

Výročná správa za hospodársky rok končiaci k 30.11.2015

OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Vybrané ukazovatele
3. Správne orgány
4. Zoznam akcionárov
5. Finančná situácia
6. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia
7. Prílohy: Výkaz ziskov a strát
Súvaha – bilancia zdrojov a majetku

Oravský Podzámok, 20. 06. 2016

1. Profil spoločnosti

ORAVA SKIPARK, a.s. bola založená dňa 24.03.2009 a zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, vložka č. 10675/L dňa 31.03.2009.

Základné imanie akciovej spoločnosti je 6 200 000 EUR a pozostáva z 62 ks akcií LP 0001207938 v nominálnej hodnote 100 000 EUR za akciu,

Spoločnosť v rámci svojej činnosti nevykonáva výskum a vývoj a nemá založenú žiadnu organizačnú zložku.

Spoločnosť si zvolila účtovné obdobie hospodársky rok končiaci k 30.11.2015.

Hlavnou činnosťou spoločnosti v roku 2015 bola prevádzka lyžiarskeho strediska SKI Kubínska hoľa, investície do dobudovania tohto strediska a prevádzkovanie hotelov GREEN a KULTURA.

2. Vybrané ukazovatele

	r. 2014	r. 2015
Výnosy	2 350 441	2 813 802
Náklady	3 052 252	3 040 598
Hospodársky výsledok	-701 811	-226 796
Celkové aktíva - majetok spolu	10 718 666	10 182 645
Vlastné imanie	4 083 686	3 856 890
Základné imanie	6 200 000	6 200 000
Závazky	4 329 736	4 287 451
Časové rozlíšenie na strane pasív	2 305 244	2 038 304

3. Orgány spoločnosti:

PREDSTAVENSTVO

Predseda predstavenstva:

Ing. Ľubomír Cimrák

Členovia predstavenstva:

Ing. Ľubica Ľubeková

Peter Madera

DOZORNÁ RADA

Predseda dozornej rady:

Ing. Michal Mišúľ

Členovia dozornej rady:

Ing. Milan Bruncko

Ing. Ondrej Havko

4. Zoznam akcionárov

SLOVAKIA REAL-IN, a.s. so sídlom Dolný Kubín
Profily, a.s., so sídlom Istebné

5. Finančná situácia

Spoločnosť v hospodárskom roku začínajúcom 1.12.2014 a končiaci 30.11.2015 prevádzkovala lyžiarske stredisko SKI Kubínska hoľa, hotel GREEN a hotel KULTÚRA. Zároveň pokračovala v obstarávaní dlhodobého hmotného majetku potrebného na dobudovanie lyžiarskeho strediska. V danom období preinvestovala 1 182 705 €. Za hospodársky rok končiaci k 30.11.2015 spoločnosť vykázala stratu vo výške 226 796 €.

Na dobudovanie lyžiarskeho strediska SKI Kubínska hoľa bola na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KaHR-31SP-1201/0164/13 od Ministerstva hospodárstva SR poskytnutá dotácia vo výške 149 510,77 €.

Významné položky výnosov tvoria: tržby z prevádzky vlekov a lanoviek vo výške 1 215 067 €, tržby Hotela GREEN vo výške 397 627 €, tržby hotela KULTÚRA vo výške 542 516 €, tržby Reštaurácie, Baru, Bufetu a Grilu na Kubínskej holi vo výške 90 531 €, tržby za prenájom 112 383 €, tržby z predaja DHM a materiálu vo výške 42 630,- €, tržby z odpísaných pohľadávok vo výške 126 425,- € a ostatné výnosy 25 526,-€ a zúčtovanie dotácie vo výške 261 098 €.

Významné položky nákladov tvoria: odpisy DHM vo výške 986 639 €, náklady na prijaté služby 433 686 €, osobné náklady 901 781 €, úroky z prijatých pôžičiek 64 613 €, spotreba materiálu 419 943 €, spotreba energie 179 289 €.

Významné položky záväzkov tvoria záväzky za obstaranie DHM vo výške 1 786 453 a záväzky z pôžičiek na nákup tohto majetku vo výške 2 139 006 €.

Významné položky pohľadávok tvoria: odložená daňová pohľadávka dlhodobá vo výške 632 153 €, daňové pohľadávky krátkodobé vo výške 2 011,-€ a pohľadávky z obchodného styku vo výške 136 579 €.

Stav finančných prostriedkov na bankových účtoch a v pokladnici je vo výške 390 174 €.

V hospodárskom roku začínajúcom 1.12.2015 a končiacom 30.11.2016 sa bude prevádzkovať lyžiarske stredisko SKI Kubínska hoľa, Hotel GREEN, Hotel KULTÚRA a budú pokračovať aktivity na dobudovaní lyžiarskeho strediska.

6. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2015

ORAVA SKIPARK, a.s., dosiahla za hospodársky rok končiaci k 30.11.2015 stratu vo výške 226 796 €, ktorú predstavenstvo spoločnosti navrhuje preúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov.



Ing. Ľubomír Cimrák
predseda predstavenstva

7. Prílohy:

Výkaz ziskov a strát v celých EUR	k 30.11.2015	k 30.11.2014
Tržby z predaja tovaru	0	0
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0
Obchodná marža	0	0
Výroba	2 377 286	2 083 413
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 358 124	2 062 871
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
Aktivácia	19 162	20 542
Výrobná spotreba	1 032 918	1 189 850
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad.dodávok	599 232	649 873
Služby	433 686	539 977
Pridaná hodnota	1 344 368	893 563
Osobné náklady	901 781	996 613
Mzdové náklady	655 408	723 644
Odmeny členom orgánov spoločnosti	0	0
Náklady na sociálne zabezpečenie	219 783	242 961
Sociálne náklady	26 590	30 008
Dane a poplatky	18 634	19 369
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	986 639	942 578
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	42 630	15 417
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	33 666	16 929
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-60	1 192
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	393 431	251 594
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	33 469	20 675
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-193 700	-836 782
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Predané cenné papiere a podiely	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	74	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0
Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivátových operácií	0	0
Náklady na precenenie CP a náklady na derivátové operácie	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Výnosové úroky	326	17
Nákladové úroky	64 613	54 383
Kurzové zisky	55	0
Kurzové straty	184	797
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	11 602	10 967
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-75 944	-66 130
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	-269 644	-902 912
Daň z príjmov z bežnej činnosti	-42 848	-201 101
- splatná	2 940	3
- odložená	-45 788	-201 104
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-226 796	-701 811

