

Donau farm Kalná, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

31. DECEMBER 2015

Donau farm Kalná, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto účtovnej závierky v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní splňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na účinnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti účtovných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. za rok končiaci sa 31. decembra 2014 vykonal iný audítor, ktorý dňa 11. septembra 2015 vyjadril k tejto účtovnej závierke nepodmienený názor.

Bratislava 9. marca 2016



Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014



Ing. Stanislav Kubala, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1062

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8	Účtovná závierka ☒ riadna	Účtovná jednotka ☐ malá	Mesiac od 0 1	Rok 2 0 1 5
IČO 3 6 6 5 7 9 2 1	☐ mimoriadna	☒ veľká	Za obdobie do 1 2	2 0 1 5
SK NACE 0 1 . 1 1 . 0	☐ priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

x Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

x Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

x Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D o n a u f a r m K a l n á , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Č e r v e n e j a r m á d y

PSČ

Obec

9 3 5 3 K a l n á n a d H r o n o m

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d N i t r a , O d d . S r o , v l o ž k a č .

3 1 7 9 6 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 8 . 0 3 . 2 0 1 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3				
				Korekcia - časť 2														
	Spolu majetok (r. 02 + r. 33 + r. 74)	01	6 4 7 0 9 2 3 4					5 9 3 9 9 9 9 3										
			5 3 0 9 2 4 1										5 2 9 9 4 1 1 9					
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21)	02	4 7 3 1 5 7 6 4					4 2 2 8 0 6 7 5										
			5 0 3 5 0 8 9										3 7 1 2 6 1 1 6					
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 1 8 8 8 9 9					2 5 1 5 6 8										
			9 3 7 3 3 1										4 6 6 1 5 0					
A.I.1.,	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04																
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 2 0 1 5					1 9 3 5										
			2 0 0 8 0										7 5 2 7					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06																
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	1 1 4 6 5 6 1					2 2 9 3 1 0										
			9 1 7 2 5 1										4 5 8 6 2 3					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08																
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09	2 0 3 2 3					2 0 3 2 3										
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10																
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 3 1 3 1 4 5 2					2 9 1 5 9 5 8 2										
			3 9 7 1 8 7 0										2 6 8 2 2 6 3 6					
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12	1 9 5 7 3 3 3 6					1 9 5 7 3 3 3 6										
													1 8 3 4 1 3 6 3					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 1 3 9 6 7 9					2 7 9 4 9 6 8										
			3 4 4 7 1 1										1 7 7 1 8 3 1					
3.	Samostatné hnuťefné veci a súbory hnuťefných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 8 5 7 6 2 7					6 3 2 1 7 9 3										
			3 5 3 5 8 3 4										5 9 9 9 2 3 0					

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	2 7 3 9 5 5	1 8 2 6 3 0	
			9 1 3 2 5		2 0 5 4 6 1
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18	1 9 3 5 9 5	1 9 3 5 9 5	
					5 0 4 7 5 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	9 3 2 6 0	9 3 2 6 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 2 9 9 5 4 1 3	1 2 8 6 9 5 2 5	
			1 2 5 8 8 8		9 8 3 7 3 3 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) -	22	1 2 8 5 8 5 8 8	1 2 8 5 8 5 8 8	
					9 7 7 4 8 5 0
2.	Podielové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - 096A	24	1 3 6 0 9 5	1 0 2 0 7	
			1 2 5 8 8 8		6 2 4 8 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A	28			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	IndexIC113 IndexIC113B	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
a	b	c			Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - 096A	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32		7 3 0	7 3 0
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33		1 7 2 6 6 6 9 9	1 6 9 9 2 5 4 7
				2 7 4 1 5 2	1 5 4 0 2 3 1 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		4 2 2 3 1 2 1	4 0 4 2 3 1 9
				1 8 0 8 0 2	3 7 2 5 8 6 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		1 6 2 1 4 7	1 5 8 3 7 0
				3 7 7 7	2 1 5 9 7 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		1 0 1 3 1 6 8	1 0 1 3 1 6 8
					1 0 6 4 8 6 5
3.	Výrobky (123) - 194	37		2 9 9 9 9 6 2	2 8 2 2 9 3 7
				1 7 7 0 2 5	2 4 0 6 8 8 5
4.	Zvieratá (124) - 195	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		4 7 8 4 4	4 7 8 4 4
					3 8 1 3 9
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		1 8 5 9 7 9	1 8 5 9 7 9
					3 7 5 6 9 6
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 8 5 9 7 9	1 8 5 9 7 9	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 6 9 5 6 7 4	9 6 0 2 3 2 4	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 3 3 5 0	9 8 0 9 6 4 8	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 4 3 2 2 3 7	1 3 4 2 3 8 0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	8 9 8 5 7	1 6 8 6 2 8 9	
			1 2 7 7 6 5 5	1 2 7 7 6 5 5	

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 5 4 5 8 2	6 4 7 2 5	
				8 9 8 5 7		1 6 8 6 2 8 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		7 8 8 4 7 5 2	7 8 8 4 7 5 2	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				7 5 5 7 9 1 0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/	63		2 8 2 3 5 7	2 8 2 3 5 7	
						1 8 4 8 7 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		9 6 3 2 8	9 2 8 3 5	
				3 4 9 3		3 8 0 5 7 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A	70				

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 3	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
B.V.	Finančné účty súčet r. 72 až r. 73	71	3 1 6 1 9 2 5	3 1 6 1 9 2 5	
					1 4 9 1 1 0 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 5 4 8	2 5 4 8	
					1 1 3 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	73	3 1 5 9 3 7 7	3 1 5 9 3 7 7	
					1 4 8 9 9 7 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 2 6 7 7 1	1 2 6 7 7 1	
					4 6 5 6 8 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 2 6 7 7 1	1 2 6 7 7 1	
					9 5 3 6 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
					3 7 0 3 2 6

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 9 3 9 9 9 9 3	5 2 9 9 4 1 1 9
A.	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80	1 1 2 4 9 6 0 7	1 3 1 9 9 3 8 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 6 4 2 4 1 3	2 0 6 4 2 4 1 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 6 4 2 4 1 3	2 0 6 4 2 4 1 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 5 0 7 1 1	1 0 5 0 7 1 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 8 7 5 9	2 5 8 7 5 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeľiteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 8 7 5 9	2 5 8 7 5 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 6 1 7 4 1 4 3	- 5 1 3 7 5 1 3
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 6 1 7 4 1 4 3	- 5 1 3 7 5 1 3
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 6 1 4 9 8 1	- 4 0 2 5 1 9 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
	2. Neuhradená strata minulých rokov (/ - 429)	99	- 3 6 1 4 9 8 1	- 4 0 2 5 1 9 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /- / r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 9 1 3 1 5 2	4 1 0 2 0 9
B.	Záväzky (r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140)	101	4 7 1 3 6 0 9 4	3 9 5 1 4 2 7 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 1 8 0 9 1	8 3 4 7 0 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 8 2 2 0	1 1 1 7 8 8
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	5 0 9 8 7 1	7 2 2 9 1 4
	12. Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Súvaha (Úč
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 6 1 2 7 0 9 6	3 0 6 3 8 6 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 8 4 9 6 5 5	7 9 5 7 9 4 7
B.IV.1	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 0 7 1 1 0	1 1 0 5 5 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	8 4 0 4 1	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 3 0 6 9	1 1 0 5 5 6 3
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	9 1 8 2 1 1 2	
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		6 2 8 8 5 1 0
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 6 7	6 6 7
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 9 2 7 9	5 8 6 0 8
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 5 5 1 5	3 4 2 2 1
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 5 7 0	2 2 4 3 4 4
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	2 5 7 1 7 2	2 4 5 9 9 5
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 3 0	3 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 1 8 0 0	8 2 2 5 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 6 7 8 8	3 4 4 0 5
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 5 0 1 2	4 7 8 5 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 8 9 4 5 2	7 7 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 0 1 4 2 9 2	2 8 0 4 5 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5 9 0 3 9 6	
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 9 8 1 5 3	2 2 6 8 3 5
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 5 7 4 3	5 3 6 1 8

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
.	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 6 3 0 8 1 7	7 9 0 7 1 7 2
..	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 0 4 6 7 8 2 6	1 3 7 7 1 3 8 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 2 5 9 0 8	2 3 1 5 4 6 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 0 7 1 8 4 4	2 2 7 4 2 1 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 3 3 0 6 5	2 1 3 4 8 7 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	3 6 4 3 5 6	2 4 1 2 0 0 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 8 4 8	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 0 9 4 9 3 7	2 9 8 9 0 0 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 7 3 8 6 8	1 6 4 5 8 2 9
..	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26)	10	9 6 6 7 1 3 5	1 1 6 5 9 2 0 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 0 8 9 1 6	1 7 8 2 5 9 9
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskkladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 6 7 5 3 4 7	3 0 2 9 2 9 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	2 3 2 4	1 4 5 4
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 1 1 1 9 7 8	9 0 5 3 8 4
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	1 1 9 6 8 1 3	1 1 1 7 7 9 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 4 5 1 6 3	7 9 3 5 6 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 9 8 2 1 0	2 7 7 1 6 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 3 4 4 0	4 7 0 5 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 0 1 8 5	2 1 0 7 7 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 7 3 5 1 5 8	1 4 4 0 7 1 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 7 3 0 7 9 7	1 4 4 0 7 1 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	4 3 6 1	
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 8 2 3 9 8 2	2 7 5 0 4 1 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 6 7 8	7 1 2 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 4 0 7 5 4	4 1 3 6 7 0
...	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 0 0 6 9 1	2 1 1 2 1 8 5

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
.	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 8 0 0 4 5 6	3 4 1 7 8 3 0
..	Výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44)	29	2 6 9 1 6 5	2 6 1 7 5 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		4 0 6
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 6 9 0 0 3	2 6 0 7 1 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 6 8 9 3 3	2 6 0 6 1 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 0	1 0 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3	6 3 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 5 9	
..	Náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54)	45	1 8 3 4 2 5 9	1 6 9 0 1 2 5
K.	Predané cenné papiere a podiele (561)	46		4 0 2
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	- 1 1 5 4 2	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 5 5 9 5 5 9	1 4 3 9 5 0 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 5 2 8 3 2	2 2 3 6 1 7
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 0 6 7 2 7	1 2 1 5 8 8 3
O.	Kurzové straty (563)	52	2 5 8 4	1 4 1 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	2 5 7 4 3 0	2 4 7 8 4 8
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 6 2 2 8	9 5 7

