

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2015



**ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s. r. o.**

Mlynské Nivy 61/A  
825 18 Bratislava  
Slovenská republika

Tel.: +421 2 32 62 11 99  
Fax.: +421 2 32 62 33 61

## OBSAH:

1. Profil spoločnosti
2. Vývoj spoločnosti
3. Vývoj spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie
4. Vybrané finančné ukazovatele
5. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
6. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
7. Prehlásenie spoločnosti o ostatných skutočnostiach
8. Účtovná závierka

### Prílohy:

- Vybrané finančné ukazovatele
- Správa nezávislého audítora
- Účtovná závierka r.2015
- Správa nezávislého audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou

## 1. Profil spoločnosti

Spoločnosť ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s. r. o., vznikla zápisom do obchodného registra vedeného Okresným súdom v Bratislave I, vložka 38696/E dňa 17.12.2005

Súčasný údaje o spoločnosti:

Názov firmy: **ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s. r. o.**

Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava,  
Slovenská republika

Identifikačné číslo: 35 969 539

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet podnikania: - obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností  
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom – (požičiavanie výrobných zariadení, strojov)  
- prenájom nehnuteľných vecí v rozsahu voľnej živnosti  
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti  
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti  
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

Štatutárny orgán: konatelia: Ing. Jarmila Považanová  
Ing. Ivan Ferenčák

Spoločníci: STRABAG SE  
Triglavstrasse 9  
Villach 9500  
Rakúska republika

Základné imanie: 6.639 EUR

## **2. Vývoj spoločnosti**

ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s. r. o. so sídlom v Bratislave bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 24.11.2005 a zapísaná do obchodného registra dňa 17.12.2005.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je prenájom vlastných nehnuteľností – administratívnej budovy koncernovej spoločnosti STRABAG s.r.o., ktorá ju zároveň aj prevádzkuje.

Účtovná jednotka v sledovanom období r. 2015 nemala žiadnych zamestnancov. Čistý obrat firmy predstavoval 3.055.263 EUR a spoločnosť vykázala hospodársky výsledok 646.395 EUR.

## **3. Vývoj spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie**

Vývoj účtovnej jednotky v roku 2014 je doložený účtovnými výkazmi.

## **4. Vybrané finančné ukazovatele**

Vid'. príloha

## **5. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti**

V nasledujúcom období sa predpokladá hospodársky výsledok spoločnosti na úrovni r.2015.

## **6. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty**

Spoločníci schválili účtovnú závierku spoločnosti – vykázaný zisk za r. 2015 vo výške 646.395,18 EUR a rozhodli že zisk bude prevedený na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

## **7. Prehlásenie spoločnosti o ostatných skutočnostiach**

Po skončení účtovného obdobia, nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili pohľad na činnosť účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V roku 2015 neboli vynaložené výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Činnosťou spoločnosti nie je poškodzované životné prostredie a v r.2015 neboli uplatnené žiadne sankcie regulačnými orgánmi v oblasti životného prostredia.

## 8. Účtovná závierka v neskrátenej podobe

vid'. príloha

Bratislava 15.06.2016



Ing. Jarmila Považanová  
konateľ



Ing. Ivan Ferencák  
konateľ

## Finančné ukazovatele za rok 2015-2014

### ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s. r. o.

#### 1. Ukazovatele likvidity:

- vypovedajú o schopnosti podniku premeniť jednotlivé zložky majetku na peniaze z časového hľadiska tak, aby bol podnik v každom okamihu schopný uhrádzať svoje splatné záväzky.

	2015	2014
okamžitá likvidita = $\frac{\text{finančný majetok}}{\text{krátkodobé cudzie zroje}}$	$= \frac{29}{17\,408\,000} = 0,00$	0,00

- ideálna hodnota je 1, optimálne hodnoty 0,8 - 1,0. Z uvedeného vyplýva, že podnik má nedostatok likvidných prostriedkov. Podnik však k svojej činnosti väčšie množstvo likvidných prostriedkov nepotrebuje.

pohotová likvidita = $\frac{\text{finančný majetok} + \text{krátkodobé pohľadávky}}{\text{krátkodobé cudzie zroje}}$	$= \frac{428\,458}{17\,408\,000} = 0,02$	0,02
--	--	------

- odporúčané hodnoty ukazovateľa sú 1 - 2, za optimálnu hodnotu sa považuje 1,5.

celková likvidita = $\frac{\text{obežné aktíva}}{\text{krátkodobé pasíva}}$	$= \frac{428\,458}{17\,408\,000} = 0,02$	0,02
---	--	------

- odporúčané hodnoty ukazovateľa sú 1,5 - 4, optimálna hodnota ukazovateľa je 2,5.

