

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
V zmysle zákona č.540/2007 Z.z. §23 odsek 5

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti CHÉMIA – SERVIS, a.s. za rok 2015, ku ktorej sme dňa 29.3.2016 vydali správu v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

akcionárom a predstavenstvu spoločnosti

CHÉMIA – SERVIS, a.s.

za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2015

Uskutočnili sme audit pripojenej riadnej účtovnej závierky CHÉMIA – SERVIS, a.s. za rok 2015, ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade so slovenským zákonom o audítoroch, audite a dohľade nad výkonom auditu a v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami ISA. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a.s. k 31. decembru 2015 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k danému dátumu, v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a.s. za rok končiaci sa 31. decembra 2014 vykonal iný audítor, ktorý dňa 26. júna 2015 vyjadril k tejto účtovnej závierke podmienený názor.

V Bratislave, 29.3.2016

Audítorská spoločnosť
AUDIT Partner, s.r.o.
Licencia SKAu č.279



Zodpovedný audítor
Ing. Jana Reháková
číslo dekrétu SKAu 810

II. Overili sme tiež súlad údajov vo výročnej správe s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. Decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a.s. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31.12.2015.

Bratislava, 21.6.2016

Audítorská spoločnosť
AUDIT Partner, s.r.o.
Licencia SKAu č.279



Zodpovedný audítor
Ing. Jana Reháková
číslo dekrétu SKAu 810

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2015

CHÉMIA - SERVIS, a.s.
Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava

Výročná správa zostavená dňa 02.06.2016
Predkladá: predstavenstvo

Úvodné slovo predsedu predstavenstva

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

- 1.1. Identifikačné údaje
- 1.2. Predmet činnosti
- 1.3. Poslanie a ciele
- 1.4. Certifikáty a oprávnenia
- 1.5. Členstvo v organizáciách
- 1.6. Kontakty

2. Hodnotenie uplynulého obdobia

- 2.1. Významní odberatelia
- 2.2. Významní dodávatelia
- 2.3. Personálna a sociálna oblasť
- 2.4. Odborné a verejné aktivity
- 2.5. Vzťah k životnému prostrediu
- 2.6. Informácie o spoločnosti v médiách

3. Predpoklady budúceho vývoja spoločnosti

4. Organizačná štruktúra spoločnosti

- Manažment spoločnosti

5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

- 5.1. Súvaha
- 5.2. Výkaz ziskov a strát
- 5.3. Štruktúra kapitálu
- 5.4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

Úvodné slovo predsedu predstavenstva

Vážení akcionári, vážení obchodní priatelia, milé kolegyně a kolegovia,

dovoľte, aby som sa Vám týmto poďakoval za Vašu úsilie, prácu, lojalitu a priazeň, ktorú ste počas celého roka vynakladali. I vďaka tejto energii sa nám spoločne podarilo dosiahnuť naše plány.

Rok 2015 bol z pohľadu obchodu pre nás návratom na výslnie potrieb zákazníckeho trhu, čo však prinášalo zo sebou zvýšenú potrebu finančných zdrojov, ľudského potenciálu a kvalitnej logistiky a manažmentu. I toto obdobie nám prinieslo nové poznatky, zocelilo kolektív a verím, že dostatočne pripravilo na ďalšie. Výsledky, ktoré predkladáme v ďalších statiach hovoria výpovednými kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami.

Spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s. vykonáva svoju činnosť v stavebnom sektore a to ponukou dodávky svojich systémových riešení zložených najmä z geosyntetických materiálov špičkových parametrov popredných svetových výrobcov.

Aplikácia je v oblastiach:

- ekologických stavieb
- renovácie železničných tratí
- výstavbe diaľničných úsekov
- rekonštrukcii asfaltových povrchov
- realizácii oporných a protihlukových múrov

Poskytovanie produktových a technických riešení šitých pre zákazníka priamo na mieru zohľadňuje i ekonomiku údržby a požiadavky na maximálnu životnosť diela.

