Poznámky k 31.12.2015

(Zostavené k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2015 v celých Eur)

Čl.I. Všeobecné údaje.

A. Informácie o účtovnej jednotke.

Názov a sídlo účtovnej jednotky : **SFI property a.s.**
Havlíčková 17, 811 04 Bratislava

Dátum vzniku: **5.6.2014**

Identifikačné číslo : **477 930 07**

Hlavný predmet činnosti : Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi.
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
Prenájom hnuteľných vecí

Priemerný počet pracovníkov : 0
z toho počet vedúcich pracovníkov : 0
Účtovná závierka za rok 2014 bola schválená: Valným zhromaždením dňa 15.06.2015
Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky : Obchodný zákonník,zákon o účtovníctve
Závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka

B. Spoločníci, štatutárne a dozorné orgány účtovnej jednotky.

Predstavenstvo : **Ing. Varmuža Peter - predseda predstavenstva**

Dozorná rada : **JUDr. Šusta Jaroslav**
JUDr. Štangová Eva
Ing. Fabuš Jordan

Základné imanie spoločnosti : **100 ks listinných kmeňových akcií na meno v menovitej hodnote 250.- Eur.**

C. Konsolidovaná účtovná závierka.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch.

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti.

2. Oceňovanie majetku a záväzkov.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok bol ocenený obstarávacou cenou .
Dlhodobý finančný majetok bol ocenený obstarávacou cenou.
Zásoby boli ocenené obstarávacou cenou.Pri ich vyskladnení sa použil vážený aritmetický priemer mesačne aktualizovaný. Spoločnosť používa A spôsob účtovania zásob.
Krátkodobý finančný majetok bol ocenený nominálnou hodnotou.
Pohľadávky a záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverou boli ocenené nominálnou hodnotou.
Časové rozlíšenie aktív a pasív bolo ocenené nominálnou hodnotou.

3. Odpisový plán.

Účtovné a daňové odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú. Drobný HM bol účtovaný ako spotreba materiálu na účet 501 do 1.700,- Eur vrátane.V cene nad 1.700,- Eur bol účtovaný ako drobný HM.
Účtovné odpisy dlhodobého majetku zodpovedajú reálnej miere jeho opotrebovania a boli stanovené ako rovnomerné mesačné odpisy na dobu :
1. odpisová skupina.....48 mesiacov

4. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nebola použitá zmena účtovných zásad a metód.

5. Informácie o dotáciách : Spoločnosť neprijala žiadne dotácie.

6. Informácie o významných opravách chýb min. účtovných období : Spoločnosť neúčtovala.

Čl. III. Informácie, ktoré doplňujú a vysvetľujú súvahu a výkaz ziskov a strát.

2. Informácie o záväzkoch :

Spoločnosť neeviduje záväzky so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov.

Zostavené :
17.6.2016

Ing. Varmuža Peter - predseda predstavenstva