

Schindler výťahy a eskalátory a.s.

Účtovná závierka a Správa nezávislého audítora
za rok končiaci 31. decembra 2015

Správa nezávislého audítora

Akcionárovi spoločnosti Schindler výtahy a eskalátory a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Schindler výtahy a eskalátory a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

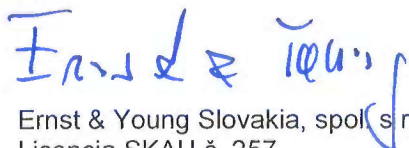
Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky Spoločnosti, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol Spoločnosti. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.


Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

17. júna 2016
Bratislava, Slovenská republika



Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Martin Ostrochovský
Licencia UDVA č. 1056

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
iČO 3 1 4 0 2 8 2 8	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	malá	Za obdobie od 0 1	2 0 1 5
SK NACE 4 3 . 2 9 . 0	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input checked="" type="checkbox"/> veľká	do 1 2	2 0 1 5
	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1	2 0 1 4
			do 1 2	2 0 1 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S c h i n d l e r v ý t ě a h y a e s k a l á t o r y a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K a r a d ž i č o v a

Číslo

8

PSC

Obec

8 2 1 0 8 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r . s ú d B A 1 o d d . S A v l . č . 9 2 4 / B

Telefónne číslo

0 2 / 3 2 7 2 4 6 0 3

Faxové číslo

0 2 / 3 2 7 2 4 0 0 0

E-mailová adresa

a d r i a n a . p i n k a l s k a @ s k . s c h i n d l e r . c o m

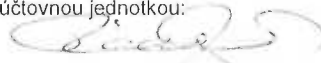
Zostavená dňa:

0 9 . 0 5 . 2 0 1 6

Schválená dňa:

. .

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:



Ing. Robert Riegler

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	001	9 802 507	7 968 435	
			1 834 072		7 107 823
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	002	1 591 308	398 270	
			1 193 038		311 731
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	003	147 432		
			147 432		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	126 880		
			126 880		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	006			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008	20 552		
			20 552		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	011	1 443 876	398 270	
			1 045 606		311 731
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	012			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	59 556	34 745	
			24 811		37 805
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	1 384 320	363 525	
			1 020 795		252 849

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	018			
					21 077
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podieľy v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022			
2.	Podielové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - /096A/	024			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	028			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	031			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	032			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033	8 146 250	7 505 216	
			641 034		6 754 419
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	034	430 195	284 367	
			145 828		310 565
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035	430 195	284 367	
			145 828		310 565
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Výrobky (123) - /194/	037			
4.	Zvieratá (124) - /195/	038			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	040			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041	614 199	498 718	
			115 481		651 741
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042	326 956	262 466	
			64 490		421 269

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045	326 956		262 466
			64 490		421 269
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	048			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	049			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	050			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051	50 991		
			50 991		
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	052	236 252		236 252
					230 472
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	5 957 255		5 577 530
			379 725		5 251 156
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054	1 407 642		1 029 717
			377 925		1 583 816
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	1 407 642		1 029 717
			377 925		1 583 816
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058	1 047 813		1 047 813
					665 540
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059	3 500 000		3 500 000
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060			3 000 000
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	061			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	062			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	063			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	065	1 800		
			1 800		1 800
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	070			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	071	1 144 601	1 144 601	540 957
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	2 103	2 103	1 967
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	073	1 142 498	1 142 498	538 990
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	074	64 949	64 949	41 673
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	47 890	47 890	40 013
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078	17 059	17 059	1 660
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	7 968 435		7 107 823
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	3 965 652		3 444 547
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	962 626		962 626
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	962 626		962 626
2.	Zmena základného imania +/- 419	083			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/I/353)	084			
A.II.	Emisné ážio (412)	085			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086	2 694 405		2 694 405
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	225 364		225 364
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	225 364		225 364
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Označenie a	STRANA PASÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090	15 925	15 925	
A.V.1.	Statutárne fondy (423, 42X)	091	15 925	15 925	
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092			
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093			
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094			
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	095			
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	096			
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	-453 773	-804 999	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	146 723	146 723	
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	099	-600 496	-951 722	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/ - r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	521 105	351 226	
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 999 095	3 656 773	
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	23 211	20 036	
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103			
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104			
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105			
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107			
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108			
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109			
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110			
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111			
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112			
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113			
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	23 211	20 036	
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115			
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116			
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8	
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	9 172		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119			
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 172		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121			
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 328 185	3 112 333	
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 649 988	2 500 644	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124			
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	932 436		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 717 552	2 500 644	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	284 420	308 484	
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128			
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129			
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130			
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	101 544	98 515	
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	77 577	69 863	
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	214 656	134 827	
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134			
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135			
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	638 527	524 404	
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	86 437	90 397	
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	552 090	434 007	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139			
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /- /255A)	140			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 688	6 503	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142			
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143			
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144			
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 688	6 503	

