

KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

STACHEMA Bratislava a.s.
411, 900 41 Rovinka
konsolidujúca účtovná jednotka

Rok 2015

OBSAH

- I. Základné informácie o spoločnosti
- II. Orgány spoločnosti, štruktúra konsolidovaných účtovných jednotiek
- III. Informácia o vývoji účtovnej jednotky za rok 2015, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená
 - Výsledok hospodárenia
 - Vybrané finančné údaje z účtovnej závierky k 31.12.2015 a k 31.12.2014
 - Investície
 - Ľudské zdroje
 - Stav a významné rizika a neistoty
- IV. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
- V. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
- VII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
- VIII. Organizačná zložka v zahraničí
- IX. Výhľad – predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2016

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O KONSOLIDUJÚCEJ SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: STACHEMA Bratislava a.s.

Sídlo: 411, 900 41 Rovinka

IČO: 35 81 34 91

Dátum zápisu: 06. 06. 2001

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť
- výroba chemických materiálov pre stavebníctvo
- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými motorovými vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla
- prenájom strojov a prístrojov v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľská činnosť
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- technicko-organizačné zabezpečenie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom
- informatívne technické testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výroba a dodávka elektriny z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

STACHEMA Bratislava a.s. je tradičným výrobcom stavebnej chémie a materiálov pre stavebníctvo. Výrobný a obchodný sortiment spoločnosti zahŕňa prísady do betónov a mált, systémy určené k ochrane a povrchovej úprave fasád a stavebných konštrukcií, omietok, betónu i zateplovacích systémov. Ďalej zahŕňa výrobky pre úpravu povrchov v interiéroch stavieb, materiály pre impregnáciu a povrchovú úpravu dreva a širokú radu úžitkovej chémie.

STACHEMA Bratislava a.s. je spoločnosťou pôsobiacou nielen na Slovensku, ale i na zahraničných trhoch (Česká republika, Poľsko, Ukrajina, Rusko, Bielorusko, Litva, Lotyšsko, Estónsko, Bulharsko, Rumunsko, Gruzínsko).

Spoločnosť má vlastné oddelenie výskumu a vývoja, vlastní certifikát zhody systému riadenia kvality EN ISO 9001:2008.

Pre skvalitnenie služieb v oblasti technického servisu zákazníkom využíva spoločnosť činnosti akreditovaného skúšobného laboratória v Rovinke, ktoré vykonáva akreditované skúšky vybraných stavebných materiálov a výrobkov.

Spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. zostavuje za rok 2015 účtovnú závierku povinne v súlade s IFRS po druhýkrát.

II. ORGÁNY KONSOLIDUJÚCEJ SPOLOČNOSTI, ŠTRUKTÚRA KONSOLIDOVANÝCH JEDNOTIEK

Štruktúra spoločníkov – akcionárov konsolidujúcej účtovnej jednotky k 31. decembru 2015 je nasledovná:

tabuľka č. 1

FUNKCIA	MENO
predseda predstavenstva	Ing. Martin Procházka
podpredseda predstavenstva	Ing. Erik Zemánek
člen predstavenstva	Mgr. Anna Bruthansová
člen dozornej rady	Viktor Bruthans
člen dozornej rady	Mgr. Andrea Pacltová
člen dozornej rady	Ing. Václav Kupr

Prehľad konsolidovaných účtovných jednotiek a ich podielu na základnom imaní materskej spoločnosti:

Názov a krajina podniku	Podiel na základnom imaní
Stachema Lvov Service, Ukrajina	80%
Stachema Polska SP., Poľsko	99%
Stachema CZ s.r.o., Česká republika	100%
Stachema North-West, Rusko	51%
SOOO Stachema-M, Bielorusko	60%
3AO Stachema-Volha, Rusko	51%
LEAR a.s., Česká republika	100%

III.

INFORMÁCIA O VÝVOJI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY ZA ROK 2015, STAVE V KTOROM SA NACHÁDZA, A O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA VYSTAVENÁ

3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA MINULÉ A BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Výsledok komplexného výsledku hospodárenia

	stav k 31.12.2014 v tis. EUR	stav k 31.12.2013 v tis. EUR
Komplexný výsledok hospodárenia	1 072	1 028
Komplexný zisk priraditeľný menšinovému podielu	117	97
Komplexný zisk priraditeľný majiteľom vlastného imania materskej spoločnosti	955	931

