

## POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12. 2015.

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 1 0 4 2 0 0 6

Účtovná závierka Účtovná závierka

\*)  - riadna  - zostavená  
 - mimoriadna  - schválená  
 - priebežná

IČO

3 6 3 5 4 4 3 1

DIČ

2 0 2 2 1 7 6 5 8 5

Kód SK NACE

6 8 . 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

C Í F E R G O L F & C O U N T R Y C L U B , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G r o s s l i n g o v a

Číslo

5 1

PSC

8 1 1 0 9

Názov obce

B r a t i s l a v a

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 29.6.2016	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

\*) Vyznačuje sa

**A. Základné informácie o ú tovej jednotke****A. a)** Obchodné meno ú tovej jednotky: **CÍFER GOLF & COUNTRY CLUB, s.r.o.**

Sídlo: Grösslingova 51, 811 09 Bratislava

Dátum založenia: 10.4.2006

Dátum vzniku: 21.04.2006

**A. b) Opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky:**

kúpa tovaru na ú ely jeho predaja kone nému spotrebite ovi, kúpa tovaru na jeho ú ely jeho predaja iným prevádzkovate om živnosti

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ru iacim spoločníkom:**

spoločnosť nemá nápl pre túto položku

**A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky:** riadna  mimoriadna**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky****B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch. meno) lena	Názov orgánu	Poznámka
Bernard Gerard Kelly	konate	

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho súčasťou**

spoločnosť nemá nápl pre túto položku

**E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach****E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej inosti:** áno  nie**E. b) Zmeny ú tovných zásad a metód:**

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve.

**E. c) Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou innosťou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou innosťou

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere

Podnik nenakupoval zásoby

Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

Podnik oce oval pe ažné prostriedky, ceniny, poh adávky, záväzky

Pe ažné prostriedky a ceniny, poh adávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oce oval **menovitou hodnotou**.

Poh adávky pri odplatnom nadobudnutí, poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri

ich prevzatí oce oval **obstarávacou cenou.**

**Podnik neprijal darovaný majetok**

**Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii**

**E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité ú tovné odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
spolo nos nezostavila odpisový			
plán, pretože vlastní len pozemky			
teda neodpisovaný majetok			

**E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

### **F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**

**Podnik nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.**

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**F. d) Preh ad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol verite zmluvou o zabezpe ovacom prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpoži ke:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**F. e) Preh ad o dlhodobom nehnute nom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnute ností ku d u zostavenia ú tovej závierky a táto ho užíva:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**F. f) Charakteristika Goodwilu:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**F. g) Preh ad o položkách ú tovaných na ú te 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**F. h) Preh ad o výskumnej a vývojovej innosti v bežnom období:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**F. n) Ocenenie dlhodobého finan ného majetku ku d u zostavenia ú tovej závierky:**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

### **G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**

**G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6639	6639
Po et akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota l akcie (a.s.)		
Hodnota podielov pod a spoloč níkov (obchodná spoloč nos )		
Bernard Gerard Kelly	3320	3320
Brigid Mary Kelly	3320	3320
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		



a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku útovného obdobia	932340								932340
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci útovného obdobia	932340								932340
Oprávky									
Stav na začiatku útovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci útovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku útovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci útovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku útovného obdobia	932340								932340
Stav na konci útovného obdobia	932340								932340

#### 6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné útovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

#### 7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy . 3 o dlhodobom finančnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

#### 8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy . 3 o dlhodobom finančnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

#### 9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy . 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

#### 10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

spolo nos nemá nápl pre túto položku

#### 11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

spolo nos nemá nápl pre túto položku

#### 12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**13. Informácie kasti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má útovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**14. Informácie kasti F. písm. q) prílohy . 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**15. Informácie kasti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k poh adávkam**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**16. Informácie kasti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre poh adávok**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**17. Informácie kasti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o poh adávkach zabezpe ených záložným právom alebo inou formou**

**zabezpe enia**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**18. Informácie kasti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finan nom majetku**

Tabu ka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové ú ty	1867	3109
Bankové ú ty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1867</b>	<b>3109</b>

**19. Informácie kasti F. písm. x) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finan nému majetku**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**20. Informácie kasti F. písm. y) prílohy . 3 o krátkodobom finan nom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finan nom majetku, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**21. Informácie kasti F. písm. za) prílohy . 3 o ocenení krátkodobého finan ného majetku, ku d u ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**22. Informácie kasti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách asového rozlíšenia na strane aktív**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**23. Informácie kasti F. písm. zc) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finan ného prenájmu**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**24. Informácie kasti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty**

Tabu ka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovný zisk</b>	<b>1558</b>
<b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3693
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>3693</b>

**25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>944538</b>	<b>957280</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>944538</b>	<b>957280</b>

**27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy . 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy . 3 o vydaných dlhopisoch**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
spoločnosť	EUR	0		939548	943190
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

**31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

**32. Informácie kasti G. písm. k) prílohy . 3 o významných položkách derivátov za bežné ú tovné obdobie**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**33. Informácie kasti G. písm. l) prílohy . 3 o položkách zabezpe ených derivátmi**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**34. Informácie kasti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenájomom formou finan ného prenájmu**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**35. Informácie kasti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách**

Oblas odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SK	3829	6699				
<b>Spolu</b>	<b>3829</b>	<b>6699</b>				

**36. Informácie kasti H. písm. b) prílohy . 3 o zmene stavu vnútroorganiza ných zásob**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**37. Informácie kasti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej innosti, finan nej innosti a mimoriadnej innosti**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**38. Informácie kasti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3829	6699
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnute nosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou		
<b>istý obrat celkom</b>	<b>3829</b>	<b>6699</b>

**39. Informácie kasti I. prílohy . 3 o nákladoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>100</b>
<i>Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky		
iné úis ovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej inosti, z toho:		
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	<b>75</b>	<b>71</b>
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná zvierka		
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**40. Informácie k asti J. písm. a) až e) prílohy . 3 o daniach z príjmov**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**41. Informácie k asti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3693,28	x	x	6499	x	x
teoretická da	x	960	22	x	1430	22
Da ovo neuznané náklady	161,30					
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie da ovej straty						
Spolu	3854,58			6528		
Splatná da z príjmov	x	960	22	x	1436,21	22
Odložená da z príjmov	x			x		
Celková da z príjmov	x	960	22	x	1436,21	22

**42. Informácie k as K. prílohy . 3 o podsúvahových položkách**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**43. Informácie k asti L. písm. a) prílohy . 3 o podmienených záväzkoch**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**44. Informácie k asti L. písm. c) prílohy . 3 o podmienenom majetku**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**45. Informácie k asti M. prílohy . 3 o príjmoch a výhodách lenov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**46. Informácie kasti N. prílohy . 3 o ekonomických vzťahoch medzi útovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

spolo nos nemá nápl pre túto položku

**47. Informácie kasti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania**

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné útovné obdobie				
	Stav na začiatku útovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci útovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľu ení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Statutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	13847	5062,45			18909,59
Neuhradená strata minulých rokov	-38613				-38613
Výsledok hospodárenia bežného útovného obdobia	5062				2733
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a					