

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2015

Trnavainvest dodávateľský park,
s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

**Trnavainvest dodávateľský
park, s.r.o.**

**Dvořákovo nábrežie 4
Bratislava 811 02**

IČO: 36 256 919

2015

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI	2
II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI	2
III. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2015	3
III.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	3
III.2 VÝNOSY	4
III.3 NÁKLADY	4
III.4 INVESTÍCIE	5
III.5 LIKVIDITA SPOLOČNOSTI	5
III.6 ĽUDSKÉ ZDROJE	6
III.7 UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA	6
IV. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2015	7
V. VÝHLED ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2016	7
VI. OSTATNÉ INFORMÁCIE	7
VII. HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY	8
PRÍLOHY	9

- Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015
- Účtovná závierka k 31.12.2015

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4
811 02 Bratislava

IČO: 36 256 919

Dátum vzniku: 19. november 2003

Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska a investorská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- administratívne práce,
- prieskum trhu,
- marketing,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- poradenská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných služieb a doplnkových činností (prenájom strojov, zariadení, čistiace a upratovacie práce)
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností a majetku.

II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2015 bola nasledovná:

tabuľka č. 1

Názov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
	EUR	%	
CTP Slovakia, s. r. o. Laurinská 18 Bratislava-Staré Mesto Slovenská republika	33 194	100	100

Zapísané základné imanie bolo splatené v plnej výške.

Konatelia:

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú 2 konatelia. Konateľmi k 31. decembru 2015, i ku dňu zostavenia výročnej správy, sú:

Remon Leonard Vos
Český Šternberk 171
Český Šternberk 257 26
Česká republika

Ing. Radek Zeman
Soví-Zdiměřice 127
Jesenice 252 42
Česká republika

Za spoločnosť koná konateľ samostatne a podpisuje sa tak, že k tlačnému alebo písanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

III. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2015

III.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE

V roku 2015 došlo k významnému zníženiu straty bežného roka.

Vývoj výsledku hospodárenia v rokoch 2013 – 2015

tabuľka č. 2

	2015 (EUR)	2014 (EUR)	2013 (EUR)
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-452 424	-980 191	-1 099 210
Výsledok hospodárenia po zdanení	-411 864	-983 452	-1 099 676

Štruktúra výsledku hospodárenia v rokoch 2013 – 2015

tabuľka č. 3

	2015 (EUR)	2014 (EUR)	2013 (EUR)
Výsledok hosp. z hospodárskej činnosti	534 959	41 686	47 032
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	-987 383	-1 021 877	-1 146 242
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti	0	0	0

III.2 VÝNOSY**Vývoj tržieb v rokoch 2013 – 2015**

tabuľka č. 4

	2015 (EUR)	2014 (EUR)	2013 (EUR)
Tržby za predaj tovaru	0	0	0
Tržby za predaj výrobkov a služieb	3 354 318	3 181 289	3 393 907
Tržby celkom	3 354 318	3 181 289	3 393 907

III.3 NÁKLADY

Porovnanie vývoja nákladov a prehľad najvýznamnejších prevádzkových nákladov je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Štruktúra nákladov spoločnosti

tabuľka č. 5

	2015 (EUR)	2014 (EUR)	2013 (EUR)
Prevádzkové náklady	3 047 584	3 307 623	3 508 088
Finančné náklady	990 100	1 023 886	1 148 696
Mimoriadne náklady	0	0	0
Daň z príjmov	-40 560	3 261	466

Najvýznamnejšie položky prevádzkových nákladov

tabuľka č. 6

	2015 (EUR)	2014 (EUR)	2013 (EUR)
Služby	362 562	436 319	385 015
Spotreba materiálu a energie	31 139	32 638	39 185
Dane a poplatky	259 437	255 963	254 262
Odpisy	2 370 926	2 558 681	2 805 987
Opravné položky k pohľadávkam	0	0	41
Ostatné náklady na hospodárskej činnosti	23 520	24 022	23 598

III.1 INVESTÍCIE

Spoločnosť dňa 14. decembra 2015 uzatvorila obchod, ktorého predmetom je výmena úrokov dvoch rozdielnych úrokových sadzieb z amortizovanej istiny v rovnakej mene – úrokový swap. Dátum začiatku obchodu je 31. december 2015, dátum konca lehoty obchodu je 31. december 2020. Reálna hodnota swapu k 31. decembru 2015 je – 68 153 EUR.

