A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Skanska SK a.s.
Krajná 29
821 04 Bratislava

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- výstavba, rekonštrukcia a oprava tunelov a štôlní všetkého druhu,
- budovanie ostatných podzemných objektov rôzneho účelu,
- dodávky stavebných objektov, prác, rekonštrukcií a opráv,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, strojov a zariadení,
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 26.6.2015.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve") za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Skanska AB, Warfvinges väg 25, 112 74 Stockholm, Švédsko, na tejto adrese je konsolidovaná účtovná závierka prístupná. Uvedená konsolidovaná účtovná závierka je jedinou, do ktorej sa spoločnosť zahrnuje. Registrový súd, v ktorom je uložená konsolidovaná účtovná závierka, má adresu Bolagsverket, Swedish Companies Registration Office 851 81 Sundsvall Sweden.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2015 bol 724 (v účtovnom období 2014 bol 673).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2015 bol 730, z toho 56 vedúcich zamestnancov (k 31. decembru 2014 to bolo 692 zamestnancov, z toho 49 vedúcich zamestnancov).

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

Informácie o úsudkoch použitých v súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad, ktoré majú významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke, sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

bod 6) – činnosť účtovnej jednotky spĺňa kritériá pre zákazkovú výrobu.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo signifikantné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum a na vývoj Spoločnosť neeviduje, nakoľko výskum a vývoj sa v účtovnej jednotke nerealizuje.
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje postupne počas predpokladanej doby požívania, 50% pri uvedení do používania a 50% v nasledujúcom roku.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	2	lineárna	rovnomerne mesačne

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia (vyššia ako 166 EUR), sa odpisuje postupne počas predpokladanej doby používania, sa odpisuje 50% pri uvedení do používania a 50% v nasledujúcom roku.

Majetok nadobudnutý v období rokov 1997 až 2002 sa odpisuje degresívnou metódou. Ostatný majetok sa odpisuje lineárne.

Mesačný odpis sa určí ako jedna dvanástina ročného účtovného odpisu.

Ročný degresívny odpis v účtovnom období zaradenia majetku do užívania sa v Spoločnosti už nepraktizuje.

Ročný degresívny odpis v nasledujúcich účtovných obdobiach sa počíta podľa vzorca:

2x zostatková hodnota,
dpr – pro + 1

„dpr" – predpokladaná doba používania v rokoch
„pro" – počet minulých rokov odpisovania

Ročný lineárny odpis je násobkom obstarávacej hodnoty a ročnej lineárnej odpisovej sadzby.

Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stavby - ocel skl. bet. plochy	30	lineárna	3,34
Stavby - vnútroz. rozvody	20	lineárna	5,00
Stavby - drobné stavby	12	lineárna	8,33
Inventár - prenosné oceľové bunky a sklady	15	lineárna	6,66
Inventár - drevené bunky a sklady	8	lineárna	12,50
Inventár - kontajnerové zostavy	6	lineárna	16,66
Inventár - audiovizuálna technika	6	lineárna	16,66
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 11	lineárna	9,09 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	9,099 až 16,66
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	lineárna	rôzna
Drobný dlhodobý majetok - výp. technika	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý majetok - výp. Technika NTB	6	lineárna	rovnomerne mesačne

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod B.11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

4. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: metódou vlastného imania.

5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Opravná položka k zásobám sa vytvára vo výške 50% k zásobám, ktoré nemali žiaden pohyb za posledný rok.

6. Zákazková výroba

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method), pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako:

a) pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu,
b) zistenie stavu vykonanej práce, napríklad pomocou odpracovaných hodín, ukončených operácií, alebo
c) dokončenie pomernej fyzickej časti zmluvnej práce.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.
Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku"). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

7. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method).

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

8. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

9. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

10. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod B.14. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich účtovnej hodnoty.

Spoločnosť v účtovnom období 2015 pokračovala vo využití metódy vlastného imania na precenenie dlhodobého finančného majetku.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

V účtovnej jednotke boli v roku 2015 opravné položky tvorené podľa doby po splatnosti pohľadávky nasledovne:

Pohľadávky po splatnosti:

- nad 6 mesiacov 50 %
- nad 12 mesiacov 80 %
- nad 18 mesiacov 100 %

K pohľadávkam v konkurze a k pohľadávkam vymáhaných súdnou cestou sa vytvára opravná položka vo výške 100 %.

Opravná položka sa tvorí percentom z menovitej hodnoty pohľadávky (vrátane DPH bez príslušenstva).

Spoločnosť vytvárala opravné položky i nad rámec časových limitov stanovených metodikou skupiny z titulu objektívneho zohľadnenia osobitného rizika. V individuálnych prípadoch Spoločnosť netvorila opravné položky podľa týchto časových limitov a to v prípade, ak vedenie Spoločnosti posúdilo pohľadávky po lehote splatnosti za návratné.

Dlhodobé pohľadávky, ktoré nie sú úročené, sa odúročujú (zníži sa ich hodnota) na súčasnú hodnotu sadzbou, ktorá odráža časovú hodnotu peňazí na základe súčasných trhových hodnotení a špecifických rizík. Toto zníženie hodnoty (diskont pohľadávok) sa vykáže ako opravná položka k dlhodobým pohľadávkam.

12. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

13. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

14. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

15. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

16. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom. Spoločnosť neobstaráva majetok touto formou.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

17. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)

Finančný prenájom. Spoločnosť neprenajíma majetok touto formou.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

18. Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú obstarávacou cenou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Reálne hodnoty odrážajú úrokové riziko nástroja a zahŕňajú úpravy s prihliadnutím na úverové riziká Spoločnosti a protistrany, tam kde je to vhodné.

19. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

Reálna hodnota majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi je založená na ich kótovanej trhovej cene, ak je táto cena k dispozícii. Ak kótovaná trhová cena nie je k dispozícii, potom sa reálna hodnota odhadne na základe odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov.

20. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije

referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

21. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

22. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov sú všetky krátkodobé rezervy okrem rezerv na dovolenku k 31. decembru 2015 vykázané ako krátkodobé ostatné rezervy, k 31. decembru 2014 ako krátkodobé zákonné rezervy.

23. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2015 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 21 a 22.

Spoločnosť neeviduje v roku 2015 dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2014: žiadny).

Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

Dlhodobý hmotný majetok bol k 31. decembru 2015 poistený v rámci Rámcovej poistnej zmluvy. Majetok spoločnosti je poistený proti všetkým rizikám, okrem výluk uvedených v poistných podmienkach, a to v prípade živelného poistenia pri nehnuteľnom majetku do limitu 14 626 486 EUR, pri hnuteľnom majetku do limitu 3 300 000 EUR, v prípade poistenia strojov do limitu 1 660 000 EUR a pri poistení elektronických zariadení do limitu 660 000 EUR. Celková poistná suma v pripoistení pre prípad krádeže hnuteľného majetku činí 700 000 EUR (za súčasne splnených podmienok podľa PZ). V poistnej zmluve je taktiež dojednané poistenie prepravy, poistenie pre prípad prerušenia prevádzky, poistenie zodpovednosti za škodu, poistenie zodpovednosti za enviromentálnu škodu, poistenie zodpovednosti za škodu cestného prepravcu.

Osobitnými rámcovými zmluvami sú poistené motorové vozidlá, príp. stroje (povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie).

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 21 a 22.

Spoločnosť neeviduje v roku 2015 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2014: žiadny).

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľke na stranách 21 a 22.

Ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, boli všetky finančné investície precenené metódou vlastného imania.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2015 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2015 a za predchádzajúce účtovné obdobie účtovných jednotiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO: 3 1 6 1 1 1 7 8 8

DIČ: 2 0 2 0 4 7 8 9 5 5

Skanska SK a.s.
Prehľad o pohybe neobežného majetku
31.12.2015

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady) 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2015	Oprávky/Opravné položky 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2015	Zostatková cena 31.12.2014	31.12.2015
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	218 037	10 004	2 989	0	225 052	210 030	4 973	2 989	0	212 014	8 007	13 038
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	**218 037**	**10 004**	**2 989**	**0**	**225 052**	**210 030**	**4 973**	**2 989**	**0**	**212 014**	**8 007**	**13 038**
Pozemky	3 628 428	0	86	0	3 628 342	454 879	0	0	0	454 879	3 173 549	3 173 463
Stavby	10 716 175	0	0	0	10 716 175	3 944 004	380 732	27192	0	4 297 544	6 772 171	6 418 631
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	20 430 686	399 819	1 174 578	0	19 655 927	18 810 693	723 766	1 173 133	0	18 361 326	1 619 993	1 294 601
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	5 437	0	0	0	5 437	0	0	0	0	0	5 437	5 437
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	112 969	514 618	627 587	0	0	82 966	0	82 966	0	0	30 003	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	**34 893 695**	**914 437**	**1 802 251**	**0**	**34 005 881**	**23 292 542**	**1 104 498**	**1 283 291**	**0**	**23 113 749**	**11 601 153**	**10 892 132**
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	114 456	187 589	0	0	302 045	0	0	0	0	0	114 456	302 045
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	4 025 205	230 307	0	0	4 255 512	0	0	0	0	0	4 025 205	4 255 512
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	**4 139 661**	**417 896**	**0**	**0**	**4 557 557**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4 139 661**	**4 557 557**
Neobežný majetok spolu	**39 251 393**	**1 342 337**	**1 805 240**	**0**	**38 788 490**	**23 502 572**	**1 109 471**	**1 286 280**	**0**	**23 325 763**	**15 748 821**	**15 462 727**

