

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2015

FATRA IZOLFA a.s.
Partizánske

Ing. Milan Komžík
958 42 Brodzany 161
Licencia SKAU č. 788



SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU
VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU
PRE AKCIONÁROV SPOLOČNOSTI, FATRA IZOLFA, a.s.

Overil som účtovnú závierku spoločnosti FATRA IZOLFA, zostavenej k 31. decembru 2015, ku ktorej som dňa 19. apríla 2016 vydal správu audítora v nasledujúcom znení:

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti FATRA IZOLFA, a.s. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Overil som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonal v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na strane 4 a 5 tejto výročnej správy som posúdil s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoveroval.

Som presvedčený, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti FATRA IZOLFA a. s. sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

30. novembra 2016

Ing. Milan Komžík
95842 Brodzany 161
audítor
Licencia SKAU 788



***Výročná správa účtovnej jednotky FATRA IZOLFA, a.s. k účtovnej
závierke za účtovné obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015***

**FATRA IZOLFA a.s.
Nitrianska 114/1764
958 01 Partizánske**

Partizánske, 1.6.2016

Predkladá: Ing. Ševčík

Vypracoval: Eva Dvorníková



Obsah:

- 1. Základné informácie o spoločnosti**
- 2. Hodnotenie činnosti účtovnej jednotky a jej finančnej situácie**
- 3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia**
- 4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti**
- 5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 6. Obstarávanie cenných papierov ovládajúcej osoby**
- 7. Návrh na rozdelenie zisku**
- 8. Organizačné zložky v zahraničí**
- 9. Záver**

1. Základné informácie o spoločnosti

Spoločnosť FATRA IZOLFA a.s., výhradný dovozca hydroizolačnej fólie FATRAFOL, bola založená v roku 1998. Hlavnou činnosťou firmy je predaj hydroizolačných fólií z FATRY a.s. NAPAJEDLÁ, Česká republika. Spoločnosť je dodávateľom izolačných fólií z mäkkého PVC vyrábaných, ktorými je možné pokryť požiadavky na izolácie vo všetkých oblastiach stavebníctva.

Názov a sídlo účtovnej jednotky:

FATRA IZOLFA a.s.
Nitrianska 114/1764
958 01 Partizánske

Dátum zápisu do obchodného registra: 27.1.1998

IČO: 36301931

DIČ: 2020139418 **IČ DPH:** SK2020139418

Predmet činnosti spoločnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu živnosti voľnej
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu živnosti voľnej
- podnikateľské poradenstvo v oblasti aplikácie plastov
- montáž hydroizolačných fólií
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- mechanická úprava plechov a kovov /ohýbanie, strihanie/

Ďalšou činnosťou je :

- školenie pracovníkov montážnych firiem
- poradenská a kontrolná činnosť

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti:

Predseda predstavenstva : Ing. Jaroslav Ševčík

Členovia : Ing. Magdaléna Pečová
Ing. Pavel Horeháj

Dozorná rada : Ing. Július Pečo
Jozef Valovčiak
Ivan Pastorek

Účtovná jednotka má podiel na základnom imaní v iných spoločnostiach.
Lemnix s.r.o. Nitrianska 114/1764 Partizánske

Priemerný počet zamestnancov v roku 2015 : 17

2. Hodnotenie činnosti účtovnej jednotky a jej finančnej situácie

Za rok 2015 dosiahla Fatra Izolfa a.s. hospodársky výsledok pred zdanením – zisk 228 768,97 €

Náklady celkom v sume 7 992 821,23 €

Výnosy celkom v sume 8 221 590,20 €

Vybrané ekonomické ukazovatele

Ukazovateľ	v € 2015	v € 2014	v € 2013	v € 2012	v € 2011
Aktíva	2 752 921	2 797 915	2 978 841	3 113 249	3 292 095
Vlastné imanie	1 192 601	999 605	1 032 441	860 149	826 844
Obrat celkom	8 186 154	7 692 330	8 926 001	7 963 396	8 583 531
Priemerný počet zamestnancov	17	16	17	18	20
Pridaná hodnota	670 965	605 959	816 746	741 532	831 545
HV pred zdanením	228 770	123 735	547 655	61 854	145 742
Upravený HV	317 079	142 182	344 458	147 306	157 415
HV po zdanení	171 707	92 455	468 426	33 304	115 832

Spoločnosť Fatra Izolfa a.s. patrí v súčasnej dobe na Slovensku k významným spoločnostiam realizujúcim predaj hydroizolačnej fólie a príslušenstva. Som vdáčný všetkým, ktorí nám pomohli úspech dosiahnuť.