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
...	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 6 5 0 9 4	- 1 4 2 8 3 6 8
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 7 6 4 4 0 3	6 8 3 8 1 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 8 7 4 9	2 7 3 6 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 4 4 2	2 1 2 6 3 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 4 5 3 0 7	6 0 9 7 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
...	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 9 1 3 1 5 2	4 1 0 2 0 9

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Kalná, s.r.o. (od 10.03.2012) Donau farm, s.r.o. (do 09.03.2012) (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Červenej armády 178 935 32 Kalná nad Hronom
Dátum založenia:	14.07.2006
Dátum zapísania do obchodného registra:	27.07.2006
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka číslo: 31796/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 657 921
Daňové identifikačné číslo (DIČ):	2022236348

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- veľkoobchodná a maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prieskum trhu,
- prenájom nehnuteľností,
- poradenská činnosť,
- vedenie účtovníctva,
- ekonomické a organizačné poradenstvo,
- prenájom strojov a zariadení,
- poľnohospodárska prvovýroba,
- poľnohospodárska výroba, spracovanie a predaj poľnohospodárskych výrobkov,
- poskytovanie prác a služieb poľnohospodárskymi mechanizmami,
- verejná cestná nákladná doprava,
- verejná cestná osobná hromadná nepravidelná doprava,
- stravovanie závodné a iné účelové,
- výroba a skladovanie krmných zmesí,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	73	68
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	73	68
počet vedúcich zamestnancov	4	4

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva. Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú závierku.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 11.09.2015

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Jorgen Christian Skeel Per Lykkegaard Christensen	konateľ konateľ
Prokuristi		

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2015 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
DONAU AGRO ApS, Hjørringevej 442A	20 641 663	100,00	100,00	
BIRKILS INVEST II ApS Kammerherrensevej	750	0,00	0,00	
Spolu	20 642 413	100,00	100,00	

Spoločnosť vznikla zlúčením spoločnosti Donau farm, s.r.o. Šamorín- Miečno a Poľnohospodárskeho družstva Kalná nad Hronom s.r.o. dňa 10.03.2012

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom je 100 %- nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti DONAU AGRO ApS. so sídlom v Hjørringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske Kráľovstvo. Materská spoločnosť DONAU AGRO ApS. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Spoločnosť DONAU AGRO ApS. je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou.

Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti DONAU AGRO ApS, Hjørringevej 44A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

- Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
- Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.

7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady sa konzistentne aplikovali. Počas roka sa neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V roku 2008 spoločnosť obstarala úrokové swapy na zabezpečenie pohybu úrokových sadzieb z prijatého úveru („IRS“). V roku 2015 spoločnosť pripravila relevantnú dokumentáciu, na základe ktorej sa potvrdila požiadavka § 16 ods. 18 postupov účtovania pre podnikateľov na účtovanie IRS ako zabezpečovacích derivátov. Dokumentácia je pripravená od začiatku zabezpečovacieho vzťahu, teda od roku 2008. Spoločnosť preto považuje náklady spojené s derivátmi za daňovo uznateľné. Spoločnosť sa rozhodla daňovo uznať tieto náklady za roky 2011 -2014 a pripravila dodatočné daňové priznania k dani z príjmov za roky 2011-2013. Daňová strata spoločnosti k 31. decembru 2013 sa zvýšila o 665 tis. EUR a tým sa odložená daňová pohľadávka k tomu dátumu sa zvýšila o 146 tis. EUR. Spoločnosť upravila stav odloženej daňovej pohľadávky oproti účtu 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacía cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacía cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Nájomca:

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Náklady súvisiace s obstaraním (napr. prepravné, clo a provízie) sa sledujú na samostatnom analytickom účte a pri úbytku zásob sa rozpúšťajú do nákladov podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávací cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcem, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Závazky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(k) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

O odloženej dani z príjmov vyplývajúcej z dočasných rozdielov súvisiacich s podielmi v dcérskych účtovných jednotkách a v účtovných jednotkách, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv sa neúčtuje, ak sú splnené tieto podmienky: a) účtovná jednotka je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a b) je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti.

(I) Dotácie

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4	rovnomerný	25%
Oceniteľné práva			
Drobný dlhodobý nehmotný majetok			

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20	rovnomerný	5%
Stroje a zariadenia	6-15	rovnomerný	16,67%-6,66%
Dopravné prostriedky	4	rovnomerný	25%
Inventár	4	rovnomerný	25%
Drobný dlhodobý hmotný majetok	12	rovnomerný	8,33%

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám bez obratu nad 360 dní vo výške 100 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k nedokončenej výrobe predstavujúcej zákazkovú výrobu v súvislosti s vyjadrením strát zákazky,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %,
- k investíciám, ktoré netvoria podiel v dcérskej účtovnej jednotke alebo jednotke s podstatným vplyvom na základe predpokladu budúcej návratnosti investície.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na overenie účtovnej závierky a na ostatné náklady týkajúce sa záväzkov bežného účtovného obdobia spoločnosti. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Zmeny hodnoty podielov v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 – oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov použitím metódy vlastného imania. Týmto spôsobom sa ocenila aj zmena hodnoty ostatného podielu v Donau farm Šamorín, s.r.o. vzhľadom na to, že spoločnosť vlastní nepriamo cez dcérsku spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. 100% podiel na tejto spoločnosti.

Pri ostatných podieloch sa v prípade opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty vytvorila opravná položka.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú trhovou cenou.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá môže použiť referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Celkové prírastky pozemkov v roku 2015 boli vo výške **1 444 773 EUR** (nákup pozemkov vo výške 1 386 536 EUR a zámena pozemkov vo výške 58 236 EUR). Spoločnosť pozemky nakúpila od fyzických a právnických osôb v priebehu roka 2015. V priebehu tohto roka spoločnosť obstarávala a predávala pozemky, ktoré využívala na svoju podnikateľskú činnosť (pestovanie poľnohospodárskych plodín, príp. prenájom pôdy). Predaj pozemkov bol v sume **212 800 EUR**.

Celkové prírastky stavieb vo výške **1 150 665 EUR** tvoria budovy a to najmä SILO IV.ETAPA vo výške 447 467 EUR, Vnútroareálové komunikácie vo výške 145 032 EUR, ROSTOVA SUSIAREN-SKLAD- užíva LEVSEM vo výške 130 500 EUR, MOSTOVA VAHA- užíva LEVSEM vo výške 130 500 EUR, SKLAD OBILIA v- užíva LEVSEM vo výške 130 500 EUR, Technické zhodnotenie HALY VTK vo výške 75 000 EUR, STUDNA STAVBA vo výške 51 089 EUR, Výustný objekt vo výške 19 626 EUR, Rekonštrukcia dielne vo výške 13 375 EUR, Oplotenie parkoviska vo výške 7 576 EUR. Predaj stavieb bol v sume **20 438 EUR**.

Celkové prírastky samostatne hnuteľných vecí vo výške **1 869 923 EUR** tvoria novoobstarané poľnohospodárske stroje vo výške 663 788 EUR, SILO IV..ETAPA vo výške 528 908 EUR, Obilný kombajn výške 526 066 EUR, vozidlá vo výške 77 035 EUR, Tankovací systém FUELOMAT vo výške 34 924 EUR, NADRŽ I vo výške 26 619 EUR, Mapovací GIS vo výške 6 623 EUR, Kancelársky kontajner vo výške 5 960 EUR.

Úbytok samostatne hnuteľných vecí predstavuje predaje poľnohospodárskych strojov a vozidiel z dôvodu ich nahradenia novými v roku 2015.

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015									
Dlhodobý nehmotný majetok									
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576	
Prírastky						20 323		20 323	
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		22 015		1 146 561		20 323		1 188 899	
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky		14 488		687 938				702 426	
Úbytky		5 592		229 313				234 905	
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		20 080		917 251				937 331	
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky		7 527		458 623				466 150	
Stav na konci účtovného obdobia		1 935		229 310		20 323		251 568	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014									
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576	
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 879		458 626				467 505	
Prírastky		5 609		229 312				234 921	
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		14 488		687 938				702 426	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576	
Stav na konci účtovného obdobia		7 527		458 623				466 150	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015											
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 341 363	2 009 452	8 528 821	273 955			504 751		29 658 342		
Prírastky											
Úbytky	-212 800	-20 438	-541 117						5 460 535		
Presuny	1 444 773	1 150 665	1 869 923				-5 004 714	-673 716	-774 355		
Stav na konci účtovného obdobia	19 573 336	3 139 679	9 857 627	273 955			193 595	93 260	-1 213 071	33 131 451	
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia		237 621	2 529 591	68 494					2 835 706		
Prírastky		123 167	1 547 360	22 831					1 693 358		
Úbytky		-20 438	-541 117						-561 555		
Presuny											
Stav na konci účtovného obdobia		340 350	3 535 834	91 325					3 967 509		
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia											
Prírastky		4 361							4 361		
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci účtovného obdobia		4 361							4 361		
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 341 363	1 771 831	5 999 230	205 461			504 751		26 822 636		
Stav na konci účtovného obdobia	19 573 336	2 794 968	6 321 793	182 630			193 595	93 260	29 159 582		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 831 794	1 587 466	6 497 974	273 955			655 249		27 846 438
Prírastky							3 476 437		3 476 437
Úbytky	-1 356 953		-302 331				-5 249		-1 664 533
Presuny	866 522	421 986	2 333 178				-3 621 686		0
Stav na konci účtovného obdobia	18 341 363	2 009 452	8 528 821	273 955			504 751		29 658 342
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		145 942	1 540 388	45 662					1 731 992
Prírastky		91 679	1 291 535	22 832					1 406 046
Úbytky			-302 332	0					-302 332
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		237 621	2 529 591	68 494					2 835 706
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 831 794	1 441 523	4 957 587	228 293			655 249		26 114 446
Stav na konci účtovného obdobia	18 341 363	1 771 831	5 999 230	205 461			504 751		26 822 636

C.2. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.2.1 Majetok obstaraný z dotácií

Zostatková hodnota majetku obstaraného z dotácií k 31. 12. 2015 je 393 312 EUR (obstarávacia hodnota 869 301 EUR). Hodnota nerozpustených dotácií k 31.12.2015 je 174 538 EUR. V priebehu roka 2015 spoločnosť rozpustila investičné dotácie v hodnote 46 101 EUR. Zostatková hodnota obilného kombajnu obstaraného z dotácií k 31.12.2015 je 496 778 EUR (obstarávacia hodnota 526 066 EUR). Hodnota nerozpustených dotácií na kombajn k 31.12.2015 je 198 710 EUR. V priebehu roka 2015 spoločnosť rozpustila investičné dotácie na kombajn vo výške 11 690 EUR.

