

## **SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU**

**Výročnej správy s účtovnou závierkou  
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § - u 23 odsek 5**

**(Dodatok správy audítora)**

**spoločnosti  
SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o.**

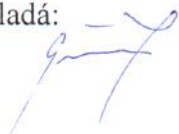
**k 31.12.2015**

SOLIDSTAV OBCHODNÁ. s.r.o. Vislanka 9, 065 41

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 22427/P

## VÝROČNÁ SPRÁVA 2015

Vypracoval a predkladá:



## Obsah

1. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI .....	3
2. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA .....	4
3. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI .....	5
3.1. Správa o podnikateľskej činnosti .....	5
3.2. Vysporiadanie hospodárskeho výsledku .....	5
3.3. Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2015.....	6
3.4. Predpokladaný budúci vývoj.....	8
3.5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia.....	8
4. AUDITORSKÁ SPRÁVA .....	9
5. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA .....	10
5.1. Účtovná závierka k 31.12.2015 (vid' príloha) .....	10-21
5.2. Poznámky k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015 (vid' príloha).....	22-29

## 1. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

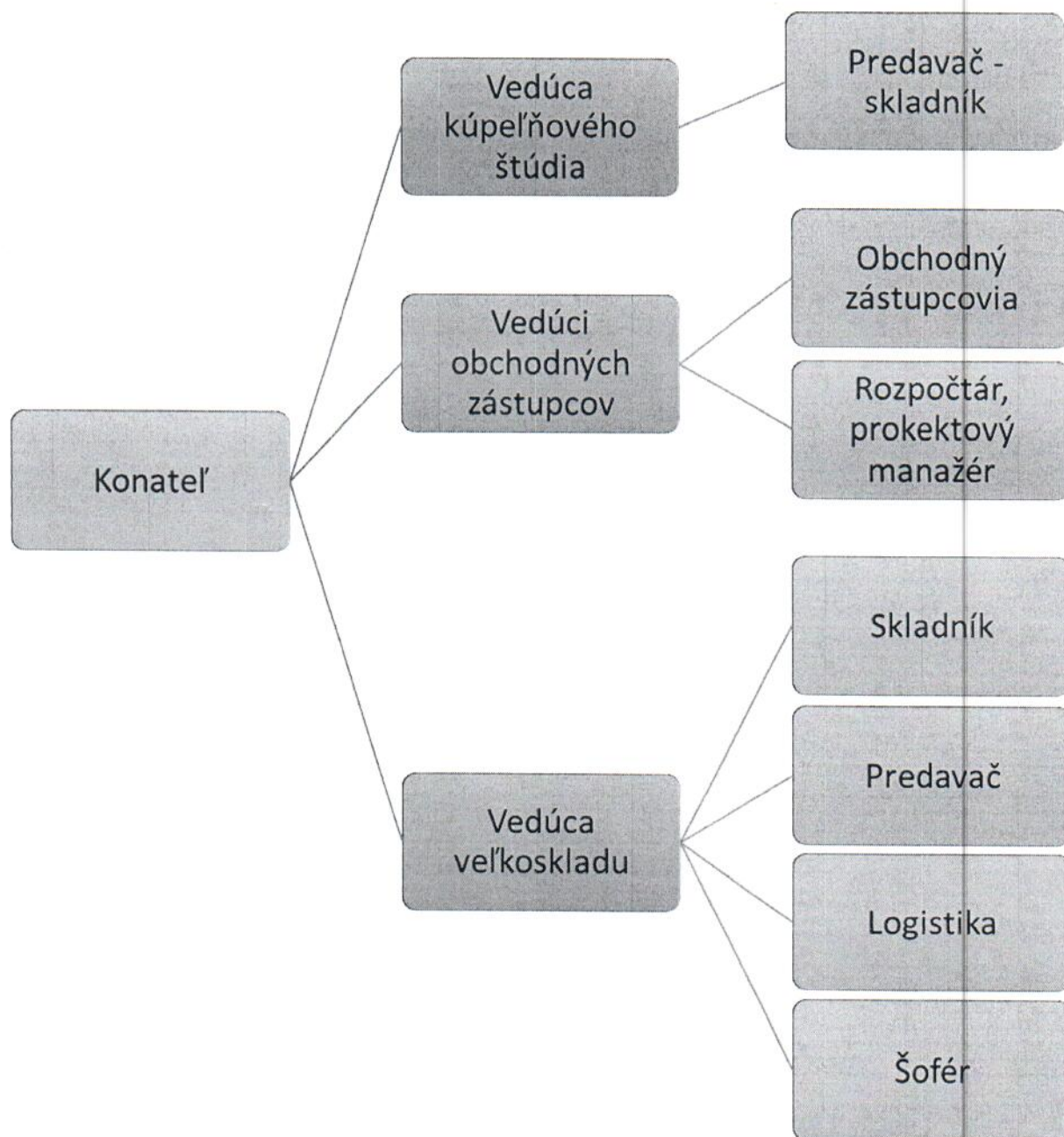
### SPOLOČNOSŤ

Obchodné meno:	SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o.
IČO:	44 969 147
IČ DPH:	SK2022938720
Sídlo:	Vislanka 9, 065 41
Telefón:	055/6114801
Fax:	055/6114815
E-mail:	solidstav@solidstav.sk
Web:	www.solidstav.sk
Dátum vzniku:	31.12.2009
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie:	5000,- EUR
Vlastníci spoločnosti:	SOLIDSTAV HOLDING, s.r.o. 100%
Štatutárny orgán:	Konateľ: Juraj Šulik

### Hlavná činnosť:

- kúpa a predaj tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
  - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
  - sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
  - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
  - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
  - prenájom hnutelých vecí
  - administratívne služby
  - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva

## 2. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



### **3. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI**

#### **3.1. Správa o podnikateľskej činnosti**

Spoločnosť SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o. so sídlom vo Vislanka 9, 065 41, prevádzkuje svoju obchodnú aktivitu zväčša v meste Košice. Spoločnosť je zameraná na maloobchodnú a veľkoobchodnú činnosť s vodárenským a kúrenárskym materiálom a vybavením do hygienických zariadení – toalety, vane, kúpeľňový nábytok, keramické obklady a dlažby, vodovodné batérie.

Spoločnosť sa v roku 2015 venovala okrem svojej bežnej činnosti aj výstavbe novej prevádzkovej budovy v areáli spoločnosti BUILDINGS CITY, s.r.o., na Južnej triede v Košiciach. Výstavba budovy bude ukončená budúci rok, tj. rok 2016. Spoločnosť navýšila svoje dlhodobé aktíva o jedno nákladné vozidlo Mercedes Actros, ktoré je využívané na dopravu tovaru k zákazníkom, dve osobné vozidlá značky Hyundai a Honda a dva vysokozdvížne vozíky, HYSTER a Combilift, využívané pri príprave vozidla na výjazd a manipuláciu s tovarom v sklade, tie sa začali odpisovať v mesiaci po zakúpení.

#### **3.2. Vysporiadanie hospodárskeho výsledku**

Na overenie Účtovnej závierky za rok 2015 bola zvolená spoločnosť EKONTECH, s.r.o., ktorá Účtovnú závierku aj overila.

Spoločnosť dosiahla hospodárky výsledok za účtovné obdobie 1.1.2015–31.12.2015 v hodnote 103 429,64 EUR. Valné zhromaždenie spoločnosti navrhne čistý zisk za rok 2015 preúčtovať na navýšenie základného imania spoločnosti.

