

MIRAD s.r.o. Bardejovská 23, 080 06 Prešov

VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2015

Sídlo spoločnosti: *Bardejovská 23, 080 06 Prešov*

IČO : 36 653 993

V Prešove dňa : 11.5.2016

Obsah:

1. Úvod
2. Zhodnotenie činnosti spoločnosti v roku 2015
3. Vývoj finančnej situácie spoločnosti
4. Podnikateľské zámery na rok 2016
5. Návrh na rozdelenie zisku
6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
7. Správa audítora

1.Úvod

Údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	MIRAD , spol. s r.o.
Sídlo:	Bardejovská 23, 080 06 Prešov
IČO:	36 653 993
DIČ:	2022214623
Zápis v OR:	18.7.2006 – Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sro vložka č. 17605/P
Základné imanie:	6 640,- Eur
Predmet činnosti:	- kúpa tovaru za účelom jeho predaja /maloobchod/ - kúpa tovaru za účelom jeho predaja /veľkoobchod/ - reklamná, propagačná a inzertná činnosť - prenájom nehnuteľností
Orgány spoločnosti:	konateľ : Mikoľaj Pavol spoločníci: Mikoľaj Pavol, Mikoľajová Adriana

Podnikateľská činnosť

Naša spoločnosť Mirad spol. s r.o.sa zaoberá predajom sortimentu z oblasti voda-plyn- kúrenie. Naším zásadným krédom je akceptovať potreby zákazníkov a rozširovaním ponuky vrátane skvalitňovania služieb sa snažiť maximálne vyhovieť aj najnáročnejším požiadavkám klientov.

Sídlo firmy a predajné miesto so skladmi je na Bardejovskej ulici v Prešove . V roku 2015 sme otvorili nové predajné miesto so skladom tovaru v Poprade. Náš pracovný kolektív sa rozrástol o 10 nových zamestnancov. Po rokoch húževnatej práce sa naša spoločnosť smelo môže radiť k najprogresívnejším podnikateľským subjektom prešovského regiónu. Udržiavame si kontinuálny nárast tržieb. Tento trend indikuje súčasnú zrelosť a budúcu perspektívu firmy vo vysoko konkurenčnom prostredí.

Znamenie zákazníckej spokojnosti

Vybudovaním nového predajného miesta v roku 2008 v Prešove a v roku 2015 aj v Poprade bol naplnený zámer vytvoriť podmienky pre zlepšenie partnerstva so zákazníkmi. Nové budovy okrem rozsiahlej predajne priniesli aj vyššiu kapacitu skladov, ktoré umožnili dnešný sortiment voda- plyn- kúrenie-odpad rozšíriť o krby, piecky a kúpeľňové štúdio. Zákazník takto dostáva komplexnú ponuku sortimentu, ktorý je i fyzicky v sklade a je okamžite k odberu.

Našou ambíciou je ponúkať zákazníkovi kompletný sortiment od domácich i zahraničných výrobcov. Značnú časť výrobkov importujeme vo vlastnej réžii. V portfóliu predaja zohrávajú výraznú úlohu výrobky vykurovacích a chladiacich systémov značky Giacomini, REHAU, HERZ.

V oblasti čerpacej techniky obchodujeme so sortimentom v naozaj širokom zábere: od najmenších až po veľké obehové čerpadlá.

Každá stavba či stavebná rekonštrukcia vyžaduje nové rozvody plynu, vody, odpadov, kúrenia, či vnútorného vybavenia s následnými dodávkami materiálu. V tomto ohľade sme pre zákazníka partnerom už pri plánovaní a samotnej realizácii výstavby alebo rekonštrukcii stavieb. Bezstarostným riešením pre zákazníka je ešte pred samotnou investíciou alebo realizáciou

stavebného rekonštrukčného zásahu, či pred zakladaním novostavby, konzultovať u nás tieto požiadavky. Fundovane dokážeme poradiť pri optimalizácii týchto riešení a promptne dodávať materiál v celej oblasti problematiky plyn-voda-kanál-kúrenie-čerpacia technika-kúpeľňové štúdio.

Štyri oddelenia, štyri perspektívy

Oddelenie Plyn

Plyn je v súčasnej dobe jedným z najrozšírenejších energetických médií. Aj keď jeho cena dáva v konkurenčnom prostredí priestor aj napr. tuhým palivám, stále je po plynových rozvodoch neutíchajúci dopyt.

Segment plyn je u nás pokrytý ponukou materiálu potrebnou pre budovanie prípojok k rodinným domom. Tu je veľmi dôležitá komunikácia so zákazníkom ešte pred začatím hrubej stavby, pretože svojou komplexnou ponukou sme schopní optimalizovať náklady na plynové, vodovodné a odpadové rozvody.

