

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

STACHEMA Bratislava a.s.
411, 900 41 Rovinka

Rok 2015

OBSAH

- I. Základné informácie o spoločnosti
- II. Orgány spoločnosti
- III. Informácia o vývoji účtovnej jednotky za rok 2015, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená
Výsledok hospodárenia
Vybrané finančné údaje z účtovnej závierky k 31.12.2015 a k 31.12.2014
Investície
Ľudské zdroje
Stav a významné rizika a neistoty
- IV. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
- V. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
- VII. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
- VIII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
- IX. Organizačná zložka v zahraničí
- X. Výhľad – predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2016

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: STACHEMA Bratislava a.s.

Sídlo: 411, 900 41 Rovinka

IČO: 35 81 34 91

Dátum zápisu: 06. 06. 2001

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť
- výroba chemických materiálov pre stavebníctvo
- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými motorovými vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla
- prenájom strojov a prístrojov v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľská činnosť
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- technicko-organizačné zabezpečenie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom
- informatívne technické testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výroba a dodávka elektriny z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

STACHEMA Bratislava a.s. je tradičným výrobcom stavebnej chémie a materiálov pre stavebníctvo. Výrobný a obchodný sortiment spoločnosti zahŕňa prísady do betónov a mált, systémy určené k ochrane a povrchovej úprave fasád a stavebných konštrukcií, omietok, betónu i zatepl'ovacích systémov. Ďalej zahŕňa výroby pre úpravu povrchov v interiéroch stavieb, materiály pre impregnáciu a povrchovú úpravu dreva a širokú radu úžitkovej chémie.

STACHEMA Bratislava a.s. je spoločnosťou pôsobiacou nielen na Slovensku, ale i na zahraničných trhoch (Česká republika, Poľsko, Ukrajina, Rusko, Bielorusko, Litva, Lotyšsko, Estónsko, Bulharsko, Rumunsko, Gruzínsko).

Spoločnosť má vlastné oddelenie výskumu a vývoja, vlastní certifikát zhody systému riadenia kvality EN ISO 9001:2008.

Pre skvalitnenie služieb v oblasti technického servisu zákazníkom využíva spoločnosť činnosti akreditovaného skúšobného laboratória v Rovinke, ktoré vykonáva akreditované skúšky vybraných stavebných materiálov a výrobkov.

II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo.
Orgány spoločnosti k 31. decembru 2015 boli nasledovné:

tabuľka č. 1

FUNCKIA	MENO
predseda predstavenstva	Ing. Martin Procházka
podpredseda predstavenstva	Ing. Erik Zemánek
podpredseda predstavenstva	Ing. Zdenko Bruthans
člen predstavenstva	Ing. Daniel Slovák
člen predstavenstva	Mgr. Anna Bruthansová
člen dozornej rady	Viktor Bruthans
člen dozornej rady	Veronika Bruthansová, MBA
člen dozornej rady	Ing. Jiří Krumich
člen dozornej rady	Ing. Václav Kupr
člen dozornej rady	Radim Novák

III. INFORMÁCIA O VÝVOJI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY ZA ROK 2015, STAVE V KTOROM SA NACHÁDZA, A O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA VYSTAVENÁ

3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA MINULÉ A BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Výsledok hospodárenia pred a po zdanení

	2014 (v celých eurách)	2015 (v celých eurách)
Výsledok hosp. pred zdanením	624 680,-	574 482,-
Výsledok hosp. po zdanení	494 840,-	397 956,-

Pri výkone svojej podnikateľskej činnosti dosiahla spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. nasledovné finančné výsledky v nižšie uvedenom prehľade:

3.2 Vybrané údaje z účtovnej závierky k 31.12.2015 a k 31.12.2014 (v EUR):

	rok 2014	rok 2015
Dlhodobý nehmotný majetok	90	0
Dlhodobý hmotný majetok	6 102 805	5 987 697
Dlhodobý finančný majetok	11 871 912	11 671 313
Neobežný majetok celkom	17 974 807	17 659 010
Zásoby	1 288 969	1 248 480
Krátkodobé pohľadávky	2 451 936	1 867 460
Finančné účty	29 800	836 112
Obežný majetok celkom	3 770 705	3 952 052
Časové rozlíšenie (náklady a príjmy budúcich období)	32 782	38 443
Základné imanie	40 000	40 000
Zákonné rezervné fondy	151 599	151 599
Oceňovacie rozdiely z precenenia	11 108 103	10 907 504
Výsledok hospodárenia minulých rokov	8 728 550	8 973 390
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	494 840	397 956
Vlastné imanie spolu	20 523 092	20 470 449
Dlhodobé záväzky	385 435	243 102
Krátkodobé záväzky	804 819	846 565
Krátkodobé rezervy	64 620	65 940
Záväzky spolu	1 254 874	1 155 607
Časové rozlíšenie (výdavky a výnosy budúcich období)	328	23 449
Spolu majetok	21 778 294	21 649 505
Tržby z predaja tovaru	2 290 679	2 925 659
Tržby z predaja vl.výrobníkov a služieb	6 910 033	6 081 924
Tržby z predaja dlh.majetku a materiálu	648 389	397 998
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	179 857	62 828
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	10 062 887	9 471 434
Náklady vynaložené na obst. predaného tovaru	1 644 555	2 136 471
Spotreba materiálu a energie	4 331 960	3 665 371
Náklady na služby	717 740	720 660
Osobné náklady	1 213 832	1 323 277
Dane a poplatky	33 447	29 727
Odpisy dlhodobého majetku	471 097	468 546
Zostatková cena predaného dlh.majetku a materiálu	618 084	490 507
Opravné položky k pohľadávkam	303 091	39 932
Ostatné náklady na hosp. činnosť	240 493	119 270
Náklady na hospodársku činnosť spolu	9 513 102	8 993 761
Výsledok hospodárenia z hosp. činn.	549 785	477 673
Pridaná hodnota	2 601 583	2 488 106
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	125 000	125 000
Výnosy z finančnej činnosti spolu	128 034	126 846
Nákladové úroky	40 323	20 189
Náklady na finančnú činnosť spolu	53 139	30 037
Výsledok hospodárenia z finanč. činn.	74 895	96 809
Výsledok hospodárenia pred zdanením	624 680	574 482
Splatná daň	95 734	134 977
Odložená daň	34 106	41 549
Výsledok hospodárenia po zdanení	494 840	397 956

