

V Ý R O Č N Á S P R Á V A 2015

Obchodné meno:
DOMUS BV, s. r.o.
065 01 Hniezdne 367

Právna forma:
Spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie:
6 639 €

Vznik spoločnosti:
25. 08. 2006

IČO: 36 668 290
DIČ: 2022232696

Zapísaná:
Obchodný register OS Prešov
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 17704/P

Výročná správa
spoločnosti DOMUS BV, s.r.o., 065 01 Hniezdne 367
za rok 2015

IČO: 36 668 290

Ročná účtovná závierka a návrh na vyúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2014 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 26. 10. 2015 a výsledok hospodárenia bol zaúčtovaný a to prídcom do rezervného fondu, započítanie s neuhradenou stratou r. 2006 a zvyšný rozdiel bol zaúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

Imanie spoločnosti: (údaje v €)

Vlastné imanie:	01. 01. 2015	57 747
	31. 12. 2015	27 060

Základné imanie spoločnosti	6 639
Fondy zo zisku	664
Výsledok hospodárenia minulých rokov	50 043
Výsledok hospodárenia bežného roka	- 30 686

Predmet činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra zo dňa 08. 12. 2016:

Základným predmetom činnosti podľa výpisu z obchodného registra je činnosť vykonávaná v rozsahu predmetu činnosti zapísaného vo výpise OS Prešov
Oddiel: Sro, Mložka číslo: 17704/P.

Spoločnosť v základnom predmete činnosti má zapísanú činnosť:

- zámočníctvo
- stolarstvo
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických
- maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu
- sprostredkovanie dopravy
- pomocné stavebné práce
- maliarstvo a natieračské práce
- lešenárske práce
- výkopové práce
- upratovacie práce
- búracie práce
- prenájom nehnuteľností
- montáž sadrokartónu

- prenájom priemyselného tovaru
- piliarska výroba a impregnácia dreva
- sprostredkovanie výroby
- inžinierska činnosť v stavebníctve
- zemné práce
- obkladačské práce
- štukatérstvo
- armovačské práce
- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- murárstvo
- tesárstvo
- pokrývačstvo
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu
- opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
- výroba svetelných reklám

Spoločníci:

Dominik Matfiak
367

Hniezdne 065 01

Peter Matfiak

Mierová 1101/74

Stará Lubovňa 064 01

Pavol Šidlovský
72

Forbasy 065 01

Výška vkladu:

Dominik Matfiak

Vklad: 2 213 € Splatené: 2 213 €

Peter Matfiak

Vklad: 2 213 € Splatené: 2 213 €

Pavol Šidlovský

Vklad: 2 213 € Splatené: 2 213 €

Štatutárny orgán:

konatelia

Dominik Matfiak

Vznik funkcie: 25. 08. 2006

Peter Matfiak

Vznik funkcie: 13. 12. 2011

Pavol Šidlovský

Vznik funkcie: 13. 12. 2011

Audit za rok 2015 vykonala auditorská spoločnosť AV Audit, s. r. o., Karpatská 2448/16, 052 01 Spišská Nová Ves, licencia ÚDVA 345, zodpovedný auditor - Ing. Angela Vysopalová, PhD., číslo licencie SKAU 307

Finančná situácia a údaje z ročnej účtovnej závierky spoločnosti (údaje v €)

Prehľad pohľadávok

	2014	2015
Celkom	274 712	356 986

Prehľad záväzkov

	2014	2015
Záväzky celkom	579 550	580 215
Z toho: záväzky OS	25 676	111 401
Záväzky voči spol.	389 553	256 978
Záväzky voči zam.	47 840	80 318
Záväzky zo SZ	10 630	12 212
Daňové záväzky	45 519	46 214
Ostatné záväzky	25 674	27 223
Bankové úvery	-	28 189

Údaje z výkazu ziskov a strát (v €)