Nami vyvinuté konštrukcie GEOMUR®, GEOSVAH®, ako i vystužená podkladová GEODOSKA® a gabionová stavebnica BLOCK-SK, našli bohaté uplatnenie v mnohých významných stavbách na Slovensku.

Naším strategickým cieľom je prispievať svojou činnosťou a aktivitami k trvalo udržateľnému životu a ochrane životného prostredia.

Základnými piliermi našej spoločnosti sú kvalita, profesionalita, odbornosť, ktoré motivujú našich zamestnancov k výkonom a pomáhajú tým dosahovať a naplňovať strategické ciele a dobré meno spoločnosti.

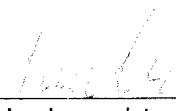
Práve preto spoločnosť podporuje zamestnancov v ich profesijnom a osobnostnom raste prostredníctvom externých a interných vzdelávacích aktivít a tímových i spoločenských aktivít udržiavajúc dobré vzťahy s obchodnými partnermi.

Svoje bohaté technické a inovačné skúsenosti prezentovala CHÉMIA-SERVIS, a.s. v roku 2015 na niekoľkých domácich a zahraničných odborných konferenciách a seminároch, kde je každoročným prispievateľom a účastníkom.

V rámci systému ISO je spoločnosť zapojená do projektu „Zodpovedné podnikanie“ a svojim prístupom k okoliu sa každým rokom snaží zlepšovať vyhodnocované ekologické ukazovatele.

Nezabúdame ani na opustené deti a ľudí bez domova. Každoročne finančne podporujeme preto na ich zlepšenie kvality života priamo organizáciám tretieho sektora ako napr. organizáciám „Úsmev ako dar“, RESOTY o.z., uvedomujúc si svoju spoločenskú zodpovednosť, ktorá je dlhodobou súčasťou našich strategických cieľov.

Spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s. potvrdila aj v tomto roku svoju pozíciu stabilného, spoľahlivého a inovatívneho partnera na Slovenskom stavebnom trhu.


predseda predstavenstva

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

1.1. Identifikačné údaje

Obchodný názov:	CHÉMIA - SERVIS, a.s.
Sídlo spoločnosti:	Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Zápis v obchodnom registri:	Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4790/B
Štatutárny orgán:	Predstavenstvo spoločnosti
Deň zápisu:	10.10.1997
IČO:	35 730 421
IČ DPH:	SK2020210632
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	2243698756 / 0200
IBAN:	SK94 0200 0000 0022 4369 8756
BIC (SWIFT):	SUBASKBX

1.2. Predmet činnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- kúpa tovaru na účely predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie hydroizolácií a ekologických izolácií
- výskum trhu
- inžinierska činnosť v stavebníctve - okrem činnosti stavebného dozoru
- reklama a propagácia
- akvizičná činnosť
- prenájom motorových vozidiel
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- prenájom strojov a zariadení bez obsluhujúceho personálu
- prenájom motorových vozidiel
- organizovanie kurzov a školení
- sprostredkovanie služieb v oblasti dopravy v rozsahu voľnej živnosti
- vedenie účtovníctva
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- prípravné práce pre stavbu - búracie, výkopové práce bez použitia výbušnín
- poradenská činnosť v stavebníctve
- informatívne testovanie, meranie a analýzy potrubí, stôk a šacht
- prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- poskytovanie software - predaj hotových programov na základe dohody s autorom
- poradenská činnosť pre štrukturálne nástroje EU v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom kancelárskych priestorov
- školiaca činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- technicko - organizačné zabezpečovanie kurzov, školení, seminárov, vzdelávacích, kultúrnych a spoločenských podujatí v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť stavbyvedúceho
- odborné činnosti vo výstavbe - inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia vodohospodárske stavby
- vykonávanie geofyzikálnych prác pre geologický výskum a geologický prieskum
- projektovanie, riešenie a vyhodnocovanie geologických úloh geologického prieskumu životného prostredia
- monitorovanie geologických faktorov životného prostredia
- sanácia geologického prostredia
- sanácia environmentálnej záťaže

1.3. Poslanie a ciele

Poslaním spoločnosti je naďalej svoju prácu vykonávať so zodpovednosťou voči životnému prostrediu a trvalo udržateľnému rozvoju, rešpektujúc princípy firemnej integrity a záujmy spoločnosti ako celku ako aj udržiavať stabilné motivačné prostredie, spravodlivé odmeňovanie, starostlivosť o vzdelanie a rozvoj zamestnancov, ako najvyššej hodnoty, prostredníctvom ktorej vykonávame profesionálnu prácu a poskytujeme služby zákazníkom.

Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. si už od začiatku svojho vzniku uvedomuje a uznáva svoju zodpovednosť v oblasti naplňovania zásad manažérstva kvality, environmentálneho manažérstva a manažérstva BOZP. V snahe zabezpečiť efektivitu ich fungovania a trvalé zlepšovanie, prijala predchádzajúce roky zásady a princípy, ktoré sa zaviazala dodržiavať:

- udržiavať a zvyšovať kvalitu prác tak aby boli v čo najväčšej miere uspokojované potreby našich zákazníkov na domácom a zahraničnom stavebnom trhu,
- zabezpečiť plnenie legislatívnych požiadaviek súvisiacich s predmetom podnikania spoločnosti v oblasti manažérstva kvality, ochrany životného prostredia a manažérstva bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- zabezpečiť dostatok zdrojov na trvale zlepšovanie, realizáciu cieľov, zvyšovanie spokojnosti zamestnancov a stratégie spoločnosti,
- zvyšovať úroveň vzdelávania zamestnancov pre výkon pridelených činností tak aby boli spôsobilí dodržiavať požiadavky manažérstva kvality, životného prostredia a manažérstva bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- posilňovať zodpovednosť zamestnancov o ich spoluzodpovednosti za ochranu vlastného zdravia a tiež bezpečnosť iných osôb pri výkone ich činností,
- venovať zvýšenú pozornosť šetreniu prírodných zdrojov, zhodnocovaniu odpadov a preventívnej ochrane životného prostredia v rozsahu ich činností.

Základnými strategickými cieľmi spoločnosti sú:

- Udržať pozíciu lídra medzi spoločnosťami v danom segmente na Slovensku
- Zvyšovať prítomnosť a obchodnú činnosť v zahraničí
- Zvýšiť konkurencieschopnosť a finančnú stabilitu spoločnosti.

1.4. Certifikáty a oprávnenia

CHÉMIA – SERVIS, a.s. je držiteľom viacerých certifikátov. Od roku 2003 je spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. držiteľom ISO certifikátu v oblasti technického poradenstva a dodávky geosyntetik, geotextílií, zelených múrov a gabiónov. V roku 2008 bola úspešne auditovaná podľa ISO 9001 aj pre inštaláciu geosyntetických materiálov a realizáciu stavieb. V r. 2010 spoločnosť získala okrem ISO 9001 aj certifikáciu ISO 14 001 a OHSAS 18 001. V roku 2014 spoločnosť úspešne absolvovala recertifikačné audity pre všetky ISO certifikácie.

Okrem vyššie uvedených certifikátov získala spoločnosť od Ministerstva životného prostredia aj geologické oprávnenie na vykonávanie geofyzikálnych prác pre geologický výskum a geologický prieskum.



Ministerstvo životného prostredia
Slovenskej republiky
V Bratislave, dňa 12.05.2015
Číslo: 12/2015
V Bratislave, dňa 12.05.2015
Číslo: 12/2015

ROZHODNUTIE

Okrem toho, čo bolo uvedené v rozhodnutí, rozhodnutie, ktoré bolo prijaté dňa 12.05.2015, je v súlade s rozhodnutím, ktoré bolo prijaté dňa 12.05.2015.

geologické oprávnenie

Okrem toho, čo bolo uvedené v rozhodnutí, rozhodnutie, ktoré bolo prijaté dňa 12.05.2015, je v súlade s rozhodnutím, ktoré bolo prijaté dňa 12.05.2015.