IČO 3 1 6 1 1 7 8 8

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 9 5 5

Skanska SK a.s.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2014

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady) 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2014	Oprávky/Opravné položky 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2014	Zostatková cena 31.12.2013	31.12.2014
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	241 434	179	23 640	0	217 973	228 687	4 920	23 641	0	209 966	12 747	8 007
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	**241 434**	**179**	**23 640**	**0**	**217 973**	**228 687**	**4 920**	**23 641**	**0**	**209 966**	**12 747**	**8 007**
Pozemky	3 797 295	35 590	204 457	0	3 628 428	454 879	0	0	0	454 879	3 342 416	3 173 549
Stavby	11 355 076	58 688	697 590	0	10 716 174	3 961 061	458 130	475187	0	3 944 004	7 394 015	6 772 170
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	20 695 887	96 218	361 419	0	20 430 686	18 359 607	806 434	355 348	0	18 810 693	2 336 280	1 619 993
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	5 553	0	116	0	5 437	0	0	0	0	0	5 553	5 437
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	82 966	30 003	0	0	112 969	82 966	0	0	0	82 966	0	30 003
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	**35 936 777**	**220 499**	**1 263 582**	**0**	**34 893 694**	**22 858 513**	**1 264 564**	**830 535**	**0**	**23 292 542**	**13 078 264**	**11 601 152**
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	295 626	0	181 170	0	114 456	0	0	0	0	0	295 626	114 456
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	4 183 228	0	158 023	0	4 025 205	0	0	0	0	0	4 183 228	4 025 205
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	**4 478 854**	**0**	**339 193**	**0**	**4 139 661**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4 478 854**	**4 139 661**
Neobežný majetok spolu	**40 657 065**	**220 678**	**1 626 415**	**0**	**39 251 328**	**23 087 200**	**1 269 484**	**854 176**	**0**	**23 502 508**	**17 569 865**	**15 748 820**

	Podiel na ZI	Podiel na hlas. právach	Mena	Výsledok hospodárenia		Vlastné imanie		Účtovná hodnota vykázaná v súvahe	
	%	%		2015	2014	2015	2014	2015	2014
a) Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom									
Dcérske účtovné jednotky									
SkyBau s.r.o.	100	100	EUR	187 589	-181 170	302 045	114 456	302 045	114 456
b) Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom									
Spoločné účtovné jednotky									
UNIASFALT s.r.o.	50	50	EUR	460 614	43 704	8 511 025	8 050 411	4 255 512	4 025 205
Spolu								**4 557 557**	**4 139 661**

4. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1. 2015 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2015 EUR
Materiál	32 606	0	2 085	0	30 521
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	57 656	0	0	0	57 656
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	**90 262**	**0**	**2 085**	**0**	**88 177**

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku zmeny výrobného sortimentu v predchádzajúcich rokoch, súvisiacej nepredajnosti produktov výroby na sklade v Podhradí v úrovni ocenenia na sklade, a tiež nadmernosti materiálových zásob. K zúčtovaniu opravnej položky k zásobám došlo z dôvodu použitia, vyskladnenia pomalyobrátkových materiálových zásob.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období	107 022 842
Celková suma vynaložených nákladov k 31. decembru 2015	92 086 132
Zisk vykázaný k 31. decembru 2015	6 840 794
Suma prijatých preddavkov	17 149
Suma zadržanej platby	7 151 017
Saldo zákazkovej výroby - pohľadávka (čistá hodnota zákazky)	775 434

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2015 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2015 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	2 079	0	0	2 079
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	11 894 058	4 415 423	529 612	595 342	15 184 527
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	**11 894 058**	**4 417 502**	**529 612**	**595 342**	**15 186 606**

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplatí.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	56 268 639	38 800 791
Pohľadávky po lehote splatnosti	17 965 626	17 661 067
Spolu	**74 234 265**	**56 461 858**

7. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou	32 187 000	17 774 290
– odpočítateľné	34 889 000	19 674 007
– zdaniteľné	-2 702 000	-1 899 718
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	5 153 385	7 721 852
Nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	**8 214 885**	**5 609 151**
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	**1 654 136**	**2 607 400**

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2015	1 654 136
Stav k 31. decembru 2014	2 607 400
Zmena	**-953 264**
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	953 323
– zaúčtované do vlastného imania	0

Rozdiel medzi zmenou stavu odloženej daňovej pohľadávky a sumou zaúčtovanou ako zvýšenie nákladov vyplýva z kurzových rozdielov vznikajúcich pri koncoročnom preúčtovaní zostatkov účtov českej organizačnej zložky, pričom súvahové položky sú precenené kurzom ECB platným k 31.12.2015 a výsledkové položky priemernými kurzami ECB na kvartálnej báze.

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	**19 145**	**19 135**
Nájomné	2 653	3 005
Poistenie	6 961	8 652
Ostatné (popl.BZ, aktualizácie SW, predplatné,..)	9 531	7 478
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	**11 500**	**17 976**
Nevyfakturované nájmy	0	17 976
Náhrada z poistnej udalosti	11 500	0
Spolu	**30 645**	**37 111**

9. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2015 je 1 660 000 EUR (k 31. decembru 2014: 1 660 000 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Základné imanie Spoločnosti vo výške 1 660 000 EUR (31. decembra 2014: 1 660 000 EUR) tvorí:

- 2000 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 830 EUR, akcia znie na meno a má podobu listinného cenného papiera (k 31. decembru 2014: 2000 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 830 EUR).

K 31. decembru 2015 bola strata vo výške -4 766 EUR na jednu kmeňovú akciu (k 31. decembru 2014: -1 414 EUR na jednu kmeňovú akciu).

Účtovná strata za rok 2014 vo výške -2 827 255 EUR bola vysporiadaná takto:

	EUR
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-2 827 255
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	
Iné	
Spolu	**-2 827 255**

O vysporiadaní straty za účtovné obdobie 2015 vo výške -9 533 072 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 9 533 072 EUR.

10. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2015 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2015 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	**3 507 580**	**3 046 777**	**707 268**	**475 642**	**5 371 447**
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	1 556 988	2 293 359	212 368	267 348	3 370 631
Zamestnanecké požitky	494 800	0	0	0	494 800
Súdne spory	1 455 792	753 418	494 900	208 294	1 506 016
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	**3 507 580**	**3 046 777**	**707 268**	**475 642**	**5 371 447**
Krátkodobé rezervy, z toho:	**8 292 018**	**15 048 675**	**6 033 509**	**1 182 694**	**16 124 490**
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	961 436	737 559	950 697	7 106	741 192
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	**961 436**	**737 559**	**950 697**	**7 106**	**741 192**
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezervy na riziká súvisiace so zákazkai	570 628	319 806	59 528	261 100	569 806
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	28 000	28 000	28 000	0	28 000
Mimosúdne vyrovnanie	15 182	7 000 000	0	0	7 015 182
Rezervy na služby, materiál	4 120 701	4 159 469	3 230 834	322 789	4 726 547
Odmeny pracovníkom	1 909 091	2 394 549	1 425 555	529 743	2 348 342
Zúčtovanie zdravotného poistenia	87 580	72 050	42 130	45 450	72 050
Odstupné zamestnancom	41 848	50 000	21 162	16 286	54 400
Mimoriadne odmeny	50 000	50 000	50 000	0	50 000
Iné, bank. garancie, poplatky	507 552	237 242	225 603	220	518 971
	7 330 582	**14 311 116**	**5 082 812**	**1 175 588**	**15 383 298**
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0

Rezerva na odstupné
Rezerva na odstupné bola aktualizovaná v roku 2015 na základe predpokladanej sumy odstupného, ktoré bude vyplatené v roku 2016 z titulu plánovaného zníženia stavu zamestnancov z dôvodu negatívnej situácie na stavebnom trhu, v dôsledku organizačných zmien a za účelom zvýšenia efektívnosti práce.

Rezerva na zamestnanecké odmeny
Rezerva na odmeny je tvorená v zmysle programu odmien skupiny Skanska.

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku je tvorená na základe prepočítaného zostatku dovolenky.

Rezerva na súdne spory
Rezerva na súdne spory bola vytvorená na očakávané výsledky z pasívnych súdnych sporov.

Rezerva na ročné zúčtovanie zdravotného poistenia
Rezerva na ročné zúčtovanie zdravotného poistenia bola vytvorená na základe očakávanej sumy, ktorá bude zaplatená z titulu ročného zúčtovania zdravotných odvodov.

Rezerva na záručné opravy
Tvorba rezervy na garančné opravy sa riadi centrálnym usmerním pre celú skupinu Skanska. Pri výpočte sa vychádza zo zmluvných externých tržieb, stupňa rozpracovanosti jednotlivých stavieb a aktualizovaného percenta pre výpočet rezervy na garančné opravy, vychádzajúceho z historických údajov výšky garančných opráv a externých tržieb.

Nevyfakturované dodávky majetku
Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

Zamestnanecké požitky
Rezerva na zamestnanecké požitky (odchodné do dôchodku, pracovné jubileá) bola vytvorená s použitím poistno-matematických výpočtov.

Rezerva na ostatné riziká a straty
Spoločnosť tvorí rezervu na ostatné riziká a straty ktoré oceňuje odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

11. Záväzky

Záväzky (okrem návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	8 053 266	4 381 745
Záväzky v lehote splatnosti	28 824 120	25 329 129
	36 877 386	**29 710 874**

Štruktúra záväzkov (okrem návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2015 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 6 1 1 7 8 8

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 9 5 5

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	4 874 452	4 874 452	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	628 210	628 210	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	17 855 870	15 875 378	1 933 157	47 335
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	9 115 189	9 115 189	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	100 411	100 411	0	0
Záväzky voči zamestnancom	709 945	709 945	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	494 103	494 103	0	0
Daňové záväzky a dotácie	154 807	154 807	0	0
Záväzky z derivátových operácií	6 022	6 022	0	0
Iné záväzky	2 938 377	2 938 377	0	
	36 877 386	**34 898 233**	**1 933 157**	**47 335**

Štruktúra záväzkov (okrem návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2014 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	17 717 652	15 498 478	2 200 215	18 959
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	10 150 294	10 150 294	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	100 170	100 170	0	0
Záväzky voči zamestnancom	929 026	929 026	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	580 316	580 316	0	0
Daňové záväzky a dotácie	210 983	210 983	0	0
Záväzky z derivátových operácií	11 552	11 552	0	0
Iné záväzky	10 881	10 881	0	0
	29 710 874	**27 491 700**	**2 200 215**	**18 959**

12. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Stav k 1. januáru	167 785	118 386
Tvorba na ťarchu nákladov	71 268	82 358
Ostatná tvorba SF (fúzia)	0	68 323
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-90 968	-101 282
Stav k 31. decembru	**148 085**	**167 785**

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov v súlade s kolektívnou zmluvou.

13. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosť vykazuje krátkodobé úročené pôžičky:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v eurách k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014
Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci						
				0	**0**	**0**
Krátkodobé pôžičky a finančné výpomoci						
Pôžička SFS AB	EUR	1,57	2016	6 450 000	6 450 000	7 450 000
Pôžička Skanska a.s.	EUR	2,6	2016	1 434 527	1 434 527	1 434 527
Pôžička Skanska a.s.	CZK	2,6	2016	30 973 812	1 145 947	30 973 812
				38 858 339	**9 030 474**	**39 858 339**
Spolu	**EUR**			**7 884 527**	**7 884 527**	**8 884 527**
	CZK			**30 973 812**	**1 145 947**	**30 973 812**

Štruktúra pôžičiek a návratných finančných výpomocí podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2015 EUR	31.12.2014 EUR
Po splatnosti	0	0
Zostatková doba splatnosti do 1 roka	9 124 707	10 159 469
Zostatková doba splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Zostatková doba splatnosti dlhšia ako 5 rokov	0	0
Spolu	**9 124 707**	**10 159 469**

14. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Výdavky budúcich období - dlhodobé		
	0	0
Spolu výdavky budúcich období - dlhodobé	**0**	**0**
Výdavky budúcich období - krátkodobé		
Nájomné		
Poistenie		
Ostatné, nákup na karty		2 549
Spolu výdavky budúcich období - krátkodobé	**0**	**2 549**
Výnosy budúcich období - dlhodobé		
	0	0
Spolu výnosy budúcich období - dlhodobé	**0**	**0**
Výnosy budúcich období - krátkodobé		
Nájomné, ostatné		102 172
Spolu výnosy budúcich období - krátkodobé	**0**	**102 172**
Spolu	**0**	**104 721**

D. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2015			2014		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-8 365 441			-1 484 043		
z toho teoretická daň 22 %		-1 840 397	22,00 %		-326 489	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	17 235 951	3 791 909	-45,33 %	1 815 691	399 452	-26,92 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-6 333 836	-1 393 444	16,66 %	-744 759	-163 847	11,04 %
Umorenie daňovej straty	-2 529 878	-556 573	6,65 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	967 333	212 813	-2,54 %	1 973 239	434 112	-29,25 %
	974 129	214 308	-0,02 %	1 560 128	343 228	-23,13 %
Splatná daň		**214 308**	**-0,02 %**		**343 228**	**-23,13 %**
Odložená daň		953 323	-11,40 %		999 984	-67,38 %
Celková vykázaná daň		**1 167 631**	**-11,41 %**		**1 343 212**	**-90,51 %**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 6 1 1 7 8 8

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 9 5 5

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2015 EUR	2014 EUR
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	25 692 953	13 644 324
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 22 % (v roku 2014: 22 %).

E. INFORMÁCIE O MAJETKU A ZÁVÄZKOCH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMI

1. Deriváty

Spoločnosť má uzatvorený menový forward na nákup PLN. Forwardové transakcie boli dohodnuté 16.3. – 16.12.2015 a sú splatné 11.1.-11.10.2016. Celková nominálna hodnota forwardu je 1 372 976 PLN a jeho reálna hodnota k 31. decembru 2015 predstavuje -1 630 EUR. Forward bol uzatvorený na verejnom trhu. Spoločnosť nesplnila formálne požiadavky pre účtovanie o zabezpečení, preto vykazuje tento forward ako derivát určený na obchodovanie.

Spoločnosť má uzatvorený menový forward na predaj CZK. Forwardové transakcie boli dohodnuté 28. októbra 2015 a sú splatné 11.1.-11.5.2016. Celková nominálna hodnota forwardu je 14 885 023 CZK a jeho reálna hodnota k 31. decembru 2015 predstavuje -957 EUR. Forward bol uzatvorený na verejnom trhu. Spoločnosť nesplnila formálne požiadavky pre účtovanie o zabezpečení, preto vykazuje tento forward ako derivát určený na obchodovanie.

Spoločnosť má uzatvorený menový forward na predaj PLN. Forwardové transakcie boli dohodnuté 16.3. – 16.12.2015 a sú splatné 19.1.-22.8.2016. Celková nominálna hodnota forwardu je 2 825 402 CZK a jeho reálna hodnota k 31. decembru 2015 predstavuje 2 763 EUR. Forward bol uzatvorený na verejnom trhu. Spoločnosť nesplnila formálne požiadavky pre účtovanie o zabezpečení, preto vykazuje tento forward ako derivát určený na obchodovanie.

Prehľad o derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena
	pohľadávky	záväzku	podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	**6 198**	**6 022**	
Menový forward PLN	4 975	2 212	4,203-4,3583 PLN/EUR
Menový forward PLN	1 223	2 853	4,1738-3,3201 PLN/EUR
Menový forward CZK	0	957	27,025-27,082 CZK/EUR

	k 31.12.2015		k 31.12.2014	
	Zmena reálnej hodnoty		Zmena reálnej hodnoty	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	**176**	0	**-11 552**	0
Menový forward PLN	-1 630	0	-11 552	0
Menový forward PLN	2 763	0	0	0
Menový forward CZK	-957	0	0	0

Zabezpečovanou položkou je majetok vo výške 1 215 189 EUR a záväzok vo výške 322 779 EUR.

