

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2015

Accentis Námestovo, s.r.o.

Výročná správa 2015



Accentis Námesťovo, s.r.o.

Obsah

Informácie o vývoji spoločnosti	3
Finančné ukazovatele	5
Majetok a zdroje	5
Výsledok hospodárenia	6
Základné finančné ukazovatele	7
Základné údaje	8
Audítorská správa	9

Informácie o vývoji spoločnosti

Spoločnosť Accentis Námestovo s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) vznikla v roku 1996 pod názvom 3E Slovakia, spol. s r.o.. Od roku 2008 bola je vo vlastníctve spoločnosti Punch International NV a od decembra 2013 zmenila názov na Accentis Námestovo s.r.o (v rokoch 2001 - december 2013 bol jej oficiálny názov Punch Campus Námestovo, spol. s r.o.).

Dňa 10. 12. 2009 bolo na základe Rozhodnutia jediného spoločníka rozhodnuté o zlúčení Spoločnosti (ako nástupníckej spoločnosti) s obchodnými spoločnosťami PUNCH PROPERTY ORAVA, s.r.o., IČO: 31 590 306 a PUNCH ASSEMBLIES NÁMESTOVO s.r.o., IČO: 31 586 651 ako zrušenými a zanikajúcimi spoločnosťami a o prechode súborov obchodného majetku a záväzkov zanikajúcich obchodných spoločností na spoločnosť.

Spoločnosť sa tým stala právnym nástupcom zanikajúcich spoločností PUNCH PROPERTY ORAVA, s.r.o. a PUNCH ASSEMBLIES NÁMESTOVO s.r.o. odo dňa 01.01.2010.

V roku 2008 materská spoločnosť Punch International NV previedla obchodný podiel v spoločnosti Punch Campus Námestovo na nového nadobúdateľa – obchodnú spoločnosť Punch Property International NV. Spoločnosť Punch Property International NV je členom skupiny ACCENTIS.

Dňa 29.12.2015 sa rozhodol jediný spoločník o zlúčení so spoločnosťou Accentis Beta, s.r.o. s nástupníckou spoločnosťou Accentis Námestovo, s.r.o.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V minulosti sa spoločnosť orientovala na výrobu, produkciu, predaj a distribúciu elektronických, mechanických súčiastok a iných hardware komponentov a výrobkov.

Od roku 2007 je hlavnou činnosťou spoločnosti prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb. Spoločnosť vlastní výrobné priestory o rozlohe 93 000 m², ktoré prenájíma nasledujúcim subjektom: Yanfeng Slovakia Automotive Interior Systems s.r.o., Visteon Electronics Slovakia s.r.o. a Mahle Behr (najväčší zákazníci, spoločnosti pôsobiace v automobilovom priemysle). Ďalšími nájomníkmi sú: spoločnosť Descartes Slovakia, Eurest, Eastern, AWS, TFC, Tonrec Slovakia, Support Q, Edymax, Trenkwalder a Adecco.

V roku 2014 sme vybudovali poslednú etapu v areále o rozlohe 22 896 m² a priestory poskytli do prenájmu Yanfeng Slovakia. V súčasnosti sú priestory využívané na 100%.

Spoločnosť k 31. decembru 2015 zamestnávala 27 pracovníkov v trvalom pracovno-právnom vzťahu.

Spoločnosť plánuje pokračovať vo svojej činnosti, zvýšiť rozsah služieb spojených s prenájomom nehnuteľností a očakáva, že sa hospodárska situácia v spoločnosti bude vyvíjať stabilne.

