

1. POPIS SPOLOČNOSTI

IKEA Centres Slovensko s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 28.11.2002. Dňa 01.01.2003 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., oddiel Sro, vložka 27933/B. Spoločnosť sídli na Ivanskej ceste 16. 82104 Bratislava 2 - Ružinov, Slovenská republika, identifikačné číslo IČO: 35849363.

Vo fiškálnom roku 2016 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Agentúrna činnosť v rámci predmetu podnikania
2. Poskytovanie technicko-poradenských služieb v rámci predmetu podnikania
3. Sprostredkovanie obchodu a služieb
4. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
5. Prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom
6. Prevádzkovanie garáží a odstavných plôch slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností
7. Reklamná a propagačná činnosť
8. Prevádzkovanie klziska

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25	26
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	24	26
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
IKEA CENTRES EUROPE A/S	4 052 978 EUR	100%	100%	100%
Spolu	4 052 978 EUR	100%	100%	100%

Spoločnosť je súčasťou skupiny IKEA Group. Materskou spoločnosťou spoločnosti je IKEA Centres Europe A/S. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Ingka Holding B.V.. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, Bargelaan 20, Leiden, Zuid-Holland, 2333 CT The Netherlands

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. augustu 2016:

Konatelia

Člen: Francisco Jose Moura Coutinho
Člen: Zuzana Mizerova
Člen: Hynek Šandera

Dozorná rada

Člen: John Christian Rasmussen
Člen: Patrik Melin
Člen: Michael Hansen

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. augustu 2015 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 10.03.2016.

Vzhľadom na to, že spoločnosť v súlade so zákonom o účtovníctve počas kalendárneho roka 2015 zmenila účtovné obdobie z kalendárneho roka na hospodársky rok (od 09.kalendárny rok / do 08.nasledujúci kalendárny rok), je táto účtovná uzávierka zostavená za obdobie 12 mesiacov, od 1. augusta 2015 do 31. augusta 2016. Z tohto dôvodu nie sú údaje vo výkaze ziskov a strát bežného obdobia plne porovnateľné s minulým obdobím (hospodársky rok 2016 - 12 kalendárnych mesiacov / hospodársky rok 2015 - 8 kalendárnych mesiacov).

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2016 a 2015 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého nehmotného majetku do užívania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 2 400 EUR, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do užívania. Predpokladaná doba používania nehmotného majetku (softvér) je 5 rokov a odpisuje sa rovnomerne.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov. Reprodukčná obstarávací cena tohto majetku bola stanovená na základe popisu ako bola stanovená.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR a doba použiteľnosti nepresahuje 1 rok, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do užívania.

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	15 - 25 rokov	4.0 - 6.7%	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	5 - 15 rokov	6.7 - 20%	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 - 6 rokov	16.7 - 25%	rovnomerná
Inventár	4 - 6 rokov	16.7 - 25%	rovnomerná
Iný dlhodobý hmotný majetok	2 - 10 rokov	10 - 50%	rovnomerná

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Zákazková výroba

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami. Podľa interných pravidiel sa tvoria opravné položky aj k pohľadávkam po splatnosti.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Podmienené záväzky (pokiaľ existujú) nie sú vykázané súvahe z dôvodu vysokej neistoty pri stanovení ich výšky, alebo termínu plnenia.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

o) Deriváty

Deriváty sa členia na deriváty určené na obchodovanie a zabezpečovacie deriváty. Ako zabezpečovacie deriváty sa účtujú deriváty, ktoré spĺňajú súčasne tieto podmienky:

- zodpovedajú stratégii účtovnej jednotky v riadení rizík,
- zabezpečovací vzťah je od začiatku formálne zdokumentovaný
- zabezpečenie je efektívne, pričom za efektívne sa považuje, ak v priebehu zabezpečovacieho vzťahu budú zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov zodpovedať zabezpečovanému riziku, prípadne celkové zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov sú v rozpätí 80% až 125% zmien reálnych hodnôt zabezpečovaných nástrojov zodpovedajúcich zabezpečovanému riziku. Pri efektívnosti zabezpečenia sa zisťuje, či je zabezpečenie efektívne, a to na začiatku zabezpečenia a aspoň ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky, mimoriadnej účtovnej závierky alebo priebežnej účtovnej závierky.

V ostatných prípadoch sa jedná o deriváty určené na obchodovanie.

