

POZNÁMKY

k 31. decembru 2015

A. ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Obchodné meno a sídlo Spoločnosti**

meno: ACS Real, s.r.o.
 sídlo: Šamorínska 32, 821 06 Bratislava
 IČO: 35873850 DIČ: 2021777912 (ďalej len Spoločnosť)
 dátum založenia: 6.11.2003
 dátum vzniku: 21.1.2004

b) Hospodárska činnosť spoločnosti (predmet činnosti)

- prenájom hnutelných vecí
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti ekonomickej činnosti prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb - obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti ekonomiky v rozsahu voľnej živnosti
 - maloobchod/veľkoobchod

c) Priemerný počet zamestnancov

(Príloha 1)

d) Neobmedzené ručenieSpoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona číslo 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od do

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti .

B. ÚDAJE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**a) Štatutárny orgán (meno a priezvisko)**

- Ing. Róbert Takáts
 -
 -

Dozorný orgán (meno a priezvisko)

-
 -
 -

b) Štruktúra spoločníkov

(Príloha 2)

C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKUSpoločnosť nie je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky.**D. ĎALŠIE INFORMÁCIE**

Použité zásady a metódy	E.	Podsúvahové účty	K.
Údaje na strane aktív súvahy	F.	Iné aktíva a pasíva	L.
Údaje na strane pasív súvahy	G.	Príjmy a výhody členov orgánov spoločnosti	M.
Výnosy	H.	Spriaznené osoby	N.
Náklady	I.	Skutočnosti po dni, ku kt.sa zostavuje účt.závierka	O.
Daň z príjmov	J.	Prehľad zmien vlastného imania	P.
		Prehľad peňažných tokov	R.

E. ÚDAJE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovanie vo svojej činnosti (going concern).

b) Účtovné metódy a zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Oceňovanie zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi. Doba použiteľnosti dlhodobého majetku je dlhšia ako jeden rok. Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené s ohľadom na predpokladanú dobu jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovanie začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do užívania. Odpisový plán má nasledovné doby odpisovania, metódu odpisovania a odpisové sadzby:

<i>popis majetku</i>	<i>doba odpisovania v mesiacoch</i>	<i>metóda odpisovania</i>	<i>ročná sadzba v %</i>
nehmotný majetok - softvér	60	rovnomerná	20,00
stavby, budovy, haly	240	rovnomerná	5,00
stroje a prístroje	48	rovnomerná	25,00
nábytok, zariadenie	72	rovnomerná	16,67
automobily	48	rovnomerná	25,00
ostatný hmotný majetok	48	rovnomerná	25,00
ostatný hmotný majetok	72	rovnomerná	16,67

Zásoby

Zásoby sú oceňované obstarávacou cenou s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú ocenené vlastnými nákladmi. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva spôsobom .

Spoločnosť účtuje v zmysle § 17 Postupov účtovania o zásobach, ktorými sú:

materiál - suroviny, pomocné látky, náhradné diely, hmotný majetok, ktorý nespĺňa podmienky dlhodobého majetku
nedokončená výroba - produkty, ktoré prešli niekoľkými výrobnými procesmi, ale nie sú už materiálom
výrobky - predmety vlastnej výroby určené na predaj
tovar - zakúpený za účelom predaja v nezmenenej podobe

Finančný prenájom

Finančným prenájom sa rozumie obstaranie dlhodobého majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu.

Majetok obstaraný finančným prenájomom sa odpisuje v účtovníctve nájomcu. Finančný náklad Úroky sa účtujú na účet 562 - Úroky. Prijatie majetku nájomcom sa v deň prijatia majetku účtuje v prospech účtu 474 - Záväzky z prenájomu, vrámci dlhodobých záväzkov.

Pohľadávky

Pohľadávky sú pri vzniku ocenené menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a pohľadávky, ktoré sú nadobudnuté vkladom do základného imania sú ocenené obstarávacou cenou. Opravné položky sú účtované pri pochybnostiach o jej zaplatení dlžníkom a pri sporných pohľadávkach.

Pohľadávky do doby splatnosti 12 mesiacov sa považujú za krátkodobé. Pri splatnosti pohľadávky nad 12 mesiacov sú pohľadávky vykázané ako dlhodobé.

Peňažné prostriedky, ekvivalenty a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené menovitou hodnotou. Finančné prostriedky uložené na bankových účtoch s dobou viazanosti nad 12 mesiacov sú vykázané samostatne.

