

Zostavené dňa: 30.6.2016	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 30.06.2016			

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

GRAND s.r.o.
Sládkovičova 1
010 01 Žilina

Vznik účtovnej jednotky: deň zápisu do obchodného registra Okresného súdu v Žiline dňa
22.12.1997 , Oddiel : Sro Vložka: 10887 / L

Opis hospodárskej činnosti: hotelové ubytovanie

Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8,0	7,31
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10,0	9,00
počet vedúcich zamestnancov	0,0	0,0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti ku 31.12.2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 odst.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie **od 1.januára 2015 do 31.decembra 2015.**

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2014 bola schválená valným zhromaždením dňa 1.septembra 2015.

Oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2015 bolo odoslané finančnej správe dňa 25. septembra 2015.

B. Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne b	v % C		
a			d	E
Ing. Ján Riecky	13278	100	100	X
Spolu	13278	100	100	X

Štatutárny orgán - konatelia spoločnosti : Ing. Ján Riecky , Monika Kullová

V priebehu účtovného obdobia sa nemenil spoločník ani štatutárny orgán - konatelia spoločnosti.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

F. Informácie o dlhodobom majetku - Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2015								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	I	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Prírastky	5585	11012	3200						19797
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	91599	183920	288185						563671
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		55211	236186						291397
Prírastky		9151	20626						29777
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		64362	256812						321174
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	117697	48766						252477
Stav na konci účtovného obdobia	91599	119558	31340						242497

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2014								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		55211	207775						262986
Prírastky			28411						28411
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		55211	236186						236186
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888
Stav na konci účtovného obdobia	86014	117697	48766						252477

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie 2015
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	275265
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	87155

Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie 2015				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva E	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	0			0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0			0	0

Veková štruktúra pohľadávok - Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtov. jednot.			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5500	14864	20364
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtov. jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	5500	14864	20364

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2014
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	19153	21688
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5500	4244
Krátkodobé pohľadávky spolu	20364	25932
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4291	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	4291	0

Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie koneč.stav ku 31.12.2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2014
Pokladnica, ceniny	27886	2016
Bežné bankové účty	14534	6237
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	42420	8253

Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2014
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	711	568
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
ÚČTOVNÁ STRATA	
VYSPORIADANIE ÚČTOVNEJ STRATY ROKU	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE
ZO ZÁKONNÉHO REZERVNÉHO FONDU	
ZO ŠTATUTÁRNYCH A OSTATNÝCH FONDŮ	
Z NEROZDELENÉHO ZISKU MINULÝCH ROKOV	
ÚHRADA STRATY SPOLOČNÍKMI	
PREVOD DO NEUHRADENEJ STRATY MINULÝCH ROKOV	
INÉ	
SPOLU	-----

G. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKÁCH

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
ZÁVÄZKY PO LEHOTE SPLATNOSTI	78047	46652
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	18993	16106
Krátkodobé záväzky spolu	97040	62758
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	99561	144909
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	47442	41496
Dlhodobé záväzky spolu	147003	186405

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
DOČASNÉ ROZDIELY MEDZI ÚČTOVNOU HODNOTOU MAJETKU A DAŇOVOU ZÁKLADŇOU, Z TOHO:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	2847	4261
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka		
UPLATNENÁ DAŇOVÁ POHLADÁVKA		
ZAÚČTOVANÁ AKO ZNÍŽENIE NÁKLADOV		
ZAÚČTOVANÁ DO VLASTNÉHO IMANIA		
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
ZAČIATOČNÝ STAV SOCIÁLNEHO FONDU	3911	3615
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	384	295
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	384	295
Čerpanie sociálneho fondu	86	
Konečný zostatok sociálneho fondu	4209	3910

G. Informácia o bankových úveroch

TABUĽKA Č. 1

NÁZOV POLOŽKY	MENA	ÚROK P. A. V %	DÁTUM SPLATNOSTI	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
A	B	C	D	E	F
DLHODOBÉ BANKOVÉ ÚVERY					
ČSOB LEASING	Eur	9,36	30.10.2016	8609	9639
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

NÁZOV POLOŽKY A	MENA B	ÚROK P. A. V % C	DÁTUM SPLATNOS TI D	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015 E	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014 F
DLHODOBÉ PÔŽIČKY					
RELEA	Eur	1	30.11.2016	66387	66387
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
JÁN RIECKY	EUR		31.12.2016	12242	48975

H. Informácie o tržbách

OBLASŤ ODBYTU	TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRÍKLAD A)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRÍKLAD B)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRÍKLAD C)	
A	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015 B	BEZPROSTRE DNE PREDCHÁDZA JÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014 C	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE D	BEZPROSTRE DNE PREDCHÁDZA JÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE E	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE F	BEZPROSTREDN E PREDCHÁDZAJÚ CE ÚČTOVNÉ OBDOBIE G
UBYTOVANIE	349822	231559				
parkovanie	14617	9032				
tovar	3669	3284				
wellness	7071	11972				
Spolu	375179	255847				

H. Infomácie o čistom obrate

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝROBKY		
Tržby z predaja služieb	380460	252563
Tržby za tovar	3669	3284
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou –najom, energie	53318	64797
Čistý obrat celkom	437447	320644

I. Informácie o nákladoch

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014
NÁKLADY ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, Z TOHO:	369551	315875
<i>NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI, AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI, Z TOHO:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby nájom FGH, parkoviska	65976	65976
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
mzdy	72391	52078
Nemocen.odvody-soc.naklady	23758	17889
Raňajky pre hotel	34926	32319
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
telefony	2224	2160
Pranie prádla	13680	8065
Provízie- rezervac.systemy Booking,HRS,Zlavomat	13486	8276
odpisy	29777	28411
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

P. informácie o zmenách vlastného imania

TABUĽKA Č. 1

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2015				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327				1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	9719	3444			13163
Neuhradená strata minulých rokov	9519				9519
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3444	45376	3444		45376
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327				1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	9719	0			9719
Neuhradená strata minulých rokov	7803	1716			9519
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1716	3444	-1716		3444
Vyplatený podiel na zisku					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľ'a					