Súvaha v celých EUR	k 30.11.2015	k 30.11.2014
Spolu majetok	10 182 645	10 718 666
Neobežný majetok	8 726 047	9 228 172
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	8 718 047	9 228 172
Pozemky	20 000	20 000
Stavby	7 569 400	7 580 839
Samostatné hnutelné veci	1 021 918	1 129 430
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	106 729	405 382
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	92 521
Dlhodobý finančný majetok	8 000	0
Obežný majetok	1 187 403	1 199 347
Zásoby	25 802	29 141
Dlhodobé pohľadávky	632 153	586 365
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	0	0
Odložená daňová pohľadávka	632 153	586 365
Krátkodobé pohľadávky	139 274	399 654
Pohľadávky z obchodného styku	136 579	222 662
Pohľadávky z obchod.styku voči prepojeným UJ	2 688	0
Pohľadávky z obchod.styku v rámci podielovej účasti	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 011	176 992
Iné pohľadávky	684	0
Finančné účty	390 174	184 187
Peniaze	18 856	12 819
Účty v bankách	371 318	171 368
Časové rozlíšenie	269 195	291 147
Spolu vlastné imanie a záväzky	10 182 645	10 718 666
Vlastné imanie	3 856 890	4 083 686
Základné imanie	6 200 000	6 200 000
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0
Kapitálové fondy	3 400	3 400
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0
Zákonný rezervný fond	3 400	3 400
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-2 119 714	-1 417 903
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-2 119 714	-1 417 903
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-226 796	-701 811
Záväzky	4 287 451	4 329 736
Rezervy	37 631	27 558
Krátkodobé rezervy	37 631	27 558
Dlhodobé záväzky	4 629	3 480
Záväzky zo soc.fondu	4 629	3 480
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Krátkodobé záväzky	2 106 185	2 236 230
Záväzky z obchodného styku	1 871 175	2 017 000
Nevyfaktúrované dodávky	139 355	126 599
Záväzky z obch. styku voči prepojeným UJ	26 732	0
Zaväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0
Záväzky voči zamestnancom	47 046	49 302
Záväzky zo soc.poistenia	25 995	28 328
Daňové záväzky a dotácie	22 385	13 438
Ostatné záväzky	229	1 563
Bankové úvery a finančné výpomoci	2 139 006	2 062 468
Časové rozlíšenie	2 038 304	2 305 244

Dodatok k správe nezávislého audítora
o audite Výročnej správy za hospodársky rok končiaci 30.11.2015
spoločnosti **ORAVA SKIPARK, a.s.**
/ akcionárom spoločnosti /

Na základe nášho overenia v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z., § 20 v platnom znení, Zákona o audítoroch, audite a dohľade nad výkonom auditu č. 540/2007 Z. z., a Medzinárodných audítorských štandardov sme zistili, že údaje vo výročnej správe použité z účtovnej závierky sú v súlade s účtovnou závierkou za rok, ktorý sa skončil k 30. novembru 2015 a ktorú sme auditovali. Uvedená účtovná závierka je kompletná.

Na základe toho súhlasíme, aby ste správu audítora o audite pripojenej účtovnej závierky uviedli vo výročnej správe.

Piešťany, 8. augusta 2016



Jarmila Bokorová
ALFA AUDIT, s.r.o.

audítorská spoločnosť číslo licencie 93

Ing. Jarmila Bokorová

Zodpovedný audítor, číslo licencie 175

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

o audite účtovnej závierky za hospodársky rok končiaci

30.11.2015 spoločnosti ORAVA SKIPARK, a.s.

/štatutárnemu orgánu a akcionárom spoločnosti /

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti

ORAVA SKIPARK, a.s.
IČO: 44 716 028,

ktorá obsahuje súvahu k 30. novembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ORAVA SKIPARK, a.s. k 30. novembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa ku uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Piešťany, 27. januára 2016



ALFA AUDIT, s.r.o.
audítorská spoločnosť číslo licencie 93
Ing. Jarmila B o k o r o v á
Zodpovedný audítor, číslo licencie 175

Príloha :
Účtovná závierka zostavená k 30.11.2015

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.11.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2022790242 IČO 44716028 SK NACE 93.11.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 12 2014 do 11 2015 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 12 2013 do 11 2014
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ORAVA SKIPARK, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ORAVSKÝ PODZÁMOK 381

Číslo

PSČ

Obec

02741 ORAVSKÝ PODZÁMOK

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

ORAVA SKIPARK, a.s.

