

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k.31.12.2015

v ☐ eurocentoch ☒ celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok mesiac rok
 0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 1 1 2 1 9 9 8

Účtovná závierka

*)

☒ riadna
☐ mimoriadna
☐ priebežná

Účtovná závierka

*)

☒ zostavená
☐ schválená

IČO

3 6 3 8 3 4 8 1

DIČ

2 0 2 0 1 3 1 1 4 6

Kód SK NACE

4 6 7 2 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P r o f i l y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

I S T E B N É

Číslo

PSČ

0 2 7 5 3

Názov obce

I S T E B N É

Číslo telefónu

0 4 3

Číslo faxu

0 4 3

5 8 0 4 6 3 7

E-mailová adresa

Podpis
ový
zázna
m
osoby

Schválené dňa:

*) Vyznačuje sa ☒

Poznámky k 31.12. 2015 (v celých EUR)

Poznámky sú zostavené podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31.03.2003 v znení neskorších predpisov.

Použité skratky:	UJ	Účtovná jednotka	DNM	Dlhodobý nehmotný majetok
	ZI	Základné imanie	DHM	Dlhodobý hmotný majetok
	VI	Vlastné imanie	DFM	Dlhodobý finančný majetok
	OR	Obchodný register	KFM	Krátkodobý finančný majetok
	UZ	Účtovná závierka	UO	Účtovné obdobie
	HV	Hospodársky výsledok		

A. Informácie o účtovnej jednotke

A. a. Obchodné meno a sídlo UJ, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno	Profilv. a. s.
Ulica a číslo	Istebné
PSČ/Obec	027 53 Istebné
IČO	36383481
Dátum založenia	03.12.1998
Dátum vzniku	21.12.1998
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Žilina. Oddiel Sa. Vložka č. 10146/L

A. b. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- sprostredkovanie obchodu s palivom, rudami, kovmi a priemyselnými chemikáliami
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- výskum, vývoj, výroba ferozliatin, výrobkov z ferozliatin a tavebných materiálov
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- sprostredkovanie obchodu s ostatným tovarom inde neuvedeným
- konzultačné služby v oblasti predmetu podnikania

A. c. Počet zamestnancov

Názov Položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	0,5
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

A. d. Je UJ neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej UJ?

NIE

A. e. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna účtovná závierka

A. f. Schválenie bezprostredne predchádzajúcej účtovnej závierky

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2014 bola schválená valným zhromaždením dňa 31.12.2015.

B. Zrušené od 31.12.2013

C. Informácie o konsolidovanom celku

C. a. UJ jednotka nemá dcérske účtovné jednotky, preto konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2015 nezostavuje. ÚJ je dcérskou spoločnosťou SLOVAKIA REAL-IN, a.s. Dolný Kubín.

D. Doplnujúce údaje:

E. O účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadáchE. a. Bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti? **ÁNO**E. b. Zmeny účt. zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvom na hodnotu majetku, záväzkov, VI a výsledku hospodárenia **UJ**

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie
Žiadne zmeny		

E. c. 1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **Áno**Obstarávacou cenou ☒

Súčasť obstarávacej ceny:

- cena obstarania ☒- náklady súvisiace s obstaraním ☒E. c. 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**E. c. 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**E. c. 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **Áno**

Obstarávacou cenou

Súčasť obstarávacej ceny:

- cena obstarania

- náklady súvisiace s obstaraním

E. c. 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**E. c. 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**E. c. 7. Dlhodobý finančný majetok Oceňoval ? **ak áno:**

Obstarávacou cenou

Súčasť obstarávacej ceny:

Súčasť obstarávacej ceny:

- cena obstarania

- náklady súvisiace s obstaraním

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky metódou vlastného imania.