III.2 LIKVIDITA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť v uplynulom období nezaznamenala problémy v oblasti likvidity a svoje záväzky voči dodávateľom uhrádza včas.

Základné veličiny ovplyvňujúce platobnú schopnosť sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách spolu s prepočítanými pomerovými ukazovateľmi likvidity.

Súvahové položky ovplyvňujúce ukazovatele likvidity

tabuľka č. 7

	2015 (EUR)	2014 (EUR)	2013 (EUR)
Finančné účty	68 989	1 524 870	1 663 134
Krátkodobé pohľadávky	1 826 856	709 173	735 317
Zásoby	0	0	0
Časové rozlíšenie – majetok	238 543	148 684	129 022
Krátkodobé záväzky	694 044	17 408 471	276 051
Krátkodobé rezervy	4 400	72 763	57 187
Bežné bankové úvery	698 634	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
Časové rozlíšenie – VI a záväzky	678 569	981 934	2 417 482

Pomerové ukazovatele likvidity

tabuľka č. 8

	2015	2014	2013
LIKVIDITA POHOTOVÁ (1. stupňa)			
$fm / (krez + kz + bbu + kvf + osp)$	0,0332	0,0826	0,6046
LIKVIDITA BEŽNÁ (2. stupňa)			
$(fm + kpoh) / (krez + kz + bbu + kvf + osp)$	0,9134	0,1210	0,8719
LIKVIDITA CELKOVÁ (3. stupňa)			
$(oba - dpoh + osa) / (krez + kz + bbu + kvf + osp)$	1,0283	0,1291	0,9188

Legenda:

<i>fm</i>	Finančný majetok
<i>kpoh</i>	Krátkodobé pohľadávky
<i>oba</i>	Obežné aktíva
<i>dpoh</i>	Dlhodobé pohľadávky
<i>osa</i>	Ostatné aktíva
<i>krez</i>	Krátkodobé rezervy
<i>kz</i>	Krátkodobé záväzky
<i>bbu</i>	Bežné bankové úvery
<i>kvf</i>	Krátkodobé finančné výpomoci
<i>osp</i>	Ostatné pasíva

III.3 ĽUDSKÉ ZDROJE

V roku 2015 Spoločnosť nezamestnávala zamestnancov.

III.4 UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Po 31. decembri 2015 nastali tieto udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

– v roku 2015 prijalo vedenie Spoločnosti zámer zrealizovať zlúčenie spoločnosti CTP Slovakia, s. r. o., ako nástupníckej spoločnosti, so spoločnosťami Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o., Nitra park, s.r.o., a Logistics Development, s.r.o., ako zanikajúcimi spoločnosťami. Rozhodný deň fúzie bol stanovený na 1. január 2016. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky a výročnej správy nebola táto zmena zapísaná v Obchodnom registri.

IV. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2015

tabuľka č. 9

Položka	Suma v EUR		
Nerozdelený zisk min. rokov k 31.12.2015	3 156 953		
Neuhradená strata min. rokov k 31.12.2015	-14 653 536		
Zákonný rezervný fond k 31.12.2015	3 319		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2015		-411 864	
Prídel do rezervného fondu		-	
Prevod na účet nerozdeleného zisku min.rokov		-	
Prevod na účet neuhradenej straty min. rokov		-411 864	
Nerozdelený zisk min. rokov po rozdelení zisku za rok 2015			3 156 953
Neuhradená strata min. rokov po rozdelení zisku za rok 2015			-15 065 400
Zákonný rezervný fond (kapitál.) po rozd.HV za rok 2015			3 319

V. VÝHLED ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2016

V roku 2015 spoločník Spoločnosti prijal zámer Spoločnosť zlúčiť s materskou spoločnosťou. Spoločnosť k 31.12.2015 ruší bez likvidácie a jej právnym nástupcom sa k 01.01.2016 stane spoločnosť CTP Slovakia, s.r.o.