3.2 Vybrané údaje z konsolidovanej účtovnej závierky

	stav k 31.12.2015 v tis. EUR	stav k 31.12.2014 v tis. EUR
Nehnuelnosti, stroje a zariadenia	19 063	19 668
Nehmotný majetok	23	39
Finančný majetok		151
Odložené daňové pohľadávky	12	14
Ostatné dlhodobé pohľadávky	2	2
Dlhodobý majetok spolu	19 100	19 874
Zásoby	6 729	6 489
Pohľadávky z obch.styku a ostatné	8 001	6 929
Daň z príjmov	72	191
Finančný majetok	19	15
Peniaze a peňažné ekvivalenty	1 971	1 159
Krátkodobý majetok spolu	16 792	14 783
MAJETOK spolu	35 892	34 657
Základné imanie	40	40
Kapitálové fondy a oceňovacie rozdiely	212	307
Nerozdelené zisky a neurhadené straty	19 798	19 485
Výsledok hospodárenia	931	955
Vlastné imanie pripadajúce na majiteľov VI materskej spoločnosti	20 981	20 787
Menšinové podiely na vlastnom imaní	802	1 038
Vlastné imanie spolu	21 783	21 825
Dlhodobé záväzky z obch. styku a ostatné záväzky	7	46
Dlhodobé rezervy	66	65
Dlhodobé finančné záväzky	6 299	7 267
Odložené daňové záväzky	137	95
Dlhodobé záväzky spolu	6 509	7 473
Krátkodobé záväzky z obch. styku a ostatné záväzky	3 939	2 375
Krátkodobé rezervy	0	0
Krátkodobé finančné záväzky	3 547	2 871
Splatná daň z príjmov	114	113
Krátkodobé záväzky spolu	7 600	5 359
Vlastné imanie a záväzky spolu	35 892	34 657
Tržby	33 059	29 469
Ostatné prevádzkové výnosy	1 387	606
Zmena stavu zásob hot.výrobkov a nedok.výroby	159	279
Spotreba materiálu (vrátane nákladu na obstaranie predaného tovaru)	19 933	17 702
Služby	4 103	3 595
Osobné náklady	5 910	4 898
Odpisy dlhodobého majetku	1 455	1 423
Zníženie ceny zásob na čistú realizačnú hodnotu	-1	-61
Ostatné prevádzkové náklady	1 605	1 112
Prevádzkový výsledok hospodárenia	1 600	1 685
Finančné výnosy	245	191
Finančné náklady	425	368
Daň z príjmov	392	436
Komplexný výsledok hospodárenia	1 028	1 072
<i>Komplexný zisk priraditeľný menšinovému podielu</i>	<i>97</i>	<i>117</i>
<i>Komplexný zisk priraditeľný majiteľom vlastného imania materskej spoločnosti</i>	<i>931</i>	<i>955</i>

3.3 INVESTÍCIE

Spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. v roku 2015 nakúpila a zhodnotila dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v hodnote 597 235,- EUR a zaradila majetok v rovnakej hodnote 597 235,- EUR. Uvedené súvisí predovšetkým s rekonštrukciou areálu vo Zvolene, ktorý spoločnosť plánuje využiť pre výrobné a obchodné účely a tiež s obnovou vozového parku.

3.4 ĽUDSKÉ ZDROJE

účtovná jednotka	počet zamestnancov	
	k 31.12.2015	k 31.12.2014
STACHEMA Bratislava a.s.	62	56
STACHEMA CZ s.r.o.	213	190
Stachema LVOV Service	27	28
Stachema POLSKA SP.	25	24
Stachema North-West	1	2
COOO Stachema-M,	12	12
3AO Stachema-Volha	3	3

3.5 STAV A VÝZNAMNÉ RIZIKA A NEISTOTY

Ponuka spoločnosti pre trh stavebníctva sa mení. Spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. rozširuje portfólio svojich produktov na trhu. Na druhej strane neznámosť značky STACHEMA v iných sortimentoch robí rozvoj pomalším a jeho zaradenie do ponuky je vnímané s neistotou. Trh reaguje pozitívne iba do istej miery nasýtenia sa prázdnych miest na trhu. Neskôr pôjde o náročnú a trpezlivú prácu v obchode.

Spoločnosť STACHEMA CZ s.r.o. zaznamenala v dôsledku rastu českej ekonomiky nárast tržieb, rozvoj v dôsledku fúzie so spoločnosťou Lear a.s., ktorá bola úplne zaradená do štruktúr spoločnosti a tvorí samostatnú divíziu výroby priemyselných lepidiel.

IV.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Závažnou udalosťou po skončení účtovného obdobia je modernizácia a úprava prevádzky vo Zvolene. Ide nielen o administratívne priestory. Areál bude v budúcnosti slúžiť ako centrálny sklad pre tovar Divízie II.

Zároveň je predpoklad, že tu bude umiestnená plnička pre malolitrové balenia epoxidov. Spoločnosť pripravuje projekt obnovy technológie výroby suchých maltových zmesí v Rovinke. Malo by ísť o zlepšenie pracovných podmienok a lepšiu variabilitu výroby.

V.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosti STACHEMA Bratislava a.s. a Stachema CZ s.r.o. majú vlastné oddelenie výskumu a vývoja.

Celkové náklady na výskum a vývoj spoločnosti STACHEMA Bratislava a.s. predstavovali za rok 2015 151 518,-EUR.

VI.
OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV,
OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV
A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. v priebehu účtovného obdobia roka 2015 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a to vrátane ovládajúcej osoby.

VII.
ÚDAJE POŽADOVANÉ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Konsolidujúca spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

VIII.
ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Konsolidujúca spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

IX.
VÝHLAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2016

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V roku 2016 plánuje spoločnosť:

STACHEMA Bratislava a.s.:

- vytvoriť koncept centrálného skladu vo Zvolene pre Divíziu II
- zvýšiť predaj vlastných výrobkov a tovaru
- vyrovnať sa so zmenami na Ukrajine
- stabilizovať personálne obsadenie spoločnosti
- zvýšiť povedomie značky STACHEMA predovšetkým billboardovou kampaňou
- pripraviť legislatívne a dokumentačne obnovu technológie výroby suchých maltových zmesí.

STACHEMA CZ s.r.o. :

- stabilizácia a rozvoj obchodných aktivít na českom trhu
- budovanie dobrého mena spoločnosti
- rozvoj vývojového, prevádzkového a akreditovaného skúšobného laboratória
- investície do moderných výrobných závodov.

V Rovinke, dňa 28. 12. 2016

STACHEMA Bratislava a.s.

900 41 ROVINKA 411
IČO: 35813491, IČ DPH: SK2020224547
Tel.: 02/45985500-2, Fax: 02/45985319

-6-

Radim Novák
predseda predstavenstva