Oddelenie Vykurovanie

V oblasti kúrenia dokážeme vyhovieť klientom v celom sortimente moderných technológií od širokej škály kotlov, cez rozvody až po radiátory a podlahové kúrenie popredných značiek od renomovaných výrobcov.

Kúriť sa môže nielen plynom, ale aj drevom, najmä v rodinných domoch. Preto je dôležitou súčasťou nášho predaja aj ponuka krbov a pecí s kompletným sortimentom podložiek, komínov a samotných rozvodov tepla. Veľmi zaujímavé riešenie pre tých zákazníkov, ktorí už majú hotové podlahy a chcú si bývanie spríjemniť neopakovateľnou atmosférou piecky, sú ochranné dosky z kaleného skla. Tieto dosky sa položia pod pec a podlaha nevyžaduje žiadne ďalšie technické úpravy.

Oddelenie Čerpacia technika

V segmente čerpacej techniky sa zameriavame na obchodovanie so sortimentom v širokom zábere: od najmenších až po veľké obehové čerpadlá, domáce vodárne; odstredivé drenážne, ponorné a fontánové čerpadlá i ponorné motory od výrobcov GRUNDFOS, SIGMA pumpy, AQUACUP.

Oddelenie Kúpeľňové štúdio

Mírad spol. s.r.o. má o poslaní a zariadení kúpeľne súčasnej doby nové, pokrokové predstavy. Vznikom oddelenia Kúpeľňové štúdio zamýšľame prekonať zavedené predstavy o vybavení a funkčnosti tohto priestoru.

Trendom je zaoberať sa realizáciou a vybavením kúpeľne už pri vzniku projektu. Disponujeme počítačovým softvérom, ktorý dokáže simulovať a priestorovo zobrazovať navrhnuté štúdio. V programe je možné meniť použitie kúpeľňových obkladov, dlažieb, sanít, vaní, umývadiel, či zrkadiel. To všetko s kompletnou dodávkou a dovozom vybraného sortimentu priamo od nás. Veľký priestor je venovaný aj bezbariérovému programu pre telesne postihnutých.

Organizačná štruktúra

- roku 2015 mala spoločnosť priemerný počet zamestnancov 52, z toho 6 vedúcich pracovníkov.
- roku 2014 to bolo 42 zamestnancov, z toho 5 vedúci pracovníci.

Účtovná jednotka neeviduje náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Účtovná jednotka nemá vlastné akcie ani akcie a obchodné podiely v iných spoločnostiach.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Účtovná jednotka neemitovala žiadne cenné papiere.

2. Zhodnotenie činnosti spoločnosti v roku 2015

Spoločnosť MIRAD s.r.o. dosiahla za rok 2015 hospodársky výsledok pred zdanením 408 644,87 Eur, čo v porovnaní s rokom 2014 vo výške 444 724,75 Eur predstavuje pokles o takmer 8,11%. /porovnanie r. 2013/2014 pokles o 23,23% /

Príčinou mierneho poklesu je nárast osobných nákladov o 146 259,- Eur, spotreby materiálu a energie o 54 931,- Eur, služieb o 26 201,- Eur a to najmä nákladov na reklamu.

Vyplynulo to z otvorenia novej predajne v Poprade, kde došlo k prijatiu 9 nových zamestnancov.

Ako generálny reklamný partner sme podporili prešovských volejbalistov VK MIRAD PU Prešov, ktorí sa napokon stali majstrami Slovenska.

Spoločnosť zúčtovala opravné položky k pohľadávkam a zásobám.

Medzi najväčších odberateľov patria:

FeriD Trade-František Dravecký, VODOMONT s.r.o. Humenné, ABC Klíma Košice s.r.o., INGEMA s.r.o., ENERGOSPOL-Dušan Poperník, Vokup klim s.r.o, GASKO-KOZMA s.r.o., SOLIDSTAV OBCHODNÁ s.r.o., FRIVAN s.r.o., Baník a syn s.r.o., Krivý Ján-TOP PLYN

Medzi najväčších dodávateľov patria:

HERZ s.r.o., Vaillant Group Slovakia s.r.o., REHAU s.r.o., DISPO-M Ján Morvay, GIACOMINI Slovakia s.r.o., Gebr.Ostendorf-OSMA, NOVASERVIS a.s., INGEMA s.r.o., Wavin Slovakia s.r.o., TATRAMAT ohrievače vody s.r.o., GRUNDFOS s.r.o., SOLIDSTAV Obchodná s.r.o., CERTIMA s.r.o.



