDIT, spol. s r.o. so sídlom Veterná 9, 040 01 Košice .

3. Výkonnosť spoločnosti v hodnotenom období

Činnosť spoločnosti v hodnotenom období bola zabezpečovaná a usmerňovaná internými normami s ich previazanosťou na platnú legislatívu Slovenska a Ukrajiny, ktoré zohľadňujú špecifiká spoločnosti. Aktualizácia predmetných interných noriem, ukončenie ich platnosti a vypracovanie nových je proces trvalý.

Predstavenstvo spoločnosti a realizačný team sa v hodnotenom období sústredili na plnenie hlavných úloh prijatých valným zhromaždením dňa 30.06.2015. Naďalej dominovali činnosti týkajúce sa ochranného režimu stavby KŤUK.

V rozhodujúcej miere išlo o rôzne technicko-ekonomické prepočty cenové analýzy reálnych hodnôt stavebných objektov, technologického zariadenia a rôznych tovarov na sklade. Spoločnosť v hodnotenom období zabezpečila posúdenie súčasného stavu tovarov a technologických zariadení zmontovaných a uskladnených na stavbe KŤUK, upratovanie priestranstiev potrebných pri prevencii ochrany majetku.

Ochranu vykonáva na základe uzavretých zmlúv Správa policajnej ochrany v Kirovohradskej oblasti a spoločnosť DOPRAKO s.r.o. Košice, ktorá vykonáva najmä opravy, údržbu a preskladňovanie. Obslužné činnosti poskytuje aj spoločnosť ESSET, s.r.o. Košice. Táto spoločnosť vykonáva pravidelnú kontrolu a školenie BOZ.

V priebehu hodnoteného obdobia spoločnosť zabezpečovala aj nevyhnutné predpísané kontroly a revízie výťahov, tlakových nádob potrebných pre ochranný režim. Boli zabezpečené inventúry majetku umiestneného na stavbe podľa slovenskej a ukrajinskej legislatívy vrátane subkontroly Colnej správy Ukrajiny a Riaditeľstva KGOKOR.

POINT akciová spoločnosť Košice zabezpečovala nasledujúce činnosti:

- oficiálny styk s ukrajinským zákazníkom – Riaditeľstvo KGOKOR
- oficiálny styk s predstaviteľmi mestskej, oblastnej, komunálnej a štátnej správy
- servisné služby a technickú pomoc pri nevyhnutných opravách a údržbe
- zabezpečenie služieb od ukrajinských subjektov, vecnú kontrolu ich plnenia až po úhradu
- zabezpečenie krátkodobých služobných ciest na Ukrajinu, prípadne ZSC ukrajinského zákazníka na územie SR
- spracovanie plánu mesačných nákladov KŤUK, ich evidenciu a mesačné vyhodnocovanie
- povinnosti a činnosti súvisiace s odovzdaním projektovej dokumentácie požadovanej ukrajinským zákazníkom
- koordináciu a zabezpečenie nákupu materiálov nevyhnutných na prevádzku a ochranu vrátane miestnych materiálov
- protokolárne zabezpečenie preberacích a odovzdávacích konaní voči Riaditeľstvu KGOKOR a iným ukrajinským subjektom
- účasť na poradách s vedením Riaditeľstva KGOKOR v potrebnom rozsahu
- tlmočnicke a prekladateľské činnosti
- colné konania s ukrajinskými orgánmi pri dovoze a vývoze a pri spätnom vývoze

- registráciu pracovníkov všetkých subjektov pôsobiach na stavbe KŤUK
- registráciu automobilov, mechanizmov, strojov objednávateľa a ďalších subjektov pôsobiach na území Ukrajiny
- finančné operácie na území Ukrajiny a vedenie montážnej pokladnice v súlade so Zákonom o účtovníctve a predpismi platnými pre vedenie účtovníctva
- organizovanie a kontrola strážnej služby , požiarnej ochrany, zásobovania, údržby, hygienických služieb a deratizácie
- zabezpečenie elektrickej energie, vody stočného a vykurovania
- kontrolu skladovania technologických dodávok a stavebných materiálov, trvalej prevádzky čerpacích staníc a spodnej vody a zníženia hladiny spodných vôd vrátane opravy agregátov, funkčnosti drenážneho systému, dodržiavania podmienok bezpečnosti práce a ekológie
- zabezpečovanie, organizovanie a kontrolu lekárskej starostlivosti.