VI. OSTATNÉ INFORMÁCIE

VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť nevykonáva žiadne aktivity, ktoré majú negatívny dopad na životné prostredie.

VÝSKUM A VÝVOJ

Spoločnosť nevykonáva žiadne aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

DCÉRSKE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nemá žiadne dcérske spoločnosti alebo pobočky.

NADOBÚDANIE AKCIÍ A PODIELOV

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

VII. HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spolu s výrokom audítora sú uvedené v prílohe tejto výročnej správy.

V Bratislave, dňa 20. 6. 2016



Ing. Radek Zeman
Konateľ

PRÍLOHY

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2021758101	☒ riadna	☒ malá	od 01	2015
IČO	☒ mimoriadna	☐ veľká	do 12	2015
36256919	☐ priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01 2014
SK NACE			do 12	2014
68.20.0				

Priložené súčasti účtovnej závierky	☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	☒ Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)
-------------------------------------	---	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Trnavainvest dodávateľský park,
s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
Dvořákovo nábrežie	4
PSČ	Obec
81102	Bratislava

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Bratislava I oddiel Sro,
vložka 41066/B

Telefónne číslo	Faxové číslo
2/59420000	
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
04.05.2016	. . 20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	
			Brutto - časť 1		Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 8 6 4 4 0 4 6	4 7 7 6 5 5 0 8		
			3 0 8 7 8 5 3 8		2 2 0 2 0 4 3 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 6 5 0 5 1 6 2	4 5 6 3 1 1 2 0		
			3 0 8 7 4 0 4 2		1 9 6 3 7 7 1 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	7 6 5 0 5 1 6 2	4 5 6 3 1 1 2 0		
			3 0 8 7 4 0 4 2		1 9 6 3 7 7 1 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 0 7 9 4 4 4 9	1 0 7 9 4 4 4 9		
					2 6 5 2 5 1 6	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 5 6 6 1 5 3 9	3 4 8 0 4 0 8 7		
			3 0 8 5 7 4 5 2		1 6 9 6 0 5 8 4	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 9 1 7 4	3 2 5 8 4		
			1 6 5 9 0		2 4 6 1 0	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti naprieč jeden rok (066A, 067A, 068A, 069A) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 56 + r. 71	33	1 9 0 0 3 4 1	1 8 9 5 8 4 5	
			4 4 9 6		2 2 3 4 0 4 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté predávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé požiadavky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Požiadavky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Číslo hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 378A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 55 až r. 56)	53	1 8 3 1 3 5 2	1 8 2 6 8 5 6	7 0 9 1 7 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 2 4 5 6 5	8 2 0 0 6 9	7 0 9 1 7 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo Hodnota c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		8 2 4 5 6 5	8 2 0 0 6 9	
				4 4 9 6		7 0 9 1 7 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		1 0 0 6 7 8 7	1 0 0 6 7 8 7	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podnikovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 368A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 8 9 8 9	6 8 9 8 9	1 5 2 4 8 7 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 8 9 8 9	6 8 9 8 9	1 5 2 4 8 7 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 8 5 4 3	2 3 8 5 4 3	1 4 8 6 8 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 7 5 7	6 7 5 7	5 7 7 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	1 2 8 2 5 7	1 2 8 2 5 7	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 0 3 5 2 9	1 0 3 5 2 9	1 4 2 9 0 9

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 7 7 6 5 5 0 8	2 2 0 2 0 4 3 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 6 8 0 2 2 4 9	3 0 3 7 9 8 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky zo upísaného vlastného imania (/-/353)	84		
A.II.	Emisné náklady (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 6 5 5 0 0 0 0	1 6 5 5 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9	3 3 1 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9	3 3 1 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 2 1 2 4 1 8 3	
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	2 2 1 2 4 1 8 3	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 1 4 9 6 5 8 3	- 1 2 5 6 5 0 7 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 1 5 6 9 5 3	1 1 0 5 0 1 2
2.	Nehradená strata minulých rokov (-/- 429)	99	- 1 4 6 5 3 5 3 6	- 1 3 6 7 0 0 8 6
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 83 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 1 1 8 6 4	- 9 8 3 4 5 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 0 2 8 4 6 9 0	1 8 0 0 0 5 1 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 6 0 6 9 3 2	5 1 9 2 8 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473AJ/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (338A, 372A, 474A, 47XA)	115	4 6 2 3 3 6	5 1 9 2 8 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odošľané daňový záväzok (481A)	117	4 1 4 4 5 9 6	



