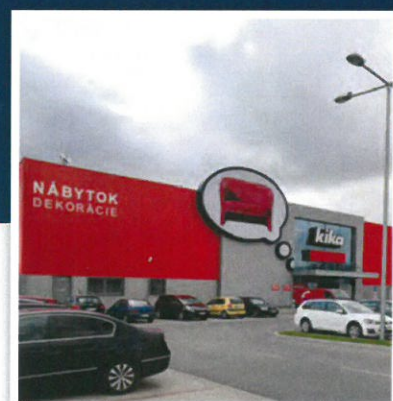




HALY STRECHY FASÁDY

držiteľ certifikátov podľa EN ISO 9001
EN ISO 14001 EN ISO 18001

HSF System SK, s.r.o.



2015 | **VÝROČNÁ
SPRÁVA**

V ŽILINE DŇA 23.6.2016 | SPRACOVAL: ING. TOMÁŠ KOSA

OBSAH

1 ÚVOD	3
1.1 Vývoj spoločnosti HSF System SK, s. r. o	3
1.2 Ľudské zdroje spoločnosti	4
1.3 Sídlo spoločnosti	4
1.4 Referencie	4
1.5 Organizačná štruktúra	6
1.6 Certifikácia	7
2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI	8
3 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2015 A DOSIAHNUTIE CIEĽOV 2014	9
3.1 Hlavné údaje účtovnej závierky k 31. 12. 2015	9
3.2 Posúdenie dosiahnutia cieľov stratégie pre rok 2015, ktoré boli vytýčené vo výročnej správe za rok 2014	9
4 HISTÓRIA V EUR	10
5 STRATÉGIA A CIELE SPOLOČNOSTI 2016	11
6 OSTATNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI	11
7 PRÍLOHY	12
7.1 Certifikáty	12
7.2 EuroStav 6/2016	17
7.3 HSF System SK v médiách	30
8 SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA	32

1 ÚVOD

1.1 VÝVOJ SPOLOČNOSTI HSF SYSTEM SK, s.r.o.

Spoločnosť HSF System SK, s. r. o. vznikla v roku 2010 ako dcérska spoločnosť materskej spoločnosti HSF System a. s.. Dôvodom založenia bola nepriaznivá situácia na stavebnom trhu v rokoch 2009 a 2010 vplyvom recesie a snaha o rozširovanie regiónov pôsobnosti.

Ďalším z hlavných účelov založenia spoločnosti HSF System SK, s.r.o. bolo poskytnúť plnohodnotný servis stálym zákazníkom materskej spoločnosti, ktorých obchodné aktivity postupovali smerom na územie Slovenskej republiky. Opatrenie, ktoré prijala materská spoločnosť HSF System a. s. založením dcérskej spoločnosti HSF System SK, s. r. o. sa prejavilo zlepšením HV a OPP so vzrastajúcou tendenciou až k rekordnému roku 2015.

Rok 2015 bol pre spoločnosť HSF System SK s.r.o., rekordným, čo sa týka dosiahnutého obratu 15,861 tis. € a HV 864 tis. €. Materská spoločnosť HSF System a.s. dosiahla v porovnaní s predošlými rokmi taktiež vynikajúce výsledky, OPP činí 1808,9 mil. Kč, tj. 66,99 mil. € a HV po zdanení je 122,62 mil. Kč, tj. 4,54 mil. €.

Hlavnou náplňou činnosti je uskutočňovanie a vyhotovovanie generálnych dodávok stavieb, vrátane zabezpečenia projektovej dokumentácie. Ďalej je to inžinierska činnosť pre získanie stavebných povolení vrátane zabezpečenia užívacích povolení pre vyhotovené stavby a objekty. Spoločnosť sa zameriava hlavne na výstavbu objektov v oblasti logistiky, priemyslu, obchodu a retailov.

1.2 ĽUDSKÉ ZDROJE

K 31.12.2015 spoločnosť zamestnávala 14 THP pracovníkov v trvalom pracovnom pomere. Spoločnosť zamestnáva zamestnancov v riadiacich pracovných pozíciách obchodného oddelenia, stavbyvedúcich, majstrov, projektových manažérov, pracovníkov ekonomického oddelenia ako aj správy a údržby nehnuteľností.

V daných pracovných pozíciách sa jednotliví zamestnanci každoročne vzdelávajú a zabezpečujú si kvalifikačný rast oprávneniami pre výkony v oblastiach projektant pozemných stavieb, stavbyvedúci a stavebný dozor.

V rámci personálneho a sociálneho rozvoja zamestnancov zabezpečuje spoločnosť pravidelné školenia ochrany zdravia pri práci, PO, dodržiavania bezpečnostných predpisov a pravidelne zabezpečuje OOPP. Spoločnosť poskytuje príspevok zo sociálneho fondu na stravovanie zamestnancov.

1.3 SÍDLO SPOLOČNOSTI

Spoločnosť HSF System SK, s. r. o. sídli v prenajatých kancelárskych priestoroch na ulici Kysucká cesta 3, 010 01 Žilina a má k dispozícii prenajaté skladové priestory v Považskom Chlmci.

1.4 REFERENCIE

Za celú dobu existencie spoločnosť realizovala zákazky v celkovom objeme 52 880 tis. €.

■ Presskam, Devínska Nová Ves



■ CTPark, Voderady



■ Howe, Košice



■ Net Rent, Kysucké Nové Mesto



■ Antracit House, Ostrava



1.5 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



1.6 CERTIFIKÁCIA

Spoločnosť HSF System SK, s. r. o. je od roku 2015 držiteľom certifikátov EN ISO 9001:2008, EN ISO 14001:2004 a BS OHSAS 18001:2007.



2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOST

HSF System SK, s.r.o.

Kysucká cesta 3
010 01 Žilina

IČO : 45 412 464

DIČ: 2022973095

IČ DPH: SK2022973095

IČ DPH: CZ683337918

ZÁKLADNÝ KAPITÁL:

5.000 EUR

ROZHODUJÚCI PREDMET ČINNOSTI:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácií stavieb
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

ŠTATUTÁRNY ORGÁN:

Ing. Jan Hasík – konateľ spoločnosti

Ing. Tomáš Kosa – konateľ spoločnosti

3 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2015 A DOSIAHNUTIE CIEĽOV 2014

3.1 HLAVNÉ ÚDAJE

■ Hlavné údaje účtovnej závierky k 31. 12. 2015 (v EUR)

NEOBEŽNÝ MAJETOK:	105 408	ZÁVÄZKY:	3 288 456
OBEŽNÝ MAJETOK:	4 547 245	- KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY:	2 538 011
- ZÁSoby	0	- REZERVY:	13 047
- POHLÁDKY	4 533 927	- BANKOVÉ ÚVERY:	189
- FINANČNÝ MAJETOK	13 318	VLASTNÉ IMANIE:	1 371 481
SPOLU MAJETOK:	4 659 937		

3.2 POSÚDENIE DOSIAHNUTIA CIEĽOV STRATÉGIE PRE ROK 2015, KTORÉ BOLI VYTÝČENÉ VO VÝROČNEJ SPRÁVE ZA ROK 2014

V roku 2015 sa naplno prejavili opatrenia pre zvýšenie efektivity hospodárenia spoločnosti a zvládnutie väčšieho objemu realizovaných zákaziek, samozrejme pri dodržaní kvalitatívnych a termínových požiadaviek trhového prostredia v stavebníctve.