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

21.01.2016

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 4 8 4 0 6 5 2	1 0 1 8 2 6 4 5		
			4 6 5 8 0 0 7		1 0 7 1 8 6 6 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 3 3 8 2 3 9 4	8 7 2 6 0 4 7		
			4 6 5 6 3 4 7		9 2 2 8 1 7 2	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 3 3 7 4 3 9 4	8 7 1 8 0 4 7		
			4 6 5 6 3 4 7		9 2 2 8 1 7 2	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0		
					2 0 0 0 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 8 2 4 7 5 1	7 5 6 9 4 0 0		
			2 2 5 5 3 5 1		7 5 8 0 8 3 9	
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 4 2 2 9 1 4	1 0 2 1 9 1 8		
			2 4 0 0 9 9 6		1 1 2 9 4 3 0	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Neto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Neto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 06X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 0 6 7 2 9	1 0 6 7 2 9	4 0 5 3 8 2
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			9 2 5 2 1
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	8 0 0 0	8 0 0 0	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	8 0 0 0	8 0 0 0	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 8 9 0 6 3	1 1 8 7 4 0 3	
			1 6 6 0		1 1 9 9 3 4 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 5 8 0 2	2 5 8 0 2	
					2 9 1 4 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 5 8 0 2	2 5 8 0 2	
					2 9 1 4 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	6 3 2 1 5 3	6 3 2 1 5 3	
					5 8 6 3 6 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	6 3 2 1 5 3	6 3 2 1 5 3		5 8 6 3 6 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 0 9 3 4	1 3 9 2 7 4		3 9 9 6 5 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 3 8 2 3 9	1 3 6 5 7 9		2 2 2 6 6 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 6 8 8	2 6 8 8		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 5 5 5 1	1 3 3 8 9 1		
			1 6 6 0		2 2 2 6 6 2	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 0 1 1	2 0 1 1		
					1 7 6 9 9 2	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 8 4	6 8 4		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 9 0 1 7 4	3 9 0 1 7 4	1 8 4 1 8 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 8 8 5 6	1 8 8 5 6	1 2 8 1 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 7 1 3 1 8	3 7 1 3 1 8	1 7 1 3 6 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 6 9 1 9 5	2 6 9 1 9 5	2 9 1 1 4 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 3 9 1 0 5	2 3 9 1 0 5	2 6 1 2 8 4
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 0 0 9 0	3 0 0 9 0	2 9 8 6 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 0 1 8 2 6 4 5	1 0 7 1 8 6 6 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 5 6 8 9 0	4 0 8 3 6 8 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 2 0 0 0 0 0	6 2 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 2 0 0 0 0 0	6 2 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 4 0 0	3 4 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 4 0 0	3 4 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Sezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účin (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 1 1 9 7 1 4	- 1 4 1 7 9 0 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 1 1 9 7 1 4	- 1 4 1 7 9 0 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 2 2 6 7 9 6	- 7 0 1 8 1 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 2 8 7 4 5 1	4 3 2 9 7 3 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 6 2 9	3 4 8 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 6 2 9	3 4 8 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 1 0 6 1 8 5	2 2 3 6 2 3 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 0 1 0 5 3 0	2 1 4 3 5 9 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 6 7 3 2	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 9 8 3 7 9 8	2 1 4 3 5 9 9
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 7 0 4 6	4 9 3 0 2
7	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 5 9 9 5	2 8 3 2 8
8	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 2 3 8 5	1 3 4 3 8
9	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 2 9	1 5 6 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 7 6 3 1	2 7 5 5 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 7 6 3 1	2 7 5 5 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I/255A)	140	2 1 3 9 0 0 6	2 0 6 2 4 6 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 0 3 8 3 0 4	2 3 0 5 2 4 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 6 1 0	1 0 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 8 3 7 6 4 8	2 0 5 4 5 3 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 9 7 0 4 6	2 5 0 6 0 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 3 8 9 9 2	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 8 1 3 3 4 7	2 3 5 0 4 2 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 3 5 8 1 2 4	2 0 6 2 8 7 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktívacia (účtová skupina 62)	07	1 9 1 6 2	2 0 5 4 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 2 6 3 0	1 5 4 1 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 9 3 4 3 1	2 5 1 5 9 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 0 0 7 0 4 7	3 1 8 7 2 0 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 9 9 2 3 2	6 4 9 8 7 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 3 3 6 8 6	5 3 9 9 7 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 0 1 7 8 1	9 9 6 6 1 3
E 1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 5 5 4 0 8	7 2 3 6 4 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 1 9 7 8 3	2 4 2 9 6 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 6 5 9 0	3 0 0 0 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 8 6 3 4	1 9 3 6 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 8 6 6 3 9	9 4 2 5 7 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 8 6 6 3 9	9 4 2 5 7 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 3 6 6 6	1 6 9 2 9
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 6 0	1 1 9 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 3 4 6 9	2 0 6 7 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 9 3 7 0 0	- 8 3 6 7 8 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
5	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 3 4 4 3 6 8	8 9 3 5 6 3
28	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 5 5	1 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	7 4	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	7 4	
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 2 6	1 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 2 6	1 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 5	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
52	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 6 3 9 9	6 6 1 4 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 4 6 1 3	5 4 3 8 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 4 6 1 3	5 4 3 8 3
O.	Kurzové straty (563)	52	1 8 4	7 9 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 1 6 0 2	1 0 9 6 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 7 5 9 4 4	- 6 6 1 3 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 6 9 6 4 4	- 9 0 2 9 1 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 2 8 4 8	- 2 0 1 1 0 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 4 0	3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 5 7 8 8	- 2 0 1 1 0 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 2 2 6 7 9 6	- 7 0 1 8 1 1

**Poznámky
k 30.11. 2015
(v celých EUR)**

Poznámky sú zostavené podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31.03.2003 v znení neskorších predpisov.

Použité skratky:	UJ	Účtovná jednotka	DNM	Dlhodobý nehmotný majetok
	ZI	Základné imanie	DHM	Dlhodobý hmotný majetok
	VI	Vlastné imanie	DFM	Dlhodobý finančný majetok
	OR	Obchodný register	KFM	Krátkodobý finančný majetok
	UZ	Účtovná závierka	UO	Účtovné obdobie
	HV	Hospodársky výsledok		

A. Informácie o účtovnej jednotke

A. a. Obchodné meno a sídlo UJ, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno	ORAVA SKIPARK, a.s.
Ulica a číslo	Oravský Podzámok 381
PSČ/Obec	027 41 Oravský Podzámok
IČO	44 716 028
Dátum založenia	24.03.2009
Dátum vzniku	31.03.2009
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Žilina, Oddiel SA, Vložka č. 10675/L

A. b. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

<i>prevádzkovanie športových zariadení</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>obstarávanie služieb spojených s výkonom správy telovýchovných objektov a zariadení</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>prenájom športových a telovýchovných zariadení</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a športu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>organizovanie kurzov, školení a seminárov</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>reklamné a marketingové služby</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností</i>	<i>(od: 31.03.2009)</i>
<i>uskutočňovanie stavieb a ich zmien</i>	<i>(od: 07.12.2011)</i>
<i>prípravné práce k realizácii stavby</i>	<i>(od: 07.12.2011)</i>
<i>dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov</i>	<i>(od: 07.12.2011)</i>
<i>ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3a 4</i>	<i>(od: 14.03.2012)</i>
<i>drvenie ferozliatin a produktov z ferozliatin</i>	<i>(od: 24.07.2012)</i>
<i>pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne</i>	<i>(od: 27.03.2013)</i>

A. c. Počet zamestnancov

Názov Položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	72	89
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	72	83
Počet vedúcich zamestnancov	8	8

A. d. Je UJ neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej UJ?**NIE****A. e. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:****Riadna účtovná závierka****A. f. Schválenie bezprostredne predchádzajúcej účtovnej závierky**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 30.11.2014 bola schválená valným zhromaždením dňa 27.02.2015.

B. Informácie o členoch štatutárnych, dozorných a iných orgánov UJ**B. a. 1. Predstavenstvo**

Funkcia	Meno	Od - do
Predseda	Ing. Ľubomír Cimrák	31.03.2009
Člen	Peter Madera	14.03.2012
Člen	Ing. Ľubica Ľubeková	04.09.2014

B. a. 2. Dozorná rada

Funkcia	Meno	Od - do
Člen	Ing. Milan Bruncko	31.03.2012
Člen	Ing. Michal Mišúľ	04.09.2014
Člen	Ing. Ondrej Havko	04.09.2014

B. b. 1. Štruktúra akcionárov UJ ku dňu ku ktorému sa zostavuje UZ

Akcionár	Výška podielu na ZI		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
Profily, a.s., Istebné	3 100 000	50	50	0
SLOVAKIA REAL-IN, a.s., D.Kubín	3 100 000	50	50	0

B. b. 2. Štruktúra akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akcionár do dňa zmeny v štruktúre akcionárov		Výška podielu na základnom imaní do dňa zmeny		Výška zmeny podielu na ZI v EUR	Výška podielu na základnom imaní po zmene v EUR
Akcionár	Dátum zmeny	v EUR	v %		
	Žiadne zmeny				

C. Informácie o konsolidovanom celku

Nie je povinnosť konsolidácie

D. Doplnujúce údaje:**E. O účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách****E. a. Bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti? ÁNO****E. b. Zmeny účt. zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvom na hodnotu majetku, záväzkov, VI a výsledku hospodárenia UJ**

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie
Žiadne zmeny		

E. c. 1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **nie****E. c. 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou** Oceňoval ? **nie****E. c. 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom** Oceňoval ? **nie****E. c. 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**Oceňoval ? **ak áno:**

Obstarávacou cenou

Súčasťi obstarávacej ceny:

- cena obstarania

- náklady súvisiace s obstaraním

E. c. 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťouOceňoval ? **ak áno:**

Vlastnými nákladmi

Súčasťi zahrňované do vlastných nákladov:

- priame náklady

- nepriame náklady (výrobná réžia)

E. c. 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie****E. c. 7. Dlhodobý finančný majetok** Oceňoval ? **áno****E. c. 8. Zásoby obstarania kúpou**

Oceňoval ?

