



VÝROČNÁ SPRÁVA 2015

OBSAH

Profil spoločnosti	3
História a súčasnosť	4
Štatutárne orgány spoločnosti, manažment spoločnosti	7
Organizačná schéma	7
Stav majetku a finančné hospodárenie	8
Vývoj vybraných ukazovateľov	10
Realizované zákazky	11
Ľudské zdroje a firemná kultúra	12
Iné informácie	13
Návrh na rozdelenie zisku za rok 2015	13
Vízie a ciele pre rok 2016	14

PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	REA-S s.r.o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo:	Mostárenska 9 , Brezno 977 56
Dátum založenia:	06.11. 2002
Dátum vzniku:	18.03. 2003
IČO:	36 059 099
IČ DPH:	SK 2021733065

Spoločnosť s ručením obmedzeným REA-S s.r.o. je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka č. 8236/S.

PREDMET PODNIKANIA SPOLOČNOSTI

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- opravy a revízie mechanických častí čerpacej techniky
- poradenská činnosť v oblasti čerpacej techniky
- nákladná cestná doprava s vozidlami s celkovou hmotnosťou 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- faktoring
- forfaiting
- reklamná a propagačná činnosť
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- opravy a údržba tlakových zariadení mimo vyhradených tlakových zariadení
- medzinárodná nákladná cestná doprava
- prípravné práce pre stavbu v rozsahu voľných živností
- demolácie a zemné práce
- pomocné stavebné práce v rozsahu voľných živností
- betonárske práce
- upratovacie práce, čistenie staveniska
- omietkárské práce
- maliarske, natieračské a sklenárske práce
- montáž sadrokartónu
- obkladačské práce
- montáž zatieňovacej techniky
- montáž dodaných okien a dverí
- prenájom strojov a zariadení v rozsahu voľných živností
- cestná motorová doprava- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- zhotovovanie jednoduchých kovových konštrukcií a výrobkov z kovu
- výroba nádrží z kovu

HISTÓRIA A SÚČASNOSŤ

Spoločnosť od svojho založenia prešla neľahkým historickým vývojom a množstvom dynamických zmien, pričom sa postupne etablovala na trhu. Od roku 1992 pôsobila na trhu ako Ján Kán REA-S a jej činnosť bola pôvodne zameraná hlavne na opravy, revízie mechanických častí čerpadiel a poradenskú činnosť v uvedenej oblasti. Dňa 06.11.2002 sa pretransformovala na spoločnosť s ručením obmedzeným **REA-S s.r.o.** Sídlo spoločnosti sa nachádza v bývalej priemyselnej zóne Mostáreň Brezno.

V súčasnosti spoločnosť disponuje uzavretými skladovými priestormi s celkovou rozlohou 3 145 m² a nádvorím s veľkosťou 8 817 m², ktoré tiež slúži ako skladový priestor.

Dodávame na trh čerpaciu techniku, náhradné diely, armatúry, nerezový materiál a realizujeme strojné technológie v rôznych odvetviach hospodárstva. Vykonávame všetky činnosti spojené s realizáciou projekčnej prípravy, konštrukčné spracovanie, technologický postup výroby, výroba, montáž, predkomplexné vyskúšanie, komplexné vyskúšanie, servis strojno-technologických častí pre oblasti:

- ✓ chemického, farmaceutického a petrochemického priemyslu
- ✓ biochemického priemyslu
- ✓ papierenského priemyslu
- ✓ potravinárskeho priemyslu
- ✓ komunálnej a priemyselnej energetiky
- ✓ jadrovej energetiky

FIREMNÁ STRATÉGIA

Cieľom spoločnosti je ponúkať kvalitné a spoľahlivé produkty, prednosťou je precíznosť a kvalita. Pomáhať zákazníkom vyvíjať nové výrobky, resp. realizovať technologické celky a zvyšovať svoju produktivitu prostredníctvom koncepcie komplexného uspokojovania ich potrieb. Naši špecialisti pomáhajú vyberať efektívne riešenia a ten najlepší výrobok. Jeho vzhľad a parametre upravujú tak, aby vyhovoval požadovanému účelu pri minimálnych nákladoch.

OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Ekológia a realizácia stavieb ochraňujúcich životné prostredie je našou prioritou. Spoločnosť dodržiava základné enviromentálne princípy znečistenia životného prostredia a narábania s odpadmi. Vznikajúci nebezpečný odpad je likvidovaný v spoločnostiach na to určených v našom okolí, komunálny odpad je zabezpečovaný technickými službami mesta Brezno. Presné pravidlá likvidácie odpadu sú zapracované v smerniciach Nakladanie s odpadmi, určovanie enviromentálnych aspektov a vplyvov, havarijný plán s nebezpečnými chemickými faktormi.

NAŠE SLUŽBY

Projekčná činnosť

- ✓ výpočty a projekty technológií, konštrukcií stavieb ako súčasť realizačných projektov
- ✓ výrobná dokumentácia realizovaných diel

Montážna činnosť

- ✓ montáž technologických celkov
- ✓ montáž oceľových konštrukcií
- ✓ predkomplexné a komplexné skúšky zariadení
- ✓ zaškolenie obsluhy
- ✓ skúška zariadení pri montáži
- ✓ individuálne skúšky zariadení
- ✓ elektro montáž, meranie a regulácia riadiaceho mechanizmu
- ✓ zhotovenie sprievodnej technickej dokumentácie

Servis

- ✓ komplexný záručný a pozáručný servis dodávaných zariadení

Vo všetkých aktivitách spoločnosti aplikujeme systém manažérstva kvality podľa požiadavky STN EN ISO 9001, STN EN ISO 14001, OHSAS 18001, ktorý je certifikovaný spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia s.r.o.



STN EN ISO 14001:2005

Opravy a revízie čerpadiel, armatúr. Nákup a predaj čerpacej techniky, príslušenstva, armatúr, hutného a nerezového materiálu. Výroba a montáž kovových konštrukcií, výrobkov z kovu a kovových nádrží



STN EN ISO 9001:2009

Opravy a revízie čerpadiel, armatúr. Nákup a predaj čerpacej techniky, príslušenstva, armatúr, hutného a nerezového materiálu. Výroba a montáž kovových konštrukcií, výrobkov z kovu a kovových nádrží.



OHSAS 18001:2007

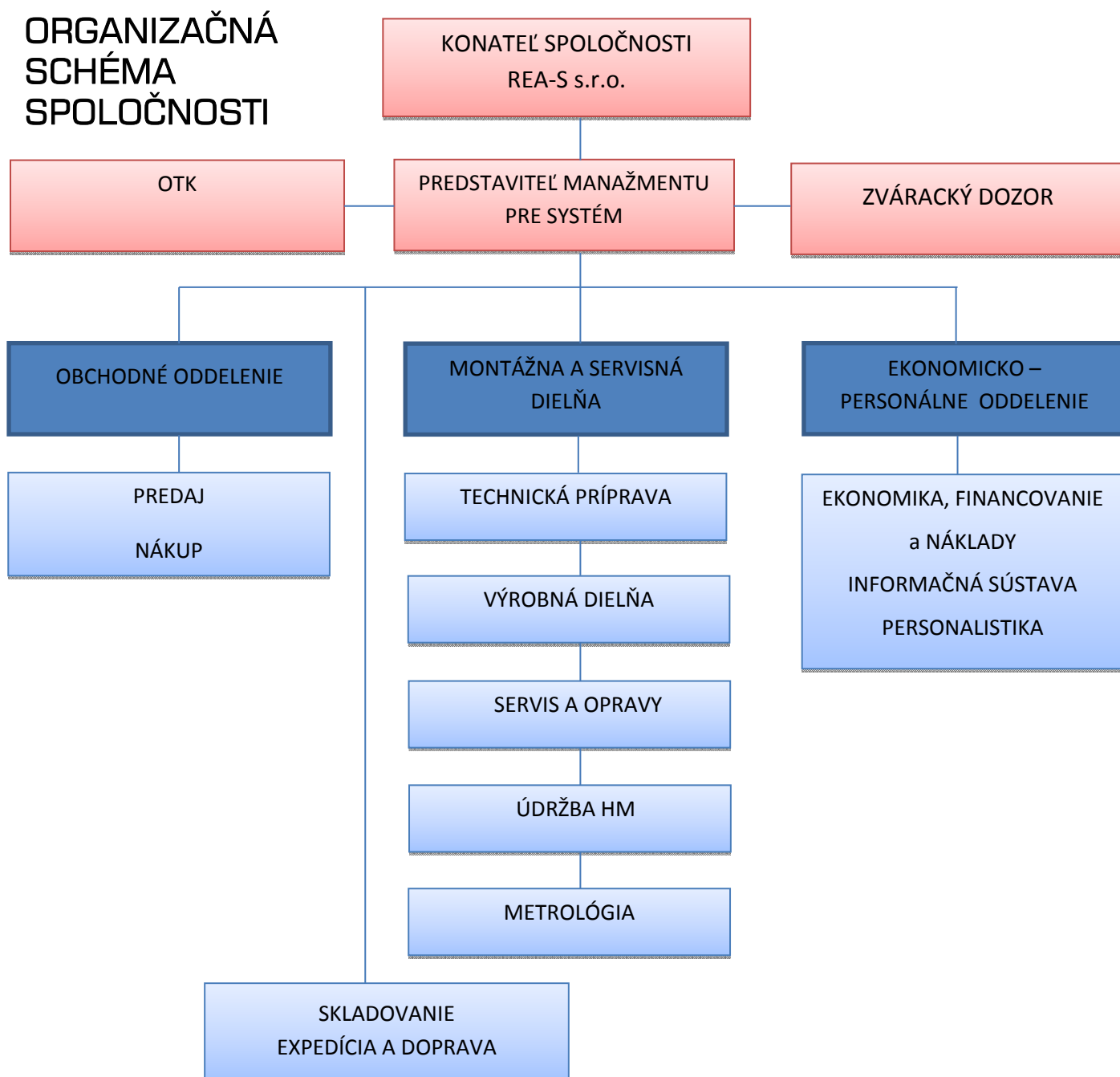
Opravy a revízie čerpadiel, armatúr. Nákup a predaj čerpacej techniky, príslušenstva, armatúr, hutného a nerezového materiálu. Výroba a montáž kovových konštrukcií, výrobkov z kovu a kovových nádrží.

