

v - eurocentoch x - celých eurách

Za obdobje od mesiac rok mesiac rok
 0 1 2 0 1 5 1 2 2 0 1 5

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

Účtovná závierka

0	2
---	---

0	5
---	---

2	0	0	0
---	---	---	---

X	riadna
	- mimoriadna
	- priebežná

*)

X

zostavená
– schválená

3	5	7	8	7	1	9	8
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	0	2	7	8	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6	8	3	1	0
---	---	---	---	---

[illegible][illegible]

8	-	1	2				
---	---	---	---	--	--	--	--

8	1	1	0	9
---	---	---	---	---

[illegible]

$$\begin{array}{|c|c|c|c|} \hline 0 & 2 & & \\ \hline \end{array} / \begin{array}{|c|c|c|c|c|c|c|c|} \hline 5 & 0 & 1 & 1 & 3 & 5 & 0 & 1 \\ \hline \end{array}$$

0	2		
---	---	--	--

/

5	0	1	1	3	5	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---

[illegible]

Zostavené dňa: 28.6.2016	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1.1. Obchodné meno, sídlo a založenie účtovnej jednotky

MERK REALITY a.s.
Sídlo: Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava
IČO spoločnosti je 35 787 198

Spoločnosť MERK REALITY a. s. bola založená na základe Notárskej zápisnice N 96/00 zo dňa 12.4.2000 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 2.5.2000 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa vložka 2426/B.)

2. Predmet činnosti účtovnej jednotky sú:

- Prenájom nebytových priestorov
- Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Reklamná a propagačná činnosť
- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- Uskutočnenie stavieb a ich zmien
- Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- Pohostinská činnosť
- Masérské služby
- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Prevádzkovanie internetovej čítárne

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2014)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2013)
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	59,8	60,4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	63	59
počet vedúcich zamestnancov	2	2

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Nie je

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením dňa 31.12.2015. Výsledok hospodárenia - zisk bol prevedený na účet 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov.

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť Boržik & partners, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konatelia:

Meno a priezvisko	od dátumu	do dátumu
JUDr. Ľudmila Masariková - predseda predstavenstva	23.6.2010	
Mgr. Eleonóra Fedorová - podpredseda predstavenstva	23.6.2010	
Ing. Jozef Stehlík - člen predstavenstva	23.6.2010	

Dozorná rada:

Meno a priezvisko	od dátumu	do dátumu
Ing. Sylvia Ladeinová	21.7.2015	
Mgr. Marian Masarik	21.7.2015	
Ing. Ján Dobrovodský	21.7.2015	

2. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky

Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2013 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Dušan Muňko	32868	99,00	99	0
Mgr. Eleonóra Fedorová	332	1,00	1	0
		0,00	0	0
Spolu	33 200	100,00	100	0

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern) v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované
V súvislosti so zmenou účtovania výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov. Reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku bola stanovená na základe popisu ako bola stanovená.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtuje do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku alebo jeho časti nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol v ktorom bol dlhodobý nehmotný majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok:

Druh dlhodobého nehmotného majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér	štyri	rovnomerný	25%
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol v ktorom bol uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok:

Druh dlhodobého nehmotného majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby			
Stroje, prístroje a zariadenia	štyri	rovnomerný	25%
Dopravné prostriedky			
Inventár	šesť	rovnomerný	16,66%
Iný dlhodobý hmotný majetok			

(c) Cenné papiere a podiely

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Cenné papiere určené na obchodovanie sú cenné papiere držané za účelom obchodovania na verejnom trhu s cieľom dosahovať zisk z cenových rozdielov v krátkodobom, maximálne ročnom horizonte. Cenné papiere držané do doby splatnosti sú cenné papiere, ktoré majú stanovené splatnosť a spoločnosť má úmysel a schopnosť držať ich do doby splatnosti. Cenné papiere a podiely realizovateľné sú cenné papiere a podiely, ktoré nie sú cenným papierom určeným na obchodovanie, cenným papierom držaným do doby splatnosti ani majetkovou účasťou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú jednou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťenie, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Podmienené záväzky (pokiaľ existujú) nie sú vykázané v súvahe z dôvodu vysokej neistoty pri stanovení ich výšky, alebo termínu plnenia.

(i) Záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

(j) Splatné a odložené dane

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov zisteného z účtovníctva upraveného o trvalé alebo dočasné daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy a platnej sadzby ustanovenej zákonom o daniach z príjmov.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízinguovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom).

- Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Lízingové splátky zahŕňa do nákladov a hodnotu prenajatého majetku aktivuje v dobe, keď zmluva o prenájme skončí a uplatňuje s možnosť nákupu. Splátky nájomného hradené vopred sa časovo rozlišujú.
- Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník. Tento majetok je aktivovaný v deň prijatia predmetu lízingu v ocenení rovnajúcom sa istine. Lízingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu. Finančný náklad sa účtuje do nákladov pri zachovaní vecnej a časovej súvislosti.

(m) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Cudzia mena

Transakcie v cudzej mene sa do 31. decembra 2008 prepočítavali na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 1. januári 2009 (deň zavedenia meny Euro v Slovenskej republike) sa transakcie v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného/krajského súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke až do dosiahnutia výšky 20% základného imania.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v ALLIANZ Slovenská poisťovňa a.s.

Poistenie nehnuteľnosti vo výške: 4 704, €

Poistenie motorových vozidiel vo výške: 3 340,- €

Poistenie hnutel'ného majetku a zodpovednosti za škodu je vo výške: 1 027,- €

2. Opravná položka k nadobudnutému majetku

Pri rozdelení SATUR-u a.s. v roku 2000 sa preúčtovala na spoločnosť MERK REALITY a.s. opravná položka k nadobudnutému majetku vo výške 12 130 147,20 SK (402 647,12 €) čo bolo 20% z privatizačného majetku.

Opravná položka sa pravidelne odpisovala vo výške 26 843,14 € ročne a doodpisovala sa v roku 2010.

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DHM f	Obstaraný DHM g	Poskytnuté preddavky na DHM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 419	0	0	0	0	0	11 419
Prírastky	0	4 439	0	0	0	0	0	4 439
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 858	0	0	0	0	0	15 858
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 419	0	0	0	0	0	11 419
Prírastky	0	1 110	0	0	0	0	0	1 110
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	12 529	0	0	0	0	0	12 529
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 329	0	0	0	0	0	3 329

Tabuľka č. F.1.1./2 Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
Dlhodobý nehmotný majetok a	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DHM f	Obstaraný DHM g	Poskytnuté preddavky na DHM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 419	0	0	0	0	0	11 419
Prírastky	0	4 439	0	0	0	0	0	4 439
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 858	0	0	0	0	0	15 858
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 419	0	0	0	0	0	11 419
Prírastky	0	370	0	0	0	0	0	370
Úbytky	0		0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 789	0	0	0	0	0	11 789
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 069	0	0	0	0	0	4 069

2.1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0
Spolu	0

Tabuľka č.F.1.2./1 Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	504 245	4 478 075	490 629	0	0	11 694	3 417	106 785	5 594 845
Prírastky	86 076	677 788	62 215	0	0	0	235 313	0	1 061 392
Úbytky	0	0	0	0	0	0	72 270	24 000	96 270
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	590 321	5 155 863	552 844	0	0	11 694	166 460	82 785	6 559 967
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 200 016	386 707	0	0	1 764	0	0	2 588 487
Prírastky	0	288 721	30 326	0	0	378	0	0	319 425
Úbytky	0		0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 488 737	417 033	0	0	2 142	0	0	2 907 912
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	504 245	2 278 059	103 922	0	0	9 930	3 417	106 785	3 006 358
Stav na konci účtovného obdobia	590 321	2 667 126	135 811	0	0	9 552	166 460	82 785	3 652 055

Tabuľka č.F.1.2./2 Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
Dlhodobý hmotný majetok a	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstaraný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	545 687	4 553 799	482 046	0	0	11 694	1 457 294	82 786	7 133 306
Prírastky	0	69 346	8 583	0	0	0	72 002	0	149 931
Úbytky	41 442	145 070	0	0	0	0	1 525 879	0	1 712 391
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	504 245	4 478 075	490 629	0	0	11 694	3 417	82 786	5 570 846
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 094 174	364 503	0	0	1 386	0	0	2 460 063
Prírastky	0	208 703	22 204	0	0	378	0	0	231 285
Úbytky	0	102 861	0	0	0	0	0	0	102 861
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 200 016	386 707	0	0	1 764	0	0	2 588 487
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	545 687	2 459 625	117 543	0	0	10 308	1 457 294	82 786	4 673 243
Stav na konci účtovného obdobia	504 245	2 278 059	103 922	0	0	9 930	3 417	82 786	2 982 359

2.2. Dlhodobý finančný majetok

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Congres Service Slovakia	100	100	1 016 526	35 794	1 016 526
PAN REAL	100	100	1 261 680	24 460	1 261 680
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Obstaraný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	2 278 206

Tabuľka č. 1									
Tabuľka č.F.1.3./1 Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku									
Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 324 076	0	0	0	0	110 000	0	0	2 434 076
Prírastky	24 460	0	0	0	0	14 871	0	0	39 331
Úbytky	70 330	0	0	0	0	0	0	0	70 330
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 278 206	0	0	0	0	124 871	0	0	2 403 077
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 324 076	0	0	0	0	110 000	0	0	2 434 076
Stav na konci účtovného obdobia	2 278 206	0	0	0	0	124 871	0	0	2 403 077