Deriváty sa prvotne oceňujú obstarávacími cenami. V súvahe sú deriváty vykázané ako súčasť iných krátkodobých/dlhodobých pohľadávok, resp. záväzkov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa deriváty preceňujú na reálnu hodnotu. Ak deriváty nie je možné preceniť reálnou hodnotou, ktorou je tržová cena na verejnom trhu, použije sa kvalifikovaný odhad. Na určenie reálnej hodnoty sa použije model oceňovania s preukázateľnými údajmi (napríklad kurzy Národnej banky Slovenska, zverejnené úrokové sadzby medzibankového trhu, verejne dostupné ratingy ratingových agentúr). Ak sa odborný odhad nedá vypracovať, alebo ak sú náklady na získanie informácií o precenení neúmerne jeho významu, potom sa o reálnej hodnote neúčtuje, ak nie je zrejmé, že došlo k znehodnoteniu derivátu.

Ak je derivát klasifikovaný ako derivát určený na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu, ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa účtuje zmena reálnej hodnoty doložená údajmi z verejného trhu do finančných nákladov / výnosov. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky účtuje do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú do vlastného imania. Ak je zabezpečovaný majetok a záväzky, ak sa so zabezpečovacím derivátom obchoduje na verejnom trhu a ak sa zmeny reálnej hodnoty dajú doložiť údajmi z verejného trhu, alebo ak sa so zabezpečovacím derivátom neobchoduje na verejnom trhu, ale derivátový obchod sa uskutoční podľa uzavretej zmluvy najneskôr do konca nasledujúceho účtovného obdobia, následne sa na ľarchu príslušného účtu nákladov a v prospech príslušného účtu výnosov účtuje nielen o zmenách reálnych hodnôt zabezpečeného majetku a záväzkov, ale aj o zabezpečovacích derivátoch.

p) Finančný lízing

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

r) Dotácie/investičné ponuky

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

s) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 139 956	114 427 256	2 565 138				5 591 635		134 723 986
Prírastky		646 793	38 483				1 866 774		2 552 050
Úbytky	1 503 997		131 756				164 584		1 800 337
Presuny		5 327 818	47 060				-5 374 878		0
Stav na konci účtovného obdobia	10 635 959	120 401 867	2 518 925	0	0	0	1 918 947	0	135 475 698
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		37 655 842	2 087 652						39 743 494
Prírastky		5 448 695	197 771						5 646 465
Úbytky			131 710						131 710
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	43 104 537	2 153 712	0	0	0	0	0	45 258 249
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 139 956	76 771 414	477 486	0	0	0	5 591 635	0	94 980 491
Stav na konci účtovného obdobia	10 635 959	77 297 330	365 213	0	0	0	1 918 947	0	90 217 449

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 139 906	113 927 163	2 518 052				1 103 383		129 688 504
Prírastky	50	297 473	71 206				4 711 860		5 080 588
Úbytky			45 107						45 107
Presuny		202 620	20 987				-223 607		0
Stav na konci účtovného obdobia	12 139 956	114 427 256	2 565 138	0	0	0	5 591 635	0	134 723 985
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		34 207 992	1 964 036						36 172 028
Prírastky		3 447 850	168 575						3 616 425
Úbytky			44 959						44 959
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	37 655 842	2 087 652	0	0	0	0	0	39 743 494
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 139 906	79 719 171	554 016	0	0	0	1 103 383	0	93 516 476
Stav na konci účtovného obdobia	12 139 956	76 771 414	477 486	0	0	0	5 591 635	0	94 980 491

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	43 742 153
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	43 742 153

Na nehnuteľný majetok (pozemky a stavby) je v súvislosti s poskytnutím úveru zriadené záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech republic and Slovakia. Záložné právo je na majetok do výšky zostatkových cien majetku maximálne do sumy 43.742.153 EUR (31.08.2015: 44.172.269 EUR). Záložné právo na majetok je v súvislosti so zmluvou v zostatkovej cene zhodnej s nesplatenou časťou úveru.

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group. Poistné plnenie z poistenia založeného nehnuteľného majetku je vinkulované v prospech UniCredit Bank Czech republic and Slovakia. Požadované vinkulované plnenie je vo výške 43.742.153 EUR. Poistenie zahŕňa all-risk poistenie majetku (poškodenie alebo zničenie poistenej veci), poistenie pre prípad krádeže veci, poistenie strojov a elektroniky - s výlukami, pričom poistná suma pre obdobie 01.09.2015 - 31.08.2016 je vo výške 140.300.000 EUR. Kombinovaný limit poistného plnenia pre poistné riziko poškodenia veci a prerušenia prevádzky je pre obdobie 01.09.2015 - 31.08.2016 26.202.000 EUR.

c) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

5. ZÁSoby

Spoločnosť v FY2016 a FY2015 nevytvorila opravné položky k zásobám.

6. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

7. POHLÁDÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	214 797		-6 523		208 274
Iné pohľadávky	19 334				19 334
Pohľadávky spolu	234 131	0	-6 523	0	227 608

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2016 a 2015 vytvorené opravné položky v zmysle interného predpisu spoločnosti na tvorbu OP k pohľadávkam.

Pohľadávky voči spriazneným osobám (časť 22).

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	151 932	336 260	488 192
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	3 170		3 170
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	106 939	19 334	126 273
Krátkodobé pohľadávky spolu	262 041	355 594	617 635

8. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 952	5 367
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	12 192 645	3 286 570
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	1 448 599	1 517 112
Peniaze na ceste	-375	-429
Spolu	13 643 821	4 808 620

Spoločnosť má otvorený kontokorentný účet v Tatra banke, ktorý jej umožňuje čerpať úver do výšky 350.000 EUR.

Termínované bankové účty predstavujú prijaté zabezpečenie od nájomcov, ktoré je vykazané na riadku súvahy „Dlhodobé prijaté preddavky“(r.111 Súvahy).

Spoločnosť v FY2016 netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nemá náplň pre informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

9. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	1 154	3 226
ostatné služby	1 154	3 226
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	131 918	182 809
daň z nehnuteľnosti	122 877	114 261
úroky z úveru	0	57 440
ostatné služby	9 041	11 108
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	479 692	522 650
zľava z nájmu	479 692	522 650
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	421 376	391 479
obratové nájomné, refakturácia energií	335 494	255 336
zľava z nájmu	42 958	42 957
ostatné	42 924	93 186

10. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

11. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je vo výške 4 052 978 EUR. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3 979 555
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 979 555
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	3 979 555

12. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 323 029	1 318 234	-1 293 089	0	1 348 174
Nevyčerpané dovolenky	30 282	41 313	-29 604		41 991
Overenie účtovnej závierky , Daň	23 500	20 000	-23 500		20 000
Odmeny zamestnancom - ostatné	94 021	121 204	-94 021		121 204
Obstaranie DHM a zásob	622 961	640 759	-622 961		640 759
Rezerva na náhradu škody	29 412		-150		29 262
Rezerva na nedaňové výdavky	4 451	20 698	-4 451		20 698
Ostatné rezervy na služby	518 402	474 260	-518 402		474 260

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	837 088	1 323 029	-837 088	0	1 323 029
Nevyčerpané dovolenky	54 696	30 282	-54 696	0	30 282
Overenie účtovnej závierky , Daň	10 072	23 500	-10 072	0	23 500
Ostatné - zákonné	609 686	0	-609 686	0	0
Odmeny zamestnancom - ostatné	162 634	94 021	-162 634	0	94 021
Obstaranie DHM a zásob	0	622 961	0	0	622 961
Rezerva na náhradu škody	0	29 412	0	0	29 412
Rezerva na nedaňové výdavky	0	4 451	0	0	4 451
Ostatné rezervy na služby	0	518 402	0	0	518 402

Rezervy sú vytvorené z dôvodu existujúcich záväzkov z minulých udalostí, pričom je pravdepodobné, že v budúcnosti znížia ekonomické úžitky. Popis rezerv je uvedený v tabuľkách vyššie. Predpokladané použitie rezerv je počas fiškálneho roka 2017, okrem rezervy na dovolenky u zamestnancov na MD, ktorá bude čerpaná po ich návrate.

13. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	34 818 883	6 768 750
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	250 324	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	34 568 559	6 768 750
Krátkodobé záväzky spolu	2 028 982	1 416 615
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 002 421	1 415 164
Záväzky po lehote splatnosti	26 561	1 451

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

Záväzky voči spriazneným osobám sú uvedené v časti 22. Pôžičky a úvery sú uvedené v časti 16.

14. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	16 612 411	15 890 007
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	-750 108	-948 694
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	3 489 788	3 287 089
Zmena odloženého daňového záväzku	202 699	532 349
Zaúčtovaná ako náklad	150 527	433 879
Zaúčtovaná do vlastného imania	52 172	98 471
Iné		

Spoločnosť zaúčtovala odložený daňový záväzok zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou a odloženú daňovú pohľadávku z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou.