C.2.2 Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. v rámci financovania svojich investícií zakladá pozemky, ktoré vlastní a priebežne nakupuje, v prospech Nordjysk bank, Jernbanegade 4-8, Frederikshavn, 9900 Dánske kráľovstvo. Nordjyske bank je záložný veriteľ a Donau farm Kalná, s.r.o. je záložca. K 31.12.2015 spoločnosť založila v prospech Nordjyske Bank pozemky v hodnote 19 350 918 EUR.

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo-pozemky	19 350 918

C.2.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností

Spoločnosť na základe kúpnych zmlúv uzatvorených ku koncu roka 2015 nakúpila a vydražila pozemky od fyzických osôb v celkovej hodnote 84 623 EUR (v katastri Turá, Trnávka). Tieto pozemky začala užívať vo výmere 13,55 ha, ale k 31.12.2015 nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností, preto tieto pozemky vykazuje ako obstarávaný dlhodobý hmotný majetok.

C.2.4 Dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť predala a bude ho užívať do dňa zápisu do katastra nehnuteľností

V roku 2014 spoločnosť predala pozemky v hodnote 2 812 591 Eur spoločnosti REALCO, s.r.o. (spoločnosť s podstatným vplyvom). Spoločnosť bude tieto pozemky užívať až do dňa nadobudnutia vlastníctva nadobúdateľom, preto neúčtovala o predaji pozemkov v roku 2014. Dňa 25.5.2015 sa obe spoločnosti dohodli, že svoj návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam berú späť a žiadajú Okresnú úrad a Súd o rozhodnutie zastaviť konanie. V roku 2015 spoločnosť nepredala dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý by užívala do dňa zápisu do katastra nehnuteľností.

C.2.5 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

V roku 2015 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni UNIQA poisťovňa, a.s. Lazaretská 15, 820 07 Bratislava, proti lomu strojov, poistenie priemyselných rizík. V predchádzajúcom účtovnom období bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni UNIQA poisťovňa, a.s., Lazaretská 15, 820 07 Bratislava, proti lomu strojov, poistenie priemyselných rizík.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2015 (v EUR)	Poistná suma 2014 (v EUR)	Poisťovňa
Poistenie plodín	požiar požiar, víchrica, odcudzenie, havária stroja	4 201 977	4 258 327	Generali Slovensko poisťovňa, a.s.
Budovy, Prevádzkovo obchodné zariadenie	požiar a prírodná katastrofa, voda z vodovodných zariadení Požiar, prírodná katastrofa, voda	16 318 292 2 382 986	15 328 535 1 888 209	UNIQA poisťovňa, a.s.
Stroje	lom strojov	7 926 587	7 664 479	
Autá	havarijné poistenie	1 648 025	1 563 012	
Obilný kombajn	lom strojov	526 000		Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Majetok-efekt	Poistenie zásob	2 500 000	2 500 000	UNIQA poisťovňa, a.s.
Komplexné poistenie	poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu	500 000	500 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Poistenie pre prípad zodp.škody spôsobenú členmi orgánov spol.	Zodpovednosť za škodu spôsobenú členmi orgán.spol.	2 000 000	2 000 000	AIG Europe Limited, a.s.
Autá	Škoda na zdraví alebo usmrtení a vecná škoda a ušlý zisk Zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	1 000 000 5 000 000	1 000 000 5 000 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.

C.2.6 Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť neviduje takýto majetok.

C.2.7 Goodwill

Dňa 10.3.2012 vznikla spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. zlúčením dvoch spoločností Donau farm, s.r.o. Šamorín- Miečno a Poľnohospodárske družstvo Kalná nad Hronom.

C.2.8 Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť neviduje takýto majetok.

C.3. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)

C.3.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

C.3.2 Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015					Účtovná hodnota DFM
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM		
a	b	c	d	e		f
Dcérske účtovné jednotky						
Donau farm Dedinka, s.r.o. Červenej armády 178, 93532 Kalná nad Hronom	100	100	1 018 130	87 776		1 018 130
Donau farm Lok, s.r.o. Červenej armády 179, 93532 Kalná nad Hronom	100	100	2 811 351	217 478		2 811 351
Donau farm Padáň, s.r.o. Dolná ulica 541/14, 93101 Šamorín-Mliečno	100	100	6 660 763	-377 631		6 660 763
LEVSEM spol. s.r.o. Dopravná 14, 934 03 Levice	100	100	2 296 979	102 361		2 296 979
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
REALCO, s.r.o. Dolná ulica 541/14, 931 01 Šamorín-Mliečno	33,33	33,33	-41 119	-3 291		1 667
Ostatné realizovateľné CP a podiely						
AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s.	4,13	4,13				0
Hronfuct Levice, a.s.	2,32	2,32				9 875
Tekov-Nákupné družstvo Levice						332
Donau farm Šamorín, s.r.o.	0,95	0,95				69 698
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ						
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x		12 868 795

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach sa oceňujú metódou vlastného imania. Podiel v spoločnosti s podstatným vplyvom je ocenený nulou.

Ocenenie metódou vlastného imania:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Stav k 1. januáru	9 774 850	14 238 303
Prírastok podielov v obstarávacej cene	4 214 009	-
Zmena z precenenia účtovaná do vlastného imania	-1 131 938	- 4 463 453
Úbytok podielov v ocenení podľa metódy vlastného imania		-
Stav k 31. decembru	12 856 921	9 774 850

Hodnota podielových cenných papierov a podielov v účtovných jednotkách s podstatným vplyvom predstavuje 33%-ný podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. vo výške 1 667 EUR. Tento podiel sa neprečenoval metódou vlastného imania, pretože spoločnosť REALCO, s.r.o. nevykonáva žiadnu činnosť a spoločnosť neočakáva žiadnu návratnosť z tejto investície. Na tento obchodný podiel spoločnosť tvorila už v roku 2013 100% opravnú položku. V roku 2015 bola opravná položka zrušená z dôvodu jej úplného zániku opodstatneného predpokladu trvania zníženia hodnoty majetku. V tomto roku spoločnosť nadobudla 100% podiel v spoločnosti LEVSEM s.r.o. vo výške 4 214 009 EUR.

Hodnota ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov predstavuje podiel v spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. a akcie v spoločnostiach AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s. vo výške 107 548 EUR a Hronfuct Levice, a.s. vo výške 28.215 EUR. K týmto akciám spoločnosť vytvorila opravné položky vo výške 100% obstarávacej hodnoty akcií, pretože neočakáva ich návratnosť. V roku 2015 bola ponížená opravná položka vo výške 35%, čo predstavuje sumu 9 875 EUR v spoločnosti Hronfuct Levice, a.s. z dôvodu neopodstatnenosti.

Podiel v spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. spoločnosť oceníla metódou vlastného imania vzhľadom na to, že spoločnosť vlastní nepriamo cez dcérsku spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. 100% podiel na tejto spoločnosti. V roku 2014 došlo k predaju členského podielu vo výške 365 EUR v spoločnosti Odbytové družstvo Horná a spoločnosti Odbytové družstvo Jevišovce vo výške 37 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 774 850	1 667	198 243						9 974 760	
Prírastky	4 214 009							730	4 214 739	
Úbytky										
Precenenie	-1 201 636		7 550						- 1 194 086	
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	12 787 223	1 667	205 793					730	12 995 413	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 667	135 763						137 430	
Prírastky										
Úbytky		-1 667	-9 875						-11 542	
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		0	125 888						125 888	
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 774 850	0	62 480						9 837 330	
Stav na konci účtovného obdobia	12 787 223	1 667	79 905					730	12 869 525	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 238 303	1 667	151 865							14 391 835
Prírastky										
Úbytky				-402						-402
Presuny	- 4 463 453		46 780							-4 416 673
Stav na konci účtovného obdobia	9 774 850	1 667	198 243							9 974 760
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 667	135 763							137 430
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		1 667	135 763							137 430
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 238 303	0	16 102							14 254 405
Stav na konci účtovného obdobia	9 774 850	0	62 480							9 837 330

C.3.3 Dlhové cenné papiere držané do splatnosti

Spoločnosť nemá takéto cenné papiere

C.3.4 Realizovateľné cenné papiere a podiely

Spoločnosť nemá takéto cenné papiere

C.3.5 Poskytnuté dlhodobé pôžičky

Spoločnosť neposkytla dlhodobé pôžičky

C.4. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (riadok 024 súvahy)

C.4.1 Realizovateľné cenné papiere a podiely

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávací cena EUR	Reálna hodnota EUR	Nominálna hodnota podielu EUR	Podiel na ZI %	Finančný výnos v roku 2015 EUR
AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s.	107 548	n/a*	107 548	4,13	
Hronfruct Levice, a.s.	28 215	n/a*	28 215	2,32	
Odbytové družstvo Horná	0	n/a*	0		
Tekov-Nákupné družstvo Levice	332	n/a*	332		
Odbytové družstvo Jevišovice	0	n/a*	0		
Donau farm Šamorín, s.r.o.	15 368	69 698	69 698	0,95	
Celkom	151 463		205 793		

Poznámka: *-údaj je neznámy do zostavenia účtovnej závierky.