#### 2. Ukazovatele zadĺženosti:

- vyjadrujú štruktúru zdrojov a vypovedajú o zadĺženosti podniku

	2015	2014
celková zadĺženosť = $\frac{\text{cudzie zdroje}}{\text{pasíva celkom}} \times 100$	$= \frac{38\,698\,594}{40\,911\,397} \times 100 = 94,59\%$	96,26%

- vypovedá o rozsahu použitia cudzieho kapitálu na financovanie potrieb podniku.

dlhodobá zadĺženosť = $\frac{\text{rezervy} + \text{dlhodobé záväzky} + \text{dlhodobé bank. úvery}}{\text{pasíva celkom}} \times 100$	$= \frac{21\,286\,594}{40\,911\,397} \times 100 = 52,03\%$	53,92%
--	--	--------

- udáva v akom rozsahu je spoločnosť dlhodobo viazaná splatením záväzku. Vývoj ukazuje, že dlhodobý cudzí kapitál sa v r. 2015 podieľal na financovaní potrieb podniku vo výške 52%.

koeficient samofinancovania = $\frac{\text{vlastný kapitál}}{\text{celkové aktíva}} \times 100$	$= \frac{2\,212\,803}{40\,911\,397} \times 100 = 5,41\%$	3,74%
---	--	-------

- udáva akým percentuálnym podielom je podnikový majetok krytý z vlastných zdrojov.

#### 3. Ukazovatele aktivity:

- vyjadrujú, ako efektívne podnik hospodári so svojím majetkom. Vyjadrujú, koľkokrát sa obráti určitý druh majetku za stanovený časový interval – počet obrátok, alebo merajú dobu obratu, počas ktorej je majetok viazaný v určitej forme.

	2015	2014
doba obratu celkových aktív = $\frac{\text{celkové aktíva}}{\text{tržby}} \times 365$	$= \frac{40\,911\,397}{3\,055\,263} \times 365 = 4887,52$	5094,54

doba obratu zásob = $\frac{\text{zásoby}}{\text{tržby}} \times 365$	$= \frac{0}{3\,055\,263} \times 365 = 0,00$	0,00
---	---	------

- podnik nevykazuje žiadne zásoby

doba obratu pohľadávok = $\frac{\text{pohľadávky}}{\text{tržby}} \times 365$	$= \frac{428\,429}{3\,055\,263} \times 365 = 51,18$	41,13
--	---	-------

- vývoj ukazuje, že inkaso pohľadávky trvalo v r. 2015 v priemere 51 dní.

doba obratu záväzkov = $\frac{\text{záväzky}}{\text{tržby}} \times 365$	$= \frac{38\,698\,594}{3\,055\,263} \times 365 = 4623,17$	4904,19
---	---	---------

- vývoj ukazovateľa ukazuje na mierne sa zlepšujúci trend

#### 4. Ukazovatele rentability:

2015

2014

rentabilita tržieb =	$\frac{\text{čistý zisk}}{\text{tržby}} \times 100 = \frac{646\,395}{3\,055\,263} \times 100 = 21,16\%$	19,55%
----------------------	---	--------

- ukazovateľ naznačuje mierne zlepšenie oproti predchádzajúcemu roku

rentabilita vlastného kapitálu =	$\frac{\text{čistý zisk}}{\text{vlastné imanie}} \times 100 = \frac{646\,395}{2\,212\,803} \times 100 = 29,21\%$	37,48%
----------------------------------	--	--------

- vyjadruje rentabilitu vlastného kapitálu podniku, čiže aká časť zisku pripadá na vlastné imanie.

rentabilita celkového kapitálu =	$\frac{\text{čistý zisk}}{\text{aktíva celkom}} \times 100 = \frac{646\,395}{40\,911\,397} \times 100 = 1,58\%$	1,40%
----------------------------------	---	-------

- vyjadruje rentabilitu celkových aktív podniku, čiže aká časť zisku pripadá na jednotku aktív.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Účtovná jednotka:	<b>ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o.</b> Mlynské Nivy 61/A 825 18 Bratislava-Ružinov
IČO:	<b>35969539</b>
Predmet činnosti:	<b>Prenájom nehnuteľností, obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností, prenájom vlastných nehnuteľností</b>
Príjemca:	<b>Vedenie spoločnosti</b>
Auditorskú správu vypracoval:	<b>Ing. Ivan Kučera, Uh. Hradištie, Na Záповědi 428, PSČ 68601, licence SKAU č. 906</b>
Dátum vypracovania správy:	<b>30.3.2016</b>

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o., Bratislava, Mlynské Nivy 61/A, PSČ: 825 18**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

### Zodpovednosť vedenia spoločnosti za účtovnú závierku

Vedenie spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

### Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti

účetných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

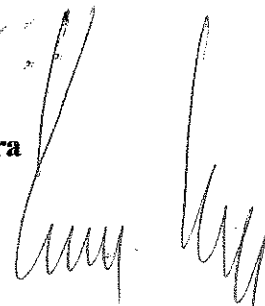
Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre môj názor.

### Názor

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu spoločnosti **ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o., Bratislava, Mlynské Nivy 61/A, PSČ: 825 18**, k 31. decembru 2015, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Uherské Hradišče dne 30.3.2016

Ing. Ivan Kučera  
auditor



### Príloha:

- súvaha k 31.12.2015
- výkaz ziskov a strát k 31.12.2015
- poznámky



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 1 1 1 0 8 0	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 5
IČO 3 5 9 6 9 5 3 9	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 5
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG  
SLOVENSKO s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
MLYNSKÉ NIVY

Číslo  
6 1 / A

PSČ Obec  
8 2 5 1 8 BRATISLAVA 2 - RUŽINOV

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu  
Bratislava I, vložka č. 38696/B

Telefónne číslo Faxové číslo  
0 2 3 2 6 2 1 2 3 5 0 2 3 2 6 2 3 3 5 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 2 . 0 3 . 2 0 1 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