	2014	2015
Tržby za pred. tov.	97 576	46 345
Náklady na PT	70 232	37 163
Tržby za predaj VV	22 937	27 885
Tržba za služby	2 235 742	2 464 648
Aktivácia	5 694	10 844
Výrobná spotreba	2 301 523	2 695 077
Pridaná hodnota	888 968	1 016 479
Osob. náklady	782 759	937 393
Dane a poplatky	6 850	7 987
Odpisy	40 041	40 223
Tržby z pred. maj.	4 955	43 614
ZC pred. maj.	3 752	32 868
VH z HC	7 322	81 829
VH z fin. operácií	267	21
Daň z príjmov	16 267	2 882
VH po zdanení	51 288	-30 686

Údaje zo súvahy (v €)

Popis/obdobie	2014	2015
A k t í v a	637 297	607 275
Neobežný majetok	151 135	126 910
Obežný majetok	478 595	475 985
Z toho zásoby	109 816	87 296
Pohľadávky dl.	5 050	50
Pohľadávky krátkd.	274 712	356 986
Finančné účty	89 017	31 653
Časové rozlíšenie	7 567	4 380
P a s í v a	637 297	607 275
Vlastné imanie	6 639	6 639
Z toho: ZI	664	664
Výsled.hosp. b.r.	51 288	-30 686
Krátkodobé záväzky	544 892	534 346
Bankové úvery	0	28 189

Zhodnotenie činnosti spoločnosti v účtovnom období roku 2015

Spoločnosť vykazuje za rok 2015 stratu vo výške 30 686 €, ktorú predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu preúčtovať na účet neuhradenej straty s celom umoriteľ zisk za rok 2014.

Správa audítora spoločnosti – AV Audit, s.r.o., Karpatská 2448/16, 052 01 Spišská Nová Ves, číslo licencie ÚDVA, zodpovedný audítor Ing. Angela Vysopalová, PhD., číslo licencie 307, Karpatská 2448/16, 052 80 Spišská Nová Ves vo svojej správe k závierke za rok 2015 konštatuje, že údaje účtovná závierka zobrazuje majetkovú a finančnú situáciu ako i výsledok hospodárenia v súlade so zákonom o účtovníctve.

V Starej Ľubovni dňa 08. 12. 2016

Dodatok správy auditora
o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. §-u 23 odsek 5

Valnému zhromaždeniu spoločnosti:
DOMUS BY, s.r.o., Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne

Overili sme účtovnú závierku k 31. 12. 2015 spoločnosti DOMUS BY, s.r.o., Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne, ku ktorej sme dňa 09.12.2016 vydali správu auditora v nasledujúcom znení:

Stanovisko

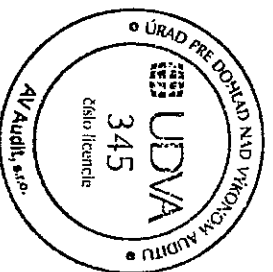
Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DOMUS BY, Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne, výsledku hospodárenia a peňažných tokov za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny zástupca. Našu úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s medzinárodnými auditorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neooverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie stanoviska auditora.

Podľa nášho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti DOMUS BY, s.r.o., Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne, poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2015.

09. 12. 2016



Angela Vysopalová
Ing. Angela Vysopalová, PhD.
štatutárny auditor
Licencia SKAU 307

AV Audit, s. r. o.
Karpatská 2448/16
052 01 Spišská Nová Ves
Licencia UDVA 345

AV Audit, s. r. o., Karpatská 2448/16, 052 01 Spišská Nová Ves, www.avaudit.sk, tel. 0905743264, e-mail: 0918998914@orangedmail.sk, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 24394/V

Správa nezávislého audítora

Valné zhromaždenie: DOMUS BV, s.r.o., Hniezdné 367, 065 01 Hniezdné

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky k 31. 12. 2015 spoločnosti DOMUS BV, s.r.o., Hniezdné 367, 065 01 Hniezdné, ktorá obsahuje Súvahu, Výkaz ziskov a strát a Poznámky za rok končiaci k uvedenému dátumu. Poznámky obsahujú prehľad významných zásad a postupov a ďalšie vysvetľujúce informácie k účtovnej závierke.