- ak áno, o zásobách účtoval spôsobom: **A**

- ak áno tak nakupované zásoby boli na sklade oceňované:

Obstarávacou cenou

Súčasťi obstarávacej ceny:

- cena obstarania

- náklady súvisiace s obstaraním

E. c. 9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**E. c. 9. 1. Materiál** Oceňoval ? **nie****E. c. 9. 2. Nedokončená výroba, PLT, HV** Oceňoval ? **nie****E. c. 9. 5. Zvieratá** Oceňoval ? **nie****E. c. 10. Zásoby obstarané iným spôsobom** Oceňoval ? **nie****E. c. 11. Zákazková výroba** Oceňoval ? **nie****E. c. 12. Pohľadávky**Oceňoval ? **ak áno:**

Menovitou hodnotou

E. c. 13. Krátkodobý finančný majetok Oceňoval ? **nie****E. c. 14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy****381 – Náklady budúcich období.**

Oceňoval ? ak áno popíšte: Menovitou hodnotou

382 – Komplexné náklady budúcich období Oceňoval ? nie

385 – Príjmy budúcich období.

Oceňoval ? ak áno popíšte: Menovitou hodnotou

E. c. 15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

E. c. 15. 1. Závazky Oceňoval ? ak áno: Menovitou hodnotou

E. c. 15. 2. Rezervy Oceňoval ? ak áno: Menovitou hodnotou

E. c. 15. 3. Dlhopisy Oceňoval ? nie

E. c. 15. 4. Pôžičky Oceňoval ? ak áno: Menovitou hodnotou

E. c. 15. 3. Úvery Oceňoval ? ak áno: Menovitou hodnotou

E. c. 16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

383 – Výdavky budúcich období, 384 – Výnosy budúcich období

Oceňoval ? ak áno popíšte: Menovitou hodnotou

E. c. 17. Deriváty Oceňoval ? nie

E. c. 18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi Oceňoval ? nie

E. c. 19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe premajatej veci
Oceňoval ? nie

E. c. 20. Majetok obstaraný v privatizácii Oceňoval ? nie

E. c. 21. a. Splatná daň z príjmov

Oceňoval ? ak áno popíšte: z výnosových úrokov na bankových účtoch
sádzbou dane 19%

E. c. 21. b. Odložená daň z príjmov

Oceňoval ? ak áno popíšte: z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou
a daňovou základňou sadzbou dane 22%.

**E. d. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby
odpisovania a odpisové metódy pre účtovné odpisy)**

Dlhodobý nehmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Zriaďovacie výdavky	---		
Aktivované náklady na vývoj	---		
Software	---		
Oceniteľné práva	---		
Dlhodobý hmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Stavby	20	3,4 – 5,1	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	4-12	8,7 - 28,6	rovnomerná

UJ má spracovaný odpisový plán na jednotlivé druhy majetku..

E. e. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia
Oceňoval ? ak áno popíšte:

Ministerstvom hospodárstva SR bola Rozhodnutím č. 12/2009 zo dňa 22. júla 2009 účtovnej jednotke schválená investičná pomoc na realizáciu investičného zámeru „Dobudovanie strediska cestovného ruchu Kubínska hoľa“ v lokalite Veľký Bysterec, Kubínska hoľa, Beňová Lehota a Záskanie, okres Dolný Kubín v maximálnej výške 3 320 000 EUR vo forme dotácie na nákup dlhodobého hmotného majetku.

Ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky bola spoločnosťou ORAVA SKIPARK, a.s. prijatá dotácia v celkovej výške 3 292 519,27 EUR.

Forma dotácie	Výška dotácie	Zložka majetku	Ocenenie majetku v obstarávacej hodnote
Dotácia na DHM	3 143 008	DHM	12 344 448
Dotácia na DHM	149 511	DHM	299 022

F Informácie o údajoch vykazovaných na strane aktív súvahy

F. a. 1. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	SPOLU
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	SPOLU
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0

F. a. 2. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Pesto- vateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvie- ratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obsta- ravaný DHM</i>	<i>Poskyt- nuté pred-davky na DHM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
<i>Stav na začiatku UO</i>	20 000	9 360 669	3 029 294	0	0	0	405 382	92 521	12 907 866
<i>Prírastky</i>	0	464 082	424 514	0	0	0	589 944	0	2 071 301
<i>Úbytky</i>	0	0	30 894	0	0	0	888 596	92 521	1 604 772
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	20 000	9 824 751	3 422 914	0	0	0	106 730	0	13 374 395
Oprávky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	1 779 829	1 899 864	0	0	0	0	0	3 679 693
<i>Prírastky</i>	0	475 522	532 026	0	0	0	0	0	1 007 548
<i>Úbytky</i>	0	0	30 894	0	0	0	0	0	30 894
<i>Stav na konci UO</i>	0	2 255 351	2 400 996	0	0	0	0	0	4 656 347
Opravné položky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	20 000	7 580 840	1 129 430	0	0	0	405 382	92 521	9 228 173
<i>Stav na konci UO</i>	20 000	7 599 400	1 021 918	0	0	0	106 730	0	8 718 048

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Pesto- vateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvie- ratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obsta- ravaný DHM</i>	<i>Poskyt- nuté pred-davky na DHM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	9 358 761	2 985 688	0	0	0	144 622	0	12 489 071
<i>Prírastky</i>	20 000	1 908	67 506	0	0	0	260 760	92 521	442 695
<i>Úbytky</i>	0	0	23 900	0	0	0	0	0	23 900
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	20 000	9 360 669	3 029 294	0	0	0	405 382	92 521	12 907 866
Oprávky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	1 310 497	1 433 589	0	0	0	0	0	2 744 086
<i>Prírastky</i>	0	469 332	490 175	0	0	0	0	0	959 507
<i>Úbytky</i>	0	0	23 900	0	0	0	0	0	23 900
<i>Stav na konci UO</i>	0	1 779 829	1 899 864	0	0	0	0	0	3 679 693
Opravné položky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	8 048 263	1 552 099	0	0	0	144 622	0	9 744 984
<i>Stav na konci UO</i>	20 000	7 580 840	1 129 430	0	0	0	405 382	92 521	9 228 173

F. b. Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Poistná suma v EUR	Ročné poistné v EUR
Poistenie majetku	4 508 783	5 622
Havarijné poistenie	podľa výšky škody	1 396
Povinné zmluvné poistenie	podľa výšky škody	661

F. c. 1. DNM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DNM, na ktorý je zriadené záložné právo	0
DNM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

F. c. 2. DHM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý hmotný majetok	Ocenený v zostatkovej hodnote za bežné účtovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	8 568 493
DHM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

F. d. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva UJ na základe zmluvy o výpožičke UJ nemá takýto majetok.

F. e. Dlhodobý nehmotný majetok nezapísaný do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka, pričom UJ tento majetok užíva UJ nemá takýto DHM.