ŠTATUTÁRNE ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Konateľ: Ing. Ján Kán, bytom Na Poľan 465, Bacúch 976 65

VÝKONNÝ MANAŽMENT SPOLOČNOSTI

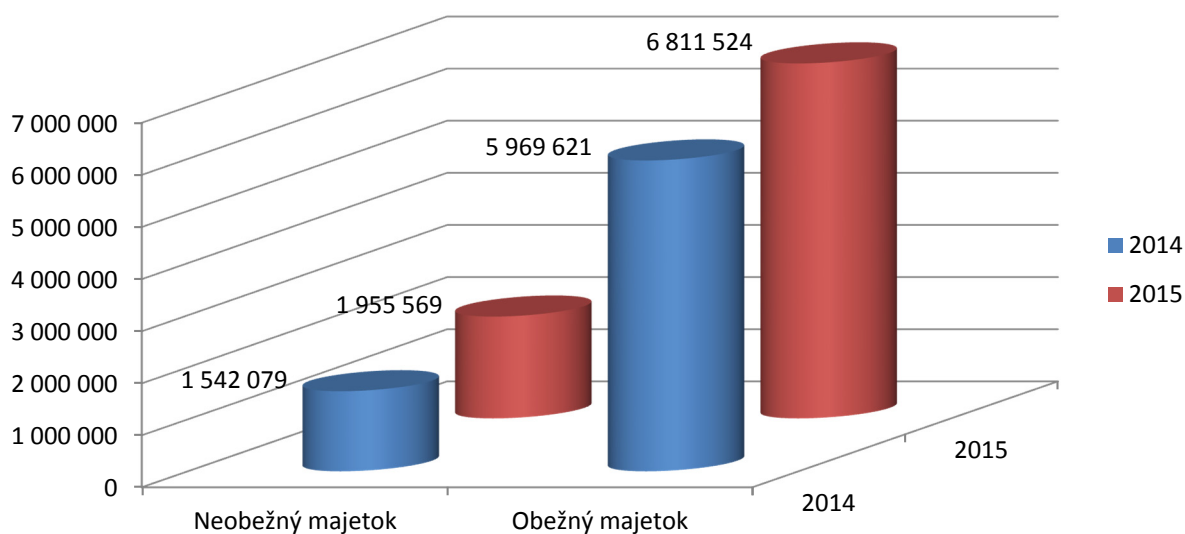
- ✓ Vedúci obchodného oddelenia
- ✓ Vedúci ekonomicko-personálneho oddelenia
- ✓ Vedúci montážnej a servisnej dielne



STAV MAJETKU A FINANČNÉ HOSPODÁRENIE

Bilancia aktív

Celkový majetok spoločnosti (netto) v roku 2015 predstavoval sumu 8 770 654 eur. V porovnaní s rokom 2014 došlo k jeho zvýšeniu o 1 254 436 eur, pričom neobežný majetok sa zvýšil o 413 490 eur na hodnotu 1 955 569 eur. Výrazné zvýšenie neobežného majetku spôsobil nákup ohraňovacieho lisu, laserového rezacieho stroja. Obežný majetok vzrástol o 841 903 eur na hodnotu 6 811 524 eur. Rast obežného majetku je spôsobený nárastom zásob, krátkodobých pohľadávok, čo sa prejavilo v účtovníctve spoločnosti ako aktívum.