Zodpovednosť vedenia spoločnosti za účtovnú závierku

Vedenie spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o účtovníctve“) a za implementáciu a zachovanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, ako aj za výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a metód a uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané istenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od usudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán.

Spoločnosť zabezpečuje prezentáciu účtovnej závierky na zodpovedajúcej úrovni.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naše auditorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DOMUS BV, s.r.o., Hniezdné 367, 065 01 Hniezdné, výsledku hospodárenia a peňažných tokov za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

09. 12. 2016

AV Audit, s.r.o.
Karpatská 2448/16
05201 Spišská Nová Ves
Licencia UDVVA 345



Ing. Angela Vysopalová
Ing. Angela Vysopalová, Ph.D.
Štatutárny audítor
Licencia SKAU 307

AV Audit, s. r. o., Karpatská 2448/16, 05201 Spišská Nová Ves, www.avaudit.sk, mob. 0905743264, e-mail:0918998914@orangemall.sk, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo:24394/V

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypňajú palkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

A Ā B Ć Đ Ę F Ğ H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka		Účtovná jednotka		Mesiac Rok	
	X riadna	X malá	mimoriadna	veľká	Za obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
2022232696	X				od 1 2015	od 1 2014
IČO					do 12 2015	do 12 2014
36668290			priebežná	(vznaší sa x)		
SK NACE						
41.20.9						

Priložené súčasťou účtovnej závierky
 Súvaha (Úč POD 1-01) Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách) *(v celých eurách)* *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
DOMUS BV, S. R. O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
H N I E Z D N E Číslo
3 6 7

PSČ Obec

0 6 5 0 1 H N I E Z D N E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h . r e g i s t e r i O k r . s ú d P r e š o v , o d d e l
e I S R O , v l o ž k a 1 7 7 0 4 / P

Telefónne číslo Faxové číslo

0 9 0 7 5 4 0 5 8 8

E-mailová adresa

I N F O @ D O M U S B V . E U

Zostavená dňa: Schválená dňa:

3 0 . 0 6 . 2 0 1 6 *09.12.2016*

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 6 1 8 3 5	6 0 7 2 7 5		
			2 5 4 5 6 0			6 3 7 2 9 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 1 4 0 4 9	1 2 6 9 1 0		
			1 8 7 1 3 9			1 5 1 1 3 5
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 1 0 1	2 1 6 9		
			1 9 3 2			2 9 9 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		.		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	4 1 0 1	2 1 6 9		
			1 9 3 2			2 9 9 7
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 0 9 9 4 8	1 2 4 7 4 1		
			1 8 5 2 0 7			1 4 8 1 3 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 3 6 1 0	1 3 6 1 0		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 5 0 4	3 9 1 8		
			5 8 6			7 3 8 6
3.	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 8 1 2 7 7	9 6 6 5 6		
			1 8 4 6 2 1			1 0 7 5 5 6



Ozna- enie a	STRANA AKTIV b	číslo radku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Zakladné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 0 5 5 7	1 0 5 5 7	3 3 1 9 6
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
			Korekcia - časť 2		Netto	
8.	Práždky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosťou dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 4 3 4 0 6	4 7 5 9 8 5	4 7 8 5 9 5	
			6 7 4 2 1			
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	8 7 2 9 6	8 7 2 9 6	1 0 9 8 1 6	
B.I.1.	Material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 9 7 7 7	2 9 7 7 7	3 0 3 6 4	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 2 6 7	1 2 6 7	1 2 6 7	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 6 2 5 2	5 6 2 5 2	7 8 1 8 5	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 0	5 0	5 0 5 0	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného stýku súčet (r. 43 až r. 45)	42	5 0	5 0	5 0 5 0	



