

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu individuálnych účtovných poznámok, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné údaje o spoločnosti**

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Obchodné meno a sídlo</b>                    | GGP Slovakia, s.r.o.<br>Priemyselná 4686/1, 059 51, Poprad-Matejovce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dátum založenia</b>                          | 21. februára 2006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b> | 3. marca 2006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Hospodárska činnosť</b>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba záhradnej techniky – motorových píl, kosačiek, sekačiek a traktorov,</li> <li>– skladovacie služby,</li> <li>– reklamná a propagačná činnosť,</li> <li>– veľkoobchodný predaj v rozsahu voľných živností,</li> <li>– prieskum trhu a verejnej mienky,</li> <li>– kancelárske a sekretárske služby vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb,</li> <li>– sprostredkovanie poskytovania úverov nebankovými subjektmi z vlastných zdrojov.</li> </ul> |

**2. Zamestnanci**

| <b>Názov položky</b>                                               | <b>2016</b> | <b>2015</b> |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                           | 300         | 316         |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 190         | 146         |
| z toho: vedúci zamestnanci                                         | 15          | 15          |

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za GGP Slovakia, s.r.o. („spoločnosť“). Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. septembra 2015 do 31. augusta 2016 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

**4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2015**

Účtovnú závierku spoločnosti GGP Slovakia, s.r.o., za rok 2015 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 19. novembra 2015.



GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

## 9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Majetok obstaraný v rámci finančného lízingu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v *Ostatných dlhodobých záväzkoch* a krátkodobá časť v *Ostatných záväzkoch*. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- f) Zásoby obstarané kúpou:
  - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- g) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
  - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu.
- h) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## i) Pohľadávky:

- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
- pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

## j) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávací cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

## k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

## l) Záväzky:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

## m) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.

## n) Dlhopisy, pôžičky, úvery:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

## o) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

## p) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

## q) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

**10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

## a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na audit a rezervu na nevyčerpané dovolenky zamestnancov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

• Opravné položky:

- K zásobám podľa obratu za uplynulý rok a podľa ich budúcej využiteľnosti, zásoby s obratom za uplynulý rok s koeficientom obratu 0 - 1 sú prvotne rozdelené do kategórií:

1. zásoby s obratom 0,
2. zásoby s obratom 0,01 – 0,50,
3. zásoby s obratom 0,51 – 1,
4. zásoby s obratom nad 1.

Tieto základné kategórie sú navyše posudzované aj podľa využiteľnosti v spoločnosti pre nasledujúce obdobie a sú následne rozdelené aj podľa budúcej využiteľnosti do 4 kategórií:

1. budúci obrat 0 – 95 % výška opravnej položky,
2. budúci obrat 0,01 – 0,50 – 50 % výška opravnej položky,
3. budúci obrat 0,51 – 1 – 20 % výška opravnej položky a
4. budúci obrat nad 1 – 0 % výška opravnej položky.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- K zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých trhovacia cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na nožnej trhovej cene.

- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

| <i>Druh majetku</i>                  | <i>Životnosť</i> | <i>Ročná sadzba odpisov</i> |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Budovy a stavby                      | 33,33 rokov      | 3,0 %                       |
| Výrobné linky                        | 10 rokov         | 10,0 %                      |
| Inventár                             | 8 – 9 rokov      | 11 – 12,5 %                 |
| Aktivované náklady na vývoj, Softvér | 5 rokov          | 20,0 %                      |
| Automatické strojové zariadenia      | 5 rokov          | 20,0 %                      |
| Elektronické zariadenia              | 5 rokov          | 20,0 %                      |
| Zariadenia                           | 4 roky           | 25,0 %                      |
| Vysokozdvížne vozíky                 | 5 rokov          | 20,0 %                      |
| Mobilné telefóny                     | 5 rokov          | 20,0 %                      |
| Zariadenia - formy                   | 8 rokov          | 12,5 %                      |
| Dopravné prostriedky                 | 4 roky           | 25,0 %                      |

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie. Spoločnosť zmenila od 1. septembra 2013 dobu odpisovania foriem zo štyroch na 8 rokov.

## 11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

## 12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2016 nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a metód.

## 13. Oprava významných chýb minulých účtovných období

V roku 2016 neboli zistené žiadne významné chyby minulých účtovných období

**III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej hodnoty

31. august 2016

|                           | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľ/né práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky | Celkom  |
|---------------------------|-----------------------------|---------|-------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|---------|
| <b>Prvotné ocenenie</b>   |                             |         |                   |          |                                   |                                       |                      |         |
| K 1. septembru 2015       | 239 179                     | 74 087  | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 313 266 |
| Prírastky                 | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| Úbytky                    | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| Presuny                   | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| K 31. augustu 2016        | 239 179                     | 74 087  | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 313 266 |
| <b>Oprávky</b>            |                             |         |                   |          |                                   |                                       |                      |         |
| K 1. septembru 2015       | 239 179                     | 65 509  | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 304 688 |
| Prírastky                 | -                           | 5 957   | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 5 957   |
| Úbytky                    | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| K 31. augustu 2016        | 239 179                     | 71 466  | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 310 645 |
| <b>Opravná položka</b>    |                             |         |                   |          |                                   |                                       |                      |         |
| K 1. septembru 2015       | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| Prírastky                 | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| Úbytky                    | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| K 31. augustu 2016        | -                           | -       | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | -       |
| <b>Zostatková hodnota</b> |                             |         |                   |          |                                   |                                       |                      |         |
| K 1. septembru 2015       | -                           | 8 579   | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 8 579   |
| K 31. augustu 2016        | -                           | 2 621   | -                 | -        | -                                 | -                                     | -                    | 2 621   |

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. august 2015

|                           | Aktivované<br>náklady<br>na vývoj | Softvér | Oceniteľné<br>práva | Goodwill | Ostatný<br>dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky | Celkom  |
|---------------------------|-----------------------------------|---------|---------------------|----------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| <b>Prvotné ocenenie</b>   |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                         |         |
| K 1. septembru 2014       | 239 179                           | 74 088  | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 313 267 |
| Prírastky                 | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| Úbytky                    | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| Presuny                   | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| K 31. augustu 2015        | 239 179                           | 74 088  | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 313 267 |
| <b>Oprávky</b>            |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                         |         |
| K 1. septembru 2014       | 239 179                           | 59 218  | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 298 397 |
| Prírastky                 | -                                 | 6 291   | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 6 291   |
| Úbytky                    | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| K 31. augustu 2015        | 239 179                           | 65 509  | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 304 688 |
| <b>Opravná položka</b>    |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                         |         |
| K 1. septembru 2014       | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| Prírastky                 | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| Úbytky                    | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| K 31. augustu 2015        | -                                 | -       | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | -       |
| <b>Zostatková hodnota</b> |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                         |         |
| K 1. septembru 2014       | -                                 | 14 870  | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 14 870  |
| K 31. augustu 2015        | -                                 | 8 579   | -                   | -        | -                                          | -                                              | -                       | 8 579   |

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**GGP Slovakia, s.r.o.**
**Poznámky k účtovným výkazom**
**Zostavenej k 31. augustu 2016**
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok a zostatkovej hodnoty