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01	DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
---------------------------------------	-----	---------------------	-----	-----------------

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	10 743 110	11 338 373
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	10 806 158	11 402 332
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	10 743 110	11 272 950
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	56 289	78 486
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 759	50 896
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	10 048 547	10 938 393
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 645 907	5 837 303
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	4 013	13 408
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 691 365	2 546 763
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 508 830	2 311 367
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 811 831	1 651 939
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	653 172	605 759
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	43 827	53 669
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	14 399	14 948
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	95 439	104 041
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	95 439	104 041
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	19	4 205
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	-81 676	33 141
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	170 251	73 217
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	757 611	463 939

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť		
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 401 825	2 875 476	
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 340	2 116	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30			
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31			
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32			
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33			
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34			
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35			
X.1	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36			
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37			
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38			
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	896	2 011	
XI.1	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	896	1 456	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		555	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	444	105	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43			
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44			
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	20 347	25 745	
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46			
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47			
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48			
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49			
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50			
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51			
O.	Kurzové straty (563)	52	284	2 286	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53			
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	20 063	23 459	

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01	DIČ	2 0 2 0 3 3 8 4 1 9	IČO	3 1 4 0 2 8 2 8
---------------------------------------	-----	---------------------	-----	-----------------

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-19 007	-23 629
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	738 604	440 310
R	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	217 499	89 084
R.1	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	223 279	108 253
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-5 780	-19 169
S	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	521 105	351 226

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Schindler výtahy a eskalátory a.s. (ďalej len „spoločnosť“) je akciová spoločnosť, ktorá bola založená dňa 30.6.1995. Dňa 27.9.1995 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I, oddiel Sa, vložka 924/B. Spoločnosť sídli na Karadžičovej ul. č.8, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo 31402828.

V roku 2015 boli uskutočnené nasledovné významné zmeny v zápise do Obchodného registra: Vladimír Lenoč - člen dozornej rady, skončenie funkcie 31.01.2015; Ján Fabián - člen dozornej rady, vznik funkcie 01.02.2015.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. vykonávanie revízií, skúšok, opráv a rekonštrukcií výtahov
3. výroba, montáž, opravy a rekonštrukcie vyhradených zdvíhacích zariadení.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	88	85
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	88	85
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Informácie o štruktúre akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akciónár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Schinac Verwaltungs AG	962 626 EUR	100%	100%	100%
Spolu	962 626 EUR	100%	100%	100%

Spoločnosť je súčasťou skupiny Schindler Holding AG. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Schinac Verwaltungs AG a materskou spoločnosťou celej skupiny je Schindler Holding AG. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Schindler Holding AG. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, sídlo Seestrasse 55, 6052 Hergiswill, Švajčiarsko.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2015:

Predstavenstvo (Konatelia)

Predseda: Róbert Rothbauer
 Člen: Libor Lička
 Člen: Adriana Pinkalská

Dozorná rada

Člen: Vladimír Lenoč do 31.01.2015
 Člen: Ján Fabián od 01.02.2015
 Člen: Anton Marschall
 Člen: Ladislav Kubik

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2014 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 29.07.2015.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2015 a 2014 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Spoločnosť nezískala dlhodobý nehmotný majetok bezodplatne.

Spoločnosť neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	3	3,33	rovnomerne
Oceniiteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Spoločnosť nezískala dlhodobý hmotný majetok bezodplatne.

