

**Výročná správa spoločnosti
UNITAS Group, s.r.o.**

Obsah výročnej správy :		str.
I.	Informácie o spoločnosti	3
II.	Profil a história spoločnosti	3
III.	Súvaha za roky 2014, 2015	4
IV.	Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku	4
V.	Predpokladaný vývoj podnikania	4
VI.	Finančná situácia spoločnosti	4
VII.	Správa nezávislého audítora	
VIII.	Súvaha	
IX.	Výkaz ziskov a strát	
X.	Poznámky za rok 2015	
XI.	Dodatok správy audítora	

I. Informácie o spoločnosti

Spoločnosť UNITAS Group, s.r.o. so sídlom 811 08 Bratislava, Malý Trh 2/A, IČO 35 975 172, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 391 16/B (ďalej len „spoločnosť“) ako spoločnosť založená dňa 4. 1. 2006 a podnikajúca podľa slovenského práva na území SR vykonávala svoju obchodnú činnosť od 20. 1. 2006 až doposiaľ bez prerušenia.

Základné imanie spoločnosti, ktoré má hodnotu 6.640 Eur, nebolo v priebehu roka 2015 zvyšované ani znižované.

V orgánoch spoločnosti nedošlo v roku 2015 k žiadnym zmenám.

II. Profil a história spoločnosti

V roku 2015 spoločnosť pokračovala v rozvoji svojho podnikania na bratislavskom trhu a to formou svojich dvoch reštauračných prevádzok, na Malom Trhu a v Apollo Business Centre a taktiež poskytovaním rozvozu jedál z oboch pobočiek. Súčasne patrí spoločnosť UNITAS Group, s.r.o. a hlavne jej značka Sushi Time medzi trhových lídrov.

V roku 2015 sa spoločnosť sústredila na posilnenie svojej pozície na trhu v rozvoze sushi a ázijských jedál, na zvyšovanie kvality vyrábaných jedál, služieb a efektivity hospodárenia.

Z hľadiska zefektívňovania hospodárenia spoločnosť v roku 2015 nadviazala dodávateľské vzťahy z výrobcami obalového materiálu a hromadným nákupom dokázala znížiť náklady na obaly o približne 10% a zároveň zmeniť plastové obaly na súčasné obaly s papiera, ktoré sú ekologickejšie. Týmto trendom sa spoločnosť chce uberať aj do budúcnosti.

Zámerom spoločnosti teda je a aj v budúcnosti bude poskytovanie kvalitných služieb za rozumnú cenu, profesionálny prístup a generovanie dostatočného množstva voľných zdrojov pre ďalší organický rast spoločnosti a taktiež spoločníkov.

Vzhľadom na predmet podnikania spoločnosť sama v roku 2015 nevykonávala žiadne investície do vývoja alebo výskumu. Spoločnosť svojou činnosťou nevyplýva žiadnym negatívnym spôsobom na životné prostredie a takýto vplyv ani nepredpokladá.

Spoločnosť nenadobudla v roku 2015 žiadne svoje akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a ani dočasné listy, akcie a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nevytvorila v roku 2015 organizačnú zložku v zahraničí a o jej vytvorení neuvažuje ani v roku 2016.

III. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku

Spoločnosť UNITAS Group, s.r.o., vyhotovila v súlade s príslušnými slovenskými právnymi predpismi účtovnú závierku k 31. 12. 2015. Táto účtovná závierka bola overená audítorm s nepodmieneným názorom. Túto závierku schválili spoločníci dňa 30. 6. 2016 .

Znenie účtovnej závierky spolu s audítorskou správou je prílohou tejto výročnej správy.

Zisk vykázaný za rok 2015 v sume 40.729,47 EUR bude zúčtovaný nasledovne:

- časť zisku vo výške 5.117,33 Eur bude preúčtovaná na pokrytie straty z roku 2013 a
- zvyšná časť zisku vo výške 35.612,14 Eur bude preúčtovaná na nerozdelený zisk minulých rokov.

IV. Predpokladaný vývoj podnikania

Vývoj podnikania spoločnosti v roku 2015 odzrkadľoval pozitívne trendy v náraste obrátov z predchádzajúcich rokov. Aktuálne postavenie na trhu spoločnosti je stabilné, s dobrou vyhlídkou do budúcnosti. V roku 2016 očakáva spoločnosť ďalší rast vo výške 10 až 15% súvisiaci aj s plánovaným otvorením novej gastronomickej prevádzky v bratislavskom administratívnom komplexe TWIN CITY..

Po skončení účtovného obdobia r. 2015, za ktoré sa výročná správa vyhotovila až do dátumu zostavenia tejto výročnej správy nenastali žiadne mimoriadne udalosti.