E. c. 8. Zásoby obstarané kúpou Oceňoval ? **Áno,**
obstarávacou cenouE. c. 9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**E. c. 9. 1. Materiál Oceňoval ? **Áno** priamo do spotrebyE. c. 9. 2. Nedokončená výroba Oceňoval ? **nie**E. c. 9. 3. Polotovary vlastnej výroby Oceňoval ? **nie**E. c. 9. 4. Výrobky Oceňoval ? **nie**E. c. 9. 5. Zvieratá Oceňoval ? **nie**E. c. 10. Zásoby obstarané iným spôsobom Oceňoval ? **nie**E. c. 11. Zákazková výroba Oceňoval ? **nie**E. c. 12. Pohľadávky Oceňoval ? **Áno** Menovitou hodnotouE. c. 13. Krátkodobý finančný majetok Oceňoval ? **nie**

E. c. 14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

381 – Náklady budúcich období. Oceňoval ? **Áno**

Menovitou hodnotou

382 – Komplexné náklady budúcich období

Oceňoval ? **nie**

385 – Príjmy budúcich období

Oceňoval ? **nie**

E. c. 15. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

E. c. 15. 1. Záväzky ; Oceňoval ? **Áno** Menovitou hodnotouE. c. 15. 2. Rezervy Oceňoval ? **Áno** Menovitou hodnotouE. c. 15. 3. Dlhopisy Oceňoval ? **nie**

E. c. 15. 4. Pôžičky	Oceňoval ?	Áno	Menovitou hodnotou
E. c. 15. 3. Úvery	Oceňoval ?	nie	
E. c. 16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Oceňoval ?	nie	
E. c. 17. Deriváty	Oceňoval ?	nie	
E. c. 18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Oceňoval ?	nie	
E. c. 19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na leasing	Oceňoval ?	nie	
E. c. 20. Majetok obstaraný v privatizácii	Oceňoval ?	nie	
E. c. 21. a. Splatná daň z príjmov	Oceňoval ?	Áno	Sadzbou dane 22%
E. c. 21. b. Odložená daň z príjmov medzi	Oceňoval ?	Áno	Z dočasných rozdielov účtovnou hodnotou a daňovou základňou sadzbou dane 22%.

E. d. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisovania a odpisové metódy pre účtovné odpisy)

Dlhodobý nehmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Software	4	25	rovnomerná
Oceniteľné práva	4	25	rovnomerná
Dlhodobý hmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Stavby	20	5	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	4 - 12	8,3 - 25	rovnomerná

UJ má spracovaný odpisový plán na jednotlivé druhy majetku..

E. e. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia
Oceňoval ? **nie**

F Informácie o údajoch vykazovaných na strane aktív súvahy

F. a. 1. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Aktivované náklady na vývoj	Softwér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku UO	0	0	966	0	0	0	0	966
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	966	0	0	0	0	966
Oprávky								
Stav na začiatku UO	0	0	966	0	0	0	0	966
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	966	0	0	0	0	966
Opravné položky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softwér</i>	<i>Oceň- teľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará- vaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	22 153	12 759	0	0	0	0	34 912
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	22 153	11 794	0	0	0	0	33 947
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	966	0	0	0	0	966
Oprávky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	22 153	12 759	0	0	0	0	34 912
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	22 153	11 794	0	0	0	0	33 947
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	966	0	0	0	0	966
Opravné položky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

F. a. 2. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok		Bežné účtovné obdobie	
Prvotné oceneniePoskyt-nuténutéZákladnéPesto-Samostatné			
5 3660041700914 625Prírastky000000000Úbytky000000000Presuny000000000Stav na konci			
5 2730041700615 086Prírastky000000000Úbytky045 228600000045 288Stav na konci UO0654 6245 3330041700660 374Opravné			
0000000Prírastky000000000Úbytky000000000Stav na konci UO000000000Zostatková hodnotaStav na začiatku UO0609 396			
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie00000299 53 9Stav na konci UO4 644249 57433000000254 251St av na začiatku UO00		4 644	
Dlhodobý hmotný majetok			
Prvotné oceneniePoskyt-nuténutéZákladnéPesto-Samostatné294 80293			
7 349005 89300922 084Prírastky000000000Úbytky001 983005 476007 459Presuny000000000Stav na konci			
7 1720005 8930577 233Prírastky045 228840000045 312Úbytky001 9830005 47607 459Stav na konci			
0000000Prírastky000000000Úbytky000000000Stav na konci UO000000000Zostatková hodnotaStav na začiatku UO0564 168			
Poi	Stav na začiatku UO	4 644	340 030177

Poistenie nehnuteľnosti	Poistený nájomcom OFZ, a.s.
-------------------------	-----------------------------

F. c. 1. DNM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DNM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	0
<i>DNM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	0

F. c. 2. DHM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Ocenený v zostatkovej hodnote za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DHM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	0
<i>DHM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	0

F. d. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva UJ na základe zmluvy o výpožičke UJ nemá takýto majetok.

F. e. Dlhodobý nehnuteľný majetok nezapísaný do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka, pričom UJ tento majetok užíva UJ nemá takýto DHM.