31. august 2016

|                           | Pozemky | Stavby     | Samostatné<br>hnutelné veci<br>a súbory<br>hnutelných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky | Celkom     |
|---------------------------|---------|------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------|
| <b>Prvotné ocenenie</b>   |         |            |                                                               |                                             |                                       |                                          |                                              |                         |            |
| K 1. septembru 2015       | 361 353 | 10 669 715 | 18 527 123                                                    | -                                           | -                                     | -                                        | 1 271 598                                    | 283 055                 | 31 112 844 |
| Prírastky                 | -       | -          | -                                                             | -                                           | -                                     | -                                        | 3 776 206                                    | 217 628                 | 3 993 834  |
| Úbytky                    | -       | (2 746)    | (254 211)                                                     | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | (256 957)  |
| Presuny                   | -       | 341 551    | 2 897 114                                                     | -                                           | -                                     | -                                        | (3 238 665)                                  | -                       | -          |
| K 31. augustu 2016        | 361 353 | 11 008 520 | 21 170 026                                                    | -                                           | -                                     | -                                        | 1 809 139                                    | 500 683                 | 34 849 721 |
| <b>Oprávky</b>            |         |            |                                                               |                                             |                                       |                                          |                                              |                         |            |
| K 1. septembru 2015       | -       | 2 568 344  | 9 262 893                                                     | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | 11 831 237 |
| Prírastky                 | -       | 333 292    | 2 027 039                                                     | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | 2 360 331  |
| Úbytky                    | -       | (2 746)    | (254 211)                                                     | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | (256 957)  |
| K 31. augustu 2016        | -       | 2 898 890  | 11 035 721                                                    | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | 13 934 611 |
| <b>Opravná položka</b>    |         |            |                                                               |                                             |                                       |                                          |                                              |                         |            |
| K 1. septembru 2015       | -       | -          | -                                                             | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | -          |
| Prírastky                 | -       | -          | -                                                             | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | -          |
| Úbytky                    | -       | -          | -                                                             | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | -          |
| K 31. augustu 2016        | -       | -          | -                                                             | -                                           | -                                     | -                                        | -                                            | -                       | -          |
| <b>Zostatková hodnota</b> |         |            |                                                               |                                             |                                       |                                          |                                              |                         |            |
| K 1. septembru 2015       | 361 353 | 8 101 371  | 9 264 230                                                     | -                                           | -                                     | -                                        | 1 271 598                                    | 283 055                 | 19 281 607 |
| K 31. augustu 2016        | 361 353 | 8 109 630  | 10 134 305                                                    | -                                           | -                                     | -                                        | 1 809 139                                    | 500 683                 | 20 915 110 |

V roku 2016 účtovná jednotka obstarala a zaradila do používania výrobné formy v celkovej hodnote 2 043 tisíc EUR a zrekonštruovala šatne v hlavnej budove v celkovej hodnote 145 tisíc EUR. Súčasne pokračovala v obstarávaní práškovacej linky (vykázanej na účte 042 v hodnote 1 226 tisíc EUR), ktorá bude spustená do prevádzky v novom hospodárskom roku.

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**GGP Slovakia, s.r.o.**
**Poznámky k účtovným výkazom**
**Zostavenej k 31. augustu 2016**
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**
**31. august 2015**

|                           | <b>Pozemky</b> | <b>Stavby</b> | <b>Samostatné<br/>hnutelné veci<br/>a súbory<br/>hnutelných<br/>vecí</b> | <b>Pestovateľské<br/>celky trvalých<br/>porastov</b> | <b>Základné stádo<br/>a ťažné<br/>zvieratá</b> | <b>Ostatný<br/>dlhodobý<br/>hmotný<br/>majetok</b> | <b>Obstarávaný<br/>dlhodobý<br/>hmotný<br/>majetok</b> | <b>Poskytnuté<br/>preddavky</b> | <b>Celkom</b> |
|---------------------------|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| <b>Prvotné ocenenie</b>   |                |               |                                                                          |                                                      |                                                |                                                    |                                                        |                                 |               |
| K 1. septembru 2014       | 361 353        | 10 453 868    | 14 745 783                                                               | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | 448 458                         | 26 009 462    |
| Prírastky                 | -              | -             | -                                                                        | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | 6 412 310     |
| Úbytky                    | -              | -             | (1 143 525)                                                              | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | (165 403)                       | (1 308 928)   |
| Presuny                   | -              | 215 847       | 4 924 865                                                                | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | -             |
| K 31. augustu 2015        | 361 353        | 10 669 715    | 18 527 123                                                               | -                                                    | -                                              | -                                                  | 1 271 598                                              | 283 055                         | 31 112 844    |
| <b>Oprávky</b>            |                |               |                                                                          |                                                      |                                                |                                                    |                                                        |                                 |               |
| K 1. septembru 2014       | -              | 2 213 118     | 8 844 556                                                                | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | 11 057 674    |
| Prírastky                 | -              | 355 226       | 1 561 862                                                                | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | 1 917 088     |
| Úbytky                    | -              | -             | (1 143 525)                                                              | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | (1 143 525)   |
| K 31. augustu 2015        | -              | 2 568 344     | 9 262 893                                                                | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | 11 831 237    |
| <b>Opravná položka</b>    |                |               |                                                                          |                                                      |                                                |                                                    |                                                        |                                 |               |
| K 1. septembru 2014       | -              | -             | -                                                                        | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | -             |
| Prírastky                 | -              | -             | -                                                                        | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | -             |
| Úbytky                    | -              | -             | -                                                                        | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | -             |
| K 31. augustu 2015        | -              | -             | -                                                                        | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | -                               | -             |
| <b>Zostatková hodnota</b> |                |               |                                                                          |                                                      |                                                |                                                    |                                                        |                                 |               |
| K 1. septembru 2014       | 361 353        | 8 240 750     | 5 901 227                                                                | -                                                    | -                                              | -                                                  | -                                                      | 448 458                         | 14 951 788    |
| K 31. augustu 2015        | 361 353        | 8 101 371     | 9 264 230                                                                | -                                                    | -                                              | -                                                  | 1 271 598                                              | 283 055                         | 19 281 607    |

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**2. Zásoby****2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

| <i>Položka</i>                                     | <i>Stav<br/>k 1. 9. 2015</i> | <i>Tvorba</i>  | <i>Zúčtovanie<br/>z dôvodu<br/>zániku<br/>opodstat-<br/>nenosti</i> | <i>Zúčtovanie<br/>z dôvodu<br/>vyrazenia<br/>majetku<br/>z účtovníctva</i> | <i>Stav<br/>k 31. 8. 2016</i> |
|----------------------------------------------------|------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Materiál                                           | 399 561                      | 771 369        | 239 243                                                             | -                                                                          | 931 687                       |
| Nedokončená výroba<br>a polotovary vlastnej výroby | 36 721                       | 11 510         | 30 656                                                              | -                                                                          | 17 575                        |
| Výrobky                                            | 93 227                       | 78 754         | 142 497                                                             | -                                                                          | 29 484                        |
| Zvieratá                                           | -                            | -              | -                                                                   | -                                                                          | -                             |
| Tovar                                              | -                            | -              | -                                                                   | -                                                                          | -                             |
| Nehnuteľnosť na predaj                             | -                            | -              | -                                                                   | -                                                                          | -                             |
| Poskytnuté preddavky                               | -                            | -              | -                                                                   | -                                                                          | -                             |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>529 509</b>               | <b>861 633</b> | <b>412 396</b>                                                      | <b>-</b>                                                                   | <b>978 746</b>                |

V zásobách sa vyskytujú nadhodnotené položky z dôvodu nízkej obrátkovosti týchto zásob. Na tieto zásoby spoločnosť vytvorila opravnú položku v celkovej výške 978 746 EUR.