V. Finančná situácia spoločnosti

Finančnú situáciu spoločnosti v priebehu roku 2015 možno hodnotiť ako plánovanú a vyrovnanú. Finančnú situáciu odráža Prehľad peňažných tokov, ktorého znenie je obsahom poznámok k účtovnej závierke.



Tomáš Nagy
konateľ

V Bratislave, 26. 09. 2016

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É Ğ Ĥ Ħ Í Ĵ K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2022136611 IČO 35975172 SK NACE 56.21.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna príbežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4
---	--	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

UNITAS Group, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MALÝ TRH

Číslo

2 / A

PSČ

Obec

81108 BRATISLAVA 1 - STARÉ MESTO

Označenie obchodného registra a číslo zázpisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro
, vložka č.: 39116/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0918 / 687712

E-mailová adresa

KOVACIKOVAMARIKA@GMAIL.COM

Zostavená dňa:

07.03.2016

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

X

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		6 2 1 6 0 9	5 4 9 4 7 0	
				7 2 1 3 9		3 9 9 8 9 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		2 1 8 1 0 1	1 4 5 9 6 2	
				7 2 1 3 9		1 4 7 5 7 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 1 8 1 0 1	1 4 5 9 6 2	
				7 2 1 3 9		1 4 7 5 7 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		6 8 1 6 4	6 2 7 6 5	
				5 3 9 9		6 4 4 6 9
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 4 9 8 3 7	8 3 0 9 7	
				6 6 7 4 0		8 3 1 0 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 0 0	1 0 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (068A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky s ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (086A, 087A, 089A, 09XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté prídavky na dlhodobý finančný majetok (063) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		3 8 2 1 6 6	3 8 2 1 6 6	
						2 3 2 0 1 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		5 7 7 4 7	5 7 7 4 7	
						1 0 3 9 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		5 7 7 4 7	5 7 7 4 7	
						1 0 3 9 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté prídavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 9 2 5 3 5	1 9 2 5 3 5	1 4 6 4 6 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 1 2 0 2 9	1 1 2 0 2 9	9 8 2 1 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			2 8 8 1 7
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 1 2 0 2 9	1 1 2 0 2 9	
						6 9 4 0 2
2.	Čistá hodnota zákazky (318A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		8 0 5 0 6	8 0 5 0 6	
						4 8 2 4 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

DIČ 2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

IČO 3 5 9 7 5 1 7 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 3 1 8 8 4	1 3 1 8 8 4	7 5 1 5 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 7 4 4 7	1 1 7 4 4 7	3 7 5 8 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 4 4 3 7	1 4 4 3 7	3 7 5 7 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 1 3 4 2	2 1 3 4 2	2 0 3 0 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 3 4 2	2 1 3 4 2	2 0 3 0 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 4 9 4 7 0	3 9 9 8 9 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 2 9 1 6	2 2 1 8 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podlely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 1 1 7	- 3 1 6 1 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 5 1 1 7	- 3 1 6 1 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 0 7 2 9	2 6 5 0 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 8 6 5 5 4	3 7 7 7 0 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 0 8 8	2 2 7 1 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielevej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 4	1 8 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 5 0 6 4	2 2 5 3 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 7 5 2 0	1 2 1 5 4 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 4 4 1 3 9	2 1 4 1 7 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 2 0 4 4	1 3 0 1 4 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 2 0 4 4	1 3 0 1 4 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 368A, 478A, 479A)	130	2 4 4 7 2	2 8 1 9 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 7 0 2	1 9 6 8 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 1 8 5	1 1 4 9 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 9 8 9	2 3 4 0 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 478A, 47XA)	135	1 2 7 4 7	1 2 5 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 5 3 7	1 3 3 3 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 5 3 7	1 3 3 3 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 1 2 2 7 0	5 9 3 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 2 7 5 7 1 8	2 0 1 3 7 9 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 2 7 6 3 2 4	2 0 1 8 0 0 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 3 4 5 0	4 1 5 2 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 1 7 1 1 3 5	1 9 7 2 2 7 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 1 3 3	
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 0 6	4 2 0 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 1 9 0 0 7 4	1 9 5 4 9 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	9 2 2 9 6	4 1 5 1 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 5 5 6 2 6	7 7 5 6 4 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 0 8 7 3 3	7 3 5 4 5 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 0 3 8 4 2	3 7 2 9 7 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 8 8 8 7 8	2 6 8 2 7 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 6 9 1 7	8 9 3 5 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 8 0 4 7	1 5 3 4 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 6 7	2 8 8 9
G.	Odplaty a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 6 3 0 3	2 6 2 0 9
G.1.	Odplaty dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 6 3 0 3	2 6 2 0 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 0 7	2 5 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 6 2 5 0	6 3 0 6 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 1 9 0 6 3	4 6 1 1 8 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu..r.30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5	1 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2	2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2	2
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3	1 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (665)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 3 4 2 7	2 8 9 1 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 9 8 6	1 4 6 6 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 0 9 8 6	1 4 6 6 9
O.	Kurzové straty (563)	52	2 9 2 4	3 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 9 5 1 7	1 4 2 1 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 3 4 2 2	- 2 8 8 9 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 2 8 2 8	3 4 1 6 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 0 9 9	7 6 6 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 2 0 9 9	7 6 6 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 0 7 2 9	2 6 5 0 1

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 9 7 5 1 7 2

DIČ 2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

ČL. I VŠEBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje

Obchodné meno: UNITAS Group, s.r.o.

Sídlo: Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 39116/B.

Spoločnosť bola založená: 4.1.2006

Spoločnosť vznikla: 20.1.2006

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľská činnosť,
- pohostinská činnosť

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku dňa 30. 6. 2015.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje KÚZ za najväčšiu skupinu účtovných jednotiek	
Obchodné meno	
Sídlo	

Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje KÚZ za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka	
Obchodné meno	
Sídlo	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 9 7 5 1 7 2

DIČ

2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

Konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky	
Obchodné meno	Mesto Senec
Sídlo	Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec

5 Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	55,2	38
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	56	54
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

ČL. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

- a) Výška jednotlivých záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány
- Nie je žiadna
- b) Výška pôžičiek poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozornému orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.
- Nie je žiadna
- c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe, ktorých boli osobám uvedených v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté, pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
- Nie sú
- d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
- Nie sú

ČL. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- Účtovná závierka bola zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti.
- Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období neboli uskutočnené zmeny v účtovných zásadách

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 9 7 5 1 7 2

DIČ 2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

a účtovných metódach. V účtovnom období 2015 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

3. Spoločnosť nevedie žiadne súdne spory.

4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Zložka majetku a záväzkov	Obstarávacia cena	Nominálna hodnota	Vlastné náklady	Popis iného ocenenia	N/A
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou					X
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou					X
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom					X
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	X				
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou					X
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom					X
Dlhodobý finančný majetok					X
Zásoby obstarané kúpou	X				
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou					X
Zásoby obstarané iným spôsobom					X
Zákazková výroba					X
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj					X
Pohľadávky		X			
Krátkodobý finančný majetok		X			
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		X			
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov pôžičiek a úverov		X			
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		X			
Deriváty					X
Majetok zabezpečený derivátmi					X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	X				
Majetok obstaraný v privatizácii					X
Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie		X			
Daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období					X

Spoločnosť používa metódu vyskladnenia zásob FIFO.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Sadzby odpisov	Odpisová metóda
1	4	25 %	Rovnomerná
2	6	16,66 %	Rovnomerná
3	8	12,5 %	Rovnomerná
4	12	8,33 %	Rovnomerná

5	20	5 %	Rovnomerná
6	40	2,5 %	Rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku bol zostavený interným predpisom tak, že základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT – N/A

1. Dlhodobý nehmotný majetok – goodwill – netýka sa
2. Deriváty a majetok zabezpečený derivátmi – netýka sa
3. Informácie o záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov, celková suma zabezpečených záväzkov – netýka sa
4. Informácia o vlastných akciách – netýka sa

ČL. V INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH – N/A

- a) Opis a hodnota podmieneného záväzku – netýka sa
- b) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecnej záväznej právnych predpisov, z ručenia. – netýka sa

ČL. VI UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA – N/A

ČL. VII OSTATNÉ INFORMÁCIE – N/A

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti UNITAS Group, s.r.o.

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti UNITAS Group, s.r.o. („spoločnosť“) so sídlom Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti UNITAS Group, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Nová Dedinka, 31. marca 2016

Ing. Tibor Heringes
Sv. Cyrila a Metoda 775/33
900 29 Nová Dedinka
Audítor, Licencia SKAU č. 882



**Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 ods. 5**

Spoločníkovi spoločnosti UNITAS Group, s.r.o.

I. Overil som priloženú účtovnú závierku spoločnosti UNITAS Group, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2015, ku ktorej som dňa 31. 03. 2016 vydal správu nezávislého audítora v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti UNITAS Group, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overil som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3 a 4 som posúdil s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoveroval. Som presvedčený, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Podľa môjho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti UNITAS Group, s.r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

Nová Dedinka 14. december 2016

Ing. Tibor Heringes
Sv. Cyrila a Metoda 775/33
900 29 Nová Dedinka
Audítor, Licencia SKAu č. 882