Rok 2015 hodnotím pozitívne z pohľadu tržieb ako aj z pohľadu hospodárskeho výsledku. Opäť po roku sa nám podarilo navýšiť obrat o 494 tis. eur.

Výnosy celkom medziročne narástli o 7%, náklady celkom o 6%.

V roku 2015 sme dosiahli celkové tržby za tovar a služby vo výške 8 186 154 € a výsledok hospodárenia pred zdanením bol 228 770 €. Pridaná hodnota sa zvýšila o 11%. Obchodná marža sa pohybovala na úrovni predchádzajúceho roka.

Spotreba materiálu a energií poklesla o 22% oproti predchádzajúcemu roku.

Náklady na služby zaznamenali taktiež pokles o 9%. Osobné náklady sme zvýšili v porovnaní s predchádzajúcim rokom o 3%. Odpisy majetku sú v nižšej hodnote vďaka zmene sadzby odpisových skupín / odpis budovy / o 25%.

K významnému pohybu došlo aj v oblasti opravnej položky k pohľadávkam. Vytvorili sme nové opravné položky v sume 17 450 €. Hodnota zrušenej opravnej položky je v sume 27 426 €. Odpis nevymožiteľných pohľadávok predstavuje čiastku 13 721 €.

Ušetrili sme aj v oblasti nákladových úrokov. Vzhľadom k tomu, že sme v minulom roku splatili dlhodobý úver a čerpali sme len kontokorentný úver, aj to v minimálnom rozsahu. Na konci účtovného obdobia čerpanie úveru predstavuje sumu 44 852 €.

V účtovníctve evidujeme pôžičku voči akcionárovi vo výške 40 000 € so splatnosťou 30.6.2016. V tomto čase bude pôžička vysporiadaná.

Žiadne výrazné nákladové položky, ktoré by ovplyvnili hospodársky výsledok účtované neboli.

Vzhľadom na priaznivý vývoj v oblasti predaja a stabilizácii finančných prostriedkov sme si mohli dovoliť ponížiť výšku kontokorentného úveru o 200 tis.€ . Napriek tomu sme ho nečerpali ani v tejto výške. Výška úverového rámca teraz predstavuje 400 000 €. So splatnosťou 10.5.2017.

V oblasti pohľadávok pokračujú súdne vymáhania dlžníkov. Z dlhodobejšieho horizontu sme zaznamenali pokles v oblasti krátkodobých pohľadávok. Je za tým platobná schopnosť odberateľov a značný predaj v hotovosti.

Viacere činnosti sú naďalej zabezpečované dodávateľským spôsobom / vedenie mzdovej a účtovnej agendy, daňové poradenstvo, prenájom nehnuteľností a majetku /

Počas roka nedošlo k zmene akcionára spoločnosti , ani k zmene predstavenstva.

Fatra Izolfa a.s. má 100%-ný podiel na základnom imaní spoločnosti Lemnix s.r.o.

Predmet činnosti spoločnosti, ktorou je predaj hydroizolačných fólií, nijakým spôsobom neoplýva nepriaznivo na životné prostredie.

3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré je zostavená výročná správa, nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali osobitý význam pre spoločnosť.

V spoločnosti Fatra Izolfa a.s. nie sú identifikované žiadne významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená.

4. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

V roku 2016 máme ambíciu byť naďalej významným hráčom na slovenskom stavebnom poli. Očakávame zachovanie tržného podielu na rovnakej úrovni. Spoločnosť naplánuje žiadne zmeny v oblasti zamestnanosti. Zachováваме obdobný počet skladových prevádzok, súčasne aj rovnaký stav technických či administratívnych pracovníkov,

5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá vlastný výskum a vývoj.

6. Obstarávanie cenných papierov ovládajúcej osoby

Spoločnosť nemá ovládajúcu právnickú osobu.

7. Návrh na rozdelenie zisku

Navrhuje sa preúčtovať zisk v sume nasledovne :

+ 171 706,89 € nerozdelený zisk

8. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačné zložky v zahraničí.

9. Záver

Predstavenstvo a.s. na svojom zasadnutí dňa 3.6.2016 prerokovalo výročnú správu za rok 2015 a odporúča valnému zhromaždeniu predloženú správu schváliť.

Riadna účtovná závierka za rok 2015 zostavená dňa 24.3.2016 bola overená audítorom, ktorej výsledkom je audítorská správa. Správa nezávislého audítora je auditom účtovnej závierky, ktorá obsahuje súvahu, výkaz ziskov a strát, poznámky, cash-flow k 31.12.2015 je neoddeliteľnou súčasťou tejto správy.