Finančné ukazovatele

Majetok a zdroje

Aktíva a pasíva (v tis EUR)	2015	2014
SPOLU MAJETOK	30 171	40 934
Neobežný majetok	28 820	33 419
Dlhodobý hmotný majetok	28 820	33 419
Obežné aktíva	1 350	7 513
Dlhodobé pohľadávky	0	5 000
Krátkodobé pohľadávky	629	1 772
Finančné účty	721	741
Časové rozlíšenie	1	2
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	30 171	40 934
Vlastné imanie	6 124	4 482
Základné imanie	26 146	26 146
Fondy zo zisku	2	2
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-21 666	-19 109
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 642	-2 557
Záväzky	24 046	36 451
Rezervy	8	5
Dlhodobé záväzky	4 974	27 805
Krátkodobé záväzky	19 064	8 641
Časové rozlíšenie	0	1

Výsledok hospodárenia

Výkaz ziskov a strát (v tis. EUR)	2015	2014
Tržby z predaja služieb	8 891	7 085
Výrobná spotreba	4 118	3 499
Pridaná hodnota	4 773	3 586
Osobné náklady	269	226
Dane a poplatky	141	115
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	4 270	5 133
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	3 690	9 328
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	703	8 808
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	649	688
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	660	716
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 069	-1 396
Nákladové úroky	1 547	1 158
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1	0
Ostatné výnosové úroky	124	1
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 424	-1 157
Daň z príjmov splatná	-3	-3
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 642	-2 557

Základné finančné ukazovatele

1. Pohotovú likvidita: $1\,349 / 19\,064 = 0,07$
(obežné aktíva/krátkodobé záväzky)
2. Celková zadlženosť: $24\,046 / 30\,171 * 100 = 79,69\%$
(záväzky/spolu majetok)
3. Rentabilita celkového kapitálu ROA: $1\,642 / 30\,171 * 100 = 5,44\%$
(výsledok hospodárenia za účtovné obdobie/aktíva)
4. Rentabilita vlastného imania ROE: $1\,642 / 6\,124 * 100 = 26,81\%$
(výsledok hospodárenia za účtovné obdobie/vlastné imanie)

Jediný spoločník Punch Property International NV rozhodne o preúčtovaní účtovného zisku za rok 2015 vo výške 1 642 630 na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť neeviduje žiadne významné osobitné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

Spoločnosť v roku 2015 neobstarávala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti.

Spoločnosť v roku 2015 neinvestovala finančné prostriedky do činnosti v oblasti výskumu a vývoja, svojou činnosťou negatívne nevlývala na životné prostredie.

Základné údaje

Obchodné meno: Accentis Námestovo, s.r.o.

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o., vložka 3511/L

IČO: 36 007 102

DIČ: 2020427574

Bankové spojenie: Tatra banka a. s.

Číslo účtu EUR: 2949003987/1100

IBAN: SK39 1100 0000 0029 4900 3987

SWIFT: TATRSKBX

Adresa: Accentis Námestovo, s.r.o.

Námestovo 1088

029 01 Námestovo

Tel.: 043/5515482

Fax: 043/5515700

e-mail: martin.pariza@accentis.com

V Námestove 30.06.2016



Bruno Holthof - konateľ

Príloha: Auditorská správa

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020427574	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2015
IČO 36007102	mimoriadna	X veľká	do 12 2015
SK NACE 68.20.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2014 do 12 2014

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Accentis Námestovo, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NÁMESTOVO

Číslo

1088

PSČ

Obec

02901 NÁMESTOVO

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu v Ži
line Oddiel Sro, vložka číslo 3511/L