FERENČÁK

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 8 2 7 8 5 7 4	4 0 9 1 1 3 9 7	
			7 3 6 7 1 7 7		4 1 9 2 1 9 2 2
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 7 8 1 8 9 1 5	4 0 4 5 1 7 3 8	
			7 3 6 7 1 7 7		4 1 5 8 3 4 7 2
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03			
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	4 7 8 1 8 9 1 5	4 0 4 5 1 7 3 8	
			7 3 6 7 1 7 7		4 1 5 8 3 4 7 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 0 0 4 2 2 7	1 0 0 4 2 2 7	
					1 0 0 4 2 2 7
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 5 0 1 7 5 9 3	2 8 8 9 9 4 8 3	
			6 1 1 8 1 1 0		2 9 9 3 6 9 6 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 7 5 3 1 9 2	5 0 4 1 2 5	
			1 2 4 9 0 6 7		6 1 5 5 6 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	Netto 2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 4 0 9 2 2	1 4 0 9 2 2	1 4 0 9 2 2
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	9 9 0 2 9 8 1	9 9 0 2 9 8 1	9 8 8 5 7 9 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	<b>4 2 8 4 5 8</b>	<b>4 2 8 4 5 8</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34			<b>3 3 8 4 5 0</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 2 8 4 2 9	4 2 8 4 2 9	3 3 8 4 1 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 2 8 4 2 9	4 2 8 4 2 9	3 3 8 4 1 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 1 8 2 6 2	3 1 8 2 6 2	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 0 1 6 7	1 1 0 1 6 7	3 3 8 4 1 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 9	2 9	3 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 9	2 9	3 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 1 2 0 1	3 1 2 0 1	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 1 2 0 1	3 1 2 0 1	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 0 9 1 1 3 9 7	4 1 9 2 1 9 2 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 2 1 2 8 0 3	1 5 6 6 4 0 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 5 5 9 1 0 5	9 7 2 0 3 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 5 5 9 1 0 5	9 7 2 0 3 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 4 6 3 9 5	5 8 7 0 6 6
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 8 6 9 8 5 9 4	4 0 3 5 5 5 1 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 6 0 6 5 9 3	1 2 6 0 5 7 7 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	1 2 2 1 3 0 7 4	1 2 2 1 3 0 7 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 9 3 5 1 9	3 9 2 6 9 9



Ozna- šenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	8 6 8 0 0 0 1	1 0 0 0 0 0 0 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 7 4 0 8 0 0 0	1 7 7 4 9 7 3 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 1 4 7 0 1	1 5 3 1 3 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 6 6 1 5 8	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 8 5 4 3	1 5 3 1 3 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 2 0 1 5 2	5 8 3 7 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 6 9 7 3 1 4 7	1 7 5 3 8 2 2 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 0 0 0	
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 0 0 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 5 5 2 6 3	3 0 0 3 5 0 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 1 6 5 4 3 0	3 0 5 9 0 4 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	*05	3 0 3 6 2 5 3	3 0 0 3 5 0 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 1 0 1 6 7	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 9 0 1 0	5 5 5 3 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 3 3 0 9 7 1	1 1 5 5 1 4 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		8 4 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 0 2 4 8 7	8 8 8 6 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 7 9 8 0	2 7 9 7 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 0 3 8 0 9 9	1 0 3 7 3 4 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 0 3 8 0 9 9	1 0 3 7 3 4 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 6 2 4 0 5	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		1 2 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 8 3 4 4 5 9	1 9 0 3 8 9 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 9 3 3 7 6 6	2 9 1 3 8 0 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 0 9 4 4 0	1 1 3 9 7 5 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 8 0 8 6 5	1 1 1 4 9 9 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	5 0 3 9 9 2	5 7 3 1 2 8
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 7 6 8 7 3	5 4 1 8 7 1
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 8 5 7 5	2 4 7 5 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 0 0 9 4 4 0	- 1 1 3 9 7 5 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 2 5 0 1 9	7 6 4 1 4 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 8 6 2 4	1 7 7 0 7 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 7 8 0 4	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592) *	59	8 2 0	1 7 4 1 9 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		*
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 4 6 3 9 5	5 8 7 0 6 6

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

### A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.
Sídlo:	Mlynské Nivy 61/A
Dátum založenia:	24.11.2005
Dátum vzniku:	17.12.2005

#### A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Hlavnou činnosťou spoločnosti je :

- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom nehnuteľných vecí v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod aj veľkoobchod)

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:  Áno  Nie

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  riadna  mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> rozdelenie          | <input type="checkbox"/> zlúčenie            | <input type="checkbox"/> splnutie          |
| <input type="checkbox"/> zmena právnej formy | <input type="checkbox"/> začiatok likvidácie | <input type="checkbox"/> koniec likvidácie |
| <input type="checkbox"/> vyhlásenie konkurzu | <input type="checkbox"/> zrušenie konkurzu   |  |

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

30.6.2015

#### 1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Účtovná jednotka v sledovanom období nemala žiadnych zamestnancov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

### C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje konsolidujúca účtovná jednotka - spoločnosť STRABAG SE, Donau-City-Strasse 9, A-1220 Wien, Rakúsko. Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle tejto spoločnosti.