Spoločnosť vytvorila v roku 2013 opravnú položku na podiely v spoločnosti AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s. v spoločnosti Hronfruct Levice, a.s. vo výške 100% z dôvodu rizikovosti návratnosti investície. V roku 2014 sa predali členské podiely Odbytovému družstvu Horná vo výške 365 EUR a Odbytovému družstvu Jevišovice vo výške 37 EUR. V roku 2015 bola ponížená opravná položka vo výške 35%, čo predstavuje sumu 9 875 EUR v spoločnosti Hronfruct Levice, a.s. z dôvodu neopodstatnosti.

C.4.2 Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2015
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	6 660 763

Spoločnosť zriadila záložné právo v prospech Nordjyske Bank, Dánsko (primárne), Nordjyske Bank A/S, Dánsko (sekundárne) a v prospech EKSPORT KREDIT PONDEN (v treťom rade) na 100% obchodného podielu v spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. (cena podielu 6 660 763 EUR k 31.12.2015).

Spoločnosť taktiež zriadila záložné právo v prospech Nordjyske Bank A/S, Dánsko (primárne) a v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (sekundárne) na 33% podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. (obstarávací cena podielu 1 667 EUR, účtovná hodnota podielu vykázaná v účtovnej závierke je 1 667 EUR k 31.12.2015).

C.5. Zásoby (riadok 034 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2015
a	b	c	d	e	f
Materiál	1 411	3 777	-1 411		3 777
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	7 013	177 025	-7 013		177 025
Zvieratá					
Tovar	43		-43		
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddávky na zásoby					
Spolu	8 467	180 802	-8 467		180 802

C.5.2 Poistenie zásob

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou v poisťovni UNIQA do výšky 2 000 000 EUR.

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Spoločnosť nevykazuje zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo a ani nemá obmedzené právo so zásobami nakladať.

C.5.4 Nehnutelnosť na predaj

Spoločnosť neeviduje takého nehnuteľnosti.

C.5.5 Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu ani zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj.

C.6. Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	185 979		185 979
Dlhodobé pohľadávky spolu	185 979		185 979
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	312 938	1 119 299	1 432 237
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	7 884 752		7 884 752
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	282 357		282 357
Iné pohľadávky	92 835	3 493	96 328
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 572 882	1 122 792	9 695 674

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Odložená daňová pohľadávka	375 696		375 696
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	375 696		375 696
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 179 119	507 170	1 686 289
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	7 557 910		7 557 910
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	184 876		184 876
Iné pohľadávky	375 980	4 593	380 573
Krátkodobé pohľadávky spolu	9 297 885	511 763	9 809 648

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3..

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 42)			
Čistá hodnota zákazky (r. 46)			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 48)			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 48)			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 49)			
Iné pohľadávky (r. 51)			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 54)	Donau farm Šamorín, s.r.o.	3 670	34 858
	Donau farm Padáň, s.r.o.	62 436	13 172
	REALCO, s.r.o.		1 888
	Donau farm Dedinka	1 138 358	779 316
	Donau farm Lok, s.r.o.	73 111	517 065
Čistá hodnota zákazky (r. 58)			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 60)	dcérske spoločnosti		
	Donau farm Padáň, s.r.o.	3 283 740	3 409 950
	Donau farm Lok, spol. s r.o.	2 531 845	2 299 316
	Realco, s.r.o.	40 165	35 100
	Donau farm Dedinka, s.r.o.	2 029 002	1 813 544
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 60)			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 61)	predstavenstvo		
Iné pohľadávky (r. 65)	Donau farm Padáň, s.r.o.		0
Celkom		9 162 327	8 904 209

Pôžičky poskytnuté spoločnostiam v rámci skupiny k 31.12.2015 bol vykázané na riadku 60 súvahy. Pohľadávka z pôžičky spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. predstavuje 2 590 000 EUR a nesplatené úroky v sume 693 740 EUR. Zostatok pôžičky voči spoločnosti REALCO, s.r.o. predstavuje sumu 33 900 EUR a nesplatené úroky vo výške 6 265 EUR. Pohľadávka z pôžičky spoločnosti Donau farm Lok, spol. s r.o. predstavuje 2 506 000 EUR a nesplatené úroky vo výške 25 846 EUR. Pohľadávka z pôžičky spoločnosti Donau farm Dedinka, s.r.o. predstavuje 1 798 000 EUR a nesplatené úroky vo výške 231 002 EUR. Úvery majú neurčenú dobu splatnosti a sú splatné na požiadanie veriteľa (spoločnosti). Všetky uvedené pôžičky sú úročené sadzbou 4,02% p.a.

Informácie o pôžičkách poskytnutým spoločnostiam v skupine:

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2016	po r. 2016
Donau farm Padáň, s.r.o.	2 590 000	4,02	Na požiadanie			
REALCO, s.r.o.	33 900	4,02	Na požiadanie			
Donau farm Lok, s.r.o.	2 506 000	4,02	Na požiadanie			
Donau farm Dedinka, s.r.o.	1 798 000	4,02	Na požiadanie			
Pôžičky spolu	6 927 900					

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2015				
	Stav OP k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2015
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	91 672	1 678			93 350
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	91 672	1 678			93 350

Opravná položka k 31.12.2015 bola tvorená v 100% výške sporných pohľadávok. Ide najmä o sporné pohľadávky z titulu predaja železného šrotu vo výške 25 514 EUR, z nákupu pozemkov vo výške 56 702 EUR a na sporné pohľadávky za výnosové nájomné vo výške 11 134 EUR.

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Spoločnosť nemá zabezpečené pohľadávky.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky, na ktoré by bolo záložné právo, a ani nemá žiadne obmedzené právo s pohľadávkami nakladať.

C.6.6 Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-2 081	83 746
Odpočítateľné	383 698	213 608
Zdaniteľné	-385 779	-129 861
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	847 442	1 014 961
Odpočítateľné	847 442	1 014 961
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	1 154 866	609 008
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	22%
Odložená daňová pohľadávka	524 921	404 266
Uplatnená daňová pohľadávka	270 851	404 266
Zaúčtovaná ako náklad	89 004	-42 805
Oprava počiatočných stavov		146 264
Zaúčtovaná do vlastného imania	44 411	213 159
Odložený daňový záväzok	-84 871	-28 570
Zmena odloženého daňového záväzku	56 302	-18 167
Zaúčtovaná ako náklad	56 302	-18 167
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Účtovná hodnota finančných investícií nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	30 827	30 235
Precenenie zabezpečovacích derivátov	168 749	213 160
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	13 810	14 896
Účtovná hodnota zásob nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	39 776	1 863
Účtovná hodnota rezerv a záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	17 688	10 131
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	254 071*	133 982
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	524 921	404 267

*Z dôvodu opatrnosti sa Spoločnosť rozhodla pre rok 2015 neúčtovať o odloženej daňovej pohľadávke z daňových strát.

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi	-84 871	28 569
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-84 871	28 569

C.7. Finančné účty (riadok 71 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pokladnica, ceniny	2 548	1 134
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 159 377	1 489 974
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	3 161 925	1 491 108

C.8. Krátkodobý finančný majetok (riadok 66 súvahy)

C.8.1 Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

C.8.2 Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok

C.8.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné:

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	335 782

Spoločnosť má zriadenú zábezpeku v prospech Nordjyske Bank na finančné prostriedky vo výške 335 782 EUR na účte v Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo.

C.8.4 Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok

C.8.5 Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

C.9. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	126 771	95 363
Zákonné a havarijné poistenie motorových vozidiel	26 713	13 017
Poistenie majetku (lom strojov, priem.rizik, budovy, zásoby, plodín, zodp.za škodu)	95 489	76 601
Predplatné na poštovné	229	137
Doména, tel.poplatky, vstup do registra nehnuteľností, ostatné		
Predplatné nájomné	0	2 871
Predplatné (časopisy, licencie, parkovné)	4 340	2 737
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	370 326
Národná diaľničná spoločnosť, predaj pozemkov	0	370 326
Spolu	126 771	465 689

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Oprava chýb	Presuny	
Základné imanie	20 642 413				20 642 413
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 050 711				1 050 711
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	258 759				258 759
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-5 137 513	- 1 036 631			-6 174 144
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	-4 025 191			410 209	-3 614 981
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	410 209	-913 153		-410 209	-913 153
Vyplatené dividendy					
Spolu	13 199 389	-1 949 782		0	11 249 607

Základné imanie spoločnosti je vo výške 20 642 413 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Spoločníkmi v spoločnosti sú:

-Donau AGRO Aps, Hjorringevej 442 A, Oster Vra 9750, Dánsko s podielom na základnom imaní vo výške 20 641 663 EUR,
-BIRKILS INVEST II ApS, Kammerherrens vej 62A, Aabybryho 9440, Dánsko s podielom na základnom imaní vo výške 750 EUR.

Spoločnosť v roku 2014 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti v sume 410 209 EUR, ktorý bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 11.09.2015 preúčtovaný na účet neuhradenej straty minulých období.

Spoločnosť v roku 2015 dosiahla stratu z podnikateľskej činnosti v sume 913 153 EUR. O jej vysporiadaní rozhodne valné zhromaždenie v roku 2016.