Okrem vymenovaných činností spoločnosť zabezpečovala ďalšie podnikateľské aktivity ako predaj nepoužiteľného majetku a likvidáciu odpadu a s tým spojenú technickú pomoc. Získané zdroje boli použité na krytie nákladov spojených s výkonom hlavnej činnosti spoločnosti.

4. Plnenie hlavných ekonomických ukazovateľov

Výkony

V hodnotenom období výkonnosť spoločnosti bola zameraná na plnenie hlavných úloh prijatých predstavenstvom spoločnosti a bola ovplyvnená celkovou vnútropolitickou situáciou na Ukrajine, ktorá bezprostredne ovplyvnila dianie na stavenisku. Z ukrajinskej strany boli na minimum obmedzené predaje nepotrebných vecí. Súbežne s úlohami ochranného režimu sa zabezpečovala len likvidácia odpadu vzniknutého prevádzkou, v rade prípadov aj v minulosti.

Výkony celkom boli dosiahnuté vo výške 701 110,- €, ktoré sú v porovnaní s minulým obdobím nižšie o 2 872 519,- €. Štruktúru výkonov tvoria tržby za poskytované služby ochranného režimu vo výške 484 900 €, tržby za predaný tovar 127 986 €, tržby z predaja vlastného majetku vo výške 81 588 € prevažne ukrajinským záujemcom a ostatné výnosy 6 636 € (úrok, kurzový zisk). Nižší objem výkonov v hodnotenom období bol spôsobený výrazným poklesom tržieb za tovar.

Štruktúra tržieb je nasledovná:

Tržby	2014	%	2015	%	Rozdiel
tržby za služby (aktivity KŤUK)	390 074	10,9	484 900 €	69,16	+94 826 €
tržby za tovar	3 163 728 €	88,53	127 986 €	18,25	-3 035 742 €
tržby z predaja vlastného majetku	16 109 €	0,45	81 588 €	12,06	+65 398 €
Ostatné	3 718 €	0,10	6 636 €	0,95	+2 918 €
Spolu	3 573 629 €	100,00	701 110 €	100,00	-2 872 519 €

Ako je z prechádzajúcej tabuľky vidieť, štruktúra tržieb v porovnaní s minulým obdobím sa podstatne zmenila. Najvyšší dopad na výkvy vo výške tržieb bol spôsobený poklesom tržieb za tovar, kým tržby za služby ochranného režimu pre KŤUK a predaj vlastného majetku voči minulému obdobiu narástli. Pri predajoch vlastného majetku išlo najmä o kovový odpad a použité cestné panely, ktoré boli odpredané výlučne ukrajinským záujemcom.

Náklady

Spoločnosť za hodnotené obdobie dosiahla nasledovnú štruktúru nákladov:

Druh nákladov	2014	%	2015	%
spotreba materiálu a energií	46 389 €	1,29	28 555 €	4,02
náklady na nakupovaný tovar	3 084 533 €	85,66	126 994 €	17,90
náklady na nakupované služby	294 672 €	8,18	373 101 €	52,58
osobné náklady	169 384 €	4,70	172 524 €	24,31
ostatné náklady	6 282 €	0,17	8 439 €	1,19
Náklady spolu	3 601 260 €	100,00	709 613 €	100,00

Náklady celkom v hodnotenom období v porovnaní s minulým rokom odrážajú najmä výrazné zníženie tržieb za tovar. Hodnotené obdobie sa vyznačovalo turbulentnou situáciou na Ukrajine, čo negatívne ovplyvnilo rast cien vstupov a celkovú nákladovosť zabezpečenia ochranného režimu. Uvedená situácia mala dopad najmä na rast nákladov na služby. V hodnotenom období boli začaté aj prípravné práce na utilizácii. Náklady na spotrebu materiálu a náklady na spotrebu energií v hodnotenom období v porovnaní s minulým obdobím klesli.

Spoločnosť napriek vyššie uvedeným vplyvom plnila cieľ v podobe znižovania nákladov na činnosti ochranného režimu.