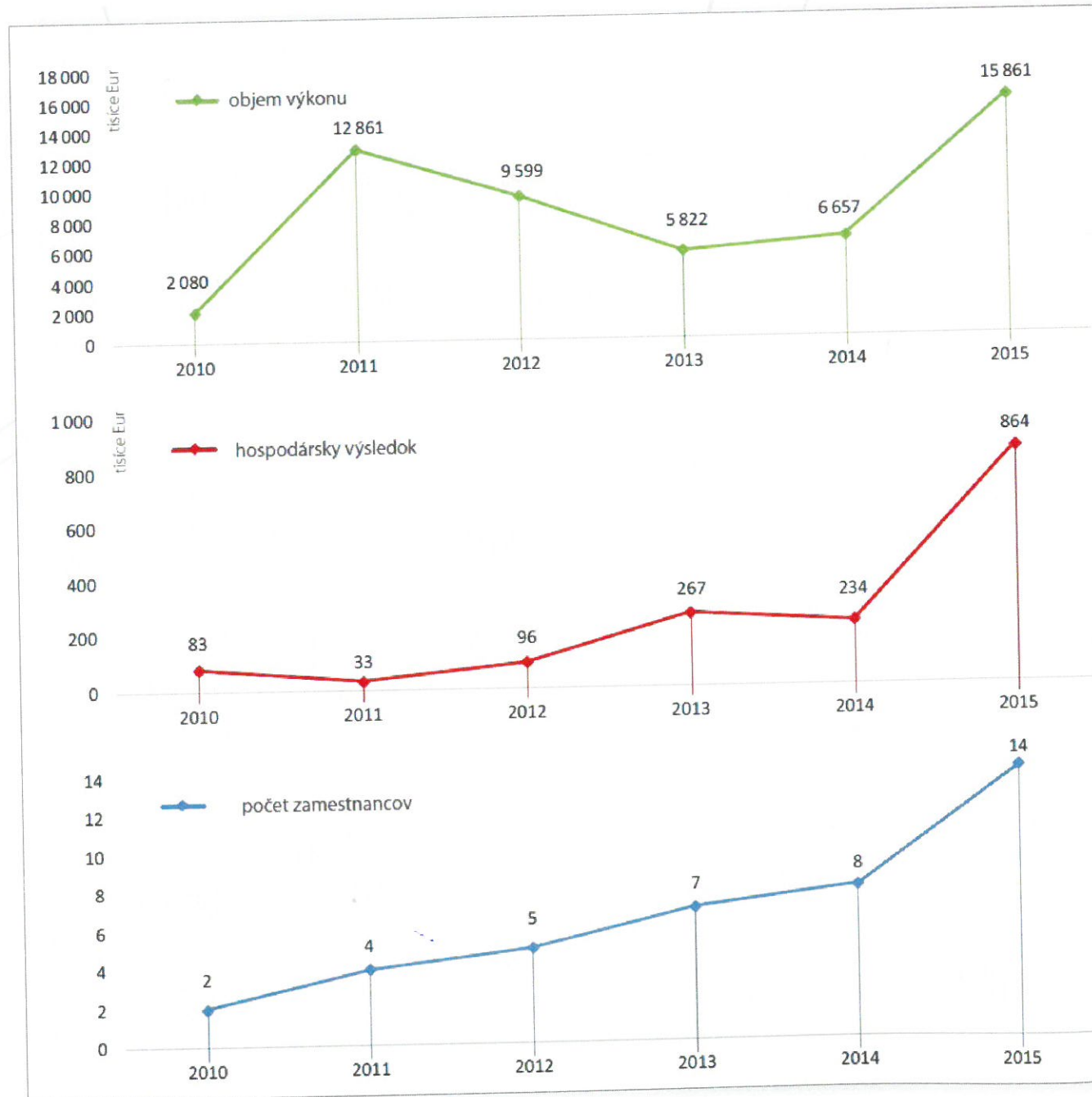
Vďaka realizovaným opatreniam a mimoriadnemu nasadeniu zamestnancov firmy na všetkých pracovných pozíciách sa potvrdila produktivita práce. Potvrdením pre dané opatrenia sú opakované umiestnenia sa spoločnosti na popredných miestach v rebríčku TOP 100 stavebných podnikov v sekcii spoločností stavebnej výroby.

Spoločnosť zaviedla a trvalo udržiava systémy manažérstva kvality, enviromentu, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ISO 9001: 2008, ISO 14001: 2004, BS OHSAS 18001: 2007. Pôsobnosť certifikátov: Výstavba a rekonštrukcia priemyselných, bytových a občianskych stavieb vrátane inžinierskych sietí, komunikácií a spevnených plôch, Inžinierske a projekčné služby v stavebníctve. Zároveň zmenila organizačnú štruktúru, kde hlavnou zmenou je vytvorenie samostatných úsekov ekonomického, výrobného a obchodného.

4 HISTÓRIA V EUR

■ Klúčové údaje HSF System SK, s. r. o., 2010–2015

	r. 2010	r. 2011	r. 2012	r. 2013	r. 2014	r. 2015
OBJEM (tis.)	2 080	12 861	9 599	5 822	6 657	15 861
PRACOVNÍCI	2	4	5	7	8	14
HV	82 667	32 526	95 935	267 212	234 309	864 460



5 STRATÉGIA A CIELE SPOLOČNOSTI PRE ROK 2016

1. Dosiagnuť kladný hospodársky výsledok vo výške minimálne 3% objemu vykonávaných prác.
2. Nadalej udržiavať kvalitu prác a termínové parametre stavieb podľa požiadaviek zákazníkov.
3. Pre rok 2016 bol vytýčený cieľ udržať, prípadne posilniť pozíciu spoločnosti na stavebnom trhu.
4. Rozšíriť predmet činnosti spoločnosti o projektovú činnosť vo výstavbe.

6 OSTATNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI V SÚLADE S §20 ZÁK. O ÚČTOVNÍCTVE Č. 431/2002

■ Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

V roku 2015 sa naplno prejavili opatrenia pre zvýšenie efektivity hospodárenia spoločnosti a v roku 2016 očakávame rast tržieb z predaja služieb, tržby podľa predpokladov narastú o 5 mil EUR v porovnaní s rokom 2015. V roku 2016 plánujeme investície hlavne na rozšírenia vozového parku spoločnosti, do hardvérového a softvérového vybavenia ako aj do školení zameraných na zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov spoločnosti vo výške cca 10 000 EUR. Investície sa budú financovať z nerozdeleného zisku. Stav zamestnancov k 31. 12. 2015 bol 14, v roku 2016 predpokladáme prírastok zamestnancov v počte 3.

■ Výdavky na výskum a vývoj

V sledovanom období spoločnosť nevykladala výdavky na výskum a vývoj.

■ Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

V období, za ktoré sa podáva výročná správa spoločnosť nenadobudla uvedené akcie, listy a podiely.

■ Návrh na rozdelenie zisku

K 31. 12. 2015 dosiahla spoločnosť zisk 864 460,00 EUR, ktorý bude podľa rozhodnutia valného zhromaždenia nerozdelený.

■ Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť organizačnú zložku v zahraničí nemá.

7 PRÍLOHY

7.1 CERTIFIKÁTY



VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÝCH STAVIEB - CERTIFIKAČNÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o.
Autonizovaná a Notifikovaná osoba Certifikačný orgán pre produkty, kvalifikáciu, EPD a kvalitu budov Skúšobné laboratórium
 Certifikačný orgán pre systémy managementu č. 3009 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT



HSF System SK, s.r.o.

