

PEhAES, akciová spoločnosť, PREŠOV

VÝROČNÁ SPRÁVA

Akciová spoločnosť aj počas roku 2015 zabezpečovala rozvoj jednotlivých činností aj celku v súlade s obchodnými zámermi spoločnosti, ktoré boli prerokované na predchádzajúcom valnom zhromaždení.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

PEhAES a.s.
Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice

2. Spoločníci - akcionári

Spoločnosť vznikla zápisom v obchodnom registri dňom 1.5.1992 a následne bola sprivatizovaná v 1. vlnе kupónovej privatizácie. Základné imanie spoločnosti 619 531 €. je rozdelené na 18 664 akcií, druh akcií: kmeňové, forma: akcie na doručiteľa, podoba: zaknihované a menovitá hodnota jednej akcie je 33,194 €.

3. Štatutárny orgán – predstavenstvo

vykonávalo svoju pôsobnosť v naslednom zložení:

- Ing. Marián Boľanovský, predseda
- Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda
- JUDr. Daniel Boľanovský, podpredseda
- Ing. Alfonz Lukačín, člen

4. Dozorná rada

pracovala v zložení:

- Ing. Anna Škopová, predsedníčka
- Iveta Mikitinová, členka
- Jaroslav Huľa, člen

5. Výkonné vedenie

akciovej spoločnosti malo zloženie:

- Ing. Maroš Boľanovský, generálny riaditeľ
- Ing. Marián Boľanovský, ekonomicko-obchodný riaditeľ
- Ing. František Herkeľ, technický riaditeľ
- Ing. Ľuboš Buranovský, výrobný riaditeľ

6. Vznik spoločnosti

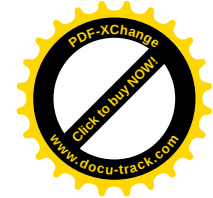
PEhAES, a.s. Prešov bola zaregistrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka číslo 54/P.

ANALÝZA STAVU:

7. Základné údaje za podnikateľskú činnosť v r. 2015

Rok	2015	2014
☐ Výkony celkom (v €)	8 954 506	6 162 789
z toho:		
a) výkony výrobnotechnického úseku	7 855 396	5 187 011
- výkony stavebnej činnosti	6 913 939	4 302 777
- výkony mechanizácie HSV	478 716	335 935
- výkony nákladnej dopravy HSV	311 665	428 560
- výkony osobnej dopravy	151 075	119 739
b) výkony ekonomicko-obchodného úseku	846 172	719 344
z toho:		
- výkony opravárenskej dielne	166 499	142 482
- výkony skladu	55 204	25 120
- stolárska dielňa	27 839	33 205
- požičovňa	87 688	62 670
- zámočnícka dielňa	64 748	73 503
- betonárske výrobky	110 807	81 053
- výkony predajne ČA, Prešov	119 395	122 630
- výkony predajne Stavebniny, Sabinov	139 683	139 683
- výkony mechanizácie a dopravy	7 267	13 025
c) výkony ústredia	252 938	256 434

☐ Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	426 184 €	95 272 €
--	-----------	----------



Rok		2015	2014
☐ Aktíva celkom po zdanení (v €)		4 666 087	3 247 570
✓ Dlhodobý hmotný majetok		1 322 159	1 413 624
✓ Dlhodobý finančný majetok		10 373	10 373
✓ Zásoby		282 975	247 225
✓ Pohľadávky		1 187 500	1 178 718
✓ Finančný majetok		1 857 818	394 102
✓ Ostatné aktíva		5 262	3 529
☐ Pasíva celkom po zdanení (v €)			
✓ Vlastné imanie		2 355 968	1 932 057
✓ Základné imanie		619 531	619 531
✓ Kapitálové fondy		-3 319	-3 319
✓ Zákonný rezervný fond		125 000	125 000
✓ Štatutárny fond		8 224	8 224
✓ Výsledok hospodárenia minulých rokov		+1 180 349	+1 087 350
✓ Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		+ 426 184	+ 95 272
✓ Závazky		2 297 410	1 304 380
v tom:			
✓ Rezervy		50 068	40 305
✓ Dlhodobé záväzky		124 230	121 215
✓ Krátkodobé záväzky		2 123 112	1 142 860
✓ Bankové úvery a výpomoci		0	0
✓ Ostatné pasíva		12 709	11 133
☐ Štruktúra nákladov po zdanení (v €)		6 067 517	5 160 468
z toho:			
✓ Spotreba materiálu a energie		1 562 025	1 151 627
✓ Náklady na predaný tovar		213 485	208 677
✓ Služby		4 089 787	2 697 858
✓ Osobné náklady		1 097 794	952 020
✓ Odpisy NIM, DHIM, NHIM		108 656	138 037
✓ Úroky		537	1 190
✓ Finančné náklady - ostatné		10 000	10 004
✓ Zostatková cena predaného HIM			7 027
✓ Dane, poplatky/		33 212	31 640
✓ Tvorba rezerv a opravných položiek		60210	-15 750
✓ Ostatné náklady na hospodársku činnosť		1 215 545	856 834
☐ Pracovníci		r. 2015	r. 2014
✓ Evidenčný počet		107	98

8. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia

(v €)

✓ Výsledok hospodárenia pred zdanením	+563 243,76
✓ Zúčtovanie odloženej dane	-435,99
✓ 22 % daň	137 495,27
✓ Výsledok hospodárenia po zdanení	+426 184,48
Je navrhované nasledovne vysporiadanie výsledku hospodárenia:	426 184,48
- Prídel do rezervného fondu	0
- Prídel do sociálneho fondu	184,48
- Nerozdelený zisk	426 000,00

9. Aktivity v SA-PEhAES, s.r.o., Prešov

SA-PEhAES, s.r.o. , Prešov je 100 % dcérskou spoločnosťou PEhAES, a.s., Prešov. V roku 2015 dosiahla spoločnosť tieto výsledky:

(v tis. €)

✓ výnosy celkom	859 003
✓ náklady celkom	841 360
✓ hospodársky výsledok po zdanení	+17 643

10. Podnikateľská činnosť spoločnosti PEhAES, a.s., Prešov v roku 2014

V roku 2015 došlo k nárastu výkonov na výrobo-technickom úseku, k nárastu výkonov v nájmoch a k miernemu poklesu v obchodnej dielenskej činnosti.

a/ úsek výrobo-technický

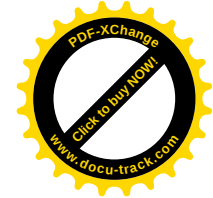
V roku 2015 dosiahol výkony celkom vo výške 5,2 mil. € , čo je oproti predchádzajúcemu roku nárast o 22 %. Podiel výrobo-technického úseku na podnikových výkonoch je 84 %.

Stavebná výroba

Bola rozhodujúcou podnikateľskou činnosťou aj v r. 2015. Tu boli dosiahnuté výkony vo výške 6,9 mil. €, čo je oproti roku 2014, kedy bol dosiahnutý objem 4,3 mil. €, nárast o 2,6 mil. €, to predstavuje nárast o 61 %.

V roku 2015
sa zahájili stavby:

- Rekonštrukcia kultúrno-spoločenskej budovy - Kračúnovce
- Replika vodného náhonu a hámra – Zemplínske Hámre



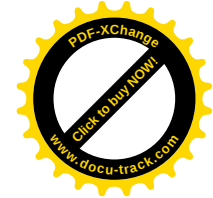
- Regenerácia obce Kluknava
- Rekonštrukcia poľného hnojiska - Dargov
- Obnova ZŠ a MŠ - Vlková
- Skládka odpadov - Žakovce
- Chodník a prechod ul. Levočská - Sabinov
- Kaštieľ v Trebišove – obnova národnej kultúrnej pamiatky
- ČOV Kuková
- Kanalizácia obce Župčany
- Modernizácia a technické zhodnotenie administratívnej budovy - Ražňany
- Oprava fasády a sokla na administratívnej budove Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy v Prešove
- Rekonštrukcia križovatky – ul. Ovocinárska, Sabinov
- Prešov – parkovisko Októbrová
- Odstránenie nelegálnej skládky - Plechotice
- Odstránenie čiernej skládky - Radatice
- Odstránenie nelegálnej skládky – Chminianske Jakubovany
- Prekrytie stojiska odpadkových kontajnerov - Sabinov
- Rekonštrukcia regulácie toku obce Drienovská Nová ves
- Odstránenie nánosov a pomiestna oprava opevnenia – Šebastovka, Nižná Šebastová
- Stabilizácia brehovej čiary – Torysa, Veľký Šariš
- Prekrytie a úprava odpadu na Skládke odpadu Priemstav – Veľký Krtíš
- Vývoz a uloženie odpadu – Červenica, Kendice, Petrovany, Tuhiná
- Bytový dom Michalovce