Spoločnosť neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba %	Metóda odpisovania
Stavby	40	2,5	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	5 - 10	20 - 10	rovnomerne
Dopravné prostriedky	5	20	rovnomerne
Inventár	10	10	rovnomerne
Iný dlhodobý hmotný majetok	3	33,33	rovnomerne

Doba odpisovania majetku pri stavbách bola upravená v zmysle novely zákona od 1.1.2015 z 20 rokov na 40 rokov.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

Spoločnosť ne vlastní žiadny dlhodobý finančný majetok (napr. majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti).

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy "váženým aritmetickým priemerom". Obstarávacía cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Spoločnosť nevytvára zásoby vlastnou činnosťou.

Spoločnosť nevytvára zásoby obstarané iným spôsobom.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa oceňuje metódou percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako:

- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.

K stratovým projektom sa tvorí opravná položka vo výške očakávanej straty k aktivovaným nákladom, prípadne rezerva (ak očakávaná strata je väčšia ako aktivované náklady).

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

Spoločnosť nemá zákazkovú výstavbu nehnuteľností určených na predaj.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Spoločnosť tvorí opravné položky všeobecne (podľa vekovej štruktúry) a individuálne (na základe informácií o zákazníkovi).

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Podmienené záväzky (pokiaľ existujú) nie sú vykázané v súvahe z dôvodu vysokej neistoty pri stanovení ich výšky, alebo termínu plnenia.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu, nerozdeleného zisku

minulých období, neuhradenej straty minulých období a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania.

Spoločnosť vytvára rezervný fond vo výške 10% hodnoty účtovného zisku.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Výnosy z hlavnej činnosti sa účtujú na účty 602 a 606, výnosy z neobvyklých činností sa účtujú na účty skupiny 64.

o) Deriváty

Spoločnosť sa nezaobrá derivátmi.

p) Finančný lízing

Spoločnosť nemá finančný lízing.

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

r) Dotácie/Investičné ponuky

Spoločnosť nie je príjemcom dotácií a nie je ani prijímateľom ani tvorcom investičných ponúk.

s) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		168 815			21 056			189 871
Prírastky								0
Úbytky		41 935			504			42 439
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	126 880	0	0	20 552	0	0	147 432
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		168 815			21 056			189 871
Prírastky								0
Úbytky		41 935			504			42 439
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	126 880	0	0	20 552	0	0	147 432
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		168 815			21 056			189 871
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	168 815	0	0	21 056	0	0	189 871
Oprávkový								
Stav na začiatku účtovného obdobia		154 717			21 056			175 773
Prírastky		14 098						14 098
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	168 815	0	0	21 056	0	0	189 871
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	14 098	0	0	0	0	0	14 098
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

V roku 2015 spoločnosť nezískala bezodplatne žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		59 556	1 611 188				21 077		1 691 821
Prírastky			216 397						216 397
Úbytky			443 265				21 077		464 342
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 556	1 384 320	0	0	0	0	0	1 443 876
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		21 751	1 358 339						1 380 090
Prírastky		3 060	92 379						95 439
Úbytky			429 923						429 923
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	24 811	1 020 795	0	0	0	0	0	1 045 606
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	37 805	252 849	0	0	0	21 077	0	311 731
Stav na konci účtovného obdobia	0	34 745	363 525	0	0	0	0	0	398 270

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		55 540	1 465 360						1 520 900
Prírastky		4 016	273 379				21 077		298 472
Úbytky			127 551						127 551
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 556	1 611 188	0	0	0	21 077	0	1 691 821
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia		18 826	1 335 742						1 354 568
Prírastky		2 925	87 018						89 943
Úbytky			64 421						64 421
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	21 751	1 358 339	0	0	0	0	0	1 380 090
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	36 714	129 618	0	0	0	0	0	166 332
Stav na konci účtovného obdobia	0	37 805	252 849	0	0	0	21 077	0	311 731

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

V roku 2015 spoločnosť nezískala bezodplatne dlhodobý hmotný majetok.