F. f. Goodwill a spôsob jeho výpočtu UJ o goodwillu neúčtovala.

F. g. Údaje na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku UJ nemá majetok, na ktorý by sa mohla opravná položka tohto druhu tvoriť.

F. h. Výskumná a vývojová činnosť UJ za bežné účtovné obdobie

Opis	V bežnom období	v minulom období
Náklady na výskum a vývoj	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0

F. i. Štruktúra dlhodobého finančného majetku

<i>Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má UJ umiestnený DFM</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>					
	<i>ZI UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>Podiel ÚJ na ZI v %</i>	<i>Podiel UJ na hlasovacích právach v %</i>	<i>Hodnota VI UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>HV UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>Účtovná hodnota DFM</i>
<i>Dcérske účtovné jednotky</i>						
<i>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</i>						
ORAVA SKIPARK, a.s.	6 200 000	50	50	3 856 890	-226 796	1 928 445
<i>Ostatné realizovateľné CP a podiely</i>						
						0
<i>Obstarávaný DFM na účely vykonávania vplyvu v inej UJ</i>						
-----						0
<i>Dlhodobý finančný majetok SPOLU</i>						

F. j. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

<i>Dlhodobý</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>
-----------------	------------------------------

finančný majetok	
Prvotné ocenenie Poskyt-nutéPôžičkyDlhodobé pôžičkyOstatné	
0000003 100 000Prírastky000000000Úbytky000000000Presuny000000000Stav na konci UO03 100 0000000003 100 000Oceňovací	
000000-1 058 157Prírastky0-113 398000000-113 398Úbytky000000000Presuny000000000Stav na konci UO0-1 171 555000000-1 171	
0000000Prírastky+, Úbytky -000000000Stav na konci UO000000000Zostatková hodnotaStav na začiatku UO0-1 058 157	
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie000002 041 843 Stav na konci UO01 928 4450000001 928 445Stav na začiatku UO00	0 2 0 4 1 8 4 3
Dlhodobý finančný majetok	
Prvotné ocenenie Poskyt-nutéPôžičkyDlhodobé pôžičkyOstatné0	
0000003 100 000Prírastky000000000Úbytky000000000Presuny000000000Stav na konci UO03 100 0000000003 100 000Oceňovací	
000000-707 002Prírastky0-351 155000000-351 155Úbytky000000000Presuny000000000Stav na konci UO0-1 058 157000000-	
-707 002Prírastky0-351 155000000-351 155Úbytky000000000Presuny000000000Stav na konci UO0-1 058 157000000-	
2v	0 0
na začiatku UO	
Prírastky+, Úbytky -	0 0
Stav na konci UO	0 0
Zostatková hodnota	
Stav na začiatku UO	0 2 3 92 99 8
Stav na konci UO	0 2 0 41 84 3

F. I. 1. Dlhové CP držané do splatnosti

UJ nemá CP držané do splatnosti

F. I. 2. Poskytnuté dlhodobé pôžičky

Dlhodobé pôžičky do splatnosti	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účt. období	Stav na konci účtovného obdobia
--------------------------------	------------------------------------	------------------	------------------	---	---------------------------------

Poznámky Úč POD 3 – 01			IČO: 36383481 DIČ: 2020131146		
viac ako 5 rokov	0	0	0	0	0
od 3 do 5 rokov	0	0	0	0	0
od 1 do 3 rokov	0	0	0	0	0
do 1 roka	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

F. m. DFM, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo	0
DFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

F. n. Ocenenie DFM, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka metódou vlastného imania

Obchodné meno	Obstarávací hodnota	Podiel na základnom imaní	Podiel na vlastnom imaní	Podiel v %	Oceňovací rozdiel	Opravné položky
ORAVA SKIPARK, a.s.	3 100 000	3 100 000	1 928 445	50	-1 171 555	0

F. o. Prehľad opravných položiek k zásobám

<i>Zásoby</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
<i>Materiál</i>	0	0	0	0	0
<i>NV a PLT</i>	0	0	0	0	0
<i>Výrobky</i>	0	0	0	0	0
<i>Tovar</i>	0	0	0	0	0
<i>Nehnutelnosti na predaj</i>	0	0	0	0	0
<i>Poskytnuté predd.</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