**Organizácia zaviedla a udržiava systém managementu kvality
 spĺňajúci požiadavky
 ISO 9001:2008**

Adresa držiteľa: Kysucká cesta 3, 010 01, Žilina, IČ: 45412464
 Číslo certifikátu: 3009/206-15/SMJ
 Pôsobnosť certifikátu: Výstavba a rekonštrukcie priemyselných, bytových a občianskych stavieb vrátane inžinierskych sietí, komunikácii a spevnených plôch. Inžinierske a projekčné služby v stavebníctve.
 Vymedzenie lokalit: Sidlo spoločnosti a lokality realizovaných stavieb

Platnosť certifikátu je viazaná na kladné rozhodnutie z dozorového auditu

Dátum vydania: 01.11.2015
 Platnosť stanovená do: 31.10.2018
 Vyhodnotenie č.: 1





Ing. Lada Pluhařová
 vedúca certifikačného orgánu
 pre systému managementu



Konto 15273 Výzkumný ústav pozemných staveb - Certifikační společnost, s.r.o. 102 21 Praha 10 - Hostivař, Pražská 810/16
 IČ: 250 520 63 DIČ: CZ250 520 63 tel: +420 271 751 148 fax: +420 281 017 241 email: info@vups.cz www.vups.cz



VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÝCH STAVIEB - CERTIFIKAČNÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o.
 AutORIZOVANÁ A NOTFIKOVANÁ OSOBA CERTIFIKAČNÝ ORGÁN PRE PRODUKTY, KVALIFIKÁCIU, EPD A KVALITU BUDOV SKUŠOBNÉ LABORATORIUM
Certifikačný orgán pre systémy managementu č. 3009 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT



HSF System SK, s.r.o.

**Organizácia zaviedla a udržiava systém managementu bezpečnosti
 a ochrany zdravia pri práci spĺňajúci požiadavky**

BS OHSAS 18001:2007

Adresa držiteľa: Kysucká cesta 3, 010 01, Žilina, IČ: 45412464

Číslo certifikátu: 3009/208-15/BOZP

Pôsobnosť certifikátu: Výstavba a rekonštrukcie priemyselných, bytových a občianskych stavieb vrátane inžinierskych sietí, komunikácií a spevnených plôch. Inžinierske a projekčné služby v stavebníctve.

Vymedzenie lokalít: Sídlo spoločnosti a lokality realizovaných stavieb

Platnosť certifikátu je viazaná na kladné rozhodnutie z dozorového auditu.

Dátum vydania: 01.11.2015

Platnosť stanovená do: 31.10.2018

Vyhotovenie č.: 1



Pluša
Ing. Lada Pluhařová
 vedúca certifikačného orgánu
 pre systémy managementu



Konto 15273/2 Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost, s.r.o. 102 21 Praha 10 - Hostivař, Pražská 810/16
 IČ: 250 520 63 DIČ: CZ250 520 63 tel: +420 271 751 148 fax: +420 281 017 241 email: info@vups.cz www.vups.cz



VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÝCH STAVIEB - CERTIFIKAČNÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o.
Autorizovaná a Notifikovaná osoba Certifikačný orgán pre produkty, kvalifikáciu, EPD a kvalitu budov Skušobné laboratórium
Certifikačný orgán pre systémy managementu č. 3009 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT



HSF System SK, s.r.o.

Organizácia zaviedla a udržiava systém environmentálneho managementu spĺňajúci požiadavky

ISO 14001:2004

Adresa držiteľa: Kysucká cesta 3, 010 01, Žilina, IČ: 45412464

Číslo certifikátu: 3009/207-15/EMS

Pôsobnosť certifikátu: Výstavba a rekonštrukcie priemyselných, bytových a občianskych stavieb vrátane inžinierskych sietí, komunikácií a spevnených plôch. Inžinierske a projekčné služby v stavebníctve.

Vymedzenie lokalít: Sídlo spoločnosti a lokality realizovaných stavieb


Platnosť certifikátu je viazaná na kladné rozhodnutie z dozorového auditu

Dátum vydania: 01.11.2015

Platnosť stanovená do: 31.10.2018

Vyhotovenie č.: 1




Ing. Lada Pluhařová
vedúca certifikačného orgánu
pre systémy managementu



Konto 15273/1 Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost, s.r.o. 102 21 Praha 10 - Hostivař, Pražská 810/16
IČ: 250 520 63 DIČ: CZ250 520 63 tel: +420 271 751 148 fax: +420 281 017 241 email: info@vups.cz www.vups.cz

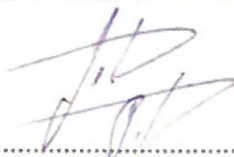
NiSR

NÁRODNÉ INFORMAČNÉ STREDKO SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Národné informačné stredisko Slovenskej republiky, a.s.

týmto potvrdzuje výsledok hodnotenia zameraného na
spoločensky zodpovedné podniky.**HSF System SK, s.r.o.**

bol za rok 2014 vyhodnotený ako

SPOLOČENSKY ZODPOVEDNÝ PODNIKNa základe tohto hodnotenia bola podniku v atestačnom
a informačnom systéme udelená pečať„Spoločensky zodpovedný podnik“,
ktorú získalo len 8,5% z 229.086 hodnotených subjektov.

Peter Levkovič MBA, LL.M

generálny riaditeľ

Národné informačné stredisko Slovenskej republiky, a.s.



Národné informačné stredisko Slovenskej republiky, a.s.

V Bratislave, 8.apríla 2016

NiSR

NÁRODNÉ INFORMAČNÉ STREDISKO SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Národné informačné stredisko Slovenskej republiky, a.s.

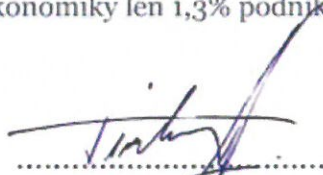
týmto potvrdzuje výsledok hodnotenia predikčnej metódy finančnej analýzy NIS SR - modelu zameraného na bonitu podnikov podnikajúcich na území Slovenskej republiky, že za ekonomické výsledky roku 2014 bol

HSF System SK, s.r.o.

vyhodnotený ako

BONITNÝ PODNIK

Na základe tohto hodnotenia mu bola v hodnotiacom informačnom systéme udelená Pečať bonity, ktorú získalo z 681.156 hodnotených komerčných subjektov slovenskej ekonomiky len 1,3% podnikov.



Ing. Adriana Tinková MBA, LL.M

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Národné informačné stredisko Slovenskej republiky, a.s.