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

31.03.2016

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		8 1 6 0 2 7 5 7	3 0 1 7 1 5 2 0
				5 1 4 3 1 2 3 7	4 0 9 3 4 2 1 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		8 0 2 5 2 0 6 4	2 8 8 2 0 8 2 7
				5 1 4 3 1 2 3 7	3 3 4 1 9 1 5 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 6 6 7 4 9	
				2 6 6 7 4 9	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		8 4 3 6 6	
				8 4 3 6 6	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		1 8 2 3 8 3	
				1 8 2 3 8 3	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		7 9 9 8 5 3 1 5	2 8 8 2 0 8 2 7
				5 1 1 6 4 4 8 8	3 3 4 1 9 1 5 3
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 8 7 1 3 5 2	1 8 7 1 3 5 2
					2 0 1 6 0 7 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		7 6 6 4 6 1 1 2	2 6 6 5 9 6 5 5
				4 9 9 8 6 4 5 7	1 4 4 0 3 4 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 4 6 7 8 5 1	2 8 9 8 2 0
				1 1 7 8 0 3 1	2 9 9 6 2 7 2 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto	
				2	3
				Korekcia - časť 2	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 3 4 9 7 8 3	1 3 4 9 7 8 3	7 5 1 3 0 0 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			5 0 0 0 0 0 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			5 0 0 0 0 0 0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 2 8 5 5 8	6 2 8 5 5 8	1 7 7 2 0 7 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 8 5 9 7 5	5 8 5 9 7 5	7 3 7 4 6 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto	
				2	3
				Korekcia - časť 2	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		5 8 5 9 7 5	5 8 5 9 7 5
					7 3 7 4 6 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60		4 2 5 8 3	4 2 5 8 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			1 0 3 4 6 0 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		7 2 1 2 2 5	7 2 1 2 2 5
					7 4 0 9 2 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		6 3 7	6 3 7
					7 4 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		7 2 0 5 8 8	7 2 0 5 8 8
					7 4 0 1 8 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		9 1 0	9 1 0
					2 0 5 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		3 2 6	3 2 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			2 0 5 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77		5 8 4	5 8 4
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 0 1 7 1 5 2 0	4 0 9 3 4 2 1 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 1 2 4 8 2 7	4 4 8 2 1 9 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 6 1 4 6 8 3 4	2 6 1 4 6 8 3 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 6 1 4 6 8 3 4	2 6 1 4 6 8 3 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 9 7 6	1 9 7 6
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 9 7 6	1 9 7 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 1 6 6 6 6 1 3	- 1 9 1 0 9 4 5 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 5 9 4 5 5 0 4	1 5 9 4 5 5 0 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 3 7 6 1 2 1 1 7	- 3 5 0 5 4 9 5 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 4 2 6 3 0	- 2 5 5 7 1 6 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 4 0 4 6 6 9 3	3 6 4 5 1 4 9 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 9 7 4 0 7 3	2 7 8 0 4 9 0 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	4 8 2 9 6 3 8	7 3 8 5 2 4 7
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 5 6	2 1 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 4 3 7 7 9	2 0 4 1 9 4 4 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 0 6 4 6 3 4	8 6 4 0 9 3 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 9 1 4 5 8	2 2 7 3 0 6 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		3 2 5 0 0 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 9 1 4 5 8	1 9 4 8 0 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	1 8 0 5 2 3 2 1	3 5 1 4 7 6 7
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 3 2 2 1	1 1 3 7 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 8 9 6	7 0 6 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 8 6 6 8	4 1 7 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 1 0 7 0	2 8 3 0 5 0 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 9 8 6	5 6 5 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 9 8 6	5 6 5 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		5 2 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		5 2 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 8 9 1 1 5 0	1 7 1 0 1 7 3 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 3 2 3 0 7 3 2	1 7 1 0 1 0 9 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 8 9 1 1 5 0	7 0 8 4 8 6 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 6 9 0 6 2 5	9 3 2 8 2 4 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 4 8 9 5 7	6 8 7 9 7 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 0 1 6 1 6 9 0	1 8 4 9 7 4 0 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 4 4 7 3 8 7	2 8 8 1 1 1 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 7 0 2 8 4	6 1 7 2 7 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 6 9 5 0 5	2 2 6 6 5 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 9 1 6 6 8	1 6 2 3 3 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 6 4 8 3	5 5 1 9 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 3 5 4	9 1 2 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 1 7 0 8	1 1 4 7 8 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 2 6 9 8 4 4	5 1 3 2 9 3 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 2 6 9 8 4 4	5 1 3 2 9 3 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 0 2 9 4 9	8 8 0 8 4 6 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 6 0 0 1 3	7 1 6 1 8 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 0 6 9 0 4 2	- 1 3 9 6 3 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 7 7 3 4 7 9	3 5 8 6 4 7 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 2 4 1 2 9	6 4 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 4 1 2 9	6 4 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 2 4 1 2 9	6 4 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 4 7 5 9 5	1 1 5 8 6 1 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 5 4 7 0 3 5	1 1 5 8 1 6 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 5 4 6 2 5 0	1 4 8 7 1 0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 8 5	1 0 0 9 4 5 6
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 6 0	4 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 4 2 3 4 6 6	- 1 1 5 7 9 6 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 6 4 5 5 7 6	- 2 5 5 4 2 8 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 9 4 6	2 8 8 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 4 6	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 4 2 6 3 0	- 2 5 5 7 1 6 3

