

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.**

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.** IČO 36 302 953, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

### *Zodpovednosť audítora*

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

### *Názor*

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.** k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

### *Zdôraznenie skutočnosti*

Bez vplyvu na môj názor upozorňujem na skutočnosť, že spoločnosť počas roka, ktorý sa skončil 31. decembra 2015 opakovane vykázala v účtovnej závierke čistú stratu vo výške -382378 eur, vlastné imanie je 65714 eur a záväzky 4043539 eur. Uvedená situácia spolu s ďalšími skutočnosťami naznačujú existenciu významnej neistoty, ktorá môže vyvolať pochybnosť o schopnosti spoločnosti naďalej nepretržite pokračovať v činnosti. Môj názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

### *Iné skutočnosti*

K 31.12.2015 je pomer vlastného imania a záväzkov spoločnosti 0,016. Ako je uvedené v poznámkach bod III.2c a III.2i súčasťou záväzkov sú záväzky voči vymedzenému okruhu osôb, ktoré nahrádzajú vlastné zdroje vo výške 1861876 eur.

Banská Bystrica, 30. augusta 2016

Ing. Jana Mundierová  
Číslo licencie 385

adresa: Na Čiertolí 18  
974 09 Banská Bystrica



## Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou  
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5

Akcionárom spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.**

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.** IČO 36 302 953 k 31. decembru 2015, ku ktorej som dňa 30. augusta 2016 vydala správu audítora a v ktorej som vyjadrila svoj názor v nasledujúcom znení:

### *Názor*

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.** k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

### *Zdôraznenie skutočnosti*

Bez vplyvu na môj názor upozorňujem na skutočnosť, že spoločnosť počas roka, ktorý sa skončil 31. decembra 2015 opakovane vykázala v účtovnej závierke čistú stratu vo výške -382378 eur, vlastné imanie je 65714 eur a záväzky 4043539 eur. Uvedená situácia spolu s ďalšími skutočnosťami naznačujú existenciu významnej neistoty, ktorá môže vyvolať pochybnosť o schopnosti spoločnosti naďalej nepretržite pokračovať v činnosti. Môj názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

### *Iné skutočnosti*

K 31.12.2015 je pomer vlastného imania a záväzkov spoločnosti 0,016. Ako je uvedené v poznámkach bod III.2c a III.2i súčasťou záväzkov sú záväzky voči vymedzenému okruhu osôb, ktoré nahrádzajú vlastné zdroje vo výške 1861876 eur.

II. Overila som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané

uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 10 - 16 som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Podľa môjho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.** v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

V Banskej Bystrici 30. augusta 2016

Ing. Jana Mundierová  
Číslo licencie 385

Adresa: Na Čiertolí 18  
974 09 Banská Bystrica



*Mundierová*