V Bratislave, 20. augusta 2015

7.2 Eurostav 6/2016

Stavebníctvo 2015

STAVEBNÍCTVO 2015

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky stavebnej výroby podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. EUR)			
P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	454 408	283 631
2	STRABAG, s. r. o., Bratislava	251 434	47 383
3	EUROVIA SK, a. s., Košice	189 962	28 406
4	Inžinierske stavby, a. s., Košice	152 541	n
5	Skanska SK, a. s., Bratislava	113 633	24 550
6	DÚHA, a. s., Prešov	69 579	7 274
7	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	68 763	5 669
8	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	64 187	9 981
9	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	59 499	4 990
10	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	58 815	7 569
11	IN VEST, s. r. o., Šaľa	53 280	7 309
12	HASTRA, s. r. o., Žilina	52 024	3 237
13	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	45 259	7 317
14	TuCon, a. s., Žilina-Bánová	44 884	12 342
15	CESTY NITRA, a. s., Nitra	40 916	8 504
16	URANPRES, spol. s r. o., Prešov	40 910	6 373
17	YIT Slovakia, a. s., Bratislava ²⁾	40 130	8 719
18	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	38 903	4 724
19	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	34 924	5 193
20	ARPROG, akciová spoločnosť, Poprad	31 317	8 971
21	INPEK, s. r. o., Nitra	29 838	3 800
22	TUBAU, a. s., Bratislava	26 753	5 657
23	Metrostav Slovakia, a. s., Bratislava	26 558	2 441
24	SMS, a. s., Banská Bystrica ³⁾	25 040	2 428
25	Keraming, a. s., Trenčín	23 248	2 933
26	ALPINE SLOVAKIA, spol. s r. o., Bratislava	23 067	2 327
27	HASS, s. r. o., Zlaté Moravce	22 818	1 077
28	OHL ŽS SK, a. s., Bratislava	22 389	1 376
29	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	21 006	4 237
30	HORNEX, a. s., Bratislava	17 690	4 275
31	DOPRASTAV EXPORT, s. r. o., Bratislava	17 325	3 996
32	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	16 897	1 170
33	EKO SVIP, s. r. o., Sabinov	16 813	2 127
34	VOD - EKO, a. s., Trenčín	16 543	2 470
35	KONTI, a. s., Bratislava	16 345	1 665
36	HSF System SK, s. r. o., Žilina	15 861	1 366
37	EURO-BUILDING, a. s., Bratislava	15 803	3 452
38	Xenex, s. r. o., Žilina	14 693	227
39	Železničné stavebníctvo Bratislava, a. s., Bratislava	14 667	1 330
40	E – RAN Slovakia, s. r. o., Bratislava	14 503	507

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky s najvyšším percentom rastu tržieb za rok 2015 v porovnaní s rokom 2014								
P. č.	Stavebné firmy špecializujúce sa na pozemné stavby	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom			Stavebné firmy špecializujúce sa na dopravné a inžinierske stavby	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom		
		2015 (tis. EUR)	2014 (tis. EUR)	Zmena (%)		2015 (tis. EUR)	2014 (tis. EUR)	Zmena (%)
1	ROHAU, s. r. o., Čaka	10 664	1 217	775,9	TAW, s. r. o., Lužianky	6 823	1 207	465,2
2	DARTON, s. r. o., Komámo	10 476	3 245	222,8	M - SILNICE SK, s. r. o., Žilina	8 183	1 660	393,0
3	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádóm	8 027	3 113	157,8	URANPRES, spol. s r. o., Prešov	40 910	10 460	291,1
4	MARTIFER Slovakia, s. r. o., Bratislava	9 997	4 065	146,0	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	45 259	14 453	213,1
5	HSF System SK, s. r. o., Žilina	15 861	6 657	138,2	REDOST, s. r. o., Bytča	7 280	2 584	181,7
6	L.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	16 897	8 034	110,3	HASS, s. r. o., Zlaté Moravce	22 818	8 194	178,5
7	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	454 408	234 739	93,6	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	21 006	8 133	158,3
8	EURO-BUILDING, a. s., Bratislava	15 803	8 214	92,4	DÚHA, a. s., Prešov	69 579	28 495	144,2
9	BALA, a. s., Holice	7 102	3 726	90,6	TuCon, a. s., Žilina-Bánová	44 884	19 342	132,1
10	VOD-EKO, a. s., Trenčín	16 543	8 995	83,9	EUROVIA SK, a. s., Košice	189 962	82 496	130,3

STAVEBNÍCTVO 2015

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky stavebnej výroby podľa výsledku hospodárenia (v tis. EUR)				
P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1	STRABAG, s. r. o., Bratislava	19 520	14 098	3 941
2	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	17 742	12 992	1 494
3	EUROVIA SK, a. s., Košice	14 705	10 622	2 159
4	SAROUTE, s. r. o., Považská Bystrica	4 959	3 910	161
5	YIT Slovakia, a. s., Bratislava ⁴⁾	4 437	2 849	168
6	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	4 227	3 164	562
7	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	4 070	3 049	153
8	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	3 547	2 344	258
9	CESTY NITRA, a. s., Nitra	3 177	2 428	1 065
10	DÚHA, a. s., Prešov	2 641	1 467	902
11	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	2 340	1 557	384
12	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	2 215	1 720	162
13	INPEK, s. r. o., Nitra	2 204	1 696	348
14	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	2 138	1 573	283
15	GEOstatik, a. s., Žilina	1 995	1 549	635
16	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	1 692	1 333	240
17	TAW, s. r. o., Lužianky	1 600	1 246	3
18	HASTRA, s. r. o., Žilina	1 430	997	570
19	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	1 158	718	413
20	HSF System SK, s. r. o., Žilina	1 123	864	29
21	PROMTO, a. s., Žilina	927	704	12
22	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	909	493	77
23	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	832	609	303
24	URANPRES, spol. s r. o., Prešov	809	310	170
25	TUBAU, a. s., Bratislava	808	275	809
26	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	792	209	807
27	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom	792	595	150
28	ISMONT, s. r. o., Trnava	788	475	97
29	FREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	771	604	146
30	DARTON, s. r. o., Komárno	730	553	38
31	PORR, s. r. o., Bratislava	677	577	21
32	BETPRES, s. r. o., Vranov nad Topľou	676	488	78
33	ARPROG, akciová spoločnosť, Poprad	662	445	647
34	TMG, a. s., Prievidza	636	469	272
35	GMT Plus, s. r. o., Košice	629	411	117
36	SAT SLOVENSKO, s. r. o., Bratislava	626	482	74
37	PEhAES, a. s., Lubotice	573	426	109
38	ROHAU, s. r. o., Čaka	570	439	12
39	SOAR, spol. s r. o., Žilina	561	398	139
40	Ramirent, spol. s r. o., Bratislava	538	472	1 222

STAVEBNÍCTVO 2015

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky stavebnej výroby podľa majetku (v tis. EUR)			
P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1	STRABAG, s. r. o., Bratislava	276 067	95 468
2	STRABAG Pozemné a inžinierske staveľstvo, s. r. o., Bratislava	249 615	43 055
3	EUROVIA SK, a. s., Košice	115 478	38 252
4	Skanska SK, a. s., Bratislava	81 272	n
5	YIT Slovakia, a. s., Bratislava ⁴⁾	71 241	8 678
6	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	41 782	18 042
7	DÚHA, a. s., Prešov	40 553	3 763
8	IN VEST, s. r. o., Šafa	39 305	n
9	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	39 152	11 385
10	CESTY NITRA, a. s., Nitra	36 137	16 438
11	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	35 726	4 506
12	URANPRES, spol. s r. o., Prešov	30 498	1 304
13	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	30 072	7 845
14	HORNEX, a. s., Bratislava	29 448	22 003
15	HASTRA, s. r. o., Žilina	28 190	6 071
16	TuCon, a. s., Žilina-Bánová	28 117	3 391
17	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	27 102	6 468
18	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	25 937	9 517
19	Metrostav Slovakia, a. s., Bratislava	25 739	518
20	INPEK, s. r. o., Nitra	25 686	8 397
21	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	23 930	9 930
22	SAROUTE, s. r. o., Považská Bystrica	20 498	17 538
23	Keraming, a. s., Trenčín	18 310	8 450
24	ARPROG, akciová spoločnosť, Poprad	17 819	8 426
25	OHL ŽS SK, a. s., Bratislava	16 113	n
26	TUBAU, a. s., Bratislava	15 827	n
27	Železničné stavebníctvo Bratislava, a. s., Bratislava	13 811	6 818
28	SMS, a. s., Banská Bystrica ³⁾	13 451	521
29	ALPINE SLOVAKIA, spol. s r. o., Bratislava	13 073	3 757
30	HASS, s. r. o., Zlaté Moravce	12 781	2 077
31	DOPRASTAV EXPORT, s. r. o., Bratislava	10 717	2 442
32	VOD - EKO, a. s., Trenčín	10 628	4 179
33	ISMONT, s. r. o., Trnava	10 406	1 018
34	PORR, s. r. o., Bratislava	10 282	848
35	E – RAN Slovakia, s. r. o., Bratislava	10 089	4 936
36	EURO-BUILDING, a. s., Bratislava	9 938	398
37	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	9 739	3 270
38	Čestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	9 678	1 422
39	SOAR, spol. s r. o., Žilina	8 068	5 064
40	SESTAV, spol. s r. o., Ilava	7 910	5 595