### D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

### E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno  Nie

Účtovná závierka za rok 2015 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

Áno  Nie

Používané účtovné metódy, všeobecné účtovné zásady a spôsoby oceňovania v predkladanej účtovnej závierke sú v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatrením Ministerstva financií SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

**E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

- 1) **Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok**  Áno  Nie  
 Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:  
 Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
 dopravné  provízie  poisťné  clo
- 2) **Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**  Áno  Nie  
 Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:  
 priame náklady  nepriame náklady spojené s výrobou  inak:
- 3) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok**  Áno  Nie  
 Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:
- 4) **Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok**  Áno  Nie  
 Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:  
 obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
 dopravné  provízie  poisťné  clo  ostatné VON
- 5) **Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou**  Áno  Nie  
 Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:  
 priame náklady  
 nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku  
 inak:
- 6) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok**  Áno  Nie  
 Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:
- 7) **Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere**  Áno  Nie  
 Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:  
 obstarávacou cenou pri nákupe a predaji  
 pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

- metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)  
 inak:

**Podnik nakupoval zásoby** Áno  Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupuje podnik

 spôsobom A účtovania zásob spôsobom B účtovania zásob

## 8) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

 cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení dopravné  provízie  poisťné  clo  ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

 pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby, obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: VON/(PS zásob+prijem na sklad) x výdaj zo skladu obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:**Pri vyskladnení zásob sa používal** vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob) iný spôsob:

## 9) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

 Áno  Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

## 10) Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom

 Áno  Nie

Zásoby obstarané iným spôsobom podnik oceňoval :

- 11) zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj,
- 12) pohľadávky,
- 13) krátkodobý finančný majetok,
- 14) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
- 15) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
- 16) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
- 17) deriváty,
- 18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
- 19) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
- 20) majetok obstaraný v privatizácii,

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

Nakupované zásoby sa oceňujú skutočnými obstarávacími cenami, ktoré zahŕňajú cenu obstarania a vedľajšie obstarávacie náklady ako colné a skladovacie poplatky, dopravu, provízie, poistné a iné.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú výrobnými nákladmi zahŕňajúcimi priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a výrobnú réžiu. O zásobách vytvorených vlastnou činnosťou sa účtuje spôsobom A účtovania zásob. Výdaj zásob zo skladu sa oceňuje skladovými cenami.

Dlhodobý majetok oceňovala účtovná jednotka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (§24 - §27) a príslušnými ustanoveniami Opatrenia č.23054/2002-92 (§ 21).

Majetok obstaraný v cudzej mene sa ocenil prepočtom na EUR kurzom ECB v deň uskutočnenia účtovného prípadu alebo ku dňu, ku ktorému sa zostavovala účtovná závierka. Kurzový rozdiel sa vyčíslil a zaučtoval do nákladov.

Na zistenie vstupnej ceny obstarávaného majetku použila účtovná jednotka účet 041 a 042, na ktorom sledovala okrem ceny obstarávaného majetku i jeho technické zhodnotenie a náklady súvisiace s jeho obstaraním až do času jeho uvedenia do užívania.

Dlhodobý majetok, ktorý nespĺňal podmienku ocenenia, ale doba použiteľnosti je vyššia ako jeden rok, účtovná jednotka eviduje nasledovne:

- nehmotný majetok v hodnote od 0 – 99,99 EUR vrátane sa považuje za zásobu a účtuje do nákladov
- nehmotný majetok v hodnote od 100 – 499,99 EUR vrátane eviduje v operatívnej evidencii a účtuje do nákladov
- nehmotný majetok v hodnote od 500 – 1 660 EUR vrátane sa eviduje na analyticky odlíšených účtoch dlhodobého nehmotného majetku
- hmotný majetok v hodnote od 0 – 99,99 EUR vrátane sa považuje za zásobu a účtuje do nákladov
- hmotný majetok v hodnote od 100 – 499,99 EUR vrátane sa eviduje v operatívnej evidencii
- hmotný majetok v hodnote od 500 – 996 EUR vrátane sa eviduje na analyticky odlíšených účtoch dlhodobého hmotného majetku.

Tehnické zhodnotenie sa v účtovnej jednotke účtuje nasledovne:

- priamo do nákladov bežného obdobia, ak všetky technické zhodnotenia na jednom majetku v účtovnom období v úhrne neprevýšia sumu uvedenú v zákone č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov v § 29
- ako zvýšenie zostatkovej ceny majetku zaradeného v predchádzajúcom účtovnom období, ak všetky technické zhodnotenia na jednom majetku v účtovnom období v úhrne prevýšia sumu uvedenú v zákone č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov v § 29
- ako iný majetok pri plne odpísanom majetku podľa § 24 odst. 2 zákona o dani z príjmov
- ako zvýšenie vstupnej ceny majetku, bez ohľadu na výšku technického zhodnotenia, ak ide o majetok zaradený v bežnom účtovnom období

#### E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Trvalé zníženie hodnoty majetku vyjadruje účtovná jednotka formou odpisov. Podkladom k vyčísleniu oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania slúži odpisový plán, ktorý sa zostavuje na každý prírastok majetku samostatne. Podľa meniacich podmienok sa prehodnocuje a upravuje zostatková doba alebo sadzba odpisovania.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného a nehmotného majetku má účtovná jednotka zostavený v internej smernici č. 3 – *Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, evidencia, oceňovanie a odpisovanie*.

Pri výpočte odpisov pre jednotlivé druhy majetku postupuje účtovná jednotka v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002, s platnými postupmi účtovania a zákonom o dani z príjmov č. 595/2003.

