

HOTEL PARTIZÁN, s.r.o. TÁLE

Výroční správa 2015

Obsah:

Strana 3: Úvod

Strana 6: Účtovná závierka za rok 2015

Strana 37: Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2015

Strana 38: Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Strana 39: Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za rok 2013, 2014 a 2015

Strana 42: Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť

Strana 43: Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Strana 44: Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

Strana 45: Informácie o nákladoch spoločnosti v oblasti výskumu a vývoja

Strana 46: Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov, obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Strana 47: Informácie o návrhu na rozdelenie zisku.

Strana 48: Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Strana 49: Záver

Úvod

Spoločnosť HOTEL PARTIZÁN, s.r.o., so sídlom Bystrá – Tále 108, Brezno, pôsobí na slovenskom trhu od začiatku roka 2001.

Hlavnou náplňou činnosti spoločnosti je poskytovanie ubytovacích, stravovacích a doplnkových služieb hotelovým hosťom, ktorým je v hoteli k dispozícii 226 lôžok a 60 prísteliek v 104 hotelových izbách a 430 miest pri stoloch.

Z doplnkových služieb hotel ponúka možnosť relaxácie vo wellnes centre, kde je klientom k dispozícii - bazén s protiprúdom a chrličom, detský bazén, 7 druhov saun, 2 jacuzzi, odpočívárne, 2 squashové kurty, SPA masáže a procedúry, kozmetické služby, manikúra a pedikúra, kolagenárium, Balneoterapia-hydromasážne vane a bylinkové a soľné kúpele, Privát SPA zóna .

Ďalej sú k dispozícii športové aktivity ako minigolf, biliard, stolný futbal a tenis, jazda na koňoch, squash, badminton ,požičovňa horských bicyklov, Tarzánia, detský prekážkový areál a detské kútiky.

Okrem toho hotel ponúka kongresové centrum so službami, Cognac & cigaro bar, prenájom priestorov, outdoorové aktivity, doprovodné programy, fakultatívne výlety, teambuildingové aktivity, svadby, sprostredkovateľské služby a služby pre rodiny s deťmi .

V roku 2015 zrealizovala spoločnosť tržby z predaja služieb a z predaja tovaru v celkovom objeme 4 123 688 EUR.

Jednotlivé druhy služieb sa na celkovom realizovanom objeme tržieb podieľali nasledovne:

- ubytovanie	1 666 387	40%
- stravovanie Hotel	1 826 733	44%
- stravovanie Tálska Bašta	225 041	5%
- tržby za tovar	47 214	1%
- wellness	149 550	4%
- prenájom kongresových priestorov	104 221	3%
- ostatné	27 743	1%

V auguste 2015 začala spoločnosť prevádzkovať Hotel Myto***, ktorý zobrala do prenájmu. Tržby za poskytované služby v tomto hoteli dosiahli za obdobie august až december 76 799 EUR čo predstavuje 2 % z celkových tržieb z predaja služieb.

S cieľom neustále zvyšovať úroveň poskytovaných služieb realizuje spoločnosť v hoteli takmer nepretržite významné investície.

V roku 2006 išlo o dokončenie výstavby spoločensko – zábavného strediska LIMBUS, kde sú klientom k dispozícii bowlingové dráhy, spoločenské hry a zábavná časť s barovým pultom. Taktiež bola ukončená výstavba exkluzívnej reštaurácie Tálska Bašta so stoličkovou kapacitou 180 miest a kompletným technickým a dátovým zabezpečením a outdoorového strediska Tarzánia.

V roku 2007 boli investičné aktivity spoločnosti zamerané na realizáciu komplexnej rekonštrukcie balkónov hotela a inštaláciu klimatizácie v rokovacích salónikoch, nadobudnutie nových moderných gastrotechnických zariadení a zvýšenie úrovne technického vybavenia pracovne hotela.

V roku 2011 ukončila spoločnosť rozsiahlu rekonštrukciu a modernizáciu hotela za podpory čerpania prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ, ktorá sa začala v máji 2010.

Rekonštrukcia a modernizácia hotela priniesla nové kongresové priestory s klimatizáciou a modernou audiovizuálnou technikou, modernizáciu jestvujúceho bazénu a dostavbu wellness priestorov s oddychovou časťou, modernizáciu a dostavbu reštauračných priestorov, čím sa zvýšila stoličková kapacita celkom na 430 miest, rekonštrukciu 4. poschodia a dostavbu 5. poschodia ubytovacej časti hotela spolu s modernými výťahmi a viacúčelovú športovú halu.

Zrekonštruované a nové priestory hotela poskytujú rozšírenie ubytovacích služieb o komfortné izby a apartmány. Ponuku kongresovej plochy na 1000 m², variabilné rokovacie priestory a rozsiahle foyer oceňuje hlavne korporátna klientela. Wellness priestory a poskytované služby na rozlohe 1500m² oslovili hlavne solventných hostí. Reštauračné priestory okrem zvýšenej stoličkovej kapacity

ponúkajú aj novú štýlovú loveckú reštauráciu. Nová viacúčelová hala a fitness slúži na rôzne športové aktivity a rekondičné cvičenia.

V roku 2012 bola dobudovaná dvojpodlažná odpočívareň v stredisku wellness s kapacitou 25 miest a vybudované detské prekážkové ihrisko "Mravenisko Ferda Mravca" v exteriéri hotelového areálu. Ďalej bol dokončený Mezonet Slnovrat, ktorý poskytuje ubytovanie na vysokej úrovni a exkluzívna vinotéka v hotelovej reštaurácii.