F. p. Záložné právo k zásobám, pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať

<i>Zásoby</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
na ktoré je zriadené záložné právo	0
pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať	0

F. q. Údaje o zákazkovej výrobe UJ nevykonáva zákazkovú výrobu.

F. r. Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam podľa jednotlivých položiek súvahy

<i>Opravné položky k pohľadávkam</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
<i>z obchodného styku</i>	0	0	0	0	0
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0	0	0
<i>ostatné v rámci kons. celku</i>	0	0	0	0	0
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0	0	0
<i>iné pohľadávky</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

F. s. 1. Hodnota pohľadávok do lehoty a po lehote splatnosti

<i>Názov položky</i>	<i>V lehote splatnosti</i>	<i>Po lehote splatnosti</i>	<i>Pohľadávky spolu</i>
Dlhodobé pohľadávky:			
<i>z obchodného styku</i>	0	0	0
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku</i>	0	0	0
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0
<i>Odložená daňová pohľadávka</i>	141 097	0	141 097
<i>iné pohľadávky</i>	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	141 097	0	141 097
Krátkodobé pohľadávky:			
<i>z obchodného styku</i>	2 285 311	5 425 983	7 711 294
<i>oči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku</i>	0	0	0
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0
<i>zo sociálneho poistenia</i>	0	0	0
<i>daňové pohľadávky a dotácie</i>	35 607	0	35 607
<i>iné pohľadávky</i>	0	240 000	240 000
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	2 320 918	5 665 983	7 986 901

F. s. 2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné UO	Predchádzajúce UO
<i>po lehote splatnosti</i>	5 665 983	4 788 614
<i>so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka</i>	2 320 918	186 665
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	7 986 901	4 975 279
<i>so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov</i>	141 097	203 624
<i>so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov</i>	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	141 097	203 624

F. t. Hodnota pohľadávok, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

F. u. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
-----	0	0

F. v. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky

Opis tvorby a účtovanie o odloženej daňovej pohľadávke je opísaný v kapitole J.

F. w. a. Peniaze v hotovosti, ceniny a bankové účty

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce UO</i>
<i>Pokladnica</i>	271	63
<i>Ceniny</i>	0	0
<i>Bežné bankové účty</i>	441 064	176 519
<i>Bankové účty termínované</i>	0	0
<i>Peniaze na ceste</i>	0	0

Poznámky Úč POD 3 – 01	IČO: 36383481	DIČ: 2020131146
SPOLU	441 335	176 582

F. w. až zb. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku UO	Prírastky	Úbytky	Stav na konci UO
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do 1 r.	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Obstaranie KFM	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok SPOLU	0	0	0	0

F. zc. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé (381), z toho:	30	0
webhosting	30	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé (385), z toho:	0	0

G Informácie o údajoch vykazovaných na strane pasív súvahy

G. a. 1. Opis ZI (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií)

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota	Počet	Hodnota spolu v EUR	Podiel na ZI v %
Kmeňové listinné na meno	8 000	14	112 000	100
Práva s nimi spojené:	hlasovacie práva, podiel na zisku			

G. a. 2. Prehľad zmien vlastného imania

Opis	Stav VI na začiatku UO	Zvýšenie alebo zníženie počas bežného UO	Stav VI na konci UO
Vlastné imanie: v tom:	7 602 702	305 882	7 908 584
Základné imanie zapísané v OR	112 000	0	112 000
Základné imanie nezapísané v OR		0	
Rezervný fond tvorený z kapitál. vkladov		0	
Oceňovacie rozdiely	-1 058 157	-113 398	-1 171 555
Zákonný rezervný fond	181 073	0	181 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 812 724	555 062	8 367 785
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0
Hospodár. Výsledok bežného účt. obdobia	555 062	-364 219	419 281

G. a. 3. 1 Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce UO
Účtovný zisk	555 062
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	555 062

G. a. 3. 2 Návrh na vysporiadanie hosp. výsledku vykázaného v bežnom účtovnom období

Názov položky	Suma v EUR
Účtovný zisk	419 281
Vyplatenie dividend akcionárom	419 281

G. a. 4. Akcie a podiely na ZI vlastnené UJ, vrátane akcií a podielov na ZI vlastnených ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má UJ podstatný vplyv

Poznámky Úč POD 3 – 01	IČO: 36383481	DIČ: 2020131146
------------------------	---------------	-----------------

