

KRON Real, s.r.o.
Galvániho 17/C,
821 04 Bratislava



Výročná správa
za rok 2015

Obsah

- 1/ Základné údaje o spoločnosti
- 2/ O spoločnosti KRON Real, spol. s r.o.
- 3/ Údaje o majetku
- 4/ Analýza stavu a vývoja spoločnosti za rok 2015
- 5/ Náklady na činnosti v oblasti výskumu a vývoja
- 6/ Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných
podielov v materskej účtovnej jednotke
- 7/ Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
- 8/ Organizačná zložka v zahraničí
- 9/ Predpokladaný vývoj spoločnosti
- 10/ Vplyv činnosti na životné prostredie
- 11/ Overenie ročnej účtovnej závierky k 31.12.2015

1/ Základné údaje o spoločnosti:

Obchodné meno : KRON Real, s.r.o.
Sídlo : Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava
IČO : 36 696 013
DIČ : 2022273462
Dátum vzniku : 20.1.1995
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka číslo 43 014/B.

Orgány spoločnosti :

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 23.10.2006 so základným imaním 6 640 €. V roku 2011 zmenila sídlo spoločnosti zo Sartorisova 16, Bratislava na ulicu Galvániho 17/C, Bratislava.

Spoločníci: *Ing. Andrea Krajčíková*

Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach: 25%

Ing. Ján Krajčík

Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach: 25%

PhDr. Katarína Ondrašiková

Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach: 25%

Ing. Juraj Ondrášik

Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach: 25%

Štatutárny orgán – konatelia:

Ing. Ján Krajčík

Ing. Juraj Ondrášik

Predmet podnikania

Hlavne:

- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- prípravné práce k realizácií stavby
- sprostredkovanie obchodu a sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- dokončovacie stavebné práce pre realizácií interiérov a exteriérov
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti

2/ O spoločnosti KRON Real, spol. s r.o.

Spoločnosť nie je vnútorne členená na vnútropodnikové útvary. Činnosť spoločnosti zabezpečujú zamestnanci na týchto úsekoch:

- Technické zabezpečenie budov
- Správa nehnuteľností
- Sprostredkovanie prenájmu nehnuteľností
- Údržbu a upratovanie objektov
- Developerská činnosť

Činnosť ekonomického úseku v plnom rozsahu realizuje spoločnosť FID-SK, s.r.o. dodávateľským spôsobom.

Pracovná náplň stálych pracovníkov je kumulovaná, čo je spôsobené ich nízkym počtom. Spoločnosť pri svojej činnosti v značnej miere využíva dodávky služieb formou outsourcingu.

3/ Údaje o majetku

A/ Stav majetku a záväzkov k 31.12.2015

v EUR

VELOK					
označ.	STRANA AKTÍV	Bežné účtovné obdobie rok 2015			Minulé obdobie rok 2014
		Brutto	Korekcia	Netto	Netto
SPOLU MAJETOK		5 098 365	202 985	4 895 380	3 923 239
A.	Neobežný majetok	3 385 449	137 124	3 248 325	1 921 859
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	7 855	7 855	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	2 007 864	129 269	1 878 595	1 920 609
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	1 369 730	0	1 369 730	1 250
B.	Obežný majetok	1 696 943	65 861	1 631 082	1 990 605
B.I.	Zásoby	37	0	37	99
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	522 498	0	522 498	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	1 018 451	65 861	952 590	1 428 585
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	1 232		1 232	2 109
B.V.	Finančné účty	154 725	0	154 725	559 812
C.	Časové rozlíšenie	15 973	0	15 973	10 775

v EUR

STRANA PASÍV		Bežné účtovné obdobie rok 2015	Minulé obdobie rok 2014
SPOLU vlastné imanie a záväzky		4 895 380	3 923 239
A.	Vlastné imanie	908 574	871 918
A.I.	Základné imanie	6 640	6 640
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	300 000	300 000
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	664	664
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	- 1 465	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	564 615	463 959
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	38 120	100 655
B.	Záväzky	3 797 028	3 051 321
B.I.	Dlhodobé záväzky	1 765	1 568
B.IV.	Krátkodobé záväzky	3 774 864	3 033 192
B.V.	Krátkodobé rezervy	20 399	16 561
C.	Časové rozlíšenie	189 778	