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky stavebnej výroby podľa majetku (v tis. EUR)			
P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
41	MONOLIT Slovakia, s. r. o., Trenčín	7 440	3 805
42	Kofajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	7 429	824
43	STABIL, a. s., Žilina	7 365	625
44	GEOstatik, a. s., Žilina	7 325	5 618
45	EKO SVIP, s. r. o., Sabinov	6 890	1 514
46	KONTI, a. s., Bratislava	6 850	1 208
47	SimKor, s. r. o., Banská Štiavnica	6 729	1 672
48	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	6 487	5 161
49	PROSPECT, s. r. o., Nové Zámky	6 318	1 862
50	Ramirent, spol. s r. o., Bratislava	6 006	867
51	TERMOSTAV-MRÁZ, spol. s r. o., Košice	5 896	4 056
52	PROMTO, a. s., Žilina	5 803	2 332
53	PRORECO, s. r. o., Trenčín	5 771	2 079
54	REMESLO stav, s. r. o., Žiar nad Hronom	5 680	3 171
55	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	5 641	597
56	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	5 595	1 573
57	GMT Plus, s. r. o., Košice	5 387	1 160
58	BETPRES, s. r. o., Vranov nad Topľou	5 185	1 170
59	MATEP, spol. s r. o., Bratislava	5 185	658
60	B-BAU, s. r. o., Horná Potôň	4 969	148
61	PEhAES, a. s., Ľubotice	4 666	2 356
62	HSF System SK, s. r. o., Žilina	4 660	1 371
63	AQUAMONT, s. r. o., Horné Saliby	4 543	2 472
64	TAW, s. r. o., Lužianky	4 380	1 662
65	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom	4 358	1 827
66	PS STAVBY, spol. s r. o., Bratislava	4 250	795
67	PEMAX PLUS, spol. s r. o., Banská Bystrica	4 240	1 939
68	MV staving, a. s., Prievidza	4 215	1 178
69	Xenex, s. r. o., Žilina	4 091	1 052
70	H B H, a. s., Považská Bystrica	4 081	1 686
71	STAVIS comp, s. r. o., Trnava	3 888	670
72	SAT SLOVENSKO, s. r. o., Bratislava	3 692	1 990
73	Skeleton, s. r. o., Bratislava	3 545	542
74	SCORP, spol. s r. o., Michalovce	3 409	876
75	M - SILNICE SK, s. r. o., Žilina	3 125	610
76	ČENTÉŠ Slovakia, s. r. o., Nitra	3 014	419
77	BALA, a. s., Holice	3 008	1 350
78	IZOLA Košice, s. r. o., Košice	2 975	1 469
79	REDOST, s. r. o., Bytča	2 928	127
80	OSP DANUBIUS DS, s. r. o., Šamorín	2 881	562

STAVEBNÍCTVO 2015

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky stavebnej výroby podľa produktivity práce (v EUR)

P. č.	Názov podniku	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamestnanca	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca
1	ROHAU, s. r. o., Čaka	10 664 000	633 000
2	MARTIFER Slovakia, s. r. o., Bratislava	1 666 167	60 833
3	Xenex, s. r. o., Žilina	1 632 556	25 222
4	HSF System SK, s. r. o., Žilina	1 441 909	124 182
5	B-BAU, s. r. o., Homá Potôň	1 433 800	19 000
6	M - SILNICE SK, s. r. o., Žilina	1 169 000	96 286
7	HASTRA, s. r. o., Žilina	912 702	56 789
8	TAW, s. r. o., Lužianky	852 875	233 000
9	IZOTECH Group, spol. s r. o., Nové Mesto nad Váhom	702 800	21 700
10	Silicate World, s. r. o., Lučenec	680 786	11 714
11	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	650 083	405 767
12	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	637 451	103 056
13	PROMTO, a. s., Žilina	591 471	88 471
14	EU-GROUP, a. s., Bratislava	591 143	21 857
15	ISMONT, s. r. o., Trnava	560 739	59 130
16	HASS, s. r. o., Zlaté Moravce	543 286	25 643
17	SOAR, spol. s r. o., Žilina	486 714	48 333
18	E – RAN Slovakia, s. r. o., Bratislava	467 839	16 355
19	Skeleton, s. r. o., Bratislava	450 200	-18 000
20	SAROUTE, s. r. o., Považská Bystrica	433 250	175 031
21	SAT SLOVENSKO, s. r. o., Bratislava	419 500	120 125
22	DÚHA, a. s., Prešov	409 288	42 788
23	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	396 660	33 267
24	INPEK, s. r. o., Nitra	387 506	49 351
25	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	385 178	46 772
26	L.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	384 023	26 591
27	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom	382 238	71 857
28	FREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	381 933	101 200
29	STRABAG, s. r. o., Bratislava	381 539	71 901
30	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	371 532	55 245
31	REDOST, s. r. o., Bytča	364 000	4 450
32	EUROVIA SK, a. s., Košice	361 832	54 107
33	PORR, s. r. o., Bratislava	359 720	30 800
34	PRORECO, s. r. o., Trenčín	351 265	32 265
35	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	334 200	67 800
36	GMT Plus, s. r. o., Košice	325 000	56 412
37	YIT Slovakia, a. s., Bratislava ⁴⁾	311 085	67 589
38	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	309 553	39 837
39	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	289 131	44 959
40	Kofajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	278 809	31 596