V roku 2014 spoločnosť opravila počiatočný stav neuhradenej straty o 146 264 EUR. Oprava sa týka odloženej dane vyplývajúcej zo zvýšenia daňových strát vzhľadom na daňové uznanie nákladov vzniknutých v rokoch 2011-2013 zo zabezpečovacích derivátov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	20 642 413				20 642 413
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 050 711				1 050 711
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	258 759				258 759
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-900 819	-4 236 694			-5 137 513
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov			146 264	-466 580	-4 025 191
Neuhradená strata minulých rokov	-3 704 875				
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-466 580	410 209		466 580	410 209
Vyplatené dividendy					
Spolu	16 879 609	-3 826 485	146 264	0	13 199 388

D.1.2 Rozdelenie zisku za rok 2014

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2014
Účtovný zisk	410 209
Vysporiadanie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	410 209
Iné	
Spolu	410 209

D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:					
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	82 257	51 800	82 257		51 800
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	34 405	16 788	34 405		16 788
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	26 577	16 788	26 577		16 788
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	47 852	35 012	47 852		35 012
Rezerva na audit	7 828	5 200	7 828		5 200
Rezerva na nezapl.náj.FO	39 512	18 611	39 512		18 611
Rezerva na daň z nehnuteľností	0	2 701	0		2 701
Rezerva na nevypl.dávok SP					
Rezerva výplata dôchodku	5 016	5 071	5 016		5 071
Rezerva SPP	2 333	2 333	2 333		2 333
Rezerva na poplatok za vedenie účtu CP	0	77	0		77
Rezerva ZŤP	977	1 019	977		1 019

Použitie rezerv sa predpokladá v roku 2016

Spoločnosť vypláca pri odchode do dôchodku odchodné v súlade so zákonnými požiadavkami. Spoločnosť pravidelne posudzuje potrebu tvorby rezervy na odchodné. Vzhľadom na vekovú štruktúru zamestnancov spoločnosť nepredpokladá, že by rezerva na odchodné bola významná, preto o tejto rezerve neúčtovala k 31.12.2015. Spoločnosť opätovne posúdi tvorbu tejto rezervy ku koncu budúceho účtovného obdobia.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie končiace 31. 12. 2014				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:					
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	73 600	82 257	73 600		82 257
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	42 295	34 405	42 295		34 405
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	34 879	26 577	34 879		26 577
Rezerva na audit	7 416	7 828	7 416		7 828
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	31 305	47 852	31 305		47 852
Rezerva na nezapl.náj.FO	18 000	39 512	18 000		39 512
Rezerva na nevypl.dávok SP	4 809		4 809		0
Rezerva výplata dôchodku		5 016			5 016
Rezerva SPP	7 145	2 333	7 145		2 333
Rezerva ZŤP	951	977	951		977

D.3. Závazky (riadky 102 a 122 súvahy)

D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti

	31. decembra 2015			31. decembra 2014		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):	618 091		618 091	834 702		834 702
Záväzky z obchodného styku (r. 103)						
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.109)						
Záväzky zo sociálneho fondu (r.114)	108 220		108 220	111 788		111 788
Záväzky z derivátových operácií (r.116)	509 871		509 871	722 914		722 914
Odložený daňový záväzok (r. 117)						
Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):	9 831 147	18 508	9 849 655	7 933 222	24 725	7 957 947
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	288 602	18 508	307 110	1 080 838	24 725	1 105 563
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke(r.128)	9 182 112		9 182 112	6 288 510		6 288 510
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r.130)	667		667	667		667
Záväzky voči zamestnancom (r.131)	59 279		59 279	58 608		58 608
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.132)	35 515		35 515	34 221		34 221
Daňové záväzky a dotácie (r.133)	7 570		7 570	224 344		224 344
Záväzky z derivátových operácií (r.134)	257 172		257 172	245 995		245 995
Iné záväzky (r.135)	230		230	39		39
Spolu	10 449 238	18 508	10 467 746	8 767 924	24 725	8 792 649

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.3.2 Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dlhodobé záväzky spolu	618 091	834 702
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	618 091	834 702
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	9 849 655	7 957 947
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 831 147	7 933 222
Závazky po lehote splatnosti	18 508	24 725
Spolu	10 467 746	8 792 649

D.3.3 Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

D.3.4 Závazky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Začiatkový stav sociálneho fondu	111 788	115 777
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 184	4 040
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 184	4 040
Čerpanie sociálneho fondu	7 754	8 029
Konečný zostatok sociálneho fondu	108 220	111 788

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.5 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dlhodobé záväzky:			
Závazky z obchodného styku (r. 103)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 107)		-	-
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 109)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 109)		-	-
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 111)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 112)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 113)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.115)		-	-
Krátkodobé záväzky:			
Závazky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 126)	dcérske spoločnosti LYKKEGAARD LANDBRUG DONAU AGRO ApS	- 3 466 22 000	- 2 349 20 000
	Donau farm Padáň, s.r.o. Donau farm Šamorín, s.r.o. Donau farm Dedinka, s.r.o. prídružené spoločnosti	58 575 0 0 0	5 172 - - -
Čistá hodnota zákazky (r. 127)			
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 128)	DONAU AGRO ApS Donau farm Šamorín, s.r.o.	6 784 748 2 397 364	4 731 324 1 557 186
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 129)		-	-
Závazky voči spoločníkom a združeniu (r. 130)	Jorgen Skeel Per Lyk Christensen Per Lundhede Donau farm Padáň, s.r.o.	167 167 167 166	167 167 167 166
Ostatné záväzky (r. 135)			
Spolu		9 266 820	6 316 698

Na riadku 129 spoločnosť k 31.12.2015 vykazuje pôžičky od spoločnosti zo skupiny vo výške 5 906 008 EUR a nesplatené úroky v sume 878 739 EUR a pôžičku od Donau farm Šamorín, s.r.o. vo výške 2 357 000 EUR a nesplatené úroky v sume 40 364 EUR. Pôžičky majú neurčenú dobu splatnosti a sú splatné na žiadosť veriteľa. Pôžička od materskej spoločnosti Donau Agro ApS je úročená vo výške 4% p.a. a pôžička od spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. je úročená vo výške 4,02% p.a..

D.4. Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)

D.4.1 Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy) a bežné (riadok 139 súvahy)

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v eurách k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014
	a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery						g
Nordijske Bank	EUR	Fixný 4,165% / 3,76%	29.9.2017	35 950 702	35 950 702	30 638 600
Tatra banka, a.s.	EUR	6 mesačný EURIBOR+1,80% p.a.	28.02.2017	370 410	370 410	0
Tatra banka, a.s.	EUR	6 mesačný EURIBOR+1,85% p.a.	29.9.2017	288 156	288 156	0
Krátkodobé bankové úvery						
Nordijske bank	DKK	6,06%	Na požiadanie	54 239	7 280	5 746
Tatra banka, a.s.	EUR	6 mesačný EURIBOR+ 1,85% p.a.	7.12.2015	0	0	0

Doplňujúce informácie k úverom (účel, ručenie, časť splatnú v nasledujúcom roku, časť splatnú po nasledujúcom roku) obsahujú nasledovné tabuľky:

Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Splatnosť	Ručenie	Časť splatná v nasledu- júcom roku (r. 139)	Časť splatná po nasledu- júcom roku (r. 121)
			31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014				
Nordijske Bank	Investičná činnosť	EUR			35 950 702	30 638 600	29.9.2017	Záložné právo na nehnutelnostiach 3 427 ha, hnuteľnom majetku na požiadanie, na obchodnom podiele, v spoločnostiach Donau farm Padáň, s.r.o. a REALCO, s.r.o., bianco zmenka		35 950 702
Tatra banka, a.s.								Záložné právo na pohľadávkach v spoločnosti Donau farm Lok, s.r.o. a hnuteľnom majetku v spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.		
Tatra banka, a.s.	Investičná činnosť	EUR			370 410	0	28.02.2017	Záložné právo na pohľadávkach a hnuteľnom majetku v spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.	317 508	52 902
Tatra banka, a.s.	Investičná činnosť	EUR			288 156	0	29.9.2017	Záložné právo na pohľadávkach v spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.	164 664	123 492
Celkom			-	-	35 950 702	30 638 600			489 452	36 127 096

Bežné bankové úvery (riadok 139 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014			
Nordijske bank	Kontokorentný	DKK	54 329	5 746	7 280	772	6,06%	Na požiadanie	Záložné právo na nehnuteľnostiach, hnuteľnom majetku a na obchodnom podiele v spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. a REALCO, s.r.o., blanco zmenka
Celkom			54 329	5 746	7 280	772			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom									
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 139)			54 329	5 746	482 172	0			

V súvislosti so zmluvou o pôžičke medzi spoločnosťou a Nordijske bank vo výške 32 080 000 EUR spoločnosť zriadila záložné právo v prospech Nordijske Bank, Dánsko na 100% podielu v Donau farm Padáň, s.r.o.(sekundárne) a tiež v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (v treťom rade) na základe zmluvy o záložnom práve zo dňa 24.11.2009. Záložné právo bolo zriadené aj na 33,3%-podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. v prospech Nordijske bank A/S a v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (sekundárne) na základe zmluvy o záložnom práve zo dňa 24.11.2009.

K 31.12.2015 má spoločnosť zadržané finančné prostriedky v prospech Nordijske bank, Dánske kráľovstvo vo výške 335 782 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.5. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	590 396	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	298 153	226 835
Investičné dotácie	251 912	180 594
Novonadobudnutý majetok	46 241	46 241
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	125 743	53 618
Investičné dotácie	125 568	44 278
Nájomné	175	277
Novonadobudnutý majetok	0	2 899
Odplata za užívanie vozidla Fliegl	0	6 164
Spolu	1 014 292	280 453

Najvýznamnejšiu časť zostatku výnosov budúcich období tvoria investičné dotácie:

- Dotácie na reštrukturalizáciu vinice: 94 424 EUR
- Dotácie na nákup poľnohospodárskych strojov: 130 448 EUR
- Dotácie na nákup poľnohospodárskeho stroja: 210 400 EUR

V roku 2015 spoločnosť rozpustila do ostatných prevádzkových výnosov investičné dotácie na stroje vo výške 47 299 EUR v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpismi dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého boli dotácie použité. Do ostatných prevádzkových výnosov rozpustila aj dotácie na reštrukturalizáciu vinice vo výške 10 493 EUR.

V roku 2014 spoločnosť rozpustila do ostatných prevádzkových výnosov investičné dotácie na stroje vo výške 64 061 EUR v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpismi dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého boli dotácie použité. Do ostatných prevádzkových výnosov rozpustila aj dotácie na reštrukturalizáciu vinice vo výške 10 493 EUR.