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku									
Tabuľka č. 2									
Tabuľka č.F.1.3./2 Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku									
Dlhodobý finančný majetok	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 249 862	0	0	0	0	110 000	0	0	2 359 862
Prírastky	74 214	0	0	0	0	0	0	0	74 214
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 324 076	0	0	0	0	110 000	0	0	2 434 076
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 249 862	0	0	0	0	110 000	0	0	2 359 862

3. Zásoby

Štruktúra krátkodobých pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v celých eurách):

Druh zásob a	Stav ku koncu bežného účtovného obdobia k (31.12.2015) b	Stav ku koncu predchádzajúceho účtovného obdobia k (31.12.2014) c
Materiál	22 525	24 046
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	
Výrobky	0	0
Zvieratá		
Tovar	847	378
Nehnutelnosť na predaj	1 701 488	2 785 363
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0
Zásoby spolu	1 724 860	2 809 787

4. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade.

Pohľadávky za bežné obdobie k 31.12.2015 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	285 635	614 358	899 993
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie		0	0
Iné pohľadávky	597 615	0	597 615
Krátkodobé pohľadávky spolu	883 250	614 358	1 497 608

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade.

Pohľadávky za predchádzajúce obdobie k 31.12.2014 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky		0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	319 672	375 825	695 497
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 052 447	0	1 052 447
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 372 119	375 825	1 747 944

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce obdobie k (31.12.2014)
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 040 420	311 354
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	457 188	146 819
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 497 608	458 173
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Tabuľka č. 1		
Finančné účty	Bežné obdobie k (31.12.2014)	Predchádzajúce obdobie k (31.12.2013)
Pokladnica, ceniny	12 228	9 140
Bežné bankové účty	196 767	113 836
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	208 995	122 976

6. Časové rozlíšenie na strane aktív

Štruktúru časového rozlíšenia tvoria nasledovné položky (v celých eurách):

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2014)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2013)
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 653	3 783
náklady r.2014	3 653	3 783
	0	0
	0	0
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	20 079	15 056
nevyfakturované služby r.2014	20 079	15 056
	0	0
	0	0
Spolu	23 732	18 839

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B a P.

Účtovný zisk za rok 2013 bola rozdelený takto:

Rozdelenie účtovnej straty	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Účtovná strata	38 295
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	38 295
Iné	0
Spolu	38 295

O rozdelení výsledku hospodárenia – strata za účtovné obdobie 2015 vo výške 27 406| EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Povinný prídelenie do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

2. Rezervy

Rezervy sú vytvorené z dôvodu: popis každej z rezerv a predpokladaný rok použitia.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Druh rezervy a	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav k 1.1.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2015 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	37 270	35 229	32 970	0	39 529
Zákonné rezervy krátkodobé					0
nevyčerpané dovolenky	31 370	31 329	31 370	0	31 329
účt.uzávierka	550	600	550	0	600
nevyfakturované náklady	1 000	0	1 000		0
audit	4 350	3 300	50	0	7 600
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	37 270	35 229	32 970	0	39 529
Ostatné rezervy krátkodobé					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Druh rezervy a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav k 1.1.2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2013 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	26 219	32 216	29 182	0	37 280
Zákonné rezervy krátkodobé					
nevyčerpané dovolenky	30 166	31 370	30 166	0	31 370
účt.uzávierka	550	550	550	0	550
nevyfakturované dodávky	0	1 000			1 000
audit	3 650	3 300	2 590	0	4 360
Zákonné rezervy krátkodobé	26219	32216	29182	0	37280
Ostatné rezervy krátkodobé					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená matematicky na základe súčinu dní nevyčerpanej dovolenky a mzdového hodinového priemeru zamestnanca. K nevyčerpanej dovolenke bola vytvorená aj rezerva na poisťné vypočítaná podľa percenta zákonných odvodov.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 710 842	1 749 492
Krátkodobé záväzky spolu	1 710 842	1 749 492
	0	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 542	6 336
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 953	1 984
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 953	1 984
Čerpanie sociálneho fondu	1 391	778
Konečný zostatok sociálneho fondu	9 104	7 542

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedení v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Mena	Úrok p.a.v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.201
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
					0
Dlhodobé úvery spolu				0	0
Krátkodobé bankové úvery					
Z.o splátkovom úvere č.S03990/2014	EUR	IM EURLIBOR+1,35%p.a.	29.1.2016	1 000	43 000
Krátkodobé úvery				1 000	43 000
Spolu				1 000	43 000