Tieto výsledky sú zverejnené zákonom stanoveným spôsobom.

Spoločnosť v roku 2015 realizovala tržby z predaja tovaru, služieb a výrobkov vo výške 9 007 583,- EUR, čo predstavuje pokles oproti roku 2014 v hodnotovom vyjadrení o 193 129,- EUR. Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb zaznamenali pokles oproti roku 2014 o 12 %, a to predovšetkým kvôli poklesu tržieb na Ukrajine a v Rusku v dôsledku politicko-ekonomickej krízy. Tržby z predaja tovaru zaznamenali oproti roku 2014 nárast o 28%. Pozitívny výsledok je daný predovšetkým rozšírením portfólia produktov a zmenou obchodnej stratégie v oblasti povrchových úprav na Slovensku.

3.3 INVESTÍCIE

Spoločnosť v roku 2015 nakúpila a zhodnotila dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v hodnote 597 235,- EUR a zaradila majetok v rovnakej hodnote 597 235,- EUR. Uvedené súvisí predovšetkým s rekonštrukciou areálu vo Zvolene, ktorý spoločnosť plánuje využiť pre výrobné a obchodné účely a tiež s obnovou vozového parku.

3.4 ĽUDSKÉ ZDROJE

Spoločnosť ku koncu roka 2015 zamestnávala 62 zamestnancov, čo znamená zvýšenie úrovne zamestnanosti oproti roku 2014 (54 zamestnancov). Niektoré činnosti zabezpečovala spoločnosť zamestnancami na dohody o vykonaní prác.

3.5 STAV A VÝZNAMNÉ RIZIKA A NEISTOTY

Ponuka spoločnosti pre trh stavebníctva sa mení. Spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. rozširuje portfólio svojich produktov na trhu. Na druhej strane neznámosť značky STACHEMA v iných sortimentoch robí rozvoj pomalším a jeho zaradenie do ponuky je vnímané s neistotou. Trh reaguje pozitívne iba do istej miery nasýtenia sa prázdnych miest na trhu. Neskôr pôjde o náročnú a trpezlivú prácu v obchode.

IV.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Závažnou udalosťou po skončení účtovného obdobia je modernizácia a úprava prevádzky vo Zvolene. Ide nielen o administratívne priestory. Areál bude v budúcnosti slúžiť ako centrálny sklad pre tovar Divízie II.

Zároveň je predpoklad, že tu bude umiestnená plnička pre malolitrové balenia epoxidov. Spoločnosť pripravuje projekt obnovy technológie výroby suchých maltových zmesí v Rovinke. Malo by ísť o zlepšenie pracovných podmienok a lepšiu variabilitu výroby.

V.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť má vlastné oddelenie výskumu a vývoja. Celkové náklady na výskum a vývoj predstavovali za rok 2015 151 518,-EUR.

VI.
OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV,
OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV
A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2015 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a to vrátane ovládajúcej osoby.

VII.
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY

Položka	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2015 - zisk	397 956,-
Prídel na nerozdelený zisk minulých rokov	397 956,-

VIII.
ÚDAJE POŽADOVANÉ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

IX.
ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

X.
VÝHLAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2016

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V roku 2016 plánuje spoločnosť:

- vytvoriť koncept centrálného skladu vo Zvolene pre Divíziu II
- zvýšiť predaj vlastných výrobkov a tovaru
- vyrovnat' sa so zmenami na Ukrajine
- stabilizovať personálne obsadenie spoločnosti
- zvýšiť povedomie značky STACHEMA predovšetkým billboardovou kampaňou
- pripraviť legislatívne a dokumentačne obnovu technológie výroby suchých maltových zmesí.

V Rovinke, dňa 14. 08. 2016

STACHEMA Bratislava a.s.
900 41 ROVINKA 411
IČO: 35813491, IČ DPH: SK2020224547
Tel.: 02/45985500-2, Fax: 02/45985319
- 17 -

Ing. Erik Zemánek
podpredseda predstavenstva