B/ Výkaz ziskov a strát k 31.12.2015

V EUR

označ.	Text	Bežné účtovné obdobie rok 2015	Minulé obdobie rok 2014
*	Čistý obrát	5 377 927	4 554 288
**	Výnosy z hospodárskej činnosti	5 379 526	4 554 290
III.	Tržby z predaja služieb	5 377 927	4 554 288
VI.	Tržby z predaja IM	1600	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	-1	2
**	Náklady na hospodársku činnosť	5 296 642	4 390 839
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných nesk.	1 136 294	1 107 724
D.	Služby	3 687 703	2 912 385
E.	Osobné náklady	282 386	243 134
F.	Dane a poplatky	76 880	72 058
G.	Odpisy a opravné položky	42 015	46 399
I.	Opravné položky k pohľadávkam	65 861	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	5 503	9 139
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	82 884	163 451
*	Pridaná hodnota	553 930	534 179
**	Výnosy z finančnej činnosti	7 153	41
XI.	Výnosové úroky	7 153	41
XII.	Kurzové zisky		
**	Náklady na finančnú činnosť	18 554	32 105
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 11 401	- 32 064
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie za účtovné obdobie	71 483	131 387
R.	Daň z príjmov	33 363	30 732
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	38 120	100 655

4/ Analýza stavu a vývoja spoločnosti za rok 2015

A/ Pohyby dlhodobého majetku

<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>				v EUR
Názov DHM	PS k 1.1.	Prírastok	Úbytok	KS k 31.12.
Pozemky	1 834 309	0	0	1 834 310
Stavby	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0
Samostatné hnutelné veci a súbory	83 800	0	42 015	41 785
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	2 500	0	0	2 500
Poskytnuté preddavky na DHM	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	1 920 609	0	42 015	1 878 595

B/ Údaje o vlastnom imaní

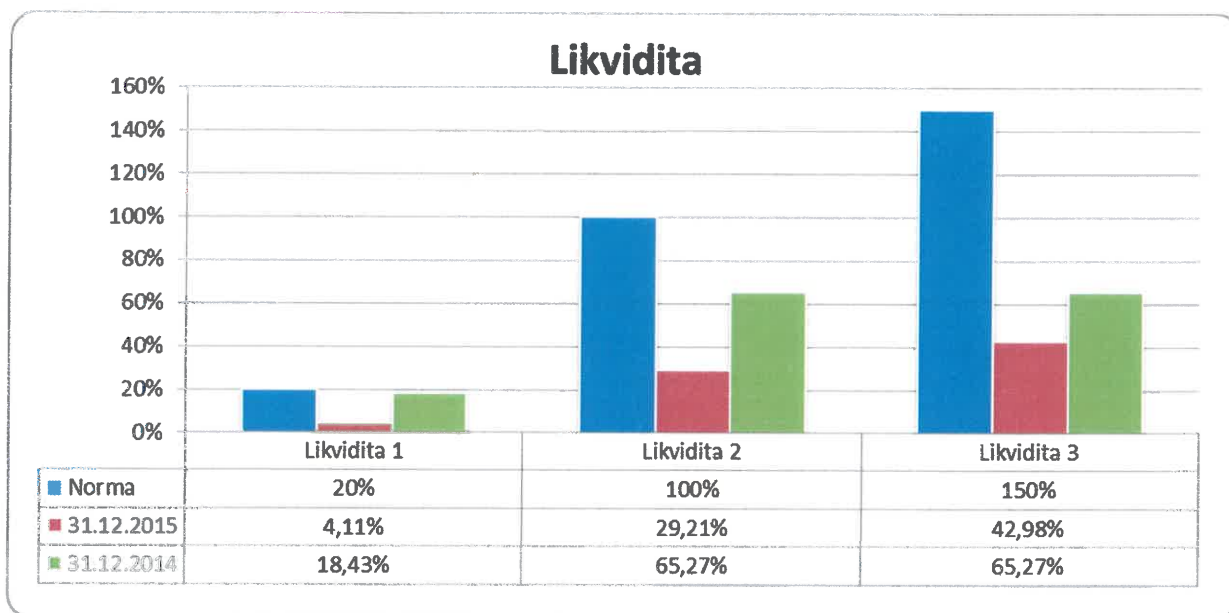
Výška základného imania spoločnosti KRON Real, s.r.o. predstavuje 6 640,- EUR.