A. Informácie o účtovnej jednotke**1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, dátum jej založenia a dátum jej vzniku:**

Spoločnosť Accentis Námestovo s r.o., Námestovo 1088, 029 01 Námestovo (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 22. júla 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 26. júla 1996 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o., vložka 3511/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 36 007 102. Spoločnosť od 17.12.2013 zmenila obchodný názov.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- **prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb,**
- výroba, produkcia, predaj a distribúcia elektronických, mechanických súčiastok a iných hardware komponentov a výrobkov,
- obchodná činnosť v rámci voľných živností, okrem drahých kovov a výrobkov z nich,
- poradenská, konzultačná činnosť v oblasti výpočtovej, meracej a regulačnej techniky a elektroniky,
- personálne poradenstvo.

3. Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25	22
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	27	24
počet vedúcich zamestnancov	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

Účtovná závierka za rok 2015 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.6.2015.

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**1. Členovia orgánov Spoločnosti**

Konateľ – Bruno Holthof

2. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Tabuľka č.1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Punch Property International NV	26 146 834	100	100	
Spolu	26 146 834	100	100	

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahrnuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Punch Property International NV, Oostkaai 50, 8900 Ieper, Belgicko a táto je zahrnovaná do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu ACCENTIS. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

D. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách meny euro, t. j. v eurách.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

V účtovnom období 2015 spoločnosť nevykonávala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie neuvedené v súvahe, ktorých vplyv na posúdenie finančnej situácie Spoločnosti je významný.

(b) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý majetok: nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (cło, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje do nákladov.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje do nákladov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku zaradeného v roku 2015 a skôr sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25%
Stroje, prístroje a zariadenia	6	Lineárna	16,6%
Budovy, haly, stavby	20	Lineárna	5%

V roku 2015 sa daňové odpisy nerovňajú účtovným odpisom.

2. Cenné papiere a podiely:

V roku 2015 cenné papiere spoločnosť nevlastnila a ani o nich neúčtovala.

3. Zásoby:

Spoločnosť neevidovala zásoby v roku 2015.

4. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

5. Zákazková výstavba nehnuteľností:

Zákazková výstavba nehnuteľností – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľností – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľností.

6. Pohľadávky:

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Pohľadávky postúpené a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

7. Peňažné prostriedky a ceniny:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

8. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou:

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Záväzky:

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

10. Rezervy:

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu účtovnej závierky sa posudzuje ich výška a opodstatnenosť.

11. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Operatívny lízing: Majetok prenajatý na základe zmluvy operatívneho lízingu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

13. Daň z príjmov splatná:

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri ich uplatňovaní pri rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

14. Daň z príjmov odložená:

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

15. Deriváty:

Spoločnosť nemala v roku 2015 deriváty.

16. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Spoločnosť neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

17. Opravné položky:

Opravné položky nie sú v roku 2015 tvorené.

18. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu:

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným a výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

19. Výnosy:

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

E. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej ceny

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		84366	182383					266749
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		84366	182383					266749
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		84366	182383					266749
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		84366	182383					266749
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								

Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		84366	182383					266749
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		84366	182383					266749
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		84366	182383					266749
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		84366	182383					266749
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

1.2.Dlhodobý nehmotný majetok zabezpečený záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemala nehmotný majetok zabezpečený záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

1.3. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok a zostatkovej ceny

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2016078	11806076	67362136			286962			81471252
Prírastky		142199	232267						374466
Úbytky	702948	1157455							1860403
Presuny	558222	65855292	-66126552			-286962			
Stav na konci účtovného obdobia	1871352	76646112	1467851			0			79985315
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10365730	37686369			286962			48052099
Prírastky		4243451	26393						4269844
Úbytky		1157455							1157455
Presuny		36534731	-36534731			-286962			
Stav na konci účtovného obdobia		49986457	1178031			0			51164488
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2016078	1440346	29962729						33419153
Stav na konci účtovného obdobia	1871352	26659655	289820						28820827