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na zásoby ani iné obmedzenie s nimi nakladať.

**3. Pohľadávky****3.1. Veková štruktúra pohľadávok**31. august 2016

| <i>Položka</i>                                                                                      | <i>Splatnosť</i>               |                                 | <i>Celkom</i>    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------|
|                                                                                                     | <i>v lehote<br/>splatnosti</i> | <i>po lehote<br/>splatnosti</i> |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                                                        |                                |                                 |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                                                       | 1 519 759                      | 214 567                         | 1 734 326        |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám                                               | 6 438 278                      | 49 455                          | 6 487 733        |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem<br>pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | -                              | -                               | -                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                                                     | -                              | -                               | -                |
| Sociálne poistenie                                                                                  | -                              | -                               | -                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                                         | 1 281 706                      | -                               | 1 281 706        |
| Iné pohľadávky                                                                                      | 2 000                          | -                               | 2 000            |
| <b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>                                                                  | <b>9 241 743</b>               | <b>264 022</b>                  | <b>9 505 765</b> |

31. august 2015

| <i>Položka</i>                                                                                      | <i>Splatnosť</i>               |                                 | <i>Celkom</i>     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|
|                                                                                                     | <i>v lehote<br/>splatnosti</i> | <i>po lehote<br/>splatnosti</i> |                   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                                                        |                                |                                 |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku                                                                       | 4 905 195                      | 609 628                         | 5 514 823         |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám                                               | 7 926 917                      | -                               | 7 926 917         |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem<br>pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | -                              | -                               | -                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                                                     | -                              | -                               | -                 |
| Sociálne poistenie                                                                                  | -                              | -                               | -                 |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                                         | 1 643 165                      | -                               | 1 643 165         |
| Iné pohľadávky                                                                                      | 20 800                         | -                               | 20 800            |
| <b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>                                                                  | <b>14 496 077</b>              | <b>609 628</b>                  | <b>15 105 705</b> |

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 90 dní.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavené k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**Cash pool**

| Spoločnosť   | Suma (EUR)       | Úroková sadzba (%) | Splatnosť                                   | Zábezpeka | Splatná suma (EUR) |                |
|--------------|------------------|--------------------|---------------------------------------------|-----------|--------------------|----------------|
|              |                  |                    |                                             |           | do 31. 8. 2017     | po 31. 8. 2017 |
| GGP Italy    | 3 003 628        | Pozri nižšie       | Na požiadanie; ale nie viac ako 12 mesiacov | -         | 3 003 628          | -              |
| <b>Spolu</b> | <b>3 003 628</b> |                    |                                             |           | <b>3 003 628</b>   | <b>-</b>       |

Spoločnosť využíva „cash pooling“ ako nástroj na optimalizáciu hotovosti v rámci skupiny s cieľom znížiť externý dlh a zvýšiť likviditu.

Sadzba vzťahujúca sa na kreditnú pozíciu sa definuje každý mesiac na základe mesačného priemeru 3-mesačného EURIBORu mínus 10 (desať) základných bodov ako administratívny poplatok.

Sadzba vzťahujúca sa na debetnú pozíciu je 6-mesačný EURIBOR plus 316 základných bodov (priemerná debetná sadzba skupiny GGP) plus 10 základných bodov ako administratívny poplatok. Debetná sadzba skupiny GGP sa aktualizuje dvakrát za rok podľa fixácie sadzby 6-mesačného EURIBORu (zvyčajne v marci a septembri).

Účtovná jednotka mala k 31. augustu 2016 pohľadávku z cash poolu vo výške 3 003 628 EUR.

Vzhľadom na podmienky dohody s materskou spoločnosťou ohľadom vyššie uvedenej pohľadávky môže spoločnosť požiadať o okamžité splatenie a preto je táto suma vykázaná vo výkaze o peňažných tokoch ako peňažný ekvivalent.

**3.2. Opravné položky k pohládkam**

K 31. augustu 2016 spoločnosť neevidovala pochybné alebo sporné pohľadávky a z tohto dôvodu neúčtovala o opravných položkách k pohládkam.

**3.3. Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohládkami**

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na pohľadávky ani iné obmedzenie s nimi nakladať.

**3.4. Odložená daňová pohľadávka/daňový záväzok**

| Položka                                                                | 2016        | 2015        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:  |             |             |
| odpočítateľné                                                          | 978 746     | 529 509     |
| zdaniteľné                                                             | (3 514 949) | (2 343 055) |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou: |             |             |
| odpočítateľné                                                          | 239 498     | 174 068     |
| zdaniteľné                                                             | -           | -           |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                            | -           | -           |
| Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty                              | -           | -           |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                            | 22          | 22          |
| Odložená daňová pohľadávka                                             | -           | -           |
| Uplatnená daňová pohľadávka:                                           | -           | -           |
| zaúčtovaná ako zníženie nákladov                                       | -           | -           |
| zaúčtovaná do vlastného imania                                         | -           | -           |
| Odložený daňový záväzok                                                | (505 275)   | (360 685)   |
| Zmena odloženého daňového záväzku:                                     |             |             |
| zaúčtovaná ako náklad                                                  | 144 590     | 189 360     |
| zaúčtovaná do vlastného imania                                         | -           | -           |

Spoločnosť má odloženú daňovú pohľadávku z rozdielov medzi účtovnou hodnotou zásob a daňovou základňou z titulu opravných položiek, daňovou a účtovnou hodnotou krátkodobých rezerv a odložený daňový záväzok z rozdielu medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého majetku.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**4. Finančné účty****4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre**

| <b>Položka</b>                                       | <b>2016</b>      | <b>2015</b>      |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Peňažné prostriedky</b>                           |                  |                  |
| Pokladnica, ceniny                                   | 5 206            | 10 385           |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 1 070 625        | 4 374 662        |
| Bankové účty termínované                             | -                | -                |
| Peniaze na ceste                                     | -                | 485 304          |
| <b>Spolu</b>                                         | <b>1 075 831</b> | <b>4 870 351</b> |

Peniaze na ceste predstavujú tzv. „overnight money“ – krátkodobé uloženie fin. prostriedkov.

**4.2. Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom**

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na krátkodobý finančný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**4.3. Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb**

Spoločnosť nevlastní finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb.