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Podniky stavebnej výroby podľa rentability kapitálu (v %)			
P. č.	Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1	FREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	48,74	13,46
2	TAW, s. r. o., Lužianky	36,53	23,45
3	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	34,15	24,79
4	DARTON, s. r. o., Komárno	29,88	6,97
5	TMG, a. s., Prievidza	28,70	16,26
6	GEOstatik, a. s., Žilina	27,24	17,64
7	SAROUTE, s. r. o., Považská Bystrica	24,19	35,77
8	HSF System SK, s. r. o., Žilina	24,10	7,08
9	ROHAU, s. r. o., Čaka	21,30	5,35
10	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom	18,17	9,87
11	SAT SLOVENSKO, s. r. o., Bratislava	16,96	9,33
12	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	16,25	6,80
13	PROMTO, a. s., Žilina	15,97	9,22
14	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	15,02	8,99
15	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	14,75	9,10
16	CS, s. r. o., Trnava	14,36	3,34
17	BETPRES, s. r. o., Vranov nad Topľou	13,04	5,14
18	EUROVIA SK, a. s., Košice	12,73	7,74
19	PEHAES, a. s., Ľubotice	12,28	7,48
20	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	11,97	5,51
21	GMT Plus, s. r. o., Košice	11,68	11,38
22	M - SILNICE SK, s. r. o., Žilina	11,42	4,36
23	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	10,80	6,59
24	SPARK-EX, s. r. o., Ilava	10,32	6,00
25	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	9,93	6,03
26	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	9,02	6,70
27	Ramirent, spol. s r. o., Bratislava	8,96	8,51
28	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	8,93	5,50
29	CESTY NITRA, a. s., Nitra	8,79	7,76
30	INPEK, s. r. o., Nitra	8,58	7,39
31	FABRICK SK, s. r. o., Veľký Meder	8,44	4,24
32	ISMONT, s. r. o., Trnava	7,57	6,11
33	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	7,11	3,90
34	STRABAG, s. r. o., Bratislava	7,07	7,76
35	ROKO gips, s. r. o., Prievidza	7,03	1,97
36	EKO SVIP, s. r. o., Sabinov	7,02	2,88
37	SOAR, spol. s r. o., Žilina	6,95	5,49
38	PORR, s. r. o., Bratislava	6,58	7,53
39	Kofajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	6,53	3,70
40	DÚHA, a. s., Prešov	6,51	3,80

STAVEBNÍCTVO 2015

STAVEBNÁ VÝROBA 2015

■ Stavebné firmy špecializujúce sa na pozemné stavby							
P. č.	Názov podniku	Tržby (tis. EUR)	Pridaná hodnota (tis. EUR)	Zisk (tis. EUR)	Priemerný počet zamestnancov	Majetok spolu netto (tis. EUR)	Vlastné imanie (tis. EUR)
1	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	454 408	283 631	12 992	699	249 615	43 055
2	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	68 763	5 669	209	419	41 782	18 042
3	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	58 815	7 569	2 344	190	35 726	4 506
4	IN VEST, s. r. o., Šaľa	53 280	7 309	64	338	39 305	n
5	YIT Slovakia, a. s., Bratislava ⁴⁾	40 130	8 719	2 849	129	71 241	8 678
6	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	38 903	4 724	1 573	101	23 930	9 930
7	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	34 924	5 193	1 557	94	25 937	9 517
8	Metrostav Slovakia, a. s., Bratislava	26 558	2 441	-1 844	141	25 739	518
9	Keraming, a. s., Trenčín	23 248	2 933	450	147	18 310	8 450
10	OHL ŽS SK, a. s., Bratislava	22 389	1 376	-576	n	16 113	n
11	HORNEX, a. s., Bratislava	17 690	4 275	142	72	29 448	22 003
12	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	16 897	1 170	298	44	9 739	3 270
13	VOD - EKO, a. s., Trenčín	16 543	2 470	46	119	10 628	4 179
14	KONTI, a. s., Bratislava	16 345	1 665	256	81	6 850	1 208
15	HSF System SK, s. r. o., Žilina	15 861	1 366	864	11	4 660	1 371
16	EURO-BUILDING, a. s., Bratislava	15 803	3 452	71	203	9 938	398
17	E – RAN Slovakia, s. r. o., Bratislava	14 503	507	122	31	10 089	4 936
18	BETPRES, s. r. o., Vranov nad Topľou	13 149	2 135	488	60	5 185	1 170
19	ISMONT, s. r. o., Trnava	12 897	1 360	475	23	10 406	1 018
20	STABIL, a. s., Žilina	12 819	870	22	49	7 365	625
21	PRORECO, s. r. o., Trenčín	11 943	1 097	235	34	5 771	2 079
22	ROHAU, s. r. o., Čaka	10 664	633	439	1	2 676	473
23	DARTON, s. r. o., Komárno	10 476	1 005	553	n	2 443	923
24	SOAR, spol. s r. o., Žilina	10 221	1 015	398	21	8 068	5 064
25	PROMTO, a. s., Žilina	10 055	1 504	704	17	5 803	2 332
26	MARTIFER Slovakia, s. r. o., Bratislava	9 997	365	8	6	1 305	348
27	H B H, a. s., Považská Bystrica	9 675	1 758	83	102	4 081	1 686
28	Silicate World, s. r. o., Lučenec	9 531	164	7	14	1 758	214
29	ČENTĚŠ Slovakia, s. r. o., Nitra	8 876	2 031	12	70	3 014	419
30	EU-GROUP, a. s., Bratislava	8 276	306	10	14	1 555	486
31	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom	8 027	1 509	595	21	4 358	1 827
32	PEHAES, a. s., Lubotice	7 657	1 867	426	107	4 666	2 356
33	SimKor, s. r. o., Banská Štiavnica	7 193	1 881	186	92	6 729	1 672
34	B-BAU, s. r. o., Horná Potôň	7 169	95	44	5	4 969	148
35	BALA, a. s., Holice	7 102	589	-213	28	3 008	1 350
36	IZOTECH Group, spol. s r. o., Nové Mesto nad Váhom	7 028	217	2	10	1 536	943
37	IZOLA Košice, s. r. o., Košice	6 962	749	73	33	2 975	1 469
38	MONOLIT Slovakia, s. r. o., Trenčín	6 790	818	33	55	7 440	3 805
39	MATEP, spol. s r. o., Bratislava	6 668	509	3	28	5 185	658
40	PROSPECT, s. r. o., Nové Zámky	6 612	1 167	101	34	6 318	1 862

STAVEBNÍCTVO 2015

■ TABUĽKA 7 – STAVEBNÁ VÝROBA ZA ROK 2015: TOP 3 v regiónoch

Región / TOP 3	Veľké podniky (250 a viac zamestnancov)	Stredné podniky (50 - 249 zamestnancov)	Malé podniky a mikropodniky (menej ako 50 zamestnancov)
Bratislavský kraj			
1	STRABAG, s. r. o., Bratislava	YIT Slovakia, a. s., Bratislava	E – RAN Slovakia, s. r. o., Bratislava
2	STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s. r. o., Bratislava	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	Keller Špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava
3	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	PORR, s. r. o., Bratislava
Košický kraj			
1	EUROVIA SK, a. s., Košice	Chemkostav, a. s., Michalovce	Kofajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice
2	n	TERMOSTAV-MRÁZ, spol. s r. o., Košice	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom
3	n	SCORP, spol. s r. o., Michalovce	GMT Plus, s. r. o., Košice
Žilinský kraj			
1	TuCon, a. s., Žilina-Bánová	HASTRA, s. r. o., Žilina	SOAR, spol. s r. o., Žilina
2	n	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	HSF System SK, s. r. o., Žilina
3	n	GEostatik, a. s., Žilina	PROMTO, a. s., Žilina
Banskobystrický kraj			
1	n	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen
2	n	SMS, a. s., Banská Bystrica	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica
3	n	SimKor, s. r. o., Banská Štiavnica	REMESLO stav, s. r. o., Žiar nad Hronom
Prešovský kraj			
1	n	DÚHA, a. s., Prešov	merga, s. r. o., Snina
2	n	URANPRES, spol. s r. o., Prešov	n
3	n	ARPROG, a. s., Poprad	n
Nitriansky kraj			
1	n	CESTY NITRA, a. s., Nitra	HASS, s. r. o., Zlaté Moravce
2	n	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra	TAW, s. r. o., Lužianky
3	n	INPEK, s. r. o., Nitra	PROSPECT, s. r. o., Nové Zámky
Trenčiansky kraj			
1	n	Keraming, a. s., Trenčín	SAROUTE, s. r. o., Považská Bystrica
2	n	SESTAV, spol. s r. o., Ilava	PRORECO, s. r. o., Trenčín
3	n	VOD-EKO, a. s., Trenčín	TMG, a. s., Prievidza
Trnavský kraj			
1	n	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	ISMONT, s. r. o., Trnava
2	n	Aquamont, s. r. o., Horné Saliby	OSP DANUBIUS DS, s. r. o., Šamorín
3	n	CS, s. r. o., Trnava	STAVIS comp, s. r. o., Trnava