<i>Zmeny vlastného imania za účtovné obdobie</i>				v EUR
Vlastné imanie	PS k 1.1.	Prírastok	Úbytok	KS k 31.12.
Základné imanie	6 640	0	0	6 640
Ostatné kapitálové fondy	300 000	0	0	300 000
Zákonný rezervný fond	664	0	0	664
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	1 465	-1 465
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	463 959	100 656	0	564 615
Výsledok hospodárenia bežného obdobia	100 655	38 120	100 655	38 120
Vlastné imanie spolu	871 918	138 776	102 120	908 574

C/ Zhodnotenie finančnej situácie spoločnosti

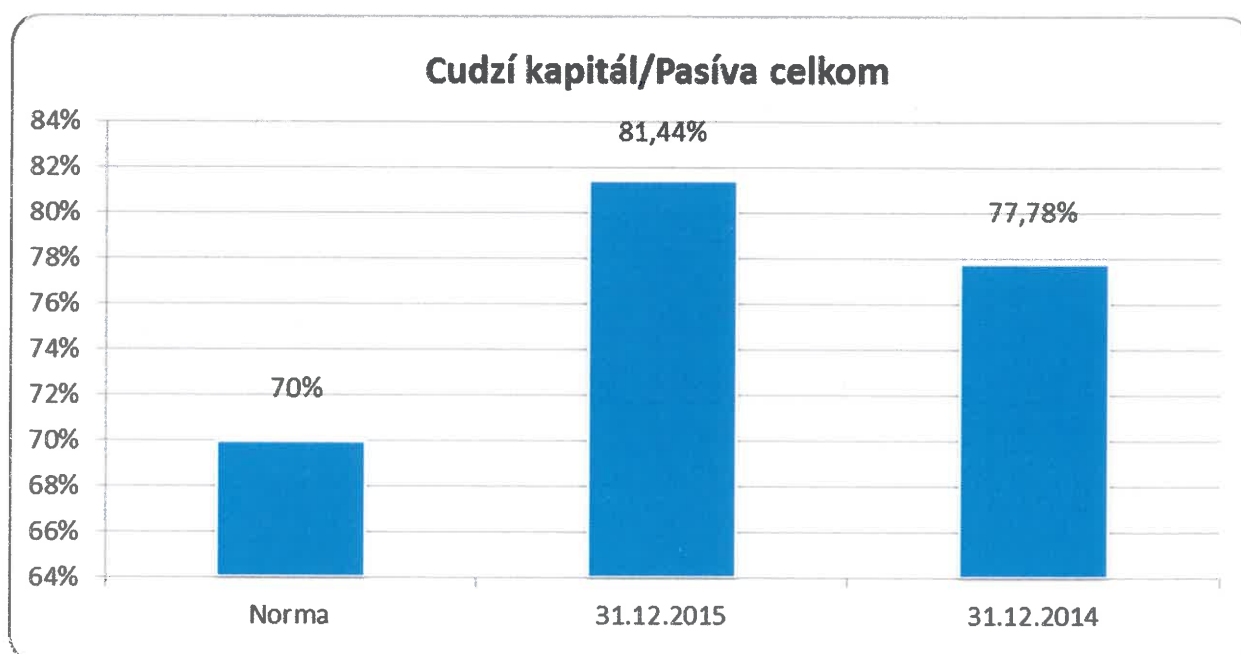
- Likvidita v %

Celková likvidita spoločnosti KRON Real s.r.o. je znázornená v nasledujúcom grafe. Všetky úrovne ukazovateľov likvidity v porovnaní s rokom 2014 sa výrazne zhoršili, takmer o polovicu. Nedosahujú ani odporúčané hodnoty. Likvidita spoločnosti je nízka. Pokles oproti minulému obdobiu spôsobil nárast krátkodobých záväzkov o 24,45% a pokles obežného majetku o 18,06%. Finančný majetok zaznamenal pokles o 72,36% a krátkodobé pohľadávky o 33,32%.