Označenie a	STRANA AKTÍV	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného sýtku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného sýtku v rámci podielovej účasťi okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného sýtku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	5 0		5 0	5 0 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasťi okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (336A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odlížená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 2 4 4 0 7	3 5 6 9 8 6		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného sýtku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 0 2 8 1 8	3 3 5 3 9 7	2 7 4 7 1 2	
1.a.	Pohľadávky z obchodného sýtku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného sýtku v rámci podielovej účasťi okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				
					2 5 8 9 8 7	



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	číslo radku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obhodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 0 2 8 1 8	3 3 5 3 9 7	
			6 7 4 2 1		2 5 8 9 8 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	7 9 7 8		
					7 9 7 8
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
					8 1 3 4
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	9 3 1 7	9 3 1 7	5 2 0 9
8.	Pohľadávky z derivatívových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 9 4	4 2 9 4	2 3 8 2
B.IV. Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)		66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobe- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DČ 2 0 2 2 2 3 2 6 9 6

IČO 3 6 6 6 8 2 9 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 1 6 5 3	3 1 6 5 3	8 9 0 1 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 9 7 2	4 9 7 2	6 5 5 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 281)	73	2 6 6 8 1	2 6 6 8 1	8 2 4 6 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 3 8 0	4 3 8 0	7 5 6 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobe (381A, 382A)	75			8 3
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 3 8 0	4 3 8 0	7 2 3 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobe (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			2 5 2
Ozna- čenie a	STRANA PASIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 0 7 2 7 5	6 3 7 2 9 7	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 7 0 6 0	5 7 7 4 7	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	3 3 2	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	3 3 2	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Ozna- senie a	STRANA PASIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlitčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 0 4 4 3	- 5 1 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 0 4 4 3	
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		- 5 1 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 87 + r. 88 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 3 0 6 8 6	5 1 2 8 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 8 0 2 1 5	5 7 9 5 5 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 7 2 4	2 3 1 0 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľa- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (477A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 7 1 2	2 2 9 9 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (47Z)	114	1 2	1 1 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 6 5 1 3	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 3 4 3 4 6	5 4 4 8 9 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 1 1 4 0 1	2 5 6 7 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 32YA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 1 4 0 1	2 5 6 7 6
2.	Čísla hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	.	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 5 6 9 7 8	3 8 9 5 5 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 0 3 1 8	4 7 8 4 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 2 2 1 2	1 0 6 3 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 6 2 1 4	4 5 5 1 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 7 2 2 3	2 5 6 7 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 9 5 6	1 1 5 5 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 9 5 6	1 1 5 5 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 1 6 7 6	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 5 3 8 8 7 8	2 3 5 6 2 5 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 6 7 5 1 6 5	2 3 7 3 1 8 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 6 3 4 5	9 7 5 7 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 7 8 8 5	2 2 9 3 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 4 6 4 6 4 8	2 2 3 5 7 4 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizčných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		- 1 0 4 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 0 8 4 4	5 6 9 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 3 6 1 4	4 9 5 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 1 8 2 9	7 3 2 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 6 9 5 0 7 7	2 3 0 1 5 2 3
A.	Náklady vynaložené na obslanie predaného tovaru (504, 507)	11	3 7 1 6 3	7 0 2 3 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 0 4 2 4 1	7 4 7 0 5 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 1 9 3 5 0	5 2 7 1 4 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 3 7 3 9 3	7 8 2 7 5 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 1 4 4 7 2	6 8 4 9 4 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poisťovanie (524, 525, 526)	18	1 0 7 1 2 9	8 5 8 2 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 7 9 2	1 1 9 8 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 9 8 7	6 8 5 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 0 2 2 3	4 0 0 4 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 0 2 2 3	4 0 0 4 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 2 8 6 8	3 7 5 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 3 4 9 0 9	1 0 2 3 3 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 0 7 6 1	2 1 3 6 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 9 9 1 2	7 1 6 5 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo řadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	8 8 8 9 6 8	1 0 1 6 4 7 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 1	2 6 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielevej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielevej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 0	1 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0	1 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 1	2 5 0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 9 1 3	4 3 7 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 6 0 7	1 8 8 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 6 0 7	1 8 8 7
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 4 5	1 3 3 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 6 1	1 1 4 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 7 8 9 2	- 4 1 0 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 7 8 0 4	6 7 5 5 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 8 2	1 6 2 6 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 2	1 6 2 6 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 3 0 6 8 6	5 1 2 8 8