Bilancia pasív

V štruktúre pasív spoločnosti došlo v roku 2015 k nárastu vlastného imania spoločnosti oproti roku 2014 o 161 132 eur na hodnotu 4 083 923 eur a k nárastu záväzkov o 1 093 304 eur na hodnotu 4 686 731 eur. Spoločnosť na chod svojej činnosti nevyužívala v roku 2015 bankovú výpomoc ale krátkodobú finančnú výpomoc konateľa spoločnosti.

Vývoj záväzkov bol v sledovanom období posledných dvoch rokov nasledovný:

	2014	2015	rozdiel
Rezervy	26 010 eur	29 790 eur	+ 3 780
Dlhodobé záväzky	41 176 eur	57 176 eur	+ 16 000
Krátkodobé záväzky	3 524 241 eur	4 598 765 eur	+ 1 074 524
z toho: záväzky z obchodného styku	1 198 274 eur	868 702 eur	-329 572

Komplexný obraz o ekonomike spoločnosti v roku 2015 ponúkajú údaje zobrazujúce vývoj kľúčových prvkov hospodárenia z pozície výnosovo-nákladovej. Hospodárskym výsledkom za rok 2015 bol zisk vo výške 215 872 eur pred zdanením a po zdanení 161 133 eur.

Výsledok hospodárenia pred zdanením má nasledovnú štruktúru:

- výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti: + 223 438 eur,
- výsledok hospodárenia z finančnej činnosti: - 7 566 eur .

Spoločnosť na rok 2015 v oblasti výroby a služieb plánovala dosiahnuť objem tržieb cca. 4,5 mil.- eur. Uvedený objem sa podarilo prekročiť. Celkové dosiahnuté tržby boli v hodnote 5 541 355 eur čo je v porovnaní s rokom 2014 o 1 420 495 eur viac.

Aby sme ešte viac skvalitnili naše služby, spoločnosť rozšírila portfólio zakúpením spektrometra, ktorý je určený na analýzu chemického zloženia materiálu. Hlavnými výhodami je rýchla a presná analýza ako aj možnosť prenosu nameraných výsledkov do PC, tlač protokolov a zostáv. Veríme, že tento prístroj ocenia hlavne naši zákazníci, ale že pomôže aj na kontrolu kvality nakupovaného a predávaného materiálu.

Tak ako počas predchádzajúcich rokov, tak aj v roku 2015 jedným z hlavných cieľov spoločnosť bolo aj naďalej zvyšovať kvalitu činnosti a výrobkov investíciou do rozvoja technológií, do obnovy a rekonštrukcie majetku. Naďalej sa pokračovalo v postupnej obnove vozového parku, hlavne z hľadiska opotrebovania starších vozidiel, čo malo za následok zvýšenie nákladov na opravy. Pre zvýšenú starostlivosť o novonadobudnuté vozidlá, sa investovalo do výstavby prístrešku na ich státie a zväčšenia parkoviska. Medzi ďalšie dôležité priority bolo vytvorenie čo najlepších pracovných podmienok, preto spoločnosť investovala do rekonštrukcie sociálneho zariadenia pre ženy a novej zväčšenej stravovacej miestnosti.