• Zadĺženosť v %

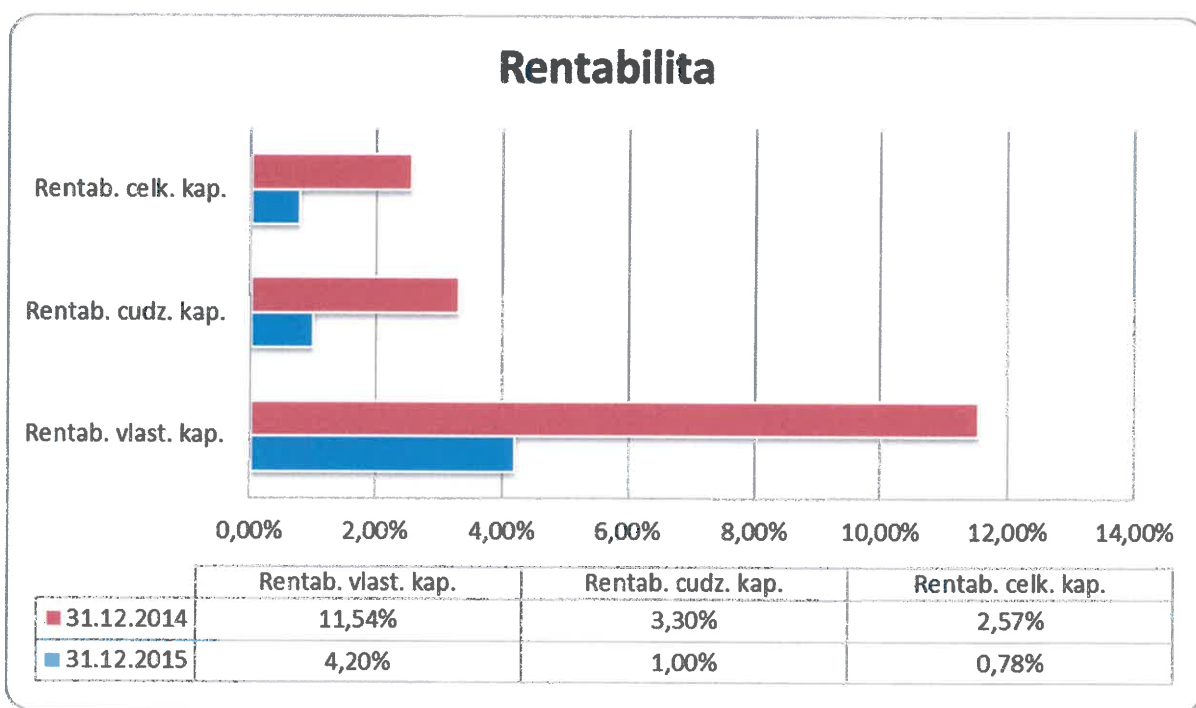
Ukazovateľ zadĺženosti vyjadruje a kvantifikuje rozsah použitia cudzieho kapitálu na financovaní potrieb spoločnosti. Hovorí, do akej miery je majetok krytý cudzími zdrojmi. Oproti minulému obdobiu celková zadĺženosť vzrástla o 3,66% , z dôvodu väčšieho zvýšenia cudzích zdrojov financovania o 30,66%, zatiaľ čo vlastné zdroje sa zvýšili len o 4,20%.



- **Rentabilita v %**

Ukazovatele rentability kapitálu vyjadrujú jeho výnosnosť. Vypovedajú o hospodárnosti výroby a zhodnotení viazaného majetku. Pri výpočte jednotlivých ukazovateľov bol ako veličina v čitateli použitý vytvorený čistý zisk organizácie. Na nepriaznivom vývoji rentability v roku 2015 sa podieľal pokles čistého zisku a väčší nárast cudzieho kapitálu v porovnaní s vlastným.

- Rentabilita vlastného kapitálu : 4,20 %
Charakterizuje zhodnotenie vlastného kapitálu, akým podielom sa vlastný kapitál zúčastňuje na tvorbe zisku spoločnosti.
- Rentabilita cudzieho kapitálu : 1 %
Vyjadruje zhodnotenie cudzieho kapitálu
- Rentabilita celkového kapitálu : 0,78 %
Vyjadruje výnosnosť celkových zdrojov



5/ Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2015 neboli vynaložené žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

6/ Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov v materskej účtovnej jednotke

Spoločnosť KRON Real, spol. s r.o. nevlastní vlastné akcie, dočasné listy ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely v materskej účtovnej jednotke.

