

LUX-KOŠICE, s.r.o., Prešovská 31, 040 01 Košice

Upratovací servis

A collection of cleaning supplies including a spray bottle, brushes, and cloths.

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2015

Obsah

1. Profil spoločnosti	3
2. Štruktúra vlastníkov spoločnosti.....	4
2.1 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra	4
3. Finančná analýza	5
3.1. Predpoklad budúceho vývoja firmy.....,	7
4. Ľudské zdroje.....	7
5. Inovácie.....	7
6. Štandardy kvality	7
7. Ochrana životného prostredia.....	7
8. Významné udalosti po dátume účtovne závierky	8
9. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku	8

1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: LUX-KOŠICE, s.r.o.
Sídlo: Prešovská 31, 040 01 Košice
IČO: 36 579 769
DIČ: 2021842636
IČ DPH: SK 2021842636
Dátum vzniku: 1.3.2005
Hlavný predmet činnosti: upratovacie a čistiace práce
Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, v zložke číslo: 14944/V.

Spoločnosť **LUX-KOŠICE, s.r.o.** vznikla 1.3. 2005 fúziou fyzických osôb, ktoré začali svoje pôsobenie v januári roku 1991. Na trhu upratovacích a čistiacich služieb regiónu východného Slovenska si postupne vybudovala silné podnikateľské zázemie.

V posledných rokoch sa pôsobenie spoločnosti postupne rozšírilo aj na ostatné regióny v rámci celého Slovenska. Firma sa zameriava na poskytovanie čistiacich a upratovacích služieb, ktoré tvoria nosný program činnosti. V rámci týchto služieb okrem pravidelného denného upratovania, zabezpečuje aj príležitostné čistenie hál, tepovanie kobercov a čalúneného nábytku, čistenie a ošetrovanie kameninových podláh, ako aj hygienický program.

2. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

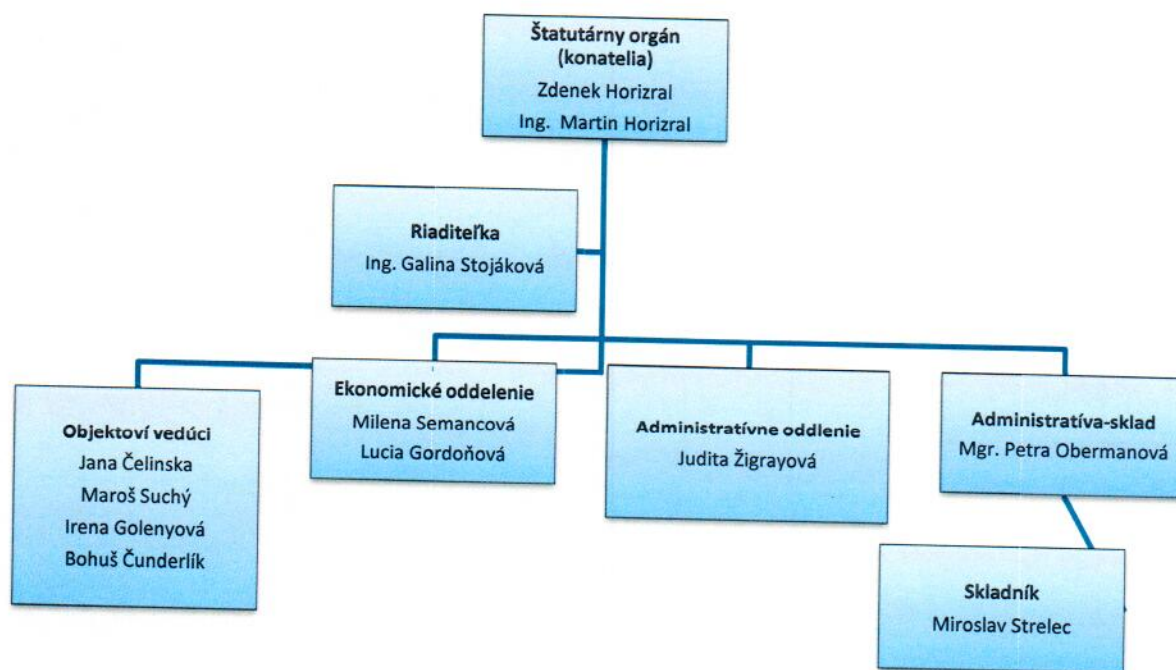
K 31.12.2015 bolo zloženie spoločníkov nasledovné:

<u>Spoločníci</u>	<u>% podiel</u>
Zdenek Horizral	50
Ing. Martin Horizral	50

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Štatutárny orgán spoločnosti tvoria konatelia firmy : Zdenek Horizral
Ing.. Martin Horizral

2.1. Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra

V roku 2015 bola organizačná štruktúra nasledovná:



Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí a ani o jej zriadení neuvažuje.

3. Finančná analýza

Spoločnosť LUX-KOŠICE, s.r.o. dosiahla v roku 2015 hospodársky výsledok po zdanení zisk vo výške 20 299 EUR (za rok 2014 = 81 945 EUR). V roku 2015 spoločnosť dosiahla tržby z predaja služieb 2 618 146 EUR. Najväčší podiel na tržbách tvoria upratovacie a čistiace práce (99,62% z celkovej sumy), údržba vonkajších priestorov (0,24%) a dodanie hygienického materiálu (0,14%).