1.5. Členstvo v organizáciách

Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. je členom vo viacerých organizáciách a má svoje zastúpenie aj v rôznych stavovských organizáciách:

- Slovenská obchodná a priemyselná komora (SOPK)
- Slovenská cestná spoločnosť (SCS)
- Slovenská pobočka Medzinárodnej geosyntetickej spoločnosti

1.6. Kontakty

Bratislava

WEB:
e-mail:
Tel.:

Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava

www.chemiaservis.sk
obchod@chemiaservis.sk
+421 2 634 540 90

Pobočka Žilina

Tel.:

Dolné Rudiny 1, 010 01 Žilina
+421 911 747 442
Ing. Miroslav Mazák

Pobočka Košice

Tel.:

Južná trieda 93, 040 01 Košice
+421 911 747 422
Ing. Miroslav Podžuban

Česká republika

Tel.:

Čechova 50, 370 01 České Budějovice
+421 911 700 187
Mgr. František Malík

2. Hodnotenie uplynulého obdobia

Pre spoločnosť CHEMIA-SERVIS, a.s. bol rok 2015 úspešný. Naš materiál a konštrukčné prvky sme aplikovali v mnohých významných stavbách. Posilnili sme naše postavenie na stavebnom trhu, kde sme jedným z lídrov dodávateľov geosyntetických materiálov a systémových konštrukcií.

Obrat v roku 2015 predstavoval 5162512 € a zisk 306002 €. Objem predaja asfaltových produktov GlasGrid našou spoločnosťou bol vyhodnotený firmou Saint Gobain ako najúspešnejší v Európe. V roku 2015 bolo predaných 479 265 m² v hodnote 803 841 € čo je nárast obrovský oproti roku 2014 (2775 m²/4551€).

V období od zostavenia účtovnej závierky dňa 10.3.2016 do vypracovania výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti v účtovnej jednotke.

Účtovná jednotka nemá v zahraničí založenú organizačnú zložku.

2.1. Významní odberatelia (v abecednom poradí)

- Doprastav a.s.
- EDEMI s.r.o., Rešica
- INŽINIERSKE STAVBY Košice
- OHL ŽS, a.s. organizačná zložka Bratislava
- SKANSKA SK, Bratislava
- STRABAG s.r.o. Bratislava
- TSS GRADE, a.s. Bratislava

2.2. Významní dodávatelia (v abecednom poradí)

- Bonar Geosynthetics Kft. HU
- GSE Linning Technology GmbH, Nemecko
- SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.
- TenCate Geosynthetics Austria GmbH
- Tensar International

2.3. Personálna a sociálna oblasť

		2012	2013	2014	2015
Počet zamestnancov	Celkom	12 + 8	14 + 3	10 + 3	10 + 3
	Pobočka Bratislava	10 + 5	12 + 2	8 + 2	8 + 1
	Pobočka Žilina	1 + 0	1 + 0	1 + 0	1 + 1
	Pobočka Košice	1 + 3	1 + 1	1 + 1	1 + 1

Sociálna oblasť

Predstavenstvo spoločnosti si uvedomuje dôležitosť spokojnosti svojich zamestnancov ako aj nevyhnutnosť udržiavať v kolektíve dobré pracovné ako aj osobné vzťahy. Z toho dôvodu pravidelne organizuje eventy na utuženie a stlmenie kolektívu, každý mesiac sa uskutočňujú posedenia a nezabúda sa ani na významné udalosti ako sú narodeniny, životné jubileá a vianočný večierok.

Od roku 2010 spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. organizuje športové podujatie, halový futbalový turnaj CHÉMIA CUP, pre svojich obchodných partnerov. V roku 2015 sa ho zúčastnilo šesť družstiev. Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. sa umiestnila na 5. mieste. Team Building sa v roku 2015 konal v júni vo Vysokých Tatrách. Každoročne sa usporadúvajú koncoročné spoločenské firemné posedenia.

Vzdelávanie a odborný rast zamestnancov

Pravidelne sa uskutočňujú školenia a exkurzie u dodávateľov. V roku 2015 sa naši zamestnanci takto zúčastnili školení a exkurzií vo výrobnom závode v Linzi (TenCate Geosynthetics) a v Taliansku (Borghi Azio, Incofil).