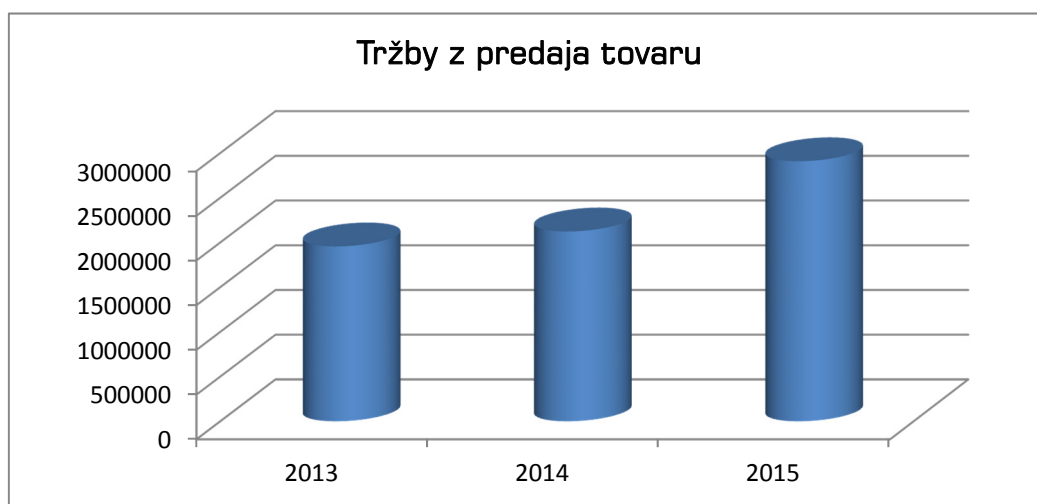
Bilančná suma spoločnosti ku koncu roka 2014 predstavovala hodnotu 8 770 654 eur, jej vývoj v priebehu troch rokov je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

	2013	2014	2015
Aktíva	8 116 820 €	7 516 218 €	8 770 654 €
stále aktíva	1 535 746 €	1 542 079 €	1 955 569 €
obežné aktíva	6 578 154 €	5 969 621 €	6 811 524 €
ostatné aktíva	2 920 €	4 518 €	3 561 €

	2013	2014	2015
Pasíva	8 116 820 €	7 516 218 €	8 770 654 €
vlastné imanie	3 912 323 €	3 922 791 €	4 083 923 €
cudzí zdroje	4 204 497 €	3 593 427 €	4 686 731 €
ostatné pasíva	0 €	0 €	0 €

VÝVOJ VYBRANÝCH UKAZOVATELOV SPOLOČNOSTI

	2013	2014	2015
Tržby z predaja tovaru	1 955 616 €	2 123 137 €	2 908 634 €
Tržby z predaja výrobkov a služieb	3 667 735 €	1 618 839 €	2 141 513 €
Pridaná hodnota	1 185 743 €	924 700 €	1 282 665 €
Zisk pred zdanením, strata	437 290 €	47 213 €	215 872 €
Čistý zisk	331 834 €	10 467 €	161 133 €
Aktíva spolu	8 116 820 €	7 516 218 €	8 770 654 €
Vlastné imanie	3 912 323 €	3 922 791 €	4 083 923 €
Základné imanie	6 639 €	6 639 €	6 639 €
Bankové úvery a výpomoci	0 €	0 €	0 €



REALIZOVANÉ ZÁKAZKY

Od roku 2010 sa spoločnosť REA-S s.r.o. spolupodieľa na projekčnej a inžinierskej činnosti sporej s dostavbou jadrovej elektrárne v Mochovciach 3. a 4. bloku. Je to pre našu firmu najvýznamnejšia zákazka a znamená pre nás významný zdroj príjmov, ale aj nákladov, nakoľko si vyžaduje množstvo odborného personálu a v neposlednom rade je aj materiálovo náročná. Hlavnou náplňou činnosti našej spoločnosti je vypracovanie dokumentácie vykonávaného projektu pre dostavbu EMO 3,4 a vypracovanie realizačnej dokumentácie s nadväznosťou na výrobu, dodávku a montáž zariadení (čerpadlá, armatúry, uloženia, potrubné systémy, kotvenia prvkov, clony) pre PS 3.03, PS 3.14, PS 3.11 a PS 3.54.

Zákazky na ktorých spoločnosť pracovala v 2014:

- ✓ „Odkanalizovanie podunajskej časti bratislavského regiónu, Intenzifikácia a modernizácia ÚČOV Vrakuňa“
- ✓ „Kanalizácia a ČOV v meste Turčianske Teplice a regióne Horný Turiec,“
- ✓ „SKK Ružomberok a ČOV Liptovská Teplá, Liptovské Sliače“
- ✓ „Kanalizácia a ČOV Sered““
- ✓ „Dodávka a montáž technologickej časti ČOV Krupina“
- ✓ „Šurany – kanalizácia a ČOV“

Naša práca



„ČOV Liptovská Teplá, Liptovské Sliače“



ČOV Krupina

LUDSKÉ ZDROJE A FIREMNÁ KULTÚRA

Spoločnosť REA-S s.r.o. si uvedomuje, že jedným z hlavných cieľov personálnej politiky je vytvárať pre svojich zamestnancov čo najvýhodnejšie pracovné podmienky komplexnou starostlivosťou vytvárať podmienky na ich spokojnosť, seberealizáciu a stabilizáciu. Len s dobrým a súdržným tímom pracovníkov je možné dosahovať neustále lepšie výsledky a rozvíjať aktivity rôznymi smermi.