Investície do zvyšovania úrovne poskytovaných služieb pokračovali aj v roku 2013, keď bola vybudovaná fotovoltická elektráreň pre zabezpečenie spotreby elektrickej energie hotela, obstarala sa nová technológia pre bowlingové dráhy a zmodernizovalo sa vybavenie izieb Junior Panoráma a interiér izieb Junior Chopok.

V roku 2014 pokračovali investície do zvyšovania úrovne poskytovaných ubytovacích služieb, keď bolo dobudovaných sedem mezonetových apartmánov a uskutočnila sa výmena televíznych prijímačov za LCD na všetkých izbách. Zvýšenie komfortu aktívneho odpočinku ponúka hosťom novovybudovaný Soľný kúpeľ s panoramatickou odpočívárňou vo Wellness.

Modernizáciou ubytovacej časti Hotela realizovanou v roku 2015 vzniklo 18 izieb a apartmánov. Spoločnosť tiež investovala do prístavby Wellnes, kde vznikla nová časť SPA, fitness a Privát SPA zóna. Ďalej boli rozšírené terasy hotela a pristavený salónik Cognac & cigaro. S cieľom zvyšovania úrovne poskytovaných stravovacích služieb sa realizovala prístavba severnej časti Tálskej Bašty kde došlo k rozšíreniu kuchyne a zázemných priestorov.

Zabezpečenie vyšších výnosov však spoločnosť dosiahla hlavne aktívnou politikou v oblasti marketingu a predaja hotelových služieb, vysokou kvalitou poskytovaných služieb s dôrazom na odbornosť a ústretový prístup pracovníkov.

Spoločnosť sa stala členom Oblastnej organizácie cestovného ruchu, v ktorej aktívne pracuje za účelom zviditeľnenia služieb hotela Partizán****, zvýšenia obsadenia hotela a rastu efektívnosti poskytovaných služieb.

Účtovná závierka za rok 2015

Súvaha k 31.12.2015 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Bystrá 108 – Tále, Brezno
IČO:	36045543

Označ.	Strana aktiv		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
	Spolu majetok	1	23 043 169	2 603 394	20 439 775	17 159 230
A.	Neobežný majetok	2	21 623 266	2 591 145	19 032 121	16 796 580
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3	51 497	11 300	40 197	1 424
A.I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	4				
2.	Softvér	5	51 497	11 300	40 197	1 424
3.	Oceniteľné práva	6				
4.	Goodwill	7				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	8				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	9				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	11	20 881 769	2 579 845	18 301 924	16 104 492
A.II. 1.	Pozemky	12	740 692		740 692	740 692
2.	Stavby	13	18 071 920	1 415 326	16 656 594	14 462 303
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	14	1 821 943	1 153 907	768 036	441 548
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	16	23 605	10 612	12 993	6 607
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17	1 262		1 262	1 261
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	79 655		79 655	437 710
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19	42 692		42 692	14 371
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	21	690 000		690 000	690 664
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22	690 000		690 000	690 000
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23				
3.	Ostatné realizované cenné papiere a podiely	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26				
6.	Ostatné pôžičky	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	28				664
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	32				
B.	Obežný majetok	33	1 409 240	12 249	1 396 991	355 117
B.I.	Zásoby	34	106 379		106 379	102 511
B.I. 1.	Materiál	35	404		404	4 386
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36				
3.	Výrobky	37				
4.	Zvieratá	38	10 135		10 135	15 704
5.	Tovar	39	95 840		95 840	82 421
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	41				

Označ.	Strana aktív		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
B.II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	42				
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43				
1.b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	44				
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45				
2.	Čistá hodnota zákazky	46				
3	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií	50				
7	Iné pohľadávky	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	53	1 251 530	12 249	1 239 281	224 134
B.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	54	306 641	12 249	294 392	150 610
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	306 641	12 249	294 392	150 610
2.	Čistá hodnota zákazky	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61				
6	Sociálne poistenie	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63	837 334		837 334	29 177
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64				
9	Iné pohľadávky	65	107 555		107 555	44 347
B. IV.	Krátkodobý finančný majetok	66				
B. IV. 1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	67				
2	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70				
B. V	Finančné účty	71	51 331		51 331	28 472
B. V. 1.	Peniaze	72	28 011		28 011	5 005
2.	Účty v bankách	73	23 320		23 320	23 467
C.	Časové rozlíšenie	74	10 663		10 663	7 533
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75	550		550	3
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	10 113		10 113	7 530
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	77				
4	Príjmy budúcich období krátkodobé	78				

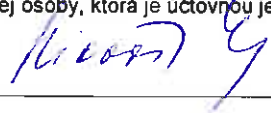
Účtovná závierka za rok 2015

Súvaha k 31.12.2015 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Bystrá 108 – Tále, Brezno
IČO:	36045543

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	20 439 775	17 159 230
A.	Vlastné imanie	80	7 291 295	7 168 990
A.I.	Základné imanie	81	5 473 679	5 473 679
A.I. 1.	Základné imanie	82	5 473 679	5 473 679
2.	Zmena základného imania	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imania	84		
A.II.	Emisné ážio	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86	45 379	45 380
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	51 160	31 226
A.IV 1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	51 160	31 226
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90		
A.V. 1.	Štatutárne fondy	91		
2.	Ostatné fondy	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	93		
A.VI. 1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	1 598 772	1 220 031
A.VII. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98	1 598 772	1 220 031
2.	Neuhradená strata minulých rokov	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	122 305	398 674
B.	Záväzky	101	9 072 450	6 758 754
B.I.	Dlhodobé záväzky	102	2 037 528	2 064 188
B.I. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	103		
1 a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
1 b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
1 c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
2.	Čistá hodnota zákazky	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110	1 386 413	1 386 413
6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
8.	Vydané dlhopisy	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	22 086	16 901
10.	Iné dlhodobé záväzky	115	60 871	95 880
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
12.	Odložený daňový záväzok	117	568 158	564 994
B.II.	Dlhodobé rezervy	118		
B.II. 1.	Zákonné rezervy	119		
2.	Ostatné rezervy	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	4 712 919	3 727 856