I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2015 EUR	2014 EUR
Výrobky		
Výrobky - asfaltová zmes	319 687	92 923
Ostatné výrobky	2 496	895
	322 183	**93 818**
Tovar		
Tovar - asfalty - bitumen, starfalt	1 534 843	1 329 635
Tovar - stavebný materiál, náhradné diely, ostatný drobný materiál	392 935	219 286
Tovar - klimatizačné jednotky, motory ventilátora, ovládače	173 420	191 994
	2 101 198	**1 740 915**
Služby		
Zákazková výroba	107 022 842	60 518 539
Servis - pravidelná údržba systémov (klimatizačných jednotiek, motorov ventilátora, ovládačov), drobné opravy - zásahy na zariadeniach, projektová dokumentácia	1 456 473	1 883 599
Prenájom majetku	1 135 769	1 098 366
Ostatné služby	1 594 103	1 364 508
	111 209 187	**64 865 012**
Spolu	**113 632 568**	**66 699 745**

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie 386 EUR (v roku 2014 zníženie 3 810 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zníženie 386 EUR (v roku 2014 zníženie 3 810 EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	Stav k			Zmena stavu	
	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR	31. 12. 2013 EUR	2015 EUR	2014 EUR
Nedokončená výroba	23 463	23 463	23 463	0	0
Hotové výrobky	105 307	105 693	109 503	-386	-3 810
Spolu	128 770	129 156	132 966	-386	-3 810
Manká a škody				0	0
Reprezentačné				0	0
Dary				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				**-386**	**-3 810**

3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii:

	2015 EUR	2014 EUR
Materiál a služby vytvorené vlastnou činnosťou	2 656 977	736 950
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Spolu	**2 656 977**	**736 950**

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2015 EUR	2014 EUR
Prijaté poistné náhrady	42 264	66 753
Diskont záväzkov	-7 673	-43 024
Zmluvné pokuty a penále	1 043 594	273 535
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	38 357
Iné, bonusy, odpis záväzku, réžie	104 037	40 585
Spolu	**1 182 222**	**376 206**

5. Osobné náklady

	2015 EUR	2014 EUR
Mzdy	14 055 825	15 272 204
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Sociálne poistenie	3 233 810	3 577 112
Zdravotné poistenie	1 317 061	1 493 153
Sociálne zabezpečenie	396 538	274 272
Spolu	**19 003 234**	**20 616 741**

6. Kurzové zisky

	2015 EUR	2014 EUR
Kurzové zisky	526 337	381 465
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	41 874	36 919
Spolu	**568 211**	**418 384**

7. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2015 EUR	2014 EUR
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	17 750	20 969
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladaného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	179 875
Výnosové úroky	32 465	52 921
Ostatné finančné výnosy	82	91 103
Spolu	**50 297**	**344 868**

8. Náklady na poskytnuté služby

	2015 EUR	2014 EUR
Subdodávky pre zákazkovú výrobu	41 715 331	20 670 265
Doprava	3 641 420	1 329 122
Prenájom majetku, strojov a zariadení	6 116 802	3 235 397
Cestovné náklady	1 298 421	866 279
Opravy a údržba	2 198 655	585 977
Audit	67 750	69 950
Náklady na reprezentáciu	68 644	42 416
Iné	3 467 400	1 819 615
Spolu	**58 574 423**	**28 619 021**

9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2015 EUR	2014 EUR
Odpis pohľadávok	7 923	81 359
Manká a škody	1 243	496
Management fee	1 759 119	1 175 985
Dary	14 748	8 623
Tvorba a zúčtovanie rezerv	7 037 147	-700 692
Zmluvné pokuty a penále	42 529	12 476
Iné (napr. poistenie, ostatné pokuty)	588 073	304 662
Spolu	**9 450 782**	**882 909**

10. Kurzové straty

	2015 EUR	2014 EUR
Kurzové straty	589 581	574 992
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	119 400	0
Spolu	**708 981**	**574 992**

11. Finančné náklady

	2015 EUR	2014 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	305 027	384 293
Bankové poplatky	147 883	242 505
Náklady na precenenie akcií na ich reálnu hodnotu		
Iné	23 164	104 479
Spolu	**476 074**	**731 277**

12. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2015 EUR	2014 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	67 750	69 950
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	**67 750**	**69 950**

13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

Krajina	Výrobky, tovary a služby	2015 EUR	2014 EUR
Slovenská republika	Výrobky - asfaltová zmes	319 687	92 923
	Ostatné výrobky	2 496	895
	Tovar - asfalty - bitumen, starfalt	1 534 843	1 329 635
	Tovar - stavebný materiál, náhradné diely, ostatný drobný materiál	392 935	219 286
	Tovar - klimatizačné jednotky, motory ventilátora, ovládače	173 420	191 994
	Zákazková výroba	80 408 923	36 380 995
	Servis - pravidelná údržba systémov (klimatizačných jednotiek, motorov ventilátora, ovládačov), drobné opravy - zásahy na zariadeniach, projektová dokumentácia	1 456 473	1 883 599
	Prenájom majetku	1 135 769	1 098 366
	Ostatné služby	1 550 967	1 337 950
		86 975 513	**42 535 643**
Česká republika	Zákazková výroba	8 003 704	581 438
	Ostatné služby	6 959	25 699
	Spolu	**8 010 663**	**607 137**
Nórsko	Zákazková výroba	1 779 141	3 112 539
	Ostatné služby	191	358
	Spolu	**1 779 332**	**3 112 897**
Poľsko	Zákazková výroba	14 304 571	12 286 450
	Ostatné služby	35 880	
	Spolu	**14 340 451**	**12 286 450**
Švédsko	Zákazková výroba	2 526 504	8 157 117
	Ostatné služby	105	500
	Spolu	**2 526 609**	**8 157 617**
Spolu	**Výrobky - asfaltová zmes**	**319 687**	**92 923**
	Ostatné výrobky	**2 496**	**895**
	Tovar - asfalty - bitumen, starfalt	**1 534 843**	**1 329 635**
	Tovar - stavebný materiál, náhradné diely,	**392 935**	**219 286**
	Tovar - klimatizačné jednotky, motory	**173 420**	**191 994**
	Zákazková výroba	**107 022 843**	**60 518 539**
	Servis - pravidelná údržba systémov (klimatizačných jednotiek, motorov	**1 456 473**	**1 883 599**
	Prenájom majetku	**1 135 769**	**1 098 366**
	Ostatné služby	**1 594 102**	**1 364 507**
	Spolu	**113 632 568**	**66 699 744**