15. INFORMÁCIE O ZÁVAZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	10 514	8 184
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 118	3 101
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 118	3 101
Čerpanie sociálneho fondu	-5 520	-771
Konečný zostatok sociálneho fondu	9 112	10 514

16. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. - pobočka zahraničnej banky	EUR	EURIBOR + 0,75%	25.9.2017	9 925 712	9 925 712	14 372 967
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. - pobočka zahraničnej banky / krátkodobá časť dlhodobého úveru splatná do 31.08.2017	EUR	EURIBOR + 0,75%	31.8.2017	1 461 945	1 461 945	29 799 302

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
FAMI Ltd.	EUR	1.2825	31.12.2020	17 800 000	17 800 000	17 800 000
FAMI Ltd.	EUR	0.629	31.12.2018	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Krátkodobé pôžičky						
FAMI Ltd.	EUR	0.408	15.9.2017	22 000 000	22 000 000	22 000 000
Krátkodobé finančné výpomoci						

Dlhodobý bankový úver je zabezpečený zriadeným záložným právom (časť 4)

Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

(EUR)	Bankové úvery	Kontokorentné účty	Pôžičky a Finančné výpomoci
do 31.08.2017	1 461 945		
do 30.09.2017	9 925 712		22 000 000
do 31.12.2018			10 000 000
do 31.12.2020			17 800 000

17. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		131 642
Úroky z úverov		120 878
Ostatné		10 764
Vynosy budúcich období dlhodobé, z toho:	147 347	
technické zhodnotenie	147 347	
Vynosy budúcich období krátkodobé, z toho:	34 658	23 033
Prenájom priestorov	26 462	
Ostatné	8 196	23 033

18. DERIVÁTY

Spoločnosť mala uzavreté zmluvy o derivátoch, ktoré členila na deriváty určené na obchodovanie a zabezpečovacie deriváty. K 31. augustu 2015 a k 31.12.2015 spoločnosť precenila deriváty na reálnu hodnotu a kladné, resp. záporné reálne hodnoty derivátov boli vykázané v iných pohľadávkach, resp. v iných záväzkoch. 31.12.2015 prišlo k vyrovnaniu derivátov.

Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			
Úrokové swapy			

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	-238 466			-447 595
Úrokové swapy	-238 466			-447 595

Deriváty nespĺňajúce podmienky pre zabezpečenie sú zahrnuté v derivátoch určených na obchodovanie.

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		28 352 048
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0	28 352 048

19. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

20. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť vedie v podsúvahovej evidencii údaje o prepočte nájmu na prázdne prenajímateľné jednotky, pohľadávky z titulu obdržaných bankových garancií od nájomcov, sledovanie zmarenej investície

Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Bankové garancie nájomcov	14 416 348	14 433 764
Zmarená investícia (október 2015)	118 867	

Spoločnosť je žalovanou stranou v súdnom spore o súbor pohľadávok vo výške presahujúcej škodu veľkého rozsahu, tak ako je definovaná v príslušnom právnom predpise. Spoločnosť netvorila žiadnu rezervu v súvislosti s týmto súdnym sporom, nakoľko pohľadávky vymáhané v tomto súdnom spore podľa právnej argumentácie žalovanej strany zanikli a samotná žaloba netvorí podklad pre budúce nepriaznivé rozhodnutie voči žalovanej strane vo veci samej.

21. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Prenájom		Servisné poplatky & Marketing		Ostatné služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	16 126 988	10 190 538	5 848 724	3 313 222	1 164 995	1 814 634
Česká republika					221 660	165 154
Taliansko					155 432	102 632
Spolu	16 126 988	10 190 538	5 848 724	3 313 222	1 542 087	2 082 420

Aktivácia nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	127 337	
Vnútroorganizačné služby	127 337	
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 095 674	83 450
Tržby z predaja DHM	3 025 493	411
Zmluvné pokuty a penále	9 878	23 261
Ostatné výnosy z HČ	60 303	59 778
Finančné výnosy, z toho:	618	224
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>618</i>	<i>224</i>
Výnosové úroky	618	224

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	23 517 799	15 586 180
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	23 517 799	15 586 180