n - neobsadená pozícia za rok 2015

STAVEBNÍCTVO 2015

■ TABUĽKA 1 – STAVEBNÁ VÝROBA 2015

Konečné poradie podnikov	Index úspešnosti podnikov	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom v tis. EUR
pridelené váhy			0,196907
1	1,031789	STRABAG, s. r. o., Bratislava	251 434
2	0,989631	STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s. r. o., Bratislava	454 408
3	0,683077	EUROVIA SK, a. s., Košice	189 962
4	0,357881	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	68 763
5	0,322477	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	64 187
6	0,312072	CESTY NITRA, a. s., Nitra	40 916
7	0,297091	YIT Slovakia, a. s., Bratislava ⁴⁾	40 130
8	0,282398	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	58 815
9	0,276466	TuCon, a. s., Žilina-Bánová	44 884
10	0,270656	DÚHA, a. s., Prešov	69 579
11	0,259230	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	59 499
12	0,253120	SAROUTE, s. r. o., Považská Bystrica	13 864
13	0,248395	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik, a. s., Bratislava	45 259
14	0,240556	URANPRES, spol. s r. o., Prešov	40 910
15	0,238778	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	38 903
16	0,235312	PSJ Hydrotranzit, a. s., Bratislava	34 924
17	0,230111	DOPRASTAV EXPORT, s. r. o., Bratislava	17 325
18	0,229646	ARPROG, akciová spoločnosť, Poprad	31 317
19	0,229497	HORNEX, a. s., Bratislava	17 690
20	0,227457	INPEK, s. r. o., Nitra	29 838
21	0,223005	Keraming, a. s., Trenčín	23 248
22	0,218246	HASTRA, s. r. o., Žilina	52 024
23	0,208784	EURO-BUILDING, a. s., Bratislava	15 803
24	0,202453	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r. o., Liptovský Mikuláš	21 006
25	0,200588	ALPINE SLOVAKIA, spol. s r. o., Bratislava	23 067
26	0,199085	TERMOSTAV-MRÁZ, spol. s r. o., Košice	8 332
27	0,197715	SESTAV, spol. s r. o., Ilava	6 201
28	0,194248	GEOstatik, a. s., Žilina	11 312
29	0,191696	VOD - EKO, a. s., Trenčín	16 543
30	0,188052	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	8 935
31	0,185085	SMS, a. s., Banská Bystrica ³⁾	25 040
32	0,181541	PEhAES, a. s., Ľubotice	7 657
33	0,179453	Metrostav Slovakia, a. s., Bratislava	26 558
34	0,179311	EKO SVIP, s. r. o., Sabinov	16 813
35	0,174294	H B H, a. s., Považská Bystrica	9 675
36	0,174293	KONTI, a. s., Bratislava	16 345
37	0,173525	SimKor, s. r. o., Banská Štiavnica	7 193
38	0,171295	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	9 142
39	0,170783	AQUAMONT, s. r. o., Homé Saliby	5 569
40	0,170686	HASS, s. r. o., Zlaté Moravce	22 818

¹⁾ Údaje sú uvádzané za Chemkostav, a. s., a Chemkostav 1S, s. r. o., ktorá je 100 % dcérskou spoločnosťou Chemkostav, a. s.

²⁾ Ide o konsolidované výsledky

³⁾ Do 29. 04. 2016 STAVBY MOSTOV SLOVAKIA, a. s., Banská Bystrica

⁴⁾ Do 31. 12. 2015 YIT Reding, a. s., Bratislava

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení v tis. EUR	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách	Majetok spolu netto v tis. EUR	Vlastné imanie v tis. EUR
0,198056	0,210677	0,198321	0,196039
14 098	659	276 067	95 468
12 992	699	249 615	43 055
10 622	525	115 478	38 252
209	419	41 782	18 042
3 164	222	39 152	11 385
2 428	238	36 137	16 438
2 849	129	71 241	8 678
2 344	190	35 726	4 506
-1 044	374	28 117	3 391
1 467	170	40 553	3 763
1 333	150	30 072	7 845
3 910	32	20 498	17 538
3 049	71	27 102	6 468
310	206	30 498	1 304
1 573	101	23 930	9 930
1 557	94	25 937	9 517
281	246	10 717	2 442
445	159	17 819	8 426
142	72	29 448	22 003
1 696	77	25 686	8 397
450	147	18 310	8 450
997	57	28 190	6 071
71	203	9 938	398
718	138	9 678	1 422
350	122	13 073	3 757
-9	170	5 896	4 056
232	142	7 910	5 595
1 549	63	7 325	5 618
46	119	10 628	4 179
1 720	43	6 487	5 161
4	105	13 451	521
426	107	4 666	2 356
-1 844	141	25 739	518
316	92	6 890	1 514
83	102	4 081	1 686
256	81	6 850	1 208
186	92	6 729	1 672
609	72	5 641	597
186	85	4 543	2 472
206	42	12 781	2 077

STAVEBNÍCTVO 2015

■ TABUĽKA 1 – STAVEBNÁ VÝROBA 2015 - pokračovanie

Konečné poradie podnikov	Index úspešnosti podnikov	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom v tis. EUR
pridelené váhy			0,196907
41	0,170280	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	16 897
42	0,168563	BETPRES, s. r. o., Vranov nad Topľou	13 149
43	0,166524	E – RAN Slovakia, s. r. o., Bratislava	14 503
44	0,164940	MONOLIT Slovakia, s. r. o., Trenčín	6 790
45	0,164343	SOAR, spol. s r. o., Žilina	10 221
46	0,163823	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	13 368
47	0,163167	Kofajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	13 104
48	0,162658	UNISTAV, s. r. o., Prešov	5 000
49	0,162637	Ramirent, spol. s r. o., Bratislava	6 325
50	0,161230	TAW, s. r. o., Lužianky	6 823
51	0,160558	ISMONT, s. r. o., Trnava	12 897
52	0,160464	PORR, s. r. o., Bratislava	8 993
53	0,160288	HSF System SK, s. r. o., Žilina	15 861
54	0,160127	PROMTO, a. s., Žilina	10 055
55	0,159937	ČENTÉŠ Slovakia, s. r. o., Nitra	8 876
56	0,159533	MV staving, a. s., Prievidza	3 351
57	0,159005	STABIL, a. s., Žilina	12 819
58	0,158938	PRORECO, s. r. o., Trenčín	11 943
59	0,157377	CS, s. r. o., Trnava	9 422
60	0,156848	MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom	8 027
61	0,154915	TMG, a. s., Prievidza	3 912
62	0,154693	PROSPECT, s. r. o., Nové Zámky	6 612
63	0,154255	REMESLO stav, s. r. o., Žiar nad Hronom	5 231
64	0,153974	SCORP, spol. s r. o., Michalovce	5 996
65	0,153543	PEMAX PLUS, spol. s r. o., Banská Bystrica	3 577
66	0,153040	SAT SLOVENSKO, s. r. o., Bratislava	6 712
67	0,152500	OSP DANUBIUS DS, s. r. o., Šamorín	5 651
68	0,151342	GMT Plus, s. r. o., Košice	5 525
69	0,150943	Širila, a. s., Spišská Nová Ves	3 206
70	0,150941	IZOLA Košice, s. r. o., Košice	6 962
71	0,150376	MUAS, spol. s r. o., Banská Bystrica	4 052
72	0,150210	merga, s. r. o., Snina	3 323
73	0,150145	FREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	5 729
74	0,149546	STAVIS comp, s. r. o., Trnava	6 423
75	0,148245	MATEP, spol. s r. o., Bratislava	6 668
76	0,147615	PS STAVBY, spol. s r. o., Bratislava	6 298
77	0,146722	Xenex, s. r. o., Žilina	14 693
78	0,146316	MONSTAV NITRA, s. r. o., Nitra	5 550
79	0,146205	HS HSV, s. r. o., Košice	4 030
80	0,145782	ROHAU, s. r. o., Čaka	10 664