6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2014)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2013)
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	293 655	293 655
Rozhodnutie najvyššieho súdu	293 655	293 655
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	49 986	32 033
0 nájom a služby 2015 fakturované v r.2016	0	32 033
výnosy 2016 fakturované v r.2015	49 986	0
	0	0
	0	0
Spolu	343 641	325 688

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb napr. A - nájomné		Typ výrobkov, tovarov, služieb napr. B - tovar (nehnuteľnosti)		Typ výrobkov, tovarov, služieb napr. C - tovar		Spolu	
	2015 b	4 c	2015 d	2014 e	2015 f	2014 g	2015	2014
SR	2 015 837	1 871 994	548 956	183 665	485 720	405 765	3 050 513	2 461 424
Izrael	0	0	0	0	0	0	0	0
Rakúsko	0	0	0	0	0	0	0	0
Česká republika	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	2 015 837	1 871 994	548 956	183 665	485 720	405 765	3 050 513	2 461 424

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	6 815	8 120
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	6 815	8 120
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	18 593	0
Kurzové zisky, z toho:	26	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Výnosové úroky	18 567	22 598
Ostatné finančné výnosy	0	
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Tržby za vlastné výrobky	484 921	405 764
Tržby z predaja služieb	1 995 275	1 871 944
Tržby za tovar	799	1 446
Výnosy zo zákazky		0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	548 956	182 219
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	3 029 951	2 461 373

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	603 478	591 286
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	603 478	591 286
opravy a údržba	57 793	95 710
nájom+služby súvisiace s nájomom	255 423	168 683
telekomunikačné služby	5 741	8 513
cestovné	2 175	3 438
propagačné služby	5 160	2 448
provízie	29 728	
masáže platené	30 933	
ekonomické poradenstvo	36 900	
Ostatné služby	179 625	312 494
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	62 369	433
Manká a škody	4 870	433
Dary	0	0
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Iné	57 499	0
Finančné náklady, z toho:	47 475	59 794
úroky	41 798	51 570
K Bankové poplatky	5 677	8 224
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	12

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)			Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2013)		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	16 195	x	x	-15 011	x	x
teoretická daň	x	3 563	22,00 %	x	89 588	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	329 660	72 525	447,82 %	10 585	56 076	-373,57 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-146 582	-32 248	0,00 %	-5	-1	0,00 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	199 273	43 840	469,82%	-4 431	145 663	-351,57 %
Splatná daň z príjmov	x	43 840	469,82 %	x	145 663	-351,57 %
Odložená daň z príjmov	x	0	0,00 %	x	0	0,00 %
Celková daň z príjmov	x	43 840	469,82 %	x	145 663	-351,57 %

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

2. Prehľad o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Prenajatý majetok	0	0
Ušlý zisk	1 503 144	1 239 011
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Závazky z lízingu	0	0
Iné položky	0	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)	Predchádzajúce účtovné obdobie k (31.12.2014)
Pohľadávky z obchodného styku	672 788	1 485 635
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	672 788	1 485 635
Ostatné dlhodobé záväzky	8 316 551	8 316 551
Záväzky z obchodného styku	9 548	940
Spolu pasíva	8 326 099	8 317 491

Vystavené faktúry za služby v r.2015:

Satur Transport a.s.	17 768,-€
PAN REAL a.s.	8 366,-€
Satur Travel a.s.	520 348,-€
Congress service slovakia s.r.o.	13 144,-€

Prijaté faktúry za služby v r. 2014:

Satur Travel, a.s.	12 947,-€
Satur Transport, a.s.	22 505,-€
PAN REAL a.s.	34 224,-€
Congress service slovakia s.r.o.	213 709,-€

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31.12.2015 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2015)				
	Stav k 01.01.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2014 f
Základné imanie	33200	0	0	0	33200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	558156		45870	0	512286
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	331806	0	0	0	331806
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	6633	0	0	0	6633
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2691442	88900	0	0	2780342
Neuhradená strata minulých rokov	-2690040	-166 635	0	0	-2856675
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-17892	-9514		0	-27406
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	913 305	-87 249	45 870	0	780 186

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie k (31.12.2014)				
	Stav k 01.01.2011 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2011 f
Základné imanie	33200	0	0	0	33200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	483942	74214	0	0	558156
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	331806	0	0	0	331806
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	6633	0	0	0	6633
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2303090	388352	0	0	2691442
Neuhrazená strata minulých rokov	-2690040		406244	0	-3096284
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	388352		0	0	388352
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	856 983	462 566	406 244	0	913 305

Pre ostatné povinné prílohy Spoločnosť nemá náplň.

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť je povinná zostavovať prehľad peňažných tokov.

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.