F. f. Goodwill a spôsob jeho výpočtu UJ o goodwillu neúčtovala.

F. g. Údaje na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku
UJ nemá majetok, na ktorý by sa mohla opravná položka tohto druhu tvoriť.

F. h. Výskumná a vývojová činnosť UJ za bežné účtovné obdobie

Opis	V bežnom období	v minulom období
Náklady na výskum a vývoj	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0

F. i. Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má UJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie					
	ZI UJ, v ktorej má UJ DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel UJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI UJ, v ktorej má UJ DFM	HV UJ, v ktorej má UJ DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky						
----						0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
----						0
Ostatné realizovateľné CP a podiely						
Profily, a.s.	112 000	7,14285	7,14285	8 140 257	537 556	8 000
Obstarávaný DFM na účely vykonávania vplyvu v inej UJ						
----						0
Dlhodobý finančný majetok SPOLU						0

F. j. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Podielové CP a vklady v dcérskej ÚJ	Počiťové CP v spoloč- nosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podieľy	Dlhodobé pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- ravaný DFM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky			8 000						8000
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci UO	0	0	8 000	0	0	0	0	0	8 000
Oceňovací rozdiel									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky			0						0
Úbytky			0						0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	8 000	0	0	0	0	0	8 000

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a vklady v dcérskej ÚJ	Podielové CP v spoloč- nosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podieľy	Dlhodobé pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- ravaný DFM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	SPOLU
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdiel									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

F. l. 1. Dlhové CP držané do splatnosti

UJ nemá CP držané do splatnosti

F. l. 2. Poskytnuté dlhodobé pôžičky

<i>Dlhodobé pôžičky do splatnosti</i>	<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>	<i>Zvýšenie hodnoty</i>	<i>Zníženie hodnoty</i>	<i>Vyraďenie pôžičky z účtovníctva v účt. období</i>	<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>
<i>viac ako 5 rokov</i>	0	0	0	0	0
<i>od 3 do 5 rokov</i>	0	0	0	0	0
<i>od 1 do 3 rokov</i>	0	0	0	0	0
<i>do 1 roka</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

F. m. DFM, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DFM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	0
<i>DFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	0

F. n. Ocenenie DFM, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka metódou vlastného imania

<i>Obchodné meno</i>	<i>Obstarávací hodnota</i>	<i>Podiel na základnom imaní + RF</i>	<i>Podiel na vlastnom imaní</i>	<i>Podiel v %</i>	<i>Oceňovací rozdiel</i>	<i>Opravné položky</i>

F. o. Prehľad opravných položiek k zásobám

<i>Zásoby</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
<i>Materiál</i>	0	0	0	0	0
<i>NV a PLT</i>	0	0	0	0	0
<i>Výrobky</i>	0	0	0	0	0
<i>Tovar</i>	0	0	0	0	0
<i>Nehnuteľ. na predaj</i>	0	0	0	0	0
<i>Poskytnuté predd.</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

F. p. Záložné právo k zásobám, pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať

<i>Zásoby</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
<i>na ktoré je zriadené záložné právo</i>	0
<i>pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať</i>	0

F. q. Údaje o zákazkovej výrobe

UJ nevykonáva zákazkovú výrobu.

F. r. Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam podľa jednotlivých položiek súvahy

Opravné položky k pohľadávkam	Bežné účtovné obdobie				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
<i>z obchodného styku</i>	1 721	996	0	1 057	1 660
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolidovaného celku</i>	0	0	0	0	0
<i>iné pohľadávky</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	1 721	996	0	1 057	1 660

F. s. 1. Hodnota pohľadávok do lehoty a po lehote splatnosti

<i>Názov položky</i>	<i>V lehote splatnosti</i>	<i>Po lehote splatnosti</i>	<i>Pohľadávky spolu</i>
Dlhodobé pohľadávky:			
<i>z obchodného styku</i>	0	0	0
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku</i>	0	0	0
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0
<i>Odložená daňová pohľadávka</i>	632 153	0	632 153
<i>iné pohľadávky</i>	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	632 153	0	632 153
Krátkodobé pohľadávky:			
<i>z obchodného styku</i>	116 706	21 533	138 239
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku</i>	0	0	0
<i>voči spoločníkom</i>	0	0	0
<i>zo sociálneho poistenia</i>	0	0	0
<i>daňové pohľadávky a dotácie</i>	2 011	0	2 011
<i>iné pohľadávky</i>	684	0	684
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	119 401	21 533	140 934

F. s. 2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné UO	Predchádzajúce UO
<i>po lehote splatnosti</i>	21 533	19 416
<i>so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka</i>	119 401	381 959
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	140 934	401 375
<i>so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov</i>	632 153	586 365
<i>so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov</i>	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	632 153	632 153

F. t. Hodnota pohľadávok, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

F. u. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0

F. v. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky

Opis tvorby a účtovanie o odloženej daňovej pohľadávke je opísaný v kapitole J.