Výsledok hospodárenia

Spoločnosť v hodnotenom období dosiahla účtovnú stratu z výsledku hospodárenia vo výške 8 504 €. V porovnaní s minulým rokom vykázaná strata je nižšia o 19 128 €. Výsledok hospodárenia po zdanení je výsledná strata -29 076 €.

Vyššia strata po zdanení súvisí s novelou Zákona o dani z príjmov právnických osôb, zavedením transferového oceňovania výkonov spoločnosti pri vzájomných transakciách medzi spriaznenými osobami. Táto úprava mala za následok zvýšenie výkonov spoločnosti (dodanie výkonov) na výšku transferového ocenenia. Uvedená operácia spôsobila zvýšenie daňového základu, vyššiu daň z príjmu a v konečnom dôsledku prehĺbenie účtovnej straty o 20 572 €.

Vývoj výkonov, nákladov a výsledku hospodárenia ukazuje nasledujúci tabuľka :

Ukazovateľ	2014	2015	Rozdiel
Výkony	3 569 912 €	701 110 €	-2 868 802 €
Náklady	3 597 544 €	709 613 €	-2 887 931 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	- 27 632 €	-8 504 €	-19 128 €
Daň z príjmov PO	2 881 €	20 572 €	+17 691 €
Výsledok hospodárenia po zdanení	-30 513	-29 076€	- 1 437€

Majetok a finančná situácia spoločnosti

Hodnota majetku spoločnosti celkom vo výške 666 585 € zodpovedá štandardnému stavu spoločnosti a v porovnaní s minulým obdobím je vyššia o 70 048 €. Podstatnou zložkou majetku spoločnosti sú krátkodobé pohľadávky 397 953 € a finančný majetok 262 183 €. Dlhodobý hmotný majetok v zostatkovej cene z celkovej čiastky tvorí iba nepatrnú časť 6 449 € čo je majetok spoločnosti v podobe kancelárskej techniky. Na majetok nachádzajúci sa na stavbe KTUK v obstarávacej cene 1 439 058 € je vytvorená opravná položka v 100% výške z dôvodu morálneho a fyzického opotrebenia, čo predstavuje v netto hodnote 0 €.

Z krátkodobých pohľadávok spoločnosti k 31.12.2015 predstavujú najvyššiu čiastku daňové pohľadávky z nadmerných odpočtov DPH za minulé obdobia – 306 344 €, ktorú spoločnosť nárokovala na Daňovom úrade. Toho času vykonáva kontrolu DÚ v Spišskej Novej Vsi. Daňové konanie je prerušené z dôvodu, že v tejto veci prebieha konanie na Najvyššom súde Slovenskej republiky.

Všetky ostatné krátkodobé pohľadávky spoločnosti sú bonitné a ich doba splatnosti je do 1 roka.

Finančná situácia spoločnosti bola v priebehu roku bez výraznejších výkyvov a spoločnosť zabezpečovala počas celého roka plynulý finančný tok. Stav vlastných finančných prostriedkov na účtoch pokladníc a na bankových účtoch k 31.12.2015 bol 262 183 €.

Závazky spoločnosti celkom predstavujú k 31.12.2015 čiastku 470 903 €, z ktorých najvýznamnejšiu čiastku tvoria záväzky z obchodného styku voči prepojeným osobám vo výške 409 097 €.

Podstatnú časť tejto sumy tvorí záväzok voči spoločnosti VSŽ KGOKOR LIMITED a súvisí s pohľadávkou voči Daňovému úradu z titulu DPH, ktorej prípadné plnenie sme povinní odvieť spoločnosti VSŽ KGOKOR LIMITED. Ostatné záväzky z obchodného styku sú hradené najneskôr do doby splatnosti. Spoločnosť neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

5. Účtovná závierka

Kompletná účtovná závierka je prílohou tejto Výročnej správy. Zo spracovaných účtovných výkazov za rok 2015 vyberáme nasledovné údaje:

Súvaha k 31.12.2015

AKTÍVA	2014	2015	Rozdiel
Dlhodobý hmotný majetok	7 844 €	6 449 €	-1 395 €
Zásoby	4 500 €	0 €	-4 500 €
Krátkodobé pohľadávky	532 127 €	397 953 €	-134 174 €
Finančné účty	51 311 €	262 183 €	+ 210 872 €
Časové rozlíšenie	755 €	0€	-755 €
AKTÍVA celkom	596 537 €	666 585 €	+70 048 €