Pokračovala výstavba na:

- Lipany – úprava Lipianskeho potoka
- Rekonštrukcia a modernizácia výrobných prevádzok - Dargov
- Prestavba bývalej TABAČKY na priestory kultúrno spoločenské

V roku 2015 boli ukončené stavby:

- Rekonštrukcia kultúrno-spoločenskej budovy - Kračúnovce
- Replika vodného náhonu a hámra – Zemplínske Hámre
- Regenerácia obce Kluknava
- Rekonštrukcia poľného hnojiska - Dargov
- Obnova ZŠ a MŠ - Vlková
- Chodník a prechod ul. Levočská - Sabinov
- ČOV Kuková
- Rekonštrukcia križovatky – ul. Ovocinárska, Sabinov
- Odstránenie nelegálnej skládky - Plechotice
- Odstránenie čiernej skládky - Radatice
- Odstránenie nelegálnej skládky – Chminianske Jakubovany
- Prekrytie stojiska odpadkových kontajnerov – Sabinov
- Odstránenie nánosov a pomiestna oprava opevnenia – Šebastovka, Nižná Šebastová
- Stabilizácia brehovej čiary – Torysa, Veľký Šariš
- Prekrytie a úprava odpadu na Skládke odpadu Priemstav – Veľký Krtíš
- Vývoz a uloženie odpadu – Červenica, Kendice, Petrovany, Tuhiná



Mechanizácia HSV, nákladná doprava HSV a osobná doprava celkom

Vo výkonoch nákladnej dopravy HSV došlo k poklesu o 28 % oproti predchádzajúcemu roku 2014. V činnosti mechanizácia HSV došlo k nárastu výkonov o 41 % oproti úrovni dosiahnutej pred rokom. . Nárast objemu výkonov bol zaznamenaný aj v osobnej doprave, výkony narástli o 26 % v porovnaní s rokom 2014.

V hospodárskom výsledku sa pokles výkonov v nákladnej doprave prejavil nižším ziskom vo výške 35 tis. €, čo je o 136 tis. € menej ako v roku 2014. Mechanizácia dosiahla zisk 178 tis. € a osobná doprava dosiahla zisk 89 tis. €.

b/ úsek ekonomicko-obchodný

Úsek ekonomicko-obchodný dosiahol v r. 2015 celkové výkony vo výške 846 tis. €, čo predstavuje nárast o 18 % oproti úrovni roku 2014. Nárast výkonov bol dosiahnutý v činnosti požičovňa náradia o 40 %, DOKA + lešenie o 381 %, opravárenská dielňa o 17 %, správa o 15 %, sklad o 120 % a betonári o 37 %. U ostatných činností bol pokles výkonov. V činnosti zámočníci o 12 %, stolári o 16 % oproti výške výkonov roku 2014.

Zisk dosiahli činnosti: požičovňa náradia 41 tis. €, stolári 5 tis. €, doka + lešenie 35 tis. €, správa 15 tis. € a opravárenská dielňa 7 tis. €.

Obchodná činnosť

Predajňa Stavebniny Sabinov má nárast výkonov o 10 tis. €, došlo tu však k poklesu zisku o 1 tis. € oproti predchádzajúcemu roku 2014. Predajňa čerpadlá a armatúry na Slovenskej ulici v Prešove dosiahla výkony nižšie o 3 tis. € a zisk bol takmer identický ako v predchádzajúcom roku.

V obidvoch predajniach bol dosiahnutý kladný hospodársky výsledok.

Tržby a HV podľa predajných miest:

(v EUR)

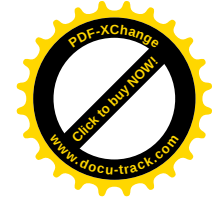
	Tržby 2015	HV 2015
✓ Čerpadlá – armatúry, Prešov	119 395	+ 2 625
✓ Stavebniny Sabinov	149 538	+ 3 486

Dielenská činnosť

Zameriavala sa na opravy stavebných strojov, nákladných vozidiel, na opravy hydraulických častí strojov a zariadení, opravy vysokozdvížných plošín, kovoobrábacie práce.