**5. Časové rozlíšenie**

| <b>Položka</b>                     | <b>31. august<br/>2016</b> | <b>31. august<br/>2015</b> |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé   | -                          | -                          |
| Náklady budúcich období krátkodobé | 40 956                     | 70 976                     |
| z toho:                            |                            |                            |
| predplatné publikácie              | 658                        | 513                        |
| predplatné nájomné                 | 6 314                      | 7 213                      |
| poistenie                          | 5 648                      | 22 574                     |
| daň z nehnuteľností, daň z MV      | 21 408                     | 20 982                     |
| ostatné NBO                        | 6 928                      | 19 694                     |
| Príjmy budúcich období dlhodobé    | -                          | -                          |
| Príjmy budúcich období krátkodobé  | -                          | -                          |
| <b>Spolu</b>                       | <b>40 956</b>              | <b>70 976</b>              |

**IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie spoločnosti je 2 066 388 EUR. Zákonný rezervný fond nebol pri vzniku spoločnosti tvorený. Zákonný rezervný fond je vo výške 256 845 EUR a dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

**1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2015**

| <b>Položka</b>                                           | <b>2015</b>      |
|----------------------------------------------------------|------------------|
| Účtovný zisk                                             | 2 133 399        |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>                        | <b>2016</b>      |
| Prídel do zákonného rezervného fondu                     | 106 670          |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov                | -                |
| Prídel do sociálneho fondu                               | -                |
| Prídel na zvýšenie základného imania                     | -                |
| Úhrada straty minulých období                            | -                |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov             | -                |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom          | 2 026 729        |
| Iné – podiel na zisku – vyplatenie jedinému spoločníkovi | -                |
| <b>Spolu</b>                                             | <b>2 133 399</b> |

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2016

O vysporiadaní zisku za rok 2016 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment spoločnosti navrhne spoločníkom vyplatiť podiel na zisku v plnej výške zisku dosiahnutého za rok 2016.

**2. Rezervy**2.1. Zákonné a ostatné rezervy31. august 2016

| <b>Položka</b>                   | <b>Stav<br/>k 1. 9. 2015</b> | <b>Tvorba</b> | <b>Použitie</b> | <b>Zrušenie</b> | <b>Stav<br/>k 31. 8. 2016</b> |
|----------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|-------------------------------|
| <b>Dlhodobé rezervy</b>          |                              |               |                 |                 |                               |
| Dlhodobé zákonné rezervy         | -                            | -             | -               | -               | -                             |
| Ostatné dlhodobé rezervy         | -                            | -             | -               | -               | -                             |
| <b>Krátkodobé rezervy</b>        |                              |               |                 |                 |                               |
| Krátkodobé zákonné rezervy       | 203 389                      | 142 315       | 201 025         | 2 364           | 142 315                       |
| z toho:                          |                              |               |                 |                 |                               |
| rezerva na nevyčerpané dovolenky | 163 389                      | 142 315       | 163 389         | -               | 142 315                       |
| rezerva na audit                 | 40 000                       | -             | 37 636          | 2 364           | -                             |
| Ostatné krátkodobé rezervy       | 174 068                      | 238 864       | 143 823         | 30 245          | 238 864                       |
| z toho:                          |                              |               |                 |                 |                               |
| rezerva na bonusy                | 174 068                      | 202 684       | 143 823         | 30 245          | 202 864                       |
| rezerva na audit                 | -                            | 36 000        | -               | -               | 36 000                        |

31. august 2015

| <b>Položka</b>                   | <b>Stav<br/>k 1. 9. 2014</b> | <b>Tvorba</b> | <b>Použitie</b> | <b>Zrušenie</b> | <b>Stav<br/>k 31. 8. 2015</b> |
|----------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|-------------------------------|
| <b>Dlhodobé rezervy</b>          |                              |               |                 |                 |                               |
| Dlhodobé zákonné rezervy         | -                            | -             | -               | -               | -                             |
| Ostatné dlhodobé rezervy         | -                            | -             | -               | -               | -                             |
| <b>Krátkodobé rezervy</b>        |                              |               |                 |                 |                               |
| Krátkodobé zákonné rezervy       | 128 601                      | 203 389       | 128 601         | -               | 203 389                       |
| z toho:                          |                              |               |                 |                 |                               |
| rezerva na nevyčerpané dovolenky | 96 601                       | 163 389       | 96 601          | -               | 163 389                       |
| rezerva na audit                 | 32 000                       | 40 000        | 32 000          | -               | 40 000                        |
| Ostatné krátkodobé rezervy       | 214 620                      | 174 068       | 187 409         | 27 211          | 174 068                       |
| z toho:                          |                              |               |                 |                 |                               |
| rezerva na bonusy                | 214 620                      | 174 068       | 187 409         | 27 211          | 174 068                       |

**3. Záväzky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

| <b>Položka</b>                                                 | <b>Spolu<br/>k 31. 8. 2016</b> | <b>Spolu<br/>k 31. 8. 2015</b> |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky:</b>                                       |                                |                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov          | -                              | -                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 19 417 194                     | 19 314 845                     |
| <b>Spolu dlhodobé záväzky</b>                                  | <b>19 417 194</b>              | <b>19 314 845</b>              |
| <b>Krátkodobé záväzky:</b>                                     |                                |                                |
| Záväzky do lehoty splatnosti                                   | 7 711 938                      | 8 656 610                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                   | 6 779 328                      | 13 106 641                     |
| <b>Spolu krátkodobé záväzky</b>                                | <b>14 491 266</b>              | <b>21 763 251</b>              |

Spoločnosť má záväzky po splatnosti v hodnote 6 779 328 EUR. Záväzky po splatnosti do 60 dní predstavujú viac než 99 % z tejto sumy a po dohode s obchodnými partnermi spoločnosti budú zaplatené neskôr. Spoločnosť neočakáva z tohto titulu žiadnu penalizáciu.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3.2. Informácie o prijatých pôžičkách

Pôžička od materskej spoločnosti:

| Spoločnosť    | Suma<br>(v EUR)   | Úroková<br>sadzba (%)       | Dátum splatnosti                        | Ručenie | Suma splatná<br>v EUR |                   |
|---------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|---------|-----------------------|-------------------|
|               |                   |                             |                                         |         | do<br>31. 8. 2017     | po<br>31. 8. 2017 |
| GGP Italy     | 18 861 473        | 3,5 + Euribor 6<br>mesiacov | na požiadanie, nie<br>skôr ako 1.9.2017 | -       | -                     | 18 861 473        |
| <b>Celkom</b> | <b>18 861 473</b> |                             |                                         |         | <b>-</b>              | <b>18 861 473</b> |

Materská spoločnosť rozhodla o predĺžení splatnosti pôžičky na viac ako 12 mesiacov od dátumu súvahy, preto spoločnosť považuje pôžičku za dlhodobý úver.