Číslo čiar B	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 4 2 8 0 6 8 0	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 138)	122	6 9 4 0 4 4	1 7 4 0 8 4 7 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 5 2 9 5 2	2 2 4 9 4 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 3 3	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 5 1 9 1 9	2 2 4 9 4 9
2.	Čistá hodnota záväzky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		1 7 0 6 0 6 3 1
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Danové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 8 2 5 0	1 2 2 8 9 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	6 8 1 5 3	
10.	Iné záväzky (372A, 378A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 4 4 6 8 9	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 4 0 0	7 2 7 6 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		7 2 7 6 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 4 0 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	6 9 8 6 3 4	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 248, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 7 8 5 6 9	9 8 1 9 3 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		3 6 3 5 1 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 7 8 5 6 9	6 1 8 4 2 2



Označenie A	Text B	Číslo riadku C	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 3 5 4 3 1 8	3 3 4 9 3 0 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu s účt. (r. 01 až r. 08)	02	3 5 8 2 5 4 3	3 3 4 9 3 0 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 608)	05	3 3 5 4 3 1 8	3 1 8 1 2 8 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 2 8 2 2 5	1 6 8 0 2 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 0 4 7 5 8 4	3 3 0 7 6 2 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných nestradovateľných dodavok (501, 502, 503)	12	3 1 1 3 9	3 2 6 3 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 2 5 6 2	4 3 6 3 1 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 5 9 4 3 7	2 5 5 9 6 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 3 7 0 9 2 6	2 5 5 8 6 8 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 3 7 0 9 2 6	2 5 5 8 6 8 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 3 5 2 0	2 4 0 2 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 3 4 9 5 9	4 1 6 8 6



Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 9 6 0 6 1 7	2 7 1 2 3 3 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu: r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 7 1 7	2 0 0 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 7 1 7	2 0 0 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 7 8 7	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	9 3 0	2 0 0 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu: r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 9 0 1 0 0	1 0 2 3 8 8 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 1 9 9 5 9	1 0 2 1 9 3 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		1 0 2 1 9 3 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 1 9 9 5 9	
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	6 8 1 5 3	
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 9 8 8	1 9 5 4



Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 8 7 3 8 3	- 1 0 2 1 8 7 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 4 5 2 4 2 4	- 9 8 0 1 9 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 0 5 6 0	3 2 6 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 0 5 7	3 2 6 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 3 6 1 7	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 - r. 60)	61	- 4 1 1 8 6 4	- 9 8 3 4 5 2

**Účtovná závierka
pre malé účtovné jednotky
zostavená podľa slovenských právnych predpisov
k 31. decembru 2015**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ

2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.
Dvofákovo nábrežie 4
811 02 Bratislava

Spoločnosť Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 28. októbra 2003 a do obchodného registra bola zapísaná 19. novembra 2003 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 41066/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska a investorská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- administratívne práce,
- prieskum trhu,
- marketing,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- poradenská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných služieb a doplnkových činností (prenájom strojov, zariadení, čistiace a upratovacie práce),
- obstarávanie služieb spojených s prenájomom nehnuteľností a majetku.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 15. júla 2015.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015. Zároveň je a účtovná závierka mimoriadna z dôvodu zrušenia Spoločnosti bez likvidácie.

4. Informácie o skupine

Jediným spoločníkom spoločnosti je CTP Slovakia, s.r.o., so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava-Staré Mesto. Materskou spoločnosťou spoločníka je CTP Property Lux S.à r.l., so sídlom v 46A, Avenue J. F. Kennedy, Luxembourg, PSC L - 1855, Luxembourg, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky skupiny CTP Property N.V., so sídlom v Luma ArenA, Herikerbergweg 238, 1101 CM Amsterdam Zuidooost, Holandsko. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť CTP Property N.V. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2015 bol 0 (2014: 0).