PASÍVA	2014	2015	Rozdiel
Vlastné imanie celkom a v tom:	224 758 €	195 682 €	-29 076 €
Základné imanie	33 500 €	33 500 €	0 €
Kapitálové fondy	2 269 403 €	2 269 403 €	0 €
Fondy zo zisku	6 332 €	6 332 €	0 €
Výsledky hospodárenia minulých rokov	-2 053 964 €	-2 084 477 €	-30 513 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-30 513 €	-29 076 €	+1 437 €
Závazky celkom	371 779 €	470 903 €	+99 124€
PASÍVA celkom	596 537 €	666 585 €	+70 048 €

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT k 31.12.2015

	2014	2015	Rozdiel
Tržby z predaja tovaru	3 161 928 €	132 986 €	-3 028 942 €
Náklady vynaložené na nákup tovaru	3 084 533 €	126 994 €	-2 957 539 €
Obchodná marža	77 395 €	5 992 €	-71 403 €
Tržby z predaja výrobkov a služieb	390 075 €	453 791 €	+63 716 €
Výrobná spotreba	294 672 €	373 101 €	+78 429 €
Pridaná hodnota	126 409 €	58 127 €	-68 282 €
Osobné náklady	169 385 €	172 524 €	+3 139 €
Ostatné prevádzkové výnosy	17 909 €	107 696 €	+89 787 €
Ostatné prevádzkové náklady	3 916 €	3 453 €	-463 €
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	-28 938 €	-10 154 €	-18 784 €
Ostatné finančné výnosy	3 718 €	6 636 €	+2 918 €
Ostatné finančné náklady	2 367 €	4 986 €	+2 619 €
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	1 351 €	1 650 €	+229 €
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	-30 513 €	-29 076 €	-1 437 €

Udalosti po dátume účtovnej závierky

Po dátume účtovnej závierky sa nevyskytli významné udalosti, ktoré by si vyžadovali vykázanie v účtovnej závierke k 31. decembru 2015 alebo jej úpravu.

6. Návrh na rozdelenie zisku - úhradu straty

Spoločnosť POINT akciová spoločnosť Košice dosiahla za obdobie 01-12/2015 výsledok hospodárenia:

strata - 29 076,15 €

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje riadnemu valnému zhromaždeniu dosiahnutú stratu vo výške -29 076,15 € preúčtovať na účet 429 - Neuhradená strata minulých rokov

7. Hlavné ciele na rok 2016

Hlavné ciele na rok 2016 sú tak ako v predošlých rokoch orientované na zabezpečenie ochranného režimu KŤUK. Spoločnosť má ďalej za cieľ zabezpečovať svojimi doplnkovými aktivitami finančné zdroje na krytie režijných nákladov spoločnosti. Spoločnosť neuvažuje v nasledujúcom období zvýšiť počet stálych pracovníkov a naďalej prijíma opatrenia na postupne minimalizovanie nákladov ochranného režimu.

Vecná náplň spoločnosti na ďalšie obdobie je:

- zabezpečovať nevyhnutné opravy a údržbu na stavenisku KŤUK
- doriešiť na osobitných rokovaníach s colnými orgánmi Ukrajiny otázky týkajúce sa vyrubeneho cla na tovary nachádzajúce sa na stavbe KŤUK
- zabezpečovať ochranu stavby Správou policajnej ochrany v Kirovohradskej oblasti
- oficiálny styk s ukrajinským zákazníkom - Riaditeľstvo KGOKOR a ďalšími predstaviteľmi mestskej, oblastnej, komunálnej a štátnej správy
- poskytovanie servisných služieb vlastným personálom a hmotným investičným majetkom spoločnosti
- riadiť a koordinovať vyvolanú činnosť pri vzniku havárií a mimoriadnych udalostí
- plniť ďalšie pravidelné operatívne činnosti

Ing. Tibor Molnár
člen predstavenstva
a generálny riaditeľ spoločnosti

Mgr. Ján Jerga
predseda predstavenstva

Prílohy:

Účtovná závierka v plnom rozsahu