3.3. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

3.4. Závazky zo sociálneho fondu

|                                            | 2016       | 2015       |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu           | 131        | 627        |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 17 121     | 16 202     |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | -          | -          |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | -          | -          |
| Tvorba sociálneho fondu celkom             | 17 121     | 16 829     |
| Čerpanie sociálneho fondu                  | (16 664)   | (16 698)   |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>588</b> | <b>131</b> |

4. Závazky z finančného prenájmu (u nájomcu)

Spoločnosť si prenajíma pozemky pod svojimi budovami (o rozlohe 26 590 m<sup>2</sup>) na základe finančného lízingu platného do roku 2020.

|                 | 31. august 2016      |                                    |                     | 31. august 2015      |                                    |                     |
|-----------------|----------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------|
|                 | Splatnosť            |                                    |                     | Splatnosť            |                                    |                     |
|                 | do 1 roka<br>vrátane | od 1 roka<br>do 5 rokov<br>vrátane | viac ako<br>5 rokov | do 1 roka<br>vrátane | od 1 roka<br>do 5 rokov<br>vrátane | viac ako<br>5 rokov |
| Istina          | 19 798               | 49 858                             | -                   | 19 798               | 74 428                             | -                   |
| Finančný náklad | -                    | -                                  | -                   | 1 307                | 4 914                              | -                   |
| <b>Spolu</b>    | <b>19 798</b>        | <b>49 858</b>                      | <b>-</b>            | <b>21 105</b>        | <b>79 342</b>                      | <b>-</b>            |

## V. VÝNOSY

### 1. Výnosy z hospodárskej činnosti

#### 1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/Čistý obrat

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

| Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť<br>odbytu | Slovensko         |               | Zahranície (EU)    |                    | Zahranície (tretie krajiny) |          | Celkom             |                    |
|-------------------------------------------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|----------|--------------------|--------------------|
|                                                 | 2016              | 2015          | 2016               | 2015               | 2016                        | 2015     | 2016               | 2015               |
| Elektrické kosačky                              | 2 117             | 1 873         | 17 457 846         | 5 743 654          | -                           | -        | 17 459 963         | 5 745 527          |
| Benzínové kosačky                               | 21 854            | 26 971        | 115 441 432        | 115 280 881        | -                           | -        | 115 463 286        | 115 307 852        |
| Iné                                             | 10 001 786        | 3 347 630     | 1 218 504          | 6 891 061          | 48 667                      | -        | 11 268 957         | 10 238 691         |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                       | <b>10 025 757</b> | <b>47 291</b> | <b>134 117 782</b> | <b>121 026 955</b> | <b>48 667</b>               | <b>-</b> | <b>144 192 206</b> | <b>131 292 070</b> |

99 % tržieb za vlastné výkony vzniklo za predaj hotových výrobkov spoločnostiam v skupine, t. j. materskej spoločnosti GGP Italy S.P.A. a GGP Sweden.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 1.2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

| Položka                                                                       | 2016                     | 2015                     |                         | Zmena stavu<br>vnútroorganizačných zásob |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------------|
|                                                                               | Stav<br>k 31. 8.<br>2016 | Stav<br>k 31. 8.<br>2015 | Stav<br>k 1. 9.<br>2014 | 2016                                     | 2015           |
| Nedokončená výroba a polotovary                                               |                          |                          |                         |                                          |                |
| vlastnej výroby                                                               | 188 171                  | 251 186                  | 325 569                 | (25 386)                                 | 70 488         |
| Výrobky                                                                       | 576 704                  | 784 712                  | 517 467                 | (98 554)                                 | 177 046        |
| Zvieratá                                                                      | -                        | -                        | -                       | -                                        | -              |
| <b>Spolu</b>                                                                  | <b>764 875</b>           | <b>1 035 898</b>         | <b>843 036</b>          | <b>(123 940)</b>                         | <b>247 534</b> |
| Manká a škody                                                                 |                          |                          |                         | (64 194)                                 | (15 550)       |
| Reprezentačné                                                                 |                          |                          |                         | -                                        | -              |
| Dary                                                                          |                          |                          |                         | -                                        | -              |
| Iné                                                                           |                          |                          |                         | -                                        | -              |
| <b>Zmena stavu<br/>vnútroorganizačných zásob vo<br/>výkaze ziskov a strát</b> |                          |                          |                         | <b>(188 134)</b>                         | <b>231 984</b> |

## 1.3. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

| Položka                                                           | 2016       | 2015       |
|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov                           | -          | -          |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti          | 11 572 884 | 10 681 778 |
| z toho:                                                           |            |            |
| tržby z predaja dlhodobého majetku                                | 5 000      | -          |
| tržby z predaja materiálu                                         | 11 113 019 | 10 217 824 |
| ostatné výnosy                                                    | 454 865    | 463 954    |
| Finančné výnosy                                                   | 2 093 198  | 10 216 475 |
| Kurzové zisky, z toho:                                            | 2 092 895  | 10 214 354 |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná<br>závierka | 149 761    | 6 201 651  |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:              | -          | -          |
| finančná zľava od dodávateľov                                     | -          | -          |
| Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu                          | -          | -          |

Za rok končiaci sa 31. augusta 2016 výnosy z predaja materiálu materskej spoločnosti predstavujú sumu 274 213 EUR (31. augusta 2015: 753 825 EUR).

Výnosy z predaja materiálu sesterským spoločnostiam predstavujú sumu 287 073 EUR.

Spoločnosť nakupuje materiál, ktorý je následne predaný subdodávateľom na opracovanie a ktorý potom nakupuje späť pre použitie vo výrobnom procese. Tržby z predaja materiálu subdodávateľom predstavujú 10 234 260 EUR (31. augusta 2015: 8 585 860 EUR). Náklady súvisiace s predajom materiálu subdodávateľom predstavujú za rok končiaci sa 31. augusta 2016 sumu 10 612 169 EUR (31. augusta 2015: 8 972 008 EUR).

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavené k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**VI. NÁKLADY****1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu**

| <b>Položka</b>                                                                   | <b>2016</b> | <b>2015</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Náklady za poskytnuté služby                                                     | 15 855 324  | 14 726 070  |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:                        | 37 636      | 45 598      |
| náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                              | 37 636      | 45 598      |
| iné uistovacie audítorské služby                                                 | -           | -           |
| súvisiace audítorské služby                                                      | -           | -           |
| daňové poradenstvo                                                               | -           | -           |
| ostatné neaudítorské služby                                                      | -           | -           |
| Významné položky nákladov za poskytnuté služby z toho:                           |             |             |
| oprava a udržiavanie                                                             | 182 517     | 272 190     |
| cestovné                                                                         | 48 887      | 51 974      |
| náklady na reprezentáciu                                                         | 1 669       | 38 188      |
| prenájom                                                                         | 1 389 627   | 951 998     |
| náklady na prepravu                                                              | 4 568 466   | 4 429 153   |
| zmluvné služby                                                                   | 2 180 791   | 2 126 755   |
| náklady na likvidáciu odpadu                                                     | 68 354      | 61 889      |
| náklady na upratovacie služby                                                    | 58 655      | 55 078      |
| náklady na dočasný personál a výber pracovníkov                                  | 6 621       | 2 486       |
| náklady na subcontracting                                                        | 3 417 739   | 5 072 077   |
| refakturácia refinančných nákladov od materskej spoločnosti                      | 1 735 489   | -           |
| ostatné služby                                                                   | 2 196 509   | 1 664 282   |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:               |             |             |
| zostatková cena predaného hmotného majetku                                       | -           | -           |
| predaný materiál                                                                 | 11 516 720  | 10 310 528  |
| Amortizácia, odpisy, opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku: | 2 339 289   | 1 923 379   |
| dlhodobý nehmotný majetok:                                                       | -           | -           |
| amortizácia                                                                      | 5 957       | 6 291       |
| opravná položka                                                                  | -           | -           |
| dlhodobého hmotného majetku:                                                     | -           | -           |
| odpisy                                                                           | 2 333 332   | 1 917 088   |
| opravná položka                                                                  | -           | -           |
| Celková suma osobných nákladov:                                                  | 4 516 536   | 4 495 983   |
| Mzdy                                                                             | 3 178 647   | 3 159 261   |
| Sociálne poistenie                                                               | 1 038 090   | 1 064 755   |
| Ostatné sociálne náklady                                                         | 299 799     | 271 967     |
| Finančné náklady                                                                 |             |             |
| Kurzové straty, z toho:                                                          | 1 171 483   | 5 160 619   |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                  | 116 361     | (367 174)   |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:                            | 829 415     | 675 777     |
| poplatky banke                                                                   | 2 508       | 2 981       |
| ostatné fin. náklady                                                             | 826 906     | -           |
| ostatné fin. náklady - úroky                                                     | -           | 672 796     |
| Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu                                        | -           | -           |