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota akcie	Počet akcií	Hodnota akcií v EUR
-----	0	0	0

G. a. 5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania (zmena reálnej hodnoty majetku)

Opis	Stav na začiatku UO	Zvýšenie alebo zníženie	Stav na konci UO
-----	0	0	0

G. b. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku UO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci UO
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	1 992	1 812	1 992	0	1 812
Rezerva na účtovnú závierku	1 992	1 812	1 992	0	1 812

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku UO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci UO
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	3 519	1 992	3 519	0	1 992
Rezerva na účtovnú závierku	3 519	1 992	3 519	0	1 992

G. c. a d. Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce UO
Záväzky v lehote splatnosti	3 699 626	425 241
Záväzky po lehote splatnosti, v tom:	3 011 602	54 375
po splatnosti do 360 dní vrátane	2 965 861	54 375
po splatnosti nad 360 dní rok	45 741	0
Krátkodobé záväzky SPOLU	6 711 228	479 616
Záväzky s dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	26	0
Záväzky s dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Dlhodobé záväzky SPOLU	26	0

G. e. Výška záväzkov krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená

Opis záväzku	Výška v EUR	Zabezpečenie
-----	0	

G. f. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku

Opis tvorby a účtovanie o odloženom daňovom záväzku je popísané v kapitole J.

G. g. Prehľad o sociálnom fonde

Názov položky	Bežné UO	Predchádzajúce UO
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba spolu	203	3
Čerpanie sociálneho fondu spolu	177	3
Konečný zostatok sociálneho fondu	26	0

G. h. Údaje o dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
UJ nemá vydané dlhopisy	0	0	0	0	-----

G. i. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene za bežné UO	Suma istiny v mene za predch. UO
Bankové úvery					

Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

G. j. Popis významných položiek časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé (383), z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé (384), z toho:	0	0

G. k. Popis významných položiek derivátov UJ nevlastní deriváty.**G. l. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi** UJ nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.**G. m. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu** UJ nemá takto prenajatý majetok**H. Údaje o výnosoch****H. a. Tržby za vlastné výkony a tovar (opis, hodnota tržieb, oblasti odbytu)**

Oblasť odbytu	Predaj služieb (prenájom DHM)		Predaj tovaru	
	Bežné UO	Predch. UO	Bežné UO	Predch. UO
SR	50 000	21 232	19 489 097	14 796 437
EU	0	0	1 501 919	0
Mimo EU	0	0	39 823	0
SPOLU	50 000	21 232	21 030 839	14 796 437

H. b. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO		Zmena stavu vnútroorg. zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
NV	0	0	0	0	0
PI.T	0	0	0	0	0
Výrobné	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0
Manká a škody	X	X	X	0	0
Renprezentatívne	X	X	X	0	0
Darv	X	X	X	0	0
Iné	X	X	X	0	0
Zmena stavu z Výkazu ZaS	X	X	X	0	0

H. c. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Aktivácia nákladov v tom:	0	0

H. d. Opis a suma významných položiek ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby z predaja DHM a materiálu v tom:	0	0

Poznámky Úč POD 3 – 01		IČO: 36383481 DIČ: 2020131146	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	v tom:	50 200	0
<i>Bonus za skoršie vyloženie lode</i>		47 183	0
<i>Dotácia z UPSVR</i>		3 017	0

H. e. Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurz. ziskov osobitne suma kurz. ziskov z prepočtu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné výnosy v tom:	211 338	278 977
661 – Výnosy z predaja CP a podielov v tom:	0	0
662 - Úroky	320	3 989
<i>z bankových účtov</i>	187	96
<i>z finančných výpomocí a pôžičiek</i>	133	3 893
663 - Kurzové zisky v tom:	211 019	274 988
<i>Z Inkás a úhrad</i>	172 234	229 142
<i>Z prepočtu k 31.12.</i>	38 785	45 846
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku v tom:	0	0
667 – Výnosy z derivátových operácií	0	0
668 - Ostatné finančné výnosy	0	0

H. f. 1. Údaje o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

H. g. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	50 000	21 232
Tržby za tovar	21 030 839	14 796 437
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	320	3 989
Čistý obrat celkom	21 081 159	14 821 658