Poznámky úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 8 2 9 0

DIČ

2 0 2 2 2 3 2 6 9 6

Informácie k časti A. písm. a) prílohy č. 3 o účtovnej jednotke

Obchodné meno: DOMUS BV, s.r.o.
 Hniezdne 387
 06501 Hniezdne
 Slovensko

Dátum založenia: 25.08.2006
 Dátum vzniku: 25.08.2006

Informácie k časti A. písm. b) prílohy č. 3 opisujúce hospodársku činnosť

Výstavba obytných a neobytných budov i. n.
 Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
 Výroba kovových konštrukcií a ich časti
 Opracovanie a povrchová úprava kovov
 Prenájom hnuiteľného majetku
 Lešnárske práce
 Opracovanie kovu jednoduchým spôsobom

Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	52	47
Slav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zväzka, z toho:	1	57
počet vedúcich zamestnancov		3

Informácie k časti A. písm. d) prílohy č. 3 o účtovných jednotkách, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Iné významné údaje

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Informácie k časti A. písm. e) prílohy č. 3 o právnom dôvode na zostavenie účtovnej zväzky

Riadna účtovná zväzka zostavená

k poslednému dňu účtovného obdobia

Mimoriadna účtovná zväzka zostavená

ku dňu zániku účtovnej jednotky

ku dňu vyhlásenia konkurzu

ku dňu zrušenia konkurzu

ku dňu vstupu do likvidácie

ku dňu ukončenia likvidácie

Informácie k časti A. písm. f) prílohy č. 3 o dátume schválenia účtovnej zväzky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 26.10.2015

B. ČLENOVIA ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Informácie k časti B. písm. a) prílohy č. 3 o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Meno a priezvisko, obchodné meno	Názov orgánu
Dominik Matfiak	Štatutárny zástupca
Peter Matfiak	Štatutárny zástupca
Pavol Štidlovský	Štatutárny zástupca

Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach		Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI	
	absolútne	v %	v %	v %	v %	v %
Dominik Matfiak	2 213	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33
Peter Matfiak	2 213	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33
Pavol Šidlovský	2 213	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33
Spolu	6 639	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99

Zmeny v štruktúre spoločníkov a akcionárov

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
		absolútne	v %		
Dominik Matfiak	13.12.2011	2 213	33,33	33,33	33,33
Peter Matfiak	13.12.2011	2 213	33,33	33,33	33,33
Pavol Šidlovský	13.12.2011	2 213	33,33	33,33	33,33
Spolu	X	6 639	99,99	99,99	99,99

Dominik Matfiak do 12.12.2011 bol jediným spoločníkom, podiel 6639 EUR, 100 % hlasovacie práva.

E. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

Informácie k časti E. písm. a) prílohy č. 3 o tom, či bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Informácie k časti E. písm. c) prílohy č. 3 o spôsobe oceňovania zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý hmotný majetok obstarávaný kúpou obstarávacia cena + súvisiace náklady: dopravné provízia poisťné

Dlhodobý hmotný majetok obstarávaný vlastnou činnosťou priame náklady nepriame náklady