K 1.1.2012 spoločnosť prevzala zo spoločnosti zanikajúcej bez likvidácie dlhodobý majetok novozistený a doteraz v účtovníctve nezachytený v reprodukčnej obstarávacej cene stanovenej znalcom v sume 58 270 EUR. Časť hodnoty tohto majetku vo výške ročného odpisu (2 922 EUR) v zmysle platných postupov účtovania v časovej a vecnej súvislosti spoločnosť rozpustila v prospech ostatných prevádzkových výnosov v roku 2012. V roku 2013 časť hodnoty tohto majetku vo výške ročného odpisu (2 899 EUR) v zmysle platných postupov účtovania rozpustila v prospech prevádzkových výnosov, bolo navýšene rozpustenie novozisteného majetku o zostatkové hodnoty vyradených budov (vrátnica a mliečnica) v sume 411 EUR.

V roku 2014 časť hodnoty tohto majetku vo výške ročného odpisu (2 899 EUR) v zmysle platných postupov účtovania rozpustila v prospech prevádzkových výnosov.

V roku 2013 spoločnosť v zmysle zmluvy o spolupráci so spoločnosťou ECO PWR, s.r.o. zo dňa 16.5.2013 vytvorila odplatu za užívanie vozidla Fliegl ASS 391 počas prvého roka v sume 6 165 EUR, v roku 2014 zúčtovala odplatu a vytvorila novú odplatu v sume 6 165 EUR.

V roku 2015 spoločnosť zaúčtovala krátkodobé výdavky budúcich období na nezaplatené úroky z úverov v Nordjyske Bank za rok 2015 vo výške 590 396 EUR., ktoré budú vyplatené v priebehu roka 2016.

D.6. Závazky / pohľadávky z derivátových transakcií

Na riadkoch 116 a 134 súvahy spoločnosť vykazuje záväzky z dvoch úrokových swapov:

	Úrokový swap 1	Úrokový swap 2
Deň zjednania obchodu	29. august 2008	26. september 2008
Deň začiatku obchodu	29. august 2008	26. september 2008
Nominálna hodnota v EUR	2 680 000	2 700 000
Referenčná úroková sadzba	3M EURIBOR na štvrtročnej báze	3M EURIBOR na štvrtročnej báze
Fixná úroková sadzba	4,79%	4,79%
Inkasovaná úroková platba	3M EURIBOR	3M EURIBOR
Dátum ukončenia	20. december 2018	20. december 2018

Prehľad o zabezpečovacích derivátoch :

Názov položky	Účtovná hodnota k 31. 12. 2015		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
A	b	c	D
Zabezpečovacie deriváty, z toho:		767 043	
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)		378 414	
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)		388 629	

Vplyv zmeny reálnej hodnoty derivátov na výsledok hospodárenia a vlastné imanie pri derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Názov položky	31. 12. 2015		31. 12. 2014	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
A	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)				
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:		201 866		33 180
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)		99 357		17 648
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)		102 509		15 532

Spoločnosť má dokumentáciu, ktorá potvrdila požiadavky § 16 ods. 18 postupov účtovania pre podnikateľov na účtovanie IRS swapov ako zabezpečovacích derivátov. Dokumentácia je pripravená od začiatku zabezpečovacieho vzťahu, teda od roku 2008. IRS swapy sa preto vykazujú v roku 2015 ako zabezpečovacie deriváty.

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi:

Zabezpečená položka	Reálna hodnota	
	31. 12. 2015	31. 12. 2014
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe	5 380 000	5 380 000
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	5 380 000	5 380 000

D.7. Závazky z finančného prenájmu

Spoločnosť nemá finančný prenájom k 31.12.2015 a 31.12.2014.

E. VÝNOSY

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát), čistý obrat

Tržby za vlastné výrobky, tovar a služby sú uvedené v nasledujúcom prehľade. Iné výnosy za rok 2014 predstavujú štátnu podporu vo forme jednotnej platby na plochu, ktorá bola priznaná spoločnosti v roku 2014 a je započítaná v čistom obrate roku 2014. V roku 2015 sa v zmysle opatrenia k účtovnej závierke jednotná platba na plochu nezapočítava do čistého obratu.

Oblasť odbytu	Pšenica-tovar		Jačmeň jarný-tovar		Kukurica-tovar	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	28 803		65 171	250 811	231 095	1 747 633
Zahraničie	28 985				8 190	100 053
z toho:						
ČR						100 053
HUF	28 985					
DK					5 212	
DE					2 978	
Spolu	57 788		65 171	250 811	239 285	1 847 686

Oblasť odbytu	Repka-tovar		Slnečnica-tovar		Tržby za tovar-ostatný		Tržby za vlastnú produkciu-pšenica	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	42 514	7 847		209 123			386 247	224 805
Zahraničie					21 150		731 002	1 173 247
z toho:								
DK					16 150			
HUF							731 002	1 173 247
PL					5 000			
Spolu	42 514	7 847		209 123	21 150		1 117 249	1 398 052

Oblasť odbytu	Tržby za vlastnú produkciu-jačmeň jarný		Tržby za vlastnú produkciu-kukurica		Tržby za vlastnú produkciu-slama	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	141 232	250 811	146 349	162 173	8 350	6 600
Zahraničie			25 089	100 053		
z toho:						
ČR				100 053		
DE			17 889			
DK			7 200			
Spolu	141 232	250 811	171 438	262 226	8 350	6 600

Oblasť odbytu	Tržby za vlastnú produkciu-slnečnica		Tržby za vlastnú produkciu-repka		Tržby za vlastnú produkciu-víno	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	486 231	32 562	1 374 773	315 287		50
Zahraničie	570 028					
z toho:						
ČR						
DE	569 466					
DK	562					
Spolu	1 056 259	32 562	1 374 773	315 287		50

Oblasť odbytu	Tržby za vlastnú produkciu-sója		Tržby za vlastnú produkciu-red'kev		Traktorové, kombajnové práce	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	28 163	8 626	300		76 359	9 452
Zahraničie	174 080					
z toho:						
ČR	174 080					
HUF						
DK						
Spolu	202 243	8 626	300		76 359	9 452

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Oblasť odbytu	Nájomné		Agrotechnické práce		Ostatné služby	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	246 972	276 175	1 525 437	1 360 730	161 247	374 530
Zahraničie					1 700	500
z toho:						
ČR						500
HUF						
DK						
IT					1 700	
Spolu	246 972	276 175	1 525 437	1 360 730	162 947	375 030

Oblasť odbytu	Skladovanie, prepravné služby	
	2015	2014
Slovensko	118 092	113 489
Zahraničie	3 258	
z toho:		
ČR		
HUF		
DK	3 258	
Spolu	121 350	113 489

Oblasť odbytu	Tržby za tovar celkom		Tržby za vlastné výrobky celkom		Tržby z predaja služieb celkom	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
Slovensko	367 583	2 215 414	2 571 645	1 000 914	2 128 107	2 134 376
Zahraničie	58 325	100 053	1 500 199	1 273 300	4 958	500
z toho:						
ČR		100 053	174 080	100 053		500
HUF	28 985		731 002	1 173 247		
IT					1700	
PL	5 000					
DE	2 978		587 355			
DK	21 362		7 762		3 258	
Spolu	425 908	2 315 467	4 071 844	2 274 214	2 133 065	2 134 876

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2015	2014
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba					
a polotovary vlastnej výroby	1 013 168	1 064 865	1 050 375	-51 696	14 490
Výrobky	2 822 937	2 406 885	9 375	416 051	2 397 510
Zvieratá					
Spolu	3 836 105	3 471 750	1 059 750	364 355	2 412 000
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	364 355	2 412 000

E.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výnosy

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2015	2014
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	3 848	
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatná aktivácia		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 468 805	4 634 831
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	<i>1 373 868</i>	<i>1 645 829</i>
Dotácie na priame platby (plochu a znevýhodnené oblasti)	846 451	917 128
Dotácie na cukor (diverzifikácia)	0	265 487
Dotácie investičné	57 792	74 555
Dotácie ostatné	0	0
Náhrady škôd od poisťovne	31 297	57 004
Výnosy z odpísaných pohľadávok	98	37 800
Zmluvné pokuty a penále	0	19 630
Výnosy z prebytkov na sklade		
Refakturované výnosy	354 593	203 922
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	83 633	70 303
<i>Rozpustenie opravnej položky k pohľadávkam</i>		
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:	2 094 937	2 989 002
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	678 266	1 797 920
Materiál	1 416 671	1 191 082
Ostatné výnosy	4	
Finančné výnosy, z toho:	269 166	261 757
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>3</i>	<i>635</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3	635
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		<i>261 112</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		406
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
Výnosové úroky	269 003	260 716
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	160	0

V súvislosti so zlúčením spoločnosti so zanikajúcou spoločnosťou PD Kalná nad Hronom, s.r.o. spoločnosť získala pozemky, na ktoré získala prevádzkové dotácie v roku 2015 (bližšie viď rozpis výnosov vyššie) ako aj majetok, na ktorý boli v minulosti poskytnuté dotácie PD Kalnej nad Hronom, s.r.o. a tieto sa postupne rozpúšťajú v súlade s účtovnými odpismi do prevádzkových výnosov spoločnosti.

Spoločnosť požiadala v roku 2015 o dotácie na priame platby (na plochu a znevýhodnené oblasti), ktoré jej boli schválené vo výške 846 451 EUR (v roku 2014 vo výške 917 128 EUR). V roku 2015 spoločnosť obhospodarovala o približne 140 ha menej pôdy ako v roku 2014, preto aj dotácie sú v roku 2015 menšie. V roku 2015 nebola priznaná osobitná platba na cukor.

V roku 2015 spoločnosti boli vyplatené náhrady škôd od poisťovne UNIQA, a.s. za poistné udalosti (poľnohospodárske stroje) vo výške 23 055 EUR. V tomto roku bola vytvorená pohľadávka na náhradu škody od poisťovne UNIQA vo výške 8 242 EUR, ktorá nebola pripísaná na účet k 31.12.2015.