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B.IV.	Krátkodobé záväzky	122	1 090 893	623 853
B.IV. 1.	Záväzky z obchodného styku	123	839 317	408 637
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	839 317	408 637
2.	Čistá hodnota zákazky	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom	131	70 250	62 114
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	47 113	42 673
8.	Daňové záväzky a dotácie	133	39 662	50 337
9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
10.	Iné záväzky	135	94 551	60 092
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	153 825	40 849
B.V. 1.	Zákonné rezervy	137	30 596	40 849
2.	Ostatné rezervy	138	123 229	
B.VI.	Bežné bankové úvery	139	1 071 654	292 791
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	5 631	9 217
C.	Časové rozlíšenie	141	4 076 030	3 231 486
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144	4 009 527	3 170 682
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145	66 503	60 804

Zostavené dňa: 14.02.2016	Schválené dňa: 19.02.2016	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
------------------------------	------------------------------	---

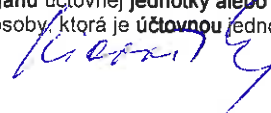
Účtovná závierka za rok 2015

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2015 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Bystrá 108 – Tále, Brezno
IČO:	36045543

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Čistý obrat	1	4 123 688	4 050 272
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2	4 404 319	4 271 621
I.	Tržby z predaja tovaru	3	47 214	34 021
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	4	2 104 259	2 209 720
III.	Tržby z predaja služieb	5	1 972 215	1 806 531
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	6	-10 877	-6 838
V.	Aktivácia	7	33 391	27 050
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	8	135 401	37 729
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9	122 716	163 408
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	4 079 851	3 602 442
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	33 384	25 713
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	1 100 853	1 186 660
C.	Opravné položky k zásobám	13		
D.	Služby	14	947 345	727 683
E.	Osobné náklady	15	1 385 282	1 327 527
E 1.	Mzdové náklady	16	1 027 972	983 343
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie	18	352 125	339 181
4.	Sociálne náklady	19	5 185	5 003
F.	Dane a poplatky	20	13 920	12 174
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	405 483	338 402
G 1.	Odpisy dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	22	405 483	338 402
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	165 472	37 286
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25	-75 405	-83 602
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	103 517	28 599
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	324 468	669 179
*	Pridaná hodnota	28	2 064 620	2 128 428
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	14	30
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31		
IX 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	35		
X 1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38		
XI.	Výnosové úroky	39	14	14
XI 1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40		
2.	Ostatné výnosové úroky	41	14	14

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
XII.	Kurzové zisky	42		16
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	146 742	140 270
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48		
N.	Nákladové úroky	49	115 950	122 182
N. 1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50		
2.	Ostatné nákladové úroky	51	115 950	122 182
O.	Kurzové straty	52	185	64
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	30 607	18 024
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-146 728	-140 240
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	177 740	528 939
R.	Daň z príjmov	57	55 435	130 265
R. 1	Daň z príjmov splatná	58	52 271	29 054
2.	Daň z príjmov odložená	59	3 164	101 211
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	122 305	398 674

Zostavené dňa: 14.02.2016	Schválené dňa: 19.02.2016	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
------------------------------	------------------------------	---

Účtovná závierka za rok 2015

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť HOTEL PARTIZÁN, s.r.o. (ďalej len: „Spoločnosť“) bola založená dňa 14.12.2000 a do obchodného registra bola zapísaná 20. 12. 2000 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 6823/S)

2. Hlavné činnosti spoločnosti sú:

- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie lyžiarskeho vleku
- masérské služby
- prevádzkovanie solária
- prevádzkovanie elektronických hier - strelecké trenažéry
- požičovňa športových potrieb
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- veľkoobchod – kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných živností
- ubytovanie v turistických ubytovniach
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- nepravidelná neverejná osobná doprava
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
- pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení)
- pohostinská činnosť v zariadeniach druhej skupiny a vo vyšších skupinách
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy ***, v kempingoch triedy *** a vo vyšších triedach
- zmenárne
- prevádzkovanie cestovnej kancelárie

3. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 2. februára 2016.

6. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť Ing. Lesayová Regina s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

7. Údaje o skupine

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou spoločnosti GLORAL DEVELOPMENT, s.r.o. so sídlom Bystrá 108. Konsolidovanú účtovnú závierku nezostavuje, pretože skupina nespĺňa kritériá stanovené zákonom o účtovníctve, pri splnení ktorých je materská účtovná jednotka povinná konsolidovanú účtovnú závierku zostaviť.

8. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2015	2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	87	83
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	129	88
počet vedúcich zamestnancov	7	7

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) *Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:*

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu jej nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

b) *Informácie o zmenách účtovných zásad a metód:*

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

c) *Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov*

1. *Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok*

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávaného dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré tvoria priame náklady a výrobná réžia.

2. *Zásoby*

Nakupované zásoby obchodného tovaru a materiálu sú ocenené obstarávacou cenou, vrátane vedľajších nákladov obstarania. Pri vyskladnení zásob sa používa vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien jednotlivých druhov tovarových a materiálových zásob vedených na samostatných skladových kartách.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú ocenené vlastnými nákladmi, ktoré tvoria priame náklady a výrobná réžia.

3. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú ich nadobúdacou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník z časti alebo v plnej výške nezaplatí.

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

7. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tom zistenom ocenení.