Súčasne sa podľa požiadaviek a potreby organizujú aj odborné školenia výrobcov v mieste sídla spoločnosti firmy. V roku 2015 boli zrealizované školenia firmami Terre-armée a Saint-Gobain Adfors,

PLÁN VZDELÁVANIA NA ROK 2015- VYHODNOTENIE			<i>Plnenie plánu</i>			
Názov vzdelávacej aktivity	plán vzdelávania	skutočnosť	1.Q.2015	2.Q.2015	3.Q.2015	4.Q.2015
legislatívne(zo zákona)	2 250	1 393	250	415	83	645
nadstavbové	4 900	2 232	926	837	0	469
spolu:	7 150	3 625	1 176	1 252	83	1 114

Okrem vzdelávacích aktivít sa v roku 2015 zamestnanci ekonomického oddelenia zúčastnili mnohých školení, ktoré vyplývajú z legislatívnych zmien.

2.4. Odborné a verejné aktivity

CHÉMIA – SERVIS, a.s. sa v zastúpení vysokokvalifikovanými pracovníkmi pravidelne zúčastňuje významných konferencií, výstav a odborných podujatí, na ktorých prezentujú svoje odborné skúsenosti.

Účast' na odborných podujatiach

- Geosyntetika 2015, organizovaná dňa 11.3.2015 v Bratislave
- Cestná konferencia, organizovaná v dňoch 24.-25.3.2015 v Bratislave
- Geotechnická konferencia, organizovaná v dňoch 1.-2.6.2015 v Bratislave
- Dni slovenských cestárov, organizovaná v dňoch 8.-9.10.2015 v Žiline
- Zakladanie stavieb, organizovaná v dňoch 11.-13.10.2015 v Starej Lesnej
- Seminár Ivana Poliačka, organizovaný v dňoch 18.-20.11.2015 v Jasnej, Nízke Tatry

Prezentácie odborných príspevkov na konferenciách

- Geosyntetika 2015, organizovaná dňa 11.3.2015 v Bratislave, príspevok Geosyntetika z pohľadu distribútora
- Geotechnická konferencia, organizovaná v dňoch 1.-2.6.2015 v Bratislave, príspevok Oporné konštrukcie na stavbe D1 Fričovce - Svinia
- Zakladanie stavieb, organizovaná v dňoch 11.-13.10.2015 v Starej Lesnej, príspevok Vystužené oporné konštrukcie – skúsenosti z realizácií
- Seminár Ivana Poliačka, organizovaný v dňoch 18.-20.11.2015 v Jasnej, Nízke Tatry, príspevok Vystužené mreže do asfaltových povrchov vozoviek

Príspevky spoločnosti CHÉMIA - SERVIS, a.s. v odborných časopisoch

- Inžinierske stavby 01/2015 článok s názvom „Oporné konštrukcie GEOMUR-TW1 na modernizovanej železničnej trati Beluša – Púchov“
- Inžinierske stavby 03/2015 článok s názvom „Mreže zo skleného vlákna GlasGrid® – cesta k predĺženiu životnosti asfaltových plôch“

2.5. Vzťah k životnému prostrediu

Spoločnosť CHÉMIA – SERVIS, a.s. sa od začiatku svojho vzniku zaoberá problematikou, ako dosiahnuť a preukázať vhodné environmentálne správanie riadením vplyvov svojich činností, výrobkov a služieb na životné prostredie. V súlade s našou environmentálnou politikou a našimi cieľmi je ochrana životného prostredia jedným z prvoradých záujmov spoločnosti, ktorá ju vykonáva v súlade s platnými environmentálnymi predpismi.

Okrem výchovy a vzdelávania všetkých zamestnancov v otázkach ochrany životného prostredia a vplyvov ich činnosti na životné prostredie, pravidelne monitorujeme a hodnotíme naše environmentálne plány a ciele, za účelom zlepšovania nášho správania.