Majetok účtovná jednotka zaraďuje do odpisových skupín podľa *Klasifikácie produkcie* vyhlásenej opatrením Štatistického úradu SR.

Účtovné odpisy sa počítajú zo vstupnej ceny majetku oceneného v účtovníctve a to maximálne do výšky 100% vstupnej ceny tohto majetku. Odpisy sú rovnomerné a ich výpočet je stanovený v odpisovom pláne.

O účtovných odpisoch sa účtuje 1- krát ročne a to k 31.12. bežného účtovného obdobia.

Použité konkrétne metódy výpočtu odpisov jednotlivých druhov majetku sú uvedené v príslušnom odpisovom pláne platnom v bežnom účtovnom období.

V súlade so zákonom o dani z príjmov č.595/2003 sa, pri vyradení dlhodobého majetku z evidencie, ročný daňový odpis v období vyradenia neuplatňuje.

#### E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

**E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období** s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

### 1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledovných tabuľkách.

Účtovná jednotka v sledovanom období neeviduje žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01  
 Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO 3 5 9 6 9 5 3 9  
 DIČ 2 0 2 2 1 1 1 0 8 0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie *								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

## 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :  
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základ. stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	1 004 227	35 209 098	1 710 163	0	0	140 922	9 885 793	0	47 950 203
Prírastky	0	4 319	47 262	0	0	0	17 188	0	68 769
Úbytky	0	-195 824	-4 234	0	0	0	0	0	-200 058
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	1 004 227	35 017 593	1 753 191	0	0	140 922	9 902 981	0	47 818 914
Oprávk									
Stav na začiat. účt. obdobia	0	5 272 132	1 094 599	0	0	0	0	0	6 366 731
Prírastky	0	879 843	158 255	0	0	0	0	0	1 038 098
Úbytky	0	-33 865	-3 788	0	0	0	0	0	-37 653
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	0	6 118 110	1 249 066	0	0	0	0	0	7 367 176
Opravné položky									
Stav na začiat. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiat. účt. obdobia	1 004 227	29 936 966	615 564	0	0	140 922	9 885 793	0	41 583 472
Stav na konci účt. obdobia	1 004 227	28 899 483	504 125	0	0	140 922	9 902 981	0	40 451 738

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Tabuľka č. 2

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'né veci a súbory hnutel' ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	a	b	a	b	a	b	a	b
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	1 004 227	35 205 088	1 710 163	0	0	140 922	9 885 793	0	47 946 193
Prírastky	0	4 010	0	0	0	0	0	0	4 010
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	1 004 227	35 209 098	1 710 163	0	0	140 922	9 885 793	0	47 950 203
Oprávkvy									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	4 391 908	937 477	0	0	0	0	0	5 329 385
Prírastky	0	880 225	157 121	0	0	0	0	0	1 037 346
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
Stav na konci účt.obdobia	0	5 272 132	1 094 599	0	0	0	0	0	6 366 731
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účt.obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt.obdobia	1 004 227	30 813 180	772 686	0	0	140 922	9 885 793	0	42 616 808
Stav na konci účt.obdobia	1 004 227	29 936 966	615 564	0	0	140 922	9 885 793	0	41 583 472

Poznámky Úč POD 3 - 01  
Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO 3 5 9 6 9 5 3 9  
DIČ 2 0 2 2 1 1 1 0 8 0

#### 4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	36 021 820

Záložné právo na pozemky parc.č. 15323/12, 15323/19, 15323/13, 15354/33, podľa V-18201/08 zo dňa 11.7.2008 a podľa Dohody o postúpení zmluvy zo dňa 24.7.2014, Z-16087/14, v prospech Raiffeisen Bank International AG

Záložné právo na pozemky parc.č. 15323/12,19, 15323/25-36 a stavbu sup.č.16830 podľa V-11620/09 zo dňa 12.6.2009 a podľa Dohody o postúpení zmluvy zo dňa 24.7.2014, Z-16087/14, v prospech Raiffeisen Bank International AG.

#### F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Stavby a samostatné hnutelné veci	35 908 872 EUR	01.01.2015 - 31.12.2015

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

F.f) Charakteristika Goodwilu

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté predavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

## 6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

## 7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
<b>Dcérske účtovné jednotky *</b>					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>DFM spolu</b>	x	x	x	x	

## 8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci účtovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
<b>Dlhové CP držané do splatnosti spolu</b>	x					

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>					

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>					

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazk. výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

## 13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>					

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	428 429		428 429
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>428 429</b>		<b>428 429</b>

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Záložné právo na všetky pohľadávky spoločnosti ERRICHTUNGSESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o., ktoré vznikli alebo v budúcnosti vzniknú spoločnosti ERRICHTUNGSESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o. na základe osobitných zmlúv o nájme nehnuteľnosti – „Koncernovej centrály STRABAG Slovensko“, nachádzajúcej sa v Bratislave, na ulici Mlynské Nivy 61/A, súpisné číslo 16830, postavenej na pozemku p.č. 15323/25, zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 1762, kat. územie Nivy, obec BA – m.č. RUŽINOV, okres Bratislava II („koncernová centrála“) a pohľadávky, ktoré vzniknú na základe Zmluvy o nájme koncernovej centrály.