### 3.3. Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2015

Majetková a finančná situácia v spoločnosti v €

Text	Rok 2015	Rok 2014
<b>AKTÍVA CELKOM</b>	3 407 483	2 670 353
<b>Neobežný majetok</b>	803 096	36 087
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	803 096	36 087
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>		
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>		
<b>Obežné aktíva</b>	2 596 122	2 578 350
<i>Zásoby</i>	1 304 651	1 462 508
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	1 125 783	1 044 143
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	147 072	5 760
<i>Finančné účty</i>	18 616	65 939
<b>Ostatné aktíva</b>	8 265	55 916
<b>PASÍVA CELKOM</b>	3 407 483	2 670 353
<b>Vlastné imanie</b>	296 889	193 459
<i>Základné imanie</i>	5 000	5 000
<i>Kapitálové fondy</i>		
<i>Fondy zo zisku</i>	1 000	1 000
<i>Hospodársky výsledok minulých rokov</i>	187 459	109 643
<i>Hospodársky výsledok bežného obdobia</i>	103 430	77 816
<b>Cudzie zdroje</b>	3 107 995	2 469 261
<i>Rezervy</i>	21 276	27 650
<i>Dlhodobé záväzky</i>	531 934	402 811
<i>Krátkodobé záväzky</i>	1 322 065	1 433 625
<i>Bankové úvery</i>	639 180	605 175
<b>Ostatné pasíva</b>	2599	7 633

## Výkaz ziskov a strát v €

Rok 2015

Rok 2014

	Rok 2015	Rok 2014
<b>I. Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>4 868 624</b>	<b>4 350 678</b>
Tržby z predaja tovaru	4 649 243	4 264 209
Tržby z predaja služieb	31 653	42 639
Tržby z predaja DHM	0	284
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	187 728	43 546
<b>II. Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>4 664 632</b>	<b>4 214 181</b>
A. Náklady vynaložené na obstaranie	3 629 179	3 388 497
B. Spotreba materiálu, energie	146 165	78 997
C. Služby	290 532	276 223
D. Osobné náklady	338 916	318 073
E. Dane a poplatky	7 020	7 367
F. Odpisy dlhodobého majetku	42 479	30 320
G. Zost. cena predaného dlhod. majetku	0	0
H. Opravné položky k pohľadávkam	28 378	79 070
I. Ostatné náklady	181 963	35 634
<b>III. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>203 992</b>	<b>136 497</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>615 020</b>	<b>563 131</b>
Kurzové zisky	0	37
Nákladové úroky	37 422	25 713
Kurzové straty	0	294
Ostatné náklady na finančnú činnosť	22 840	6 394
<b>HV z finančných operácií</b>	<b>-60 236</b>	<b>-32 364</b>
Daň z príjmov na bežnú činnosť	40 326	26 317
<b>HV za účtovné obdobie</b>	<b>103 430</b>	<b>77 816</b>

### **3.4. Predpokladaný budúci vývoj**

Spoločnosť bude v najbližšom období pokračovať vo svojej doterajšej činnosti. Začiatkom roka sa predpokladá premiestnenie predajne do novej budovy, čím sa znížia náklady, ktoré boli spôsobené prenájmom priestorov a tým sa môžu navýšiť výdaje spojené s reklamou a marketingom.

Očakáva sa poskytovanie kvalitných služieb stálym zákazníkom tak ako aj rozširovanie obzorov a získavanie nových klientov.

Aj v nasledujúcom roku sa predpokladá preškolenie stálych zamestnancov, aby boli, podľa možnosti, čo najvzdelanejší vo svojom odbore.

### **3.5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia**

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

### Pre spoločníkov spoločnosti SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o. k 31. decembru 2015, uvedenú na stranách 10 – 29, ku ktorej sme dňa 19.04.2016 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili náš audítorský názor v nasledujúcom znení:

#### *Názor*

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.


Overenie sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 10 – 29, sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru, uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti SOLIDSTAV OBCHODNÁ, s.r.o. poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2015, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Košiciach 31.10.2016

EKONTECH s.r.o.  
Kukučínova 23  
040 01 Košice  
Licencia SKAU č. 294



  
Ing. Ján Mišlan  
Licencia SKAU č. 868