3. Predpoklady budúceho vývoja spoločnosti

Spoločnosť pôsobí na stavebnom trhu viac ako 20 rokov. Počas svojej existencie si vybudovala vedúce a stabilné miesto spoľahlivého dodávateľa geosyntetických materiálov aplikovateľných v konštrukciách významných líniových a ekologických stavieb v cestnom, železničnom a skládkovom hospodárstve.

Postupne priberala do svojho portfólia kvalitné stavebné geosyntetické materiály od svetových renomovaných výrobcov s cieľom vyhovieť rastúcim požiadavkám stavebného trhu a legislatívy.

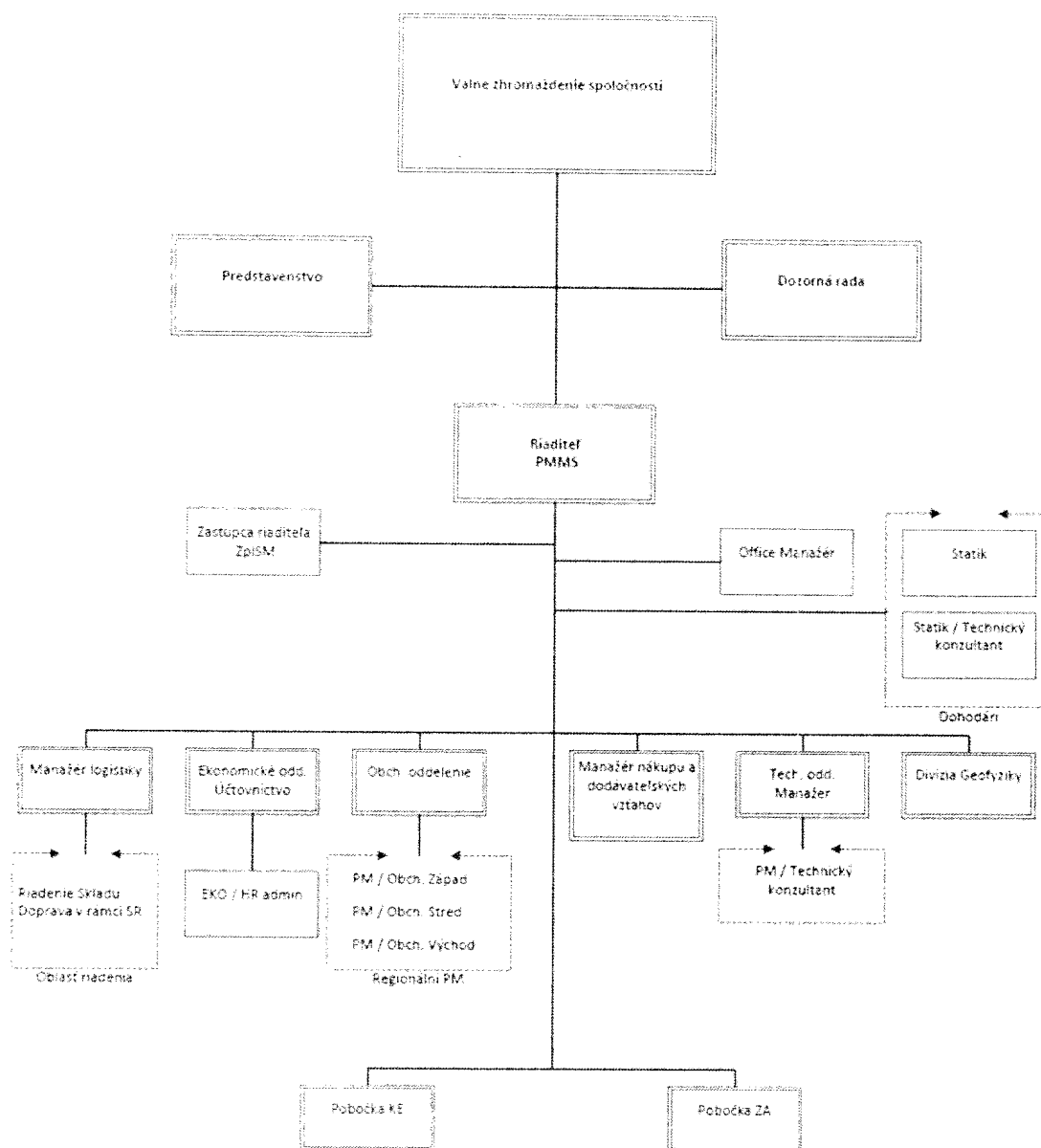
S otvorením stavebného trhu pre nadnárodné spoločnosti nastáva i u spoločnosti Chémia-Servis, a.s., výzva obstať v konkurenčnom boji s dodávateľmi „lacných riešení“ pre víťazov tendrov, kde rozhodujúcim ukazovateľom je len cena.