Náklady na zmluvné služby zahŕňajú najmä náklady na administratívne služby v súvislosti s financiami, administratívou, kontrolíngom, kontrolou kvality, IT, optimalizáciou výroby a stratégiou, na podporu iných závodov a náklady na hotelové, stravovacie a iné služby nakúpené od materskej spoločnosti a iných spriaznených osôb vo výške 2 180 791 EUR.

Nákladové úroky v hodnote 826 906 EUR predstavujú úroky za poskytnutú pôžičku materskou spoločnosťou GGP Italy S.P.A.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**VII. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2016 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

| <b>Položka</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>2016</b> |   |   | <b>2015</b> |   |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|---|-------------|---|---|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | -           | - | - | -           | - | - |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | -           | - | - | -           | - | - |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | -           | - | - | -           | - | - |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | -           | - | - | -           | - | - |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | -           | - | - | -           | - | - |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | -           | - | - | -           | - | - |

  

|                                                  | <b>2016</b>        |                |                | <b>2015</b>        |                |                |
|--------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|----------------|
|                                                  | <b>Základ dane</b> | <b>Daň</b>     | <b>Daň v %</b> | <b>Základ dane</b> | <b>Daň</b>     | <b>Daň v %</b> |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:     | 1 794 542          | 394 799        | 22             | 2 935 138          | 645 730        | 22             |
| <i>teoretická daň</i>                            |                    |                |                |                    |                |                |
| Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)        | 2 013 420          | 442 953        | 25             | 709 131            | 156 009        | 05             |
| Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)     | (117)              | (26)           | -              | -                  | -              | -              |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky | -                  | -              | -              | -                  | -              | -              |
| Zmena sadzby dane                                | -                  | -              | -              | -                  | -              | -              |
| Daňová licencia                                  | -                  | -              | -              | -                  | -              | -              |
| Iné                                              | -                  | 22             | -              | -                  | -              | -              |
| <b>Spolu</b>                                     |                    | <b>837 748</b> | <b>47</b>      |                    | <b>801 739</b> | <b>27</b>      |
| Splatná daň z príjmov                            |                    | 693 158        |                |                    | 612 379        | -              |
| Odložená daň z príjmov                           |                    | 144 590        |                |                    | 189 360        | -              |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                     |                    | <b>837 748</b> | <b>47</b>      |                    | <b>801 739</b> | <b>27</b>      |

**VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. augustu 2016 daňové priznania spoločnosti za hospodárske roky končiace 31. augusta 2012 až 2016 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavené k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť uskutočnila počas roka 2015/2016 významné transakcie so spriaznenými osobami. Manažment spoločnosti je presvedčený, že transakcie so spriaznenými osobami boli vykonané na princípe nezávislých vzťahov. S účinnosťou od 1. januára 2009 sa na transakcie so spriaznenými osobami vzťahujú nové požiadavky transferového oceňovania. V nových požiadavkách sa uvádza, že spoločnosť musí mať vypracovanú dokumentáciu za každú transakciu so zahraničnou spriaznenou osobou, ktorá potvrdzuje, že transakcia sa uskutočnila na princípe nezávislých vzťahov. Ministerstvo financií SR vydalo osobitné usmernenie týkajúce sa uchovávania dokumentácie transferového oceňovania od roku 2009. Spoločnosť sa v súčasnosti spolieha na dokumentáciu týkajúcu sa transferového oceňovania transakcií so spriaznenými osobami na úrovni skupiny. Spoločnosť v súčasnosti pracuje na zabezpečení súladu s novou požiadavkou slovenskej daňovej legislatívy, čo sa týka podpornej dokumentácie k transferovému oceňovaniu platnému od 1. januára 2009.

Spoločnosť nie je zodpovedná za všetky výrobné nedostatky identifikované na jej produktoch voči svojim odberateľom, keďže predajné ceny voči podnikom v skupine ako aj voči tretím stranám zahŕňajú presunutie rizika týchto nedostatkov na odberateľa. V prípade epidemických defektov na výrobkoch bude spoločnosť povinná podieľať sa na odstraňovaní nedostatkov a ich dôsledkov. Riziko týchto epidemických porúch je však nízke, preto priložená účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy z tohto titulu.

## 2. Podsúvahové účty

| Položka                               | 2016 | 2015 |
|---------------------------------------|------|------|
| Prenajatý majetok                     | -    | -    |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | -    | -    |
| Majetok prijatý do úschovy            | -    | -    |
| Pohľadávky z derivátov                | -    | -    |
| Závazky z opcií derivátov             | -    | -    |
| Odpísané pohľadávky                   | -    | -    |
| Pohľadávky z leasingu                 | -    | -    |
| Závazky z leasingu                    | -    | -    |
| Iné položky                           | -    | -    |

## 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť má v nájme kancelárske a skladové priestory. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú (do 31. augusta 2019) s trojmesačnou výpovednou lehotou a celkovým mesačným nájomným vo výške 17 345 EUR.

|                                                                        |                 |                 |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Poznámky Úč PODV 3-01                                                  | IČO: 36 514 179 | DIČ: 2022140032 |
| GGP Slovakia, s.r.o.                                                   |                 |                 |
| Poznámky k účtovnému výkazom                                           |                 |                 |
| Zostavenej k 31. augustu 2016                                          |                 |                 |
| (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak) |                 |                 |

## IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

| Druh príjmu, výhody                                              | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|-----------|
|                                                                  | štátutárnych                                    | dozorných | štátutárnych                                   | dozorných |
|                                                                  | 2016                                            | 2015      | 2016                                           | 2015      |
| Peňažné príjmy                                                   | 179 984                                         | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | 178 233                                         | -         | -                                              | -         |
| Nepeňažné príjmy                                                 | 11 954                                          | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | 11 925                                          | -         | -                                              | -         |
| Peňažné preddavky                                                | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Nepeňažné preddavky                                              | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Poskytnuté pôžičky                                               | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia                             | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek                   | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Celková suma splatených pôžičiek                                 | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Celková suma použitých finančných prostriedkov na súkromné účely | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |
| Iné                                                              | -                                               | -         | -                                              | -         |
|                                                                  | -                                               | -         | -                                              | -         |

Celkové príjmy konateľov za rok 2016 zahŕňajú aj výhody týkajúce sa služobného auta a bytu.

