

Úč MÚJ 3-01 IČO 43772331 DIČ 2022472133

Čl. I

Všeobecné údaje

1) Spoločnosť **PROVAN, s.r.o.** /ďalej len spoločnosť/ bola založená 23.07.2007 a do obchodného registra bola zapísaná 23.10.2007 / Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel Sro, vložka č. 19659/L.
Sídlo spoločnosti je Kollárova 73, Martin

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- Sprostredkovanie predaja, prenájmu, kúpy nehnuteľností /realitná činnosť/
- Prenájom nehnuteľností
- Maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľných živností

2) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2015 do 31. decembra 2015.

Spoločnosť sa nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

3) Informácie o počte zamestnancov

Účtovná jednotka v roku 2015 nemala zamestnancov.

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- 1) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- 2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

- a) obstarávacou cenou – dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou
- zásoby obstarané kúpou

Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné
- iné

- b) menovitou hodnotou – peňažné prostriedky a ceniny
- pohľadávky pri ich vzniku
- záväzky pri ich vzniku

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700 EUR zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku cez účet obstarania na účty dlhodobého majetku, t. j. 021, 022, 023 podľa charakteru majetku.

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena sa rovná alebo je nižšia ako 1700 EUR zaradila účtovná jednotka cez účet obstarania na účet 028 – dlhodobý majetok nespĺňajúci limit ocenenia.

Hmotný majetok, ktorého vstupná cena sa rovná alebo je nižšia ako 850 EUR účtovala účtovná jednotka na ľarchu účtu 501.

Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2 400 EUR v prípade obstarania zaradí účtovná jednotka cez účet obstarania na účet 013 – 019 podľa druhu majetku.

Nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia alebo sa rovná 1 200 EUR zaradila účtovná jednotka na účet 518.

Úč MÚJ 3-01 IČO 43772331 DIČ 2022472133

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Účtovnej jednotke v roku 2015 vznikli výnosy a náklady výnimočného rozsahu v dôsledku predaja majetku – centrálny sklad, pozemky, výrobná hala, nákladné motorové vozidlo. Celkom tržby z predaja majetku v hodnote 3291457,67 EUR, k tomu prislúchajúce náklady (zostatková cena predaného majetku) celkom v hodnote 2390198,87 EUR.

2) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sa nevyskytujú.

3) Účtovná jednotka nevlastní akcie.

4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ Ing. Ivan Gondáš od 16.12.2011.

Štruktúra spoločníkov:

Por..č.	Spoločník	výška podielu na ZI		podiel na hlasovacích právach v %
		absolútne	v %	
1.	Ing.Ivan Gondáš	3319,39 EUR	50	50
2.	Ing.Dušan Holan	3319,39 EUR	50	50

Spoločníkom neboli poskytnuté žiadne pôžičky.

Informácia o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Obchodná spoločnosť má personálne prepojenie so spoločnosťami COMEXIM, s.r.o., Martin, MIB Martin, s.r.o., Martin, VAN, s.r.o., Martin. Konateľ spoločnosti PROVAN, s.r.o. je zároveň konateľom aj v uvedených obchodných spoločnostiach.

Úč MÚJ 3-01 IČO 43772331 DIČ 2022472133

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Informácia o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Zost. úveru (istiny) za predch.ÚO	Zost.istiny k 31.12.2015
Investičný úver					
VÚB	EUR	3,719 %	2015	89009	0

Výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby podlieha počas trvania zmluvného vzťahu zmenám v súlade s podmienkami zmluvy o úvere a v závislosti od zvoleného typu úročenia a druhu úrokovej sadzby.

Investičný úver bol splatený k 24.06.2015.

Informácia o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka má uzatvorenú zmluvu o finančom prenájme osobného motorového vozidla Od 01/2013 so splatnosťou 12/2015. Zostatok záväzku predstavuje hodnotu 395,00 EUR vrátane leasingového úroku.