Našou odpoveďou však nie je len tlak na našich dodávateľov na „lepšie ceny, ale i ponuka optimalizácie celkového technického riešenia stavebnej konštrukcie pre generálnych dodávateľov stavieb, užšia spolupráca s manažermi projektov v štádiu ich prípravy a neustála inovácia technického riešenia. Tento trend musí naša spoločnosť naďalej vyvíjať a to predovšetkým:

1. Budovať naďalej kvalitné technické oddelenie spolupracujúce s poprednými odborníkmi SKSI, renomovanými a rozhodujúcimi projektovými organizáciami, s výrobcami materiálov a s technickými univerzitami.
2. Neustále sledovať vývoj a trend v stavebných konštrukciách a následne ponúkať hotový produkt i na slovenskom stavebnom trhu.
3. Rozšíriť ponuku našich výrobkov, najmä gabionových konštrukcií do oblasti vodného hospodárstva a ekológie formou workshopov pre manažerov projektov a investičné oddelenia.
4. Prehĺbiť spoluprácu a našu ponuku do stredného regionálneho trhu vytvorením lepších kontaktov s miestnymi projektantmi, stavebnými úradmi a úradmi ochrany Životného prostredia, vodohospodárskymi a lokálnymi stavebnými firmami.
5. Opätovne vytvoriť podmienky pre ponuku našej spoločnosti ako generálneho dodávateľa ekologickej skládky odpadov, alebo jej sanácie.
6. Získať zákazky v izoláciách tunelov.
7. Rozšíriť predaj strešných izolačných systémov pre ploché strechy.
8. Dostať sa na trh s ponukou hydrogeologického prieskumu s využitím GFZ.
9. Zvýšiť výnosy spoločnosti na 6 miliónov EUR s EBITA 15%.
10. Vybudovať vlastný sklad a výskumné centrum.

4. Organizačná štruktúra spoločnosti

4. Organizačná štruktúra spoločnosti



5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

5.1. Súvaha

5.2. Výkaz ziskov a strát

5.3. Štruktúra kapitálu

5.4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

V Bratislave 02.06. 2016

Ing. Miloslav Mikula
predseda predstavenstva

Ing. Jozef Struhár Predseda
člen predstavenstva

I. Systém vedenia účtovníctva, vnútorné predpisy a pokyny

1. Spoločnosť CHÉMIA-SERVIS, a.s. vedie účtovníctvo podľa účtovnej osnovy a postupov pre podnikateľov vydaných MF SR a podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Zb. a zákona o daniach z príjmov č. 595/2003 Zb.

2. Spoločnosti CHÉMIA-SERVIS, a.s., zabezpečovala vedenie účtovníctva v r. 2014 dodávateľským spôsobom firmou AB Ekonomi, s.r.o. v zastúpení - FO Báčiková Antónia, vedúci účtovník- ekonóm.