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Spoločnosť je dodávateľom stavebných prác, kde v súlade so zmluvnými podmienkami je povinná poskytnúť objednávateľovi bankovú záruku za kvalitné vykonanie diela a na opravy po dobu záručnej doby. Súčasne sú vystavované bankové záruky do obchodných verejných súťaží. Spoločnosť poskytla bankové garancie v objeme 11 322 717 EUR prostredníctvom peňažných ústavov VÚB, SLSP, Citibank, Unicredit.

2. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) osobné a úžitkové vozidla, stavebné stroje, reprotechniku a pozemky. Hodnota majetku v nájme (operatívny leasing) evidovaná na podsúvahových účtoch predstavuje 5 465 940 EUR. Ročné náklady na nájomné sú približne 773 000 EUR. Záväzky z prenájmu predstavujú 2 791 769 EUR (rok 2014: 900 421 EUR).

Spoločnosť má časť administratívnych priestorov (Robotnícka 1a, Martin) v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do konca roka 2019. Ročné nájomné predstavuje 43 237 EUR. Záväzky z prenájmu predstavujú 163 765 EUR (rok 2014: 0 EUR).

Ďalej si spoločnosť prenajíma bytové a nebytové priestory, kde nepoznáme hodnotu majetku **v** nájme, náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

3. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma kancelárske a skladové priestory, plochy, ktoré momentálne nevyužíva pre vlastné potreby. Obstarávacia hodnota prenajatého majetku je 2 175 674 EUR a mesačný nájom za tento majetok je vo výške 16 855 EUR mesačne. Pohľadávky z prenájmu predstavujú 88 714 EUR (rok 2014: 99 097 EUR).

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je spoločnosť Skanska AB Švédsko.

Transakcie s materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou Skanska a.s. Praha:

	2015 EUR	2014 EUR
Predaj tovar, služby	4 075 691	938 884
Iné	0	0
Výnosy spolu	**4 075 691**	**938 884**

	2015 EUR	2014 EUR
Nákup tovar, služby	9 162 833	2 700 647
Úroky z pôžičky	66 572	65 395
Nákupy spolu	**9 229 405**	**2 766 042**

	2015 EUR	2014 EUR
Poskytnutie záruky materskou účtovnou jednotkou na investičný úver	0	0
Prijatie dlhodobej pôžičky od materskej účtovnej jednotky	0	1 125 952
Splátka prijatej dlhodobej pôžičky od materskej účtovnej jednotky	0	0

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou Skanska a.s. sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Zásoby	669 117	0
Pohľadávky z obchodného styku	3 435 639	304 342
Majetok spolu	**4 104 756**	**304 342**

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Prijaté pôžičky	2 580 474	2 551 304
Záväzky z obchodného styku	2 503 700	446 211
Záväzky spolu	**5 084 174**	**2 997 515**

Transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s dcérskou účtovnou jednotkou SkyBau s.r.o.:

	2015 EUR	2014 EUR
Predaj tovar, služby	103 254	784 492
Úroky z poskytnutej pôžičky	-	-
Výnosy spolu	**103 254**	**784 492**

	2015 EUR	2014 EUR
Nákupy DHM	254 285	-
Nákupy tovar, služby	567 972	652 809
Nákupy spolu	**822 257**	**652 809**

	2015 EUR	2014 EUR
Poskytnutá záruka na bankový úver	0	0
Iné	0	0

Majetok a záväzky z transakcií s dcérskymi účtovnými jednotkami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	101 576	1 988
Majetok spolu	**101 576**	**1 988**

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Záväzky z obchodného styku	625 425	39 919
Záväzky spolu	**625 425**	**39 919**

Transakcie so spoločnými účtovnými jednotkami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie so spoločnou účtovnou jednotkou Uniasfalt s.r.o.:

	2015 EUR	2014 EUR
Predaj tovar, služby	1 698 224	1 444 638
Prijaté dividendy	-	179 875
Výnosy spolu	**1 698 224**	**1 624 513**

	2015 EUR	2014 EUR
Nákupy tovar, služby	3 192 485	2 880 070
Nákupy spolu	**3 192 485**	**2 880 070**

Majetok a záväzky z transakcií so spoločnou účtovnou jednotkou Uniasfalt s.r.o sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Zásoby	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	144 664	67 114
Majetok spolu	**144 664**	**67 114**

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Záväzky z obchodného styku	628 210	1 004 562
Záväzky spolu	**628 210**	**1 004 562**

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

	2015 EUR	2014 EUR
Nákupy tovar, služby	11 079 349	6 390 001
Úrok CP, úrok úver SFS	207 029	148 990
Nákupy spolu	**11 286 378**	**6 538 991**