Poistenie majetku

- motorové vozidlá – havarijné a zákonné poistenie v poisťovni UNION,
- úrazové poistenie MetLife Amslico od 1.1.2015,
- poistenie nehnuteľného majetku (poistná suma 1 992 000 €), peniaze a listinné CP (2 000 €), peniaze a listinné CP počas prepravy (2 000 €), sklenené výplne (CBC) (poistná suma 56 500 €) – poisťovňa AIG Europe Limited,
- budovy, stroje a zariadenia a zásoby – poistenie majetku – korporátne poistenie Generali - poistná suma - budovy 59 556 €, výrobné a prevádzkové zariadenia (420 000 €), zásoby (159 000 €),
- poistenie zodpovednosti za škodu – korporátne poistenie Generali (poistná suma – 5 000 000 €),
- cestovné poistenie UNION.

c) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok.

5. ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Opravnú položku stanovilo vedenie spoločnosti na základe veku položky (staršia položka zásob ako 1 rok – 20% opravná položka, staršia položka zásob ako 2 roky – 40% opravná položka, staršia položka zásob ako 3 roky – 60% opravná položka; staršia položka zásob ako 10 rokov a posledné 3 roky bola nejaká spotreba - 80% opravná položka, staršia položka zásob ako 10 rokov a posledné 3 roky nebola žiadna spotreba - 100% opravná položka, pre technicky zastaraný materiál do výšky 100%).

Informácie o opravných položkách k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	141 815	4 013			145 828
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					0
Výrobky					0
Zvieratá					0
Tovar					0
Nehnutelnosť na predaj					0
Poskytnuté preddavky na zásoby					0
Zásoby spolu	141 815	4 013	0	0	145 828

6. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Informácie o zákazkovej výrobe

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 512 835	340 273	1 853 108
Náklady na zákazkovú výrobu	-1 499 850	-326 425	-1 826 275
Hrubý zisk / hrubá strata	12 985	13 848	26 833

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 013 630	1 035 230
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	499 205	817 878
Suma prijatých preddavkov	1 006 004	1 466 693
Suma zadržanej platby	0	0

7. POHĽADÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	524 092		-13 394	-68 283	442 415
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky	52 791				52 791
Pohľadávky spolu	576 883	0	-13 394	-68 283	495 206

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2015 a 2014 vytvorené opravné položky na základe ich veku (všeobecné) a na základe obchodných informácií (individuálne).

V roku 2015 a 2014 spoločnosť z dôvodu nedobytnosti, zamietnutím konkurzu a vyrovnaním či neuspokojením pohľadávok v konkurznom riadení, atď. odpísala do nákladov pohľadávky vo výške 68 183 € a 54 210 €.

Pohľadávky voči spriazneným osobám:

INVENTIO AG, Hergiswil, Švajčiarsko 5 035,26 €
 SCHINDLER MANAGEMENT A.G., Ebikon, Švajčiarsko 400 €
 SCHINDLER HUNGÁRIA KFT, Budapešť, Maďarsko 190 €
 SCHINDLER IBÉRICA MANAGEMENT S.A., Madrid, Španielsko 330,19 €

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	314 126	12 830	326 956
Pohľadávky voči voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	236 252	50 991	287 243
Dlhodobé pohľadávky spolu	550 378	63 821	614 199
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	861 986	545 656	1 407 642
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 500 000		3 500 000
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	1 047 813	1 800	1 049 613
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 409 799	547 456	5 957 255

K 31.12.2015 a 31.12.2014 predstavovali pohľadávky po lehote splatnosti 611 277 € a 683 626 € a pohľadávky do lehoty splatnosti predstavovali 5 960 177 € a 5 796 154 €.

Spoločnosť nemá pohľadávky kryté záložným právom.

8. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 103	1 967
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 142 498	538 990
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 144 601	540 957

9. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlišenia

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	47 890	40 013
Nájomné	32 680	35 603
Poistenie	14 379	3 763
Preddavky na tovar	831	647
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	17 059	1 660
Zo servisných zmlúv	17 059	1 660

10. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)

Spoločnosť nemá majetok na prenájom formou finančného prenájmu.

11. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z 2 900 akcií (kmeňových) plne upísaných a splatených, s celkovou nominálnou hodnotou 962 626 €.

K 31. decembru 2015 a 31. decembru 2014 spoločnosť nevlastnila žiadne vlastné akcie.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	351 226
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	351 226
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	351 226

12. REZERVY

informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	9 172	0	0	9 172
Rezerva na zam.benefity		9 172			9 172
Krátkodobé rezervy, z toho:	524 404	500 603	-386 480	0	638 527
Nevyčerpané dovolenky	79 962	86 437	-79 962		86 437
Ročný bonus	95 880	101 655	-95 880		101 655
Rezerva na bonus z predaja	20 577	33 828	-20 577		33 828
Náklady na zákazky	104 889	188 225	-179 870		113 244
Rezerva na obratový bonus		31 100			31 100
Ostatné	4 600	1 558			6 158
Záručné opravy	210 696		-2 391		208 305
Spor so zákazníkom		50 000			50 000
Audit	7 800	7 800	-7 800		7 800

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	567 402	326 356	-233 803	-135 551	524 404
Nevyčerpané dovolenky	66 423	79 962	-66 423		79 962
Ročný bonus	92 772	95 860	-92 772		95 880
Rezerva na bonus z predaja	10 978	20 577	-10 978		20 577
Náklady na zákazky	40 538	104 889	-40 538		104 889
Ostatné	12 467	4 600	-12 467		4 600
Záručné opravy	198 048	12 648			210 696
Spor so zákazníkom	135 551			-135 551	0
Audit	10 625	7 800	-10 625		7 800

Rezervy sú vytvorené z dôvodu:

- 1) rezerva na záručné opravy je tvorená z dôvodu zmluvného záväzku spoločnosti voči zákazníkom – podľa dĺžky záručnej doby – 3 roky. K 31. decembru 2015 spoločnosť klasifikovala rezervu na záručné opravy ako krátkodobú z dôvodu nemožnosti presnej kvantifikácie dlhodobej časti rezervy,
- 2) nevyčerpané dovolenky – je to rezerva na náhradu mzdy počas čerpania riadnej dovolenky, na ktorú vznikol nárok v roku 2015,
- 3) ročný bonus – 13-stý plat zamestnancov odvíjajúci sa od výkonu zamestnanca v roku 2015,
- 4) bonus z predaja – mzda viazaná na predaj obchodníkov vo štvrtom štvrtroku 2015,

- 5) audit – rezerva na audit účtovných dát 2015 vykonaných audítormi k 31. decembru 2015,
- 6) náklady na zákazky – rezervy na materiál k zákazkám odovzdaným k 31. decembru 2015, avšak s ešte nesplnenými všetkými zmluvnými záväzkami
- 7) obratový bonus – nárok zákazníkov na vyplatenie obratového bonusu
- 8) ostatné – rezervy na materiál a služby k 31. decembru 2015, avšak s ešte nesplnenými všetkými zmluvnými záväzkami.
- 9) vytvorená rezerva na obchodný spor so zákazníkom z dôvodu vzniku hrozby súdneho sporu.

Všetky krátkodobé rezervy budú využité v nasledujúcom roku.

13. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	23 211	20 036
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	23 211	20 036
Krátkodobé záväzky spolu	3 328 185	3 112 333
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 243 900	3 061 965
Záväzky po lehote splatnosti	84 285	50 368

K 31. decembru 2015 mala spoločnosť krátkodobé záväzky po splatnosti vo výške 84 285 €. K 31. decembru 2014 spoločnosť mala krátkodobé záväzky po lehote splatnosti vo výške 50 368 €.

Záväzky voči spriazneným osobám boli k 31.12.2015 vo výške 932 436 €. K 31.12.2014 boli vo výške 1 122 422 €.

14. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Spoločnosť neeviduje daňovú stratu z predchádzajúcich období, ktorá by nebola do 31.12.2015 uplatnená.