Účty časového rozlíšenia

Na účtoch časového rozlíšenia sa účtujú náklady a výnosy v rozlíšení s účtovným obdobím, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím, v členení na dlhodobé a krátkodobé.

Rezervy

Na účtoch rezerv sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania.

Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Členenie rezerv z hľadiska časového vymedzenia sú dlhodobé alebo krátkodobé.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Daň z príjmov splatná a odložená daň z príjmov

Zo základu dane z príjmov a sadzby sa vypočíta splatná daň z príjmov z bežnej činnosti a z mimoriadnej činnosti.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a účt. hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daň. základňou,
- možnosť u
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Cudzia mena a kurzové rozdiely

Účtovníctvo je vedené a účtovná závierka je zostavená v peňažnej jednotke euro. Pohľadávky, záväzky, podiely, cenné papiere, deriváty, ceniny a peňažné prostriedky, ako aj opravné položky a rezervy, ak majetok a záväzky, ktorých sa týkajú, vyjadrené v cudzej mene, účtovná jednotka účtuje v eurách aj v cudzej mene.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti oceneniu v účtovníctve. Opodstatnenou je, ak nastane skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Pri opodstatnenosti sa tvorí opravná položka. Zúčtovanie opravnej položky sa vykoná z dôvodu vyradenia, z úplného alebo čiastočného zániku opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty. Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku (predajom, darovaním, škodou, spotrebou a inkasom) sa vykoná pred vyradením majetku.

Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku boli využité v súvislosti s podmienkami dotácie a postup ocenenia a evidencia takéhoto majetku je v súlade s Postupmi účtovania.

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok (Príloha 3,5)
- Poistenie dlhodobého hmotného/nehmotného majetku
Výška poistenia majetku EUR.
- Záložné právo k majetku alebo obmedzené právo nakladať s majetkom (Príloha 4,6)
- Dlhodobý majetok nadobudnutý zmluvou o zabezpečovacom prevode práva
- Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri kt. nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti, pričom sa tento majetok užíva
- Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty
- Opravné položky k nadobudnutému majetku (097)
- Výskumná a vývojová činnosť
- Štruktúra dlhodobého finančného majetku (Príloha 9)
- Obstarávacia cena zložiek dlhodobého fin. majetku (Príloha 7,10,11)
- Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku

zložka dlhodobého finančného majetku	opravné položky v EUR		
	na začiatku bežného obdobia	zmena počas obdobia	stav na konci bež.obdobia
	0	0	0
	0	0	0

- Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku (Príloha 10,11)
- Dlhodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať (Príloha 8)
- Ocenenie dlhodobého finančného majetku, ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou
- Opravné položky k zásobám (Príloha 12)
- Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 13)
- Zákazková výroba (Príloha 14)
- Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohládkam (Príloha 15)
- Veková štruktúra pohľadávok (Príloha 16)
- Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (Príloha 17)
- Pohľadávky s obmedzeným právom nakladania (Príloha 17)
- Odložená daňová pohľadávka (Príloha 27)
- Významné zložky krátkodobého finančného majetku (Príloha 18)
- Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (Príloha 19)
- Krátkodobý finančný majetok, na kt. je zriadené záložné právo alebo obmedzenie práva s ním nakladať (Príloha 20)
- Ocenenie krátkodobého finančného majetku (Príloha 21)
- Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud.období a príjmov bud.období (Príloha 22)
- Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa (Príloha 23)

G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Vlastné imanie**

Základné imanie k 31. decembru 2015 v EUR:	6 639	počet podielov	1
Nesplatená časť základného imania v EUR:	0	hodnota podielov	6 639
Upísané vlastné imanie - hodnota v EUR:	-	hodnota podielov	-
Rozdelenie účtovného výsledku predchádzajúceho obdobia			(Príloha 24)
Iné zmeny na vlastnom imaní -			
Zisk na akciu (podiel) na základnom imaní :	zisk v EUR	-	zisk na podiel v EUR
		-	-

b) Rezervy

(Príloha 25)

c) Výška záväzkov podľa splatnosti

(Príloha 26)

d) Štruktúra záväzkov

(Príloha 26)

e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**f) Odložený daňový záväzok**

(Príloha 27)

g) Sociálny fond

(Príloha 28)

h) Dlhopisy

(Príloha 29)

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

(Príloha 30)

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

(Príloha 31)

k) Významné položky derivátov

(Príloha 32)

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

(Príloha 33)

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu

(Príloha 34)

H. VÝNOSY**a) Tržby**

(Príloha 35)