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**X. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria materská spoločnosť, ostatné spoločnosti v skupine GGP a spoločnosti, v ktorých konateľ spoločnosti vykonáva podstatný vplyv.

Globálna dokumentácia k transferovým cenám skupiny, ktorou sa riadila spoločnosť pri stanovení predajných cien, vychádza zo štandardných nákladov výroby. Súčasne sa štandardné náklady upravujú o neefektívnosti vo výrobe, za ktoré v plnej miere zodpovedá spoločnosť. Tieto náklady nie sú zahrnuté do výpočtu predajných cien pre zahraničné spriaznené osoby. Vedenie spoločnosti je presvedčené, že tieto pravidlá vrátane úprav o neefektívnosti predstavujú najlepšie vyjadrenie transakcií na základe princípu nezávislých vzťahov. Daňové prostredie, v ktorom spoločnosť pôsobí v Slovenskej republike, závisí od prevládajúcich daňových právnych predpisov a daňovej praxe. Keďže daňové orgány nechcú poskytovať oficiálne výklady daňových právnych predpisov, existuje imanentné riziko, že daňové orgány môžu požadovať napríklad úpravy na základe transferového oceňovania alebo iné úpravy základu dane z príjmu právnických osôb. Daňové orgány v Slovenskej republike majú rozsiahle právomoci pri výklade daňových právnych predpisov, čo môže viesť k neočakávaným výsledkom daňových kontrol. Výšku akýchkoľvek prípadných daňových záväzkov v súvislosti s týmito rizikami nie je možné odhadnúť.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

31. august 2016

| Spriaznená osoba                                                                       | Druh obchodu               | Pohl'adávk | Záväzky   | Náklady   | Výnosy      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|-----------|-----------|-------------|
| Materská účtovná jednotka                                                              | Predaj hotových výrobkov   | 3 435 648  | -         | -         | 130 546 191 |
|                                                                                        | Predaj služieb             | -          | -         | -         | 82 859      |
|                                                                                        | Predaj materiálu           | -          | -         | -         | 301 776     |
|                                                                                        | Nákup materiálu a služieb  | -          | 1 781 689 | 3 774 775 | -           |
| Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv |                            | -          | -         | -         | -           |
| Dcérska účtovná jednotka                                                               |                            | -          | -         | -         | -           |
| Spoločná účtovná jednotka                                                              |                            | -          | -         | -         | -           |
| Pridružená účtovná jednotka                                                            |                            | -          | -         | -         | -           |
| Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky                       |                            | -          | -         | -         | -           |
| Ostatné spriaznené osoby                                                               | Predaj materiálu a služieb | 48 457     | 11 174    | -         | 287 059     |
|                                                                                        |                            | -          | -         | 66 654    | -           |

31. august 2015

| Spriaznená osoba                                                                       | Druh obchodu               | Pohl'adávk | Záväzky | Náklady   | Výnosy      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|---------|-----------|-------------|
| Materská účtovná jednotka                                                              |                            | -          | -       | -         | -           |
| Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv | Predaj hotových výrobkov   | 4 154 227  | -       | -         | 118 776 982 |
|                                                                                        | Predaj materiálu           | -          | -       | -         | 753 825     |
|                                                                                        | Nákup materiálu a služieb  | -          | 148 024 | 4 490 150 | -           |
| Dcérska účtovná jednotka                                                               |                            | -          | -       | -         | -           |
| Spoločná účtovná jednotka                                                              |                            | -          | -       | -         | -           |
| Pridružená účtovná jednotka                                                            |                            | -          | -       | -         | -           |
| Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky                       |                            | -          | -       | -         | -           |
| Ostatné spriaznené osoby                                                               | Predaj materiálu a služieb | 143 583    | 902 244 | 290 196   | 647 577     |

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. auguste 2016 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

**XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**31. august 2016

| <b>Položka</b>                                                        | <b>Stav<br/>k 1. 9.<br/>2015</b> | <b>Prírastky</b> | <b>Úbytky</b> | <b>Presuny</b> | <b>Stav<br/>k 31. 8. 2016</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|----------------|-------------------------------|
| Základné imanie                                                       | 2 066 388                        | -                | -             | -              | 2 066 388                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                              | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Zmena základného imania                                               | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                                  | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Emisné ážio                                                           | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Ostatné kapitálové fondy                                              | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)<br>z kapitálových vkladov    | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku<br>a záväzkov                | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                            | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri<br>zlúčení, splynutí a rozdelení | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Zákonný rezervný fond                                                 | 150 175                          | -                | -             | 106 670        | 256 845                       |
| Nedeliteľný fond                                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                       | 1 318 200                        | -                | -             | -              | 1 318 200                     |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného<br>obdobia                    | 2 133 399                        | 956 794          | -             | (2 133 399)    | 956 794                       |
| Vyplatené dividendy                                                   | -                                | -                | -             | 2 026 729      | -                             |
| Ostatné položky vlastného imania                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby –<br>podnikateľa             | -                                | -                | -             | -              | -                             |

31. august 2015

| <b>Položka</b>                                                        | <b>Stav<br/>k 1. 9.<br/>2014</b> | <b>Prírastky</b> | <b>Úbytky</b> | <b>Presuny</b> | <b>Stav<br/>k 31. 8. 2015</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|----------------|-------------------------------|
| Základné imanie                                                       | 2 066 388                        | -                | -             | -              | 2 066 388                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                              | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Zmena základného imania                                               | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                                  | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Emisné ážio                                                           | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Ostatné kapitálové fondy                                              | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)<br>z kapitálových vkladov    | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku<br>a záväzkov                | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                            | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri<br>zlúčení, splynutí a rozdelení | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Zákonný rezervný fond                                                 | 71 886                           | -                | -             | 78 289         | 150 175                       |
| Nedeliteľný fond                                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                       | 2 318 200                        | -                | -             | (1 000 000)    | 1 318 200                     |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného<br>obdobia                    | 1 565 771                        | 2 133 399        | -             | (1 565 771)    | 2 133 399                     |
| Vyplatené dividendy                                                   | -                                | -                | -             | 2 487 482      | -                             |
| Ostatné položky vlastného imania                                      | -                                | -                | -             | -              | -                             |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby –<br>podnikateľa             | -                                | -                | -             | -              | -                             |

GGP Slovakia, s.r.o.