7/ Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

V roku 2015 spoločnosť KRON Real, s. r.o. dosiahla hospodársky výsledok – zisk vo výške 38 120,- EUR. Vedenie spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu ponechať hospodársky výsledok roku 2015 vo výške 38 120,- EUR na účte 428 – *Nerozdelený zisk minulých rokov*.

8/ Organizačná zložka v zahraničí

Účtovná jednotka nemá vytvorenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

9/ Predpokladaný vývoj spoločnosti

Cieľom spoločnosti je byť stabilným a spoľahlivým partnerom a poskytovať služby obchodným partnerom na profesionálnej úrovni.

Prioritou pre nasledujúce obdobie bude aj naďalej vykonávanie správy nehnuteľností, developersko-investičná činnosť a poskytovanie služieb s ňou spojených.

Spoločnosť KRON Real, s.r.o. si uvedomuje, že pokiaľ chce byť na trhu silným a konkurencieschopným partnerom, je nevyhnutné zdokonaľovať sa a rásť. To si vyžaduje neustále zlepšovať kvalitu poskytovaných služieb, vlastnými kapacitami, tak aj výberom dodávateľských služieb. Zdokonaľovať organizáciu práce a zvyšovať úroveň kvalifikácie zamestnancov odbornými školeniami. Zámerom spoločnosti KRON Real, s.r.o. je vynaložiť v tomto smere maximálne úsilie. Veríme tomu, že máme správne nastavené smerovanie spoločnosti a rok 2016 bude pre nás úspešnejší ako ten predchádzajúci.

10/ Vplyv činnosti na životné prostredie

Spoločnosť KRON Real, spol. s r.o. podniká v oblasti správy nehnuteľností a realizácii dokončovacích stavebných prác pri realizácii interiérov a exteriérov, pričom dlhodobo dodržiava platnú legislatívu v oblasti ochrany životného prostredia a nemá

iný zásadnejší vplyv na životné prostredie ako akákoľvek iná spoločnosť podnikajúca v tejto oblasti.

11/ Overenie ročnej účtovnej závierky k 31.12.2015

V súlade s ustanovením § 20 zák. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení
/ďalej len zákon o účtovníctve/ účtovnú závierku overuje nezávislý audítor
Ing. Katarína Blašková

V Bratislave, dňa 30.6.2015

Ing. Ján Krajčík
konateľ spoločnosti



DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

**o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Spoločníkom spoločnosti KRON Real, spol. s.r.o..

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti *KRON Real, s.r.o.* k 31. decembru 2015 uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej sme dňa 10.6.2016 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti KRON Real, s.r.o.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti KRON Real, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti KRON Real, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 10. júna 2016

Ing. Katarína Blašková
Záporožská 9
851 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 799

II. Overila som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som uskutočnila v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre môj názor.

Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

Bratislava, 10. júna 2016

Zodpovedný audítor:

Ing. Katarína Blašková
Záporožská 9
851 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 799



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 7 3 4 6 2 IČO 3 6 6 9 6 0 1 3 SK NACE 6 8 . 3 2 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KRON Real s . r . o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

GALVÁNIHO

Číslo

17 / C

PSČ

Obec

8 2 1 0 4 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

BRATISLAVA I . VL . Č . 4 3 0 1 4 / B ODD . S . R . O

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

18.03.2016

Schválená dňa:

19.03.2016

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		5 0 9 8 3 6 5	4 8 9 5 3 8 0
				2 0 2 9 8 5	3 9 2 3 2 3 9
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 3 8 5 4 4 9	3 2 4 8 3 2 5
				1 3 7 1 2 4	1 9 2 1 8 5 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		7 8 5 5	
				7 8 5 5	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		7 8 5 5	
				7 8 5 5	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 0 0 7 8 6 4	1 8 7 8 5 9 5
				1 2 9 2 6 9	1 9 2 0 6 0 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 8 3 4 3 1 0	1 8 3 4 3 1 0
					1 8 3 4 3 0 9
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 7 1 0 5 4	4 1 7 8 5
				1 2 9 2 6 9	8 3 8 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 5 0 0	2 5 0 0	2 5 0 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 3 6 9 7 3 0	1 3 6 9 7 3 0	1 2 5 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 0 0 0	5 0 0 0	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	2 0 3 5	2 0 3 5	1 2 5 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	1 3 6 2 6 9 5	1 3 6 2 6 9 5	
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 6 9 6 9 4 3	1 6 3 1 0 8 2	
			6 5 8 6 1		1 9 9 0 6 0 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 7	3 7	
					9 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 7	3 7	
					9 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 2 2 4 9 8	5 2 2 4 9 8	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	5 2 2 4 9 8	5 2 2 4 9 8	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	5 2 2 4 9 8	5 2 2 4 9 8	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 1 8 4 5 1	9 5 2 5 9 0	
			6 5 8 6 1		1 4 2 8 5 8 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 4 6 5 7 4	9 4 6 5 7 4	
					1 2 4 4 3 3 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		9 4 6 5 7 4	9 4 6 5 7 4
					1 2 4 4 3 3 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		2 1 2 8	2 1 2 8
					3 0 7 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		6 9 7 4 9	3 8 8 8
				6 5 8 6 1	1 8 1 1 8 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66		1 2 3 2	1 2 3 2
					2 1 0 9
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70		1 2 3 2	1 2 3 2
					2 1 0 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 5 4 7 2 5	1 5 4 7 2 5
					5 5 9 8 1 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		9 3 9	9 3 9
					1 0 9 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 5 3 7 8 6	1 5 3 7 8 6
					5 5 8 7 1 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 5 9 7 3	1 5 9 7 3
					1 0 7 7 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		1 5 9 7 3	1 5 9 7 3
					1 0 7 7 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 8 9 5 3 8 0	3 9 2 3 2 3 9
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	9 0 8 5 7 4	8 7 1 9 1 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	6 6 4	6 6 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 1 4 6 5	
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 1 4 6 5	
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 6 4 6 1 5	4 6 3 9 5 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 6 4 6 1 5	4 6 3 9 5 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 8 1 2 0	1 0 0 6 5 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 7 9 7 0 2 8	3 0 5 1 3 2 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 7 6 5	1 5 6 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 3 2	1 0 6 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	7 3 3	5 0 5



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 7 7 4 8 6 4	3 0 3 3 1 9 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 5 9 5 1 8	7 0 0 0 7 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 5 9 5 1 8	7 0 0 0 7 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 2 4 9 4 5 3	2 2 4 8 7 0 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 3 9 5 5	1 2 8 7 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 9 3 1	8 3 8 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 8 2 8	3 4 2 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 3 8 1 7 9	5 9 7 3 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 0 3 9 9	1 6 5 6 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 3 9 9	1 6 5 6 1
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 8 9 7 7 8	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 8 9 7 7 8	



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 3 7 7 9 2 7	4 5 5 4 2 8 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 3 7 9 5 2 6	4 5 5 4 2 9 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 3 7 7 9 2 7	4 5 5 4 2 8 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 6 0 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	- 1	2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 2 9 6 6 4 2	4 3 9 0 8 3 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 3 6 2 9 4	1 1 0 7 7 2 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 8 7 7 0 3	2 9 1 2 3 8 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 8 2 3 8 6	2 4 3 1 3 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 0 8 0 5 6	1 7 4 4 1 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 6 1 9 4	6 1 2 8 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 1 3 6	7 4 3 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 6 8 8 0	7 2 0 5 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 2 0 1 5	4 6 3 9 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 2 0 1 5	4 6 3 9 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 5 8 6 1	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 5 0 3	9 1 3 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 2 8 8 4	1 6 3 4 5 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 5 3 9 3 0	5 3 4 1 7 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 1 5 3	4 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 1 5 3	4 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 1 5 3	4 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 8 5 5 4	3 2 1 0 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 1 0 2	4 0 2 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 1 0 2	4 0 2 7
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 5 4 5 2	2 8 0 7 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 1 4 0 1	- 3 2 0 6 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 1 4 8 3	1 3 1 3 8 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 3 3 6 3	3 0 7 3 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 3 1 3 5	3 0 7 4 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 2 8	- 1 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 8 1 2 0	1 0 0 6 5 5