Spoločnosť v roku 2015 refakturovala poradenskú činnosť spriazneným osobám vo výške 272 839 EUR (zahrnuté vo výnosoch z refakturovaných nákladov) a to nasledovným spoločnostiam:

- Donau farm Dedinka, s.r.o.	51 102 EUR
- Donau farm Lok, s.r.o.	69 807 EUR
- Donau farm Padáň, s.r.o.	60 116 EUR
- Donau farm Šamorín, s.r.o.	90 284 EUR
- REALCO, s.r.o.	1 530 EUR

Poradenská činnosť sa týka hlavne právnych služieb, účtovných služieb a poradenstva v oblasti nákupu pozemkov, poradenstvo v rámci agrotechnických prác (nákup a aplikácia chémie a hnojiva, poradenstvo pri nákupe osív, poľnohospodárskych strojov a vozového parku), poradenstvo pri predaji produkcie, poradenstvo pri skladovaní a prepravovaní produkcie, investičné poradenstvo.

Výnosy z predaného dlhodobého majetku zahŕňajú výnosy z predaja pozemkov vo výške 1 620 920 EUR a hnuťelného majetku vo výške 177 000 EUR (poľnohospodárske stroje, motorové vozidlá). Tieto predaje sa týkajú predajov tretím osobám ako aj spriazneným osobám.

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2015	2014
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 111 978	905 384
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	30 830	12 772
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Právne	41 464	33 220
Ostatné poradenské služby	13 457	6 873
Nájomné	355 949	304 104
Doprava		
Opravy a udržiavanie	264 140	134 293
Školenia	3 563	4 216
Náklady na reprezentáciu	11 339	7 098
Cestovné náklady	2 658	531
Internet, telefónne poplatky	17 325	15 822
Poradenské služby-spriaznené osoby	110 238	101 966
Účtovnícke služby	28 041	19 454
Prenájom fliaš	6 462	6 748
BOZP,CO	6 342	4 848
Deratizácia	20 939	16 129
Asanačné služby, kafiléria, fekálie	2 341	1 277
Licenčné poplatky	14 262	33 363
Skladovanie, naskladovanie, prepravné	7 748	11 823
Agrotechnické služby	41 462	60 660
Notárske služby	2 603	700
Poštovné	2 165	2 311
Parkovné	2 983	3 053
Ostatné služby	107 672	89 903
Diaľničné známky, mýto, STK, EK	17 995	34 220
Osobné náklady	1 196 813	1 117 790
Mzdové náklady	845 163	793 565
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	298 210	277 168
Sociálne náklady	53 440	47 057
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 271 758	4 822 685
Dane a poplatky	170 185	210 770
Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:	1 735 158	1 440 711
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	234 905	234 922
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	1 500 253	1 205 789
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	1 823 982	2 750 410
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	-	-
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	197 466	200 255
<i>Pozemky</i>	212 800	1 356 953
<i>Materiál</i>	1 413 716	1 193 202
Manká a škody	-	-
Dary	3 300	2 590
Pokuty, penále a úroky z omeškania	164	2 413
Odpis pohľadávok-nedaňové		
Odpis pohľadávok	98	38 913
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	1 678	7 125
Poistenie-havarijné, zákonné, lom stroja, poistenie budov a zásob	174 945	158 484
Prefakturované náklady	354 593	203 921
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	7 655	7 348
Finančné náklady, z toho:	1 834 259	1 690 125
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>2 584</i>	<i>1 418</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	778	597
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	-1 667	-
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		1 688 707
Predané cenné papiere a podiely	-	402
Náklady na derivátové operácie	-	247 848
Náklady na krátkodobý finančný majetok	-	
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	257 430	
Nákladové úroky	1 559 559	1 439 500
Ostatné náklady na finančnú činnosť	26 228	957

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2015			31. 12. 2014		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-764 403			683 817	x	x
teoretická daň	x	-168 169	22%	x	150 440	22%
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	69 645	15 322	-2%	553 284	121 722	18%
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	-74	16	0%	-24 726	-5 440	-1%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	748 860	164 749	-21%			
Vplyv odloženej daňovej pohľadávky minulých období odúčtovanej v bežnom období	609 008	133 982	-18%			0%
Daňová licencia		2 880	0%			
Ostatné				31 298	6 886	
Spolu	663 037	148 748	-20%	1 243 673	273 608	40%
Splatná daň z príjmov		3 442	0%	x	212 636	31%
Odložená daň z príjmov		145 306	-19%	x	60 972	9%

Splatná daň zahŕňa zážkovú daň z úrokov 13 EUR (rok 2014: 20 EUR)

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch položky ako sú napr. prijatý majetok do úschovy od iných subjektov, pohľadávky a záväzky z leasingu, či pohľadávky a záväzky z opcií.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť vlastní pozemky o rozlohe 5 060 ha (2014: 4 881 ha) a prenajíma pozemky o rozlohe 2 941 ha (2014: 3 082 ha). Spoločnosť prenajíma pozemky tretím stranám o rozlohe 1 353 ha (2014: 1 830 ha), na ktoré má uzatvorené nájomné zmluvy (zvyčajne zmluvne dohodnutá doba nájmu 5 rokov).

Spoločnosť prenajíma pozemky spriazneným spoločnostiam o celkovej rozlohe 1 588 ha:

- Spoločnosti Donau farm Dedinka, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy: 754 ha. Ročné nájomné za rok 2015 spolu vo výške 42 377 EUR.
- Spoločnosti Donau farm Lok, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy: 383 ha. Ročné nájomné za rok 2015 spolu vo výške 28 037 EUR.
- Spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy: 221 ha, zmluvne dohodnutý prenájom do roku 2015, ročné nájomné za rok 2015 vo výške 21 951 EUR,
- Spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy 230 ha v roku 2015, zmluvne dohodnutý prenájom na dobu neurčitú, ročné nájomné za rok 2015 vo výške 22 970 EUR.

Nájomné spoločnostiam v skupine bolo dohodnuté štatutárnym orgánom a za obvyklých trhových podmienok.

H.2. Pohľadávky a záväzky z opcií

Spoločnosť nemala žiadne opcie v roku 2015 a 2014.

H.3. Odpísané pohľadávky

V roku 2015 neboli odpísané žiadne pohľadávky.

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky v menovitej hodnote 164 271 EUR (31. december 2013: 163 158 EUR). Ide o pohľadávky voči spoločnostiam, ktoré nie sú v konkurze a vyrovnaní. Prevažnú časť odpísaných pohľadávok tvorí pohľadávka voči spoločnosti J.S.C., s.r.o. vo výške 82 895 EUR, ktorú spoločnosť rozhodla v roku 2013 odpísať vzhľadom k tomu, že je táto pohľadávka nedobytná. V tomto roku taktiež spoločnosť odpísala pohľadávku voči spoločnosti GLOBAL PROGRES a.s., vo výške 64 926 EUR, pohľadávku z nákupu pozemkov voči p. Frenkovej vo výške 8 230 EUR a p. Mihálovej vo výške 6 512 EUR z dôvodu ich nevymožiteľnosti.

V roku 2014 spoločnosť odpísala pohľadávku voči spoločnosti Jantár, s.r.o. vo výške 207 EUR, a voči spoločnosti EKOVOTRANS-Rácz vo výške 424 EUR. Taktiež odpísala pohľadávky voči spoločnosti DADATRANS, s.r.o. vo výške 482 EUR.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2013), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2014 daňové priznania spoločnosti za roky 2009 až 2014 predmetom daňovej kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. je odporcom v právnej veci navrhovateľa Karola Kadnára zo dňa 27.9.2011 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Šamorín, druh pozemkov: orná pôda a trvalé trávnaté porasty v celkovej výmere 227 953 m², ktorých spoluvlastníkom je aj spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. Navrhovateľ sa domáha úhrady sumy vo výške 8 147 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 9% ročne od 17.12.2009 do zaplatenia ako aj trov konania. Spoločnosť nepredpokladá, že by jej vznikol budúci možný záväzok, a preto naň nevytvorila rezervu.

Spoločnosť vypláca pri odchode do dôchodku odchodné v súlade so zákonnými požiadavkami. Spoločnosť pravidelne posudzuje potrebu tvorby rezervy na odchodné. Vzhľadom na vekovú štruktúru zamestnancov spoločnosť nepredpokladá, že by rezerva na odchodné bola významná, preto o tejto rezerve neúčtovala k 31.12.2015. Spoločnosť opätovne posúdi tvorbu tejto rezervy ku koncu budúceho účtovného obdobia.

Pre účely financovania aktivít spoločnosti, ako aj s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úvermi Nordijske bank, bolo od počiatku jej existencie v roku 2006 počítané aj so zárukami spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. a to vo forme zriadenia a registrácie záložných práv na nehnuteľnostiach, hnuťelnom majetku a prípadných kapitálových úastiach spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. v iných spoločnostiach, resp. vystavenia blanco zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky vyplývajúci z poskytnutých úverov. Doposiaľ však spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. nevznikol z tohto žiaden záväzok alebo zaťaženie.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. dňa 29.01.2015 uzatvorila zmluvu o splátkovom úvere č.S04109/2014 na peňažné prostriedky vo výške 635 000 EUR. Tieto fonačné prostriedky sú vyčlenené na úhradu hnuťelných vecí:

Traktor John Deere 6210 R 1 ks
Traktor John Deere 6210 R 2ks
Traktor John Deere 8370R 1ks
Traktor John Deere 8370 R 1ks

Ručiteľom spoločnosti sa stala spoločnosť Donau farm Lok, s.r.o. na základe dohody o ručení zo dňa 29.1.2015 .

Splácanie úveru bude podľa splátkového kalendára mesačne, mesačná splátka je vo výške 26.459 EUR , dátum prvej splátky 31.03.2015, dátum poslednej splátky 28.02.2017.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. ďalej v roku 2009 založila svoje obchodné podiely v dcérskych spoločnostiach v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN.

Aktuálna výška istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 100 000 000 EUR (2014: 100 000 000 EUR).

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

I.2. Podmieneny majetok

Spoločnosť neeviduje takýto majetok.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Súčasní členovia štatutárneho orgánu nepoberali od spoločnosti žiadne príjmy a výhody počas účtovného obdobia končiaceho 31. decembra 2015 a 31. decembra 2014 okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2015 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2014: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2015	2014
Lykkegaard Landbrug ApS		
Hodnota pohľadávok spolu	0	0
Hodnota záväzkov spolu	3 466	2 349
Nákup tovaru		
Nákup služieb – poradenstvo	38 241	28 188
Skladovanie, preprava	238	
Predaj tovaru	2 631	
Predaj výrobkov	3 975	
Predaj materiálu	7 718	
Tržby zo služieb-preprava, skladovanie	1 628	
Iný obchod- tržby z prefakturácie nákladov	1 980	
DAN-SLOVAK CONSULT, s.r.o.		
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Nákup služieb-poradenstvo		
Predaj tovaru		
Predaj výrobkov		
DAN FARM s.r.o.		
Hodnota pohľadávok spolu	253	278
Hodnota záväzkov spolu		
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Predaj pozemkov		
Predaj služieb(nájomné- ostatné)	1 733	3 421
Dron Agro, s.r.o.		
Predaj služieb		
REALCO, s.r.o.		
Hodnota pohľadávok spolu	40 165	36 987
Hodnota záväzkov spolu	0	0
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	255	1 702
Výnosové úroky z pôžičky	1 266	1 193
DPH-20% daň na výstupe	51	340

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka DONAU AGRO ApS (materská spoločnosť)	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2015	2014
<i>Hodnota pohľadávok spolu</i>	0	0
<i>Hodnota záväzkov spolu</i>	6 806 747	4 751 324
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Nákup služieb – poradenstvo	258 000	240 000
Nákup služieb - ostatné služby		
Iný obchod		
Prijatie pôžičky		
Nákladové úroky z pôžičky	182 189	164 069
Donau farm Lok, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
<i>Hodnota pohľadávok spolu</i>	2 604 957	2 816 381
<i>Hodnota záväzkov spolu</i>	0	0
Obstaranie materiálu	16 204	24 422
Obstaranie tovaru	156 000	
Nákup služieb-nájomné-ostatné	80 172	16 655
Nákup služieb-ostatné	9 537	8 075
Nákup tovaru		
Predaj tovaru		
Poskytnutie služieb		
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov		44 956
Iný obchod		
Predaj vlastnej produkcie-jačmeň jarný	696	
Predaj vlastnej produkcie-repka	86 375	
Predaj vlastnej produkcie-slničnica	372	
Predaj vlastnej produkcie-sója	28 163	
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov	28 037	39 535
Poskytnutie služieb-ostatné nájomné	120	120
Poskytnutie služieb-agrotechnické práce	847 251	784 573
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		
Ostatné služby	63 445	41 192
Predaj materiálu	678 175	567 082
Výnosové úroky z pôžičky	88 378	84 103
Záväzok z postúpených pohľadávok		603
Tržby z prefakturácie výnosov	58 619	
Ostatné pasíva	1 404	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Donau farm Padáň, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
<i>Hodnota pohľadávok spolu</i>	3 346 256	3 423 122
<i>Hodnota záväzkov spolu</i>	58 575	5 172
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	46 500	217 400
Obstaranie tovaru	5 166	8 075
Nákup materiálu-nafta, benzín účtované priamo do spotreby	30 173	66 902
Nákup materiálu účtovaný priamo do spotreby-oleje, náhradné diely, ostatný materiál	1718	1 579
Opravy a údržba		1 270
Náklady na prenájom strojov		53 654
Cestovné náhrady-nedaňové	1 164	
Nákup služieb-telefónne, notárske, poštovné, parkovné, agrotechn.		
Nájomné-ostatné	2 850	
Ostatné náklady-GPS, signal, tomtom	50	
Ostatné náklady ADM-IT, web, licencie	317	
Časovo rozlíšené náklady	1 871	
Poskytnutie služieb-agrotechnické služby		10 350
Ostatné služby		240
Zálohová platba-domáca		10
Účtovné a konzultačné služby		
Skladovanie a prepravné služby	98 621	85 000
Predaj strojov		67 600
Predaj materiálu	3 159	2 351
Predaj tovaru-kukurica	4 840	
Tržby z prefakturácie nákladov	167 540	53 979
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov-ostatné nájomné	22 970	20 150
Výnosové úroky z pôžičky	108 789	109 889
Výnosy z hospodárskej činnosti-agrotechnické služby		
Tržby z predaja- pozemky		
Ostatné služby-spraznené osoby	31 063	85 498
Tržba za vlastnú produkciu	7 250	27 300
Tržby za predaj majetku-stroje	27 950	
Obstaranie materiálu		264
Výnosy z postúpenia pohľadávky	98	
Nájomné-ostatné	22 320	14 100
Záväzok z postúpenia pohľadávky		7 800
Donau farm Šamorín (dcérska spoločnosť)		
<i>Hodnota pohľadávok spolu</i>	3 670	34 858
<i>Hodnota záväzkov spolu</i>	2 397 364	1 557 186
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
Obstaranie materiálu	2 254	
Nákup tovaru		9 302
Cestovné		
Nákladové úroky	70 643	59 547
Predaj tovaru		
Predaj vlastnej produkcie-pšenica	1 450	
Predaj vlastnej produkcie-kukurica		57 204
Predaj vlastnej produkcie-repka	9 442	12 056
Poskytnutie ostatných služieb		
Traktorové, kombajnové práce		9 216
Skladovanie, sušenie, čistenie, prepravné	14 263	836
Agrotechnické práce	7 971	
Ostatné služby	18 000	91 147
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	79 435	68 972
Tržby z predaja strojov		
Tržby z predaja materiálu	138 561	223 024
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov+ostatné nájomné	21 951	21 497
Výnosy z odpísaných pohľadávok		30 000
Ostatné odpočítateľné výnosy	- 2 619	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Donau farm Dedinka, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	3 167 359	2 592 860
Hodnota záväzkov spolu	0	0
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
Obstaranie materiálu		908
Obstaranie tovaru	129 500	153 000
Nákup služieb – poštovné		
Ostatné náklady – diaľničné nálepky		
Tržby z predaja materiálu		
Tržby za vlastnú produkciu-pšenica	4 060	20 580
Tržby za predaj tovaru-repka		7 847
Tržby za predaj produkcie-jačmeň jamý	6 036	385 026
Tržby za predaj materiálu	515 787	
Poskytnutie ostatných služieb		
Traktorové, kombajnové práce		
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	43 609	31 165
Poskytnutie služieb-agrotechnické práce	643 545	563 683
Ostatné služby	48 328	137 495
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov	42 377	44 950
Poskytnutie služieb-nájom ostatné	120	120
Výnosové úroky	70 500	65 426

Spriaznené osoby	Zostatky za rok končiaci sa 31.12.2015		
	Pohľadávky	Záväzky	Iné
Materská spoločnosť			
DONAU AGRO ApS	0	6 806 747	
Dcérske spoločnosti			
Donau farm Dedinka, s.r.o.	3 167 359	0	
Donau farm Lok, s.r.o.	2 604 956	0	
REALCO s.r.o.	40 165	0	
Donau farm Padáň, s.r.o.	3 346 256	58 575	
Donau farm Šamorín, s.r.o.	3 670	2 397 364	
Ostatné spriaznené spoločnosti			
Lykkegaard Landbrug ApS	0	3 466	
Dron Agro, s.r.o.			
Konatelia			
Spolu	9 162 406	9 266 152	

Spriaznené osoby	Zostatky za rok končiaci sa 31.12.2014		
	Pohľadávky	Záväzky	Iné
Materská spoločnosť			
DONAU AGRO ApS	0	4 751 324	
Dcérske spoločnosti			
Donau farm Dedinka, s.r.o.	2 592 861	0	
Donau farm Lok, s.r.o.	2 816 381	0	
REALCO s.r.o.	36 987	0	
Donau farm Padáň, s.r.o.	3 423 122	5 172	
Donau farm Šamorín, s.r.o.	34 858	1 557 186	
Ostatné spriaznené spoločnosti			
Lykkegaard Landbrug ApS		2 349	
Dron Agro, s.r.o.	0		
Konatelia			
Spolu			

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2015	2014
Peniaze	211	2 548	1 134
Ceniny	213		
Účty v bankách	221.1	3 159 377	1 489 974
Kontokorentný účet	221.2		
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251.2		
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252.2		
Spolu		3 161 925	1 491 108

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad peňažných tokov
Donau farm Kalná s.r.o.

Označenie		Názov položky	Skutočnosť v EUR Bežné účtovné obdobie	Skutočnosť v EUR Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti				
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)		(764 403)	683 817
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)		2 660 120	2 000 171
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)		1 730 797	1 440 711
	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		4 361	0
	Zmena stavu rezerv (+/-)		(30 458)	8 657
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		166 833	15 549
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)		1 072 758	(449 566)
	Úroky účtované do nákladov (+)		252 832	1 439 500
	Úroky účtované do výnosov (-)		(269 003)	(260 716)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		(268 000)	(240 716)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)		0	46 752
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti		(514 027)	1 674 513
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)		778 790	4 102 648
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)		(804 024)	(1 648 399)
	Zmena stavu zásob (-/+)		(488 793)	(779 736)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)		1 381 690	4 358 500
	Prijaté úroky (+)		449 312	104
	Výdavky na zaplatené úroky (-)		(172 464)	(1 215 883)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)		(462 360)	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		1 196 178	3 142 721
Peňažné toky z investičnej činnosti				
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		(4 272 149)	(3 476 437)
	Výdavky na obstaranie podielov v iných účtovných jednotkách (-)		(4 012 873)	-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		678 266	1 797 920
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		0	406
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		(7 606 756)	(1 678 111)
Peňažné toky z finančnej činnosti				
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		8 081 394	(503 660)
	Príjmy z úverov (+)		6 479 610	-
	Výdavky na splácanie úverov (-)		(502 434)	(543 803)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		701 957	-
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)		2 111 277	(266 245)
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)		-	306 388
	Výdavky na poskytnutie pôžičiek (-)		(507 151)	-
	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		(201 865)	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		8 081 394	(503 660)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)		1 670 816	960 950
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia		1 491 108	530 158
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)		3 161 925	1 491 108