#### 16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	29	37
Bežné bankové účty		
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>29</b>	<b>37</b>

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

Poznámky Úč POD 3 - 01  
 Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO 3 5 9 6 9 5 3 9  
 DIČ 2 0 2 2 1 1 1 0 8 0

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>			

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

## 20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

## G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

## G.a.1,2.) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obch.spoločnosť)	6 639	6 639
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného základného imania	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovádanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

**21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>587 066</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	587 066
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spoľu</b>	<b>587 066</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spoľu</b>	

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

## 22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	4 000			4 000
Rezerva na overenie ÚZ auditorom	0	4 000			4 000

## 23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	12 606 593	12 605 773
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	12 606 593	12 605 773
Krátkodobé záväzky spolu	17 408 000	17 749 739
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	17 390 362	17 732 101
Záväzky po lehote splatnosti	17 638	17 638

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Dlhodobé záväzky tvorí záväzok voči koncernovej spoločnosti BRVZ, GmbH., Rakúsko vo výške 12.213.074 EUR, ktorý predstavuje dlhodobý investičný úver so splatnosťou do 31.12.2017 a odložený daňový záväzok vo výške 393.519 EUR.

Krátkodobé záväzky tvorí záväzok voči koncernovej spoločnosti BRVZ, s.r.o. Bratislava vo výške 16.973.147 EUR, ktorý predstavuje financovanie v rámci koncernu, ďalej daňové záväzky vo výške 220.152 EUR (daň.povinnosť DPH za 12/2015 + dodat. DPH za 09/2015 a 12/2015 v celkovej výške 42.348 EUR a daň z príjmu PO po zápočte daňovej licencie vo výške 177.804 EUR) a záväzky z obchodného styku vo výške 214.701 EUR.

#### 24. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2015 odložený daňový záväzok.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázaných v súvahe a ich daňovou základňou, s možnosťou umorovať daňovú stratu v budúcnosti a previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	1 956 379	1 981 282
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	- 33 938	- 8 819
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	- 133 714	- 187 465
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	22	22
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	393 519	392 699
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	+ 820	+174 195
Zaúčtovaná ako náklad	+ 820	+174 195
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

## 25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Účtovná jednotka v zmysle zákona o sociálnom fonde č. 152/1994 nevytvára sociálny fond, ktorý slúži k realizácii podnikovej sociálnej politiky v oblasti starostlivosti o zamestnancov nakoľko nemá žiadnych zamestnancov.

## 26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

## 27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Dlhodobé bankové úvery sa účtujú v nominálnej hodnote.

Účtovnej jednotke bol poskytnutý v roku 2007 dlhodobý investičný úver od koncernovej spoločnosti BRVZ, GmbH., Rakúsko so splatnosťou do 31.12.2017.

Ďalej boli účtovnej jednotke poskytnuté 2 investičné úvery od Investkredit Bank AG, Rakúsko v sumách 4 mil.EUR a 16 mil.EUR so splatnosťou do 31.5.2016. Z uvedených súm bol prvý úver v sume 4 mil.EUR splatený v roku 2009. Investkredit Bank AG, FN 117164a bola (ako prevádzaná spoločnosť) zlúčená do jej materskej spoločnosti Österreichische Volksbanken-Aktiengesellschaft, Kolingasse 14-16, 1090 Viedeň, FN 116476p (ako preberajúca spoločnosť). Toto zlúčenie nadobudlo účinnosť zápisom do rakúskeho obchodného registra dňa 28.9.2012. Ako následok tohto zlúčenia prešli v zmysle zákona všetky práva a záväzky Investkredit Bank AG na Österreichische Volksbanken-Aktiengesellschaft (ÖVB AG).

K 31.7.2014 prevzala všetky práva a záväzky ÖVB AG z úverovej zmluvy banka Raiffeisen Bank International AG, Am Stadtpark 9, 1030 Viedeň, FN 122119m (RBI AG). Na RBI AG prešli aj všetky zabezpečenia:

- záložné právo na obchodný podiel STRABAG SE na spoločnosti ERRICHTUNGSELSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o. na základe zmluvy o zriadení záložného práva k obchodnému podielu č. 235810 zo dňa 18.06.2008 (zmena zapísaná vo výpise z OR od 14.8.2014),
- záložné právo na pozemky/stavby spoločnosti :
- záložné právo na pozemky parc.č. 15323/12, 15323/19, 15323/13, 15354/33, podľa V-18201/08 zo dňa 11.7.2008 a podľa Dohody o postúpení zmluvy zo dňa 24.7.2014, Z-16087/14,
- záložné právo na pozemky parc.č. 15323/12,19, 15323/25-36 a stavbu sup.č.16830 podľa V-11620/09 zo dňa 12.6.2009 a podľa Dohody o postúpení zmluvy zo dňa 24.7.2014, Z-16087/14,
- ďalšie formy zabezpečenia:
- záruka spoločností STRABAG SE na 20.000.000,- EUR,
- záložné právo na všetky pohľadávky spoločnosti ERRICHTUNGSELSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o., ktoré vznikli alebo v budúcnosti vzniknú spoločnosti ERRICHTUNGSELSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o. na základe osobitných zmlúv o nájme nehnuteľnosti – „Koncernovej centrály STRABAG Slovensko“, nachádzajúcej sa v Bratislave, na ulici Mlynské Nivy 61/A, súpisné číslo 16830, postavenej na pozemku p.č. 15323/25, zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 1762, kat. územie Nivy, obec BA – m.č.