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

účtovná jednotka **KRON Real s.r.o**

obdobie 01 / 2015 – 12 / 2015

predchádzajúce obdobie 01 / 2014 – 12 / 2014

A. Informácia o účtovnej jednotke

Účtovná jednotka vykonáva činnosť správy nehnuteľností nebytových priestorov obstarávanie služieb spojených so správou ako aj sprostredkovanie prenájmu nebytových priestorov v spravovaných objektoch. V tejto činnosti bude pokračovať aj naďalej. Vykonáva aj stavebné úpravy v poddodávkach pri realizácii interierov.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	17	15
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17,5	16
počet vedúcich zamestnancov	1	1

C. Informácie o konsolidovanom celku

nevykonáva konsolidáciu

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady ,postupuje v zmysle zásad Postupov účtovníctva . Spoločnosť účtuje na strediská

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenenie práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5475,00						5475,00
Prírastky		2380,00						2380,00
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2380,00						2380,00
Stav na konci účtovného obdobia								

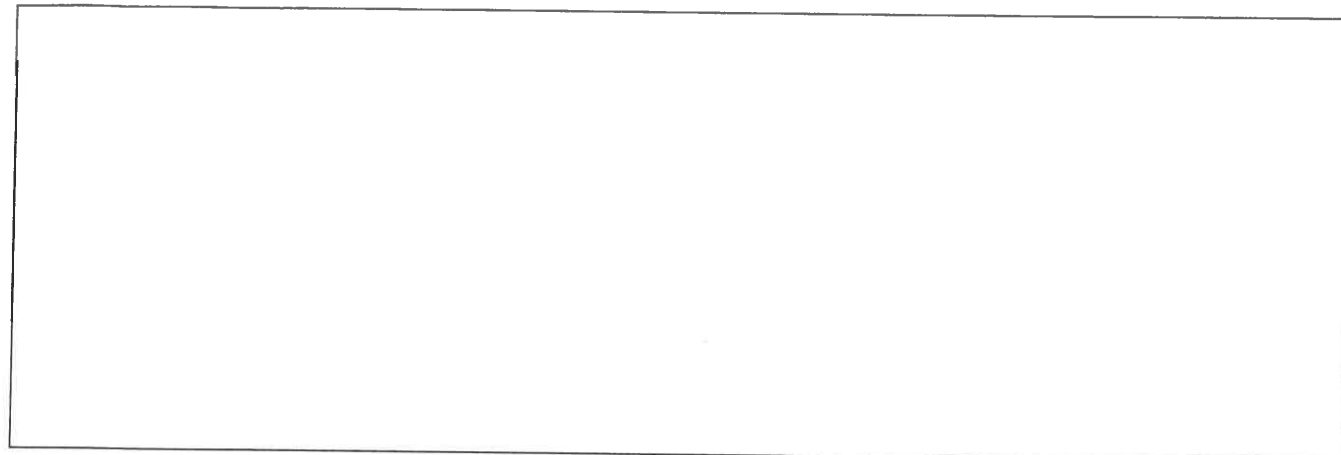
3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1834309,44		178395,80				2500,00		2015205,24
Prírastky									
Úbytky			7341,84						7341,84
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	1834309,44		171053,96				2500,00		2007863,40
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia			94595,84						94595,84
Prírastky			42014,55						42014,55
Úbytky			7341,84						7341,84
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia			129268,55						129268,55
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1834309,44		83799,96				2500,00		1920609,40
Stav na konci účtov. obdobia	1834309,44		41785,41				2500,00		1878594,85



Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1759309,44		171776,38						1931085,82
Prírastky	75000,00		6619,42				9595,16		91214,58
Úbytky							7095,16		7095,16
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	1834309,44		178395,80				2500,00		2015205,24
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia			50577,00						50577,00
Prírastky			44018,84						44018,84
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia			94595,84						94595,84
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1759309,44		121199,38						1880508,82
Stav na konci účtov. obdobia	1834309,44		83799,96				2500,00		1920609,40

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	1052047,67

Záložné právo v prospech Unicreditbank ako krytie na poskytnutie úveru.