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

	2015 EUR	2014 EUR
Úrok z úložky (+ výnos / - náklad)	744	(115 496)
Predaje tovar, služby	18 267 389	22 593 238
Výnosy spolu	**18 268 133**	**22 477 742**

	2015 EUR	2014 EUR
Splátka dlhodobej úročenej požičky SFS	1 159 377	1 120 575

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Úložky	0	3 622 708
Pohľadávky z obchodného styku	2 933 030	5 243 352
Majetok spolu	**2 933 030**	**8 866 060**

	31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2014 EUR
Úver SFS	6 544 233	7 598 990
Záväzky z obchodného styku	1 659 344	2 090 357
Majetok spolu	**8 203 577**	**9 689 347**

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2015 bol 7 a v roku 2014 bol 7.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	2015 EUR	2014 EUR
Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky	791 123	504 092
Doplnkové dôchodkové poistenie	1 005	1 389
Spolu	**792 128**	**505 481**

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR (v roku 2014: 0 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR (v roku 2014: 0 EUR).

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2015 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2014: žiadne).

N. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2015 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2015 EUR
Základné imanie	**1 660 000**	**0**	**0**	**0**	**1 660 000**
Základné imanie	1 660 000	0			1 660 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ostatné kapitálové fondy	**23 258 992**	**0**	**0**	**0**	**23 258 992**
Zákonné rezervné fondy	**398 327**	**0**	**0**	**0**	**398 327**
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	398 327	0	0	0	398 327
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	**-9 414 907**	**0**	**-417 896**	**0**	**-8 997 011**
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-9 394 695	0	-417 896	0	-8 976 799
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-20 212	0	0	0	-20 212
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	**16 561 944**	**20 149**	**0**	**-2 827 255**	**13 754 838**
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 561 944	20 149	0	-2 827 255	13 754 838
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	**-2 827 255**	**-9 533 072**	**0**	**2 827 255**	**-9 533 072**
Spolu	**29 637 101**	**-9 512 923**	**-417 896**	**0**	**20 542 074**

V roku 2013 bol navýšený účelový kapitálový fond o 23 000 000 EUR z dôvodu oddíženia divízie realít pre jej následné odčlenenie do novej obchodnej spoločnosti Skanska Reality SK a.s.

Oceňovací rozdiel 8 976 799 EUR vznikol precenením finančných investícií (SkyBau s.r.o., Uniasfalt s.r.o.) metódou vlastného imania.

Oceňovací rozdiel vo výške 20 212 EUR vznikol pri navýšení ZI nepeňažným vkladom do spoločnosti UNIASFALT s.r.o. ako rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a uznanou hodnotou vkladu.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2014 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2014 EUR
Základné imanie	**1 660 000**	**0**	**0**	**0**	**1 660 000**
Základné imanie	1 660 000	0	0	0	1 660 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ostatné kapitálové fondy	**23 258 992**	**0**	**0**	**0**	**23 258 992**
Zákonné rezervné fondy	**398 327**	**0**	**0**	**0**	**398 327**
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	398 327	0	0	0	398 327
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	**-9 075 714**	**-339 193**	**0**	**0**	**-9 414 907**
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-9 055 502	-339 193	0	0	-9 394 695
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-20 212	0	0	0	-20 212
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	**21 411 459**	**0**	**11 133**	**-4 838 382**	**16 561 944**
Nerozdelený zisk minulých rokov	21 411 459	0	11 133	-4 838 382	16 561 944
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	**-4 838 382**	**-2 827 255**	**0**	**4 838 382**	**-2 827 255**
Spolu	**32 814 682**	**-3 166 448**	**11 133**	**0**	**29 637 101**

O. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2015

	2015	2014
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	1 757 393	850 221
Zaplatené úroky	-305 027	-384 293
Prijaté úroky	32 464	52 921
Prijatá / (zaplatená) daň z príjmov	7 379	-467 956
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	**1 492 209**	**50 893**
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-390 638	-126 286
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	137 991	911 401
Prijaté dividendy	0	179 875
Predaj / (nákup) finančných investícií	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	**-252 647**	**964 990**
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Výdavky spojené s prijatými pôžičkami	-1 054 346	0
Zmena stavu dlhodobých záväzkov	-265 382	-885 772
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	**-1 319 728**	**-885 772**
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-80 166	130 111
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 827 445	1 697 334
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	**1 747 279**	**1 827 445**

Peňažné toky z prevádzky

	2015	2014
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	**-8 092 878**	**-1 152 671**
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	1 082 496	1 196 883
Zvýšenie opravných položiek k pohľadávkam	3 722 100	1 215 010
Zvýšenie (zníženie) opravných položiek k zásobám	-2 085	2 459
Zníženie opravných pol. k dlhodobému majetku	-82 966	0
Zisk z predaja dlhodobého majetku	-42 893	-500 145
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	-179 875
Odúročenie dlhodobých pohľadávok / záväzkov	-5 000	-81 941
Zvýšenie rezerv	7 341 980	1 662 090
Vplyv precenenia forwardových zmlúv	-11 552	11 552
Ostatné	7 923	81 359
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	**3 917 125**	**2 254 721**
Zmena pracovného kapitálu:		
Prírastok pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-12 137 111	-11 817 349
Úbytok (prírastok) zásob	-732 217	51 795
Prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	10 709 596	10 361 054
Peňažné toky z prevádzky	**1 757 393**	**850 221**

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažnej hotovosti

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.