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

RUŽINOV, okres Bratislava II („koncernová centrála“) a pohľadávky, ktoré vzniknú na základe Zmluvy o nájme koncernovej centrály,

- vinkulácia poistenia budovy koncernovej centrály v UNIQA poisťovni, a.s.

Zostatok istiny bankového úveru k 31.12.2015 bol vo výške 8,68 mil. EUR.

Dlhodobé záväzky tvorí záväzok voči koncernovej spoločnosti BRVZ, GmbH., Rakúsko vo výške 12.213.074 EUR, ktorý predstavuje dlhodobý investičný úver so splatnosťou do 31.12.2017

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Invest.úver Österreichische Volksbanken-Aktiengesellschaft Zmena k 31.7.2014 na Raiffeisen Bank International AG	EUR	4,95	31.05.2016	8 680 001	8 680 001	10 000 002
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
Investičný úver BRVZ, GmbH.	EUR	1,65	31.12.2017	12 213 074	12 213 074	12 213 074
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Poznámky Úč POD 3 - 01

Erichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

### H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

#### H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtov.obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtov.obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Slovenská republika	0	0	3 036 253	3 003 508	prenájom	prenájom

#### 31. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x		

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aktivácia nákladov na služby (poradenstvo)		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>129 177</b>	<b>55 534</b>
Predaj dlhodobého majetku	110 167	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	19 010	55 534
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosové úroky		
<b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt :</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3 036 253	3 003 508
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	19 010	
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3 055 263</b>	<b>3 003 508</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

### I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

#### I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby:</b>	<b>102 487</b>	<b>88 867</b>
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Náklady za spracovanie účtovnej agendy a audit	6 990	2 987
Právne zastúpenie a poradenstvo	11 800	1 120
Preklady a tlmočenie	345	582
Nájom nehnuteľností	62 401	62 401
Provízia za úverový rámec	19 010	21 600
Poštové, novinové a telekomunikačné náklady	0	0
Koncernové náklady	1852	137
Ostatné služby	89	40
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 066 079</b>	<b>1 065 438</b>
Daň z nehnuteľností, ostatné dane a poplatky	27 980	27 972
Odpisy DM a DNM	1 038 099	1 037 346
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 009 440</b>	<b>1 139 755</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	980 865	1 114 999
Poistné náklady	28 368	24 056
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt :</b>		

#### 33. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audátorovi, audítorskej spoločnosti

Náklady voči audítorskej spoločnosti predstavujú 4.000 EUR a boli zaúčtované ako kratkodobá rezerva.

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

**34. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	825 019	x	x	764 142	x	x
teoretická daň	X	181 504	22	X	168 111	22
Daňovo neuznané náklady	50 022	11 005	22	8 939	1 967	22
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	22	-877 935	-193 145	22
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-53 750	-11 825	22	0	0	22
Iné - neuplatnená strata						
Spolu	821 291	180 684	22	-104 854	-23 067	22
Zmena sadzby dane / zápočet zaplatenej daň.licencie z MO		-2 880	22		0	22
Splatná daň z príjmov	x	177 804		x	2 880	
Odložená daň z príjmov	x	820	22	x	174 196	22
Celková daň z príjmov	x	178 624		x	177 076	

### K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

### L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk
- b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám
- c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí

### M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

- a) výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie
- b) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých,
- c) pôžičky poskytnuté členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky,
- d) podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú aj úrokové sadzby,
- e) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.

### N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- a) zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L, písm. b), a to
  1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,
  2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami,
- b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba a	Druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
SK / Strabag s.r.o.	Výnos - prenájom	3 036 253	3 003 508
SK / Strabag s.r.o.	Výnos - ostatné služby	0	54 344
SK / Strabag s.r.o.	Výnos - predaj spot.materiálu	0	840
SK / BRVZ s.r.o.	Náklad - účtovné služby	2 990	2 987
SK / CLS Construction Services s.r.o.	Náklad - právne a admin.služby	0	137
SK / Strabag s.r.o.	Náklad - konzult.-inž. služby	1 852	0
SK / BRVZ s.r.o.	Náklad - úroky	293 375	338 102
AT / BRVZ GmbH.	Náklad - úroky	210 617	235 026
SK / Strabag s.r.o.	Obstaranie hmot.majetku	41 057	0

**O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,
- h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome,
- j) získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

**P. Prehľad zmien vlastného imania****36. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	972 039	587 066			1 559 105
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	587 066	646 395	- 587 066		646 395
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					
<b>Vlastné imanie celkom</b>	<b>1 566 408</b>	<b>1 233 461</b>	<b>-587 066</b>	<b>0</b>	<b>2 212 803</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	472 566	499 472			972 039
Neuhradená strata minulých rokov	0				
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	499 472	587 066	- 499 472		587 066
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					
<b>Vlastné imanie celkom</b>	<b>979 341</b>	<b>1 086 538</b>	<b>-499 472</b>	<b>0</b>	<b>1 566 408</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