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2350158	13551011	58558814			286962			74746945
Prírastky			8803322						8803322
Úbytky	334080	1744935							2079015
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2016078	11806076	67362136			286962			81471252

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11723823	32566478			286962			44577263
Prírastky		300004	4832929						5132933
Úbytky		1658097							1658097
Stav na konci účtovného obdobia		10365730	37399407			286962			48052099
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2350158	1827188	25992336						30169682
Stav na konci účtovného obdobia	2016078	1440346	29962729						33419153

1.4. Dlhodobý hmotný majetok zabezpečený záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
Spoločnosť nemala hmotný majetok zabezpečený záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

1.5. Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku, oprávok a účtovnej hodnoty
Spoločnosť neúčtovala o pohyboch na účtoch dlhodobého finančného majetku, oprávok a účtovnej hodnoty.

1.6. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného
Spoločnosť mala v roku 2015 poistený majetok v poisťovni Union poisťovňa a.s. v nasledovnom členení:
- nehnuteľný majetok 6 275 522 Eur.
Poistníkom budov je spoločnosť Immorent Slovensko – poistenie v poisťovni Kooperativa vo výške 48 145 600 Eur.

2. Zásoby

2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek
Spoločnosť neučtovala v roku 2015 o opravných položkách k jednotlivým súvahovým položkám.

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať
Spoločnosť nemala zriadené záložné právo na zásobách.

2.2. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj
Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

2.3. Spôsob a výška poistenia zásob

Spoločnosť neevidovala v roku 2015 zásoby.

3. Pohľadávky

3.1. Veková štruktúra pohľadávok
Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách:

Bežné účtovné obdobie			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	504646	81329	585975
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	42583		42583
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	547229	81329	628558

Tabuľka č.2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	81329	60892
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	547229	1711182
Krátkodobé pohľadávky spolu	628558	1772074
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		5000000
Dlhodobé pohľadávky spolu		5000000

3.2. Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

3.3. Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
Spoločnosť nemala pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

3.4. Odložená daňová pohľadávka
Spoločnosť neučtovala v roku 2015 o odloženej daňovej pohľadávke.

4. Finančné účty

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

4.1. Štruktúra finančných účtov

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	637	746
Bežné bankové účty alebo pobočka zahr. banky	720588	740180
Bankové účty termínované alebo pobočka zahr. banky		
Peniaze na ceste		
Spolu	721225	740926

Spoločnosť vykazuje finančné prostriedky na bankovom účte vo výške 720 588 €.

4.2. Vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku
Spoločnosť nevytvárala opravnú položku ku krátkodobému finančnému majetku.

4.3. Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
Spoločnosť neučtovala o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo.

4.3. Ocenenie krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou
Spoločnosť neučtovala o krátkodobom finančnom majetku.

5. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Íde o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	326	2058
Poistné, najomne	326	2058
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		

Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	584	
Príjmy z prefakturácie služieb - preprava	584	

6. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu
Spoločnosť nemala v roku 2015 majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

F. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

1. Informácie o vlastnom imaní

Rozsah upísaného základného imania je 26.146.834 EUR (rozsah splatenia 26.146.834 EUR).
Zákonný rezervný fond vo výške 1.976 EUR, nedosahuje výšku stanovenú zákonom 10% základného imania a Spoločnosť ho bude vytvárať pri dosiahnutí zisku vo výške 5% z disponibilného zisku.

1.1. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2015

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	1642630
Preúčtovanie na nerozdelený zisk minulých rokov	1642630
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	1642630

1.2. Vysporiadanie účtovnej straty za rok 2014

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-2557163
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-2557163
Iné	
Spolu	-2557163

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Presun	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	5655	7986	5655		7986
Rezerva na mzdy dovolenku	4183	5907	4183		5907
Rezerva na sociálne poistenie	1472	2079	1472		1472
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Predpokladaná doba použitia krátkodobých rezerv k 31. 12. 2015 je v nasledujúcom účtovnom období 2016.