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1250,00							1250,00
Prírastky	5000,00	2250,00				1362695,00			1369945,00
Úbytky		1465,00							1465,00
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	5000,00	2035,00				1362695,00			1369730,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1250,00							1250,00
Stav na konci účtov. obdobia	5000,00	2035,00				1362695,00			1369730,00

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstará- vaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky		1250,00					1250,00		2500,00
Úbytky							1250,00		1250,00
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		1250,00							1250,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia		1250,00							1250,00

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

--

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	0,00

--

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci účtovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0,00				1362695,00
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	1362695,00

Pôžičky poskytnuté spoločnostiam v ktorých ma naša spoločnosť podiely a to :

Moskovská s.r.o 100% podiel

Galvaniho 5 35% podiel

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobía b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobía f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

--

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

--

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku		6680,31			6680,31
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky		59180,24			59180,24
Pohľadávky spolu	0,00	65860,55	0,00	0,00	65860,55

--

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		6680,31	6680,31
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky		59180,24	59180,24
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	65860,55	65860,55

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1248812,75	221492,16	1470304,91
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2127,90		2127,90
Iné pohľadávky	69748,29		69748,29
Krátkodobé pohľadávky spolu	1320688,94	221492,16	1542181,10

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	500000,00	500000,00
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

Celková hodnota pohľadavok slúži na zabezpečenie krytia ručenia v Unicreditbank

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	939,23	1094,41
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	153785,51	558717,38
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	154724,74	559811,79

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

nie je záložné právo

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

--

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zb) o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií	Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií	Podiel na upísanom základnom imaní v %	Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií	Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií	Podiel na základnom imaní v %
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Podiel na upísanom základnom imaní v %	

--

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	0,00					
Finančný výnos						
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	100655,16
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	100655,16
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	100655,16

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0,00

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účt. obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	16560,89	8351,58	4513,00		20398,97
rezerva na dovolenky a fondy	12047,89		0,00		17698,97
rezerva audit a uzav.	4513,00		4513,00		2700,00

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účt. obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	13494,66	6626,21	3559,98		16560,89

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	-58065,99	-12630,35
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-58065,99	-12630,35
Krátkodobé záväzky spolu	3759586,94	2972282,51
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3550473,49	2866912,12
Záväzky po lehote splatnosti	209113,45	105370,39

--

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	9006,58	2355,00
odpočítateľné	9006,58	2355,00
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-15147,93	
odpočítateľné	-15147,93	
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22,00	22,00
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	732,96	518,10
Zmena odloženého daňového záväzku	0,00	
Zaúčtovaná ako náklad	22838,00	45,10
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

--

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1063,08	675,23
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1113,27	953,05
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1113,27	953,05
Čerpanie sociálneho fondu	1144,87	565,20
Konečný zostatok sociálneho fondu	1031,48	1063,08

--

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

--

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
kontokorent	Eur	2,50	2016	100000,00		

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
Požička FO	EUR	0,00	2020	692547,00	692547,00	0,00
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0,00	0,00

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	46632,00					
Finančný náklad	1906,00					
Spolu	48538,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

H. Informácie o výnosoch

--	--

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		3000,00
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

--

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	5377926,77	4554288,11
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1599,28	2,17
Čistý obrat celkom	5379526,05	4554290,28

--

I. Informácie o nákladoch

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2700,00	2800,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby	2700,00	2800,00
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov

--

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	228,38	45,10
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	71471,34	x	x	131379,47	x	x
teoretická daň	x	15723,69	22	x	28903,48	22
Daňovo neuznané náklady	79941,78			8371,00		
Výnosy nepodliehajúce dani	62,98					
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	792,80					
Spolu	150557,34			139717,47		
Splatná daň z príjmov	x	33122,61	22	x	30737,84	22
Odložená daň z príjmov	x	228,38		x		
Celková daň z príjmov	x	33122,61		x		

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Dodavky elek.energie Kron Energy - osoby blízke / refakturované na nájomníkov v plnom rozsahu/ 1 046238,72 Eur
Property a facility - 6000 Eur - konateľ spoločnosti

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali

P. Prehľad zmien vlastného imania**Navyšenie vlastného imania o HV**

ZI6,640 Eur
kapit.fonfy.....300 000 Eur
RF664 Eur
Nerozd.zisk.....564 615Eur
HV r. 38 120 Eur
Ocenov.rozdiely -1465

Vlastne imanie.....908 574

Zmena vlastného imania je navyšená o HV r.2015 a krátená o oceňovacie rozdiely -1465 oproti minulému roku.