

STAVOREX s.r.o.

Mostná 13, 949 01Nitra

IČO: 31 436 064

Výročná správa 2015

1. Identifikačné údaje

Názov spoločnosti : STAVOREX s.r.o.

Sídlo spoločnosti : Mostná 13, 949 01Nitra

Dátum založenia : 13.1.1993

Dátum vzniku : 17.5.1993

IČO : 31 436 064

DIČ : 2020405937

IČ DPH: SK2020405937

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č.3330/N.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti.

Konateľ, jediný spoločník je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene. Konateľ rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Konateľ koná menom spoločnosti a dohliada na uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

2. Údaje o vývoji spoločnosti , ekonomické údaje o spoločnosti

Spoločnosť STAVOREX s.r.o. vznikla 13.01.1993 Spoločenskou zmluvou. Spoločnosť sa od samotného vzniku zaoberá výstavbou budov, občianskou ako aj komerčnou výstavbou, rekonštrukciou a výstavbou bytových domov. Od roku 2006 sa spoločnosť aktívne zapája do odstraňovania systémových porúch a závad bytových domov. V súčasnosti sa spoločnosť etablovala na regionálnom trhu kladne, o čom svedčia referencie, maximálna vyťaženosť kapacitných možností a záujem o spoločnosť na trhu.

Predmet činnosti spoločnosti:

- murárstvo
- tesárstvo
- klampiarstvo

- stavba strešných konštrukcií a pokrývačské práce
- obkladanie stien a ukladanie podlahových krytín
- obkladačské práce
- maľovanie, lakovanie a sklenárske práce
- montáž, oprava, údržba vyhr. el. zariadení a bleskozvodov
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
- prenájom nehnuteľností
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Prevažnou činnosťou spoločnosti sú stavebné práce a činnosti s tým súvisiace.

Činnosť spoločnosti nevyplýva negatívne na životné prostredie, spoločnosť nakladá s produkoványm odpadom v zmysle platnej legislatívy.

Výška vlastného imania k 31.12.2015 dosiahla 280 203,- Eur. Vývoj vybraných položiek výkazu ziskov a strát a súvahy je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Údaje o majetku a záväzkoch (v EUR)

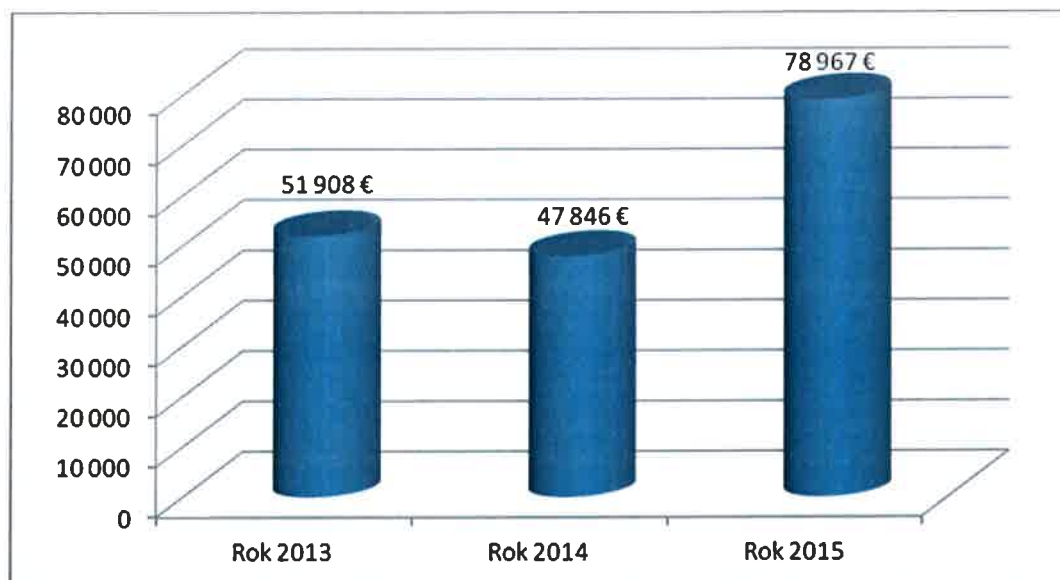
Text	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
Spolu majetok	1 477 258	1 418 191	1 591 063
Neobežný majetok	1 352 375	1 131 522	1 084 068
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	1 352 375	1 131 522	1 084 068
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Obežný majetok	123 301	284 698	505 823
Zásoby	562	246	213
Pohľadávky	120 924	284 068	460 830
Finančné účty	1 815	384	44 780
Časové rozlíšenie	1 582	1 971	1 172
Spolu vlastné imanie a záväzky	1 477 258	1 418 191	1 591 063
Vlastné imanie	153 002	201 240	280 203
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Kapitálové fondy	309	309	309
Fondy zo zisku	664	664	664
Výsledok hospodárenia minulých rokov	93 482	145 782	193 624
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	51 908	47 846	78 967
Záväzky	1 320 324	1 207 851	1 310 860
Rezervy	0	355	624
Záväzky dlhodobé a krátkodobé	435 833	385 548	701 698
Bankové úvery a výpomoci	884 491	821 948	608 538
Časové rozlíšenie	3 932	9 100	0