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	475 343	551 197
odpočítateľné	484 020	552 432
zdaniteľné	-8 677	-1 235
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	598 530	496 407
odpočítateľné	598 530	496 407
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	236 252	230 472
Uplatnená daňová pohľadávka	236 252	230 472
Zaúčtovaná ako náklad	5 780	19 169
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Spoločnosť účtovala o odloženej daňovej pohľadávke v plnej výške, keďže predpokladá, že v budúcnosti sa dosiahnu zdaniteľné zisky, ktoré umožnia jej uplatnenie.

15. INFORMÁCIE O ZÁVAZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	20 036	16 675
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9 176	8 651
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	9 176	8 651
Čerpanie sociálneho fondu	-6 001	-5 290
Konečný zostatok sociálneho fondu	23 211	20 036

16. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery a ani finančné výpomoci.

17. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	3 688	6 503
predplatená údržba	3 688	6 503

18. DERIVÁTY

Spoločnosť nemá uzavreté zmluvy o derivátoch.

19. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

20. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť mala k 31. decembru 2015 a 31. decembru 2014 nasledovné podmienené záväzky a aktíva:

Spoločnosť poskytla bankové záruky na zádržné, viď tabuľka nižšie. Spoločnosť prijala záruky od spriaznených strán, viď odsek 22. Informácie o spriaznených osobách.

Spoločnosť vedie súdne spory voči neplatiacim zákazníkom.

Informácie o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	312 468	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	1 100 744	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

21. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Nové inštalácie výťahov a eskalátorov		Modernizácie		Servis a ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovenská republika	4 734 055	5 638 456	1 708 485	1 751 507	4 265 419	3 869 931
Česká republika						13 056
Maďarsko					380	
Švajčiarsko					34 771	
Spolu	4 734 055	5 638 456	1 708 485	1 751 507	4 300 570	3 882 987

Aktivácia nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	150 861	129 382
Tržby z predaja majetku	51 654	13 062
Rozpustenie rezerv	87 813	39 055
Ostatné	11 394	77 265
Finančné výnosy, z toho:	1 340	2 116
Kurzové zisky, z toho:	444	105
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	444	107
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	896	2 011
úroky	896	2 011
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	4 300 570	3 882 987
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	6 442 540	7 389 963
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	10 743 110	11 272 950

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 691 365	2 546 763
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti	9 761	7 121
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	9 761	7 121
Externé služby – montáž a projektovanie	924 805	868 513
Cestovné a prepravné	81 923	82 321
Licenčné poplatky Schindler	306 770	355 837
IT a poradenstvo	401 010	315 574
Nájomné	170 507	167 927
Opravy a údržba	60 984	68 980
Poštovné, fax, telefón	51 549	51 309
Služby riadenia	439 067	310 322
Personálny leasing	130 483	169 775
Ostatné služby	114 506	149 084
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:	20 347	25 745
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	284	2 286
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	20 063	23 459
Bankové poplatky	20 063	23 459
Mimoriadne náklady, z toho:		

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	738 604	x	x	440 310	x	x
teoretická daň	x	162 493	22	x	96 868	22
Daňovo neuznané náklady	488 675	107 509	22	291 130	64 049	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-212 376	-46 723	22	-239 379	-52 663	22
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky			22			22
Umorenie daňovej straty			22			22
Zmena sadzby dane			22			22
Iné			22			22
Spolu	1 014 903	223 279	22	492 061	108 253	22
Splatná daň z príjmov	x	223 279	22	x	108 253	22
Odložená daň z príjmov	x	-5 780	22	x	-19 169	22
Celková daň z príjmov	x	217 499	22	x	89 084	22

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Použitie finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely						
Poskytnuté pôžičky						
Splatené pôžičky						
Odpustené a odpísané pôžičky						
Výška priznaných odmien						
Poskytnuté záruky						
Iné						

V roku 2015 a 2014 spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu pôžičky, záruky alebo iné výhody. Taktiež nevlastnia žiadne akcie spoločnosti.

22. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBACH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SCHINDLER ELETTRONICA S.A.	1	78 420	62 370
Schindler Aufzüge AG	1	1 340	8 584
Schindler Aufzüge AG	2	0	359
SCHINDLER ELEVATOR LTD.	1	2 889	11 488
SCHINDLER DEUTSCHLAND GMBH	1	99 568	86 077
SCHINDLER FAHRTREPPEN INT	1	35 074	1 097 326
SCHINDLER AUFZÜGE & FAHRTR, AT	1	15 571	47 409
SCHINDLER AUFZÜGE & FAHRTR, DE	2	8 977	13 970
SCHINDLER FRANCE	1	26 102	0
SCHINDLER CZ A.S.	2,6	4 341	27 512
SCHINDLER CZ A.S.	1	357 084	260 662
SCHINDLER S.P.A.	1	200	0
SCHINDLER HUNGÁRIA KFT.	2,3	1 393	0
SCHINDLER S.A.	1	4 058	4 415
SCHINDLER DRIVE SYSTEMS	1	7 907	28 950
SCHINDLER IBÉRICA MANAGEM S.A.	1	4 138 957	4 236 025
SCHINDLER IBÉRICA MANAGEM S.A.	2	330	0
S.A. SCHINDLER N.V	1	0	1 683
SCHINDLER MANAGEMENT,AG	1	96 490	177 571
SCHINDLER MANAGEMENT,AG	2	400	8 876
SCHINDLER DIGITAL BUSINESS AG	1	189 836	153 984
SCHINDLER DIGITAL BUSINESS AG	2	0	2 681
INVENTIO AG	5	264 201	336 457
INVENTIO AG	2	5 035	44 165
SCHINDLER ESKALÁTORY SRO	1	251 890	0
SCHINDLER ESKALÁTORY SRO	2	4 627	3 996
SCHINDLER DUNAJSKÁ STREDA AS	3	594	23 088
SCHINDLER HOLDING,AG	10	1 200 000	1 500 000
SCHINDLER HOLDING,AG	1	25 342	7 529
SCHINDLER (CHINA) ELEVATOR CO.	1	0	135

23. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	962 626				962 626
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 694 405				2 694 405
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	225 364				225 364
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	15 925				15 925
Nerozdelený zisk minulých rokov	146 723				146 723
Neuhradená strata minulých rokov	-951 722			351 226	-600 496
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	351 226	521 105		-351 226	521 105
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	962 626				962 626
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 694 405				2 694 405
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	225 364				225 364
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	15 925				15 925
Nerozdelený zisk minulých rokov	146 723				146 723
Neuhradená strata minulých rokov	-1 505 395			553 673	-951 722
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	553 673	351 226		-553 673	351 226
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Ostatné kapitálové fondy sú tvorené za účelom podpory podnikania z prostriedkov od materskej spoločnosti.

Fondy zo zisku sú reprezentované zákonným rezervným fondom, ktorý sa tvorí podľa zákona.

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 29.07.2015 a 16.07.2014 schválilo rozdelenie zisku za rok 2014 a 2013.

Vedenie spoločnosti navrhuje použiť zisk za rok 2015 a 2014 na pokrytie strát z minulých rokov.

Zisk na akciu predstavuje za rok 2015 180 EUR.

24. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.

25. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

V roku 2016 boli uskutočnené nasledovné významné zmeny v zápise do Obchodného registra: Ing. Róbert Rothbauer - predseda predstavenstva, skončenie funkcie 25.02.2016; Ing. Robert Riegler - predseda predstavenstva, vznik funkcie 25.02.2016.

Prehľad o peňažných tokoch

za rok končiaci: 31.12.2015

(v EUR)

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	738 604	440 310
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13) (+/-)	-53 335	99 810
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	95 439	104 041
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	7 510	-42 998
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-77 663	46 549
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-26 091	3 087
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-895	-2 011
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-51 635	-8 858
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	238 498	-313 124
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-85 373	-1 297 555
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	301 686	1 095 196
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	22 185	-110 765
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	923 767	226 996
A.3.	Príjaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)	895	2 011
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	924 662	229 007
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-156 275	-73 559
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	768 387	155 448
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-216 397	-298 472
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	51 654	13 062
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru huteľného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B.12.	Príjaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-164 743	-285 410

	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
G.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	603 644	-129 962
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	540 957	670 919
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	1 144 601	540 957
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+/-)	1 144 601	540 957