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

(Príloha 36)

c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

(Príloha 37)

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

(Príloha 37)

e) Významné položky finančných výnosov

(Príloha 37)

f) Mimoriadne výnosy

(Príloha 37)

g) Čistý obrat

(Príloha 38)

I. NÁKLADY**a) Náklady za poskytnuté služby**

(Príloha 39)

b) Ostatné významné položky z hospodárskej činnosti

(Príloha 39)

c) Významné položky finančných nákladov

(Príloha 39)

d) Mimoriadne náklady

(Príloha 39)

e) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom

(Príloha 39)

J. DAŇ Z PRÍJMOV**a-e) Odložená daň, jej vplyv na hosp.výsledok a zmeny**

(Príloha 40)

f) Vzťahy medzi sumou splatnej dane a odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením

(Príloha 41)

g) Zmena sadzby dane z príjmov

(Príloha 41)

K. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

(Príloha 42)

L. INÉ AKTÍVA A PASÍVA**a) Podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych sporov, poskytnutých záruk, zo zmlúv, z ručenia pod.**

(Príloha 43)

b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám**c) Podmienení majetok z minulých období**

(Príloha 44)

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

(Príloha 45)

N. EKONOMICKÉ VZŤAHY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

(Príloha 46)

O. SKUTOČNOSTI KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2015 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

(Príloha 47)

ACS Real, s.r.o.

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Ing. Róbert Takáts	6 639	100%	100%	100%
Spolu	6 639	100%	100%	100%

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pesto- vateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 493	125 821	20 989	0	0	0	0	0	172 303
Prírastky			22 015						22 015
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	25 493	125 821	43 004	0	0	0	0	0	194 318
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	67 633	16 461	0	0	0	0	0	84 094
Prírastky		3 145	8 557						11 702
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	70 778	25 018	0	0	0	0	0	95 796
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 493	58 188	4 528	0	0	0	0	0	88 209
Stav na konci účtovného obdobia	25 493	55 043	17 986	0	0	0	0	0	98 522

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pesto- vateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 493	125 821	20 989						172 303
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	25 493	125 821	20 989	0	0	0	0	0	172 303
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		61 340	12 580						73 920
Prírastky		6 293	3 881						10 174
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	67 633	16 461	0	0	0	0	0	84 094
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 493	64 481	8 409	0	0	0	0	0	98 383
Stav na konci účtovného obdobia	25 493	58 188	4 528	0	0	0	0	0	88 209

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7 734	4 265
Bežné bankové účty	8 074	502
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	15 808	4 767

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	0	389
poistenie		389
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	5 898
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	355
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	5 543
Iné	
Spolu	5 898

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	57 698	31 814
Krátkodobé záväzky spolu	57 698	31 814
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	22%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu a	prenájom nehnuteľnosti	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
SR	56 020	57 000
Spolu	56 020	57 000

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		
Výrobky		
Zvieratá		
Spolu	0	0
Manká a škody	x	x
Reprezentačné	x	x
Dary	x	x
Iné	x	x
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti,

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Finančné výnosy, z toho:	1	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	1	0
úroky	1	0
ostatné		

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	56 020	57 000
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		218
Čistý obrat celkom	56 020	57 218

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	17 638	10 894
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	17 638	10 894
<i>opravy a udržiavanie a služby súvisiace s nehnuteľnosťou</i>	17 638	10 894
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	55 788	12 667
daň z nehnuteľnosti	1 315	1 315
odpisy	11 703	10 174
ostatné náklady - poistenie a pod.	42 770	1 178
Finančné náklady, z toho:	116	108
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	116	108
bankové poplatky	116	108
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-32 655	x	x	7 611	x	x
teoretická daň	x	-7 184	22%	x	1 674	22%
Daňovo neuznané náklady	45 146	9 932	22%	176	39	22%
Výnosy nepodliehajúce dani		0	22%		0	22%
Umorenie daňovej straty		0	22%		0	22%
Spolu	12 491	2 748	22%	7 787	1 713	22%
Splätaná daň z príjmov	x	2 748	-8%	x	1 713	22%
Odložená daň z príjmov	x	0	22%	x	0	22%
Celková daň z príjmov	x	2 748	-8%	x	1 713	23%

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	90 000				90 000
Zákonný rezervný fond	309			355	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	0			5 543	5 543
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5 898	-35 403		-5 898	-35 403
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	90 000				90 000
Zákonný rezervný fond	309				309
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12 765	5 898	-12 765		5 898
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0