

# Výročná správa

2015

**Tehelňa STOVA, spol. s r. o.**

Tel. +421 53 4172 711  
Fax +421 53 4172 701

Letecká 35  
052 01 Spišská Nová Ves

[www.stova.sk](http://www.stova.sk)  
[roman.stolarik@stova.sk](mailto:roman.stolarik@stova.sk)

---

## Obsah

Pre našich spoločníkov _____	1
Profil spoločnosti _____	2
Finančné výkazy _____	4
Investície _____	5
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku _____	5
Riziká a neistoty _____	6
Vplyvy na životné prostredie _____	6
Vplyv na zamestnanosť _____	6
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja _____	6
Podnikateľský zámer na rok 2016 _____	7
Udalosti osobitného významu _____	7
Účtovná závierka _____	7
Informácie o spoločnosti _____	7

„Plánovaná realizácia prístavby obchodného centra zvýši komfort zákazníkov a vytvorí predpoklady pre ďalší rozvoj obchodných aktivít spoločnosti.“

## Pre našich spoločníkov

### Úvod

Naša spoločnosť dosiahla v roku 2015 tržby 6 373 tis. €, čo je najviac za posledných 7 rokov podnikania. Splnili sme svoje strednodobé a krátkodobé plány a ciele. Na trhu pôsobí od roku 1995.

V roku 2015 sme naplnili plánované ciele, a to konkrétne dostavbu obchodného centra STOVA Spišská Nová Ves, čím došlo k zvýšeniu výmery zastrešenej predajnej plochy z 1200 m<sup>2</sup> na 2398 m<sup>2</sup>. Zároveň pribudla moderná plocha vonkajšieho záhradného centra s výmerou 701 m<sup>2</sup>. Zákazníkom sa tak zvýšil komfort nákupu, vytvorili sa predpoklady pre rozšírenie sortimentných položiek na všetkých oddeleniach a zvýšila sa celková konkurencieschopnosť spoločnosti. Na predmetnú dostavbu bolo dňa 9.9.2015 vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

Spoločnosť má stabilizovanú zmluvnú štruktúru dodávateľov, je členom nákupnej aliancie ASAS, a. s. Žilina, ktorá predstavuje svojim významom strategického dodávateľa.

V nasledujúcom roku 2016 plánujeme pokračovať v posilňovaní pozícií na relevantnom trhu, zvýšiť počet zamestnancov, ako aj skvalitniť služby zamerané na pohodlie našich zákazníkov.

Z hľadiska tržieb plánujeme nárast o 5%.

Pokračujeme v podpore našich predajných aktivít aj marketingovou kampaňou, plánujeme realizovať viacero nových marketingových aktivít s cieľom osloviť existujúcich, ale aj nových zákazníkov.

Ďakujeme všetkým našim zamestnancom za prejavené pracovné úsilie, ako aj všetkým obchodným partnerom za doterajšiu spoluprácu.

Vám, vážení spoločníci, ďakujem za prejavenu dôveru a verím, že budeme pokračovať v spolupráci s cieľom naplňovať poslanie našej spoločnosti.



Ing. Roman Stolárik, MBA  
výkonný riaditeľ

## Profil spoločnosti

---

### Vznik spoločnosti

Spoločnosť Tehelňa STOVA, spol. s r. o. je obchodná spoločnosť, ktorá vznikla 14.2.1995 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka číslo 5840/V.

Hlavnou náplňou činnosti je nákup a predaj stavebného materiálu, farieb, obkladov a dlažieb, dreva, železiarstva, náradia a záhradných potrieb obchodným spoločnostiam, živnostníkom a konečným spotrebiteľom.

Hlavné míľniky vo vývoji spoločnosti:

- 1995** spustenie výroby pálených tehál
- 1998** začatie obchodovania so stavebným materiálom
- 2005** ukončenie výroby pálených tehál
- 2007** otvorenie predajne Baumarket
- 2011** člen nákupnej aliancie ASAS, a.s.

### Predmet činnosti

sprostredkovanie obchodu

piliarske práce

inzerčná, reklamná a propagačná činnosť

aranžérske práce

prekladateľská-tlmočnická činnosť

výroba stavebných materiálov, ich nákup a predaj-okrem výroby výrobkov z cementu, betónu a sadry a výroby stavebných prvkov z betónu;

cestná motorová nákladná doprava

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatových osadách triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

organizovanie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľných živností

prenájom hnuteľného majetku

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

prevádzkovanie parkovísk pre motorové vozidlá

kúpa tovaru za účelom jeho predaja v rozsahu voľných živností

činnosť viazaného finančného agenta v sektore poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov

predaj pyrotechnických predmetov triedy II a podtriedy T1

## Orgány spoločnosti

### Valné zhromaždenie

Valent Stolárik, Kúpeľná 246/27, Spišské Podhradie

*Podiel na imaní: 36 514,- Eur Podiel na hlasovacích právach: 35,48%*

Ing. Rudolf Stolárik, Družstevná 203/41, Harichovce

*Podiel na imaní: 33 194, Eur Podiel na hlasovacích právach: 32,26%*

Ing. Roman Stolárik, MBA, Nábřežie Hornádu 3389/10, Spišská Nová Ves

*Podiel na imaní: 33 194, Eur Podiel na hlasovacích právach: 32,26%*

### Štatutárny orgán

Ing. Rudolf Stolárik, Družstevná 41, Harichovce

Ing. Roman Stolárik, MBA, Nábřežie Hornádu 3389/10, Spišská Nová Ves

Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje každý z konateľov samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

### Vedenie spoločnosti

Výkonný riaditeľ: Ing. Roman Stolárik, MBA, Nábřežie Hornádu 3389/10, Spišská Nová Ves

## Finančné výkazy

### Vybrané ukazovatele - Súvaha

Údaje v tis. Eur	2013	2014	2015
<b>Spolu majetok</b>	2 621	2 746	3 275
<b>B.</b> Neobežný majetok	1 201	1 229	1 848
<b>C.</b> Obežný majetok	1 415	1 512	1 420
<b>D.</b> Časové rozlíšenie	4	5	6
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	2 621	2 746	3 275
<b>A.</b> Vlastné imanie	1 033	1 269	1 383
<b>B.</b> Záväzky	1 584	1 473	1 888
<b>C.</b> Časové rozlíšenie	4	4	4

### Vybrané ukazovatele – Výkaz ziskov a strát

Údaje v tis. Eur	2013	2014	2015
Tržby z predaja tovaru	5 503	6 077	6 224
Náklady na predaný tovar	4 242	4 528	4 856
Obchodná marža	1 261	1 549	1 368
Výroba	105	91	97
Výrobná spotreba	457	442	441
Pridaná hodnota	909	1 198	1 003
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	149	356	223
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-62	-54	-76
Výsledok hospodárenia pred zdanením	87	356	147
Výsledok hospodárenia po zdanení	63	236	114

### Vývoj úverovej zaťažnosti

Úver – údaje v tis. Eur	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014	Stav k 31.12.2015
Prima banka Slovensko, a.s.	32	19	0
Všeobecná úverová banka, a.s. – KTK	384	337	387
Prima banka Slovensko, a.s.	499	433	0
Všeobecná úverová banka, a.s. - INV	0	0	948

Spoločnosť refinancovala v mesiaci máj 2015 úvery v Prima banke Slovensko, a.s. Všetky úverové vzťahy aktuálne realizuje výhradne cez Všeobecnú úverovú banku, a.s.

## Investície

### Zaradenie/vyradenie dlhodobého majetku počas roka 2015

Údaje v tis. Eur	Zaradenie	Vyradenie
Software	0	0
Stavby	845	69
Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	90	67

## Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Hospodársky výsledok za rok 2015 vo výške 114 154,35 Eur navrhujeme rozdeliť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov v plnej výške.

## Riziká a neistoty

---

Spoločnosť čelí stupňujúcej sa konkurencii na relevantnom trhu. V júli 2015 otvoril priamo v Spišskej Novej Vsi predajňu hobby potrieb poľský reťazec MERKURY MARKET.

## Vplyvy na životné prostredie

---

Spoločnosť Tehelňa STOVA, spol. s r. o. si je vedomá zodpovednosti v súvislosti s legislatívnym rámcom týkajúcim sa životného prostredia. Má preto uzatvorené príslušné zmluvy na odvoz a likvidáciu odpadov vznikajúcich počas obchodnej činnosti, plní si záväzky voči Recyklačnému fondu z titulu importu obalov stavebných materiálov. Z hľadiska ochrany vôd a ovzdušia má vydané príslušné rozhodnutia na prevádzku od dotknutých orgánov štátnej správy.

Činnosť spoločnosti má minimálny vplyv na znečisťovanie okolitého životného prostredia.

## Vplyv na zamestnanosť

---

V 31.12.2015 bol priemerný prepočítaný počet zamestnancov 53, čo je nárast oproti minulému roku o 3. Tehelňa STOVA, spol. s r. o. sa radí k významným zamestnávateľom regiónu.

## Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

---

Spoločnosť nemá v súčasnosti vlastný výskum a vývoj.

## Podnikateľský zámer na rok 2016

### Plán hospodárskeho výsledku spoločnosti v tis. Eur

Tržby z predaja tovaru	6 535
Náklady na predaný tovar	5 050
Obchodná marža	1 485
Ostatné náklady	492
Ostatné výnosy	200
Hospodársky výsledok pred zdanením	288

## Udalosti osobitného významu

Do zostavenia účtovnej závierky spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa. Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## Účtovná závierka

Stanovisko audítora  
Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve  
Poznámky k účtovnej závierke

## Informácie o spoločnosti

**Tehelňa STOVA, spol. s r. o.**

Letecká 35  
052 01 Spišská Nová Ves

**Tel.** +421 53 4172 711

**Fax** +421 53 4172 701

[www.stova.sk](http://www.stova.sk)