Poznámky k účtovným výkazom

Zostavenej k 31. augustu 2016

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**XIII. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí a peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

| <b>Položka</b>                                        | <b>Účet</b> | <b>31. 8. 2016</b> | <b>31. 8. 2015</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Peniaze                                               | 211         | 5 191              | 1 841              |
| Ceniny                                                | 213         | 15                 | 8 544              |
| Účty v bankách                                        | 221         | 1 070 625          | 4 859 966          |
| Kontokorentný účet                                    | 221         | -                  | -                  |
| Cash-poolingová pohľadávka voči Materskej spoločnosti |             | 3 003 628          | 7 926 917          |
| <b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty</b>      |             | <b>4 079 459</b>   | <b>12 797 268</b>  |
| <b>Finančné účty spolu</b>                            |             | <b>1 075 831</b>   | <b>4 870 351</b>   |
| Rozdiel                                               |             | 3 003 628          | 7 926 917          |

**Prílohy:**

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

|                                                                                                                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>GGP Slovakia, s.r.o.</b><br>Priemyselná ulica 4686/1<br>059 51 Poprad - Matejovce<br>IČO: 36514179 IČ DPH: SK2022140032 | <b>A</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|

Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

| Názov položky                        | Označenie                                                                                                                                                                                                                        | Skutočnosť v eurách   |                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
|                                      |                                                                                                                                                                                                                                  | Bežné účtovné obdobie | Minulé účtovné obdobie |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                        |
| Z/S                                  | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                                                      | 1 794 542             | 2 935 138              |
| A.1.                                 | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                      | 4 143 014             | 2 060 154              |
|                                      | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                           | 2 339 289             | 1 923 379              |
|                                      | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)                                                     | -                     | -                      |
|                                      | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)                                                                                                                                                                             | -                     | -                      |
|                                      | Zmena stavu rezerv (+/-)                                                                                                                                                                                                         | 3 722                 | 34 236                 |
|                                      | Zmena stavu opravných položiek (+/-)                                                                                                                                                                                             | 449 237               | 69 060                 |
|                                      | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)                                                                                                                                                                | 30 020                | (29 276)               |
|                                      | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                         | -                     | -                      |
|                                      | Úroky účtované do nákladov (+)                                                                                                                                                                                                   | 826 906               | 672 796                |
|                                      | Úroky účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                    | (303)                 | (2 121)                |
|                                      | zostavuje účtovná závierka (-/+)                                                                                                                                                                                                 | 266 102               | (600 536)              |
|                                      | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)                                                                                                                         | (5 000)               | -                      |
|                                      | Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)                                                                                                                                                                                     | 233 041               | (7 384)                |
| A.2.                                 | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti                                                                                                                                                 | (9 801 033)           | 2 682 395              |
|                                      | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)                                                                                                                                                                             | (2 287 615)           | (2 915 322)            |
|                                      | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                               | (7 363 700)           | 8 806 604              |
|                                      | Zmena stavu zásob (-/+)                                                                                                                                                                                                          | (149 718)             | (3 208 887)            |
|                                      | prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)                                                                                                                                                                                      | -                     | -                      |
|                                      | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)                                                            | (3 863 477)           | 7 677 687              |
|                                      | Prijaté úroky (+)                                                                                                                                                                                                                | 303                   | 2 121                  |
|                                      | Výdavky na zaplatené úroky (-)                                                                                                                                                                                                   | -                     | (672 796)              |
|                                      | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)                                                                                                                                                                                  | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)                                                                                                                                                                        | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)                                                                                                                                                                                 | (845 075)             | (614 219)              |
|                                      | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)                                                                                                                                                | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)                                                                                                                                               | -                     | -                      |
| A.                                   | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti                                                                                                                                                                                       | (4 708 249)           | 6 392 793              |
| Peňažné toky z investičnej činnosti  |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                        |
|                                      | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)                                                                                                                                                                          | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)                                                                                                                                                                            | (3 966 834)           | (4 421 523)            |
|                                      | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)                                                                                                                                                                               | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                 | 5 000                 | -                      |
|                                      | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)      | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                                                                                    | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                                                                      | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                               | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                                      | -                     | -                      |
|                                      | Prijaté úroky (+)                                                                                                                                                                                                                | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)                                                                                                                                                                                  | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)                                                                                                                                       | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)                                                                                                                                        | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)                                                                                                                                                                                   | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                                                 | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                                                | -                     | -                      |
|                                      | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                                                                           | -                     | -                      |
|                                      | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                                                                          | -                     | -                      |
| B.                                   | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti                                                                                                                                                                                        | (3 961 834)           | (4 421 523)            |
| Peňažné toky z finančnej činnosti    |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                        |
| C.1.                                 | Peňažné toky vo vlastnom imaní                                                                                                                                                                                                   | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)                                                                                                                                                                               | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)                                                                                                                                                                     | -                     | -                      |
|                                      | Prijaté peňažné dary (+)                                                                                                                                                                                                         | -                     | -                      |
|                                      | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)                                                                                                                                                                                           | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)                                                                                                                                 | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)                                                                                                                                                            | -                     | -                      |
|                                      | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)                                                                                                                                                | -                     | -                      |

|             |                                                                                                                                                                                                           |                    |                    |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|             | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)                                                                                                                                   | -                  | -                  |
| <b>C.2.</b> | <b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti</b>                                                                                                         | <b>(22 900)</b>    | <b>(21 105)</b>    |
|             | Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)                                                                                                                                                             | -                  | -                  |
|             | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)                                                                                                                                                | -                  | -                  |
|             | Príjmy z úverov (+)                                                                                                                                                                                       | -                  | -                  |
|             | Výdavky na splácanie úverov (-)                                                                                                                                                                           | -                  | -                  |
|             | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)                                                                                                                                                                           | -                  | -                  |
|             | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)                                                                                                                                                                         | -                  | -                  |
|             | Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)                                                                                                                                                       | (22 900)           | (21 105)           |
|             | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)                                                                                   | -                  | -                  |
|             | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)                                                                       | -                  | -                  |
|             | Výdavky na zaplatené úroky (-)                                                                                                                                                                            | -                  | -                  |
|             | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)                                                                                                                                                 | -                  | (2 487 482)        |
|             | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)                                                                                                               | -                  | -                  |
|             | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)                                                                                                                | -                  | -                  |
|             | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)                                                                                                                                                            | -                  | -                  |
|             | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)                                                                                                                            | -                  | -                  |
|             | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)                                                                                                                           | -                  | -                  |
| <b>C.</b>   | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                                                                                                            | <b>(22 900)</b>    | <b>(2 508 587)</b> |
| <b>D.</b>   | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)</b><br><b>(súčet A+B+C)</b>                                                                                  | <b>(8 692 983)</b> | <b>(537 317)</b>   |
| <b>E.</b>   | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia                                                                                                                        | 12 797 268         | 12 495 982         |
| <b>F.</b>   | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                   | 4 104 285          | 11 958 665         |
| <b>G.</b>   | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                                                                         | (24 826)           | 838 603            |
| <b>H.</b>   | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)</b> | <b>4 079 459</b>   | <b>12 797 268</b>  |

|                                                                                                                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>GGP Slovakia, s.r.o.</b><br>Priemyselná ulica 4886/1<br>059 51 Poprad - Matejovce<br>IČO: 36514179 IČ DPH: SK2022140032 | <b>A</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|