8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska, ak voči danej mene nebol určený kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou, vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na euro kurzom európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v tento deň. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

10. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá)

d) Odpisový plán pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca zaradenia majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 2 400 eur a menej, sa účtuje priamo do nákladov.

Plán odpisov dlhodobého hmotného majetku je zostavený na obdobie životnosti dlhodobého odpisovaného majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné, vypočítané na počet mesiacov stanovenej životnosti. Do nákladov spoločnosti sú účtované mesačne, počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

e) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa obchodnej spoločnosti dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto dlhodobého majetku.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 724						12 724
Prírastky		38 773				38 773	19 387	96 933
Úbytky						38 773	19 387	58 160
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		51 497						51 497
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 300						11 300
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		11 300						11 300
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								

Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 424						1 424
Stav na konci účtovného obdobia		40 197						40 197

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniť- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 724						12 724
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		12 724						12 724
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 350						10 350
Prírastky		950						950
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		11 300						11 300
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 374						2 374
Stav na konci účtovného obdobia		1 424						1 424

2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd do výšky 14 206 561EUR v poisťovni Kooperatíva, poisťka číslo 080-501 8620

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	740 692	15 672 385	1 397 587		15 997	1261	437 710	14371	18 280 004
Prírastky		2 399 535	524 356		8 758		2 701 796	168 179	5 802 624
Úbytky					1 150		3 059 851	139 858	3 200 859
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	740 692	18 071 920	1 921 943		23 605	1261	79 655	42 692	20 881 769
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 210 082	956 040		9 390				2 175 512
Prírastky		205 244	197 867		2 372				405 483
Úbytky					1 150				1 150
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1 415 326	1 153 907		10 612				2 579 845
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	740 692	14 462 303	441 548		6 607	1261	437 710	14 371	16 104 492
Stav na konci účtovného obdobia	740 692	16 656 594	768 036		12 993	1 262	79 655	42 692	18 301 924

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	740 692	15 264 255	1 347 768		16 082	1 261	347 974	3 878	17 721 910
Prírastky		408 130	139 438		5 216		685 230	187 813	1 425 827
Úbytky			89 618		5 301		595 494	177 320	867 733
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	740 692	15 672 385	1 397 588		15 997	1 261	437 710	14 371	18 280 004
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 009 074	913 432		10401				1 932 907
Prírastky		201 008	132 226		4 291				337 525
Úbytky			89 618		5 302				94 920
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1 210 082	956 040		9 390				2 175 512
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	740 692	14 255 181	434 336		5 681	1 261	347 974	3 878	15 789 003
Stav na konci účtovného obdobia	740 692	14 462 303	441 548		6 607	1 261	437 710	14 371	16 104 492

- Spoločnosť za obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 realizovala rekonštrukciu prenajatého majetku Tálska Bašta, zvýšenie ubytovacej kapacity severného krídla hotela a rekonštrukciu wellnes a fitcentra.
 - Stav položky „Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok“ k 31. decembru 2015 predstavujú investície vynaložené na úpravu priestoru na parkovanie hostí.
- Spoločnosť si prenajala od 1. júla 2015 budovu Hotel Mýto v katastri obce Mýto pod Ďumbierom za účelom poskytovania ubytovacích a reštauračných služieb.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	15 680 127

Spoločnosť zriadila záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľni a.s. na zabezpečenie pohľadávky banky z poskytnutého úveru, ktorá je k 31.decembru 2015 vo výške 5 578 329 EUR do splatenia poskytnutého úveru na nasledovný dlhodobý hmotný majetok:

- nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č.1972 vedenom správou katastra Brezno obec Horná Lehota vo vlastníctve spoločnosti Hotel Partizán s.r.o.. Ide o pozemky a budovy hotela, bytovky a koliby.

Okrem toho je zriadené záložné právo k pozemkom a stavbám zapísaným na LV č. 441, vedenom správou katastra Brezno, obec Horná Lehota vo vlastníctve Ing. Michal Kič - Interhotel Partizán Tále.

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté predd av-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000				664				690 664
Prírastky									
Úbytky					664				664
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	690 000								690 000
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000				664				690 664
Stav na konci účtovného obdobia	690 000								690 000

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000				664				690 664
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	690 000				664				690 664
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000				664				690 664
Stav na konci účtovného obdobia	690 000				664				690 664

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

4. Zásoby

V zásobách vykázaných v aktívach spoločnosti významnú položku tvoria zásoby obchodného tovaru v sume 95 840 EUR.

V roku 2015 nemala spoločnosť dôvody pre tvorbu opravných položiek k zásobám.

5. Pohľadávky

V roku 2015 spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 365 dní. Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	87 663	9 914		85 328	12 249
Pohľadávky z obchodného styku voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	87 663	9 914		85 328	12 249
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	87 663	9 914		85 328	12 249

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky z obchodného styku voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	257 723	48 918	306 641
Pohľadávky z obchodného styku voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	837 334		837 334
Iné pohľadávky	107 555		107 555
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 202 612	48 918	1 251 530

Na pohľadávky spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech SLSP a.s., ktorá poskytuje spoločnosti kontokorentný úver a úvery na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	28 011	5 005
Bežné bankové účty	23 320	23 467
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	51 331	28 472

7. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	550	3
reklama	550	3
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	10 113	7 530
Telefónne poplatky	636	83
reklama	5 684	4 945
poistenie	2 470	1 492
leasing	7	
ostatné	1 316	1 010
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti vo výške 5 473 679 EUR, je tvorené vkladom dvoch spoločníkov a je splatené v plnej výške. Zo sumy 5 473 679 EUR základného imania predstavuje 6 639 EUR peňažný vklad a 5 467 040 EUR nepeňažný vklad jedného zo spoločníkov.

Rezervný fond spoločnosti je vytvorený v zákonnej výške 51 160 EUR, a to vkladom pri vzniku spoločnosti v sume 664 EUR z rozdelenia dosiahnutých ziskov v sume 50 496 EUR.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	398 674
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	19 934
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	378 740
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	398 674

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	40 849	153 725	40 749		153 825
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	28 094	22 630	28 094		22 630
Rezervy na odvody	9 889	7 966	9 889		7 966
Rezerva na súdny spor		75 561			75 561
Rezervy na nevyfakturované dodávky a služby	2 866	5 568	2 766		5 668
Ostatné rezervy		42 000			42 000

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Krátkodobé rezervy, z toho:	23 488	40 750	23 389		40 849
Rezervy na dovolenky	15 253	28 094	15 253		28 094
Rezervy na odvody	5 369	9 889	5 369		9 889
Rezervy ostatné					
Rezervy na nevyfakturované dodávky a služby	2 866	2 766	2 766		2 866

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	166 191	86 655
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	924 702	537 198
Krátkodobé záväzky spolu	1 090 893	623 853
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	651 115	677 775
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 386 413	1 386 413
Dlhodobé záväzky spolu	2 037 528	2 064 188

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	3 357 322	3 184 018
odpočítateľné		
zdaniteľné	3 357 322	3 184 018
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	717 718	530 271
odpočítateľné	717 718	530 271
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	57 069	85 594
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		

Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	170 453	135 490
Uplatnená daňová pohľadávka	34 963	56153
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	34 963	56 153
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	738 611	700 484
Zmena odloženého daňového záväzku	38 127	157 364
Zaúčtovaná ako náklad	38 127	157 364
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Odložený daňový záväzok v sume 568 158 EUR vznikol zo zaúčtovania odloženej dane vypočítanej z rozdielu zostatkovej ceny účtovnej a zostatkovej ceny daňovej dlhodobého hmotného majetku, odloženej dane k možnému umorovaniu daňovej straty, odloženej dane k nezaplateným záväzkom a neprijatým úrokom z omeškania a odloženej dane k rozdielu zostatkovej ceny účtovnej a zostatkovej ceny daňovej dotácie k dlhodobému hmotnému majetku.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 901	11 897
Tvorba sociálneho fondu na ľarchu nákladov	5 185	5 004
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Oslatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 185	5 004
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	22 086	16 901

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
0305492907/0900	EUR	2,90	31.8.2018	2 450 000	2 480 000
0304264662/0900	EUR	1,90	30.6.2019	615 483	787 923
0304264638/0900	EUR	1,90	30.11.2020	256 778	309 217

0304264582/0900	EUR	1,90	31.5.2022	115 442	133 048
5062003429/0900	EUR	2,60	30.6.2020	447 480	17 666
5072232356/0900	EUR	2,60	31.1.2021	757 040	
5082064771/0900	EUR	2,60	31.12.2020	70 696	
Krátkodobé bankové úvery					
0305492907/0900	EUR	2,90	31.12.2016	30 000	30 000
0304264662/0900	EUR	1,90	31.12.2016	172 440	172 440
0304264638/0900	EUR	1,90	31.12.2016	52 440	52 440
0304264582/0900	EUR	1,90	31.12.2016	17 606	17 606
5062003429/0900	EUR	2,60	31.12.2016	27 120	15 400
0305493037/0900	EUR	2,60	30.6.2016	400 000	
5072232356/0900	EUR	2,60	31.12.2016	42 960	
5082064763/0900	EUR	2,60	30.6.2016	116 124	
5082064771/0900	EUR	2,60	31.12.2016	6 720	
0301769198/0900	EUR		Kontokorent	206 244	4 905

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Veriteľ č.1	EUR		31.12.2032	1 046 958	1 046 958
Veriteľ č.2	EUR		31.12.2032	39 706	39 706
Veriteľ č.1	EUR		31.12.2032	246 030	246 030
Veriteľ č.3	EUR		31.12.2032	53 719	53 719
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Veriteľ č.3	EUR	0	31.12.2015		9 217
Veriteľ č.4	EUR	0	31.12.2015	5 631	

Spoločnosť vykazuje dlhodobý záväzok zo zmluvy o úvere v celkovej sume 4 712 919 EUR a krátkodobý záväzok zo zmluvy o úvere 1 071 654 EUR.

Úver je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve dlžníka a vo vlastníctve tretej osoby Ing. Michal Kič, Interhotel Partizán Tále. Úver je ďalej zabezpečený záložným právom k pohľadávkam a huteľným veciam, ktoré sú alebo budú vo vlastníctve dlžníka a záložným právom k obchodným podielom vo vlastníctve spoločníkov dlžníka.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	66 503	60 804
dotácie na obstaranie DHM	66 503	60 804
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	4 009 527	3 170 682
dotácie na obstaranie DHM	4 009 527	3 170 682

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	56 828	60 871		55 349	95 880	
Finančný náklad	3 601	2 715		4 974	5 360	
Spolu	60 429	63 586		60 323	101 240	

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tržby za vlastné výrobky		Tržby z predaja služieb		Tržby za tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slov. rep.	2 104 259	2 209 720	1 972 215	1 806 531	47 214	34 021
Spolu	2 104 259	2 209 720	1 972 215	1 806 531	47 214	34 021

2. Zmena stavu zásob

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie o 10 877 EUR (v roku 2014 zníženie o 6 838 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek došlo k zníženiu o 5 569 EUR, (v roku 2014 k zvýšeniu o 88 EUR). Rozdiely sú spôsobené nákupom mladých zvierat od dodávateľov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá	10 135	15 704	15 616	-5 569	88
Spolu	10 135	15 616	12 782	-5 569	88
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x	-5 308	-6 926
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-10 877	- 6 838

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2 104 259	2 209 720
Tržby z predaja služieb	1 972 215	1 806 531
Tržby za tovar	47 214	34 021
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	4 123 688	4 050 272

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	3 760	3 510
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 760	3 510
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	947 345	727 683
Nakupované služby pre klientov	36 054	38 117
nájomné	157 200	89 755
Telefónne poplatky	23 482	18 450
reklama	88 479	49 846
Služby pre zvieratá	4 112	7 185
Splašková voda	2 539	2 540
Orto Sen s.r.o.	7 350	44 520
Provízie	17 209	21 696
Ostatné služby	250 958	247 886
Opravy	354 131	201 342
Náklady na reprezentáciu	4 054	5 188
cestovné	1 777	1 158
<i>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</i>	103 517	28 599
Pokuty a penále	946	461
Odpis nevymožiteľnej pohľadávky	67	0
Odmena výkonným umelcom	1 654	1 206
Poistné	21 948	20 003
Koncesionárske poplatky		14
Ostatné	2 959	2 812
Rezerva na súdny spor	75 561	

Zmluvné pokuty a penále	118	122
Manká a škody	264	3 981
Finančné náklady, z toho:	146 742	140 270
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>185</i>	<i>64</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		64
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	115 950	122 182
Poplatky banky	29 943	18 024
Manká a škody na finančnom majetku	664	
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	177 740	x	x	528 939	x	x
teoretická daň	x	39 103	22	x	116 367	22
Daňovo neuznané náklady	220 226			295 727		
Výnosy nepodliehajúce dani	131 846			664 081		
Umorenie daňovej straty	28 534			28 534		
Spolu	237 586	0	22	132 051	0	22
Splatná daň z príjmov	x	52 271	29	x	29 054	5
Odložená daň z príjmov	x	3 164	2	x	101 211	19
Celková daň z príjmov	x	55 435	31	x	130 265	24

H. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť eviduje krátkodobé nájmy hnuteľných vecí nevýznamného charakteru.

I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Podmienené záväzky

Spoločnosť eviduje záväzky, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a nevykazujú v súvahe. Ide o zostávajúcu sumu leasingových splátok do skončenia doby nájmu podľa splátkových kalendárov pozostávajúcu z úrokov, dane z pridanej hodnoty a poistného v celkovej sume 34 364 EUR.

Voči spoločnosti sa vedie súdny spor o zaplatenie sumy 59 508 EUR za nainštalované tepelné čerpadlá, ktoré vykazujú opakujúce sa vady. Čerpadlá boli reklamované a záväzok zaplatiť za nich, nie je zaúčtovaný v účtovníctve. K dátumu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť podala odvolanie proti rozhodnutiu rozhodcovského súdu, ktorý uložil spoločnosti zaplatiť žalobcovi sumu 75 561 EUR. Na súdny spor je zaúčtovaná rezerva v tejto výške.

Spoločnosť vedie súdny spor proti spoločnostiam GESTUS a.s., CARTEN, s.r.o. a 1. účtovná spoločnosť s.r.o., kde sa má na základe určovacej žaloby rozhodnúť o neplatnosti zmluvy o dielo zo 17.7.2008 a na ňu nadväzujúcich právnych úkonov. Na základe tejto zmluvy je voči spoločnosti HOTEL PARTIZÁN s.r.o. uplatňovaný nárok na vyplatenie podielovej odmeny za odovzdanie žiadosti na ministerstve hospodárstva v sume 244 827,24 EUR.

Okrem toho nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

V účtovnom období roku 2015 neboli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu žiadne peňažné ani nepeňažné príjmy za výkon funkcie. Konatelia sú zamestnancami spoločnosti a sú odmeňovaní za prácu mzdou.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

- nájomné za prenajatú nehnuteľnosť od dcérskej spoločnosti	102 180 EUR
- prijaté služby od spoločnosti konateľa	17 600 EUR
- nákup materiálu od spoločnosti konateľa	1 941 EUR
- obstaranie dlhodobého hmotného majetku od spoločnosti konateľa	119 520 EUR
- príjmy z prenájmu nehnuteľnosti spoločnosti konateľa	167 EUR

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

- pohľadávky z obchodného styku voči spoločnosti konateľa	200 EUR
- záväzky z obchodného styku voči spoločnosti konateľa	12 374 EUR
- prijaté dlhodobé pôžičky od konateľov	1 346 707 EUR

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.

M. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA V OBDOBÍ ROKA 2015

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	5 473 679				5 473 679
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	45 380				45 380
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	31 226	19 934			51 160
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 220 031	378 741			1 598 772
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	398 674	122 305	398 674		122 305
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5 473 679				5 473 679
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	45 380				45 380
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	16 474	14 752			31 226
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	939 743	280 288			1 220 031
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	295 040	398 674	295 040		398 674
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2015

Na zostavenie prehľadu peňažných tokov bola použitá nepriama metóda vykazovania.

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Pol.	Obsah položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	177 740	528 939
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti	1 393 568	396 554
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmot. a hmot. majetku (+)	405 483	338 402
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	841 414	-63 573
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	115 950	122 182
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-14	-14
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	30 071	-443
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	664	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-530 398	44 532
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-880 163	-68 575
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	353 633	112 923
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-3 868	184
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	1 040 910	970 025
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činností (+)	14	14
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činností (-)	-115 950	-122 182
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		

A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	924 974	847 857
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (- +)	-58 105	-2
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	866 869	847 855
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-38 773	
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-2 565 995	-690 227
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	417	37 729
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-2 604 351	-652 498
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		

C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt. jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov. jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov. jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1 až C.2.9.)	1 559 002	-237 973
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	1 850 474	33 066
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-287 886	-272 486
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	19 963	1 447
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-23 549	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky , s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest. činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest. činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtov. jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	1 559 002	-237 973
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	-178 480	-42 616
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	23 567	66 183
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-154 913	23 567
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-154 913	23 567

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov spoločnosti
HOTEL PARTIZÁN, s.r.o., Bystrá – Tále 108, Brezno

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.**, so sídlom **Bystrá – Tále 108, Brezno**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.** k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Ing. Regina Lesayová
zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 56



Ing. Lesayová Regina s.r.o.
Na Graniari 13, Banská Bystrica
Licencia SKAU č. 305

Banská Bystrica, 14. februára 2016

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti HOTEL PARTIZÁN, s.r.o., Bystrá 108 - Tále, Brezno.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.**, so sídlom **Bystrá 108 – Tále, Brezno** k 31. decembru 2015 uvedenú na stranách 6 – 36, ku ktorej sme dňa 14. februára 2016 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.** k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve..

- II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 39 - 41 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.** v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

Ing. Regina Lesayová
zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 56



Ing. Lesayová Regina s.r.o.
Na Graniari 13, Banská Bystrica
Licencia SKAU č. 305

Banská Bystrica, 4. júla 2016

Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za roky 2013, 2014 a 2015

Ukazovateľ v EUR	Rok 2013	Rok 2014	2014/2013 %	Rok 2015	2015/2014 %
Spolu majetok	16 811 242	17 159 230	102,07	20 439 775	119,12
Neobežný majetok	16 482 041	16 796 580	101,91	19 032 121	113,31
Dlhodobý nehmotný majetok	2 374	1 424	59,98	40 197	2 822,82
Dlhodobý hmotný majetok	15 789 003	16 104 492	102,00	18 301 924	113,64
Dlhodobý finančný majetok	690 664	690 664	100,00	690 000	99,90
Obežný majetok	324 437	355 117	109,46	1 396 991	393,39
Zásoby	102 695	102 511	99,82	106 379	103,77
Dlhodobé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky	155 559	224 134	144,08	1 239 281	552,92
Krátkodobý finančný majetok					
Finančné účty	66 183	28 472	43,02	51 331	180,29
Časové rozlíšenie	4 764	7 533	158,12	10 663	141,55
Spolu vlastné imanie a záväzky	16 811 242	17 159 230	102,07	20 439 775	119,12
Vlastné imanie	6 770 316	7 168 990	105,89	7 291 295	101,71
Základné imanie	5 473 679	5 473 679	100,00	5 473 679	100,00
Ostatné kapitálové fondy	45380	45 380	100,00	45 379	100,00
Zákonné rezervné fondy	16 474	31 226	189,55	51 160	163,84
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Výsledok hospodárenia min. rokov	939 743	1 220 031	129,83	1 598 772	131,04
Výsledok hospodárenia	295 040	398 674	135,13	122 305	30,68
Záväzky	6 748 636	6 758 754	100,15	9 072 450	134,23
Dlhodobé záväzky	1 962 647	2 064 188	105,17	2 037 528	98,71
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé bankové úvery	3 982 675	3 727 856	93,60	4 712 919	126,42
Krátkodobé záväzky	499 570	623 853	124,88	1 090 893	174,86
Krátkodobé rezervy	23 488	40 849	173,91	153 825	376,57
Bežné bankové úvery	272 486	292 791	107,45	1 071 654	366,01
Krátkodobé finančné výpomoci	7 770	9 217	118,62	5 631	61,09
Časové rozlíšenie	3 292 290	3 231 486	98,15	4 076 030	126,13

Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za roky 2013, 2014 a 2015

Ukazovateľ v EUR	Rok 2013	Rok 2014	2014/2013 %	Rok 2015	2015/2014 %
Čistý obrát	3 311 148	4 050 272	122,32	4 123 688	101,81
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 593 579	4 271 621	118,87	4 404 319	103,11
Tržby z predaja tovaru	46 506	34 021	73,15	47 214	138,78
Tržby z predaja vlastných výrobkov	1 700 855	2 209 720	129,92	2 104 259	95,23
Tržby z predaja služieb	1 563 787	1 806 531	115,52	1 972 215	109,17
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-7 332	-6 838	93,26	-10 877	159,07
Aktivácia	15 715	27 050	172,13	33 391	123,44
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	129 437	37 729	29,15	135 401	358,88
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	144 611	163 408	113,00	122 716	75,10
Náklady na hospodársku činnosť	3 147 071	3 602 442	114,47	4 079 851	113,25
Náklady na obstaranie tovaru	25 308	25 713	101,60	33 384	129,83
Spotreba materiálu a energie	1 014 905	1 188 660	117,12	1 100 853	92,61
Opravné položky k zásobám					
Služby	528 500	727 683	137,69	947 345	130,19
Osobné náklady	1 117 996	1 327 527	118,74	1 385 282	104,35
Dane a poplatky	28 678	12 174	42,45	13 920	114,34
Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	309 337	338 402	109,40	405 483	119,82
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a materiálu	127 597	37 286	29,22	165 472	443,79
Opravné položky k pohľadávkam	-27 067	-83 602	308,87	-75 405	90,20
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	21 817	28 599	131,09	103 517	361,96
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	446 508	669 179	149,87	324 468	48,49
Pridaná hodnota	1 750 818	2 128 428	121,57	2 064 620	97,00
Výnosy z finančnej činnosti	47 647	30	0,06	14	46,67
Náklady na finančnú činnosť	153 305	140 270	91,50	146 742	104,61
Výsledok hospodárenia z finanč. činnosti	-105 658	-140 240	132,73	-146 728	104,63
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	340 850	528 939	155,18	177 740	33,60
Daň z príjmov splatná	4	29 054	726 350,00	52 271	179,91
Daň z príjmov odložená	45 806	101 211	220,96	3 164	3,13
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	295 040	398 674	135,13	122 305	30,68

Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za roky 2013, 2014 a 2015

Ukazovateľ	Merná jednotka	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	EUR	295 040	398 674	122 305
Výnosy celkom	EUR	3 641 226	4 271 651	4 404 333
Náklady celkom	EUR	3 346 186	3 872 977	4 282 028
Pridaná hodnota	EUR	1 750 818	2 128 428	2 064 620
Zisk na 100 EUR tržieb	EUR	8,91	9,84	2,97
Ziskovosť aktív	%	1,76	2,32	0,60
Miera čistého zisku	%	8,82	10,29	2,86
Celková zadlženosť	%	40,14	39,39	44,39
Úverová zadlženosť	%	25,31	23,43	28,30
Okamžitá likvidita	%	8,49	3,08	2,37
Bežná likvidita	%	28,43	27,28	59,53
Krytie dlhodobého majetku vlastným imanom	%	41,08	42,68	38,31
Zamestnanci	osoby	78	83	87
Tržby z predaja tovaru, výrobkov a služieb	EUR	3 311 148	4 050 272	4 123 688
Produktivita práce k tržbám	EUR	42 451	48 798	47 399
Pridaná hodnota na zamestnanca	EUR	22 446	25 644	23 731
Mzdové náklady	EUR	829 096	983 343	1 027 972
Priemerná mzda	EUR	886	987	985

Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť

Vplyv činnosti spoločnosti na zamestnanosť dokumentujú údaje uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Štruktúra zamestnancov k 31.12.2015

Hľadisko	Špecifikácia hľadiska	Počet	Zastúpenie v %
Pracovné zaradenie	Oddelenie ekonomiky a personalistiky	7	7,07
	Recepcia	13	13,10
	Kuchyňa, Tálska bašta	23	23,25
	Obsluha	14	14,15
	Hotel - upratovanie	20	20,21
	Wellness	8	8,08
	Údržba	14	14,14
Vek	20 - 30 rokov	30	30,30
	31-40 rokov	24	24,24
	41 a viac	45	45,46
Vzdelanie	základné	3	3,00
	stredoškolské s maturitou	86	86,90
	vysokoškolské	10	10,10
Stav	Slobodní	52	52,53
	Ženatí (vydaté)	47	47,47
Národnosť	Slovenská	97	97,98
	Ukrajinská	2	2,02
Kategória	THP	14	14,14
	POP	75	75,76
	Robotníci	10	10,10

***Informácie o udalostiach osobitného významu po skončení roku
2015***

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

Spoločnosť aj v nasledujúcich rokoch tak ako doposiaľ bude svoju činnosť orientovať na neustále skvalitňovanie služieb poskytovaných klientom. Zároveň sa bude snažiť zvyšovať efektívnosť poskytovaných služieb tak, aby vytvárala zdroje na obnovu a modernizáciu hotelových zariadení.

Marketingová činnosť spoločnosti bude orientovaná na získanie solventných slovenských klientov, korporátnej klientely a získanie vyššieho podielu zahraničných hostí.

S cieľom zvýšiť úroveň poskytovaných služieb plánuje spoločnosť v najbližšej budúcnosti:

- dobudovať a interiérovovo vybaviť rozšírenú reštauráciu Panoráma
- dokončiť salónik na Tálskej Bašte
- dokončiť terénne úpravy okolia hotela a Tálskej Bašty
- modernizovať jestvujúcu ubytovaciu časť, na prvom a treťom poschodí hotela
- spustiť novú web stránku s on-line rezerváciami do hotelového systému

Spoločnosť aj v období roku 2015 hľadala spôsob minimalizovania nákladov v oblasti spotreby materiálu, nakupovaných služieb, nákladov na energie a optimalizovala opatrenia v personálnej oblasti. V realizácii týchto racionalizačných opatrení bude spoločnosť pokračovať aj v nasledujúcich rokoch.

Zabezpečenie zvyšovania výnosov chce spoločnosť aj naďalej dosahovať aktívnou politikou v oblasti marketingu a predaja hotelových služieb, vysokou kvalitou poskytovaných služieb s dôrazom na odbornosť a ústretový prístup pracovníkov.

Informácie o výdavkoch spoločnosti v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2015 a ani v predchádzajúcich rokoch nevykonávala žiadne činnosti v oblasti výskumu, ani v oblasti vývoja. Z toho dôvodu nevynaložila na výskum a vývoj žiadne výdavky.

***Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov,
obchodných podielov a akcií, dočasných listov, obchodných podielov
ovládajúcej osoby***

Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely ani dočasné listy. Ovládajúcou osobou spoločnosti nie je právnická osoba, preto obstarávanie akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby neprichádza do úvahy.

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku

Návrh na rozdelenie zisku vytvoreného spoločnosťou za rok 2015 v sume 122 304,69 EUR je nasledovný:

- | | |
|--|----------------|
| - prídel do rezervného fondu | 6 115,23 EUR |
| - preúčtovanie na účet nerozdelených ziskov minulých rokov | 116 189,46 EUR |

Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

K 31.12.2015 spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Záver

Táto výročná správa je vyhotovená v súlade s §20 zákona č.431/2002 Z.z.
o účtovníctve, v znení účinnom k 31.12.2015.