3.

a/ účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou ,vedie podvojnú účtovníctvo odo dňa svojho vzniku

b/ v sústave podvojného účtovníctva účtuje o stave a pohybe majetku a záväzkov, o nákladoch a výnosoch a o výsledku hospodárenia

c/ o skutočnostiach ktoré sú predmetom účtovníctva, účtuje do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia. Ak nie je možné túto zásadu dodržať, môže účtovať i v účtovnom období, v ktorom zistila uvedené skutočnosti

d/ účtovným obdobím je kalendárny rok

e/ pri vedení účtovníctva je povinná dodržiavať účtovnú osnovu a postupy účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahové vymedzenie týchto položiek, rozsah údajov k zverejňovaniu z účtovnej závierky a postupy pre prevedenie konsolidácie účtovnej závierky

f/ účtovníctvo sa vedie za účtovnú jednotku ako celok

g/ pre vedenie účtovníctva používa prostriedky výpočtovej techniky. Takéto vedenie účtovníctva je v súlade s projekčnou programovou dokumentáciou zákona č. 431/2002 Zb., o účtovníctve

h/personálna a mzdová agenda bola spracúvaná spoločnosťou AB EKONOMI s.r.o..

i/ účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách EUR a v prípadoch stanovených v § 10 už spomenutého zákona súčasne i v cudzích menách

j/ skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva, sa dokladajú účtovnými dokladmi a údaje o týchto skutočnostiach sú zachytené na technickom nosiči dát v projekčno programovej dokumentácii

k/ účtovné zápisy sa zapisujú v účtovných knihách a preukazujú sa účtovnými dokladmi

l/ účtovná jednotka je povinná inventarizovať majetok a záväzky podľa zákona č.431/2002 Zb. o účtovníctve, zostavovať účtovnú závierku, príp. konsolidovanú závierku

m/ účtovná jednotka vedie účtovníctvo úplne, preukázateľným spôsobom a správne tak, aby verne zobrazovalo skutočnosti, ktoré sú jeho predmetom

n/ účtovná jednotka nemení v priebehu účtovného obdobia spôsoby oceňovania, postupy odpisovania, postupy účtovania, usporiadanie položiek a postupy na vykonanie konsolidovanej účtovnej závierky

o/ účtovná jednotka označuje účtovné doklady, účtovné knihy a ostatné účtovné písomnosti svojim názvom a usporadúva ich tak, aby bolo zrejmé, že sú kompletne a ktorého účtovného prípadu sa týkajú

p/ opravy v účtovných dokladoch, účtovných knihách a v ostatných písomnostiach nevedú k neúplnosti, nepreukázateľnosti a nesprávnosti účtovníctva

r/ účtovné dáta sa spracúvajú na počítači. Používa sa účtovný program spoločnosti QI spoločnosti DCIT s.r.o.,Slovensko, ktorý plne zodpovedá požiadavkám, uvedeným v zákone 431/2002 Zb., o účtovníctve

4. Oceňovanie majetku a záväzkov je v zmysle zákona č. 431/2002 Zb. o účtovníctve, a v znení zákona č.595/2003 Zb., o daniach z príjmov.

5. Uplatnenie odpisov investičného majetku realizovala spoločnosť v súlade so zákonom č.595/2003 Zb., o daniach z príjmov.

6. K overeniu stavov súvahových účtov bola v súlade so zákonom č. 431/2002 Zb. o účtovníctve, v znení zákona č. 595/2003 Zb. vykonaná inventarizácia majetku a záväzkov spoločnosti.

7. Dokladová inventarizácia je podložená počítačovými výstupmi jednotlivých účtov a odsúhlasená s prvotnými vystavenými dokladmi.

II. Preverenie dokumentácie účtovnej závierky

1. Spoločnosť vypracovala ročnú účtovnú závierku k 31.12.2015 na predpísaných formulároch:

- Súvaha úč. POD 1-01
- Výkaz ziskov a strát úč. POD 2-01
- Poznámky k účtovnej závierke
- Výkaz Cash –Flow

1.1 Medzi údajmi hlavnej knihy a účtovnými výkazmi je dodržaná väzba.

1.2. Obsahová náplň „Prílohy“ je v súlade s Prílohami č.3,3a k Opatreniu 4455/2003-92 zavedeného Opatrením MF /24013/2011-74 a je zabezpečená väzba na účtovné výkazy a na interné smernice spoločnosti o vedení účtovníctva.

V Bratislave dňa 02.06.2016

Spracoval: Bc. Zuzana Grófová