Snažíme sa aby, naši zamestnanci boli schopní čo najlepšie zvládnuť požiadavky pracovného miesta, aby boli pripravení na zmeny a vedeli čo najlepšie reagovať na požiadavky odberateľov. Preto sa spoločnosť snaží neustále starať o ich profesijný rast, pravidelnú certifikáciu, školenia, preskúšania. Celkové náklady na vzdelávanie dosiahli v roku 2015 hodnotu 5 110,- eur.

V roku 2015 pracovalo v spoločnosti 48 zamestnancov na hlavný pracovný pomer, 5 zamestnancov na dohodu o pracovnej činnosti, 6 živnostníkov.



Jedným z hlavných cieľov spoločnosti do roku 2016 je potreba získania mladšej a flexibilnejšej skupiny ľudí. Uvedomujeme si, že veková štruktúra zamestnancov je našou veľkou rezervou. Plánujeme tento dlhodobý proces postupne meniť v úzkej spolupráci so strednými školami v regióne.



Celkové náklady spojené so zamestnaním dosiahli v roku 2015 sumu 799 038, eur.

INÉ INFORMÁCIE

- ✓ Spoločnosť nevlastní podielové cenné papiere a nemá účasť v žiadnom inom podniku a nie je ani dcérskou spoločnosťou.
- ✓ Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- ✓ Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- ✓ Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani v obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2015

V roku 2015 bol dosiahnutý hospodársky výsledok po zdanení v sume 161 133,14 eur. Jediný spoločník spoločnosti rozhodol, že s hospodárskymi výsledkami spoločnosti za rok 2015 bude naložené nasledovne:

- ✓ zisk vo výške 161 133,14 eur sa prevedie na účet nerozdeleného zisku minulých období.

VÍZIE A CIELE PRE ROK 2016

Dlhodobým zámerom spoločnosti REA-S s.r.o. je naďalej budovať a rozvíjať dobré meno na slovenskom a zahraničnom trhu, tak aby bol pri tom dosiahnutý zisk, ktorý umožní spoločnosti dlhodobo prosperovať. Pri jeho tvorbe sme vychádzali z analýzy externých podmienok v budúcnosti.

Hlavnými úlohami pre rok 2016 sú:

- ✓ splnenie plánovaného objemu tržieb cca. 5,5 mil.,- eur.
- ✓ riadenie pohľadávok tak aby bol dosiahnutý pomer polehotných pohľadávok ku celkovým pohľadávkam pod 30%
- ✓ orientácia na zákazníka, poskytovanie kvalitného materiálu vo výhodných cenách doplnené o vysokú
- ✓ úroveň poskytovania kvalitných doplnkových služieb
- ✓ zníženie nákladov na dopravu a logistiku, zefektívnenie výberu dopravného a balného

Cesty k splneniu tohto cieľa sú:

- ✓ jasná cenová a obchodná stratégia s presne vymedzenými pravidlami
- ✓ účinné riadenie obchodného rizika
- ✓ bližšia spolupráca obchodu a logistiky, čo prinesie zníženie nákladov a zároveň zvýšenie efektivity, včasnosti a kvality dodávok
- ✓ zvyšovanie a rozširovanie služieb
- ✓ práca so zásobami a ich optimalizácia

Na dosiahnutie daných cieľov v roku 2016 by mala spoločnosti vo veľkej miere pomôcť plánovaná príprava a následná realizácia internetového obchodu.

Pre zviditeľnenie našej spoločnosti budeme v primeranej miere aj naďalej vynakladať prostriedky na reklamu formou peňažných prostriedkov, alebo nepeňažných, ako sú prezentačné stretnutia s našimi obchodnými partnermi, ako aj pravidelná aktualizácia našej webovej stránky.

Vypracovala: Ing. Miroslava Glembová
29.06. 2016

REA-S s.r.o.
Mostárenská 9, 977 56 Brezno, Slovenská republika
Telefón: +421 48 670 0001-9
GSM: +421 0905 717 009
Fax: +421 48 670 0003
E-mail: rea-s@rea-s.sk



WWW.REA-S.SK