

1. PREDMET PODNIKANIA A POSTAVENIE NA TRHU

1.1. Predmet podnikania a organizačná štruktúra

Rozhodujúcou oblasťou podnikania spoločnosti v roku 2015 bol prenájom nehnuteľností a činnosť v oblasti poskytovania relaxačných služieb.

Činnosti spoločnosti boli zabezpečované v dvoch rozhodujúcich sekciách :

- Obchodná
- Finančno – ekonomická

1.2. Orgány spoločnosti

Orgány spoločnosti pracovali v r. 2015 v nasledovnom zložení :

Predstavenstvo :

Ing. Slavoj Mirek, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Žiačik, člen predstavenstva
Ing. Vladimír Benke CSc, , člen predstavenstva
Ing. Ladislav Koreň , člen predstavenstva

Dozorná rada : JUDr. Alžbeta Skočdopolová
Ing. Jozef Šoška
Jana Hrabovská

1.3. Postavenie na trhu

Spoločnosť zameriavala svoju činnosť na prenájom nehnuteľností , ktoré vlastní a tiež na investičné príležitosti na realitnom trhu. Prenájom priestorov a podnikateľská činnosť zameraná na poskytovanie relaxačných služieb je dôležitou súčasťou podnikateľských aktivít spoločnosti , rovnako významných ako prenájom priemyselných hál v Bytčici a Hrabovom . Momentálne spoločnosť dosahuje 100 % využitie prenajímaných kapacít , čo je vzhľadom na stav realitného trhu prenajímaných priestorov v Žiline veľmi dobrý výsledok.

Podstatné položky výnosov sú (v €):

- tržby z prenájmu	204 538.-
- tržby z Wellness.....	22 432.-
- tržby kaviareň.....	19 360.-
- prijaté úroky.....	6 954.-

2.2. Výkaz ziskov a strát

Zjednodušená forma v EUR :

Výnosy celkom	300 175
Predaj služieb	273 223
Predaj tovaru	19 360
Finančné výnosy celkom	7 011
Mimoriadne výnosy	0
Náklady celkom	290 492
Z toho	
Výrobná spotreba	100 086
Osobné náklady	51 572
Dane a poplatky	17 563
Odpisy	96 897
Finančné náklady celkom	11 008
Daň z príjmu	3 172
Výsledok hospodárenia po zdanení	9 683

2. 3. Súvaha – stav majetkových účtov.

Zjednodušená forma v EUR

Spolu majetok	2 991 608
Neobežný majetok	2 519 256
Dlhodobý nehmotný majetok	0
Dlhodobý hmotný majetok	1 989 266
Dlhodobý finančný majetok	529 991
Obežný majetok	436 077
Zásoby	1 740
Pohľadávky	275 749
Krátkodobý finančný majetok	49 646
Finančné účty	158 586
Časové rozlíšenie	36 275
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 991 608
Vlastné imanie	2 627 905
Základné imanie	1 195 200
Kapitálové fondy	657 240
Fondy zo zisku	4 253
Výsledok hospodárenia minulých rokov	761 530
Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	9 683
Záväzky	363 703
Rezervy	688
Dlhodobé záväzky	27 653
Krátkodobé záväzky	28 362
Bankové úvery	307 000
Časové rozlíšenie	0

Predkladá: Predstavenstvo SAVURA Slovakia a.s. Žilina

PROJEKT NA ROK 2016.

VÝKONOVÉ A NÁKLADOVÉ UKAZOVATELE A UKAZOVATELE HOSP.VÝSLEDKU NA R. 2016

Zjednodušená forma v tis. EUR :

Výnosy celkom	310
Tržby za služby	282
Predaj tovaru	20
Finančné výnosy celkom	8
Mimoriadne výnosy celkom	0
Náklady celkom	300
V tom	
Výrobná spotreba	100
Osobné náklady	60
Prevádzkové náklady celkom	290
Finančné náklady celkom	10
Mimoriadne náklady celkom	0
Hospodársky výsledok pred zdanením	10

SAVURA SLOVAKIA a.s.

7

***VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2015***

Apríl 2015