F. w. a. Peniaze v hotovosti, ceniny a bankové účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce UO
Pokladnica	16 027	12 752
Ceniny	2 829	67
Bežné bankové účty	371 318	53 368
Bankové účty termínované	0	118 000
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU	390 174	184 187

F. w. b. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do 1 r.	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Obstaranie KFM	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok SPOLU	0	0	0	0

F. x. Prehľad o opravných položkách k krátkodobému finančnému majetku

UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

F. y. KFM, na ktorý bolo zriadené záložné právo a KFM s obmedzeným právom s ním nakladať

UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

F. za. Informácie o ocenení KFM ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou (uviesť vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku ZI)

UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

F. zb. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	239 105	261 284
Nájom pozemkov-zjazdovka	204 032	225 829
Nájom pozemkov-Hotel GREEN	35 073	35 455
Náklady budúcich období krátkodobé (381), z toho:	30 090	29 863
Nájom pozemkov-zjazdovka	24 862	24 862
Nájom pozemkov-Hotel GREEN	381	381
Hotel GREEN	283	92
Hotel PARK	0	95
Ostatné	4 564	4 433
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé (385), z toho:	0	0

G Informácie o údajoch vykazovaných na strane pasív súvahy**G. a. 1. Opis základného imania (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)**

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota	Počet	Hodnota spolu v €	Podiel na ZI v %
Kmeňové listinné na meno	100 000	62	6 200 000	100
Práva s nimi spojené:	hlasovacie práva, podiel na zisku			
Výška upísaného ZI	Nezapísané v OR	Splatené	Nesplatené	
6 200 000	0	100%	0	

G. a. 2. Prehľad zmien vlastného imania

Opis	Stav VI na začiatku ÚO	Zvýšenie alebo zníženie počas bežného ÚO	Stav VI na konci ÚO
Vlastné imanie: v tom:	4 083 686	226 796	3 856 890
Základné imanie zapísané v OR	6 200 000	0	6 200 000
Základné imanie nezapísané v OR	0	0	0
Rezervný fond tvorený z kapitál. vkladov	3 400	0	3 400
Oceňovacie rozdiely	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0
Neuhradená strata min.rokov účtovaná v bežnom ÚO	-500	500	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 417 403	-702 311	-2 119 714
Hospodár. výsledok bežného účt. obdobia	-701 811	475 015	-226 796

G. a. 3. 1 Rozdelenie hosp. výsledku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	-701 811
Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku	Bežné účtovné obdobie
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	-701 811

G. a. 3. 2 Návrh na vysporiadanie hosp. výsledku vykázaného v bežnom účtovnom období

Názov položky	Suma v EUR
Účtovná strata	-226 796
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	-226 796

G. a. 4. Akcie a podiely na ZI vlastnené ÚJ, vrátane akcií a podielov na ZI vlastnených ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má ÚJ podstatný vplyv

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota akcie	Počet akcií	Hodnota akcií v EUR
-----	0	0	0

G. a. 5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania (zmena reálnej hodnoty majetku)

Opis	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie alebo zníženie	Stav na konci účt. obdobia
-----	0	0	0

G. b. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	27 558	37 631	27 558	0	37 631
Rezerva na zostavenie, overenie a zverejnenie účt. závierky	3 250	1 750	3 250	0	1 750
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	24 308	35 881	24 308	0	35 881

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	12 975	25 558	10 975	0	27 558
Rezerva na zostavenie, overenie a zverejnenie účt. závierky	3 250	1 250	1 250	0	3 250
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	9 725	24 308	9 725	0	24 308

G. c. a d. Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce UO
Záväzky v lehote splatnosti	290 525	282 617
Záväzky po lehote splatnosti, v tom:	1 815 660	1 953 613
po splatnosti do 1 roka	26 469	172 260
po splatnosti nad 1 rok	1 789 191	1 781 353
Krátkodobé záväzky SPOLU	2 106 185	2 236 230
Záväzky s dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	4 629	3 480
Záväzky s dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Dlhodobé záväzky SPOLU	4 629	3 480

G. e. Výška záväzkov krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená

Opis záväzku	Výška v EUR	Zabezpečenie

G. f. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku

Opis tvorby a účtovanie o odloženom daňovom záväzku je popísané v kapitole J.

G. g. Prehľad o sociálnom fonde

Názov položky	Bežné UO	Predchádzajúce UO
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 480	3 316
Tvorba na ťarchu nákladov	3 258	3 668
Tvorba z iných zdrojov	0	0
Tvorba spolu	6 738	3 668
Čerpanie na stravovanie pracovníkov	2 109	2 472
Sociálna výpomoc	0	0
Odmeny pri životných výročiach	0	0
Ostatné čerpanie – prevod časti za Hotel PARK	709	1 032
Čerpanie sociálneho fondu spolu		3 504
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 629	3480

G. h. Údaje o dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
UJ nemá vydané dlhopisy	0	0	0	0	

G. i. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma za bežné UO	Suma za predch. UO
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma za bežné UO	Suma za predch. UO
Dlhodobé pôžičky				0	0
Krátkodobé pôžičky				0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
OFZ, a.s. Istebné	EUR	3,5%	31.12.15	411 420	411 420
OFZ, a.s. Istebné	EUR	3,5%	30.04.16	97 000	97 000
OFZ, a.s. Istebné	EUR	3,5%	31.07.16	164 000	164 000
OFZ, a.s. Istebné	EUR	3,5%	31.12.15	291 830	291 830
OFZ, a.s. Istebné	EUR	3,5%	31.07.16	138 980	138 980
OFZ, a.s. Istebné	EUR	3,5%	31.12.15	291 000	291 000
OFZ, a.s. Istebné	EUR	2,5%	12.08.16	485 000	485 000
OFZ, a.s. Istebné	EUR	Neuhradené úroky		282 994	183 238

G. j. Popis významných položiek časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Časové rozlíšenie na strane pasív SPOLU	2 038 304	2 305 244
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé (383), z toho:	3 610	103
Ostatné	3 610	103
Výnosy budúcich období dlhodobé (384A), z toho:	1 837 648	2 054 532
Investičná pomoc MH SR	1 837 648	2 054 532
Výnosy budúcich období krátkodobé (384A), z toho:	197 046	250 609
Investičná pomoc MH SR	197 046	250 609

G. k. Popis významných položiek derivátov UJ nevlastní deriváty.**G. l. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi (forma zabezpečenia)**

UJ nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

G. m. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

UJ nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu

H. Údaje o výnosoch**H. a. Tržby za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa typov výrobkov, tovaru a služieb a hlavných oblastí odbytu)**

Oblasť odbytu	Predaj služieb		Predaj tovaru	
	Bežné UO	Predch. UO	Bežné UO	Predch. UO
Tržby - Iviarské stredisko	1 213 622	582 230	0	0
Tržby Hotel GREEN	397 627	140 866	0	0
Tržby Hotel PARK	0	491 115	0	0

Tržby Hotel KULTÚRA	542 516	560 947	0	0
Tržby Reštaurácia	19 228	7 981	0	0
Tržby Bar	13 134	6 633	0	0
Tržby Bufet	18 665	10 920	0	0
Tržby Gril	26 809	12 886	0	0
Tržby za prenájom	112 383	65 256	0	0
Tržby zo služieb pre OFZ	8 100	68 985	0	0
Za pripojenie na kanalizáciu	0	155 052	0	0
SPOLU	2 358 124	2 062 871	0	0

H. b. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO		Zmena stavu vnútroorg. zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
NV	0	0	0	0	0
PLT	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

H. c. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Aktivácia nákladov v tom:	17 222	20 542
Aktivácia SKI Pasov	0	0
Stravovanie zamestnancov	17 222	20 542