I. Údaje o nákladoch

1. a. 1. Opis významných položiek spotreby materiálu, tovaru a energií

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Spotreba materiálu v tom:	167	115
<i>Spotrebný materiál</i>	167	115
Spotreba energií v tom:	0	0
Náklady na predaný tovar	20 541 461	14 080 366
<i>Predaný tovar .</i>	20 541 461	14 080 366

I. a. 2. Opis a suma významných položiek nákladov na poskytnuté služby

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Náklady na prijaté služby v tom:	7 522	5 184
<i>Za daňové poradenstvo</i>	0	0
<i>Za audit</i>	1 328	1 328
<i>Za vedenie účtovníctva a zverejnenie ÚZ</i>	0	465
<i>Centrálny depozit CP</i>	332	332
<i>Nájom sídla a prevádzky spoločnosti</i>	2 523	1 900
<i>Implementácia modulov miezd do KARATu a bezpečn.dokumentácie</i>	1 345	0
<i>Poštové a telekomunikačné služby</i>	337	362
<i>Poplatky a overovanie podpisov</i>	0	92
<i>Ostatné služby</i>	1 657	705

I. b. 1. Opis a suma významných položiek osobných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
---------------	----------	------------

Osobné náklady v tom:	33 525	6 211
<i>Mzdové náklady</i>	<i>21 001</i>	<i>645</i>
<i>Odmeny členov spoločnosti</i>	<i>0</i>	<i>913</i>
<i>Náklady na soc. zabezpečenie</i>	<i>7 960</i>	<i>1 275</i>
<i>Sociálne náklady – náhrada sirotského a vdovského dôchodku</i>	<i>4 564</i>	<i>3 378</i>

I. b. 2. Opis a suma významných položiek ostatných nákladov na hospodársku činnosť

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Náklady na predaný DHM a materiál v tom:	0	0
Ostatné dane a poplatky v tom:	2 529	2 523
Daň z nehnuteľnosti	2 523	2 523
Kolky	6	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť v tom:	1 018	30
<i>Pokuta</i>	<i>518</i>	<i>30</i>
<i>Dary</i>	<i>500</i>	<i>0</i>

I. c. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné náklady v tom:	171 406	244 132
561 – Náklady na predané CP a vklady	0	0
562 – Úroky v tom:	0	14 795
<i>Z finančných výpomocí a pôžičiek</i>	<i>0</i>	<i>14 795</i>
563 - Kurzové straty v tom	157 765	228 350
<i>Z inkás a úhrad</i>	<i>145 935</i>	<i>226 793</i>
<i>Z prepočtu k 31.12.</i>	<i>11 830</i>	<i>1 557</i>
568 - Ostatné finančné náklady v tom	13 641	987
<i>bankové poplatky</i>	<i>13 641</i>	<i>987</i>

I. d. Údaje o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

I. d. Údaje o nákladoch za overenie individuálnej účtovnej závierky

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Overenie účtovnej závierky	1 328	1 328

J. Informácie o daniach z príjmov**J. a. až e. Opis tvorby odloženého daňového záväzku, odloženej daňovej pohľadávky****K 31.12.2015 - sadzba dane 22%**

Opis tvorby k 31.12.2015	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky+ Výška záväzku -
Možnosť umorenia daň.straty za rok 2011	0	579 757,90	579 757,90	127 546,73
Možnosť umorenia daň.straty za rok 2012	0	7 075,41	7 075,41	1 556,59
Rozdiel medzi účt. a daň. Zostat.hodnotou	254 251,25	299 619,25	45 368,00	9 980,96
Záväzky po lehote nad 360 dní – OFZ		9 148,21	9 148,21	2 012,61
Hodnota odloženej daň.pohľadávky k 31.12.2015				141 096,89
Hodnota odloženej daň.pohľadávky k 1.1.2015				203 623,63
Rozdiel – daňová pohľadávka	Účtovanie	MD 592	D 481	62 526,74

- K 31.12.2014 - sadzba dane 22%

Opis tvorby k 31.12.2014	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky+ Výška záväzku -
Možnosť umorenia daň.straty za rok 2011	0	869 636,85	869 636,85	191 320,11
Možnosť umorenia daň.straty za rok 2012	0	10 613,09	10 613,09	2 334,88
Rozdiel medzi účt. a daň. Zostat.hodnotou	0	45 312,00	45 312,00	9 968,64
Hodnota odloženej daň.pohľadávky k 31.12.2014				203 623,63