Údaje o výnosoch a nákladoch (v EUR)

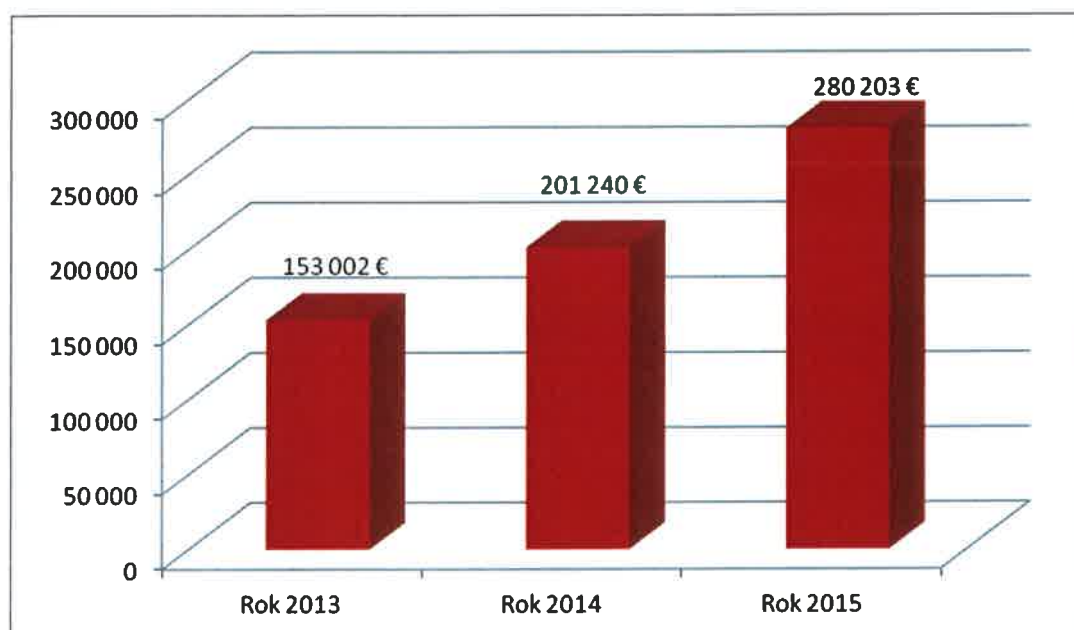
Text	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
Výnosy celkom	1 986 045	2 222 153	3 762 315
Tržby za predaj tovaru	0	60	1 179
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	1 976 494	2 058 946	3 759 678
Tržby z predaja dlhodobého majetku a mat.	4 500	160 000	1 100
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	5 051	3 147	358
Finančné výnosy	0	0	0
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Náklady celkom	1 934 137	2 174 307	3 683 348
Náklady na predaný tovar	0	140	1 098
Výrobná spotreba	780 383	780 649	896 480
Služby	885 419	1 002 266	2 576 024
Osobné náklady	120 526	118 947	103 051
Dane a poplatky	6 471	6 310	5 641
Odpisy dlhodobého majetku	92 571	87 088	47 454
Zostatková cena predaného DM	0	133 765	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	0	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	10 529	11 443	11 801
Finančné náklady	22 716	20 080	19 478
Mimoriadne náklady	0	0	0
Daň z príjmov – splatná	15 522	13 619	22 321
Daň z príjmov - odložená	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	51 908	47 846	78 967

STAVOREX s.r.o.
Mostná 13, 949 01 Nitra
IČO : 31 436 064

Vývoj hospodárskeho výsledku

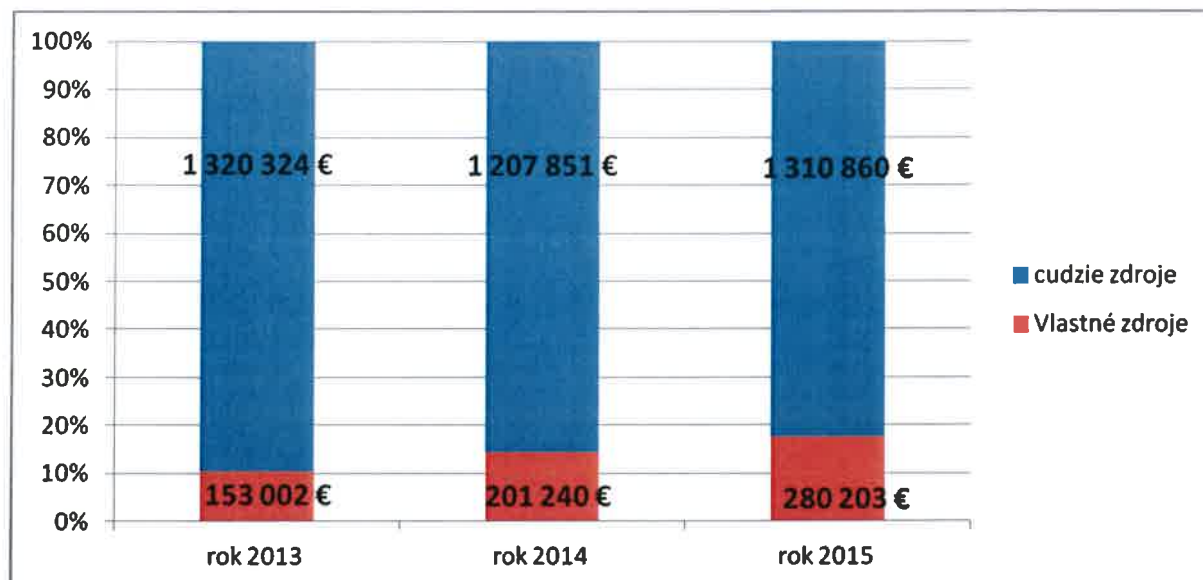


Vývoj vlastného imania



STAVOREX s.r.o.
Mostná 13, 949 01 Nitra
IČO : 31 436 064

Vývoj podielu vlastných a cudzích zdrojov



3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia roka 2015, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť predpokladá do budúcnosti kontinuálny stabilný vývoj v oblasti svojej hlavnej činnosti. Neočakávajú sa žiadne významné udalosti, ktoré by mohli mať podstatný vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti.

5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v priebehu roka 2015 nevyložila náklady na výskum a vývoj, pričom ani v ďalšom období neplánuje zaoberať sa vlastným výskumom.

6. Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť neobstarávala žiadne vlastné akcie, dočasné listy ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely iných spoločností.

7. Návrh na rozdelenie zisku

Ku dňu vyhotovenia Výročnej správy Valné zhromaždenie nerozhodlo o rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2015. Predpokladaný návrh je preúčtovanie zisku na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.

8. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

V Nitre, dňa 27.06.2016

Ladislav Grežo, konateľ spoločnosti

STAVOREX s.r.o.

STAVOREX S.R.O.
NITRA, Mostná 13
IČO: 31 438 064
IČ DPH: SK00257277

