

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE k 31-08-2016.

Zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74, ktorým sa zostavujú podrobnosti a individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné závierky.

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky** KP Investment SK a. s.
Sídlo účtovnej jednotky: Skladná 9, 040 01 Košice
Právna forma Akciová spoločnosť
Dátum vzniku Zápis do obchodného registra 24.01.1994
Hlavný predmet podnikania Revízia elektrických zariadení a bleskozvodov
Subjekt verejného záujmu Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14ZoU)
Účtovné obdobie **Hospodársky rok od 01.09.2015 do 31.08.2016**

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Áno / Nie
Netto aktíva celkom	9 583 833	4 992 305	Áno
Čistý obrat celkom	0	0	Nie
Počet zamestnancov	0	1	Nie

- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**
 Účtovná závierka spoločnosti KP Investment SK a. s. za hospodársky rok končiaci k 31.08.2016 bola schválená 26.09.2016.

- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**
 Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania činnosti.

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

Obchodné meno spoločnosti v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Sídlo spoločnosti
PORFIX-pórobetón a. s.	972 43 Zemianske Kostolány

- I.5 Informácie o počte zamestnancov:**
 Účtovná jednotka k 31.08.2016 nemala zamestnancov.

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) - d)

V bežnom účtovnom období v hospodárskom roku končiacim k 31.08.2016 ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období v hospodárskom roku končiacim k 31.08.2015 neboli štatutárnym orgánom poskytnuté žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, ani iné finančné prostriedky ktoré by bolo potrebné vyúčtovať.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, počas celého účtovného obdobia v zmysle Opatrenia MF číslo MF/23378/2014-74 zo dňa 03.decembra 2014. Nemenili sa účtovné metódy ani účtovné zásady. Hodnoty sú porovnateľné.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá vedomosť o transakciách ktoré by neboli súčasťou Súvahy a Výkazu Ziskov a strát.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
DNM obstaraný iným spôsobom	Reprodukčná obstarávacia cena
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
DHM obstaraný iným spôsobom	Reprodukčná obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reprodukčná obstarávacia cena
Zákazková výroba	Menovitá hodnota
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota
Pohľadávky	Obstarávacia cena
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
Záväzky	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota
Deriváty	Menovitá hodnota
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Účtovná jednotka v sledovanom období neúčtovala o trvalom znížení hodnoty majetku .

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou. Rezervy v sledovanom období neboli tvorené.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka počas účtovného obdobia účtovala o bezodplatne prijatom dlhodobom finančnom majetku – akcie spoločnosti PORFIX-pórobetón a. s., Zemianske Kostol'any. Uvedený finančný majetok prijala spoločnosť od akcionárov na základe zmlúv o prevode cenných papierov zo dňa 03.12.2015 v ocenení podľa znaleckého posudku. Bezodplatne nadobudnutý dlhodobý finančný majetok ocenený znalcom v sume 4 886 790.-EUR bol zaúčtovaný na účet 062100 /413002,413003.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka pri oceňovaní prírastku cudzej meny používa zmenárenský kurz konkrétnej banky. Pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu používa základné pravidlo –kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a,§24/6ZoU).

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Účtovná jednotka používa na úpravu ocenenia dlhodobého finančného majetku v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom metódu vlastného imania (§27/9 ZoU). Zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní spoločnosti PORFIX-pórobetón a.s., Zemianske Kostol'any oceňovaná metódou vlastného imania je účtovaná na ťarchu samostatného analytického účtu 062001 súvst'ážne s účtom 414001.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Číslo účtu	Doba odpisovania	Sadzba odpisov
Nehmotný majetok	013	4	25
Stavby	021	40	2,5
Ostatné stroje	022	4	25
Samostatné hnutel'né veci	022	4	25
Dopravné prostriedky	023	4	25

Spoločnosť nevlastní odpisovaný dlhodobý hmotný majetok.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

ÚJ v sledovanom období neboli poskytnuté žiadne dotácie.

III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvedený druh majetku.

ÚJ si vnútorným predpisom stanovila hladinu významnosti informácie v prípade opravy nevýznamných nákladov alebo výnosov. Hranica významnosti informácie presahujúcu 0,01 % (jedno percento) z východiskovej základne:

Celková suma majetku k 31.08.2016 R 1 Súvahy 9 583 833.-EUR (hodnota 0,01 % = 958.-EUR)

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období	0	0
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	0	0

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 1 Dlhodobý nehmotný majetok (goodwil)

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvedený druh majetku.

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvedený druh majetku.

Ďalšie dôležité informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):

Účtovná jednotka neúčtovala o žiadnom majetku na podsúvahových účtoch.

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvedený druh majetku.

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

a) - c)

Spoločnosť v účtovnom období hospodárskeho roka končiaceho k 31.08.2016 zmenila právnu formu spoločnosť s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť.

Zmena bola zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. 21.11.2015.

Spoločnosť v účtovnom období hospodárskeho roka končiaceho k 31.08.2016 zmenila obchodné meno :

Pôvodné obchodné meno : ŠKOLCENTRUM spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Nové obchodné meno : KP Investment SK, a.s.
Zmena bola zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. 21.11.2015.

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.		
	0	27	0	27
	0	27 000	0	27 000
	0	1 000	0	1 000
	0	0	0	0

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka v sledovanom období nemá náplň pre uvedený druh majetku.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka v sledovanom období nemá náplň pre uvedený druh majetku.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka v sledovanom období nemá náplň pre uvedený druh majetku.

V. 2 Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka v sledovanom období nemá náplň pre uvedený druh majetku

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka v sledovanom období neúčtovala na podsúvahových účtoch.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali po 31.08.2016 žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by neboli zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

Čl. VII Ostatné informácie

**VII. 1 – VI.3 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej
a) – c) jednotke**

Účtovná jednotka v sledovanom období nemá náplň pre uvedený druh majetku