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 685 678	3 012 079
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti	16 920	16 960
Daňové poradenstvo	8 113	7 000
Oprava a údržba	953 943	583 340
Cestovné	75 354	42 664
Náklady na inzerciu, reklamu	839 420	568 366
Strážna služby	418 457	246 886
Upratovanie	723 240	445 700
Inter IKEA služby	1 173 575	704 670
Prenájom automobilov	55 579	36 183
Ostatné služby	421 077	360 310
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	11 372 564	6 534 184
Spotreba energií a iných neskladovateľných dodávok	2 408 332	1 834 251
Osobné náklady	1 101 746	708 251
Dane a poplatky	362 465	239 912
Predaj dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	1 503 998	148
Odpisy, opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku	5 646 465	3 616 425
Tvoro a zúčtovanie OP k pohľadávkam	-6 523	-34 399
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	356 081	169 596
Finančné náklady, z toho:	820 079	970 949
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>5 819</i>	<i>2 459</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	53	
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>814 260</i>	<i>968 490</i>
Nákladové úroky	565 796	485 176
Ostatné náklady na finančnú činnosť	248 464	483 314

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	16 920	16 960
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	16 920	16 960

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		52 172

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	9 863 107	x	x	5 152 642	x	x
teoretická daň	x	2 169 884	22	x	1 133 581	22
Daňovo neuznané náklady	858 561	188 884	22	748 289	164 624	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 451 959	-319 431	22	-2 705 307	-595 168	22
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	-8 057	-1 772	22	162 964	35 852	22
Spolu	9 261 652	2 037 564	22	3 358 588	738 889	22
Splatná daň z príjmov	x	2 037 564		x	738 889	22
Odložená daň z príjmov	x	150 527		x	433 879	22
Daň z úrokov z BÚ	x	122		x	71	22
Doúčtovania daní za minulé obdobia	x			x	247	22
Celková daň z príjmov	x	2 188 213		x	1 173 087	22

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu žiadne pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenie.

22. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
IKEA Centres Česká republika s.r.o. nákup služieb	1	-386 988	-286 885
FAMI Ltd. úroky z pôžičky	8	-317 713	-100 071
IKEA Centres A/S nákup služieb	1	-110 924	-66 498
IKEA Business Service Center Sp zoo nákup služieb	1	-3 855	-3 217
IKEAIT AB nákup služieb	1	-27 008	-19 044
IKEA Service Center SA nákup služieb	1	-238 466	-478 873
IKEA Centres Europe A/S nákup služieb	1	-663 670	-419 517
IKEA Centres Portugal S.A. nákup služieb	1	0	-1 738
IKEA Bratislava s.r.o. nákup služieb	1	-15 358	-13 954
IKEA Centres Česká republika s.r.o. predaj služieb	3	221 660	165 153
Roncadelle Shopping Centre S.r.l. predaj služieb	3	155 432	102 632
IKEA Bratislava s.r.o. predaj služieb	3	179 980	104 793
IKEA Centres Česká republika s.r.o.	pohľadávky	18 111	750
IKEA Bratislava s.r.o.	pohľadávky	9 991	772
Roncadelle Shopping Centre S.r.l.	pohľadávky	26 103	51 613
IKEA Centres Česká republika s.r.o.	záväzky	-617	0
IKEA Business Service Center Sp zoo	záväzky (dobropis)	191	-837
IKEA Centres Europe A/S	záväzky	-11 846	-217 845
IKEA Centres A/S	záväzky	-76 593	-39 478
IKEA Bratislava s.r.o.	záväzky	-2 693	0
IKEA IT AB	záväzky	-3 378	-4 117
IKEA Česká republika s.r.o.	záväzky (dobropis)	617	0
FAMI Ltd.	záväzky (úvery)	-49 870 156	-22 000 000
IKEA Centres Portugal S.A.	záväzky	0	-1 738

23. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	4 052 978				4 052 978
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-184 971		184 971		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	490 802				490 802
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 363 834			3 979 555	21 343 389
Neuhrazená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 979 555	7 674 894		-3 979 555	7 674 894
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	4 052 978				4 052 978
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-534 096	-98 470	447 595		-184 971
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	490 802				490 802
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	11 847 157			5 516 677	17 363 834
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5 516 677	3 979 555		-5 516 677	3 979 555
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					0

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 10.3.2016 rozhodlo o presune zisku za rok 2015 na účet nerozdelený zisk minulých rokov v celkovej sume 3 979 555 EUR.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2016 nasledovne: prevod na nerozdelený zisk minulých období.

24. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.
Informácie o štruktúre peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné účty celkom	13 643 821	4 808 620
Termínované účty	-1 448 599	-1 517 112
Peniaze na ceste	375	428
Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	12 195 597	3 291 936

25. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. auguste 2016 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.