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení v tis. EUR	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách	Majetok spolu netto v tis. EUR	Vlastné imanie v tis. EUR
0,198056	0,210677	0,198321	0,196039
298	44	9 739	3 270
488	60	5 185	1 170
122	31	10 089	4 936
33	55	7 440	3 805
398	21	8 068	5 064
493	40	5 595	1 573
320	47	7 429	824
61	84	2 076	500
472	51	6 006	867
1 246	8	4 380	1 662
475	23	10 406	1 018
577	25	10 282	848
864	11	4 660	1 371
704	17	5 803	2 332
12	70	3 014	419
110	64	4 215	1 178
22	49	7 365	625
235	34	5 771	2 079
206	54	2 194	365
595	21	4 358	1 827
469	31	2 216	1 898
101	34	6 318	1 862
61	29	5 680	3 171
-3	51	3 409	876
122	38	4 240	1 939
482	16	3 692	1 990
40	48	2 881	562
411	17	5 387	1 160
78	42	2 296	1 145
73	33	2 975	1 469
-81	53	1 966	279
-7	45	2 501	833
604	15	1 582	838
39	34	3 888	670
3	28	5 185	658
-67	31	4 250	795
53	9	4 091	1 052
73	31	1 795	221
-511	66	1 369	-505
439	1	2 676	473

7.3 HSF System SK, s.r.o. v médiách

PREDSTAVENIE GENERÁLNEHO DODÁVATEĽA PROJEKTU

STRUERS - ADMINISTRATÍVNO VÝROBNÉ SÍDLA

Naša spoločnosť HSF System SK, s. r. o. pôsobí na slovenskom stavebnom trhu od roku 2010. Za toto obdobie sa spoločnosť úspešne darí umiestňovať sa na popredných priečkach top firiem v Slovenskej republike. Slovenská spoločnosť je dcérskou spoločnosťou materskej HSF System, a. s. so sídlom v Českej republike, pôsobiacej v oblasti stavebníctva od roku 2002.

Spoločnosť realizuje generálne dodávky stavieb, kompletne strešné a fasádne opláštenie moderných, administratívnych, komerčných a priemyselných objektov, vrátane ich rekonštrukcií. Zabezpečuje projekciu a prípadne i developerské aktivity. Vyrába oceľové konštrukcie, hliníkové výplne otvorov - okná, dvere, zasklené fasády a svetlily. Realizuje inštaláciu fotovoltaických elektrární na novostavbách i na existujúcich strešných plášťoch. Dodáva široký sortiment stavebného materiálu so zameraním

na tepelné izolácie, hydroizoláciu striech a profilované plechy. Plní požiadavky medzinárodných systémových noriem ISO 9001:2001, ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:2008.

Generálny dodávateľ objektov

V období 09/2014 spoločnosť zahájila výstavbu administratívno-výrobného sídla pre spoločnosť Struers v Českej republike v meste Ostrava pod záštitou investora tohto developerského projektu VÝSTAVNÍ Property

s. r. o. Ide o novostavbu sídla pre zastúpenie dánskej spoločnosti Struers špecializovanej na výrobu zariadení a spotrebných materiálov pre prípravu a metalografického povrchu pevných materiálov so zastúpením v 19 krajinách. Navrhovanie ako aj výstavba objektu prebiehala v kooperácii projektových, architektonických a realizačných tímov z Dánska, Českej republiky a Slovenska. Administratívno-výrobný objekt má celkovú pôdorysnú plochu 3 400 m² vrátane dvojpodlažnej administratívnej časti s pôdorys-





nou plochou 1 200 m². Vonkajšie sperné plochy majú rozlohu 4 000 m². Pri navrhovaní a výstavbe objektu bol kladený vysoký dôraz na architektonické stvárnenie objektu v priemyselnom dizajne s akcentom na vybrané typy materiálov, medzi ktoré patria hlavne viditeľné vnútorné pretablikované konštrukcie bez povrchových úprav, výrazné zastúpenie sklenených plôch a zasklenia, fasádny systém Cor-Ten z horizontálne montovaných lamiel. Fasádny systém pozostáva z horizontálnych minerálnych panelov hrúbky 160 mm v prvej vrstve, na ktoré sú pomocou rektifikačných roštov namontované lamely Cor-Ten 30. Vo svojom horizontálnom vyhotovení s výškou lamiel 450 mm a dĺžkou 6 m architektonicky vytvárajú dojem objektu s priemerným riešením a teda dajom optického zníženia výšky objektu.

Ďalší dôraz bol kladený na výrazné zastúpenie zasklených plôch vo fasádnom plášti aj v samotnom interieri objektu. Zasklenia obvodového plášťa objektu sú v celkovej ploche 710 m² z fasádneho systému Schüco s jedinečným riešením čelnej fasády objektu v celkovej ploche 360 m² s otočným nosným systémom vertikálnych nosných hliníkových profilov do exteriéru. V rámci interiéru sú zasklené plochy využité pre oddelenie administratívnej časti objektu od výrobnjej, vnútorné deliace priečky niektorých miestností, zábradlia ako aj pre samotnú výťahovú šachtu.

Získanie generálnej dodávky výstavby administratívno výrobného objektu pre spoločnosť Struers potvrdilo schopnosť spoločnosti HSF System pracovať aktívne

v pripravnej aj v realizačnej fáze v medzinárodných tímoch tvorených stavebné aj architektonicky kvalifikovanými a špecializovanými odborníkmi. Spoločnosť HSF System má naďalej ambície rozvíjať svoje aktivity na stavebnom trhu, získavať nové zákazky, hlavne v oblasti generálnych dodávok stavieb a byť spoľahlivým partnerom pre investorov a klientov.



Viac informácií o skupine HSF System nájdete na www.hsfsystem.sk.



EUROSTAV apríl 2015

8 SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Správa nezávislého audítora pre spoločníkov spoločnosti HSF System SK, s.r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti HSF System SK s.r.o. (spoločnosť), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naše audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti HSF System SK s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Žilina, 26. apríla 2016

Ing. Tibor Bátory
zodpovedný audítor
Predmestská 22
010 01 Žilina
Licencia SKAU č. 409



Ing. Tibor Bátory – zodpovedný audítor, bytom: Predmestská 22, 010 01 Žilina
IČO: 37 972 502, tel.: 0903 726 149



HALY STRECHY FASÁDY

www.hsfsystem.sk
email: hsfsystem@hsfsystem.sk