Tabuľka č.2

Názov položky +	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	3945	5655	3945		5655
Rezerva na mzdy dovolenku	2918	4183	2918		4183
Rezerva na sociálne poistenie	1027	1472	1027		1472
Dlhodobé rezervy, z toho:					

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	30859	53540
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	19033775	8587398
Krátkodobé záväzky spolu	19064634	8640938
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2693865	19723301
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	2280208	8081600
Dlhodobé záväzky spolu	4974073	27804901

4. Odložený daňový závazok

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	213	431
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1000	926
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1000	926
Čerpanie sociálneho fondu	557	1144
Konečný zostatok sociálneho fondu	656	213

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné potreby zamestnancov a na stravné poukážky. V sledovanom účtovnom období sa sociálny fond rozpustil na stravné poukážky.

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť nevydala v roku 2015 dlhopisy.

7. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Spoločnosť neúčtovala o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach.

8. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		520
Výnosy z prefakturácie služieb – nájomné		520

9. Deriváty

Spoločnosť nemala v roku 2015 deriváty.

10. Položky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemala položky zabezpečené derivátmi.

11. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu
Spoločnosť používala v roku 2015 majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina/Budovy	13816918			2830501	15419441	5000000
Finančný náklad	1602023			1124129	3052344	1605012
Istina/kompresor	63065	135162				
Finančný náklad	8005	8617				
Spolu	15484188	143779		3954630	18471785	6605012

G. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti

1. Tržby za predaj tovaru a služieb

Tržby za predaj tovaru a služieb podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	8891150	7084866				
Spolu	8891150	7084866				

2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob.

3. Výnosy vznikajúce pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	648957	687977
Tržby z refakturácie	610709	681690
Pokuty	30058	6287
Ostatné	8190	
Finančné výnosy, z toho:	124129	646
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Úroky	124129	646

Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt:		

4. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	8891150	7084866
Tržby za tovar		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		9328248
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		687977
Výnosy z finančnej činnosti		646
Čistý obrat celkom	8891150	17101737

H. Informácie o nákladoch

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	670284	617276
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	4417	4124
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4417	4124
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	665867	613152
Opravy a udržiavanie	194692	221823
Právne služby	103120	38600
Manažérske služby	188424	238525
Ostatné subdodávateľské služby	179631	114204
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	660013	716189
Náklady na refakturáciu	610709	681690
Iné náklady súvisiace s bežnou činnosťou	49304	34499
	1547595	1158614
Finančné náklady, z toho:		
Úroky z leasingu	1120686	1009456
Úroky z pôžičiek	426349	148710

Informácie o osobných nákladoch Spoločnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdy	191668	162332
Sociálne poistenie a zdravotné poistenie	66483	55196
Sociálne zabezpečenie	11354	9124
Spolu	269506	226652

I. Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2015 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1645576	x	x	-2554283	x	x
teoretická daň	x	362027	22	x	-561942	22
Daňovo neuznané náklady	781086	6323	22	59369	13061	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-349					
Umorenie daňovej straty	-2426313					
Spolu	0	0	0	-2494914	-548881	-21
Splatná daň z príjmov	x	2946	0,11	x	2880	0,11
Dodatočné odvody dane	x			x		
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	0	2946	0	0	2880	0

Daň z príjmov je podľa daňového priznania k dani z príjmov právnických osôb vo výške 2 880 Eur. Rozdiel vo výške 66 EUR je zrážková daň z prijatých úrokov na bankových účtoch.

Spoločnosť má čisté odložené daňové pohľadávky z daňových strát minulých rokov. Rozhodla sa o nich neúčtovať (rovnako ako v 2014) z dôvodu nejistoty budúcich zdaniteľných ziskov.

J. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Spoločnosť neučtovala o podsúvahových položkách.

Tabuľka o ďalších informáciách k dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neučtovala	2906037	3525300
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	9904103	13209260
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

K. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienený záväzok

Spoločnosť neučtovala o podmienenom záväzku.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť neučtovala o podmienenom majetku.

L. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

Spoločnosť neposkytla v roku 2015 pôžičky ani odmeny členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu a finančné prostriedky sa nevyužívajú na súkromné účely.

M. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Tabuľka č. 1

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d
Punch Property International NV	08.B	54504	0
Punch Property International NV	01	22500	0
Punch Property International NV	08.A	0	2568821
Accentis NV BE	08.A	5746596	8235000
Accentis NV BE	01	148200	496 000
Accentis Trnava s.r.o.	08.B	52 583	5000000
Accentis Trnava s.r.o.	02	3 670 000	0
Accentis Beta s.r.o	08.A	2073281	0
Accentis Beta s.r.o.	11	20324517	0

Vybrané pohľadávky a záväzky vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 2

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Accentis Beta s.r.o.	11	15418941	0
Accentis NV BE	01	0	325 000
Accentis NV BE	08.B	5 389 737	0
Accentis Trnava s.r.o	08.B	42583	5000000

N. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2015 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. K 1.1.2016 došlo k zlúčeniu spoločnosti Accentis Beta s.r.o. (IČO 35879360) a k prechodu imania zrušovanej spoločnosti na Accentis Námestovo, s. r.o.

O. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	26146834				26146834
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1976				1976
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	15945504				15945504
Neuhrazená strata minulých rokov	-35054954			-2557163	-37612117
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2557163	1642630		2557163	1642630
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	18250000	7896834			26146834
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1744	232			1976
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	21460150		329691	-5184955	15945504
Neuhrazená strata minulých rokov	-27162289	-7892665			-35054954
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-5184955	-2557163		5184955	-2557163
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

R. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2015

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2015	2014
Peniaze	211000	468	573
Ceniny	213001	169	173
Účty v bankách	221300	720588	740180
Peniaze na ceste			
Spolu		721225	740926

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu 261-Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť použila pre vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

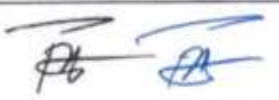
S. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 645 576	-2554283
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	2 705 702	5741673
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	4 269 844	5132934
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	-29820
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	628	826
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	1 547 035	1158166
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-124 129	-646
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-2 987 676	-519787
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 1. 15.	Ostatné položky nepeňažného charakteru – oceňovacie rozdiely	3 828	3828
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-208 137	-4655554
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 143 516	-6351947
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 351 653	1696393
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)		
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	124 129	646
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-1 547 035	-1158166

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)		
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-2 946	
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	2 717 289	-2625684
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-142 199	
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	3 690 625	9328248
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	3 548 426	9328248
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-6 285 416	4948157
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		7385247
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-3 436 996	
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		-2437090
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	-2 848 420	
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	<i>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</i>	-6 285 416	4948157
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-19 701	410309
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	740 926	326217
	Peňažné prostriedky prijaté v súvislosti so zlúčením		4400
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	721 225	740926
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	721 225	740926

Zostavené dňa: 31.03.2016	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa:			

Vysvetlivky:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know -how
08.A	úver, pôžička – prijaté
08.B	úver, pôžička – poskytnuté
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

Použité skratky:

kons. - konsolidovaný
CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
OP – opravná položka
PSC – poštové smerovacie číslo
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU v zmysle zákona č. 423/2015 Z.z. § 27 odsek 6

Spoločníkovi spoločnosti
Accentis Námestovo, s.r.o.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Accentis Námestovo, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2015, uvedenú v priloženej výročnej správe spoločnosti, ku ktorej sme dňa 7. apríla 2016 vydali správu v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi spoločnosti
Accentis Námestovo, s.r.o.:

1. Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Accentis Námestovo, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

2. Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

3. Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. S výnimkou postupov uvedených v odsekoch 4 a 5 nižšie, sme audit uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy

interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

Základ pre podmienený názor

4. V roku 2009 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťami PUNCH PROPERTY ORAVA, s. r. o. a PUNCH ASSEMBLIES NÁMESTOVO s. r. o. Spoločnosť sa zároveň stala právnym nástupcom oboch spoločností. Pri zlúčení bolo ocenenie časti majetku spoločnosti PUNCH PROPERTY ORAVA, s. r. o. navýšené o 11 847 562 EUR, a to údajne na základe znaleckého posudku. Tento znalecký posudok nám však spoločnosť do dňa vydania tejto správy nepredložila. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť sme sa nemohli presvedčiť o opodstatnenosti uvedeného navýšenia hodnoty majetku, o správnosti výšky oprávok k 1. januáru 2015 v hodnote 5 994 967 EUR, znížení výšky oceňovacieho rozdielu a vlastného imania pri predaji príslušného majetku v roku 2015 v sume 40 146 EUR a tým pádom ani o správnosti zostatkovej ceny tohto oceňovacieho rozdielu k 31. decembru 2015 vo výške 1 295 847 EUR.