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia

Ing. Radek Zeman (vznik funkcie: 28.11.2015, zapísané do OR: 28.11.2015)

Remon Leonard Vos (vznik funkcie: 2.12.2015, zapísané do OR: 12.12.2015)

Juraj Gerženi (od 17.8.2009 do 02.12.2015)

Ernst Schaufelberger (od 28.júna 2010 do 28.11.2015)

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2015 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtávajú (v roku 2014: žiadne).

Poznámky ÚČ PODV 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOVÝCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Do 27. novembra 2015 bola štruktúra spoločníkov Spoločnosti takáto:

Spoločník, akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	v %	v %
Tamweelview European Holdings S.A.,	33,194	100	100
Spolu	33,194	100	100

Na základe Zmluvy o prevezení obchodného podielu zo 20. novembra 2015 došlo ku zmene spoločníka Spoločnosti. K 31. decembru 2015 je štruktúra spoločníkov Spoločnosti takáto:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
CTP Slovakia, s.r.o.	33,194	100	100
Spolu	33,194	100	100

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov je rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania k 31. decembru 2015 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva, k 31. decembru 2014 ako krátkodobá zákonná rezerva.

V roku 2015 spoločník Spoločnosti prijal zámer Spoločnosť zlúčiť s materskou spoločnosťou. Spoločnosť k 31.12.2015 ruší bez likvidácie a jej právnym nástupcom sa k 01.01.2016 stane spoločnosť CTP Slovakia, s.r.o.. V súvislosti so zlúčením, spoločnosť k 31.12.2015 preverila jednotlivé položky majetku a záväzkov na reálnu hodnotu na základe posudku nezávislého znalca. Rozdiely boli identifikované pri dlhodobom hmotnom majetku vo výške 28 364 336 EUR. Pri ostatných zložkách majetku a záväzkov sa ich účtovné hodnoty nešlišili.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje významné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

3. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje postupne počas predpokladanej doby používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,7
Inventár	6	degresívna	16,7
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Nakoľko sa Spoločnosť od 1. januára 2016 zlúčila so spoločnosťou CTP Slovakia s.r.o., ku predchádzajúcemu rozhodnému dňu, t.j. ku dňu zostavenia účtovnej závierky precenila majetok na reálnu hodnotu. Zmena precenenia bola účtovaná na účet 416 – Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	2	5	6	9	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	7	5	8	1	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

5. Finančné účty

Finančné účty tvoria ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočíta ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ

2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

9. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

10. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť univovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

V roku 2015 vykazuje Spoločnosť odložený daňový záväzok v celkovej výške 4 144 596 EUR. Časť odloženého daňového záväzku, ktorý vzniká z titulu precenenia na reálnu hodnotu bola zaúčtovaná do vlastného imania. Výška odloženej daňovej pohľadávky, ktorá nebola vykázaná v predchádzajúcom účtovnom období bola účtovaná do nerozdeleného zisku minulých období.

11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú obstarávacou cenou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	2	5	6	9	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	7	5	8	1	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Reálna hodnota menových futurít je stanovená na základe kótovaných cien na burze.

Reálna hodnota úrokových swapov vychádza z makléřských odhadov. Primeranosť týchto odhadov sa testuje diskontovaním odhadovaných budúcich peňažných tokov podľa podmienok a splatnosti každého kontraktu a s použitím trhových úrokových sadziem pre podobné nástroje ku dňu ocenenia.

Reálne hodnoty odrážajú úrokové riziko nástroja a zahŕňajú úpravy s prihliadnutím na úverové riziká Spoločnosti a protistrany, tam kde je to vhodné.

13. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

Reálna hodnota majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi je založená na ich kótovanej trhovej cene, ak je táto cena k dispozícii. Ak kótovaná trhová cena nie je k dispozícii, potom sa reálna hodnota odhadne na základe odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov.

14. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

15. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov je rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania k 31. decembru 2015 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva, k 31. decembru 2014 ako krátkodobá zákonná rezerva.

Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť počas roka končiacieho 31. decembra 2015 neúčtovala o opravách chýb minulých období. Spoločnosť počas roka účtovala cez účet 429 - Neuhradené straty minulých období - prvotné vykázanie odloženej dane.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Deriváty

Spoločnosť dňa 14. decembra 2015 uzatvorila obchod, ktorého predmetom je výmena úrokov dvoch rozdielnych úrokových sadziem z amortizovanej istiny v rovnakej mene – úrokový swap. Dátum začiatku obchodu je 31. december 2015, dátum konca lehoty obchodu je 31. december 2020. Swap bol uzatvorený na neverejnom trhu a jeho reálna hodnota k 31. decembru 2015 je – 68 153 EUR.

Prehľad o derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

	Účtovná hodnota pohľadávky	záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	68,153	
Úrokový swap	0	68,153	0,23 % štvrťročne

	k 31.12.2015		k 31.12.2014	
	Zmena reálnej hodnoty výsledok hospodárenia	vlastné imanie	Zmena reálnej hodnoty výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	68,153	0	0	0
Úrokový swap	68,153	0	0	0

Úrokovým obdobím je kalendárny štvrťrok, výška istiny je rozvrhnutá na jednotlivé úrokové obdobia od 31. decembra 2015 do 31. decembra 2020.

2. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem odloženého daňového záväzku a bankového úveru) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
	EUR	EUR
Záväzky po splatnosti	140,684	124,536
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	553,360	17,356,698
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	462,337	222,170
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		297,112
Záväzky spolu	1,156,381	18,000,516

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015
Bankový úver - krátkodobý	EUR	2	2016	698,634
Bankový úver - splatný do 5 rokov	EUR	2	2017 - 2020	14,280,680
				14,979,314
Spolu				14,979,314

Istina aj úroky sú splatné štvrťročne – ku poslednému dňu kalendárneho štvrťroka.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	2	5	6	9	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	7	5	8	1	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Na základe zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 20. novembra 2015 bolo v prospech banky zriadené záložné právo na majetok Spoločnosti. Zároveň Spoločnosť ručí za spoločnosti Dúbravská 2 s.r.o., Nitrapark s.r.o. a CTP Slovakia s.r.o. do výšky nesplatenej istiny úveru.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nastali tieto udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

- v roku 2015 prijalo vedenie Spoločnosti zámer zrealizovať zlúčenie spoločností CTP Slovakia, s. r. o., ako nástupníckej spoločnosti, so spoločnosťami Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o., Nitra park, s.r.o., a Logistics Development, s.r.o., ako zanikajúcimi spoločnosťami. Rozhodný deň fúzie bol stanovený na 1. január 2016. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nebola táto zmena zapísaná v Obchodnom registri.

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Spoločníkovi spoločnosti
Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.:

1. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2015, uvedenú v priloženej výročnej správe spoločnosti, ku ktorej sme dňa 26. mája 2016 vydali správu v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi spoločnosti
Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.:

1. Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za obdobie končiace sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

2. Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

3. Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už

v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

4. Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za obdobie končiacie sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Iná skutočnosť

5. Audit účtovnej závierky spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. za rok končiaci sa 31. decembra 2014 vykonal iný audítor, ktorý 31. júla 2015 vyjadril k tejto účtovnej závierke nepodmienený názor so zdôraznením skutočnosti týkajúcej významnej neistoty schopnosti spoločnosti pokračovať vo svojej činnosti vzhľadom na vykázanú stratu za rok končiaci sa 31. decembra 2014 a záporný pracovný kapitál k 31. decembru 2014.



BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339



26. mája 2016
Zochova 6-8
Bratislava, Slovenská republika



Ing. Katarína BALUCHOVÁ
Licencia UDVA č. 1116



II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené v priloženej výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a z účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené v priloženej výročnej správe spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. v súlade s účtovnou závierkou spoločnosti k 31. decembru 2015.


BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339


Ing. Katarína BALUCHOVÁ
Licencia UDVA č. 1116



20. júna 2016
Zochova 6-8
Bratislava, Slovenská republika