Krátkodobý finančný majetok obstarávacia cena

Pohľadávky obstarávacia cena menovitá hodnota

Záväzky obstarávacia cena menovitá hodnota

Zásoby obstarané kúpou obstarávacia cena + súvisiace náklady: dopravné clo

Spôsob účtovania zásob spôsob účtovania A spôsob účtovania B

Spôsob oceňovania zásob metódou FIFO priemernými skladovými cenami

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 316668290

DIČ 2022232696

Zákazková výroba

priame náklady

nepriame náklady

Informácie k časti E, písm. d) prílohy č. 3 o tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovné a daňové odpisy

sú rovnaké

sú rôzne - účtovné odpisy vychádzajú z daňových odpisov prepocítaných podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka

sú rôzne - účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby opotrebenia majetku

Popis majetku	Doba odpisovania	Satzba odpisov	Odpisová metóda
Web stránka	60 mesiacov		rovnomerná
Stavby (rekonštrukcie budov)	20 rokov		rovnomerná
Plynová pripojka	12 rokov		rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12		rovnomerná

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Informácie k časti F, písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávané DNM	
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia					4 101		4 101
Prírastky							
Úbytky							
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia					4 101		4 101
Oprátky							
Stav na začiatku účtovného obdobia					1 104		1 104
Prírastky					828		828
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia					1 932		1 932
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia					2 997		2 997
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia					2 997		2 997
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia					2 997		2 997
Stav na konci účtovného obdobia					2 169		2 169

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 6 8 2 9 0

DIČ 2 0 2 2 2 3 2 6 9 6

Dlhodobý nehmotný majetok		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Prvotné ocenenie	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávané DNM	Poskytnuté predávky na DNM	
	Stav na začiatku účtovného obdobia					4 101			4 101
	Prírastky								
	Úbytky								
	Presuny								
	Stav na konci účtovného obdobia					4 101			4 101
	Oprávky								
	Stav na začiatku účtovného obdobia					276			276
	Prírastky					828			828
	Úbytky								
	Stav na konci účtovného obdobia					1 104			1 104
	Opravné položky								
	Stav na začiatku účtovného obdobia								
	Prírastky								
	Úbytky								
	Stav na konci účtovného obdobia								
	Zostatková hodnota								
	Stav na začiatku účtovného obdobia					3 825			3 825
	Stav na konci účtovného obdobia					2 997			2 997

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci	Bežné účtovné obdobie			Spolu
				Pestovateľské celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	
Prvotné ocenenie							
Stav na zač. účt. obdobia		7 898	328 194				369 288
Prírastky	13 610	22 837	34 584				124 959
Úbytky		26 231	81 501				184 299
Presuny							
Stav na konci účt. obdobia	13 610	4 504	281 277				309 948
Oprávky							
Stav na zač. účt. obdobia		512	220 638				221 150
Prírastky		26 305	45 484				71 789
Úbytky		26 231	81 501				107 732
Stav na konci účt. obdobia		586	184 621				185 207
Opravné položky							
Stav na zač. účt. obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účt. obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na zač. účt. obdobia		7 386	107 556				148 138
Stav na konci účt. obdobia	13 610	3 918	96 656				124 741

Dlhodobý hmotný majetok		Bespprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľs ké celky tiv. porastov	Základné stádo a kažné zvier.	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnuté predávky na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia	3 393	268 433				20 122		291 948	
Prírastky	4 505	74 731				94 672		181 723	
Úbytky		14 970				81 598		104 383	
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	7 898	328 194				33 196		369 288	
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia	57	196 850				20 122		196 907	
Prírastky	455	38 758						39 213	
Úbytky		14 970						14 970	
Stav na konci účt. obdobia	512	220 638				33 196		221 150	
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia	3 336	71 583				20 122		95 041	
Stav na konci účt. obdobia	7 386	107 556				33 196		148 138	

Informácie k časti F. písm. b) prílohy č. 3 o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Popis majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie vozového parku	poistná zmluva, platnosť na neurčito	
Poistenie motorových vozidiel	úverové zmluvy, rôzne platnosti	
Poistenie zodp. za škodu, cestovné, zodpovednosti	poistné zmluvy, platnosti na neurčito	

Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výroby		7 978	8 134
Náklady na zákazkovú výrobu		7 978	8 134
Hrubý zisk / hrubá strata			
Hodnota zákazkovej výroby		BO	Sumár od začiatku
Vyfaakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe			
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku			
Suma prijatých predávkov			
Suma zadržanej platby			
Názov položky		BO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj		BO	Sumár od začiatku
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj		BO	Sumár od začiatku
Vyfaakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj			
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia, alebo metódou nulového zisku			
Suma prijatých predávkov			
Suma zadržanej platby			

Informácie k časti F, písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Dlhodobé pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku	50		50
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku			
Pohľadávky voči spoločn.kom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	50		50
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ	17 331	318 066	335 397
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku			
Pohľadávky voči spoločn.kom, členom a združeniu			
Sociálne poisťenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	9 317		9 317
Iné pohľadávky	4 294		4 294
Krátkodobé pohľadávky spolu	30 942	318 066	349 008
Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti		BO	PO
Pohľadávky po lehote splatnosti		318 066	315 097
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		30 942	53 811
Krátkodobé pohľadávky spolu		349 008	368 908
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov		50	5 050
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov			
Dlhodobé pohľadávky spolu		50	5 050

Informácie k časti F, písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	BO	PO
Pokladnica, ceniny	4 972	6 555
Bežné bankové účty	24 665	80 452
Bankové účty termínované	2 016	2 010
Peniaze na ceste		
Spolu	31 653	89 017
Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účt. obdobia	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie		
Dlhové CP na obchodovanie		
Emitné kvóty		
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané po splatnosti		
Ostatné realizovateľné CP		
Obstarávanie krátkodobého fin. majetku		
Krátkodobý finančný majetok spolu		

Informácie k časti F - písm. zc) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktiv

Opis položky časového rozlíšenia	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Zápis s logom		83
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Poisieria	4 380	7 232
Ostatné	3 558	5 989
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	822	1 243
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
		252
		252

G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bežprostredne predch. účt. obdobie
Účtovný zisk	51 288
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	Bežné účtovné obdobie
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	332
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Uhrada straty minulých období	513
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	50 443
Iné	
Spolu	51 288

Názov položky	Bežprostredne predch. účt. obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Uhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

Informácie k časti G, písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Mzdy za dovolenku + soc.zabezpečenie	8 554	4 682	8 280		4 956
Záručné opravy	3 000		111	2 889	

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Mzdy za dovolenku + soc.zabezpečenie	9 281	8 554	9 281		8 554
Záručné opravy		3 000			3 000

Informácie k časti G, písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	BO		PO	
Záväzky po lehote splatnosti		220 000		395 478
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane		314 346		149 414
Krátkodobé záväzky spolu		534 346		544 892
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov		12 724		23 104
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov				
Dlhodobé záväzky spolu		12 724		23 104

Informácie k časti G, písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	BO		PO	
Začiatkový stav sociálneho fondu		111		624
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		2 724		1 303
Ostatná tvorba sociálneho fondu				
Tvorba sociálneho fondu spolu		2 724		1 303
Čerpanie sociálneho fondu		2 823		1 816
Konečný zostatok sociálneho fondu		12		111

Informácie k časti G, písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za BO	Suma istiny za PO
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver	EUR		..	28 189	
Krátkodobé bankové úvery			..		
Dlhodobé pôžičky			..		
Spotrebný úver na obst.mot.vozidla ÚZ 5601318	EUR		05.06.2015		2 366
Spotrebný úver na obst.mot.vozidla ÚZ 81131432	EUR		27.10.2016	4 999	10 662
Krátkodobé pôžičky	EUR		05.03.2017	5 035	12 427
			..		
			..		
Krátkodobé finančné výpomoci			..		