Hodnota odloženej daň.pohľadávky k 1.1.2014				268 169,35
Rozdiel – daňová pohľadávka	Účtovanie	MD 592	D 481	64 545,72

J. f. a g. Daň z príjmov splatná

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predch. UO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<i>HV pred zdanením</i>	539 462,24	X	X	712 772,61	X	X
<i>teoretická daň</i>	X	118 681,69	22	X	156 809,97	22
<i>Daňovo neuznané náklady</i>	16 108,84	3 543,94	22	4 136,77	910,09	22
<i>Výnosy nepodliehajúce dani</i>	-187,17	-41,18	22	-95,73	-21,06	22
<i>Umorenie daňovej straty</i>	-293 416,65	-64 551,66	22	-293 416,65	-64 551,66	22
SPOLU	261 967,28	57 632,79	22	423 397,00	93 147,34	22
Splatná daň z príjmov	X	57 632,79	0	X	93 147,34	0
Splatná daň z bank.úrokov	X	20,30	19	X	17,68	19
Odložená daň z príjmov	X	62 526,74	22	X	64 545,72	22
Celkom daň z príjmov	X	120 179,83		X	157 710,74	

K. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

L. Iné aktíva a iné pasíva**L. a. Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie		Predchádzajúce UO	
	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám
<i>Zo súdnych rozhodnutí</i>	0	0	0	0
<i>Z poskytnutých záruk a ručení</i>	0	0	0	0
<i>Zo všeobecne záv. právnych predpisov</i>	0	0	0	0
<i>Zo zmluvy o podriadenom záväzku</i>	0	0	0	0
<i>Iné podmienené záväzky</i>	0	0	0	0

L. b. Opis a hodnota o podmienenom majetku nevykázanom v súvahe

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce UO
<i>Práva zo zmlúv</i>	0	0
<i>Práva zo súdnych sporov</i>	0	0
<i>Iné práva</i>	0	0

M. Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánoch UJ

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účt.obdobie			Časť 1 – Bežné účt.obdobie		
	Časť 2 – predchádzajúce UO			Časť 2 – predchádzajúce UO		
<i>Peňažné príjmy</i>	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<i>Nepeňažné príjmy</i>	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 – 01			IČO: 36383481 DIČ: 2020131146			
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Opis obchodu	Hodnotové vviadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
-----	-----	0	0

Materská účtovná jednotka	Opis obchodu	Hodnotové vviadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
SLOVAKIA REAL-IN, a.s.	-----	0	0
ORAVA SKIPARK, a.s.	4 ks SKI pasy	36,00	0

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky – Nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na túto účtovnú závierku.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku UO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci UO
Základné imanie	112 000	0	0	0	112 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitál.účastní	-1 058 157	0	-113 398	0	-1 171 555
Zákonný rezervný fond	181 073	0	0	0	181 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 812 724	0	0	555 062	8 367 785
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hosp. bežného obdobia	555 062	419 281	0	-555 062	419 281
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
SPOLU	7 602 702	419 281	-113 398	0	7 908 584

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku UO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci UO
Základné imanie	112 000	0	0	0	112 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitál.účastní	-707 002	0	-351 155	0	-1 058 157

Poznámky Úč POD 3 – 01		IČO: 36383481 DIČ: 2020131146			
<i>Zákonný rezervný fond</i>	181 073	0	0	0	181 073
<i>Nerozdelný zisk minulých rokov</i>	5 433 998	0	0	2 378 725	7 812 724
<i>Neuhradená strata minulých rokov</i>	0	0	0	0	0
<i>Výsledok hosp. bežného obdobia</i>	2 378 725	555 062	0	-2 378 725	555 062
<i>Vyplatené dividendy</i>	0	0	0	0	0
<i>Ostatné noložky VI</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	7 398 794	555 062	-351 155	0	7 602 702

R. Prehľad peňažných tokov

Názov položky	Bežné UO		Predchádzajúce UO	
	Súvaha	Cash flow	Súvaha	Cash flow
<i>Peniaze v hotovosti</i>	271	271	63	63
<i>Ceniny</i>	0	0	0	0
<i>Bankové účty</i>	441 064	441 064	176 519	176 519
Peňažné prostriedky a ekvivalenty spolu	441 335	441 335	176 582	176 582

Výkaz Cash flow je uvedený v prílohe k poznámkam.