.....
konateľ spoločnosti

3. Vývoj finančnej situácie

5.1 Prehľad základných ukazovateľov

Ukazovateľ	2013	2014	2015
Priemerný počet prepočítaných pracovníkov	41	42	52
Výnosy celkom	11409014	11103022	12364017
Náklady celkom	10829703	10658297	11955372
HV pred zdanením	579311	444725	408645

5.2 Majetková a kapitálová štruktúra

	2013	2014	2015
Aktíva celkom	6428955	6397231	6943349
Neobežný majetok	1237772	1543167	1777586
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	1237772	1543167	1777586
Dlhodobý finančný majetok	-	-	-
Obežný majetok	5182645	4844365	5147900
Zásoby	2030578	2142733	2174059
Dlhodobé pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky	3053826	2509111	2950032
Finančný majetok	98241	192521	23809
Časové rozlíšenie	8538	9699	17863

Ukazovateľ	2013	2014	2015
Pasíva celkom	6428955	6397231	6943349
Vlastné imanie	1926175	2277725	2589673
Základné imanie	6640	6640	6640
Kapitálové fondy	-	-	-
Fondy zo zisku	664	664	664
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1479781	1918870	2270420
Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	439090	351551	311949
Závazky	4502780	4118809	4353674
Rezervy	20119	21512	22397
Dlhodobé záväzky	1833185	1839761	1667051
Krátkodobé záväzky	1709176	1477805	1938864
Bankové úvery a výpomoci	940300	779731	725362
Časové rozlíšenie		697	2

5.3 Rozbor nákladov a výnosov

	2013	2014	2015
Výnosy z hospodárskej činnosti	11408526	11102999	12364013
Náklady z hospodárskej činnosti	10798394	10630016	11928768
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	610132	472983	435245
Výnosy z finančnej činnosti	488	23	4
Náklady z finančnej činnosti	31309	28281	26604
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-30821	-28258	-26600
Mimoriadne výnosy	-	-	-
Mimoriadne náklady	-	-	-
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-	-	-
Daň z príjmov	140221	93174	96696
-odložená	-	-	-
-splatná	140221	93174	96696
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	439090	351551	311949

Výnosy

Druh výnosov	2013	2014	2015
Tržby z predaja vlastných vyr. a služieb	46367	51761	59046
Tržby z predaja dlh. hmotného majetku	-	-	-
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	41108	42370	50805
Úroky	9	11	4
Kurzové zisky	389	12	

Náklady

Druh nákladov	2013	2014	2015
Výrobná spotreba	826175	936544	1017676
Osobné náklady	659958	682737	828996
Ostatné dane a poplatky	14391	10276	12682
Odpisy a OP k dlhod. majetku	125007	120964	123184
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	28750	40691	35298
Úroky	24055	25383	21478
Kurzové straty	280	294	768
Ostatné náklady na finančnú činnosť	6974	2604	4358
Daň z príjmov splatná	140221	93174	96696
Odložená daň	-	-	-

4. Podnikateľské zámery na rok 2016

Naším hlavným cieľom je spokojný zákazník. V záujme naplnenia našich rastových ambícií sme venovali veľa prostriedkov a úsilia, ktoré by v nasledujúcich rokoch mali našej spoločnosti priniesť nové príležitosti a zvýšenú konkurencieschopnosť. V tomto duchu hovorí kvalita služieb, ktoré poskytujeme.

Veríme, že sa nám podarí naplniť aj ekonomické ukazovatele, najmä obrat a tržby.

Aj naďalej plánujeme reklamne podporovať rozvoj športu v našom regióne.

Slogan *Mirad poradí rád* hovorí jasnou rečou. Každodennou mravčou prácou sa snažíme skutky premieňať na dôveru, serióznosť a korektné vzťahy voči klientom. Naši odborní predajcovia pravidelne absolvujú produktové školenia priamo u výrobcov alebo importérov. Veľmi podstatným faktorom sú návštevy veľtrhov a výstav. Cenné poznatky z týchto ciest nám dávajú predpoklad zachytiť aktuálne trendy na trhu. Vytvára sa tým profesionálne prostredie, v ktorom je každý zákazník odborne a starostlivo obslužený.

A to je aj jeden z dôvodov, prečo by sme chceli pokračovať vo vydávaní vlastného časopisu "MIRAD Info", v ktorom prezentujeme predávaný sortiment, no priestor dostali aj naši dodávatelia, ktorí informujú o novinkách a trendoch na trhu.

5. Návrh na rozdelenie zisku

Štatutárny orgán navrhuje previesť hospodársky výsledok - zisk za rok 2015 vo výške 311 948,45 Eur na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

6. Udalosti osobitného významu

V roku 2016 nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na vykazované údaje za rok 2015.

7. Správa audítora