H. VÝNOSY

Informácie k časti H, písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Tržba za stavebné práce		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Tržba za výroby, tovar	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovensko	245 969	159 540	30 704	107 644	60 465	87 212
Holandsko	2 187 975	2 076 202			6 215	20 418
Belgicko					7 550	
Maďarsko						
Spolu	2 433 944	2 235 742	30 704	107 644	74 230	120 513

Informácie k časti H, písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
aktivácia dlhodobého hmotného majetku		
Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:		
poisťná udalosť	136 287	7 322
tržba z predaja dlhodobého hmotného majetku a materiálu	547	4 623
ostatné výnosy z hosp. činnosti	42 823	250
Finančné výnosy, z toho:	92 917	2 449
Kurzové zisky, z toho:		250
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	21	17
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	10	17
výnosové úroky		
kurzové zisky	11	
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

Informácie k časti H, písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Tržby za vlastné výrobky	27 885	22 936
Tržby z predaja služieb	2 439 542	2 227 608
Tržby za tovar	46 345	97 576
Výnosy zo zákazky	25 106	8 134
Výnosy z nehmuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súviseiace s bežnou činnosťou	10 844	4 955
Čistý obrat celkom	2 549 722	2 361 209

I. NÁKLADY

Informácie k časti I, prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady voči audиторovi, audиторskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné usťovacie audиторske služby		
súviseiace audиторske služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudиторske služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
cestovné	619 350	527 143
externé služby	290 606	260 331
drobný nehmotný majetok	328 744	264 597
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
mzdové náklady + zákonné poistenie + sociálne náklady	1 010 484	1 774 380
odpisy	937 393	782 759
zostatková cena predaného DHM	40 223	
iné	32 868	
Finančné náklady, z toho:		991 621
Kurzové straty, z toho:	1 145	1 339
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 145	1 339
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
bankové poplatky	6 768	3 031
nákladové úroky	2 161	1 144
Náklady, ktoré majú výnimčný rozsah alebo výskyt, z toho:	4 607	1 887

J. DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie k časti J, písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daň, pohľadávky účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daň, záväzku účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daň, pohľadávky účkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasnych rozdielov predch. účt. období, ku ktorým sa v predch. účt. obdobiach odložená daň, pohl. neúčtovala		
Suma odloženej daň, záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie k časti J, písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:		X	X		X	
teoretická daň	- 27 804			67 554		X
Daňovo neuznané náklady	X		22,00	X		
Výnosy nepodliehajúce dani	35 945	7 908	22,00	6 371		
Umernenie daňovej straty	- 3 292	- 724	22,00			
Spolu	4 849	1 067	22,00	73 925	16 263	22,00
Splátná daň z príjmov	X			X	16 263	
Odložená daň z príjmov	X			X	16 263	22,00
Celková daň z príjmov	X			X	16 263	22,00

P. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Informácie k časti P, prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Stav na zač. účt. obdobia	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účt. obdobia
		Prírasky	Úbytky	Presuny		
Základné imanie	6 639				6 639	
Zmena základného imania						
Pohľadavky za upísané vlastné imanie						
Emisné ážio						
Ostatné kapitálové fondy						
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov						
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov						
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí						
Oceňovacie rozdiely z precenenia prí zlučeni, splynutí a rozdelení						
Zákonný rezervný fond	332	332			664	
Nedeliteľný fond						
Štatutárne fondy a ostatné fondy						
Nerozdelený zisk minulých rokov		50 956	513		50 443	
Neuhradená strata minulých rokov		1 026	513			
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 513	- 30 686	51 289		- 30 686	
Vyplatené dividendy	51 289					
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účt. obdobia
	Stav na zač. účt. obdobia	Priasky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	332				332
Štatútne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov		150	150		
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 663	150			- 513
Vyplatené dividendy	151	51 289	151		51 289
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE