

KEMA Stavebné materiály, s.r.o.

Zavarská 10/H/8023

917 01 Trnava

Slovensko

E: info@sk.kema-on.net

T: +421 (0)33 5936 805

F: +421 (0)33 5936 808

I: www.kema-on.net

VÝROČNÁ SPRÁVA

2015





OBSAH

ÚVOD.....	3
INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI.....	4
VEDENIE SPOLOČNOSTI.....	5
PARTNERI.....	5
DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE.....	6
Vývoj spoločnosti a prognózy pre nasledujúce obdobie	
Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	
Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená	
Informácia o vplyve ÚJ na životné prostredie a zamestnanosť	
Informácia o nákladoch v oblasti výskumu a vývoja	
Informácia o nadobúdaní obchodného podielu	
Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty spoločnosti	
Organizačná zložka v zahraničí	
FINANČNÁ ANALÝZA.....	7
PRÍLOHY	9



ÚVOD

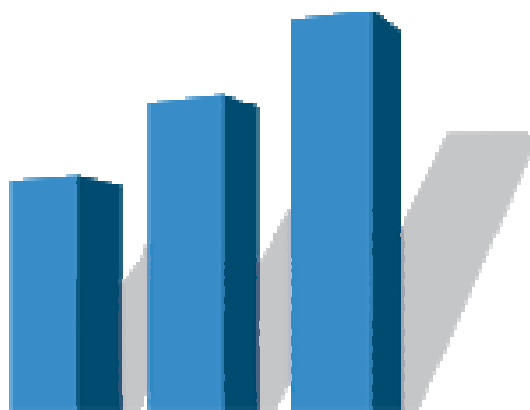
KEMA Stavebné materiály, s.r.o. je spoločnosť zameraná na predaj špeciálnych výrobkov pre finalizovanie stavieb : stavebné lepidlá a škárovacie hmoty, ETICS, sanačné omietky a samonivelačné hmoty, výrobky na sanáciu betónov a iných materiálov.

Cieľom spoločnosti je zabezpečiť zákazníkom výbornú kvalitu a sortiment výrobkov, čo je podporené neustálym poradenstvom, servisom a obchodnými aktivitami pre potreby stavby a stavebných firiem.

V priebehu roka 2016 došlo k zmene materskej spoločnosti zo spoločnosti Kema d.o.o. na spoločnosť w&p Baustoffe GmbH. Obe spoločnosti majú najmodernejšiu technologickú organizáciu výroby kremenných pieskov a materiálov pre konečné práce na stavbách. Svojou inovatívnou politikou, stálymi investíciami do výroby a vývojom nových produktov sa vymykajú z priemeru výrobcov v svojej oblasti stavebných materiálov. V súčasnosti sú uznávanou spoločnosťou v Slovinsku, Rakúsku i v najbližších okolitých štátoch s pozitívnym trendom neustáleho rozvoja.

Výrobný program, ktorý zahŕňa rôzne kategórie výrobkov pre stavebné riešenia je výrazne podporovaný neustálou inováciou výrobkov podľa požiadaviek najnáročnejšieho zákazníka.

Spoločnosť KEMA Stavebné materiály, s.r.o. je súčasťou skupiny Wietersdorfer.



Wietersdorfer building solutions since 1893



INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

KEMA Stavebné materiály, s.r.o.

Zavarská 10/H/8023

917 01 Trnava

IČO : 36 797 014

Dátum vzniku : 27.06.2007

Hlavný predmet činnosti:

predaj produktov z oblasti stavebníctva

Predmet činnosti spoločnosti :

- výroba polystyrénu, sádry, stavebných látok a stavebných hmôt
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- nákup, predaj, prenájom motorových vozidiel
- nákup, predaj, prenájom priemyselného a spotrebného tovaru, strojov a zariadení
- prieskum trhu a verejnej mienky
- reklamná, propagačná, výstavnícka činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- automatizované spracovanie dát
- poskytovanie software – predaj hotových programov na základe dohody s autorom
- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - upratovacie služby
- obstarávanie služieb spojených s prenájomom a správou nehnuteľností
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- manažérska činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- nákladná cestaná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresiahne 3,5 tony

Majiteľ spoločnosti:

Kema d.o.o., Puconci 393, Puconci 9201, Slovinsko do 12.04.2016

w&p Baustoffe GmbH., Ferdinand-Jergitsch-Strasse 15, Klagenfurt 9020, Rakúsko od 13.04.2016



VEDENIE SPOLOČNOSTI

Vojko Farič - konateľ

Roman Čiček - konateľ

Ing. Radoslav Mach - Obchodný riaditeľ

radoslav.mach@sk.kema-on.net Mob.: +421 911 264 244

Ing. Branislav Augustín - technický riaditeľ

branislav.augustin@sk.kema-on.net Mob.: +421 911 264 245

PARTNERI





DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vývoj spoločnosti a prognózy pre nasledujúce obdobie

Poslaním spoločnosti KEMA Stavebné materiály, s.r.o. je napĺňanie stratégie zameranej najmä na zvýšenie konkurencieschopnosti spoločnosti na slovenskom trhu a na trvalé zvyšovanie efektivity práce a služieb. V nasledujúcom roku budeme naďalej rozvíjať stabilný a dlhodobu udržateľný biznis s trvalým zameraním na potreby klientov, vysokou vnútornou efektivitou a celkovou výkonnosťou.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia bol odkúpený celý podiel v spoločnosti. Novým spoločníkom od 13.04.2016 je w&p Baustoffe GmbH., Ferdinand-Jergitsch-Strasse 15, Klagenfurt 9020, Rakúsko.

Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Schopnosť spoločnosti uspokojiť zákazníkov dostatočným množstvom tovaru, vrátane dodržiavania termínov dodávok v značnej miere závisí od kapacity a spoľahlivosti mixážnych centier. Preto spoločnosť bude aj v nasledujúcom roku investovať do vybavenia strojov a techniky.

V nasledujúcom roku sa spoločnosť zameria na propagáciu značky KEMA na trhu, aby obstála v konkurencii stále sa rozširujúceho trhu so stavebným materiálom, ktorý má značný vplyv na vývoj cien. Neustály tlak na znižovanie cien, preto spoločnosť chce vyvážiť kvalitou služieb a šírkou sortimentu.

Informácia o vplyve účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť

Spoločnosť svojou činnosťou nevyplýva na zamestnanosť v daných regiónoch, priemerný počet zamestnancov spoločnosti za rok 2015 bol 11.

Svojou činnosťou spoločnosť nevyplýva negatívne na životné prostredie.

Informácia o nákladoch v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevynaložila v roku 2015 žiadne náklady na výskum a vývoj.

Informácia o nadobúdaní obchodného podielu

Spoločnosť v roku 2015 nenadobudla vlastné obchodné podiely.

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty spoločnosti

Návrh na vyrovnanie straty za rok 2015 vo výške 57.981 EUR predložený valnému zhromaždeniu je preúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.



FINANČNÁ ANALÝZA

	bežné obdobie		bezprostredne predchádzajúce obdobie			
MAJETOK	2015		2014		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Neobežný majetok						
Dlhodobý nehmotný majetok	6 106	1,15%	3 564	0,42%	2 542	71,32%
Dlhodobý hmotný majetok	64 828	12,17%	84 371	9,97%	-19 543	-23,16%
Dlhodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Neobežný majetok celkom	70 934	13,32%	87 935	10,39%	-17 001	-19,33%
Obežný majetok						
Zásoby	166 820	31,32%	179 616	21,22%	-12 796	-7,12%
Dlhodobé pohľadávky	26 665	5,01%	69 314	8,19%	-42 649	-61,53%
Krátkodobé pohľadávky	197 087	37,01%	459 611	54,31%	-262 524	-57,12%
Krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Finančné účty	69 759	13,10%	49 325	5,83%	20 434	41,43%
Obežný majetok celkom	460 331	86,44%	757 866	89,55%	-297 535	-39,26%
Časové rozlíšenie	1 295	0,24%	465	0,05%	830	178,49%
MAJETOK CELKOM	532 560	100,00%	846 266	100,00%	-313 706	-37,07%

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	2015		2014		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Vlastné imanie						
Základné imanie	255 733	48,02%	255 733	30,22%	0	0,00%
Ostatné kapitálové fondy	1 193 265	224,06%	1 193 265	141,00%	0	0,00%
Zákonné rezervné fondy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 353 335	-254,12%	-1 569 228	-185,43%	215 893	-13,76%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-57 981	-10,89%	215 894	25,51%	-273 875	-126,86%
Vlastné imanie celkom	37 682	7,08%	95 664	11,30%	-57 982	-60,61%
Záväzky						
Dlhodobé záväzky	1 089	0,20%	1 274	0,15%	-185	-14,52%
Dlhodobé rezervy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dlhodobé bankové úvery	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Krátkodobé záväzky	436 979	82,05%	700 657	82,79%	-263 678	-37,63%
Krátkodobé rezervy	56 810	10,67%	48 671	5,75%	8 139	16,72%
Bežné bankové úvery	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Záväzky celkom	494 878	92,92%	750 602	88,70%	-255 724	-34,07%
Časové rozlíšenie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	532 560	100,00%	846 266	100,00%	-313 706	-37,07%



	bežné obdobie		bezprostredne predchádzajúce obdobie			
Výkaz ziskov a strát	2015		2014		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Čistý obrat	2 632 236		2 253 255		378 981	16,82%
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 687 615	99,92%	2 623 537	99,99%	64 078	2,44%
Tržby z predaja tovaru	2 629 845	97,77%	2 252 921	85,86%	376 924	16,73%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja služieb	2 391	0,09%	334	0,01%	2 057	615,87%
Tržby z predaja dlh.hm.a nehm.majetku	33 821	1,26%	9 781	0,37%	24 040	245,78%
Ostatné výnosy z hospod.činnosti	21 558	0,80%	360 501	13,74%	-338 943	-94,02%
Náklady na hospodársku činnosť	2 697 053	98,15%	2 363 146	98,14%	333 907	14,13%
Náklady vynalož.na obstaranie predan.tovaru	2 034 093	74,02%	1 772 472	73,61%	261 621	14,76%
Spotreba materiálu,energie a ost.neskl.dod.	41 470	1,51%	44 214	1,84%	-2 744	-6,21%
Opravné položky k zásobám	-67	0,00%	1 989	0,08%	-2 056	-103,37%
Služby	231 969	8,44%	239 448	9,94%	-7 479	-3,12%
Osobné náklady	310 550	11,30%	215 510	8,95%	95 040	44,10%
Dane a poplatky	1 009	0,04%	7 201	0,30%	-6 192	-85,99%
Odpisy a opr.polož.dlh.hm.a nehm.majetku	36 428	1,33%	44 903	1,86%	-8 475	-18,87%
Zost.cena pred.dlh.majetku a pred.materiálu	24 089	0,88%	2 117	0,09%	21 972	1037,88%
Opravné položky k pohľadávkam	253	0,01%	-11 326	-0,47%	11 579	-102,23%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	17 259	0,63%	46 618	1,94%	-29 359	-62,98%
VH z hospodárskej činnosti	-9 438		260 391		-269 829	-103,62%
Pridaná hodnota	324 771		195 132		129 639	66,44%
Výnosy z finančnej činnosti	2 264	0,08%	377	0,01%	1 887	500,53%
Náklady na finančnú činnosť	5 277	0,19%	7 357	0,31%	-2 080	-28,27%
VH z finančnej činnosti	-3 013		-6 980		3 967	-56,83%
VH za účtovné obdobie PRED ZDANENÍM	-12 451		253 411		-265 862	-104,91%
Daň z príjmov splatná	2 881	0,10%	2 880	0,12%	1	0,03%
Daň z príjmov odložená	42 649	1,55%	34 637	1,44%	8 012	23,13%
VH za účtovné obdobie PO ZDANENÍ	-57 981		215 894		-273 875	-126,86%
VÝNOSY CELKOM	2 689 879		2 623 914		65 965	2,51%
NÁKLADY CELKOM	2 747 860		2 408 020		339 840	14,11%



PRÍLOHY

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2015

Účtovná závierka k 31.12.2015 (účtovná závierka, poznámky)