Oproti roku 2014 tržby z predaja služieb klesli o 4 194 EUR a to vplyvom ukončenia spolupráce zmluvných partnerov v oblasti poskytovania upratovacích a čistiacich služieb.

Ukazovateľ	r. 2015	r. 2014
Tržby z predaja vlastných služieb a tovarov	2519255	2514173
Tržby z predaja DHM + materiál	83037	102381
Spotreba materiálu a energie	96116	188884
Služby	1632967	1770510
Osobné náklady	668948	443011
Dane a poplatky	647	3205
Odpisy	47339	54041
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	42119	110613
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-15588	-5162
Výsledok hospodárenia pred zdanením	26531	105452
Výsledok hospodárenia po zdanení	20299	81945
Počet zamestnancov v TPP	49	48
Priemerná mzda	417,23	342,81
Mzdové náklady	495809	322985

K 31.12.2015 firma eviduje celkové záväzky v sume 414 446 EUR. Z toho krátkodobé rezervy sú 456 EUR, dlhodobé záväzky 19 046 EUR a ostatné záväzky 394 944 EUR. Záväzky z obchodného styku sú 317 112 EUR a z toho v splatnosti 230 627 EUR, po splatnosti do 30 dní v sume 84 903 EUR, po splatnosti do 60 dní v sume 142 EUR a po splatnosti do 330 dní v sume 1 440 EUR.

Prevažne ide o záväzky z obstarania materiálu – čistiacich prostriedkov.

K 31.12.2015 celková suma pohľadávok bola 386 425 EUR. Prevažnú časť tvoria pohľadávky z obchodného styku 364 976 EUR z toho v splatnosti 241 258 EUR, do 30 dní po splatnosti 103 730 EUR, do 90 dní po splatnosti 15 588 EUR, do 170 dní po splatnosti 1 246 EUR a do 340 dní po splatnosti 3 154 EUR

Ukazovateľ	r. 2015	r. 2014
Neobežný majetok	96354	108757
v tom DHM	96354	108757
Dlhodobý finančný majetok	0	0
Obežný majetok	444678	583947
v tom zásoby	5376	11391
Pohľadávky	386425	479222
Záväzky krátkodobé	395400	562068
Záväzky dlhodobé	19046	23263
Časové rozlíšenie aktív	2124	8
Vlastné imanie	128564	108266
z toho ZI	6672	6972
Majetok spolu	543156	692712

3.1. Predpoklad budúceho vývoja firmy

Hlavným cieľom je udržanie konkurencieschopnosti spoločnosti na trhu, prípadné rozšírenie pôsobnosti v rámci košického a prešovského kraja.

V roku 2016 firma predpokladá mierne zvýšenie tržieb z predaja služieb o 1,5% vzhľadom k aktívnejšiemu prístupu firmy k zákazkám vo verejnom obstarávaní. Účasť vo verejnom obstarávaní prináša firme jednu z najväčších predpokladov na progres.

4. Ľudské zdroje

Celkový počet zamestnancov k 31.12.2015 bol 49, z toho 42 žien a 7 mužov. Administratívnu a kontrolórsku prácu vykonáva celkovo 10 ľudí, ostatní sú pomocní pracovníci v oblasti upratovacích a čistiacich prác. Počet pracovníkov na dohodu je celkovo 226. Priemerná mesačná mzda zamestnancov na trvalom pracovnom pomere za rok 2015 dosiahla hodnotu 417,23 EUR. Priemerná mesačná mzda zamestnancov na dohody mimo pracovného pomeru za rok 2015 dosiahla hodnotu 89,43 EUR.

Počtom zamestnancov firma kladne ovplyvňuje zamestnanosť v regiónoch svojej pôsobnosti.

V rámci sociálnej politiky spoločnosť zo sociálneho fondu poskytuje finančné prostriedky v súlade s podmienkami Zákona NR SR č.152/1994 Z.z. o sociálnom fonde.

5. Inovácie

V roku 2015 boli vynaložené náklady na výskum a vývoj.

6. Štandardy kvality

Spoločnosť LUX-KOŠICE, s.r.o. je držiteľom nasledovných certifikátov :

EN ISO 9001:2008- Systém manažérstva kvality

EN ISO 14001:2004- Systém environmentálneho manažérstva EMS

OHSAS 18001:2007- Systém manažérstva bezpečnosti - OHSAS

7. Ochrana životného prostredia

Spoločnosť LUX-KOŠICE, s.r.o. zdôrazňuje svoj postoj k ochrane životného prostredia používaním ekologicky nezávadných čistiacich a dezinfekčných prostriedkov a zefektívňuje pracovné procesy tak, aby sa

minimalizovala spotreba čistiacich prostriedkov na jednotlivých podnikoch a prevádzkach.

8. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky

Po dátume účtovnej závierky v spoločnosti nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku.

9. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Hospodárenie spoločnosti k 31.12.2015 skončilo so ziskom . Zisk vo výške 20 298,71 EUR sa preúčtuje na účet 431(hospodársky výsledok v schvaľovaní) a na účet 428 (nerozdelený zisk minulých rokov).

V Košiciach 30.06.2016



Ing. Martin HORIZRAL
konateľ spoločnosti