**S. Prehľad o peňažných tokoch k 31.12.2015**

P.	Stav peňažných prostriedkov na začiatku účtovného obdobia	37
<b>Peňažné toky z hlavnej činnosti (prevádzková činnosť)</b>		
Z.	Účtovný zisk alebo strata z hlavnej činnosti pred zdanením	825 019
A. 1	Úpravy o nepeňažné operácie	1 991 763
A. 1 1	Odpisy stálych aktív a umorovanie opravných položiek k nadobudnutému majetku	1 038 099
A. 1 2	Zmena stavu opravných položiek, rezerv	-27 201
A. 1 3	Zisk z predaja stálych aktív	0
A. 1 4	Výnosy z dividend a podielov na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výnimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	980 865
A. 1 6	Prípadné úpravy o ostatné nepeňažné operácie	0
A. *	<b>Čistý peňažný tok z prevádzk.činnosti pred zdanením, zmenami prac. kapitálu a mim. položkami</b>	<b>2 816 782</b>
A. 2	Zmeny stavu nepeňažných zložiek pracovného kapitálu	-431 755
A. 2 1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti, prechodných účtov aktív	-90 016
A. 2 2	Zmena stavu krátkodobých záväzkov z prevádzkovej činnosti, prechodných účtov pasív	-341 739
A. 2 3	Zmena stavu zásob	0
A. 2 4	Zmena stavu krátkodob. finančného majetku nespádajúceho do peňažných prostriedkov a ekvivalentov	0
A. **	<b>Čistý peňažní tok z prevádzkovej činnosti pred zdanením a mimoriadnymi položkami</b>	<b>2 385 027</b>
A. 3	Vyplatené úroky s výnimkou kapitalizovaných	-980 865
A. 4	Prijaté úroky	0
A. 5	Zaplatená daň z príjmu za bežnú činnosť a domeranie dane za minulé obdobia	-178 624
A. 6	Príjmy a výdaje spojené s mimoriadnym hospodárskym výsledkom vrátane dane z príjmu	0
A. 7	Prijaté dividendy a podiely na zisku	0
A. ***	<b>Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti</b>	<b>1 225 538</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 1	Výdaje spojené s nadobudnutím stálych aktív	93 635
B. 2	Príjmy z predaja stálych aktív	0
B. 3	Pôžičky a úvery so spriaznenými osobami	0
B. ***	<b>Čistý peňažní tok vzťahujúci sa k investičnej činnosti</b>	<b>93 635</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

Errichtungsgesellschaft Strabag Slovensko s.r.o.

IČO	3	5	9	6	9	5	3	9		
DIČ	2	0	2	2	1	1	1	0	8	0

Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1	Dopady zmien dlhodobých, resp. krátkodobých záväzkov	-1 319 181
C. 2	Dopady zmien vlastného kapitálu na peňažné prostriedky a ekvivalenty	0
C. 2 1	Zvýšenie peňažných prostriedkov z dôvodu zvýšenia základného kapitálu, emisného ážia atď.	-587 066
C. 2 2	Vyplatenie podielu na vlastnom kapitáli spoločníkom	0
C. 2 3	Ďalšie vklady peňažných prostriedkov spoločníkov a akcionárov	0
C. 2 4	Úhrada straty spoločníkmi	0
C. 2 5	Priame platby na vrub fondov	587 066
C. 2 6	Vyplatené dividendy alebo podiely na zisku vrátane zaplatenej dane	0
C. ***	<b>Čistý peňažný tok vzťahujúci sa k finančnej činnosti</b>	<b>-1 319 181</b>
F.	<b>Čisté zvýšenie resp. zníženie peňažných prostriedkov</b>	<b>-8</b>
R.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>	<b>29</b>

**Vysvetlivky k poznámkam:**

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

**Použité skratky:**

CP - cenný papier  
DFM – dlhodobý finančný majetok  
DHM – dlhodobý hmotný majetok  
DIČ – daňové identifikačné číslo  
DNM – dlhodobý nehmotný majetok  
DÚJ – dcérska účtovná jednotka  
IČO – identifikačné číslo organizácie  
kons. – konsolidovaný  
MÚJ – materská účtovná jednotka  
OP – opravná položka  
p. a. – per annum  
ÚJ – účtovná jednotka  
VI – vlastné imanie  
ZI – základné imanie

**Dodatok správy audítora**  
**o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou**  
**v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Účtovná jednotka:	<b>ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o.</b> Mlynské Nivy 61/A 825 18 Bratislava-Ružinov
IČO:	<b>35969539</b>
Predmet činnosti:	<b>Prenájom nehnuteľností, obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností, prenájom vlastných nehnuteľností</b>
Príjemca:	<b>Vedenie spoločnosti</b>
Auditorskú správu vypracoval:	<b>Ing. Ivan Kučera, Uh. Hradištie, Na Záповědi 428, PSČ 68601, licence SKAU č. 906</b>
Dátum vypracovania správy:	<b>20.6.2016</b>

I.

Overil som účtovnú závierku spoločnosti **ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o., Bratislava, Mlynské Nivy 61/A, PSČ: 825 18** k 31. 12. 2015, ku ktorej som dňa 30.3.2016 vydal správu audítora v nasledujúcom znení:

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu spoločnosti **ERRICHTUNGSGESELLSCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o., Bratislava, Mlynské Nivy 61/A, PSČ: 825 18**, k 31. decembru 2015, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

II.

Overil som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou. Overenie som vykonal v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítora naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe som posúdil s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31.12.2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoveroval. Som presvedčený, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru sú uvedené účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

V Uherském Hradišti dne 20.6.2016



**Ing. Ivan Kučera**  
audítora