H. d. Opis a suma významných položiek ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby z predaja DHM a materiálu v tom:	42 630	15 407
Predaj DHM	31 542	15 407
Predaj materiálu	11 088	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v tom:	393 431	251 594
Výnosy z postúpených pohľadávok	126 425	0
Náhrady škôd od poisťovne	1 577	221
Zúčtovanie časti dotácie prijatej z MH SR	261 097	250 609
ostatné	4 332	764

H. e. Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurz. ziskov osobitne suma kurz. ziskov z prepočtu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné výnosy v tom:	455	17
662 - Úroky	326	17
Z termínovaných vkladov	295	5
z bankových účtov	31	12
663 - Kurzové zisky	55	0
z úhrad a inkás	55	0
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	74	0

H. f. 1. Informácie o výnosoch, ktoré majú významný rozsah alebo význam

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

H. g. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2 358 124	2 062 871
Tržby za tovar	31 542	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z predaja DHM	0	15 417
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	326	17
Čistý obrat celkom	2 389 992	2 078 305

I. Údaje o nákladoch**1. a. Opis významných položiek spotreby materiálu, tovaru a energii**

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Spotreba materiálu v tom:	419 943	408 120
Reklamné letáky, lístky, odborná literatúra	9 120	10 718
Kancelárske potreby	573	360
Hygienické potreby	771	783
Materiál na opravy a údržbu vlekov, lanovky, zasnežovania	27 099	5 274
Materiál na ostatné opravy	24 107	14 495
Materiál Hotel GREEN	75 181	29 490
Materiál Hotel PARK	0	97 672
Materiál Hotel KULTÚRA	114 103	106 872
Materiál Reštaurácia+Bar	22 593	5 931
Materiál Bufet+Gril	38 155	11 038
Oleje	2 672	4 027
Autopotreby	460	167
Spotreba PHL	62 392	45 526
DHM do 1 700 €	8 835	4 456
Ochranné pracovné pomôcky	9 404	2 212
Náhradné diely	17 262	14 665
Spotreba materiálu kanalizácia	0	44 519
Spotreba materiálu cesta	7 124	9 183
Ostatný materiál	92	732
Spotreba energií v tom:	179 289	241 753
Elektrická energia - vleky	62 599	53 879
Elektrická energia - chaty	4 005	5 448
Elektrická energia - ostatné	170	142
Teplo, voda	2 762	1 705
Energie Hotel GREEN	27 259	1 194
Energie Hotel PARK	0	92 834
Energie Hotel Kultúra	82 494	86 551

I. b. Opis a suma významných položiek nákladov na poskytnuté služby

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Náklady na prijaté služby v tom:	433 686	539 977
Bežné opravy	33 992	17 502
Opravy a udržiavanie	17 534	7 319
Opravy Hotel Green	3 988	2 383
Opravy Hotel PARK	0	13 551
Opravy Hotel Kultúra	8 703	13 839
Cestovné	2 052	4 770
Reprezentácia	1 709	1 931
Nájom	62 811	62 202
Preprava, doprava	14 065	11 212
Školenia	0	13
Vleky, lanovky	945	421
Snehové správy	1 454	100
Reklama a inzercia	28 876	72 315
Úprava lyžiarskeho svahu	945	8 250
Prijaté Hotelom GREEN	31 427	9 064
Prijaté Hotelom PARK	0	132 207
Prijaté Hotelom KULTÚRA	151 296	151 838
Marketingový audit	0	0
Pneuservis	18	0
Telefóny, internet, rozhlas, TV	5 880	3 413
Poštovné, balné	390	221
Predaj voucherov cez internet	6 937	0
Audit účtovnej závierky	1 750	1 250
Vedenie účtovníctva	500	0
Obchodné služby	0	1 215
Horská služba	3 483	1 960
Znalecké posudky, rozbor vody	279	45
Softwarové služby	443	4 004
Centrálny depozit	331	331

Kanalizácia	0	5 004
Drvenie asfaltu	10 170	0
Revízie tlak.nádob, rozvodov	5 399	0
Práce pri obsluhu lyžiarskeho vleku	18 144	0
Provizie, facebook	1 395	0
Ostatné	18 770	13617

I. c. Opis a suma významných položiek osobných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Osobné náklady v tom:	901 781	996 613
Mzdové náklady strediska SKI	293 680	315 398
Odmeny členom orgánov spoločnosti	0	0
Mzdové náklady Hotel GREEN	152 439	51 605
Mzdové náklady Hotel PARK	0	167 073
Mzdové náklady Hotel KULTÚRA	194 981	175 863
Mzdové náklady - Reštaurácia+Bar	10 283	9 507
Mzdové náklady - Bufet+Gril	4 025	4 198
Náklady na soc. poistenie	219 783	242 961
Sociálne náklady	26 590	30 008

I. d. Opis a suma významných položiek ostatných nákladov na hospodársku činnosť

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Dane a poplatky v tom:	18 634	19 369
Daň z motorových vozidiel	751	1 073
Daň z nehnuteľnosti	6 322	7 177
Správne poplatky	11 246	9 891
Poplatky-kolky	315	1 228
Náklady na predaný DHM a materiál v tom	33 666	16 929
Zostatková cena predaného DHM	22 578	16 929
Zostatková cena predaného tovaru	11 088	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť v tom:	33 409	21 867
Dary	0	0
Pokuty, penále, úroky z omeškania	233	330
Odpis pohľadávky	1 175	0
Tvorba a zúčtovanie oprav.položiek k pohľadávkam	-60	1 192
Pripojenie ku kanalizácii	0	0
Poistenie	7 688	7 679
Členské príspevky	10 253	12 653
Úprava pozemku	14 120	0
Ostatné	0	13

I. e. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné náklady v tom:	76 399	66 147
562 – Úroky v tom:	64 613	54 383
Z úverov	0	0
Z finančných výpomocí	64 613	54 383
563 - Kurzové straty v tom	184	797
z úhrad a inkás	184	797
z prepočtu ku dňu zostavenia účt.závierky	0	0
568 - Ostatné finančné náklady v tom	11 602	10 967
bankové poplatky – stredisko SKI	5 678	3 479
bankové poplatky – Hotel GREEN	2 398	832
Bankové poplatky – Hotel PARK	156	2 851
Bankové poplatky Hotel Kultúra	3 370	3 805
569.- Manká a škody na finančnom majetku	0	0
Nepripísané úhrady cez postermínál	0	0