V našej správe k účtovnej závierke za rok končiaci sa 31. decembra 2014 sme taktiež vyjadrili výhradu týkajúcu sa tejto skutočnosti.

5. Spoločnosť v roku 2014 predala časť majetku, ktorý získala pri zlúčení popísanom v odseku 4 vyššie. Avšak časť zostatkovej hodnoty predaného majetku vo výške 329 691 EUR, ktorá vznikla z precenenia majetku podľa odseku 4 vyššie, spoločnosť zúčtovala oproti vlastnému imaniu, čo nie je v súlade s § 36 ods. 4 Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/27262/2011-74, ktorý vyžaduje účtovanie zostatkovej ceny predaného majetku do nákladov bežného roka. Nakoľko spoločnosť nepostupovala v zmysle tohto opatrenia, výsledok hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie bol nadhodnotený a výsledok hospodárenia minulých rokov bol v predchádzajúcom účtovnom období podhodnotený o sumu 329 691 EUR. Náš názor na účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie bol preto modifikovaný.

Keďže skutočnosť opísaná vyššie má bezprostredný vplyv na porovnateľné údaje vykázané v priloženej účtovnej závierke, náš názor k účtovnej závierke za bežné účtovné obdobie je preto modifikovaný s ohľadom na tieto porovnateľné údaje.

6. Spoločnosť získala pri zlúčení v roku 2009 projektovú dokumentáciu, ktorej zostatková hodnota k 31. decembru 2014 bola vo výške 752 345 EUR. Táto projektová dokumentácia však nespĺňala požiadavky pre zaradenie do dlhodobého nehmotného

majetku. Projekt, ku ktorému bola táto dokumentácia vypracovaná, nebol realizovaný a ani sa jeho realizácia nepredpokladá. Navyše stavebné povolenie stratilo právoplatnosť v júni 2007. V zmysle §2 ods. 4 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve takáto projektová dokumentácia samostatne nespĺňa požiadavky zaradenia do dlhodobého nehmotného majetku a spoločnosť mala na tento nerealizovaný projekt vytvoriť opravnú položku vo výške 100 % zostatkovej ceny. Nakoľko spoločnosť opravnú položku nevytvorila, aktíva a vlastné imanie spoločnosti boli v roku 2014 nadhodnotené o sumu 752 345 EUR a náš názor na účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie bol preto modifikovaný.

Počas roka 2015 spoločnosť vyradila uvedenú projektovú dokumentáciu spolu s predajom súvisiacich pozemkov, a preto skutočnosť uvedená vyššie nemá ďalej vplyv na údaje vykázané v bežnom účtovnom období. Avšak vzhľadom k tomu, že má bezprostredný vplyv na porovnateľné údaje vykázané v priloženej účtovnej závierke, náš názor k účtovnej závierke za bežné účtovné obdobie je preto modifikovaný s ohľadom na tieto porovnateľné údaje.

Podmienený názor

7. Podľa nášho názoru, s výnimkou možných vplyvov skutočností popísaných v odsekoch 4, 5 a 6 vyššie, priložená účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Accentis Námesťovo, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.



BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339



Ing. Monika BABINCOVÁ
Licencia UDVA č. 1063

7. apríla 2016
Zochova 6-8
Bratislava, Slovenská republika



II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené v priloženej výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené v priloženej výročnej správe spoločnosti Accentis Náместovo, s.r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou spoločnosti k 31. decembru 2015.



BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339



Ing. Monika BABINCOVÁ
Licencia UDVA č. 1063

10. októbra 2016
Zochova 6-8
Bratislava, Slovenská republika

