Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
Bratislava 851 01
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
Fax: +421 2 582 49 222
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Granvia Construction, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Predstavenstvu spoločnosti Granvia Construction, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej mimoriadnej účtovnej závierky spoločnosti Granvia Construction, s.r.o., (ďalej len „spoločnosť"), ktorá zahŕňa výkazy o finančnej situácii k 31. decembru 2015, výkaz súhrnných ziskov a strát, výkaz zmien vo vlastnom imaní a výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za mimoriadnu účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto mimoriadnej účtovnej závierky v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve") a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto mimoriadnu účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že mimoriadna účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v mimoriadnej účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že mimoriadna účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia mimoriadnej účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na účinnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti účtovných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie mimoriadnej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, mimoriadna účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Granvia Construction k 31. decembru 2015 jej hospodárenia, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočností

Ako je uvedené v bode 1.5. poznámok mimoriadnej účtovnej závierky, 29. júna 2016 jediný akcionár spoločnosti rozhodol o zlúčení spoločnosti so spoločnosťou EUROVIA SK, a.s. k 1. januáru 2016.

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britskej súkromnej spoločnosti s ručením obmedzeným zárukou (UK private company limited by guarantee), a jej členských firiem. Každá z týchto firiem predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt. Podrobný opis právnej štruktúry združenia Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jeho členských firiem sa uvádza na adrese www.deloitte.com/sk/o-nas.

Spoločnosť Deloitte poskytuje služby v oblasti auditu, dani, práva, podnikového a transakčného poradenstva klientom v mnohých odvetviach verejného a súkromného sektora. Vďaka globálne prepojenej sieti členských firiem vo viac ako 150 krajinách má Deloitte svetové možnosti a dôkladnú znalosť miestneho prostredia, a tak môže pomáhať svojim klientom dosahovať úspechy na všetkých miestach ich pôsobnosti. Približne 225 000 odborníkov spoločnosti Deloitte sa usiluje konať tak, aby vytvárali hodnoty, na ktorých záleží.

Ako je ďalej uvedené v bode 1.5. poznámok mimoriadnej účtovnej závierky, vedenie spoločnosti predtým dňa 4. marca 2016 pripravilo a zverejnilo riadnu účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2015. Táto riadna účtovná závierka bola zostavená pred rozhodnutím o zlúčení a nebrala do úvahy vplyv očakávaného zlúčenia. K tejto riadnej účtovnej závierke sme vydali dňa 4. marca 2016 našu audítorskú správu obsahujúcu podmienený názor kvôli nedostatočným audítorským dôkazom podporujúcim realizovateľnosť odloženej daňovej pohľadávky.

Táto mimoriadna účtovná závierka bola pripravená, aby zohľadnila vplyv očakávaného zlúčenia a nahradila riadnu účtovnú závierku spomenutú vyššie. V súvislosti s tým, po zohľadnení dodatočných informácií a audítorských dôkazov, táto audítorská správa nahrádza a anuluje predchádzajúcu audítorskú správu vydanú dňa 4. marca 2016, na ktorú sa nemožno ďalej spoliehať.

Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

Bratislava 24. augusta 2016

Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Ing. Miloš Martončík, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 948