I. f. Informácie o nákladoch, ktoré majú významný rozsah alebo význam

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov**J. a. až e. Opis tvorby odloženej daňovej pohľadávky**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – sadzba dane 22%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Možnosť umorenia daň.strat za 2010 až 2012	0,00	624 127,16	624 127,16	137 307,98
Závazky nad 1 rok po splatnosti k 30.11.2014	0,00	385 634,57	385 634,57	84 839,61
Zostatková daň.hodnota je vyššia ako účt.	8 657 784,24	10 313 319,24	1 655 535,00	364 217,70
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2014				586 365,28
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.12.2013				385 261,79
Rozdiel – daňová pohľadávka-zvýšenie	Účtovanie	MD 481/014	D 592/014	201 103,49

Názov položky	Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 22%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Možnosť umorenia daň.strat za 2010 až 2012	0,00	430 919,98	430 919,98	94 802,40
Závazky nad 1 rok po splatnosti k 30.11.2014	0,00	385 634,57	385 634,57	84 839,61
Závazky nad 1 rok po splatnosti k 30.11.2015	0,00	73 812,03	73 812,03	16 238,65
Zostatková daň.hodnota je vyššia ako účt.	8 611 319,32	10 996 694,69	2 385 375,37	524 782,58
Dotácia neuplatnená v roku 2014	250 608,90	0,00	-250 608,90	-55 133,96
Dotácia neuplatnená v roku 2015	151 708,95	0,00	-151 708,95	-33 375,97
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2015				632 153,30
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 30.11.2014				583 365,28
Rozdiel – daňová pohľadávka-zvýšenie	Účtovanie	MD 481/015	D 592/001	45 788,02

J. f. a g. Daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predch. ÚO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<i>HV pred zdanením</i>	-269 642,41	0,00	X	-902 911,71	0,00	X
<i>teoretická daň</i>	0,00	-59 321,33	22	0,00	-198 640,58	22
<i>Daňovo neuznané náklady</i>	647 970,15	142 553,43	22	1 140 543,72	250 919,62	22
<i>Výnosy nepodliehajúce dani</i>	-160 709,06	0,00	22	-16,50	-3,63	22
<i>Umorenie daňovej straty</i>	-215 459,99	-47 401,98	22	-237 615,51	-52 275,41	22
SPOLU	0	0	22	0	0	22
Splatná daň z príjmov z úrokov	0	60,36	22	0	2,65	22
Splatná daň	2 158,69	736,07	22	0	0	
Daňová licencia	0	2 143,93		0	0	
Odložená daň z príjmov	0	-45 788,02	22	0	-201 103,49	22
Celkom daň z príjmov	0	-42 847,66		0	-201 100,84	

K. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
ÚJ na podsúvahových účtoch neúčtovala	0	0

L. Iné aktíva a iné pasíva**L. a. Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie		Predchádzajúce UO	
	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0	0	0
Z poskytnutých záruk a ručení	0	0	0	0
Zo všeobecne záv.právnych predpisov	0	0	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0	0	0

L. b. Opis a hodnota o podmienenom majetku nevykázanom v súvahe

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce UO
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

M. Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánoch účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účt.obdobie			Časť 1 – Bežné účt.obdobie		
	Časť 2 – predchádzajúce UO			Časť 2 – predchádzajúce UO		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepenažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
SLOVAKIA REAL-IN	Nájom hotela	120 000	
SLOVAKIA REAL-IN	Služby prijaté	9 850	
SLOVAKIA REAL-IN	Služby poskytnuté	77 235	

SLOVAKIA REAL-IN	Predaj drobného majetku	23 872	
SLOVAKIA REAL-IN	Technické zhodnotenie na majetku	19 193	
TRANSBET	Drvenie a doprava asfaltu, kameniva	29 246	

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali žiadne zmeny, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku zostavenú k 30.11.2015.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci
Základné imanie	6 200 000	0	0	0	6 200 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. vkladov	3 400	0	0	0	3 400
Oceň.rozdiely z kapitál.účastní	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-1 417 903	0	0	-701 811	-2 119 714
Výsledok hosp. bežného obdobia	-701 811	-226 796	0	701 811	-226 796
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
SPOLU	4 083 686	-226 796	0	0	3 856 890

Položka vlastného imania	Bezprostredné predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci
Základné imanie	6 200 000	0	0	0	6 200 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. vkladov	3 400	0	0	0	3 400
Oceň.rozdiely z kapitál.účastní	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-954 558	-500	0	-462 845	-1 417 903
Výsledok hosp. bežného obdobia	-462 845	-701 811	0	462 845	-701 811
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
SPOLU	4 785 997	-702 311	0	0	4 083 686

R. Prehľad peňažných tokov

Názov položky	Bežné UO		Predchádzajúce UO	
	Súvaha	Cash flow	Súvaha	Cash flow
Peniaze v hotovosti	16 027	16 027	12 753	12 753
Ceniny	2 829	2 829	66	66
Bankové účty	371 318	371 318	171 368	171 368
Peňažné prostriedky a ekvivalenty spolu	390 174	390 174	184 187	184 187

Výkaz Cash flow je uvedený v prílohe k poznámkam.

Cash flow (v celých EUR)

Firma: ORAVA SKIPARK, a.s. (2013/2014), Oravský Podzámok 381, 027 41, Oravský Podzámok

K dátumu: 30.11.2015

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A.1.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-269 644	-902 912
A.1.1.	Nepoizažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	796 839	779 045
A.1.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	986 639	942 578
A.1.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-80	1 192
A.1.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-244 988	-220 604
A.1.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-74	
A.1.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	64 613	54 383
A.1.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-326	-17
A.1.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-8 964	1 512
A.1.1.13.	Ostatné položky nepoizažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (Súčet A.2.1 až A.2.4)	218 615	207 818
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	260 439	-182 374
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-45 184	402 579
A.2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)	3 340	-12 387
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)		
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (Súčet Z/S + A.1. + A.2.)	745 810	83 952
A.3.	Príjate úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	326	17
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-64 613	-54 383
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.7.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (Súčet Z/S + A.1 + A.3.)	681 524	29 586
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných alebo finančných činností (+/-)	-60	-3
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (Súčet Z/S + A.1 až A.9.)	681 464	29 582
B.1.	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-499 092	-442 695
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, v výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-8 000	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	31 542	15 417
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, v výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjate úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	74	
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)	-475 477	-427 279

Cash flow (v celých EUR)

Strana:

Firma: ORAVA SKIPARK, a.s. (2013/2014), Oravský Podzámok 381, 027 41, Oravský Podzámok

K dátumu : 30.11.2015

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou (+)		
C.1.3.	Príjaty peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.9.)		485 000
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účt. jednotka poskytnú banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		485 000
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vypl. dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchod. alebo na inv. činnosť (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchod. alebo na inv. činnosť (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9)		485 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	205 987	87 303
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	184 187	96 883
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (+/-)	390 174	184 187
G.	Kurz.rozdiely vyčíslené k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu účt. Závierky (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (+/-)	390 174	184 187