Objem výkonov spolu ako súčet za činnosti – správa COD, opravárenská činnosť, skladové hospodárstvo, doka a prenájom lešenia, stolári, požičovňa náradia, zámočníci, a betonári v roku 2015 bol vo výške 570 tis. €, čo je oproti roku 2014, v ktorom boli výkony vo výške 444 tis. €, nárast o 126 tis. €, t.j. nárast o 28 %.

Najvyššie výkony dosiahla opravárenská činnosť, sú vo výške 166 tis. €, je to nárast o 17 %, hospodársky výsledok o 8 tis. € lepší, ako v predchádzajúcom roku. Betonárska dielňa dosiahla výkony vo výške 111 tis. €, je to nárast výkonov o 37 %. Zámočníci dosiahli výkony vo výške 65 tis. €, čo je pokles o 12 % oproti roku 2014. V činnosti požičovňa náradia boli výkony vo výške 88 tis. €, teda nárast o 40 % oproti predchádzajúcemu roku. Stolári dosiahli výkony 28 tis. €, čo je pokles o 16% oproti 2014.



Ostatná činnosť v akciovej spoločnosti

PEhAES, a.s. zahrňuje aj niektoré ďalšie činnosti, ktoré dopĺňujú podnikateľské zázemie. Napr. tržby za prenájom priestorov dosiahli v roku 2015 výšku 258 tis. €, čo je nárast o 21 tis. € oproti roku 2014.

PROGNÓZA VÝVOJA

Napriek tomu, že rok 2015 bol, čo sa týka dosiahnutého hospodárskeho výsledku, nadpriemerný, prognóza vývoja je naďalej poznamenaná prebiehajúcou krízou vo svete a na Slovensku. Negatívne sa vyvíja aj situácia vo vyrovnávaní regionálnych rozdielov. Konštatujeme, že stav je taký, že regionálne rozdiely sa ešte viac prehlbujú. Na východ Slovenska smeruje veľmi malý objem investičných finančných prostriedkov do stavebníctva. V rámci súťaží o získanie stavebnej zákazky dochádza k znižovaniu cien v ponuke na vykonanie stavebných prác v snahe, mať cenu, ktorá obstojí v konkurencii ostatných firiem uchádzajúcich sa o získanie zákazky.

V prvom polroku roku 2016 sa výstavba realizuje na stavebných akciách: Oprava fasády a sokla na administratívnej budove Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy v Prešove, Modernizácia a technické zhodnotenie administratívnej budovy Ražňany, Trnava pri Laborci – Rekonštrukcia a výstavba lesných ciest, Administratívna budova Jarková, Oplotenie Boreal – VUKOV, Kanalizácia a ČOV Ovčie, ČOV Kapušany, Rodinný dom na ulici Zápotockého v Košiciach, Bytový dom Michalovce a Požiarne nádrže Vyšný Slavkov.

V obchodnej činnosti a v predajniach sa očakáva v roku 2015 ďalší pokles objemov výkonov aj zisku

Naďalej pretrváva záujem o optimalizáciu stavu zásob, skvalitňuje sa objednávanie tovaru v snahe minimalizovať málo obrátkové zásoby a neviazať v zásobách na dlhý čas finančné prostriedky. Zvýšený dôraz sa kladie na znižovanie stavu pohľadávok zabezpečovaním ich včasných úhrad.

VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť PEhAES, a.s., Prešov svojou činnosťou neznečisťuje životné prostredie, ale ho pomáha vytvárať a zlepšovať stavbami, ktoré realizuje. Sú to čistiarene odpadových vôd a kanalizácie v obciach východného Slovenska, úpravy tokov a skládky komunálneho odpadu.

Spoločnosť v roku 2009 získala certifikát kvality STN EN ISO 14001:2005.

ZAHRANIČIE: Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

INÉ VÝZNAMNÉ UDALOSTI, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nedošlo v spoločnosti k vzniku významných udalostí, ktoré by mali podstatný vplyv na chod spoločnosti.

Prešov, 27.06.2016

Predstavenstvo a.s.: