

VÝROČNÁ SPRÁVA 2015

ASPECT-VYHNE, a. s.
Hattalova 12/A
831 03 Bratislava

Obsah

Úvodný príhovor predstavenstva spoločnosti.

Profil spoločnosti.

Orgány spoločnosti.

Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave jej majetku

Stav a vývoj spoločnosti, jej finančná situácia za rok 2015 a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti.

Správa dozornej rady.

Účtovná závierka spoločnosti a správa audítora.

Návrh na rozhodnutie o výsledku hospodárenia za rok 2015.

Príhovor predstavenstva spoločnosti

Naša spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou 15.3.2006 a zapísaná do Obchodného registra 22.4.2006. Hneď po zaregistrovaní spoločnosť zakúpila hotel v obci Vyhne, ktorý v roku 2006 zrekonštruovala. Preto rok 2006 bol rokom rekonštrukcie celého hotela a začiatku poskytovania hotelových služieb.

Profil spoločnosti

Obchodné meno: ASPECT-VYHNE, a. s.

Sídlo: Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava

IČO: 36 354 694 IČ DPH: SK 2022174209

Základné imanie: 929 600 €

Akcie: kmeňové, listinné 2 800 kusov s menovitou hodnotou jednej akcie 332 €

Rozsah splatenia: 929 600 €

Predmet činnosti:

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti / veľkoobchod/,
2. Kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
3. Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
4. Prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti,
5. Prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
6. Obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
7. Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
8. Reklamná a propagačná činnosť,
9. Organizovanie školení, kurzov a seminárov,
10. Prieskum trhu a verejnej mienky,
11. Marketing,
12. Automatizované spracovanie dát,
13. Pohostinská činnosť,
14. Ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti,
15. Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,
16. Masérské služby,
17. Prevádzkovanie cestovej agentúry,
18. Technicko-organizačné zabezpečenie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí v rozsahu voľnej živnosti,
19. Prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak garáže a odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej 5-tich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností,
20. Prevádzkovanie internetovej čítárne,
21. Kopírovacie služby,
22. Prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia, druh: ambulancia a spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky v odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia,
23. Zmenárenská činnosť.

Spoločnosť v roku 2006 po kúpe a rekonštrukcii hotela v obci Vyhne v Štiavnických vrchoch začala okrem hotelových služieb ponúkať aj kúpeľné procedúry, ktoré podporuje termálny vrt svojou liečivou vodou.

Hotel je kategorizovaný do triedy štvorhviezdičkových hotelov a vo svojej ponuke sa venuje aj firemnej klientele, ktorej ponúka kvalitné kongresové služby.

Kapacitne sme pre zabezpečenie kongresových služieb vybudovali okrem 5 kongresových miestností s kapacitami od 25 do 250 osôb aj reštauračné zariadenia. Stravovanie je zabezpečené v dvoch reštauráciách s kapacitou od 100 až 150 miest a to formou bufetu, tak aj „a la carte“ servisom a počas sezóny aj na dvoch terasách s kapacitou 120 miest.

Príjemné posedenie Lobby bar pri recepcii s kapacitou 60 miest a s predĺženou nočnou prevádzkou Bowling Night Club s kapacitou 60 miest. Hotel pre svojich hostí ponúka ubytovanie v 102 dvojlôžkových izbách. K dispozícii sú taktiež 4 rodinné apartmány 4 lôžkové a 3 business apartmány 2 lôžkové. V hoteli sú ideálne podmienky na relaxáciu. V areáli hotela je možné využiť tenisové kurty, dva vnútorné bazény a počas letnej sezóny aj vonkajší bazén, sauny, absolvovať masáže ako aj ďalšie Wellness & Spa služby.

Orgány spoločnosti

Predstavenstvo

Ing. Ivan Chobot - predseda predstavenstva

Ing. Adrián Švec - člen predstavenstva

Matej Kubiš – člen predstavenstva

Dozorná rada

Michal Grega - člen dozornej rady

Ing. Veronika Šályová – člen dozornej rady

Sylvia Pospíšilová – člen dozornej rady

Konanie menom spoločnosti

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne alebo najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne.

Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave jej majetku

Stav a vývoj spoločnosti, jej finančná situácia za rok 2015

V roku 2015 dosiahla spoločnosť celkovú hodnotu tržieb z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 3.101.162,- € a z predaja tovaru vo výške 67.815,- €.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v roku 2015 bol 90.

Spoločnosť v účtovnom období neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy a ani iné obchodné podiely.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vzhľadom na svoju činnosť, spoločnosť nevynaložila v roku 2015 žiadne finančné prostriedky do výskumu a vývoja.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje táto výročná správa nenastali žiadne udalosti osobitného významu a spoločnosť nie je vystavená významným rizikám a neistotám.

Výsledok hospodárenia po zdanení za účtovné obdobie roka 2015 predstavoval stratu vo výške 80.342,- €.

Prehľad niektorých účtovných výsledkov:

V €	Rok 2015	Rok 2014
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	71 871	182 047
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 157 814	- 128 162
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-80 342	33 509
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0

Aktíva v € (netto)	2015	2014
Spolu majetok	7 585 260	7 246 862
neobežný majetok	6 975 888	5 704 714
dlhodobý nehmotný majetok	6 248	3 627
dlhodobý hmotný majetok	6 969 640	5 701 087
Obežný majetok	564 564	1 487 150
Zásoby	88 447	84 487
krátkodobé pohľadávky	294 777	810 730
finančné účty	181 340	591 933
Časové rozlíšenie	44 808	54 998

Dlhodobý hmotný majetok tvorí predovšetkým nehnuteľnosť / Hotel Sitno/.

Pasíva v €	2015	2014
Spolu vlastné imanie a záväzky	7 585 260	7 246 862
vlastné imanie	874 218	957 560
základné imanie	929 600	929 600
kapitálové fondy	166 578	92 773
fondy zo zisku		70 454
výsledok hospodárenia minulých rokov	-75 189	- 102 347
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-80 342	33 509
Záväzky	5 107 502	5 151 213
Rezervy	56 038	44 539
dlhodobé záväzky	290 883	33 246
krátkodobé záväzky	947 112	1 409 920
bankové úvery	3 813 469	3 663 508
Časové rozlíšenie	1 603 540	1 138 089

Správa dozornej rady

Dozorná rada bola v priebehu roka 2015 na svojich zasadnutiach, ako aj na základe pravidelných písomných a ústnych správ predstavenstva dostatočne informovaná o vývoji spoločnosti a plnila všetky úlohy, ktoré jej ukladá zákon a stanovy.

Audit riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2015 vykonala audítorská spoločnosť EKOAUDITOR spol. s r.o., Letecká 22, 831 03 Bratislava, licencia SKAU č. 75. V správe audítora sa uvádza, že účtovná závierka poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti a výsledkoch jej hospodárenia za rok 2015.

Dozorná rada vyslovuje súhlas s výročnou správou spoločnosti za rok 2015 schvaľuje riadnu účtovnú závierkou za rok 2015, ako aj návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku.

Dozorná rada vyslovuje vďaku a uznanie členom predstavenstva a všetkým pracovníkom spoločnosti za vykonanú prácu v roku 2015.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2015 a správa audítora

Účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2015 a správa audítora tvorí prílohu tejto výročnej správy za rok 2015.

Návrh na rozhodnutie o výsledku hospodárenia za rok 2015

Navrhuje sa, aby spoločnosť vykázanú stratu za rok 2015 vo výške 80.342,- € zúčtovala na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov.



Ing. Ivan Chobot
predseda predstavenstva